

●국토교통부고시 제2024-000호

국토교통부고시 제2014-330호(2014. 6. 5), 국토교통부고시 제2015-84호(2015. 2. 23), 국토교통부고시 제2015-553호(2015. 8. 3), 국토교통부고시 제2015-999호(2015. 12. 28), 국토교통부고시 제2016-211호(2016. 4. 22), 국토교통부고시 제2017-102호(2017. 2. 21), 국토교통부고시 제2017-213호(2017. 4. 13), 국토교통부고시 제2017-826호(2017. 12. 14), 국토교통부고시 제2019-388호(2019. 7. 29), 국토교통부고시 제2020-422호(2020. 6. 10), 국토교통부고시 제2020-719호(2020. 10. 16), 국토교통부고시 제2021-87호(2021. 2. 10), 국토교통부고시 제2021-1167호(2021. 10. 25), 국토교통부고시 제2021-1766호(2021. 12. 10), 국토교통부고시 제2022-573호(2022. 10. 12), 국토교통부고시 제2022-762호(2022. 12. 20), 국토교통부고시 제2023-568호(2023. 10. 12) 국토교통부고시 제2023-952호(2023. 12. 29)로 고시된 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업의 실시계획에 대하여 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제15조 제1항 및 같은 법 시행령 제16조, 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조에 따라 변경 승인하고, 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제15조 제2항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조, 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제12조 각 조항, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 10월 00일

국토교통부장관

부전~마산 복선전철 민간투자시설사업 실시계획 변경(18차)

1. 사업의 명칭(변경 없음)
 - 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업
2. 사업시행자의 명칭 및 주소(변경 없음)
 - 명 칭 : 스마트레일주식회사
 - 주 소 : 서울특별시 종로구 인사동7길 32, 8층 (관훈동)
 - 명 칭 : 국가철도공단 (토지보상 및 용지확보에 한함)
 - 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242
3. 사업의 목적(변경 없음)
 - 부산·서부 경남권 지역주민 교통편의 제공, 남해안 일대 공업단지 연결, 관광자원 개발 등 남해안 철도망 확충으로 철도수송 효율을 증대하고 동해남부선, 부산신항 배후철도, 경전선과 연결하여 동남권을 광역경제권으로 묶는데 목적이 있음
4. 사업시행지역의 위치(변경 없음)
 - 부산광역시 : 부산진구(당감동·개금동), 사상구(주례동·감전동·괘법동·삼락동), 강서구(대저2동·강동동·봉림동·범방동)
 - 김 해 시 : 수가동, 응달동, 이동, 내덕동, 유하동, 주촌면(양동리), 부곡동, 진례면(산본리·신월리·신안리)
5. 사업면적(변경)
 - 면 적

구 분	기 정	변 경	비 고
수 용	937,031.40㎡	931,656.30㎡	감 5,375.10㎡

사 용	213,414.42㎡	213,414.42㎡	변경없음
-----	-------------	-------------	------

6. 사업내용(변경)

- 토목분야(변경 없음)

구 분		시설규모	비 고	
노 선 연 장		32,700.1m	- 신설구간 30,148.9m - 공유구간 2,551.2m	
노 반 구 성	토 공	11,225.5m		
	개착 BOX	1,653.3m		
	교 량	5,076.3m		
	터 널	NATM	10,240.8m	
		SHIELD	4,390.2m	
		개 착	114.0m	
	정 거 장	6개소	부전(기존역사활용), 사상, 강서금호, 부경경마공원, 장유, 신월(가칭)	
	환 기 구	5개소		

- 궤도분야(변경 없음)

구 분		연 장	시 설 규 모	비 고
궤도부설	본 선	56.987km	- 궤도부설(자갈): 8.977km - 궤도부설(콘크리트): 48.010km - 분기기부설(자갈): 24틀 - 분기기부설(콘크리트): 2틀 - 궤도철거: 2.356km - 분기기철거: 4틀	
	가야, 부전 시설 개량 (1공구)	20.809km	- 궤도부설: 20.809km - 분기기부설: 136틀 - 궤도철거: 21.563km - 분기기철거: 126틀	
계		77.796km		

