

●국토교통부고시 제2024-530호

빛그린산업단지 산업단지계획 변경 및 지형도면

국토해양부고시 제2009-956호(2009.9.30.)로 산업단지계획이 승인 고시되고 국토교통부고시 제2014-179호(2014.4.10.), 제2015-513호(2015.7.20.), 제2017-111호(2017.2.22), 제2017-731호(2017.11.8.), 제2019-100호(2019.3.6.), 제2019-489호(2019.9.17.), 제2020-524호(2020.7.22.), 제2020-861호(2020.12.4.), 제2021-298호(2021.4.9.), 제2021-973호(2021.7.23.), 제2022-193호(2022.4.18.), 제2022-617호(2022.10.28.)로 산업단지계획이 변경 승인 고시된 빛그린산업단지에 대하여 『산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법』 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획 변경 승인을 고시하고, 『토지이용규제기본법』 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 11월 1일

국토교통부장관

1. 산업단지 명칭(변경없음)

- 빛그린산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음) : 계재생략

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치(변경없음) : 광주광역시 광산구 삼거동, 덕림동, 동호동 일원
전라남도 함평군 월야면 영월리, 외치리, 월야리 일원
- 면 적(변경) : 4,073,833.2㎡
(기정) 1-1단계 : 2,592,871.0㎡, 1-2단계 : 54,759.7㎡, 2단계 : 1,426,202.5㎡
(변경) 1-1단계 : 2,592,871.0㎡, 1-2단계 : 54,759.7㎡,
2-1단계 : 151,993.5㎡, 2-2단계 : 1,274,209.0㎡

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

- 개발기간(변경)
(기정) 2009년 9월 30일 ~ 2024년 12월 31일
- 1-1단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2020년 12월 31일
- 1-2단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2022년 4월 30일
- 2 단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2024년 12월 31일
(변경) 2009년 9월 30일 ~ 2025년 6월 30일
- 1-1단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2020년 12월 31일
- 1-2단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2022년 4월 30일
- 2-1단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2024년 12월 31일
- 2-2단계 : 2009년 9월 30일 ~ 2025년 6월 30일
- 개발방법(변경없음) : 공영개발

5. 주요 유치업종 또는 제한업종(변경)

가. 주요 유치업종(변경없음) : 게재생략

나. 배치계획(변경)

○ 유치업종 배치계획(변경)

구 분		면 적(m²)	1-1단계	1-2단계	2단계(변경)			구성비 (%)	비고
					소 계	2-1단계	2-2단계		
합계	기정	2,717,409.5	1,653,724.0	38,040.3	1,025,645.2	—	—	100.0	
	변경	2,717,409.5	1,653,724.0	38,040.3	1,025,645.2	—	1,025,645.2		
광산업	기정	220,846.9	173,262.5	—	47,584.4	—	—	8.1	
	변경	220,846.9	173,262.5	—	47,584.4	—	47,584.4	8.1	
디지털 정보가전	기정	231,399.5	231,399.5	—	—	—	—	8.5	
	변경	231,399.5	231,399.5	—	—	—	—	8.5	
자동차산업	기정	1,956,905.6	1,109,278.9	—	847,626.7	—	—	72.0	
	변경	1,956,905.6	1,109,278.9	—	847,626.7	—	847,626.7	72.0	
첨단부품 소재	기정	65,794.1	—	38,040.3	27,753.8	—	—	2.5	
	변경	65,794.1	—	38,040.3	27,753.8	—	27,753.8	2.5	
연구개발	기정	171,009.1	139,783.1	—	31,226.0	—	—	6.3	
	변경	171,009.1	139,783.1	—	31,226.0	—	31,226.0	6.3	
물류	기정	71,454.3	—	—	71,454.3	—	—	2.6	
	변경	71,454.3	—	—	71,454.3	—	71,454.3	2.6	

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

○ 주 소(변경없음) : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)

○ 성 명(변경) : (기정) 한국토지주택공사 사장 직무대행 이정관
(변경) 한국토지주택공사 사장 이한준

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음) : 게재생략

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 용도지역계획(변경없음) : 게재생략

나. 토지이용계획(변경)

○ 총괄(변경)

구 분	전체면적(m ²)			구성비(%)	
	기정	변경	변경후	기정	변경
총 계	4,073,833.2	—	4,073,833.2	100.0	100.0
산업시설용지	2,717,409.5	—	2,717,409.5	66.7	66.7
제조시설용지	2,474,946.1	—	2,474,946.1	60.8	60.8
연구시설용지	171,009.1	—	171,009.1	4.2	4.2
물류시설용지	71,454.3	—	71,454.3	1.7	1.7
주거시설용지	133,903.0	—	133,903.0	3.3	3.3
단독주택용지	106,057.6	—	106,057.6	2.6	2.6
근린생활시설	27,845.4	—	27,845.4	0.7	0.7
지원시설용지	115,109.2	—	115,109.2	2.8	2.8
지원시설	92,892.3	—	92,892.3	2.3	2.3
주유소	5,955.9	—	5,955.9	0.1	0.1
종교시설	4,095.7	—	4,095.7	0.1	0.1
공공지원시설	8,247.9	—	8,247.9	0.2	0.2
어린이집	3,917.4	—	3,917.4	0.1	0.1
공공시설용지	1,107,411.5	—	1,107,411.5	27.2	27.2
일반도로	558,399.1	감) 1.3	558,397.8	13.7	13.7
보행자전용도로	5,114.0	—	5,114.0	0.1	0.1
주차장	23,178.4	—	23,178.4	0.6	0.6
공원	134,573.6	—	134,573.6	3.3	3.3
녹지	295,119.5	증) 1.3	295,120.8	7.2	7.2
공공청사	2,102.7	—	2,102.7	0.1	0.1
사회복지시설	1,050.0	—	1,050.0	0.0	0.0
전기공급설비	2,923.0	—	2,923.0	0.1	0.1
가스공급설비	179.9	—	179.9	0.0	0.0
폐수처리시설	12,877.2	—	12,877.2	0.3	0.3
오수중계펌프장	1,883.0	—	1,883.0	0.1	0.1
배수지	4,809.3	—	4,809.3	0.1	0.1
하천	10,655.0	—	10,655.0	0.3	0.3
저류시설	37,881.7	—	37,881.7	0.9	0.9
농업기반시설	10,994.0	—	10,994.0	0.3	0.3
구거	5,671.1	—	5,671.1	0.1	0.1

※ 근린공원 내 저류시설(1개소) : 14,157m² 중복결정

※ 공공지원시설 : 노사상생형 광주형일자리 지원을 위한 노사동반성장지원센터

※ 어린이집 : 노사상생형 광주형일자리 지원을 위한 거점형 공공직장어린이집, 공동직장어린이집

○ 단계별(변경)

구 분	1단계 (변경)				2단계 (변경없음)	
	면 적(㎡)			구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)
	기정	증감	변경			
계	2,647,630.7	—	2,647,630.7	65.0	1,426,202.5	35.0
산업시설용지	1,691,764.3	—	1,691,764.3	41.5	1,025,645.2	25.2
제조시설	1,551,981.2	—	1,551,981.2	38.1	922,964.9	22.7
연구시설	139,783.1	—	139,783.1	3.4	31,226.0	0.8
물류시설	—	—	—	—	71,454.3	1.7
주거시설용지	102,910.8	—	102,910.8	2.5	30,992.2	0.8
단독주택	78,392.7	—	78,392.7	1.9	27,664.9	0.7
근린생활시설	24,518.1	—	24,518.1	0.6	3,327.3	0.1
지원시설용지	101,066.9	—	101,066.9	2.5	14,042.3	0.3
지원시설	81,567.0	—	81,567.0	2.0	11,325.3	0.3
주유소	4,288.9	—	4,288.9	0.1	1,667.0	0.0
종교시설	3,045.7	—	3,045.7	0.1	1,050.0	0.0
공공지원시설	8,247.9	—	8,247.9	0.2	—	—
어린이집	3,917.4	—	3,917.4	0.1	—	—
공공시설용지	751,888.7	—	751,888.7	18.5	355,522.8	8.7
일반도로	384,122.3	감) 1.3	384,121.0	9.4	174,276.8	4.3
보행자전용도로	2,869.0	—	2,869.0	0.1	2,245.0	0.0
주차장	19,931.4	—	19,931.4	0.5	3,247.0	0.1
공원 ^{주)}	108,923.6	—	108,923.6	2.7	25,650.0	0.6
녹지	180,381.1	증) 1.3	180,382.4	4.4	114,738.4	2.8
공공청사	2,102.7	—	2,102.7	0.1	—	—
사회복지시설	—	—	—	—	1,050.0	0.0
전기공급설비	2,923.0	—	2,923.0	0.1	—	—
가스공급설비	119.9	—	119.9	0.0	60.0	0.0
폐수처리시설	12,877.2	—	12,877.2	0.3	—	—
오수중계펌프장	1,251.0	—	1,251.0	0.1	632.0	0.0
배수지	4,809.3	—	4,809.3	0.1	—	—
하천	—	—	—	—	10,655.0	0.3
저류시설	25,851.1	—	25,851.1	0.6	12,030.6	0.3
농업기반시설	56.0	—	56.0	0.0	10,938.0	0.3
구거	5,671.1	—	5,671.1	0.1	—	—

주) 근린공원내 저류시설(1개소) : 14,157㎡ 중복결정

○ 1단계 분할(변경)

구 분	1단계					
	1-1단계(변경)				1-2단계(변경없음)	
	면 적(m ²)			구성비(%)	면 적(m ²)	구성비(%)
	기정	증감	변경			
계	2,592,871.0	—	2,592,871.0	98.0	54,759.7	2.0
산업시설용지	1,653,724.0	—	1,653,724.0	62.5	38,040.3	1.4
제조시설	1,513,940.9	—	1,513,940.9	57.2	38,040.3	1.4
연구시설	139,783.1	—	139,783.1	5.3	—	—
주거시설용지	102,910.8	—	102,910.8	3.9	—	—
단독주택	78,392.7	—	78,392.7	3.0	—	—
근린생활시설	24,518.1	—	24,518.1	0.9	—	—
지원시설용지	101,066.9	—	101,066.9	3.8	—	—
지원시설	81,567.0	—	81,567.0	3.1	—	—
주유소	4,288.9	—	4,288.9	0.2	—	—
종교시설	3,045.7	—	3,045.7	0.1	—	—
공공지원시설	8,247.9	—	8,247.9	0.3	—	—
어린이집	3,917.4	—	3,917.4	0.1	—	—
공공시설용지	735,169.3	—	735,169.3	27.8	16,719.4	0.6
일반도로	367,402.9	감) 1.3	367,401.6	13.9	16,719.4	0.6
보행자전용도로	2,869.0	—	2,869.0	0.1	—	—
주차장	19,931.4	—	19,931.4	0.8	—	—
공원 ^{주)}	108,923.6	—	108,923.6	4.1	—	—
녹지	180,381.1	증) 1.3	180,382.4	6.8	—	—
공공청사	2,102.7	—	2,102.7	0.1	—	—
사회복지시설	—	—	—	—	—	—
전기공급설비	2,923.0	—	2,923.0	0.1	—	—
가스공급설비	119.9	—	119.9	0.0	—	—
폐수처리시설	12,877.2	—	12,877.2	0.5	—	—
오수중계펌프장	1,251.0	—	1,251.0	0.0	—	—
배수지	4,809.3	—	4,809.3	0.2	—	—
하천	—	—	—	—	—	—
저류시설	25,851.1	—	25,851.1	1.0	—	—
농업기반시설	56.0	—	56.0	0.0	—	—
구거	5,671.1	—	5,671.1	0.2	—	—

주) 근린공원내 저류시설(1개소) : 14,157㎡ 중복결정

○ 2단계 분할(변경)

