| | | ᅣ | 보 도 자 료 | # |
|----------|-------------|-------|--|--------|
| 9) = | 국토교통부 | 배포일시 | 2021. 4. 1.(목) / 총 9 매(본문3, 참고6) | 하국판뉴딜 |
| 담당 부서 | 공간정보 제도과 | 담 당 자 | • 과장 유승경, 사무관 손찬호, 주 • ☎ (044) 201-3478, 3479, 3486 | 무관 박다솜 |
| 보 도 | . 일 시 | | 4월 2일(금) 석간부터 보도하여 신·방송·인터넷은 4. 2.(금) 06:00 | |

지난해 국토면적 11.3㎞증가, 여의도면적 4배 - 「2021 지적통계연보」 발간··10년 대비 생활기반시설 토지 23% 증가 -

□ 국토교통부(장관 변창흠)는 국토정책 수립과 행정업무 활용에 기초가 되는 「2021년 지적(地籍)통계(2020. 12. 31. 기준)」를 공표하였다.

《지적통계 개요》

- 통계목적 : 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따라 지적 공부에 등록된 토지의 면적 및 지번수를 집계하여 토지 관련 정책 수립 및 학술 연구 등의 기초자료 제공
- 통계종류 : 「통계법」에 따른 국가승인통계(제110005호)
- 기준시점 : 2020년 12월 31일(매년 12월 31일)
- 집계단위 : 시 도 및 시 군 구
- 조사방법 : 지적공부에 등록된 지적전산자료를 기초로 작성
- 작성방법 : 기초자료 작성(국토교통부)→자료 검증(시・도 및 시・군・구)→공표(국토교통부)
- '지적통계'는 지적공부(토지·임야대장)에 등록된 지적정보를 기초로 하여 행정구역(시·도 및 시·군·구)별, 지목(토지의 종류)별, 소유 구분(개인, 국·공유지, 법인, 종중 등) 면적 및 필지 수를 집계하여 매년 공표하는 국가승인통계로 1970년 최초 작성된 후 1년 주기로 발가하고 있다.

□ '2021년 지적통계'의 주요 내용은 다음과 같다. □ 먼저, '2021년 지적통계'에 따르면 **2020. 12. 31. 기준** 전국 지적공부에 등록된 필지 수는 39,192천 필지, 면적은 100,413㎢로 전년 대비 11.3㎢가 증가한 것으로 나타났다. [표1, 2] ○ 이는 **여의도 면적*의 약 4배**에 달하는 것으로 간척사업, 공유수면 매립(공유수면에 흙, 모래, 돌, 그 밖의 물건을 인위적으로 채워 토지를 조성하는 것) 등 각종 개발 사업으로 인해 지적공부에 등록된 면적이 증가되었기 때문인 것으로 조사되었다. * 여의도 면적(윤중로 제방 안쪽 기준): 2.9km² □ 또한 지난 10년간 주요 시설 면적 증감추이를 살펴본 결과, '2011년 지적통계' 대비 **산림·농경지**(임야·전·답·과수원)는 1,847km **감소**(-2%) 하였고, 생활기반 시설(대·공장용지·학교용지·주유소용지·창고용지)은 885km² 증가(23%), 교통기반 시설(주차장·도로·철도용지)은 573km² 증가(19%) 하였고, 그 외의 토지*도 768km 증가(9%)한 것으로 나타났다.* [**표3**] * 「공간정보관리법」제67조에 따른 28개의 지목 중 산림·농경지(전·답·과수원· 임야). 생활기반 시설(대·창고용지·공장용지). 교통기반 시설(도로·철도용지)를 제외한 목장용지, 광천지, 제방, 하천, 구거, 종교용지, 잡종지 등 지목의 토지 □ 전국 17개 광역자치단체 중 **면적이 큰 순으로**는 **경북** 19,034k㎡ (19.0%), 강원 16,830㎢(16.8%), 전남 12,348㎢(12.3%) 순이며, 작은 순으로는 세종 464.9km²(0.5%), 광주 501.1km²(0.5%), 대전 539.7km² (0.5%) 순인 것으로 나타났다. [표4]