- 건축분야(변경)

구 분	시설규모	상세내용	비 고
가야신호소	2층	· 대지면적 600.00㎡, 건축면적 308.00㎡, 연면적 588.40㎡	
사상역	지상1층	· 대지면적 3,051.90㎡, 건축면적 1,631.85㎡, 연면적 1,137.25㎡	
	지하역사3층	· 외부출입구 2개소, 특별대피계단 1개소, E/V 2개소	
강서금호역	지하3층	· 외부출입구 2개소, 특별대피계단 1개소, E/V 1개소	

급전구분소	지상3층	· 대지면적 746.71㎡, 건축면적 290.69㎡, 연면적 493.97 ㎡	
부경경마 공원역	지하1층 지상2층	· 대지면적 9,571.90㎡, 건축면적 2,264.80㎡, 연면적 3,215.28㎡	
장유역	지하1층 지상3층	· 대지면적 12,388.90㎡, 건축면적 1,238.02㎡, 연면적 2,529.28㎡	
칠산신호소	지상1층	· 대지면적 3,788.17㎡, 건축면적 267.44㎡, 연면적 264.04㎡	
신월역 (가칭)	지상1층	· (기정)대지면적 12,499.00㎡, 건축면적 1,262.47㎡, 연면적 1,271.79㎡ · (변경)대지면적 20,300.00㎡, 건축면적 1,486.58㎡, 연면적 1,453.47㎡	
진례신호소	지상1층	· 대지면적 1,660.99㎡, 건축면적 267.44㎡, 연면적 264.04㎡	

• 전력 및 전기분야(변경 없음)

구 분	시 설 규 모	비 고
변전설비	SP : 1개소, SS : 1개소(진례변전소 내 증설)	
전력설비	배전선로 30.35km(공장), 수변전설비 1식	
전차선로	전차선로 1식(강체 R-Bar방식 낙동1, 2터널)	
조명기구	본선 등기구 전체 및 정거장 등기구, LED등기구 1식	
22.9kV 수전설비	22.9kW CNCV-W 60mm ² /1C 2회선 수전	
전기실	사상역사, 강서금호정거장, 부경경마공원정거장, 장유역사 변압기반, 저압반 1식	
소방전기설비	소방전기설비 1식	
태양광 발전 설비	사상역사, 강서금호정거장, 부경경마공원정거장, 장유역사 각 1식	

• 기계분야(변경 없음)

구 분	공 종	사상역	강서금호역	급전 구분소	부경경마 공원역	장유역	신월역 (가칭)	칠산, 진례 신호소	비 고
정거장 설비	열원	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	공조/환기	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	급·배수/ 위생	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	승강설비	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	자동제어	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	소방	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
본선 설비	환기	1식	1식	1식	-	-		1식	
	배수	1식	1식	1식	-	-		1식	
	자동제어	1식	1식	1식	-	-		1식	
	소방	1식	1식	1식	-	-		1식	

• 신호분야(변경 없음)

구 분	시 설 규 모	비 고
신호시스템 설비개요	- 신호방식 : 지상신호 5현시 - 열차보호방식 : ATP (ERTMS/ETCS Level 1) - 폐색방식 : 자동폐색 - 궤도회로: 본선-AF, 역구내-임펄스 - 연동장치 : 전자	

주요설비 구분	본선	부전역	가야역	부경경마 공원역	칠산 신호소	장유역	진례 신호소	비 고
신호 시스템	1식	1식	1식	1식	1식	1식	1식	
관제 설비	본선 및 역구내 구로관제 제어, 장유역 운전취급실 설비							
신호기	53기	9기	110기	8기	3기	29기	3기	
전철기	-	13대	119대	4대	4대	15대	4대	
PSD	-	-	-	1식	-	1식	-	

• 통신분야(변경 없음)

