



# 보 도 자 료

배포일시 2019. 12. 27(금) / 총 4매(본문3)

담당 부서	국토교통부 공공주택지원과	담 당 자	• 과장 최아름, 사무관 홍승희 • ☎ (044) 201-4533
	한국토지주택공사 주거복지사업처	담 당 자	• 부장 최승창, 차장 왕인창, 과장 김완진 • ☎ (055) 922-3383, 3384
	한국사학진흥재단 기숙사사업본부	담 당 자	• 부장 차명돈·김재명, 책임행정관 이시욱 • ☎ (053) 770-2570, 2561, 2572
보 도 일 시		2019년 12월 30일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 12.29(일) 11:00 이후 보도 가능	

새 학기는 “시세 반값” 기숙사형 청년주택에서 시작하세요  
서울, 경기 화성 등 612명 입주자 모집... 1.15일부터 신청 접수

'20년 대학에 입학하는 새내기 A양은 가고 싶었던 대학교에 합격한 기쁨도 잠시, 교내 기숙사 추첨에서 떨어져 입학 후 지낼 곳을 알아봐야 했다. 그러나 풀옵션 원룸은 월세가 60~80만원으로 가격이 높아 고민이 많았다.

A양은 기숙사형 청년주택을 알고 난 후, 고민을 해결했다. 월 20만원대 임대료로 냉장고·세탁기 등 필수집기가 갖춰져 있고 관리인이 상주하는 1인실 원룸에서 지낼 수 있었다. A양은 안전하고 따뜻한 보금자리에서 새로운 대학생활을 맞이했다.

- 국토교통부(장관 김현미)는 내년 1월 15일부터 서울 금천구·광진구, 경기 화성시에 소재한 기숙사형 청년주택에 입주할 청년 612명을 모집한다고 밝혔다.
- 기숙사형 청년주택은 「신혼부부·청년 주거지원방안(‘18.7.5)」에 따라 대학생·청년의 주거안정을 위해 도입한 사업으로, 기존 주택을 매입하여 생활편의시설 등을 설치한 후 운영기관이 기숙사와 유사하게 운영하는 ‘학교 밖 소규모 분산형 기숙사’다.
- 대학교 내 기숙사·원룸과 유사한 수준의 주거여건을 시세의 반값 이하로 제공한다는 것이 장점이다.

- '19년 3월 서울 구로구·성동구를 시작으로 종로구·서대문구 등 총 5개소(404호)의 기숙사형 청년주택이 문을 열었으며, 이번 모집으로 '19년 총 8개소 1,025호의 기숙사형 청년주택이 입주자를 찾게 된다.
- 이번에 공급되는 기숙사형 청년주택은 한국사학진흥재단(이사장 지병문) 및 한국주택토지공사(사장 변창흠)에서 운영·관리하고, 지하철 등 대중교통 이용이 편리하고 대학과 근접한 지역에 공급된다.

< 6호 주택 : 189명 >   < 7호 주택 : 63명 >   < 8호 주택 : 360명 >

위치	서울 금천구 독산동	서울 광진구 구의동	경기 화성시 봉담읍
교통	독산역(1호선) 도보 3분 서울대·송실대(40분)	구의역(2호선) 도보 5분 건국대(5분), 세종대(7분)	광역버스정류장 도보 1분 수원대(10분), 협성대(30분)
기숙사비	평균 월 31만원	평균 월 29만원	평균 월 19만원
운영기관	한국사학진흥재단	한국주택토지공사	
신청	<a href="http://young.happydorm.or.kr">young.happydorm.or.kr</a>	<a href="http://apply.lh.or.kr">apply.lh.or.kr</a>	

- 청년들의 선호를 고려하여 전 물량을 침실·욕실 등 개인공간이 보장된 1인실로 공급하며, 냉장고·세탁기·가구류 등 생활에 필요한 기본 집기도 실별로 구비하였다. 층별로 남·여 입주자의 생활공간을 분리하고, 24시간 상주 관리인력이 배치되어 주택을 돌볼 예정이다.
  - 기숙사비는 월 임대료 19~30만원대로 시세의 50% 이하(수도광열비 등 관리비 2~3만원 별도)이며, 최대 6년까지 거주 가능하다.
- 입주대상은 본인과 부모의 월평균 소득이 전년도 도시근로자 월평균소득(3인 기준 5,401,814원) 이하인 대학생 및 대학원생 또는 만 19~39세 청년이며, 입주신청자 중 소득수준 등을 고려하여 입주 우선권을 부여한다.

- 입주를 희망하는 청년은 **1월 15일(수)부터** 한국사학진흥재단 행복기숙사 홈페이지([young.happydorm.or.kr](http://young.happydorm.or.kr), 6호 주택) 및 LH 온라인 청약센터([apply.lh.or.kr](http://apply.lh.or.kr), 7~8호 주택)에서 신청할 수 있고, 입주자격 심사 등을 거쳐 **2월 18일(화)** 당첨자를 발표하고, **2월 중** 입주가 시작될 예정이다.
  - 입주자 모집 관련 상세 일정 및 세부 선발기준, 실별 기숙사비 등은 각 홈페이지에 게시되는 **입주자 모집 공고문**(12.30 게시예정)에서 확인할 수 있다.
- 국토교통부 최아름 공공주택지원과장은 “청년들이 집 걱정 없이 미래를 준비할 수 있도록 올해 기숙사형 청년주택 1천호를 포함하여 **총 2.8만호**의 청년 공공임대주택이 차질없이 공급될 전망이다”면서,
- “내년에는 **3.1만호**의 청년 공공임대주택이 계획되어 있으며, 청년 눈높이의 맞는 **양질의 주택**을 적기에 공급할 수 있도록 최선을 다하겠다”고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공주택지원과 홍승희 사무관(☎ 044-201-4533)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

□ (6호 주택) 서울 금천구 독산동 189명 (男 105명, 女 84명)



□ (7호 주택) 서울 광진구 구의동 63명 (男 28명, 女 35명)



□ (8호 주택) 경기 화성시 봉담읍 360명 (男 180명, 女 180명)



\* 6~7호 주택은 남·여 입주자간 층(層) 분리로 인해 남·여 수용인원 차이 발생