

고

시

● 국토교통부고시 제2024-604호

공공주택건설 사업계획 변경승인 (충북혁신 클러스터)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 충북혁신 클러스터 공공주택 건설사업(통합공공임대) 계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 12일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 충북혁신 클러스터 공공주택 건설사업(통합공공임대)

2. 사업시행자

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 이한준

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)

3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	충북 음성군 맹동면 동성리 535번지 일원 (클러스터용지 14-5)	좌동	-
나. 사업면적(m ²)	10,000,000	좌동	-
다. 대지면적(m ²)	10,000,000	좌동	-
라. 연 면 적(m ²)	24,349.39	24,677.28	증 327.89
마. 사업규모	아파트 2개동 (300세대, 지하2~지상10층) 및 부대·복리시설	좌동	-

4. 사업비(천원)

구 분	기 정	변 경	비 고
총 사업비	52,848,992	69,568,092	증 16,719,100
주택도시기금	18,769,300	20,082,260	증 1,312,960
정부재정지원금	16,230,320	17,365,980	증 1,135,660

5. 사업기간

구 분	기 정	변 경	비 고
사업기간	사업승인 고시일 ~ 2025.12.	사업승인 고시일 ~ 2027.12	증 24개월

6. 다른 법률의 의제사항 고시 (변경없음)

○ 지구단위계획 결정(변경) 고시

7. 기 타 : 관계 도서는 충청북도 건축문화과, 음성군청 건축과 및 한국토지주택공사 충북지역본부
(043-901-4442)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.