

● 국토교통부고시 제2025 - 호

공공주택건설 사업계획 변경승인(부천대장 A-8BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 부천대장 공공주택지구 내 A-8BL 공공주택 건설 사업(공공분양) 계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2025년 월 일
국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 부천대장 A-8BL 공동주택 건설사업(공공분양)

2. 사업시행자

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 시행자명칭	한국토지주택공사	좌동	
나. 대표자성명	사장 김현준	사장 이한준	
다. 소재지	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	좌동	

3. 사업개요 (변경)

구분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	부천대장 공공주택지구 내 A-8BL	좌동	
나. 사업면적(㎡)	18,001.00	좌동	-
다. 대지면적(㎡)	18,001.00	좌동	-
라. 연 면 적(㎡)	56,018.00	51,648.24	감 4,369.76
마. 사업규모	아파트 9동 (공공분양 392세대 지하2층, 지상12~15층 이하) 및 부대·복리시설	아파트 9개동 (공공분양 392세대, 지하2층, 지상10~15층 이하) 및 부대·복리시설	-
바. 구조	철근콘크리트 벽식구조	좌동	-
사. 사업비(천원)	143,299,722 (주택도시기금 21,560,000)	209,785,859 (주택도시기금 21,560,000)	증 66,486,137
아. 사업기간	사업승인 고시일 ~ 2026. 04	사업승인 고시일 ~ 2027. 10	증 18개월

4. 기 타 : 관계 도서는 경기도 주택정책과, 부천시 주택정책과 및 한국토지주택공사 인천지역본부 (1600-1004)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.