구 분	기정		변경				
	2단계		소계	2-1단계		2-2단계	
	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)
계	1,426,202.5	100.0	1,426,202.5	151,993.5	10.7	1,274,209.0	89.3
산업시설용지	1,025,645.2	71.9	1,025,645.2	—	—	1,025,645.2	71.9
제조시설	922,964.9	64.7	922,964.9	—	—	922,964.9	64.7
연구시설	31,226.0	2.2	31,226.0	—	—	31,226.0	2.2
물류시설	71,454.3	5.0	71,454.3	—	—	71,454.3	5.0
주거시설용지	30,992.2	2.1	30,992.2	30,992.2	2.1	—	—
단독주택	27,664.9	1.9	27,664.9	27,664.9	1.9	—	—
근린생활시설	3,327.3	0.2	3,327.3	3,327.3	0.2	—	—
지원시설용지	14,042.3	1.0	14,042.3	14,042.3	1.0	—	—
지원시설	11,325.3	0.8	11,325.3	11,325.3	0.8	—	—
주유소	1,667.0	0.1	1,667.0	1,667.0	0.1	—	—
종교시설	1,050.0	0.1	1,050.0	1,050.0	0.1	—	—
공공지원시설	—	—	—	—	—	—	—
어린이집	—	—	—	—	—	—	—
공공시설용지	355,522.8	25.0	355,522.8	106,959.0	7.6	248,563.8	17.4
일반도로	174,276.8	12.2	174,276.8	52,730.1	3.7	121,546.7	8.5
보행자전용도로	2,245.0	0.2	2,245.0	1,753.0	0.2	492.0	0.0
주차장	3,247.0	0.2	3,247.0	3,247.0	0.2	—	—
공원	25,650.0	1.8	25,650.0	25,650.0	1.8	—	—
녹지	114,738.4	8.1	114,738.4	11,530.9	0.8	103,207.5	7.3
공공청사	—	—	—	—	—	—	—
사회복지시설	1,050.0	0.1	1,050.0	1,050.0	0.1	—	—
전기공급설비	—	—	—	—	—	—	—
가스공급설비	60.0	0.0	60.0	60.0	0.0	—	—
폐수처리시설	—	—	—	—	—	—	—
오수중계펌프장	632.0	0.0	632.0	—	—	632.0	0.0
배수지	—	—	—	—	—	—	—
하천	10,655.0	0.8	10,655.0	—	—	10,655.0	0.8
저류시설	12,030.6	0.8	12,030.6	—	—	12,030.6	0.8
농업기반시설	10,938.0	0.8	10,938.0	10,938.0	0.8	—	—
구거	—	—	—	—	—	—	—

다. 주요 기반시설계획(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

(1) 도로총괄표(변경)

유 별		합 계			1류			2류			3류			가각부
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합 계	기정	147	35,213.6	563,513.1	6	6,131.0	137,451.1	48	7,322.0	79,773.7	93	21,760.6	319,762.0	26,526.3
	변경	147	35,213.6	563,511.8	6	6,131.0	137,451.1	48	7,322.0	79,773.7	93	21,760.6	319,760.7	26,526.3
대 로		2	3,595.0	97,235.3	-	-	-	-	-	-	2	3,595.0	97,235.3	-
중 로		48	22,473.0	355,640.7	6	6,131.0	137,451.1	6	1,811.0	27,970.5	36	14,531.0	190,219.1	-
소 로	기정	97	9,145.6	84,110.8	-	-	-	42	5,511.0	51,803.2	55	3,634.6	32,307.6	-
	변경	97	9,145.6	84,109.5	-	-	-	42	5,511.0	51,803.2	55	3,634.6	32,306.3	-
가각부		-	-	26,526.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,526.3

※ 4개 노선 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복(대로3-1호선, 중로1-5호선, 중로1-7호선, 중로3-26호선)

※ 가각부 면적(26,526.3㎡)은 2단계 지적확정측량 미시행 구간 면적

(2) 도로 총괄표(1-1단계)(변경)

유 별		합 계			1류			2류			3류			가각부
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합 계	기정	103	23,152.6	370,271.9	5	4,464.0	100,992.6	39	5,442.0	59,476.7	59	13,246.6	209,802.6	-
	변경	103	23,152.6	370,270.6	5	4,464.0	100,992.6	39	5,442.0	59,476.7	59	13,246.6	209,801.3	-
대 로		2	2,715.0	77,092.8	-	-	-	-	-	-	2	2,715.0	77,092.8	-
중 로		32	14,071.0	229,417.3	5	4,464.0	100,992.6	5	1,255.0	19,630.5	22	8,352.0	108,794.2	-
소 로	기정	69	6,366.6	63,761.8	-	-	-	34	4,187.0	39,846.2	35	2,179.6	23,915.6	-
	변경	69	6,366.6	63,760.5	-	-	-	34	4,187.0	39,846.2	35	2,179.6	23,914.3	-
가각부		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

(3) 도로 결정조서(1-1단계)(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
기정	대로	3	2	27	보조 간선도로	229	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	1	1	21	보조 간선도로	396	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	1	2	21	보조 간선도로	1,540	대3-1	중1-3	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	1	3	22.5	보조 간선도로	1,647	대3-1	중1-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	4	22.5	보조 간선도로	586	동측구역계 덕림동 584-2	소2-50	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
변경	중로	1	5	21	집산도로	805	대3-1	중3-30	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 295m 2단계 : 510m → 2-2단계 : 510m
기정	중로	2	1	18	집산도로	153	중3-42	대3-2	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	중로	2	3	15	집산도로	336	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	2	4	15	집산도로	301	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	2	5	15	집산도로	189	중2-4	중2-6	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	2	6	15	집산도로	276	대3-1	중2-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	3	1	13.5	집산도로	1,477	동측구역계 삼거동 633-7	중3-42	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	중로	3	2	12	집산도로	603	중3-1	중3-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	3	12	집산도로	334	중3-2	중3-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	4	12	집산도로	81	중3-2	중3-3	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	중로	3	5	13.5	집산도로	262	중1-2	중3-2	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	6	12	집산도로	36	중3-1	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	7	12	집산도로	712	중1-1	중1-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	8	12	집산도로	260	중1-1	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	9	12	집산도로	187	중1-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	10	13.5	집산도로	377	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	11	13.5	집산도로	298	중1-2	소3-49	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	12	12	집산도로	331	중3-42	중3-42	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	중로	3	18	13.5	집산도로	609	중1-2	중1-3	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	19	13.5	집산도로	126	중1-2	중3-18	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	20	12	집산도로	227	중1-3	중3-18	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	21	12	집산도로	142	중3-20	중3-20	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	22	13.5	집산도로	773	중1-3	중1-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	23	12	집산도로	493	중1-3	중1-3	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	중로	3	24	12	집산도로	199	중3-23	중3-23	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	중로	3	25	12	집산도로	218	중3-23	북측구역계 외치리148-1	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
변경	중로	3	26	13.5	집산도로	1,231	중1-5	중1-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 173m 2단계 : 1,058m → 2-2단계 : 1,058m
기정	중로	3	43	12	집산도로	434	중1-1	중3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	276	중3-5	동측구역계 삼거동73-2	일반도로		국토부제2020-524호 (2020.7.22.)	
기정	소로	2	2	9.5	국지도로	260	중1-2	중3-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	110	중3-3	중3-3	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	4	8	국지도로	80	중3-2	중3-3	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	5	8	국지도로	79	소2-6	소2-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	6	8	국지도로	80	중3-2	중3-3	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	7	8	국지도로	68	중3-3	소2-6	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	8	8	국지도로	70	중3-2	소2-9	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	9	8	국지도로	205	중3-2	중3-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	10	8	국지도로	74	중3-7	소2-11	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	11	8	국지도로	94	중3-7	소2-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	12	8	국지도로	125	중3-7	중3-8	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	13	8	국지도로	114	소2-12	소2-16	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	14	8	국지도로	70	소2-12	소2-15	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	15	8	국지도로	84	중3-8	소2-13	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	16	8	국지도로	138	중3-7	중3-8	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	17	8	국지도로	65	중3-7	소2-18	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	18	8	국지도로	85	중3-8	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	19	8	국지도로	70	소2-18	소2-20	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	20	8	국지도로	85	중3-8	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	21	8	국지도로	85	중3-8	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	29	9.5	국지도로	126	중1-2	중3-18	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	2	30	9.5	국지도로	108	중3-22	덕림동 526-10	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	31	9.5	국지도로	291	중1-3	중3-22	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	32	9.5	국지도로	320	중1-4	소2-31	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	33	9.5	국지도로	201	중1-3	소3-8	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	34	8	국지도로	100	중3-23	소2-36	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	35	8	국지도로	100	중3-23	소2-36	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	36	8	국지도로	113	중3-24	중3-23	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	37	8	국지도로	90	중3-23	소2-36	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	38	8	국지도로	117	중3-25	중3-23	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	39	8	국지도로	107	중3-25	소2-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	49	8	국지도로	123	중1-3	덕림동1094-2	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
변경	소로	2	50	9	국지도로	74	중1-4	북측구역계 덕림동 1084-3	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	소로	3	1	4	국지도로	15	소2-9	동측구역계 삼거동620-54	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	2	4	국지도로	16	소2-9	동측구역계 삼거동166-2	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	3	4	국지도로	19	동측구역계 삼거동57-1	동측구역계 삼거동20	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	4	6	국지도로	46	중1-2	동측구역계 덕림동208-1	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	5	6	국지도로	81	중1-2	동측구역계 덕림동산102-2	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	6	6	국지도로	89	중3-17	동측구역계 덕림동산73-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	7	6	국지도로	95	중1-4	북측구역계 덕림동산22-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	8	6	국지도로	328	북측구역계 덕림동703-1	북측구역계 덕림동산29-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	9	6	국지도로	32	소3-8	북측구역계 덕림동산30-1	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	10	6	국지도로	20	중1-3	북측구역계 덕림동444-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	11	6	국지도로	28	중1-3	북측구역계 덕림동444-7	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	12	6	국지도로	9	소3-51	북측구역계 외치리산119-2	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
변경	소로	3	13	4	국지도로	86	중1-3	북측구역계 덕림동산120-2	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	선형 변경
기정	소로	3	14	4	국지도로	27	중1-3	북측구역계 외치리783-6	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	15	4	국지도로	70	중3-23	북측구역계 외치리857	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	16	4	국지도로	37	소2-38	북측구역계 외치리103	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	17	6	국지도로	62	중3-25	북측구역계 외치리산115-3	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	29	6	특수도로	25	대3-1	중3-3	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	30	6	특수도로	17	대3-1	중3-3	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	31	6	특수도로	27	대3-1	중3-7	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	32	6	특수도로	28	대3-1	중3-7	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	33	6	특수도로	40	중1-2	1호경관녹지	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	34	6	특수도로	66	중3-18	1호경관녹지	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	35	6	특수도로	25	중3-18	중3-21	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	36	6	특수도로	18	중3-23	2호경관녹지 외치리857	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	37	6	특수도로	31	중1-3	중3-24	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	38	6	특수도로	22	대3-1	중3-25	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	39	6	특수도로	63	대3-1	중3-44	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	40	6	특수도로	35	대3-2	중3-12	보행자 전용도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	소로	3	48	6	특수도로	72	중3-12	중3-42	보행자 전용도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	소로	3	49	4~ 4.5	국지도로	114	중3-11	동측구역계 삼거동17-4	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	50	6	국지도로	5	소2-1	동측구역계 삼거동33-1	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	소로	3	51	6	국지도로	297.6	중3-23	북측구역계 외치리산120	일반도로		국토부제2020-524호 (2020.7.22.)	
기정	소로	3	53	3~4	국지도로	156	소3-49	동측구역계 삼거동24	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	54	4	국지도로	78	소3-5	동측구역계 덕림동 204-3	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

※ 중로1-5호선 기능 오기정정 (보조간선도로 → 집산도로)

소로2-50호선 폭원 오기정정 (8m → 9m)

(4) 도로 총괄표(1-2단계)(변경)

유 별	합 계			1류			2류			3류			가각부
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합 계	2	930.0	16,719.4	-	-	-	-	-	-	2	930.0	16,719.4	-
대 로	-	180.0	6,030.5	-	-	-	-	-	-	-	180.0	6,030.5	-
중 로	2	750.0	10,688.9	-	-	-	-	-	-	2	750.0	10,688.9	-
소 로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
가각부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