구 분		시 설 규 모		비고
본선	전송로	- 광케이블(SM-36CORE) - 광케이블(SM-24CORE)	1식	
정거장	운영관리용 통신설비	전송설비, 통합NMS설비, 교환설비, 관제전화 설비, 직통전화설비, 비상통화설비	1식	
	운전관리용 통신설비	열차무선설비(LTE-R), 화상전송설비(CCTV)	1식	
	여객서비스용 통신설비	방송설비, 여객자동안내설비, 방송공동수신설비, 시각장애이용 음향안내장치, 매표소 방송설비	1식	
	설비보전용 통신설비	선로변 통합인터페이스 통신설비, 출입통제설비, LAN 설비	1식	
	전원설비 및 기타설비	전원 및 접지설비, 배관 및 배선설비	1식	
	예약, 발매 설비	예약, 발매설비(자동발매기, 자동발권기)	1식	
종합관제실 UP-GRADE설비		전송설비, 열차무선설비(LTE-R)	1식	

• 총사업비 : 1조 5,766억원(변경 없음)

- 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업 총사업비 : 15,484억원(총민간투자비 14,303억원, 국고 1,181억원)
- 신월역(가칭) 신설 사업비 : 283억원(김해시 분담)

7. 사업 기간(변경 없음)

- 협약 체결일부터 관리 운영권 설정기관 만료일까지의 기간을 말하며, 건설기간(공사기간 포함) 및 관리 운영권 설정기관으로 구분된다.
- 본사업의 공사기간은 2014. 06. 27.부터 2024. 12. 31.(126개월)로 한다.

8. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명 · 주소(변경)

- 붙임. 토지세목조서 참조

9. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따른 도시·군관리계획 결정(변경) 및 지형도면의 고시 사항(변경)

- 김해시 도시·군관리계획(도시·군계획시설) 결정(변경) 조서

가) 교통시설

(1) 철도

- 철도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	가	철도	일반철도	김해시 장유면 수가리 산60-5	김해시 진례면 신안리 519	-	13,338	131,851	국토교통부고시 제2014-330호 (2014.6.5)	공유구간 : 부산 신항 배후철도 2,551km포함
변경	가	철도	일반철도	김해시 장유면 수가리 산60-5	김해시 진례면 신안리 519	-	13,312	131,570	-	철도역사 일부중복결정 중복연장 32m 중복면적 344㎡
기정	다	철도	철도역사 (신월역)	김해시 진례면 산본리 232-1	김해시 진례면 산본리 738-1	-	245	19,031	국토교통부고시 제2019-388호 (2019.07.29.)	
변경	다	철도	철도역사 (신월역)	김해시 진례면 산본리 232-1	김해시 진례면 산본리 738-1	-	271	20,300		일반철도구간 일부중복결정 중복연장 32m 중복면적 344㎡

- 철도 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
가	일반철도	· 연장 : 감 26m (변경 13,312m) · 면적 : 감 281m ² ※ 당초 131,851m ² → 변경 131,570m ²	· 개발제한구역관리계획(중도위 승인) 및 신월역사 실시계획 변경에 따른 일반철도 변경
다	철도역사 (신월역)	· 연장 : 증 26m (변경 271m) · 면적 : 증 1,269m ² ※ 당초 오차면적정정 : 증 2,337.0m ² 일반철도→ 철도역사 : 증 281.0m ² 철도역사 면적추가 : 증 312.0m ² 일반철도+철도역사 중복 : 증 344.0m ² 남측구역 제척 : 감 2,005.0m ²	· 개발제한구역관리계획(중도위 승인) 및 교통영향평가 변경에 따른 실시 계획 변경 내용 반영 · 당초 철도역사 도시계획시설 면적 오차 정정

(2) 도로

- 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	라	15~20	집산 도로	153	김해시 진례면 산본리 143-9	김해시 진례면 산본리 236-5	일반 도로	-		

- 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	중로 2류	○ 노선신설 (신월역사 진입도로) ※ 중로2류 신설 연장(L) 153m / 폭원(B) 15~20m	○ 신월역사 진입도로 개설에 따른 중로2류 신설

- 도시·군관리계획 결정도면 및 지형고시도 : “게재생략”

10. 실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

• 열람장소 :

- 국가철도공단 영남본부

(부산광역시 중구 충장대로 9번길 46 한진해운빌딩 Tel. 051-664-5074)

- 스마트레일주식회사

(경상남도 김해시 외덕로80(내덕동 24-1) 장유역 3층 Tel. 055-723-2350)