- 2 -

세종특별자치시 설치에 따라 감소한 것으로 나타났다

○ 최근 10년간 면적이 증가한 지역은 강원* 137㎢, 전남 101㎢,

인천 36km² 순으로 나타났으며, 충남, 충북은 각각 384km², 26km²가

- * 강원도의 경우 미등록 토지 등록 및 토지대장 복구 등의 사유로 지적공부 등록 면적 등가('11년 :철원 93km² '13년 양구 14km², 인제 24km²)
- □ 그리고 지적공부에 등록된 지목(토지의 용도)을 기준으로 분석하였을 때, 가장 높은 비율을 차지하는 지목은 임야(63.3%)이며, 다음으로 답(畓)이 11.1%, 전(田)이 7.5%인 것으로 나타났다. 즉, 산림 및 농경지(임야・전・답・과수원)가 우리나라 전체 면적의 약 81.9%를 차지하고 있다. [표5]
 - 최근 10년간 지목별 면적을 살펴보면 전, 답, 임야는 각각 2.9%, 6.2%, 1.5% 감소했고, 대지, 도로는 각각 18.2%, 18.5% 증가했다. [표6]
- □ 이 외에도 소유구분별로 보면 최근 10년간 국·공유지(국유지 5.6%, 도유지 8.5%, 군유지 9.3%) 및 법인소유 토지 면적은 증가한 반면 개인소유(-4.9%) 토지는 감소한 것으로 나타났다. [표7]
- □ 국토교통부 남영우 국토정보정책관은 "지적통계는 전 국토의 면적 및 이용현황 등의 변화를 수치로 확인할 수 있는 자료로 다양한 학술 연구 등의 기초자료로 널리 활용 될 수 있도록 지적 통계연보를 각 공공기관, 도서관, 학교 등 280여 기관에 배포하고, 전자파일 형태(PDF)의 전문도 함께 제공 할 계획"이라고 밝혔다.
- ※ 2021년 지적통계는 국토교통 통계누리(https://stat.molit.go.kr), 국가통계포털 (http://www.kosis.kr), e-나라지표(http://index.go.kr) 등에서 확인 할 수 있다.



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공간정보제도과 손찬호 사무관(☎044-201-3479)에게 연락주시기 바랍니다.



참고

2021년 지적통계 주요 내용

□ 주요 국토면적 증가 사유



인천 국제여객터미널(0.6㎞), 인천신항 경기 시흥 정왕동 시화MTV(7단계) 항만배후단지(0.7km²) 총 1.2km² 증가

사업 1.0km² 증가





1.7km² 증가

전남 해남 영산강 주변 신규등록 전남 여수 제1일반산업단지 공원 등 1.2km² 증가

□ [표1] 전국 면적 및 지번수 현황 (2020.12.31.기준)

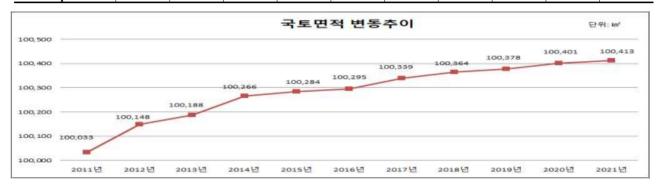
(단위 : km², %, 천필)

| 구 분 | 면적(B) | 비율(B/A) | 지번수(C) | 비율(C/A) | 비고 |
|---------|-----------|---------|----------|---------|----|
| 합계(A) | 100,412.6 | 100 | 39,191.9 | 100 | |
| 서 울 | 605.2 | 0.6 | 933.9 | 2.4 | |
| 부 산 | 770.1 | 0.8 | 723.8 | 1.8 | |
| 대 구 | 883.5 | 0.9 | 605.8 | 1.5 | |
| 인 천 | 1,065.2 | 1.1 | 664.2 | 1.7 | |
| 광 주 | 501.1 | 0.5 | 394.3 | 1.0 | |
| 대 전 | 539.7 | 0.5 | 292.3 | 0.7 | |
| 울 산 | 1,062.1 | 1.1 | 501.7 | 1.3 | |
| 세 종 | 464.9 | 0.5 | 199.8 | 0.5 | |
| 경 기 | 10,195.3 | 10.2 | 5,046.3 | 12.9 | |
| 강 원 | 16,829.7 | 16.8 | 2,666.4 | 6.8 | |
| 충 북 | 7,407.0 | 7.4 | 2,346.5 | 6.0 | |
| 충 남 | 8,246.2 | 8.2 | 3,677.3 | 9.4 | |
| 전 북 | 8,069.8 | 8.0 | 3,832.6 | 9.8 | |
| 전 남 | 12,348.1 | 12.3 | 5,837.8 | 14.9 | |
| 경 북 | 19,034.0 | 19.0 | 5,813.7 | 14.8 | |
| 경 남 | 10,540.6 | 10.5 | 4,789.1 | 12.2 | |
| 제 주 | 1,850.2 | 1.8 | 866.3 | 2.2 | |