(5) 도로 결정조서(1-2단계)(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
기정	중로	3	42	13.5	집산도로	204	대3-1	중3-44	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	44	13.5	집산도로	546	중1-3	중3-42	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

(6) 도로 총괄표(2-1단계)(변경)

유별	합계			1류			2류			3류			가각부
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합계	20	3,473.0	54,483.1	1	558.0	12,555.0	6	414.0	3,312.0	13	2,501.0	31,242.0	7,374.1
대로	-	526.0	9,414.0	-	-	-	-	-	-	-	526.0	9,414.0	-
중로	6	2,224.0	32,547.0	1	558.0	12,555.0	-	-	-	5	1,666.0	19,992.0	-
소로	14	723.0	5,148.0	-	-	-	6	414.0	3,312.0	8	309.0	1,836.0	-
가각부	-	-	7,374.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,374.1

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1 또는 2-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

(7) 도로 결정조서(2-1단계)(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
변경	중로	1	7	22.5	보조 간선도로	1,157	대3-1	남측구역계 영월리375-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 2단계 : 1,157m → 2-1단계 : 558m 2-2단계 : 599m
기정	중로	3	36	12	집산도로	367	중1-7	외치리379-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	37	12	집산도로	561	중1-7	중3-38	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	38	12	집산도로	313	중3-36	중3-37	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	39	12	집산도로	331	중3-38	중3-38	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	40	12	집산도로	94	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	42	8	국지도로	65	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	43	8	국지도로	69	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	44	8	국지도로	75	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	45	8	국지도로	81	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	46	8	국지도로	87	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	47	8	국지도로	37	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	27	5	국지도로	18	중3-39	남측구역계 외치리365-14	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	42	6	특수도로	30	대3-1	중3-36	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	43	6	특수도로	129	대3-1	중3-36	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	44	6	특수도로	23	중1-7	소3-52	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	45	6	특수도로	33	중1-7	중3-39	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	46	6	특수도로	33	중1-7	중3-39	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	47	6	특수도로	33	중3-39	중3-37	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	52	6	국지도로	10	중3-39	소3-44	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

(8) 도로 총괄표(2-2단계)(변경)

유별	합계			1류			2류			3류			가각부
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합계	22	7,658.0	122,038.7	-	1,109.0	23,903.5	3	1,466.0	16,985.0	19	5,083.0	61,998.0	19,152.2
대로	-	174.0	4,698.0	-	-	-	-	-	-	-	174.0	4,698.0	-
중로	8	5,428.0	82,987.5	-	1,109.0	23,903.5	1	556.0	8,340.0	7	3,763.0	50,744.0	-
소로	14	2,056.0	15,201.0	-	-	-	2	910.0	8,645.0	12	1,146.0	6,556.0	-
가각부	-	-	19,152.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,152.2

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1 또는 2-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

(9) 도로 결정조서(2-2단계)(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
변경	중로	1	5	21	집산도로	805	대3-1	중3-30	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 295m 2단계 : 510m → 2-2단계 : 510m
변경	중로	1	7	22.5	보조 간선도로	1,157	대3-1	남측구역계 영월리375-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 2단계 : 1,157m → 2-1단계 : 558m 2-2단계 : 599m
기정	중로	2	2	15	집산도로	556	대3-1	대3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	13	13.5	집산도로	1,441	중1-7	중3-26	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
변경	중로	3	26	13.5	집산도로	1,231	중1-5	중1-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 173m 2단계 : 1,058m → 2-2단계 : 1,058m
기정	중로	3	27	13.5	집산도로	231	중1-5	중3-26	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	28	13.5	집산도로	157	중1-5	중3-26	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	29	13.5	집산도로	287	중1-5	중3-30	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	30	13.5	집산도로	389	대3-1	중1-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	32	13.5	집산도로	67	중3-13	북측구역계 외치리649-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	45	13.5	국지도로	133	대3-1	중2-2	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
기정	소로	2	48	9.5	국지도로	830	중1-7	외치리753-2	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	51	9.5	국지도로	80	중1-7	소2-48	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
기정	소로	3	18	6	국지도로	69	중3-26	북측구역계 외치리472-6	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	19	6	국지도로	76	중3-26	북측구역계 외치리790-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	20	6	국지도로	37	중3-26	북측구역계 외치리산34-13	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	22	6	국지도로	29	중3-13	서측구역계 외치리823	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	23	6	국지도로	136	중3-13	서측구역계 외치리산10-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	24	4	국지도로	62	소3-23	서측구역계 외치리820-1	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	25	6	국지도로	32	중1-7	서측구역계 월야리383-23	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	26	5	국지도로	30	소2-47	남측구역계 외치리764-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	28	6	국지도로	443	중2-2	남측구역계 외치리318-32	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	41	6	특수도로	82	중3-25	경관녹지3호 외치리산52-1	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	55	6	국지도로	67	중3-13	북측구역계 외치리산7-14	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
기정	소로	3	56	4	국지도로	83	중3-26	북측구역계 외치리산40-1	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	

나) 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계			－	23,178.4	－	23,178.4	－	
1-1단계 소계			－	19,931.4	－	19,931.4	－	
기정	1	주차장	광산구 삼거동 450-3 일원	1,211.4	－	1,211.4	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	주차장	광산구 삼거동 436-3 일원	2,022.3	－	2,022.3	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	3	주차장	광산구 삼거동 466-2 일원	8,226.9	－	8,226.9	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	4	주차장	월야면 외치리 194-2 일원	1,159.6	－	1,159.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	5	주차장	월야면 외치리 117 일원	964.7	－	964.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	6	주차장	광산구 덕림동 산68-3 일원	1,250.7	－	1,250.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	9	주차장	월야면 외치리 22-6 일원	5,095.8	－	5,095.8	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-1단계 소계			－	3,247.0	－	3,247.0	－	
변경	7	주차장	월야면 외치리 산17-1 일원	1,500.0	－	1,500.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계
변경	8	주차장	월야면 외치리 362-4 일원	1,747.0	－	1,747.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

(1) 공원 총괄표(변경없음) : 게재생략

(2) 공원 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	공 원 명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계					134,573.6	—	134,573.6	—	
1-1단계 소계					108,923.6	—	108,923.6	—	
기정	1	제1호 근린공원	근린공원	광산구 덕림동 525-11 일원	49,204.1	—	49,204.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	유수지(저류시설 1, 14,157㎡) 중복결정
기정	2	제2호 근린공원	근린공원	월야면 외치리 산114-4 일원	20,718.1	—	20,718.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	4	제4호 근린공원	근린공원	월야면 외치리 119 일원	11,873.0	—	11,873.0	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 체육공원	체육공원	광산구 삼거동 32-7 일원	15,768.4	—	15,768.4	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 소공원	소공원	광산구 삼거동 산98-2 일원	1,990.5	—	1,990.5	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 어린이공원	어린이공원	월야면 외치리 100-1 일원	2,723.3	—	2,723.3	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 역사공원	역사공원	광산구 삼거동 463 일원	6,297.6	—	6,297.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	제2호 역사공원	역사공원	광산구 덕림동 산33-5 일원	348.6	—	348.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-1단계 소계					25,650.0	—	25,650.0	—	
변경	3	제3호 근린공원	근린공원	월야면 외치리 764-9 일원	23,694.0	—	23,694.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계
변경	2	제2호 어린이공원	어린이공원	월야면 외치리 363-6 일원	1,956.0	—	1,956.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계

나) 녹지(변경)

(1) 녹지 총괄표(변경)

구분	기 정		변 경		변 경 후	
	개 소(개)	면 적(m ²)	개 소(개)	면 적(m ²)	개 소(개)	면 적(m ²)
합 계	11	295,119.5	—	증) 1.3	11	295,120.8
완충녹지	6	43,438.8	—	—	6	43,438.8
경관녹지	3	237,516.8	—	증) 1.3	3	237,518.1
연결녹지	2	14,163.9	—	—	2	14,163.9

(2) 녹지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			－	－	295,119.5	증) 1.3	295,120.8	－	
1-1단계 소계			－	－	180,381.1	증) 1.3	180,382.4	－	
소 계			완충녹지	－	10,936.5	－	10,936.5	－	
기정	1	녹지	완충녹지	광산구 삼거동 464-1 일원	5,532.8	－	5,532.8	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	녹지	완충녹지	광산구 덕림동 524-9 일원	3,550.1	－	3,550.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	3	녹지	완충녹지	월야면 외치리 115일원	1,853.6	－	1,853.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
소 계			경관녹지	－	157,594.1	증) 1.3	157,595.4	－	
기정	1	녹지	경관녹지	동측구역계 일원	78,974.7	－	78,974.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
변경	2	녹지	경관녹지	북측구역계 일원	68,846.5	증) 1.3	68,847.8	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	3	녹지	경관녹지	북측구역계 일원	9,772.9	－	9,772.9	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
소 계			연결녹지	－	11,850.5	－	11,850.5	－	
기정	1	녹지	연결녹지	광산구 덕림동 475-7 일원	11,850.5	－	11,850.5	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-1단계 소계			－	－	－	－	11,530.9	－	
소 계			완충녹지	－	－	－	11,530.9	－	
변경	5	녹지	완충녹지	월야면 외치리 369-1 일원	8,190.9	－	8,190.9	국토부제2020-524호 (2020.7.22)	2단계 : 12,024.6㎡ → 2-1단계 : 8,190.9㎡ 2-2단계 : 3,833.7㎡
변경	6	녹지	완충녹지	월야면 외치리 362-8일원	3,340.0	－	3,340.0	국토부제2019-489호 (2019.9.17)	2단계→ 2-1단계
2-2단계 소계			－	－	－	－	103,207.5	－	
소 계			완충녹지	－	－	－	20,971.4	－	
변경	4	녹지	완충녹지	월야면 외치리 318-14 일원	17,137.7	－	17,137.7	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-2단계
변경	5	녹지	완충녹지	월야면 외치리 369-1 일원	3,833.7	－	3,833.7	국토부제2020-524호 (2020.7.22)	2단계 : 12,024.6㎡ → 2-1단계 : 8,190.9㎡ 2-2단계 : 3,833.7㎡
소 계			경관녹지	－	79,922.7	－	79,922.7	－	
변경	3	녹지	경관녹지	북측구역계 일원	79,922.7	－	79,922.7	국토부제2020-524호 (2020.7.22)	2단계→ 2-2단계
소 계			연결녹지	－	2,313.4	－	2,313.4	－	
변경	2	녹지	연결녹지	월야면 외치리 437-7 일원	2,313.4	－	2,313.4	국토부제2022-617호 (2022.10.28)	2단계→ 2-2단계

3) 유통 및 공급시설(변경없음) : 게재생략

4) 공공·문화체육시설(변경)

가) 공공청사(변경없음) : 게재생략

나) 사회복지시설(변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			－	1,050.0	－	1,050.0	－	
2-1단계 소계			－	1,050.0	－	1,050.0	－	
변경	1	사회복지시설	월야면 외치리 365-5일원	1,050.0	－	1,050.0	국토부 제2009-956호 (2009.9.30)	2단계→ 2-1단계

5) 방재시설(변경)

가) 하천(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주 요 경과지					
합 계				—	—	—	0.97	7~25	10,655	—	
2-2단계 소계				—	—	—	0.97	7~25	10,655	—	
변경	2	하천	소하천	월야면 외치리 809-3	월야면 영월리 375-6	—	0.18	19	3,801	국토부제2020-524호 (2020.7.24)	2단계→ 2-2단계
변경	3	하천	지방하천	월야면 외치리 832-1	월야면 월야리 1011-4	—	0.44	10~25	4,431	국토부제2009-956호 (2009.9.30)	2단계→ 2-2단계
변경	4	하천	소하천	월야면 외치리 826-1	월야면 외치리 832-1	—	0.35	7	2,423	국토부제2009-956호 (2009.9.30)	2단계→ 2-2단계