• 열람기간 : 사업시행 기간 내

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명 · 주소

• 토지세목조서(수용)

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소유자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
1	개금동					313-4	잡	2,680.00	57.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
2	개금동					312	잡	450.00	1.00	국토교통부	국						
3	개금동					574-57	구	529.00	7.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
4	개금동					317-8	잡	5.00	2.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
5	개금동					324-4	철	21.00	5.00	국토교통부	국						
6	개금동					325-2	도	141.00	13.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
7	개금동					119-2	철	229.00	5.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
8	개금동					325-4	도	2.00	2.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
9	개금동					323-2	도	113.00	11.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
10	개금동					324-1	철	36.00	3.00	국토교통부	국						
11	개금동					317-1	잡	567.00	9.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
12	개금동					574-54	구	560.00	6.00	대전광역시 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
부산진구 개금동 계		-필지			-	12필지			121.00								
부산광역시 부산진구 계		-필지			-	12필지			121.00								
1	대저2동	515-11	천	9,887.00	481.00	515-11	천	9,887.00	488.00	국토교통부	국						
2	대저2동	619-7	답	2.00	2.00	619-7	답	2.00	-	국토교통부	국						
3	대저2동	563-31	구	84.00	84.00	563-31	구	84.00	-	국토교통부	국						
4	대저2동	563-30	도	16.00	16.00	563-30	도	16.00	-	국토교통부	국						
5	대저2동	562-14	구	6.00	6.00	562-14	구	6.00	-	대전광역시 대덕구 신탄진로 200(연축동)	한국수자원공사						
6	대저2동	562-19	구	39.00	39.00	562-19	구	39.00	39.00	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국농어촌공사						
7	대저2동	619-13	도	12.00	12.00	619-13	도	12.00	-	국토교통부	국						
8	대저2동	562-20	구	31.00	31.00	562-20	구	31.00	-	대전광역시 대덕구 신탄진로 200(연축동)	한국수자원공사						
9	대저2동	562-17	구	16.00	16.00	562-17	구	16.00	16.00	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국농어촌공사						
10	대저2동	624-76	도	581.00	449.00	624-76	도	581.00	448.00	국토교통부	국						
11	대저2동	3589-17	도	5.00	5.00	3589-17	도	5.00	-	국토교통부	국						
12	대저2동	3583-9	답	138.00	138.00	3583-9	답	138.00	138.00	국토교통부	국						
13	대저2동	3815-4	답	258.00	258.00	3815-4	답	146.00	146.00	국토교통부	국						
	대저2동					3815-6	답	97.00	97.00	국토교통부	국						
	대저2동					3815-7	답	15.00	15.00	국토교통부	국						
14	대저2동	3814-2	전	868.00	868.00	3814-2	전	107.00	107.00	국토교통부	국						
	대저2동					3814-6	전	77.00	77.00	국토교통부	국						
	대저2동					3814-7	전	684.00	684.00	국토교통부	국						
15	대저2동	3815-5	전	1,145.00	1,145.00	3815-5	전	786.00	786.00	국토교통부	국						
	대저2동					3815-8	전	150.00	150.00	국토교통부	국						
	대저2동					3815-9	전	209.00	209.00	국토교통부	국						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
16	대저2동	2551-109	구	258.00	258.00	2551-109	구	207.00	207.00	국토교통부	국						
	대저2동					2551-116	구	21.00	21.00	국토교통부	국						
