

고

시

● 국토교통부고시제2024-582호

공공주택건설 사업계획 변경승인(천안쌍용 고령자복지)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 천안쌍용 고령자복지(행복주택, 영구) 공공주택 건설 사업계획을 변경 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 05일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 천안쌍용 고령자복지주택 (행복주택, 영구)

2. 사업시행자 (변경없음)

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 직무대행 이한준, 천안시장 박상돈

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동), 충청남도 천안시 서북구 변영로 156

3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	충청남도 천안시 서북구 쌍용동 1178	좌 동	
나. 사업면적(m ²)	2,971.10m ²	좌 동	
다. 대지면적(m ²)	2,971.10m ²	좌 동	
라. 연 면 적(m ²)	14,068.49m ²	13,902.97m ²	감 165.52m ²
마. 사업규모	아파트 1개동 ((영구임대-청년(30세대), 고령자(20세대), 행복주택-청년(30세대), 신혼부부(20세대)), 총 100세대, 13층 이하) 및 사회복지시설, 행정복지센터	아파트 1개동 ((영구임대-고령자(50세대), 행복주택-청년(30세대), 신혼부부(20세대)), 총 100세대, 지하3층 ~지상13층) 및 사회복지시설, 행정복지센터	영구임대(청년 30세대, 고령자 20세대→고령자 50세대)
바. 구 조	철근콘크리트조 (벽식, 라멘)	좌 동	

4. 사 업 비 : 46,639,445천원 (정부재정지원금 10,243,650천원)

5. 사업기간 : 사업승인 고시일 ~ 2028. 02.

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소유지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 (변경없음)

7. 다른 법률의 의제사항 고시 (변경없음)

8. 기 타 : 관계 도서는 충청남도 주택도시과, 천안시청 공동주택과 및 한국토지주택공사

대전충남지역본부에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함