나) 유수지(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			—	—	52,038.7	—	52,038.7	—	
1-1단계 소계			—	—	40,008.1	—	40,008.1	—	
기정	1	유수지	저류시설	광산구 덕림동 526-17 일원	14,157.0	—	14,157.0	국토부제2009-956호 (2009.9.30)	근린공원①내 중복결정
기정	2	유수지	저류시설	광산구 덕림동 193-3 일원	25,851.1	—	25,851.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-2단계 소계			—	—	12,030.6	—	12,030.6	—	
변경	4	유수지	저류시설	월야면 외치리 325-3 일원	12,030.6	—	12,030.6	국토부제2020-524호 (2020.7.24)	2단계→ 2-2단계

6) 환경기초시설(변경)

가) 오·폐수처리(변경)

(1) 오·폐수 발생량 및 처리(변경없음) : 게재생략

(2) 폐수종말처리시설(변경없음) : 게재생략

(3) 오수중계펌프장(변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			－	1,883.0	－	1,883.0	－	
1－1단계 소계			－	1,251.0	－	1,251.0	－	
기정	1	하수도 (오수중계펌프장)	광산구 삼거동 458－1 일원	337.7	－	337.7	국토부제2020－861호 (2020.12.04)	
기정	2	하수도 (오수중계펌프장)	광산구 덕림동 182－1일원	913.3	－	913.3	국토부제2020－861호 (2020.12.04)	
2－2단계 소계			－	632.0	－	632.0	－	
변경	3	하수도 (오수중계펌프장)	월야면 외치리 324－1 일원	632.0	－	632.0	국토부제2014－179호 (2014.4.10)	2단계→ 2－2단계

나) 폐기물처리시설(변경)

(1) 폐기물 발생량 및 처리(변경)

- 기정

구 분	폐기물발생량(톤/일)			처 리 계 획	비 고
	1-1단계	1-2단계	2단계		
계	95.578	3.271	52.815		
생활 폐기물	16.538	0.077	6.005	생활 폐기물 - 분리수거하여 최대한 재활용을 유도 - 광주광역시 광산구 및 함평군 폐기물 처리계획에 의해 적정 처리 사업장 폐기물(배출시설계) - 재활용 및 전문업체에 위탁처리 지정폐기물 - 재활용 및 전문업체에 위탁처리	
사업장 폐기물	74.681	3.069	43.750		
지정 폐기물	4.359	0.125	3.060		

- 변경

구 분	폐기물발생량(톤/일)				처 리 계 획	비 고
	1-1단계	1-2단계	2-1단계	2-2단계		
계	95.578	3.271	3.186	49.629		
생활 폐기물	16.538	0.077	3.186	2.819	생활 폐기물 - 분리수거하여 최대한 재활용을 유도 - 광주광역시 광산구 및 함평군 폐기물 처리계획에 의해 적정 처리 사업장 폐기물(배출시설계) - 재활용 및 전문업체에 위탁처리 지정폐기물 - 재활용 및 전문업체에 위탁처리	
사업장 폐기물	74.681	3.069	-	43.750		
지정 폐기물	4.359	0.125	-	3.060		

7) 에너지공급 및 통신시설(변경)

가) 전력공급시설(변경없음)

(1) 전력 수요량 및 공급(변경없음) : 게재생략

(2) 전기공급설비(변경없음) : 게재생략

나) 에너지공급시설(변경)

(1) 에너지 수요량 및 공급(변경없음) : 게재생략

(2) 가스공급설비(변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			—	179.9	—	179.9	—	
1-1단계 소계			—	119.9	—	119.9	—	
기정	1	가스공급설비 (정압장)	광산구 삼거동 459-4 일원	59.9	—	59.9	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	가스공급설비 (정압장)	월야면 외치리 산115-3 일원	60.0	—	60.0	국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
2-1단계 소계			—	60.0	—	60.0		
변경	3	가스공급설비 (정압장)	월야면 외치리 762-3 일원	60.0	—	60.0	국토부제2019-489호 (2019.9.17)	2단계→ 2-1단계

다) 통신시설(변경없음) : 게재생략

9. 재원조달계획(변경)

가. 추정사업비(변경없음) : 게재생략

나. 연차별 투자계획(변경)

- 기정

구 분	계	연차별 계획														
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
계 (억원)	5,495	48	-	369	1,251	315	163	229	569	870	64	874	151	155	237	200
용지비	2,171	-	-	359	1,250	302	46	59	37	2	13	65	31	5	2	-
조성비	3,324	48	-	10	1	13	117	170	532	868	51	809	120	150	235	200

- 변경

구 분	계	연차별 계획															
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
계 (억원)	5,495	48	－	369	1,251	315	163	229	569	870	64	874	151	155	237	150	50
용지비	2,171	－	－	359	1,250	302	46	59	37	2	13	65	31	5	2	－	－
조성비	3,324	48	－	10	1	13	117	170	532	868	51	809	120	150	235	150	50

다. 재원조달계획(변경없음) : 게재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경없음) : 게재생략

11. 에너지사용계획(변경없음) : 게재생략

12. 도시·군관리계획 결정(지구단위계획을 포함)에 필요한 관계 서류 및 도면(변경)

가. 도시·군관리계획(용도지역, 지구단위계획구역, 도시·군계획시설) 결정조서(변경)

- 1) 용도지역 결정조서(변경없음) : 게재생략
- 2) 지구단위계획구역 결정조서(변경없음) : 게재생략
- 3) 도시·군계획시설 결정조서(변경)

가) 교통시설(변경)

(1) 도로(변경)

(가) 도로총괄표(변경)

○ 총괄(변경)

유 별		합 계			1류			2류			3류			가각부
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합 계	기정	147	35,213.6	563,513.1	6	6,131.0	137,451.1	48	7,322.0	79,773.7	93	21,760.6	319,762.0	26,526.3
	변경	147	35,213.6	563,511.8	6	6,131.0	137,451.1	48	7,322.0	79,773.7	93	21,760.6	319,760.7	26,526.3
대 로		2	3,595.0	97,235.3	-	-	-	-	-	-	2	3,595.0	97,235.3	-
중 로		48	22,473.0	355,640.7	6	6,131.0	137,451.1	6	1,811.0	27,970.5	36	14,531.0	190,219.1	-
소 로	기정	97	9,145.6	84,110.8	-	-	-	42	5,511.0	51,803.2	55	3,634.6	32,307.6	-
	변경	97	9,145.6	84,109.5	-	-	-	42	5,511.0	51,803.2	55	3,634.6	32,306.3	-
가각부		-	-	26,526.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,526.3

※ 4개 노선 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복(대로3-1호선, 중로1-5호선, 중로1-7호선, 중로3-26호선)

※ 가각부 면적(26,526.3㎡)은 2단계 지적확정측량 미시행 구간 면적

○ 1-1단계(변경)

유 별		합 계			1류			2류			3류			가각부
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합 계	기정	103	23,152.6	370,271.9	5	4,464.0	100,992.6	39	5,442.0	59,476.7	59	13,246.6	209,802.6	-
	변경	103	23,152.6	370,270.6	5	4,464.0	100,992.6	39	5,442.0	59,476.7	59	13,246.6	209,801.3	-
대 로		2	2,715.0	77,092.8	-	-	-	-	-	-	2	2,715.0	77,092.8	-
중 로		32	14,071.0	229,417.3	5	4,464.0	100,992.6	5	1,255.0	19,630.5	22	8,352.0	108,794.2	-
소 로	기정	69	6,366.6	63,761.8	-	-	-	34	4,187.0	39,846.2	35	2,179.6	23,915.6	-
	변경	69	6,366.6	63,760.5	-	-	-	34	4,187.0	39,846.2	35	2,179.6	23,914.3	-
가각부		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

○ 1-2단계(변경)

유 별	합 계			1류			2류			3류			가각부
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합 계	2	930.0	16,719.4	-	-	-	-	-	-	2	930.0	16,719.4	-
대 로	-	180.0	6,030.5	-	-	-	-	-	-	-	180.0	6,030.5	-
중 로	2	750.0	10,688.9	-	-	-	-	-	-	2	750.0	10,688.9	-
소 로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
가각부	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

○ 2-1단계 (변경)

유별	합계			1류			2류			3류			가각부
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합계	20	3,473.0	54,483.1	1	558.0	12,555.0	6	414.0	3,312.0	13	2,501.0	31,242.0	7,374.1
대로	-	526.0	9,414.0	-	-	-	-	-	-	-	526.0	9,414.0	-
중로	6	2,224.0	32,547.0	1	558.0	12,555.0	-	-	-	5	1,666.0	19,992.0	-
소로	14	723.0	5,148.0	-	-	-	6	414.0	3,312.0	8	309.0	1,836.0	-
가각부	-	-	7,374.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,374.1

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1 또는 2-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

○ 2-2단계 (변경)

유별	합계			1류			2류			3류			가각부
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합계	22	7,658.0	122,038.7	-	1,109.0	23,903.5	3	1,466.0	16,985.0	19	5,083.0	61,998.0	19,152.2
대로	-	174.0	4,698.0	-	-	-	-	-	-	-	174.0	4,698.0	-
중로	8	5,428.0	82,987.5	-	1,109.0	23,903.5	1	556.0	8,340.0	7	3,763.0	50,744.0	-
소로	14	2,056.0	15,201.0	-	-	-	2	910.0	8,645.0	12	1,146.0	6,556.0	-
가각부	-	-	19,152.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,152.2

※ 1-1, 1-2, 2-1, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1 또는 2-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분

(나) 도로 결정조서(변경)