	대저2동					2551-117	구	30.00	30.00	국토교통부	국						
17	대저2동	2551-110	구	230.00	230.00	2551-110	구	178.00	178.00	국토교통부	국						
	대저2동					2551-118	구	18.00	18.00	국토교통부	국						
	대저2동					2551-119	구	34.00	34.00	국토교통부	국						
18	대저2동	2551-111	구	207.00	207.00	2551-111	구	164.00	164.00	국토교통부	국						
	대저2동					2551-120	구	15.00	15.00	국토교통부	국						
	대저2동					2551-121	구	28.00	28.00	국토교통부	국						
19	대저2동	3851	답	2,975.00	2,975.00	3851	답	2,073.00	2,073.00	국토교통부	국						
	대저2동					3851-1	답	374.00	374.00	국토교통부	국						
	대저2동					3851-2	답	528.00	528.00	국토교통부	국						
20	대저2동	3855-1	답	2,945.00	2,945.00	3855-1	답	2,060.00	2,060.00	국토교통부	국 외 3인						
	대저2동					3855-2	답	375.00	375.00	국토교통부	국 외 3인						
	대저2동					3855-3	답	510.00	510.00	국토교통부	국 외 3인						
21	대저2동	3899-4	전	771.00	771.00	3899-4	전	531.00	531.00	국토교통부	국						
	대저2동					3899-5	전	75.00	75.00	국토교통부	국						
	대저2동					3899-6	전	165.00	165.00	국토교통부	국						
22	대저2동	3898-1	답	1,250.00	1,250.00	3898-1	답	599.00	599.00	국토교통부	국						
	대저2동					3898-3	답	205.00	205.00	국토교통부	국						
	대저2동					3898-4	답	348.00	348.00	국토교통부	국						
	대저2동					3898-5	답	98.00	-	국토교통부	국						
23	대저2동	3583-1	도	8.00	8.00	3583-1	도	8.00	-	국토교통부	국						
24	대저2동	3583-2	도	594.00	594.00	3583-2	도	594.00	-	국토교통부	국						
25	대저2동	3589-9	구	290.00	290.00	3589-9	구	290.00	-	국토교통부	국						
26	대저2동	561-7	구	4.00	4.00	561-7	구	4.00	-	농림축산식품부	국						
27	대저2동	3588-12	도	619.00	619.00	3588-12	도	619.00	-	국토교통부	국						
28	대저2동	639-5	도	212.00	212.00	639-5	도	212.00	-	국토교통부	국						
29	대저2동	643-6	답	124.00	124.00	643-6	답	124.00	-	국토교통부	국						
30	대저2동	643-3	답	400.00	400.00	643-3	답	400.00	-	국토교통부	국						
31	대저2동	638-7	구	806.00	806.00	638-7	구	806.00	-	국토교통부	국						
32	대저2동	646-3	답	16.00	16.00	646-3	답	16.00	-	국토교통부	국						
	강서구 대저2동 계	32필지			15,259.00	35필지			11,938.00								
1	강동동	3361-2	전	1,038,019.00	2,112.10	3361-2	전	1,038,019.00	2,112.00	국토교통부	국						
2	강동동	3685-24	전	59.00	59.00	3685-24	전	59.00	59.00	국토교통부	국						
3	강동동	3700-1	전	36.00	36.00	3700-1	전	36.00	36.00	국토교통부	국						
4	강동동	3745-1	답	17.00	17.00	3745-1	답	17.00	17.00	국토교통부	국						
5	강동동	3753-41	도	537.00	537.00	3753-41	도	537.00	-	경기도 성남시 금토동 233-1	한국도로공사						
6	강동동	3971	도	650.00	650.00	3971	도	650.00	-	국토교통부	국						
7	강동동	3971-2	도	52.00	52.00	3971-2	도	52.00	-	국토교통부	국						
8	강동동	3937-1	도	77.00	77.00	3937-1	도	77.00	-	경기도 성남시 금토동 233-1	한국도로공사						
9	강동동	3937-7	도	378.00	378.00	3937-7	도	378.00	-	경기도 성남시 금토동 233-1	한국도로공사						
10	강동동	3972-56	도	66.00	66.00	3972-56	도	66.00	-	기획재정부	국						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
11	강동동	3937-2	답	70.00	70.00	3937-2	답	70.00	-	국토교통부	국						
12	강동동	3936-13	도	159.00	159.00	3936-13	도	159.00	-	기획재정부	국						
13	강동동	3936-14	도	50.00	50.00	3936-14	도	50.00	-	기획재정부	국						
