

●국토교통부고시 제2023-404호

구미 하이테크밸리 산업단지계획 변경 및 지형도면

국토해양부고시 제2009-955호(2009.9.30.)로 산업단지계획이 승인·고시되고, 국토교통부고시 제2014-236호(2014.5.7.), 제2017-491호(2017.7.26.), 제2020-1076호(2020.12.29.), 제2022-41호(2022.1.21.), 제2022-825호(2022.12.28.)로 산업단지계획이 변경 승인·고시된 구미 하이테크밸리에 대하여 『산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법』 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획 변경 승인을 고시하고, 『토지이용규제기본법』 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 7월 14일

국토교통부장관

1. 산업단지 명칭(변경없음) : 구미 하이테크밸리

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음) : 계재생략

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경)

가. 위 치(변경) : (기정) 경상북도 구미시 해평면·산동면 일원

(변경) 경상북도 구미시 해평면·산동읍 일원

나. 면 적(변경)

○ 기정 : 9,325,983㎡ (1-1단계 : 2,383,146㎡, 1-2단계 : 1,364,720㎡, 2단계 : 5,578,117㎡)

○ 변경 : 9,324,747㎡ (1-1단계 : 2,381,756㎡, 1-2단계 : 1,364,874㎡, 2단계 : 5,578,117㎡)

※ 변경사유 : 사업지구 경계부 현황을 고려하고, 확정측량 결과를 반영한 면적 변경

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경없음) : 계재생략

5. 주요 유치업종 또는 제한업종(변경없음) : 계재생략

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

가. 주 소(변경없음) : 대전광역시 대덕구 신탄진로 200

나. 성 명(변경)

○ 기정 : 한국수자원공사 사장 박재현

○ 변경 : 한국수자원공사 사장 윤석대

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

구분		전체	답	전	임	대	기타
기정	면적(㎡)	9,325,983	2,372,944	1,248,650	4,433,692	123,081	1,147,616
	구성비(%)	100.0	25.5	13.4	47.5	1.3	12.3
변경	면적(㎡)	9,324,747	2,372,907	1,248,648	4,433,065	123,081	1,147,046
	구성비(%)	100.0	25.5	13.4	47.5	1.3	12.3

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 용도지역계획(변경)

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)
	기 정	변 경	변경후	
합 계	9,325,983	감) 1,236	9,324,747	100.0
주 거 지 역	1,454,133	감) 1,239	1,452,894	15.6
제1종일반주거지역	260,106	-	260,106	2.8
제2종일반주거지역	135,522	-	135,522	1.5
제3종일반주거지역	979,381	감) 1,239	978,142	10.5
준주거지역	79,124	-	79,124	0.8
상 업 지 역	348,182	-	348,182	3.7
일반상업지역	348,182	-	348,182	3.7
공 업 지 역	6,282,565	-	6,282,565	67.4
일반공업지역	6,107,272	-	6,107,272	65.5
준공업지역	175,293	-	175,293	1.9
녹 지 지 역	1,241,103	증) 3	1,241,106	13.3
자연녹지지역	1,241,103	증) 3	1,241,106	13.3

※ 산업단지에서 제척되는 면적은 산업단지 지정되기 전의 용도지역으로 환원

나. 토지이용계획(변경)

○ 총괄(변경)