○ 1-1단계(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
기정	대로	3	2	27	보조 간선도로	229	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	1	1	21	보조 간선도로	396	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	1	2	21	보조 간선도로	1,540	대3-1	중1-3	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	1	3	22.5	보조 간선도로	1,647	대3-1	중1-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	1	4	22.5	보조 간선도로	586	동측구역계 덕림동 584-2	소2-50	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
변경	중로	1	5	21	집산도로	805	대3-1	중3-30	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 295m 2단계 : 510m → 2-2단계 : 510m
기정	중로	2	1	18	집산도로	153	중3-42	대3-2	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	중로	2	3	15	집산도로	336	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	2	4	15	집산도로	301	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	2	5	15	집산도로	189	중2-4	중2-6	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	2	6	15	집산도로	276	대3-1	중2-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	3	1	13.5	집산도로	1,477	동측구역계 삼거동 633-7	중3-42	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	중로	3	2	12	집산도로	603	중3-1	중3-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	3	12	집산도로	334	중3-2	중3-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	4	12	집산도로	81	중3-2	중3-3	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	중로	3	5	13.5	집산도로	262	중1-2	중3-2	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	6	12	집산도로	36	중3-1	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	7	12	집산도로	712	중1-1	중1-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	8	12	집산도로	260	중1-1	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	9	12	집산도로	187	중1-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	10	13.5	집산도로	377	대3-1	중3-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	11	13.5	집산도로	298	중1-2	소3-49	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	12	12	집산도로	331	중3-42	중3-42	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	중로	3	18	13.5	집산도로	609	중1-2	중1-3	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	19	13.5	집산도로	126	중1-2	중3-18	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	20	12	집산도로	227	중1-3	중3-18	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	21	12	집산도로	142	중3-20	중3-20	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	22	13.5	집산도로	773	중1-3	중1-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	23	12	집산도로	493	중1-3	중1-3	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	중로	3	24	12	집산도로	199	중3-23	중3-23	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	중로	3	25	12	집산도로	218	중3-23	북측구역계 외치리148-1	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
변경	중로	3	26	13.5	집산도로	1,231	중1-5	중1-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 173m 2단계 : 1,058m → 2-2단계 : 1,058m
기정	중로	3	43	12	집산도로	434	중1-1	중3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	276	중3-5	동측구역계 삼거동73-2	일반도로		국토부제2020-524호 (2020.7.22.)	
기정	소로	2	2	9.5	국지도로	260	중1-2	중3-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	110	중3-3	중3-3	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	4	8	국지도로	80	중3-2	중3-3	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	5	8	국지도로	79	소2-6	소2-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	6	8	국지도로	80	중3-2	중3-3	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	7	8	국지도로	68	중3-3	소2-6	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	8	8	국지도로	70	중3-2	소2-9	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	9	8	국지도로	205	중3-2	중3-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	10	8	국지도로	74	중3-7	소2-11	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	11	8	국지도로	94	중3-7	소2-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	12	8	국지도로	125	중3-7	중3-8	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	13	8	국지도로	114	소2-12	소2-16	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	14	8	국지도로	70	소2-12	소2-15	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	15	8	국지도로	84	중3-8	소2-13	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	16	8	국지도로	138	중3-7	중3-8	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	17	8	국지도로	65	중3-7	소2-18	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	18	8	국지도로	85	중3-8	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	19	8	국지도로	70	소2-18	소2-20	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	20	8	국지도로	85	중3-8	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	21	8	국지도로	85	중3-8	중3-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	29	9.5	국지도로	126	중1-2	중3-18	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	2	30	9.5	국지도로	108	중3-22	덕림동 526-10	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	31	9.5	국지도로	291	중1-3	중3-22	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	32	9.5	국지도로	320	중1-4	소2-31	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	33	9.5	국지도로	201	중1-3	소3-8	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	2	34	8	국지도로	100	중3-23	소2-36	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	35	8	국지도로	100	중3-23	소2-36	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	36	8	국지도로	113	중3-24	중3-23	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	37	8	국지도로	90	중3-23	소2-36	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	38	8	국지도로	117	중3-25	중3-23	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	39	8	국지도로	107	중3-25	소2-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	49	8	국지도로	123	중1-3	덕림동1094-2	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
변경	소로	2	50	9	국지도로	74	중1-4	북측구역계 덕림동 1084-3	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	소로	3	1	4	국지도로	15	소2-9	동측구역계 삼거동620-54	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	2	4	국지도로	16	소2-9	동측구역계 삼거동166-2	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	3	4	국지도로	19	동측구역계 삼거동57-1	동측구역계 삼거동20	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	4	6	국지도로	46	중1-2	동측구역계 덕림동208-1	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	5	6	국지도로	81	중1-2	동측구역계 덕림동산102-2	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	6	6	국지도로	89	중3-17	동측구역계 덕림동산73-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	7	6	국지도로	95	중1-4	북측구역계 덕림동산22-4	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	8	6	국지도로	328	북측구역계 덕림동703-1	북측구역계 덕림동산29-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	9	6	국지도로	32	소3-8	북측구역계 덕림동산30-1	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	10	6	국지도로	20	중1-3	북측구역계 덕림동444-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	11	6	국지도로	28	중1-3	북측구역계 덕림동444-7	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	12	6	국지도로	9	소3-51	북측구역계 외치리산119-2	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
변경	소로	3	13	4	국지도로	86	중1-3	북측구역계 덕림동산120-2	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	선형 변경
기정	소로	3	14	4	국지도로	27	중1-3	북측구역계 외치리783-6	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	15	4	국지도로	70	중3-23	북측구역계 외치리857	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	16	4	국지도로	37	소2-38	북측구역계 외치리103	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	17	6	국지도로	62	중3-25	북측구역계 외치리산115-3	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	29	6	특수도로	25	대3-1	중3-3	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	30	6	특수도로	17	대3-1	중3-3	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	31	6	특수도로	27	대3-1	중3-7	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	32	6	특수도로	28	대3-1	중3-7	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	33	6	특수도로	40	중1-2	1호경관녹지	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	34	6	특수도로	66	중3-18	1호경관녹지	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	35	6	특수도로	25	중3-18	중3-21	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	36	6	특수도로	18	중3-23	2호경관녹지 외치리857	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	37	6	특수도로	31	중1-3	중3-24	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	38	6	특수도로	22	대3-1	중3-25	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	39	6	특수도로	63	대3-1	중3-44	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	40	6	특수도로	35	대3-2	중3-12	보행자 전용도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	소로	3	48	6	특수도로	72	중3-12	중3-42	보행자 전용도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	소로	3	49	4~ 4.5	국지도로	114	중3-11	동측구역계 삼거동17-4	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	50	6	국지도로	5	소2-1	동측구역계 삼거동33-1	일반도로		국토부제2015-513호 (2015.7.20.)	
기정	소로	3	51	6	국지도로	297.6	중3-23	북측구역계 외치리산120	일반도로		국토부제2020-524호 (2020.7.22.)	
기정	소로	3	53	3~4	국지도로	156	소3-49	동측구역계 삼거동24	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	54	4	국지도로	78	소3-5	동측구역계 덕림동 204-3	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

※ 중로1-5호선 기능 오기정정 (보조간선도로 → 집산도로)

소로2-50호선 폭원 오기정정 (8m → 9m)

○ 1-2단계(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
기정	중로	3	42	13.5	집산도로	204	대3-1	중3-44	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	중로	3	44	13.5	집산도로	546	중1-3	중3-42	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

○ 2-1단계(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2.486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
변경	중로	1	7	22.5	보조 간선도로	1,157	대3-1	남측구역계 영월리375-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 2단계 : 1,157m → 2-1단계 : 558m 2-2단계 : 599m
기정	중로	3	36	12	집산도로	367	중1-7	외치리379-2	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	37	12	집산도로	561	중1-7	중3-38	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	38	12	집산도로	313	중3-36	중3-37	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	39	12	집산도로	331	중3-38	중3-38	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	40	12	집산도로	94	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	42	8	국지도로	65	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	43	8	국지도로	69	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	44	8	국지도로	75	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	45	8	국지도로	81	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	46	8	국지도로	87	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	47	8	국지도로	37	중3-37	중3-38	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	27	5	국지도로	18	중3-39	남측구역계 외치리365-14	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	42	6	특수도로	30	대3-1	중3-36	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	43	6	특수도로	129	대3-1	중3-36	보행자 전용도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	44	6	특수도로	23	중1-7	소3-52	보행자 전용도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
기정	소로	3	45	6	특수도로	33	중1-7	중3-39	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	46	6	특수도로	33	중1-7	중3-39	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	47	6	특수도로	33	중3-39	중3-37	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	52	6	국지도로	10	중3-39	소3-44	일반도로		국토부제2019-489호 (2019.9.17)	

○ 2-2단계(변경)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	3	1	27	보조 간선도로	3,366	중3-1	남측구역계 외치리387-74	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 2,486m 1-2단계 : 180m 2단계 : 700m → 2-1단계 : 526m 2-2단계 : 174m
변경	중로	1	5	21	집산도로	805	대3-1	중3-30	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 295m 2단계 : 510m → 2-2단계 : 510m
변경	중로	1	7	22.5	보조 간선도로	1,157	대3-1	남측구역계 영월리375-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 2단계 : 1,157m → 2-1단계 : 558m 2-2단계 : 599m
기정	중로	2	2	15	집산도로	556	대3-1	대3-1	일반도로		국토부제2017-731호 (2017.11.8.)	
기정	중로	3	13	13.5	집산도로	1,441	중1-7	중3-26	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
변경	중로	3	26	13.5	집산도로	1,231	중1-5	중1-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	• 연장 1-1단계 : 173m 2단계 : 1,058m → 2-2단계 : 1,058m
기정	중로	3	27	13.5	집산도로	231	중1-5	중3-26	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	28	13.5	집산도로	157	중1-5	중3-26	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	29	13.5	집산도로	287	중1-5	중3-30	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	30	13.5	집산도로	389	대3-1	중1-5	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	32	13.5	집산도로	67	중3-13	북측구역계 외치리649-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	중로	3	45	13.5	국지도로	133	대3-1	중2-2	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
기정	소로	2	48	9.5	국지도로	830	중1-7	외치리753-2	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	2	51	9.5	국지도로	80	중1-7	소2-48	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
기정	소로	3	18	6	국지도로	69	중3-26	북측구역계 외치리472-6	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	19	6	국지도로	76	중3-26	북측구역계 외치리790-1	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	20	6	국지도로	37	중3-26	북측구역계 외치리산34-13	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	22	6	국지도로	29	중3-13	서측구역계 외치리823	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	23	6	국지도로	136	중3-13	서측구역계 외치리산10-7	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	24	4	국지도로	62	소3-23	서측구역계 외치리820-1	일반도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	25	6	국지도로	32	중1-7	서측구역계 월야리383-23	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	26	5	국지도로	30	소2-47	남측구역계 외치리764-12	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	28	6	국지도로	443	중2-2	남측구역계 외치리318-32	일반도로		국토부제2009-956호 (2009.9.30)	
기정	소로	3	41	6	특수도로	82	중3-25	경관녹지3호 외치리산52-1	보행자 전용도로		국토부제2014-179호 (2014.4.10)	
기정	소로	3	55	6	국지도로	67	중3-13	북측구역계 외치리산7-14	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	
기정	소로	3	56	4	국지도로	83	중3-26	북측구역계 외치리산40-1	일반도로		국토부제2022-617호 (2022.10.28.)	

(다) 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-13호선	소로3-13호선	• 선형 및 면적변경 349.9㎡ → 348.6㎡ (감 1.3㎡)	• 측량 결과 반영

※ 그 외 변경사항은 단계별 구분, 오기정정에 한함

(2) 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계			—	23,178.4	—	23,178.4	—	
1-1단계 소계			—	19,931.4	—	19,931.4	—	
기정	1	주차장	광산구 삼거동 450-3 일원	1,211.4	—	1,211.4	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	주차장	광산구 삼거동 436-3 일원	2,022.3	—	2,022.3	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	3	주차장	광산구 삼거동 466-2 일원	8,226.9	—	8,226.9	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	4	주차장	월야면 외치리 194-2 일원	1,159.6	—	1,159.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	5	주차장	월야면 외치리 117 일원	964.7	—	964.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	6	주차장	광산구 덕림동 산68-3 일원	1,250.7	—	1,250.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	9	주차장	월야면 외치리 22-6 일원	5,095.8	—	5,095.8	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-1단계 소계			—	3,247.0	—	3,247.0	—	
변경	7	주차장	월야면 외치리 산17-1 일원	1,500.0	—	1,500.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계
변경	8	주차장	월야면 외치리 362-4 일원	1,747.0	—	1,747.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

나) 공간시설(변경)

(1) 공원(변경)

(가) 공원 총괄표(변경없음) : 게재생략

(나) 공원 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	공 원 명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계					134,573.6	－	134,573.6	－	
1-1단계 소계					108,923.6	－	108,923.6	－	
기정	1	제1호 근린공원	근린공원	광산구 덕림동 525-11 일원	49,204.1	－	49,204.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	유수지(저류시설 1, 14,157㎡) 중복결정
기정	2	제2호 근린공원	근린공원	월야면 외치리 산114-4 일원	20,718.1	－	20,718.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	4	제4호 근린공원	근린공원	월야면 외치리 119 일원	11,873.0	－	11,873.0	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 체육공원	체육공원	광산구 삼거동 32-7 일원	15,768.4	－	15,768.4	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 소공원	소공원	광산구 삼거동 산98-2 일원	1,990.5	－	1,990.5	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 어린이공원	어린이공원	월야면 외치리 100-1 일원	2,723.3	－	2,723.3	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	1	제1호 역사공원	역사공원	광산구 삼거동 463 일원	6,297.6	－	6,297.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	제2호 역사공원	역사공원	광산구 덕림동 산33-5 일원	348.6	－	348.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-1단계 소계					25,650.0	－	25,650.0	－	
변경	3	제3호 근린공원	근린공원	월야면 외치리 764-9 일원	23,694.0	－	23,694.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계
변경	2	제2호 어린이공원	어린이공원	월야면 외치리 363-6 일원	1,956.0	－	1,956.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(2) 녹지(변경)

(가) 녹지 총괄표(변경)

구분	기 정		변 경		변 경 후	
	개 소(개)	면 적(㎡)	개 소(개)	면 적(㎡)	개 소(개)	면 적(㎡)
합 계	11	295,119.5	—	증) 1.3	11	295,120.8
완충녹지	6	43,438.8	—	—	6	43,438.8
경관녹지	3	237,516.8	—	증) 1.3	3	237,518.1
연결녹지	2	14,163.9	—	—	2	14,163.9

