

**고 시**

● 국토교통부고시 제2024-686호

공공주택건설 사업계획 변경승인 (원주무실 A-1BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 원주무실 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 내 A-1BL 공공주택건설(분양전환공공임대) 사업계획변경을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 04일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 원주무실 A-1BL 공동주택 건설사업 (분양전환공공임대)
2. 사업시행자
  - 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 이 한 준
  - 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)
3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대 지 위 치	강원특별자치도 원주시 무실동 일원 (원주무실 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 내 A-1BL)	좌 동	-
나. 사업면적(m <sup>2</sup> )	24,938.00	좌 동	-
다. 대지면적(m <sup>2</sup> )	24,938.00	좌 동	-
라. 연 면 적(m <sup>2</sup> )	80,633.58	80,883.80	증 250.22
마. 사 업 규 모	아파트 9개동 (분양전환 공공임대 580세대, 최고 8~25층) 및 부대복리시설	아파트 9개동 (분양전환 공공임대 580세대, 최고 14~25층) 및 부대복리시설	-
바. 구 조	철근콘크리트 벽식구조	좌 동	-
사. 사 업 비	234,558,690천원 (주택도시기금 31,900,000천원)	240,758,630천원 (주택도시기금 38,280,000천원)	증 6,199,940천원 (증 6,380,000천원)
아. 사 업 기 간	사업승인 고시일. ~ 2028. 08.	사업승인 고시일. ~ 2028. 02.	감 6개월

4. 기 타 : 관계 도서는 강원도청 건축과, 원주시청 건축과 및 한국토지주택공사 강원지역본부(033-258-4453)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.