□ [표2] 최근 10년간 국토면적 변동 추이

(단위 : km²)

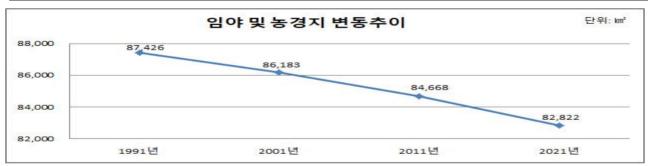
| 년 도 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 면적 | 100,033 | 100,148 | 100,188 | 100,266 | 100,284 | 100,295 | 100,339 | 100,364 | 100,378 | 100,401 | 100,413 |



□ [표3] 최근 10년간 주요시설 변동 추이

(단위: km²)

| 항목 | 2011년 통계 | 2021년 통계 | 증감(비율) |
|----------|----------|----------|----------------|
| 임야 및 농경지 | 84,668.4 | 82,821.8 | -1,846.7 (-2%) |
| 생활기반시설 | 3,875.2 | 4,760.6 | 885.4 (23%) |
| 교통시설 | 2,998.5 | 3,571.4 | 572.9 (19%) |
| 기타 | 8,491.0 | 9,258.9 | 767.9 (9%) |







□ [표4] 최근 10년간 시·도별 변동 추이

(단위 : km², %)

| 년도 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 합계 | 100,033 | 100,148 | 100,188 | 100,266 | 100,284 | 100,295 | 100,339 |
| 서울 | 605 | 605 | 605 | 605 | 605 | 605 | 605 |
| 부산 | 767 | 768 | 770 | 770 | 770 | 770 | 770 |
| 대구 | 884 | 884 | 884 | 883 | 884 | 884 | 884 |
| 인천 | 1,029 | 1,032 | 1,041 | 1,041 | 1,048 | 1,049 | 1,063 |
| 광주 | 501 | 501 | 501 | 501 | 501 | 501 | 501 |
| 대전 | 540 | 540 | 540 | 540 | 539 | 539 | 539 |
| 울산 | 1,059 | 1,060 | 1,060 | 1,060 | 1,061 | 1,061 | 1,061 |
| 세종 | _ | _ | 465 | 465 | 465 | 465 | 465 |
| 경기 | 10,167 | 10,171 | 10,172 | 10,173 | 10,173 | 10,175 | 10,183 |
| 강원 | 16,693 | 16,787 | 16,790 | 16,830 | 16,826 | 16,826 | 16,827 |
| 충북 | 7,433 | 7,433 | 7,406 | 7,407 | 7,407 | 7,407 | 7,407 |
| 충남 | 8,630 | 8,630 | 8,204 | 8,205 | 8,214 | 8,214 | 8,226 |
| 전북 | 8,067 | 8,067 | 8,067 | 8,066 | 8,067 | 8,067 | 8,069 |
| 전남 | 12,247 | 12,257 | 12,270 | 12,304 | 12,309 | 12,313 | 12,319 |
| 경북 | 19,028 | 19,030 | 19,029 | 19,029 | 19,029 | 19,031 | 19,031 |
| 경남 | 10,533 | 10,534 | 10,535 | 10,537 | 10,538 | 10,539 | 10,540 |
| 제주 | 1,849 | 1,849 | 1,849 | 1,849 | 1,849 | 1,849 | 1,849 |