(나) 녹지 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			－	－	295,119.5	증) 1.3	295,120.8	－	
1-1단계 소계			－	－	180,381.1	증) 1.3	180,382.4	－	
소 계			완충녹지	－	10,936.5	－	10,936.5	－	
기정	1	녹지	완충녹지	광산구 삼거동 464-1 일원	5,532.8	－	5,532.8	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	녹지	완충녹지	광산구 덕림동 524-9 일원	3,550.1	－	3,550.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	3	녹지	완충녹지	월야면 외치리 115일원	1,853.6	－	1,853.6	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
소 계			경관녹지	－	157,594.1	증) 1.3	157,595.4	－	
기정	1	녹지	경관녹지	동측구역계 일원	78,974.7	－	78,974.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
변경	2	녹지	경관녹지	북측구역계 일원	68,846.5	증) 1.3	68,847.8	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	3	녹지	경관녹지	북측구역계 일원	9,772.9	－	9,772.9	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
소 계			연결녹지	－	11,850.5	－	11,850.5	－	
기정	1	녹지	연결녹지	광산구 덕림동 475-7 일원	11,850.5	－	11,850.5	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-1단계 소계			－	－	－	－	11,530.9	－	
소 계			완충녹지	－	－	－	11,530.9	－	
변경	5	녹지	완충녹지	월야면 외치리 369-1 일원	8,190.9	－	8,190.9	국토부제2020-524호 (2020.7.22)	2단계 : 12,024.6㎡ → 2-1단계 : 8,190.9㎡ 2-2단계 : 3,833.7㎡
변경	6	녹지	완충녹지	월야면 외치리 362-8일원	3,340.0	－	3,340.0	국토부제2019-489호 (2019.9.17)	2단계→ 2-1단계
2-2단계 소계			－	－	－	－	103,207.5	－	
소 계			완충녹지	－	－	－	20,971.4	－	
변경	4	녹지	완충녹지	월야면 외치리 318-14 일원	17,137.7	－	17,137.7	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-2단계
변경	5	녹지	완충녹지	월야면 외치리 369-1 일원	3,833.7	－	3,833.7	국토부제2020-524호 (2020.7.22)	2단계 : 12,024.6㎡ → 2-1단계 : 8,190.9㎡ 2-2단계 : 3,833.7㎡
소 계			경관녹지	－	79,922.7	－	79,922.7	－	
변경	3	녹지	경관녹지	북측구역계 일원	79,922.7	－	79,922.7	국토부제2020-524호 (2020.7.22)	2단계→ 2-2단계
소 계			연결녹지	－	2,313.4	－	2,313.4	－	
변경	2	녹지	연결녹지	월야면 외치리 437-7 일원	2,313.4	－	2,313.4	국토부제2022-617호 (2022.10.28)	2단계→ 2-2단계

(나) 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
② (1-1단계)	녹지 (경관녹지)	• 면적변경 68,846.5㎡ → 68,847.8㎡ (증 1.3㎡)	• 측량 결과 반영

※ 그 외 변경사항은 단계별 구분에 한함

다) 유통 및 공급시설(변경)

- (1) 전기공급설비 결정조서(변경없음) : 게재생략
 (2) 수도공급설비 결정조서(변경없음) : 게재생략
 (3) 가스공급설비(변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			—	179.9	—	179.9	—	
1-1단계 소계			—	119.9	—	119.9	—	
기정	1	가스공급설비 (정압장)	광산구 삼거동 459-4 일원	59.9	—	59.9	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	가스공급설비 (정압장)	월야면 외치리 산115-3 일원	60.0	—	60.0	국토부제2019-489호 (2019.9.17)	
2-1단계 소계			—	60.0	—	60.0		
변경	3	가스공급설비 (정압장)	월야면 외치리 762-3 일원	60.0	—	60.0	국토부제2019-489호 (2019.9.17)	2단계→ 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

라) 공공·문화체육시설(변경)

- (1) 공공청사 결정조서(변경없음) : 게재생략
 (2) 사회복지시설 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			—	1,050.0	—	1,050.0	—	
2-1단계 소계			—	1,050.0	—	1,050.0	—	
변경	1	사회복지시설	월야면 외치리 365-5일원	1,050.0	—	1,050.0	국토부 제2009-956호 (2009.9.30)	2단계→ 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

마) 방재시설(변경)

- (1) 하천 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주 요 경과지					
합 계				—	—	—	0.97	7~25	10,655	—	
2-2단계 소계				—	—	—	0.97	7~25	10,655	—	
변경	2	하천	소하천	월야면 외치리 809-3	월야면 영월리 375-6	—	0.18	19	3,801	국토부제2020-524호 (2020.7.24)	2단계→ 2-2단계
변경	3	하천	지방하천	월야면 외치리 832-1	월야면 월야리 1011-4	—	0.44	10~25	4,431	국토부제2009-956호 (2009.9.30)	2단계→ 2-2단계
변경	4	하천	소하천	월야면 외치리 826-1	월야면 외치리 832-1	—	0.35	7	2,423	국토부제2009-956호 (2009.9.30)	2단계→ 2-2단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(2) 유수지 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			—	—	52,038.7	—	52,038.7	—	
1-1단계 소계			—	—	40,008.1	—	40,008.1	—	
기정	1	유수지	저류시설	광산구 덕림동 526-17 일원	14,157.0	—	14,157.0	국토부제2009-956호 (2009.9.30)	근린공원①내 중복결정
기정	2	유수지	저류시설	광산구 덕림동 193-3 일원	25,851.1	—	25,851.1	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-2단계 소계			—	—	12,030.6	—	12,030.6	—	
변경	4	유수지	저류시설	월야면 외치리 325-3 일원	12,030.6	—	12,030.6	국토부제2020-524호 (2020.7.24)	2단계→ 2-2단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

바) 환경기초시설(변경)

(1) 수질오염방지시설 결정조서(변경없음) : 게재생략

(2) 하수도시설 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			－	1,883.0	－	1,883.0	－	
1-1단계 소계			－	1,251.0	－	1,251.0	－	
기정	1	하수도 (오수중계펌프장)	광산구 삼거동 458-1 일원	337.7	－	337.7	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
기정	2	하수도 (오수중계펌프장)	광산구 덕림동 182-1일원	913.3	－	913.3	국토부제2020-861호 (2020.12.04)	
2-2단계 소계			－	632.0	－	632.0	－	
변경	3	하수도 (오수중계펌프장)	월야면 외치리 324-1 일원	632.0	－	632.0	국토부제2014-179호 (2014.4.10)	2단계→ 2-2단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

나. 지구단위계획에 대한 도시·군관리계획 결정(변경)

1) 토지이용계획 중 지구단위계획구역에 해당하는 사항(변경)

○ 총괄(변경)

구 분	전체면적(m ²)			구성비(%)	
	기정	변경	변경후	기정	변경
총 계	4,073,833.2	—	4,073,833.2	100.0	100.0
산업시설용지	2,717,409.5	—	2,717,409.5	66.7	66.7
제조시설용지	2,474,946.1	—	2,474,946.1	60.8	60.8
연구시설용지	171,009.1	—	171,009.1	4.2	4.2
물류시설용지	71,454.3	—	71,454.3	1.7	1.7
주거시설용지	133,903.0	—	133,903.0	3.3	3.3
단독주택용지	106,057.6	—	106,057.6	2.6	2.6
근린생활시설	27,845.4	—	27,845.4	0.7	0.7
지원시설용지	115,109.2	—	115,109.2	2.8	2.8
지원시설	92,892.3	—	92,892.3	2.3	2.3
주유소	5,955.9	—	5,955.9	0.1	0.1
종교시설	4,095.7	—	4,095.7	0.1	0.1
공공지원시설	8,247.9	—	8,247.9	0.2	0.2
어린이집	3,917.4	—	3,917.4	0.1	0.1
공공시설용지	1,107,411.5	—	1,107,411.5	27.2	27.2
일반도로	558,399.1	감) 1.3	558,397.8	13.7	13.7
보행자전용도로	5,114.0	—	5,114.0	0.1	0.1
주차장	23,178.4	—	23,178.4	0.6	0.6
공원	134,573.6	—	134,573.6	3.3	3.3
녹지	295,119.5	증) 1.3	295,120.8	7.2	7.2
공공청사	2,102.7	—	2,102.7	0.1	0.1
사회복지시설	1,050.0	—	1,050.0	0.0	0.0
전기공급설비	2,923.0	—	2,923.0	0.1	0.1
가스공급설비	179.9	—	179.9	0.0	0.0
폐수처리시설	12,877.2	—	12,877.2	0.3	0.3
오수중계펌프장	1,883.0	—	1,883.0	0.1	0.1
배수지	4,809.3	—	4,809.3	0.1	0.1
하천	10,655.0	—	10,655.0	0.3	0.3
저류시설	37,881.7	—	37,881.7	0.9	0.9
농업기반시설	10,994.0	—	10,994.0	0.3	0.3
구거	5,671.1	—	5,671.1	0.1	0.1

※ 근린공원 내 저류시설(1개소) : 14,157m² 중복결정

※ 공공지원시설 : 노사상생형 광주형일자리 지원을 위한 노사동반성장지원센터

※ 어린이집 : 노사상생형 광주형일자리 지원을 위한 거점형 공공직장어린이집, 공동직장어린이집

○ 단계별(변경)

구 분	1단계 (변경)				2단계 (변경없음)	
	면 적(㎡)			구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)
	기정	증감	변경			
계	2,647,630.7	—	2,647,630.7	65.0	1,426,202.5	35.0
산업시설용지	1,691,764.3	—	1,691,764.3	41.5	1,025,645.2	25.2
제조시설	1,551,981.2	—	1,551,981.2	38.1	922,964.9	22.7
연구시설	139,783.1	—	139,783.1	3.4	31,226.0	0.8
물류시설	—	—	—	—	71,454.3	1.7
주거시설용지	102,910.8	—	102,910.8	2.5	30,992.2	0.8
단독주택	78,392.7	—	78,392.7	1.9	27,664.9	0.7
근린생활시설	24,518.1	—	24,518.1	0.6	3,327.3	0.1
지원시설용지	101,066.9	—	101,066.9	2.5	14,042.3	0.3
지원시설	81,567.0	—	81,567.0	2.0	11,325.3	0.3
주유소	4,288.9	—	4,288.9	0.1	1,667.0	0.0
종교시설	3,045.7	—	3,045.7	0.1	1,050.0	0.0
공공지원시설	8,247.9	—	8,247.9	0.2	—	—
어린이집	3,917.4	—	3,917.4	0.1	—	—
공공시설용지	751,888.7	—	751,888.7	18.5	355,522.8	8.7
일반도로	384,122.3	감) 1.3	384,121.0	9.4	174,276.8	4.3
보행자전용도로	2,869.0	—	2,869.0	0.1	2,245.0	0.0
주차장	19,931.4	—	19,931.4	0.5	3,247.0	0.1
공원 ^{주)}	108,923.6	—	108,923.6	2.7	25,650.0	0.6
녹지	180,381.1	증) 1.3	180,382.4	4.4	114,738.4	2.8
공공청사	2,102.7	—	2,102.7	0.1	—	—
사회복지시설	—	—	—	—	1,050.0	0.0
전기공급설비	2,923.0	—	2,923.0	0.1	—	—
가스공급설비	119.9	—	119.9	0.0	60.0	0.0
폐수처리시설	12,877.2	—	12,877.2	0.3	—	—
오수중계펌프장	1,251.0	—	1,251.0	0.1	632.0	0.0
배수지	4,809.3	—	4,809.3	0.1	—	—
하천	—	—	—	—	10,655.0	0.3
저류시설	25,851.1	—	25,851.1	0.6	12,030.6	0.3
농업기반시설	56.0	—	56.0	0.0	10,938.0	0.3
구거	5,671.1	—	5,671.1	0.1	—	—

주) 근린공원내 저류시설(1개소) : 14,157㎡ 중복결정

○ 1단계 분할(변경)

