

# 고 시

## ● 국토교통부고시 제2024-684호

### 공공주택건설 사업계획 변경승인 (청주동남 A2BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 청주동남 A2BL 민간참여 공공주택건설사업(공공분양) 계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 04일  
국 토 교 통 부 장 관

#### 1. 사업명

구 분	기 정	변 경	비 고
사업명	청주동남 A2BL 공공주택 건설사업(공공분양)	청주동남 A2BL 민간참여 공공주택 건설사업(공공분양)	민간참여 사업

#### 2. 사업시행자

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 이한준	한국토지주택공사 사장 이한준 코오롱글로벌(주) 대표 김정일 이수건설(주) 대표 장주익	민간참여 사업
나. 주 소	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동) 경기도 과천시 코오롱로 11 (별양동) 서울특별시 서초구 사평대로 84 (반포동)	

#### 3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	충청북도 청주시 상당구 방서동 일원 (청주동남 택지개발지구 내 A2BL)	좌동	-
나. 사업면적(m <sup>2</sup> )	32,106.10	좌동	-
다. 대지면적(m <sup>2</sup> )	32,106.10	좌동	-
라. 연 면 적(m <sup>2</sup> )	90,940.76	89,078.39	감 1,862.37
마. 사업규모	아파트 10개동 (공공분양 650세대, 8~지상25층 이하) 및 부대·복리시설	아파트 7개동 (공공분양 650세대, 16~지상24층 이하) 및 부대·복리시설	주거동수, 최고층수 변경
바. 사업비(천원) (주택도시기금)	218,047,839 (35,750,000)	262,351,208 (35,750,000)	증 44,303,369 ( - )
사. 사업기간	사업승인고시일 ~ 2027.06.	사업승인 고시일 ~ 2027.12	증 6개월

4. 기 타 : 관계 도서는 충청북도 건축문화과, 청주시청 공동주택과 및 한국토지주택공사 충북지역 본부(043-901-4700)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.