| 년도 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | '21년기준 면적비율 | '11년대비 증감 | '11년대비 증감율 |
|--------|---------|---------|---------|---------|----------------|--------------|---------------|
| 합계 | 100,364 | 100,378 | 100,401 | 100,413 | 100.0 | 380 | 0.4 |
| 서울 | 605 | 605 | 605 | 605 | 0.6 | _ | 0.0 |
| 부산 | 770 | 770 | 770 | 770 | 0.8 | 3 | 0.4 |
| 대구 | 884 | 884 | 884 | 883 | 0.9 | - 1 | - 0.1 |
| 인천 | 1,063 | 1,063 | 1,063 | 1,065 | 1.1 | 36 | 3.5 |
| | 501 | 501 | 501 | 501 | 0.5 | _ | 0.0 |
| 대전 | 539 | 540 | 540 | 540 | 0.5 | _ | 0.0 |
| 울산 | 1,061 | 1,062 | 1,062 | 1,062 | 1.1 | 3 | 0.3 |
| 세종 | 465 | 465 | 465 | 465 | 0.5 | _ | 0.0 |
| 경기 | 10,187 | 10,188 | 10,193 | 10,195 | 10.2 | 28 | 0.3 |
| 강원 | 16,828 | 16,828 | 16,828 | 16,830 | 16.8 | 137 | 0.8 |
| 충북 | 7,408 | 7,408 | 7,407 | 7,407 | 7.4 | - 26 | - 0.4 |
| 충남 | 8,226 | 8,229 | 8,246 | 8,246 | 8.2 | - 384 | - 4.5 |
| 전북 | 8,069 | 8,069 | 8,069 | 8,070 | 8.0 | 3 | 0.0 |
| 전남 | 12,335 | 12,344 | 12,345 | 12,348 | 12.3 | 101 | 0.8 |
| 경북 | 19,033 | 19,033 | 19,033 | 19,034 | 19.0 | 6 | 0.0 |
| 경남 | 10,540 | 10,540 | 10,540 | 10,541 | 10.5 | 8 | 0.1 |
| 제주 | 1,850 | 1,850 | 1,850 | 1,850 | 1.8 | 1 | 0.1 |

□ [표5] 지목별 전국 면적현황

(단위 : km², %)

| 시도 지목 | 계 | 전 | 납 | 임야 | 대 | 도로 | 하천 | 기타 |
|-------|----------|---------|----------|----------|---------|--------------|---------|---------|
| 비율 | 100 | 7.5 | 11.1 | 63.3 | 3.2 | 3.4 | 29 | 8.7 |
| 계 | 100,4126 | 7,555.3 | 11,099.1 | 63,558.3 | 3,243.2 | 3,386.3 | 2,862.0 | 8,708.4 |
| 서 울 | 605.2 | 10.1 | 11.2 | 138.6 | 219.8 | <i>7</i> 9.5 | 522 | 93.9 |
| 부 산 | 770.1 | 20.4 | 67.5 | 341.6 | 110.9 | 59.0 | 43.9 | 126.8 |
| 대 구 | 883.5 | 39.2 | 72.5 | 4723 | 90.2 | 59.6 | 44.2 | 105.6 |
| 인 천 | 1,065.2 | 79.8 | 159.0 | 3920 | 1121 | 84.0 | 7.1 | 231.3 |
| 광 주 | 501.1 | 321 | 829 | 185.7 | 61.4 | 41.0 | 21.7 | 76.3 |
| 대 전 | 539.7 | 27.4 | 30.2 | 277.4 | 66.1 | 39.8 | 19.6 | 79.1 |
| 울 산 | 1,062.1 | 31.9 | 91.9 | 666.6 | 51.8 | 47.6 | 30.1 | 142.2 |
| 세 종 | 464.9 | 36.2 | 61.4 | 238.9 | 23.5 | 20.3 | 24.8 | 59.7 |
| 경 기 | 10,195.3 | 885.7 | 1,215.6 | 5,298.4 | 6123 | 462.5 | 406.2 | 1,314.6 |
| 강 원 | 16,829.7 | 1,027.3 | 543.0 | 13,747.8 | 194.3 | 280.9 | 379.0 | 657.3 |
| 충북 | 7,407.0 | 639.8 | 609.9 | 4,919.2 | 180.3 | 241.8 | 208.5 | 607.4 |
| 충 남 | 8,246.2 | 748.9 | 1,677.7 | 4,076.1 | 282.4 | 303.9 | 217.3 | 939.7 |
| 전 북 | 8,069.8 | 633.1 | 1,492.1 | 4,453.6 | 226.9 | 328.2 | 275.6 | 660.3 |
| 전 남 | 12,348.1 | 1,157.1 | 2,025.7 | 6,951.3 | 308.4 | 4529 | 246.0 | 1,206.6 |
| 경 북 | 19,034.0 | 1,239.3 | 1,723.1 | 13,559.7 | 337.3 | 431.2 | 566.7 | 1,176.8 |
| 경 남 | 10,540.6 | 591.6 | 1,229.0 | 6,974.4 | 287.1 | 364.4 | 294.6 | 799.5 |
| 제 주 | 1,850.2 | 355.3 | 6.4 | 864.7 | 78.3 | 89.6 | 24.6 | 431.3 |