구 분	1단계					
	1-1단계(변경)				1-2단계(변경없음)	
	면 적(㎡)			구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)
	기정	증감	변경			
계	2,592,871.0	—	2,592,871.0	98.0	54,759.7	2.0
산업시설용지	1,653,724.0	—	1,653,724.0	62.5	38,040.3	1.4
제조시설	1,513,940.9	—	1,513,940.9	57.2	38,040.3	1.4
연구시설	139,783.1	—	139,783.1	5.3	—	—
주거시설용지	102,910.8	—	102,910.8	3.9	—	—
단독주택	78,392.7	—	78,392.7	3.0	—	—
근린생활시설	24,518.1	—	24,518.1	0.9	—	—
지원시설용지	101,066.9	—	101,066.9	3.8	—	—
지원시설	81,567.0	—	81,567.0	3.1	—	—
주유소	4,288.9	—	4,288.9	0.2	—	—
종교시설	3,045.7	—	3,045.7	0.1	—	—
공공지원시설	8,247.9	—	8,247.9	0.3	—	—
어린이집	3,917.4	—	3,917.4	0.1	—	—
공공시설용지	735,169.3	—	735,169.3	27.8	16,719.4	0.6
일반도로	367,402.9	감) 1.3	367,401.6	13.9	16,719.4	0.6
보행자전용도로	2,869.0	—	2,869.0	0.1	—	—
주차장	19,931.4	—	19,931.4	0.8	—	—
공원 ^{주)}	108,923.6	—	108,923.6	4.1	—	—
녹지	180,381.1	증) 1.3	180,382.4	6.8	—	—
공공청사	2,102.7	—	2,102.7	0.1	—	—
사회복지시설	—	—	—	—	—	—
전기공급설비	2,923.0	—	2,923.0	0.1	—	—
가스공급설비	119.9	—	119.9	0.0	—	—
폐수처리시설	12,877.2	—	12,877.2	0.5	—	—
오수중계펌프장	1,251.0	—	1,251.0	0.0	—	—
배수지	4,809.3	—	4,809.3	0.2	—	—
하천	—	—	—	—	—	—
저류시설	25,851.1	—	25,851.1	1.0	—	—
농업기반시설	56.0	—	56.0	0.0	—	—
구거	5,671.1	—	5,671.1	0.2	—	—

주) 근린공원내 저류시설(1개소) : 14,157㎡ 중복결정

○ 2단계 분할(변경)

구 분	기정		변경				
	2단계		소계	2-1단계		2-2단계	
	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)
계	1,426,202.5	100.0	1,426,202.5	151,993.5	10.7	1,274,209.0	89.3
산업시설용지	1,025,645.2	71.9	1,025,645.2	—	—	1,025,645.2	71.9
제조시설	922,964.9	64.7	922,964.9	—	—	922,964.9	64.7
연구시설	31,226.0	2.2	31,226.0	—	—	31,226.0	2.2
물류시설	71,454.3	5.0	71,454.3	—	—	71,454.3	5.0
주거시설용지	30,992.2	2.1	30,992.2	30,992.2	2.1	—	—
단독주택	27,664.9	1.9	27,664.9	27,664.9	1.9	—	—
근린생활시설	3,327.3	0.2	3,327.3	3,327.3	0.2	—	—
지원시설용지	14,042.3	1.0	14,042.3	14,042.3	1.0	—	—
지원시설	11,325.3	0.8	11,325.3	11,325.3	0.8	—	—
주유소	1,667.0	0.1	1,667.0	1,667.0	0.1	—	—
종교시설	1,050.0	0.1	1,050.0	1,050.0	0.1	—	—
공공지원시설	—	—	—	—	—	—	—
어린이집	—	—	—	—	—	—	—
공공시설용지	355,522.8	25.0	355,522.8	106,959.0	7.6	248,563.8	17.4
일반도로	174,276.8	12.2	174,276.8	52,730.1	3.7	121,546.7	8.5
보행자전용도로	2,245.0	0.2	2,245.0	1,753.0	0.2	492.0	0.0
주차장	3,247.0	0.2	3,247.0	3,247.0	0.2	—	—
공원	25,650.0	1.8	25,650.0	25,650.0	1.8	—	—
녹지	114,738.4	8.1	114,738.4	11,530.9	0.8	103,207.5	7.3
공공청사	—	—	—	—	—	—	—
사회복지시설	1,050.0	0.1	1,050.0	1,050.0	0.1	—	—
전기공급설비	—	—	—	—	—	—	—
가스공급설비	60.0	0.0	60.0	60.0	0.0	—	—
폐수처리시설	—	—	—	—	—	—	—
오수중계펌프장	632.0	0.0	632.0	—	—	632.0	0.0
배수지	—	—	—	—	—	—	—
하천	10,655.0	0.8	10,655.0	—	—	10,655.0	0.8
저류시설	12,030.6	0.8	12,030.6	—	—	12,030.6	0.8
농업기반시설	10,938.0	0.8	10,938.0	10,938.0	0.8	—	—
구거	—	—	—	—	—	—	—

- 2) 도시·군관리계획(용도지역)으로 결정하는 사항 중 지구단위계획구역에 해당하는 사항(변경없음) : 게재생략
 3) 도시·군관리계획(도시·군계획시설)으로 결정하는 사항 중 지구단위계획구역에 해당하는 사항(변경) :
 도시·군관리계획 도시·군계획시설 결정조서(변경)와 같음
 4) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시·군관리계획 결정조서(변경)

가) 제조시설용지(변경)

- 제조시설용지(1-1단계) (변경없음) : 게재생략
- 제조시설용지(1-2단계) (변경없음) : 게재생략
- 제조시설용지(2단계)(기정)
 - 획지분할은 토지이용의 효율성을 감안한 적정세장비(1:1~1:2)를 고려하여 획지규모가 1,650㎡ 이상으로 분할할 수 있다.
 - 획지합병은 연결한 획지에 한해 허용한다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)			번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)	
제조5	②	5,340.0		5,340.0		제조5	⑩		-5	6,869.2	
	③	23,765.0	-1	5,418.0					-6	6,837.2	
			-2	10,563.5			⑪	55,819.3	-1	5,345.3	
			-3	4,666.0					-2	5,378.0	
			-4	3,117.5					-3	5,378.0	
	④	3,762.6	-1	3,762.6					-4	5,378.0	
	⑤	8,893.9	-1	4,733.9					-5	5,342.3	
			-2	4,160.0					-6	18,040.6	
	⑥	33,061.9	-1	17,406.1					-7	10,957.1	
			-2	15,655.8		제조6	①	23,603.5	-1	7,162.0	
	⑦	42,930.5	-1	7,592.8					-2	7,162.0	
			-2	5,778.0					-3	9,279.5	
			-3	5,741.8			②	23,980.9	-1	5,042.0	
			-4	5,470.9					-2	5,398.5	
			-5	5,508.0					-3	4,377.2	
			-6	5,508.0					-4	4,019.9	
			-7	7,331.0					-5	5,143.3	
	⑧	37,412.4	-1	4,698.6		제조7	①	500,000.7	-1	500,000.7	
			-2	4,654.5		제조8	①	13,780.8	-1	13,780.8	
			-3	4,654.5			②	11,036.2	-1	11,036.2	
			-4	4,698.6			③	17,051.9	-1	17,051.9	
			-5	4,698.6		제조9	①	7,313.9	-1	3,224.3	
			-6	4,654.5					-2	4,089.6	
			-7	4,654.5			②	5,136.3	-1	5,136.3	
			-8	4,698.6			③	6,236.4	-1	3,253.9	
	⑨	53,996.2	-1	5,375.3					-2	2,982.5	
			-2	5,407.9			④	9,067.2	-1	4,533.6	
			-3	5,407.9					-2	4,533.6	
			-4	5,407.9							
			-5	5,399.1							
			-6	5,399.1							
			-7	5,407.9							
			-8	5,407.9							
			-9	5,407.9							
			-10	5,375.3							
	⑩	40,775.3	-1	6,837.2							
			-2	6,869.3							
			-3	8,279.1							
			-4	5,083.3							

○ 제조시설용지(2-2단계)(변경)

- 획지분할은 토지이용의 효율성을 감안한 적정세장비(1:1~1:2)를 고려하여 획지구모가 1,650㎡ 이상으로 분할할 수 있다.
- 획지합병은 연접한 획지에 한해 허용한다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)			번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)	
제조5	②	5,340.0		5,340.0		제조5	⑩		-5	6,869.2	
	③	23,765.0	-1	5,418.0					-6	6,837.2	
			-2	10,563.5			⑪	55,819.3	-1	5,345.3	
			-3	4,666.0					-2	5,378.0	
			-4	3,117.5					-3	5,378.0	
	④	3,762.6	-1	3,762.6					-4	5,378.0	
	⑤	8,893.9	-1	4,733.9					-5	5,342.3	
			-2	4,160.0					-6	18,040.6	
	⑥	33,061.9	-1	17,406.1					-7	10,957.1	
			-2	15,655.8		제조6	①	23,603.5	-1	7,162.0	
	⑦	42,930.5	-1	7,592.8					-2	7,162.0	
			-2	5,778.0					-3	9,279.5	
			-3	5,741.8			②	23,980.9	-1	5,042.0	
			-4	5,470.9					-2	5,398.5	
			-5	5,508.0					-3	4,377.2	
			-6	5,508.0					-4	4,019.9	
			-7	7,331.0					-5	5,143.3	
	⑧	37,412.4	-1	4,698.6		제조7	①	500,000.7	-1	500,000.7	
			-2	4,654.5		제조8	①	13,780.8	-1	13,780.8	
			-3	4,654.5			②	11,036.2	-1	11,036.2	
			-4	4,698.6			③	17,051.9	-1	17,051.9	
			-5	4,698.6		제조9	①	7,313.9	-1	3,224.3	
			-6	4,654.5					-2	4,089.6	
			-7	4,654.5			②	5,136.3	-1	5,136.3	
			-8	4,698.6			③	6,236.4	-1	3,253.9	
	⑨	53,996.2	-1	5,375.3					-2	2,982.5	
			-2	5,407.9			④	9,067.2	-1	4,533.6	
			-3	5,407.9					-2	4,533.6	
			-4	5,407.9							
			-5	5,399.1							
			-6	5,399.1							
			-7	5,407.9							
			-8	5,407.9							
			-9	5,407.9							
			-10	5,375.3							
	⑩	40,775.3	-1	6,837.2							
			-2	6,869.3							
			-3	8,279.1							
			-4	5,083.3							

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

나) 연구시설용지(변경)

- 연구시설용지(1-1단계)(변경없음) : 게재생략
- 연구시설용지(2단계)(기정)

- 획지분할은 토지이용의 효율성을 감안한 적정세장비(1:1~1:2)를 고려하여 획지규모가 1,650㎡ 이상으로 분할할 수 있다.
- 획지합병은 연접한 획지에 한해 허용한다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)			번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)	
연구2	①	12,112.5	-1	6,056.2		연구2	②		-2	4,904.4	
			-2	6,056.3					-3	4,924.9	
	②	19,113.5	-1	4,960.6					-4	4,323.6	

○ 연구시설용지(2-2단계)(변경)

- 획지분할은 토지이용의 효율성을 감안한 적정세장비(1:1~1:2)를 고려하여 획지규모가 1,650㎡ 이상으로 분할할 수 있다.
- 획지합병은 연접한 획지에 한해 허용한다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)			번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)	
연구2	①	12,112.5	-1	6,056.2		연구2	②		-2	4,904.4	
			-2	6,056.3					-3	4,924.9	
	②	19,113.5	-1	4,960.6					-4	4,323.6	

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

다) 물류시설용지(변경)

○ 물류시설용지(2단계)(기정)

- 획지분할은 토지이용의 효율성을 감안한 적정세장비(1:1~1:2)를 고려하여 획지규모가 1,650㎡ 이상으로 분할할 수 있다.
- 획지합병은 연접한 획지에 한해 허용한다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)			번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)	
물류1	①	17,685.6	-1	9,196.3		물류1	②		-2	15,960.4	
			-2	8,489.3					-3	16,063.5	
	②	53,768.7	-1	10,887.1					-4	10,857.7	