구 분	기 정				증감	변 경				비고
	면 적(m ²)	1단계(m ²)	2단계(m ²)	구성비(%)		면 적(m ²)	1단계(m ²)	2단계(m ²)	구성비(%)	
합 계	9,325,983	3,747,866	5,578,117	100.0	감) 1,236	9,324,747	3,746,630	5,578,117	100.0	
산업시설용지	4,620,687	1,927,259	2,693,428	49.6	증) 4,423	4,625,110	1,931,682	2,693,428	49.7	
생산시설	4,079,778	1,801,298	2,278,480	43.7	증) 4,423	4,084,201	1,805,721	2,278,480	43.8	·임대용지 97,900m ² (2% 이상)
연구시설	340,180	35,689	304,491	3.7	-	340,180	35,689	304,491	3.7	
물류시설	200,729	90,272	110,457	2.2	-	200,729	90,272	110,457	2.2	
지원시설용지	302,128	112,311	189,817	3.2	감) 1,199	300,929	111,112	189,817	3.2	
지원시설	96,386	32,188	64,198	1.0	-	96,386	32,188	64,198	1.0	·공공지원, 생산활동지원 등
주차장	57,050	13,119	43,931	0.6	-	57,050	13,119	43,931	0.6	·주차장 확보기준 : 0.6% 이상
공공청사(커뮤니티)	11,144	-	11,144	0.1	-	11,144	-	11,144	0.1	
교육시설(유치원)	1,199	1,199	-	-	증) 2,389	3,588	3,588	-	-	·유(1)
종교시설	9,586	3,588	5,998	0.1	감) 3,588	5,998	-	5,998	0.1	
전기공급설비	11,655	6,111	5,544	0.1	-	11,655	6,111	5,544	0.1	
자동차정류장	13,802	-	13,802	0.1	-	13,802	-	13,802	0.1	
폐기물처리시설	51,194	51,194	-	0.6	-	51,194	51,194	-	0.6	
주유소	6,251	4,912	1,339	0.1	-	6,251	4,912	1,339	0.1	
운동시설용지	24,487	-	24,487	0.3	-	24,487	-	24,487	0.3	
유통시설	19,374	-	19,374	0.2	-	19,374	-	19,374	0.2	
업무시설용지	30,746	-	30,746	0.3	-	30,746	-	30,746	0.3	
상업시설용지	140,450	32,847	107,603	1.5	-	140,450	32,847	107,603	1.5	
상업용지	82,685	32,847	49,838	0.9	-	82,685	32,847	49,838	0.9	
상업(주상복합)용지	57,765	-	57,765	0.6	-	57,765	-	57,765	0.6	
주택건설용지	888,472	182,214	706,258	9.5	증) 1,199	889,671	183,413	706,258	9.5	
단독주택	104,278	31,508	72,770	1.1	증) 1,199	105,477	32,707	72,770	1.1	·이주자택지 포함
공동주택	754,562	141,413	613,149	8.1	-	754,562	141,413	613,149	8.1	·국민임대주택 (10.9%) 포함
근린생활시설	29,632	9,293	20,339	0.3	-	29,632	9,293	20,339	0.3	
공공시설용지	3,343,500	1,493,235	1,850,265	35.9	감) 5,659	3,337,841	1,487,576	1,850,265	35.8	
도로	1,395,834	564,002	831,832	15.0	감) 3,467	1,392,367	560,150	832,217	14.9	·도로 확보기준 : 10% 이상
보행자도로	27,923	13,316	14,607	0.3	증) 100	28,023	13,416	14,607	0.3	
광장	8,350	-	8,350	0.1	-	8,350	-	8,350	0.1	
공원	514,621	293,098	221,523	5.5	증) 9	514,630	293,107	221,523	5.5	·공원·녹지 확보기준 : 13% 이상 ·우수중계펌프장 1개소(900m ²) ·중복지정 ·폐수종말처리장 포함
녹지	1,000,300	493,764	506,536	10.7	감) 2,398	997,902	491,751	506,151	10.7	·폐수중계펌프장 1개소(897m ²) ·중복지정 ·유수지 4개소(12,341m ²) ·중복지정
하천	155,737	47,806	107,931	1.7	-	155,737	47,806	107,931	1.7	
교육시설(초·중·고)	109,176	28,020	81,156	1.2	-	109,176	28,020	81,156	1.2	·초(3), 중(2), 고(1)
폐수종말처리시설	(60,085)	(60,085)	-	-	-	(60,085)	(60,085)	-	-	·공원내 중복결정
폐수중계펌프장	897	897	-	-	-	897	897	-	-	·1개소(녹지 내 중복지정 1개소 포함 시 총 2개소)
우수중계펌프장	584	584	-	-	-	584	584	-	-	·1개소(공원 내 중복지정 1개소 포함 시 총 2개소)
배수지	24,523	-	24,523	0.3	-	24,523	-	24,523	0.3	
유수지	103,314	51,748	51,566	1.1	-	103,314	51,748	51,566	1.1	·7개소(녹지 내 중복지정 4개소 포함 시 총 11개소)
가압장	2,241	-	2,241	-	-	2,241	-	2,241	-	
농업용수공급시설	-	-	-	-	증) 97	97	97	-	-	

○ 단계별 구분(기정)