14	강동동	3972-15	도	194.00	194.00	3972-15	도	194.00	-	경기도 성남시 금토동 293-1	한국도로공사 외 1인						
15	강동동	3972-57	도	120.00	120.00	3972-57	도	120.00	-	국토교통부	국						
16	강동동	3972-58	도	11.00	11.00	3972-58	도	11.00	-	국토교통부	국						
17	강동동	3934-29	구	19.00	19.00	3934-29	구	19.00	-	기획재정부	국 외 1인						
18	강동동	3934-6	구	614.00	0.40	3934-6	구	614.00	-	기획재정부	국 외 1인						
19	강동동	3934-28	도	209.00	209.00	3934-28	도	209.00	-	국토교통부	국						
20	강동동	3972-55	도	300.00	300.00	3972-55	도	300.00	-	국토교통부	국						
21	강동동	3936-2	도	89.00	89.00	3936-2	도	89.00	-	국토교통부	국						
22	강동동	3936-15	도	51.00	51.00	3936-15	도	51.00	-	국토교통부	국						
23	강동동	3936-9	도	261.00	261.00	3936-9	도	261.00	-	국토교통부	국						
24	강동동	3936-12	도	126.00	126.00	3936-12	도	126.00	-	국토교통부	국						
25	강동동	3936-10	답	8.00	8.00	3936-10	답	8.00	-	국토교통부	국						
26	강동동	3938-1	도	192.00	192.00	3938-1	도	192.00	-	경북 김천시 혁신8로 77 (율곡동, 한국도로공사)	한국도로공사						
27	강동동	3937-3	답	33.00	33.00	3937-3	답	33.00	-	국토교통부	국						
28	강동동	3972-29	도	32.00	32.00	3972-29	도	32.00	-	경기도 성남시 금토동 293-1	한국도로공사 외 1인						
29	강동동	3944-3	대	1.00	1.00	3944-3	대	1.00	-	국토교통부	국						
30	강동동	3945-2	답	11.00	11.00	3945-2	답	11.00	11.00	국토교통부	국						
31	강동동	3947-6	유	26.00	26.00	3947-6	유	26.00	26.00	국토교통부	국						
강서구 강동동 계		31필지			5,946.50	6필지			2,261.00								
1	봉림동	776-3	구	196,952.00	361.80	776-3	구	196,952.00	399.00	국토교통부	국						
강서구 봉림동 계		1필지			361.80	1필지			399.00								
1	범방동					94-1	임	148.00	25.00	국토교통부	국						
2	범방동					93	임	104.00	9.00	김해군 녹산면 범방리 91	안성권						
3	범방동					산2	임	10,319.00	60.00	경상남도 김해시 가락로93번길 4(서상동)	분성배씨인심공파 세산문중대중회						
4	범방동					92	전	173.00	1.00	국토교통부	국						
5	범방동					1411-4	천	6,038.00	172.00	국토교통부	국						
6	범방동					1411-6	천	7.00	7.00	국토교통부	국						
7	범방동					1411-8	천	6,027.00	226.00	국토교통부	국						
강서구 범방동 계		-필지			-	7필지			500.00								
부산광역시 강서구 계		64필지			21,567.30	49필지			15,098.00								
부산광역시 계		64필지			21,567.30	61필지			15,219.00								
1	웅달동	1211-1	천	40,046.00	477.80	1211-1	천	40,046.00	478.00	국토교통부	국						
2	웅달동	1215-9	도	367.00	10.00	1215-9	도	89.00	-	농림축산식품부	국						
	웅달동					1215-10	도	10.00	10.00	농림축산식품부	국						
	웅달동					1215-11	도	268.00	-	농림축산식품부	국						
3	웅달동	1265-23	구	76.00	0.70	1265-23	구	76.00	1.00	국토교통부	국						
김해시 웅달동 계		3필지			488.50	3필지			489.00								
1	이동	16-68	철	228.50	166.70	16-68	철	228.50	167.00	국토교통부	국						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
2	이동	16-69	철	301.00	91.60	16-69	철	301.00	92.00	국토교통부	국						
	김해시 이동 계	2필지			258.30	2필지			259.00								
1	내덕동	778-23	답	37.00	37.00	778-23	답	37.00	-	국토교통부	국						
2	내덕동	778-26	답	31.00	31.00	778-26	답	31.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	김해시 내덕동 계	2필지			68.00	-필지			-								
1	유하동					479-2	답	94.00	94.00	국토교통부	국						
	김해시 유하동 계	-필지			-	1필지			94.00								
1	부곡동	136-11	주	657.00	657.00	136-11	주	657.00	657.00	국토교통부	국						