○ 물류시설용지(2-2단계)(변경)

- 획지분할은 토지이용의 효율성을 감안한 적정세장비(1:1~1:2)를 고려하여 획지규모가 1,650㎡ 이상으로 분할할 수 있다.
- 획지합병은 연접한 획지에 한해 허용한다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)			번호	면적(㎡)	번호	면적(㎡)	
물류1	①	17,685.6	-1	9,196.3		물류1	②		-2	15,960.4	
			-2	8,489.3					-3	16,063.5	
	②	53,768.7	-1	10,887.1					-4	10,857.7	

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

라) 단독주택용지(변경)

○ 단독주택용지(1-1단계)(변경없음) : 게재생략

○ 단독주택용지(2단계)(기정)

- 획지의 합병은 연접한 2획지 이내 합병이 가능하며, 획지는 원칙적으로 분할 할 수 없다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)			번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)	
단독4	①	1,889.0	-1	315.9		단독4	⑦	577.2	-1	288.6	
			-2	313.9					-2	288.6	
			-3	313.9			⑧	2,168.5	-1	310.3	
			-4	314.8					-2	310.3	
			-5	314.8					-3	310.3	
			-6	315.7					-4	310.3	
	②	1,376.2	-1	345.1					-5	310.3	
			-2	343.0					-6	310.3	
			-3	343.0					-7	306.7	
			-4	345.1			⑨	4,051.8	-1	272.1	
	③	2,398.2	-1	301.2					-2	293.8	
			-2	299.3					-3	293.8	
			-3	299.3					-4	293.8	
			-4	299.3					-5	293.8	
			-5	299.3					-6	293.8	
			-6	299.3					-7	284.8	
			-7	299.3					-8	284.8	
			-8	301.2					-9	293.8	
	④	3,152.2	-1	304.2					-10	293.8	
			-2	313.2					-11	293.8	
			-3	313.2					-12	293.8	
			-4	313.2					-13	293.8	
			-5	351.4					-14	272.1	
			-6	313.2			⑩	2,329.2	-1	293.1	
			-7	313.2					-2	299.3	
			-8	313.2					-3	299.3	
			-9	313.2					-4	292.4	
			-10	304.2					-5	253.4	
	⑤	2,934.1	-1	290.3					-6	299.3	
			-2	299.3					-7	299.3	
			-3	299.3					-8	293.1	
			-4	299.3			⑪	2,171.8	-1	274.2	
			-5	295.4					-2	273.9	
			-6	259.5					-3	273.9	
			-7	299.3					-4	276.3	
			-8	299.3					-5	251.5	
			-9	299.3					-6	273.9	
			-10	293.1					-7	273.9	
	⑥	2,736.4	-1	341.4					-8	274.2	
			-2	347.7			⑫	1,880.3	-1	314.4	
			-3	347.7					-2	308.6	
			-4	350.9					-3	330.2	
			-5	311.9					-4	306.9	
			-6	347.7					-5	308.5	
			-7	347.7					-6	311.7	
			-8	341.4							

○ 단독주택용지(2-1단계)(변경)

- 획지의 합병은 연접한 2획지 이내 합병이 가능하며, 획지는 원칙적으로 분할 할 수 없다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)			번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)	
단독4	①	1,889.0	-1	315.9		단독4	⑦	577.2	-1	288.6	
			-2	313.9					-2	288.6	
			-3	313.9			⑧	2,168.5	-1	310.3	
			-4	314.8					-2	310.3	
			-5	314.8					-3	310.3	
			-6	315.7					-4	310.3	
	②	1,376.2	-1	345.1					-5	310.3	
			-2	343.0					-6	310.3	
			-3	343.0					-7	306.7	
			-4	345.1			⑨	4,051.8	-1	272.1	
	③	2,398.2	-1	301.2					-2	293.8	
			-2	299.3					-3	293.8	
			-3	299.3					-4	293.8	
			-4	299.3					-5	293.8	
			-5	299.3					-6	293.8	
			-6	299.3					-7	284.8	
			-7	299.3					-8	284.8	
			-8	301.2					-9	293.8	
	④	3,152.2	-1	304.2					-10	293.8	
			-2	313.2					-11	293.8	
			-3	313.2					-12	293.8	
			-4	313.2					-13	293.8	
			-5	351.4					-14	272.1	
			-6	313.2			⑩	2,329.2	-1	293.1	
			-7	313.2					-2	299.3	
			-8	313.2					-3	299.3	
			-9	313.2					-4	292.4	
			-10	304.2					-5	253.4	
	⑤	2,934.1	-1	290.3					-6	299.3	
			-2	299.3					-7	299.3	
			-3	299.3					-8	293.1	
			-4	299.3			⑪	2,171.8	-1	274.2	
			-5	295.4					-2	273.9	
			-6	259.5					-3	273.9	
			-7	299.3					-4	276.3	
			-8	299.3					-5	251.5	
			-9	299.3					-6	273.9	
			-10	293.1					-7	273.9	
	⑥	2,736.4	-1	341.4					-8	274.2	
			-2	347.7			⑫	1,880.3	-1	314.4	
			-3	347.7					-2	308.6	
			-4	350.9					-3	330.2	
			-5	311.9					-4	306.9	
			-6	347.7					-5	308.5	
			-7	347.7					-6	311.7	
			-8	341.4							

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

마) 근린생활시설용지(변경)

○ 근린생활시설용지(1-1단계)(변경없음) : 게재생략

○ 근린생활시설용지(2단계)(기정)

- 획지의 합병은 연접한 2획지 이내 합병이 가능하며, 획지는 원칙적으로 분할할 수 없다. 다만, 획지분할 계획을 작성하여 건축허가권자에게 승인을 받은 경우에는 분할할 수 있다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)			번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)	
근린3	①	1,771.5	-1	703.8		근린3	②	1,555.8	-1	775.2	
			-2	583.8					-2	780.6	
			-3	483.9							

○ 근린생활시설용지(2-1단계)(변경)

- 획지의 합병은 연접한 2획지 이내 합병이 가능하며, 획지는 원칙적으로 분할할 수 없다. 다만, 획지분할 계획을 작성하여 건축허가권자에게 승인을 받은 경우에는 분할할 수 있다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)			번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)	
근린3	①	1,771.5	-1	703.8		근린3	②	1,555.8	-1	775.2	
			-2	583.8					-2	780.6	
			-3	483.9							

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

바) 지원시설용지(변경)

○ 지원시설용지(1-1단계)(변경없음) : 게재생략

○ 지원시설용지(2단계)(기정)

- 획지의 합병은 연접한 2획지 이내 합병이 가능하며, 획지는 원칙적으로 분할할 수 없다. 다만, 획지분할 계획을 작성하여 건축허가권자에게 승인을 받은 경우에는 분할할 수 있다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)			번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)	
지원5	①	2,427.2	-1	745.0		지원5	④	1,597.4	-1	798.7	
			-2	749.0					-2	798.7	
			-3	933.2			⑤	4,155.8	-1	748.7	
	②	1,591.6	-1	795.8					-2	748.7	
			-2	795.8					-3	897.1	
	③	1,553.3	-1	774.2					-4	867.0	
			-2	779.1					-5	894.3	

○ 지원시설용지(2-1단계)(변경)

- 획지의 합병은 연접한 2획지 이내 합병이 가능하며, 획지는 원칙적으로 분할할 수 없다. 다만, 획지분할 계획을 작성하여 건축허가권자에게 승인을 받은 경우에는 분할할 수 있다.

도면 번호	가 구		획 지		비 고	도면 번호	가 구		획 지		비 고
	번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)			번호	면적(m ²)	번호	면적(m ²)	
지원5	①	2,427.2	-1	745.0		지원5	④	1,597.4	-1	798.7	
			-2	749.0					-2	798.7	
			-3	933.2			⑤	4,155.8	-1	748.7	
	②	1,591.6	-1	795.8					-2	748.7	
			-2	795.8					-3	897.1	
	③	1,553.3	-1	774.2					-4	867.0	
			-2	779.1					-5	894.3	

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

사) 공공 및 기타시설용지(변경)

(1) 주차장(변경)

도면번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
계		23,178.4	－	23,178.4	
주차1	－	1,211.4	광산구 삼거동 450-3 일원	1,211.4	1-1단계
주차2	－	2,022.3	광산구 삼거동 436-3 일원	2,022.3	
주차3	－	8,226.9	광산구 삼거동 466-2 일원	8,226.9	
주차4	－	1,159.6	월야면 외치리 194-2 일원	1,159.6	
주차5	－	964.7	월야면 외치리 117 일원	964.7	
주차6	－	1,250.7	광산구 덕림동 산68-3 일원	1,250.7	
주차7	－	1,500.0	월야면 외치리 산17-1 일원	1,500.0	2단계 → 2-1단계
주차8	－	1,747.0	월야면 외치리 362-4 일원	1,747.0	
주차9	－	5,095.8	월야면 외치리 22-6 일원	5,095.8	1-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(2) 공공청사(변경없음) : 게재생략

(3) 사회복지시설(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
계		1,050.0	－	1,050.0	
복지1	－	1,050.0	월야면 외치리 365-5 일원	1,050.0	2단계 → 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(4) 전기공급설비(변경없음) : 게재생략

(5) 가스공급설비(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m²)	획 지		비 고
			위치	면적(m²)	
계		179.9	—	179.9	
가스1	—	59.9	광산구 삼거동 459-4 일원	59.9	1-1단계 (가스 정압장)
가스2	—	60.0	월야면 외치리 산115-3 일원	60.0	1-1단계 (가스 정압장)
가스3	—	60.0	월야면 외치리 762-3 일원	60.0	2단계 → 2-1단계 (가스 정압장)

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(6) 수질오염방지시설(변경없음) : 게재생략

(7) 오수중계펌프장(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
계		1,883.0	－	1,883.0	
오수1	－	337.7	광산구 삼거동 458-1 일원	337.7	1-1단계
오수2	－	913.3	광산구 덕림동 182-1 일원	913.3	1-1단계
오수3	－	632.0	월야면 외치리 324-1 일원	632.0	2단계 → 2-2단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(8) 수도공급설비(변경없음) : 게재생략

(9) 종교시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
계		4,095.7	—	4,095.7	
종교1	—	1,398.8	광산구 삼거동 산101-9 일원	1,398.8	1-1단계
종교2	—	1,646.9	월야면 외치리 842-6 일원	1,646.9	1-1단계
종교3	—	1,050.0	월야면 외치리 365-1 일원	1,050.0	2단계 → 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(10) 주유소(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
계		5,955.9	－	5,955.9	
주유1	－	2,240.9	광산구 삼거동 596-3 일원	2,240.9	1-1단계
주유2	－	2,048.0	월야면 외치리 842-7 일원	2,048.0	1-1단계
주유3	－	1,667.0	월야면 외치리 762-19 일원	1,667.0	2단계 → 2-1단계

※ 변경사항은 단계별 구분에 한함

(11) 농업기반시설(변경없음) : 게재생략

(12) 공공지원시설(변경없음) : 게재생략

(13) 어린이집시설용지(변경없음) : 게재생략

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시·군관리계획 결정조서
(변경없음) : 게재생략

6) 기타사항에 관한 도시·군관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략

13. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획(변경없음) : 게재생략

14. 지형도면 작성 고시내용 (토지이용규제기본법 제8조, 변경)

가. 지형도면 작성 조서

지역·지구 등 명칭	위 치	면적(㎡)	비 고
빛그린산업단지	광주광역시 광산구 삼거동, 덕림동, 동호동 일원 전라남도 함평군 월야면 영월리, 외치리, 월야리 일원	4,073,833.2	

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료(변경, 게재생략)

15. 관계도서의 열람

관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 광주경제자유구역청 사업지원부(062-613-6092), 광주광역시 광산구 지속성장일자리과(062-960-6976), 전라남도 산단개발과(061-280-5172), 전라남도 함평군 지역개발과(061-320-1598)에 비치하고, 지형도면고시는 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능합니다.