구분	합계(m ²)	1단계(m ²)			2단계(m ²)	구성비(%)	비고
		소계	1-1단계	1-2단계			
합계	9,325,983	3,747,866	2,383,146	1,364,720	5,578,117	100.0	
산업시설용지	4,620,687	1,927,259	1,329,450	597,809	2,693,428	49.6	
생산시설	4,079,778	1,801,298	1,203,489	597,809	2,278,480	43.7	·임대용지 101,318㎡ (2% 이상)
연구시설	340,180	35,689	35,689	-	304,491	3.7	
물류시설	200,729	90,272	90,272	-	110,457	2.2	
지원시설용지	302,128	112,311	69,792	42,519	189,817	3.2	
지원시설	96,386	32,188	-	32,188	64,198	1.0	·공공지원, 생산활동지원 등
주차장	57,050	13,119	6,950	6,169	43,931	0.6	·주차장 확보기준 : 0.6% 이상
공공청사(커뮤니티)	11,144	-	-	-	11,144	0.1	
교육시설(유치원)	1,199	1,199	1,199	-	-	-	·유(1)
종교시설	9,586	3,588	3,588	-	5,998	0.1	
전기공급설비	11,655	6,111	6,111	-	5,544	0.1	
자동차정류장	13,802	-	-	-	13,802	0.1	
폐기물처리시설	51,194	51,194	51,194	-	-	0.6	
주유소	6,251	4,912	750	4,162	1,339	0.1	
운동시설용지	24,487	-	-	-	24,487	0.3	
유통시설	19,374	-	-	-	19,374	0.2	
업무시설용지	30,746	-	-	-	30,746	0.3	
상업시설용지	140,450	32,847	32,847	-	107,603	1.5	
상업용지	82,685	32,847	32,847	-	49,838	0.9	
상업(주상복합)용지	57,765	-	-	-	57,765	0.6	
주택건설용지	888,472	182,214	182,214	-	706,258	9.5	
단독주택	104,278	31,508	31,508	-	72,770	1.1	·이주주택지 포함
공동주택	754,562	141,413	141,413	-	613,149	8.1	·국민임대주택(10.9%) 포함
근린생활시설	29,632	9,293	9,293	-	20,339	0.3	
공공시설용지	3,343,500	1,493,235	768,843	724,392	1,850,265	35.9	
도로	1,395,834	564,002	484,555	79,447	831,832	15.0	·도로 확보기준 : 10% 이상
보행자도로	27,923	13,316	12,476	840	14,607	0.3	
광장	8,350	-	-	-	8,350	0.1	
공원	514,621	293,098	12,977	280,121	221,523	5.5	·공원·녹지 확보기준 : 13% 이상 ·오수중계펌프장 1개소(900㎡) 중복지정 ·폐수중말처리장 포함
녹지	1,000,300	493,764	230,815	262,949	506,536	10.7	·폐수중계펌프장 1개소(897㎡) 중복지정 ·유수지 4개소(12,341㎡) 중복지정
하천	155,737	47,806	-	47,806	107,931	1.7	
교육시설(초중고)	109,176	28,020	28,020	-	81,156	1.2	·초(3), 중(2), 고(1)
폐수중말처리시설	(60,085)	(60,085)	-	(60,085)	-	-	·공원내 중복결정
폐수중계펌프장	897	897	-	897	-	-	·1개소(녹지 내 중복지정 1개소 포함 시 총 2개소)
오수중계펌프장	584	584	-	584	-	-	·1개소(공원 내 중복지정 1개소 포함 시 총 2개소)
배수지	24,523	-	-	-	24,523	0.3	
유수지	103,314	51,748	-	51,748	51,566	1.1	·7개소(녹지 내 중복지정 4개소 포함 시 총 11개소)
가압장	2,241	-	-	-	2,241	-	

○ 단계별 구분(변경)