2	부곡동					154-6	임	3,980.00	25.00	부산 사하구 괴정동 795-14 괴정한신아파트 101동 1705호	강남훈						
3	부곡동					91-2	철	123.00	123.00	국토교통부	국						
4	부곡동					91-5	장	38.00	38.00	국토교통부	국						
5	부곡동					91-35	답	59.00	59.00	대전광역시 동구 중앙로 242(신안동)	한국철도시설공단						
	김해시 부곡동 계	1필지			657.00	5필지			902.00								
1	산본리	143-9	도	8,784.00	418.00	143-9	도	8,784.00	510.00	경상남도	공						
2	산본리	974-2	임	622.00	5.00	974-2	임	617.00	-	경상남도 김해시 진영읍 김해대로361번길 34, 407동 2001호 (김해진영코아푸아파트)	김영애						
	산본리					974-5	임	5.00	5.00	경상남도 김해시 진영읍 김해대로361번길 34, 407동 2001호 (김해진영코아푸아파트)	김영애						
3	산본리					966	답	1,011.00	52.00	경상남도 김해시 진례면 신월리 105	김영출						
4	산본리					967	답	2.00	2.00	경상남도 김해시 진례면 신월리 105	김영출						
5	산본리					974	임	145.00	145.00	경상남도 김해시 진영읍 김해대로361번길 34, 407동 2001호 (김해진영코아푸아파트)	김영애						
6	산본리					957-2	임	111.00	55.00	국토교통부	국						
7	산본리					1149-1	도	3,300.00	44.00	환경부	국						
8	산본리					산24-12	도	6,151.00	27.00	국토교통부	국						
9	산본리					산24-19	임	45.00	14.00	대전광역시 동구 중앙로 242(신안동)	한국철도시설공단						
10	산본리					232-6	도	617.00	293.00	경상남도	공						
11	산본리					1143-11	구	289.00	25.00	국토교통부	국						
	김해시 진례면 산본리 계	2필지			423.00	11필지			1,172.00								
1	신월리	396-9	구	546.00	22.00	396-9	구	524.00	-	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
	신월리					396-23	구	22.00	22.00	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
2	신월리	396-21	구	165.00	165.00	396-21	구	48.00	-	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
	신월리					396-24	구	117.00	117.00	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
	김해시 진례면 신월리 계	2필지			187.00	2필지			139.00								
1	신안리	518	답	314.00	7.00	518	답	307.00	-	국토교통부	국						
	신안리					518-9	답	7.00	7.00	국토교통부	국						
2	신안리	산155	임	369.00	44.00	산155	임	44.00	44.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					산155-6	임	325.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
3	신안리	519-2	답	25.00	13.00	519-2	답	12.00	-	국토교통부	국						
	신안리					519-9	답	13.00	13.00	국토교통부	국						
4	신안리	산145-5	임	3,254.00	53.00	산145-5	임	3,201.00	-	서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)	대한토지신탁㈜						
	신안리					산145-17	임	53.00	53.00	서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)	대한토지신탁㈜						
5	신안리	산124-3	임	4,442.00	72.00	산124-3	임	4,370.00	-	서울특별시 강남구 테헤란로518(대치동)	대한토지신탁㈜						
	신안리					산124-15	임	72.00	72.00	서울특별시 강남구 테헤란로518(대치동)	대한토지신탁㈜						
6	신안리	518-4	답	37.00	35.00	518-4	답	2.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					518-10	답	35.00	35.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
7	신안리	1142-2	구	6.00	3.00	1142-2	구	3.00	-	농림축산식품부	국						
	신안리					1142-10	구	3.00	3.00	농림축산식품부	국						
김해시 진례면 산안리 계		7필지			227.00	7필지			227.00								
경상남도 김해시 계		19필지			2,308.80	31필지			3,282.00								
합 계		83필지			23,876.10	92필지			18,501.00								