

고

시

● 국토교통부고시제2024-619호

공공주택건설 사업계획 변경승인(익산송학 행복주택)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 익산송학 행복주택 건설사업계획을 변경 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 18일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 익산송학 행복주택 건설사업

2. 사업시행자 (변경없음)

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 이한준

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)

3. 사업개요

구분	기정	변경	비고
가. 대지위치	전라북도 익산시 송학동 97-22, 97-24번지 일원	좌동	
나. 사업면적	1,917.00	1,924.90	증 7.9㎡
다. 대지면적(㎡)	1,917.00	1,924.90	증 7.9㎡
라. 연 면 적(㎡)	7,743.57	7,185.25	감 558.32㎡
마. 사업 규모	아파트 1개동 (행복주택 80세대 및 부대복리시설 14층) 업무시설 및 근린생활시설	아파트 1개동 (행복주택 80세대 및 부대복리시설 13층) 업무시설	감 1층 근린생활시설 삭제
바. 구 조	철근콘크리트 라멘구조	좌동	
사. 사업비(천원)	16,809,802천원 (국민주택기금 4,494,400천원)	29,226,527천원 (국민주택기금 4,494,400천원)	증 12,416,725천원
아. 사업 기간	2020.12.~2027.09.	좌동	

4. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소를 기재한 서류 : [별첨1]

5. 기 타 : 관계 도서는 전라북도 주택건축과, 익산시 주택과 및 한국토지주택공사 전북지역본부 (1600-1004)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함.

[별첨1]

수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와
그 소유자 및 권리자의 성명, 주소를 기재한 서류

☐ 소재지 : 전라북도 익산시 송학동 97-22, 97-24번지 일원

연번	목록	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자			관계인			비고
					공부상	편입	주 소	지분	성 명	권리 부분	주소	성명	
1	기정	송학동	97-22	대	505	505	익산시 목천동 목상길 16-9	-	송광우				
							익산시 용안면 곰굴길 30	-	장명완				
							익산시 고현로1길 7-10	-	이원주				
							-	-	신갑순				
	변경	송학동	97-22	대	505	505	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	-	한국토지주택공사				
2	기정	송학동	97-24	대	1,412	1,412	익산시 목천동 목상길 16-9	-	송광우				
							익산시 용안면 곰굴길 30	-	장명완				
							익산시 고현로1길 7-10	-	이원주				
							-	-	신갑순				
	변경	송학동	97-24	대	1,412	1,412	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	-	한국토지주택공사				
계	기정	-	-		1,917	1,917							
	변경	송학동	-		1,917	1,917							

※ 측량결과 반영에 따른 대지면적 변경 예정(1,917㎡→1,924.9㎡)