구분	합계(m ²)	1단계(m ²)			2단계(m ²)	구성비(%)	비고
		소계	1-1단계	1-2단계			
합계	9,324,747	3,746,630	2,381,756	1,364,874	5,578,117	100.0	
산업시설용지	4,625,110	1,931,682	1,329,666	602,016	2,693,428	49.7	
생산시설	4,084,201	1,805,721	1,203,705	602,016	2,278,480	43.8	·임대용지 97,900m ² (2% 이상)
연구시설	340,180	35,689	35,689	-	304,491	3.7	
물류시설	200,729	90,272	90,272	-	110,457	2.2	
지원시설용지	300,929	111,112	68,592	42,520	189,817	3.2	
지원시설	96,386	32,188	-	32,188	64,198	1.0	·공공지원, 생산활동지원 등
주차장	57,050	13,119	6,949	6,170	43,931	0.6	·주차장 확보기준 : 0.6% 이상
공공청사(커뮤니티)	11,144	-	-	-	11,144	0.1	
교육시설(유치원)	3,588	3,588	3,588	-	-	-	·유(1)
종교시설	5,998	-	-	-	5,998	0.1	
전기공급설비	11,655	6,111	6,111	-	5,544	0.1	
자동차정류장	13,802	-	-	-	13,802	0.1	
폐기물처리시설	51,194	51,194	51,194	-	-	0.6	
주유소	6,251	4,912	750	4,162	1,339	0.1	
운동시설용지	24,487	-	-	-	24,487	0.3	
유통시설	19,374	-	-	-	19,374	0.2	
업무시설용지	30,746	-	-	-	30,746	0.3	
상업시설용지	140,450	32,847	32,847	-	107,603	1.5	
상업용지	82,685	32,847	32,847	-	49,838	0.9	
상업(주상복합)용지	57,765	-	-	-	57,765	0.6	
주택건설용지	889,671	183,413	183,413	-	706,258	9.5	
단독주택	105,477	32,707	32,707	-	72,770	1.1	·이주주택지 포함
공동주택	754,562	141,413	141,413	-	613,149	8.1	·국민임대주택(10.9%) 포함
근린생활시설	29,632	9,293	9,293	-	20,339	0.3	
공공시설용지	3,337,841	1,487,576	767,238	720,338	1,850,265	35.8	
도로	1,392,367	560,150	484,584	75,566	832,217	14.9	·도로 확보기준 : 10% 이상
보행자도로	28,023	13,416	12,576	840	14,607	0.3	
광장	8,350	-	-	-	8,350	0.1	
공원	514,630	293,107	12,977	280,130	221,523	5.5	·공원·녹지 확보기준 : 13% 이상 ·오수중계펌프장 1개소(900m ²) 중복지정 ·폐수종말처리장 포함
녹지	997,902	491,751	228,984	262,767	506,151	10.7	·폐수중계펌프장 1개소(897m ²) 중복지정 ·유수지 4개소(12,341m ²) 중복지정
하천	155,737	47,806	-	47,806	107,931	1.7	
교육시설(초·중·고)	109,176	28,020	28,020	-	81,156	1.2	·초(3), 중(2), 고(1)
폐수종말처리시설	(60,085)	(60,085)	-	(60,085)	-	-	·공원내 중복결정
폐수중계펌프장	897	897	-	897	-	-	·1개소(녹지 내 중복지정 1개소 포함 시 총 2개소)
오수중계펌프장	584	584	-	584	-	-	·1개소(공원 내 중복지정 1개소 포함 시 총 2개소)
배수지	24,523	-	-	-	24,523	0.3	
유수지	103,314	51,748	-	51,748	51,566	1.1	·7개소(녹지 내 중복지정 4개소 포함 시 총 11개소)
가압장	2,241	-	-	-	2,241	-	
농업용수공급시설	97	97	97	-	-	-	

다. 기반시설계획(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로계획(변경)

○ 도로 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	217	67,950	1,423,757	55	24,149	627,169	78	17,710	279,296	84	26,091	517,292	
	변경	217	67,726	1,420,390	55	24,159	625,929	79	17,760	281,331	83	25,807	513,130	
일반도로	소계	기정	173	64,631	1,395,834	41	22,710	612,845	56	16,984	271,690	76	24,937	511,299
		변경	173	64,397	1,392,367	41	22,710	611,433	57	17,034	273,804	75	24,653	507,130
	대로	기정	15	21,786	712,061	4	8,425	320,959	1	517	16,203	10	12,844	374,899
		변경	15	21,786	731,468	4	8,425	333,518	1	517	19,779	10	12,844	378,171
	중로	기정	106	37,106	628,179	22	11,847	260,007	40	14,651	241,720	44	10,608	126,452
		변경	105	36,780	613,872	22	11,847	253,371	40	14,664	239,338	43	10,269	121,163
	소로	기정	52	5,739	55,594	15	2,438	31,879	15	1,816	13,767	22	1,485	9,948
		변경	53	5,831	47,027	15	2,438	24,544	16	1,853	14,687	22	1,540	7,796
보행자전용도로	소계	기정	44	3,319	27,923	14	1,439	14,324	22	726	7,606	8	1,154	5,993
		변경	44	3,329	28,023	14	1,449	14,496	22	726	7,527	8	1,154	6,000
	중로	기정	13	401	5,622	-	-	-	8	241	3,717	5	160	1,905
		변경	13	401	5,572	-	-	-	8	241	3,652	5	160	1,920
	소로	기정	31	2,918	22,301	14	1,439	14,324	14	485	3,889	3	994	4,088
		변경	31	2,928	22,451	14	1,449	14,496	14	485	3,875	3	994	4,080

