

고 시

● 국토교통부고시 제2024 - 836호

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 김포고촌2 공공주택지구 내 A1BL 공공주택 건설사업(공공분양/통합공공임대) 계획을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 26일
국 토 교 통 부 장 관

공공주택건설 사업계획 변경승인 (김포고촌2 A1BL)

- 1. 사업명 : 김포고촌2 A1BL 공공주택 조성사업(공공분양/통합공공임대)
- 2. 사업시행자

구분	기정	변경	비고
시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 이한준	좌동	
주소	경상남도 진주시 충의로19(충무공동)	좌동	

3. 사업개요

구분	기정	변경	비고
가. 대지위치	경기도 김포시 신곡리, 풍곡리 일원 (김포고촌2 공공주택지구 내 A1BL)	좌동	
나. 사업면적	24,067.00㎡	좌동	
다. 대지면적	24,067.00㎡	좌동	
라. 연면적	59,883.60㎡	59,551.55㎡	감 332.05㎡
마. 사업규모	아파트 13개동(공공분양 211세대, 통합공공임대 139세대, 지하2층~지상11층) 및 부대·복리시설	아파트 13개동(공공분양 262세대, 통합공공임대 88세대, 지하3층~지상11층) 및 부대·복리시설	
바. 구조	철근콘크리트 벽식구조	좌동	
사. 사업비	198,547,351천원 (주택도시기금 28,448,860천원)	226,539,876천원 (주택도시기금 27,902,544천원)	
아. 사업기간	사업승인고시일 ~ 2027. 03 (착공예정월 24. 07.)	사업승인고시일 ~ 2027. 07 (착공예정월 24. 12.)	

- 4. 기타 : 관계 도서는 경기도청 주택정책과, 김포시청 건축과 및 한국토지주택공사 경기북부지역본부에 비치(1600-1004) 하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.