

**고 시**

## ● 국토교통부고시제2023-422호

## 공공주택건설 사업계획 변경(경미한사항) 고시(성남판교대장 A9BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 성남판교대장 A-9BL 공공주택건설사업계획의 경미한 사항 변경이 있어 다음과 같이 고시합니다.

2023년 07월 18일  
국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 성남판교대장 A9BL 공공주택건설사업 (국민임대)
2. 사업시행자 (변경없음)
  - 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 이 한 준
  - 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
3. 사업개요 (변경없음)
  - 대 지 위 치 : 경기도 성남시 분당구 대장동 230-2번지 일원 (판교대장지구내 A9BL)
  - 사 업 면 적 : 9,552.00㎡
  - 대 지 면 적 : 9,552.00㎡
  - 연 면 적 : 18,650.44㎡
  - 사 업 규 모 : 아파트 4개동(국민임대 221세대, 7~17층) 및 부대·복리시설
  - 구 조 : 철근콘크리트 벽식구조
4. 사 업 비 : 72,054,038천원 (주택도시기금 13,784,342천원) (변경없음)
5. 사업기간 : 사업승인 고시일(2020. 12.) ~ 2023. 08. (변경없음)
6. 기 타 : 관계 도서는 경기도 주택정책과, 성남시 주택과 및 한국토지주택공사 경기남부지역본부 (031-250-8437)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.

## ※ 경미한 변경 사항

- ① 부대복리시설 세부면적 조정 : 인터넷카페 (82.98㎡), 근린생활시설(61.07㎡) → 인터넷카페(57.70㎡), 근린생활시설(86.35㎡)
- ② 부대복리시설 명칭 변경 (당초 : 맘스카페 → 변경 : 주민카페)