□ [표6] 최근 10년간 지목별 변동 추이

(단위 : km², %)

| 구분 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 합계 | 100,033 | 100,148 | 100,188 | 100,266 | 100,284 | 100,295 | 100,339 |
| 전 | 7,783 | 7,802 | 7,796 | 7,759 | 7,716 | 7,679 | 7,637 |
| 답 | 11,834 | 11,763 | 11,690 | 11,620 | 11,518 | 11,429 | 11,357 |
| 임야 | 64,504 | 64,337 | 64,216 | 64,176 | 64,081 | 64,003 | 63,918 |
| 대지 | 2,744 | 2,785 | 2,827 | 2,872 | 2,930 | 2,983 | 3,041 |
| 도로 | 2,858 | 2,915 | 2,976 | 3,039 | 3,093 | 3,144 | 3,199 |
| 하천 | 2,833 | 2,841 | 2,842 | 2,840 | 2,849 | 2,850 | 2,851 |
| 기타 | 7,477 | 7,706 | 7,841 | 7,960 | 8,098 | 8,208 | 8,336 |

| 구분 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | '11년 대 | 비증감 |
|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|
| 丁世 | 2016 | 2019 | 2020 | 2021 | 면적 | 비율 |
| 합계 | 100,364 | 100,378 | 100,401 | 100,413 | 380 | 0.40 |
| 전 | 7,611 | 7,610 | 7,582 | 7,555 | - 228 | - 2.90 |
| 답 | 11,282 | 11,223 | 11,162 | 11,099 | - 735 | - 6.20 |
| 임야 | 63,834 | 63,711 | 63,635 | 63,558 | - 946 | - 1.50 |
| 대지 | 3,094 | 3,143 | 3,196 | 3,243 | 499 | 18.20 |
| 도로 | 3,251 | 3,307 | 3,346 | 3,386 | 528 | 18.50 |
| 하천 | 2,860 | 2,860 | 2,861 | 2,862 | 29 | 1.00 |
| 기타 | 8,431 | 8,524 | 8,619 | 8,708 | 1231 | 16.50 |

□ [표7] 최근 10년간 소유구분별 변동 추이

(단위 : km², %)

| 구분 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 합계 | 100,033 | 100,148 | 100,188 | 100,266 | 100,284 | 100,295 | 100,339 |
| 개인 | 53,358 | 53,009 | 52,691 | 52,417 | 52,186 | 51,972 | 51,753 |
| 국유지 | 24,086 | 24,305 | 24,519 | 24,690 | 24,807 | 24,936 | 25,070 |
| 도유지 | 2,631 | 2,656 | 2,686 | 2,708 | 2,728 | 2,756 | 2,779 |
| 군유지 | 4,971 | 5,019 | 5,052 | 5,088 | 5,126 | 5,170 | 5,225 |
| 법인 | 6,287 | 6,431 | 6,560 | 6,660 | 6,730 | 6,748 | 6,788 |
| 종중 | 6,466 | 6,495 | 6,518 | 6,537 | 6,545 | 6,549 | 6,566 |
| 종교단체 | 1,048 | 1,051 | 1,055 | 1,062 | 1,066 | 1,071 | 1,073 |
| 기타단체 | 769 | 767 | 766 | 766 | 764 | 755 | 754 |
| 기타 | 417 | 415 | 342 | 339 | 333 | 337 | 333 |

| 구분 | 2019 | 2010 | 2020 | 0001 | '11년 대 | 비 증감 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ⊤世 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 면적 | 비율 |
| 합계 | 100,364 | 100,378 | 100,401 | 100,413 | 379.5 | 0.40 |
| 개인 | 51,517 | 51,260 | 51,014 | 50,753 | -2605.1 | - 4.90 |
| 국유지 | 25,172 | 25,269 | 25,350 | 25,430 | 1343 | 5.60 |
| 도유지 | 2,795 | 2,813 | 2,828 | 2,855 | 223.9 | 8.50 |
| 군유지 | 5,275 | 5,313 | 5,371 | 5,433 | 462.4 | 9.30 |
| 법인 | 6,882 | 7,008 | 7,121 | 7,245 | 958.1 | 15.20 |
| 종중 | 6,568 | 6,567 | 6,574 | 6,568 | 102.3 | 1.60 |
| 종교단체 | 1,074 | 1,077 | 1,078 | 1,079 | 31.4 | 3.00 |
| 기타단체 | 750 | 751 | 746 | 741 | -28.6 | - 3.70 |
| 기타 | 330 | 319 | 319 | 309 | -107.9 | - 25.90 |



이 보도설명자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공간정보제도과 손찬호 사무관(☎044-201-3479)에게 연락 ^{공공저작물 자유이용허락} 주시기 바랍니다.

