

## 고

## 시

## ● 국토교통부고시 제2024-625호

## 공공주택건설 사업계획 변경승인 (청주시북 B-1BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 청주시북 공공주택지구 내 B-1BL 공공주택건설 사업계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 20일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 청주시북 B-1BL 공공주택 건설사업

2. 사업시행자 (변경없음)

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 이 한 준

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)

3. 사업개요

| 구분          |                | 기 정                                                                 | 변 경                 | 비 고             |
|-------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 사업위치        |                | 충청북도 청주시 지북동 일원<br>(청주시북지구 내 B-1BL)                                 | 좌동                  |                 |
| 사업면적        |                | 49,066.00㎡                                                          | 좌동                  |                 |
| 대지면적        |                | 49,066.00㎡                                                          | 좌동                  |                 |
| 연 면 적       |                | 158,504.87㎡                                                         | 158,548.72㎡         | 증 43.85㎡        |
| 사업규모        |                | 아파트 11개동 (공공분양 757세대,<br>공공임대 383세대, 총 1,140세대 10<br>~29층) 및 부대복리시설 | 좌동                  |                 |
| 구 조         |                | 철근콘크리트 벽식구조                                                         | 좌 동                 |                 |
| 사<br>업<br>비 | 총사<br>업비       | 384,834,823천 원                                                      | 445,547,929천 원      | 증 60,713,106천 원 |
|             | 주택<br>도시<br>기금 | 62,700,000천 원                                                       | 66,913,000천 원       | 증 4,213,000천 원  |
| 사업기간        |                | 사업승인고시일 ~ 2027. 10.                                                 | 사업승인고시일 ~ 2027. 11. | 증 1개월           |

4. 기 타 : 관계 도서는 충북도청 건축문화과, 청주시청 공동주택과 및 한국토지주택공사

충북지사(043-901-4442)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게  
합니다.