

고

시

● 국토교통부고시 제2024-685호

공공주택건설 사업계획 변경 승인(양주옥정 A-22BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항에 따라 양주신도시(옥정) 택지개발사업지구 내 A-22BL 공공주택 건설(분양전환 공공임대) 사업계획을 변경 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 04일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 양주옥정 A-22BL 공공주택 건설사업 (분양전환 공공임대)

2. 사업시행자 (변경없음)

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 사장 이 한 준

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)

3. 사업개요

구 분	당 초	변 경	비 고
대지위치	경기도 양주시 옥정, 고읍, 회정, 산북동 일원 (양주신도시(옥정) 택지개발사업지구 내 A-22BL)	좌동	
사업면적	67,939.20㎡	좌동	
대지면적	67,939.20㎡	좌동	
연 면 적	163,884.46㎡	180,513.75㎡	증 16,629.29㎡
사업규모	아파트 13개동(분양전환 공공임대 1,126세대, 15~29층) 및 부대·복리시설	아파트 14개동(분양전환 공공임대 1,126세대, 14~29층) 및 부대·복리시설	동수 변경
구 조	철근콘크리트 벽식구조	좌동	-
사 업 비 (주택도시기금)	398,482,366천원 (84,450,000천원)	560,939,676천원 (97,308,000천원)	증 162,457,310천원 (증 12,858,000천원)
사업기간	사업승인고시일~2027.12	사업승인고시일~2028.12	증 12개월

4. 기 타 : 관계 도서는 경기도 주택정책과, 양주시청 주택정책과, 한국토지주택공사 경기북부지역
본부(02-6908-9059)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.