주1) 일반도로 변경 노선수 : 대로1류(대로1-1호선) 1개소, 대로3류(대로3-4-3-5호선), 소로3류(소로3-10호선) 1개소가 1단계와 2단계에 중복됨에 따라 산출 제외(총 4개소)

주2) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1단계 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	108	27,857	596,835	24	12,368	314,058	37	4,516	63,261	47	10,973	219,516	
	변경	99	27,541	573,566	19	12,378	309,776	38	4,566	58,066	42	10,597	205,724	
일반도로	소계	기정	90	26,027	583,440	23	12,000	310,390	23	4,024	57,669	44	10,003	215,381
		변경	81	25,701	560,150	18	12,000	306,008	24	4,074	52,556	39	9,627	201,586
	대로	기정	10	8,322	269,374	2	2,685	103,710	-	-	-	8	5,637	165,664
		변경	6	8,322	267,138	1	2,685	108,321	-	-	-	5	5,637	158,817
	중로	기정	62	16,443	305,276	21	9,315	206,680	14	3,171	51,205	27	3,957	47,391
		변경	57	16,117	284,122	17	9,315	197,687	14	3,184	45,626	26	3,618	40,809
	소로	기정	18	1,262	8,790	-	-	-	9	853	6,464	9	409	2,326
		변경	18	1,262	8,890	-	-	-	10	890	6,930	8	372	1,960
보행자전용도로	소계	기정	18	1,830	13,395	1	368	3,668	14	492	5,592	3	970	4,135
		변경	18	1,840	13,416	1	378	3,768	14	492	5,510	3	970	4,138
	중로	기정	8	261	3,856	-	-	-	6	227	3,461	2	34	395
		변경	8	261	3,805	-	-	-	6	227	3,399	2	34	406
	소로	기정	10	1,569	9,539	1	368	3,668	8	265	2,131	1	936	3,740
		변경	10	1,579	9,611	1	378	3,768	8	265	2,111	1	936	3,732

주1) 일반도로 변경 노선수 : 대로1류(대로1-1호선) 1개소, 대로3류(대로3-1-3-4-3-5호선) 3개소, 중로1류(중로1-5-1-6-1-7-1-15호선) 4개소, 소로3류(소로3-4호선) 1개소가 1-1단계와 1-2단계에 중복됨에 따라 산출 제외(총 9개소)

주2) 일반도로 변경 연장 : 도로중심선 기준으로 단계구분된 소로3-4호선의 중복연장(22m) 산출 제외

주3) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1-1단계 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	81	22,278	491,655	18	10,483	272,174	29	3,333	45,897	34	8,462	173,584	
	변경	82	22,310	497,160	18	10,493	278,124	29	3,333	45,167	35	8,484	173,869	
일반도로	소계	기정	65	20,504	479,113	17	10,115	268,506	17	2,897	41,158	31	7,492	169,449
		변경	66	20,526	484,584	17	10,115	274,356	17	2,897	40,497	32	7,514	169,731
	대로	기정	6	7,247	238,039	1	2,667	103,015	-	-	-	5	4,580	135,024
		변경	6	7,247	243,151	1	2,667	107,775	-	-	-	5	4,580	135,376
	중로	기정	49	12,379	234,522	16	7,448	165,491	9	2,079	34,959	24	2,852	34,072
		변경	49	12,379	234,582	16	7,448	166,581	9	2,079	33,993	24	2,852	34,008
	소로	기정	10	878	6,552	-	-	-	8	818	6,199	2	60	353
		변경	11	900	6,851	-	-	-	8	818	6,504	3	82	347
보행자전용도로	소계	기정	16	1,774	12,542	1	368	3,668	12	436	4,739	3	970	4,135
		변경	16	1,784	12,576	1	378	3,768	12	436	4,670	3	970	4,138
	중로	기정	6	205	3,003	-	-	-	4	171	2,608	2	34	395
		변경	6	205	2,965	-	-	-	4	171	2,559	2	34	406
	소로	기정	10	1,569	9,539	1	368	3,668	8	265	2,131	1	936	3,740
		변경	10	1,579	9,611	1	378	3,768	8	265	2,111	1	936	3,732

주) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1-1단계 결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
합계					-	22,310	-	-	-	-	-
기정	대로	1	1	38~44	주간선도로	2,667	남측구역계	대1-3	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지3(2,023m ²) 급관용원1(2,308m ²)에 중복결정
기정	대로	3	1	28	보조간선도로	1,591	대1-1	대3-4	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	대로	3	2	28~34	보조간선도로	146	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	대로	3	3	28~34	보조간선도로	376	대3-4	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	대로	3	4	28~34	보조간선도로	1,504	대1-1	대1-3	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정(16,272m ²)
기정	대로	3	5	25~34	보조간선도로	963	대1-1	대3-10	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 녹지시설과 중복결정(7,591m ²)
기정	중로	1	1	22	집산도로	215	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	2	22	집산도로	452	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	3	22	집산도로	211	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	4	22	집산도로	189	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	5	22	집산도로	433	대3-1	중1-6	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	6	22	집산도로	398	남측구역계	대3-4	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	7	22~28	집산도로	1,265	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지1에 중복결정(9,855m ²)
기정	중로	1	8	22	집산도로	479	대3-4	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	9	22	집산도로	423	중1-8	중1-10	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	10	22	집산도로	482	대3-4	대1-1	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	11	22	집산도로	591	대3-4	중1-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	13	22	집산도로	504	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	14	22	집산도로	214	대3-5	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	15	22	집산도로	957	대3-5	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	16	22	국지도로	214	대3-5	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	21	22	집산도로	421	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	1	15	집산도로	501	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	2	15	국지도로	230	중1-7	중1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	3	18.5	국지도로	218	중1-7	산동읍 동곡리 735-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	4	15	국지도로	270	중1-1	중1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	5	15	국지도로	105	중1-3	중1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	6	15	특수도로	40	중1-4	중2-10	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	7	15	특수도로	40	중1-7	중2-13	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	8	15	특수도로	51	중2-13	중2-10	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	9	15	특수도로	40	중2-10	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	10	18	국지도로	399	중1-7	중1-13	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	11	18	국지도로	40	중2-10	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	12	18	국지도로	40	중1-7	중2-13	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	13	18	국지도로	276	중2-10	대3-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	1	12	국지도로	64	중3-6	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	2	12	국지도로	25	중1-7	중3-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	3	12	국지도로	80	중3-6	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	4	12	국지도로	92	중3-6	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	5	12	국지도로	40	중3-14	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	6	12	국지도로	333	중2-2	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	7	12	국지도로	25	중1-1	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	8	12	국지도로	40	중3-21	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	9	12	국지도로	192	중3-16	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	10	12	국지도로	25	중1-7	중3-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	11	12	국지도로	30	중3-15	중2-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	12	12	국지도로	30	중2-4	중3-9	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	13	12	국지도로	30	중3-9	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	14	12	특수도로	17	중3-5	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	15	12	국지도로	277	중2-4	중2-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	16	12	국지도로	359	중2-4	중2-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	17	12	국지도로	25	중3-16	중1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	18	12	국지도로	94	중3-19	중2-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	19	12	국지도로	57	소2-17	소2-21	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	20	12	국지도로	86	중3-19	중2-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	21	12	특수도로	17	중3-8	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	23	12	국지도로	555	대3-4	중1-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	24	12	국지도로	318	중1-10	중1-11	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	46	12	국지도로	25	중1-7	중3-19	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	47	12	국지도로	24	중1-7	중3-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	48	12	국지도로	26	중1-7	중3-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	1	10	특수도로	368	중2-3	중1-7	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	1	1	10	특수도로	378	중2-3	중1-7	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	16	남측구역계	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	2	8	특수도로	23	중1-7	소2-3	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	5	소2-2	중3-6	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	4	8	특수도로	60	중2-2	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	5	8	특수도로	20	중1-7	소2-7	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	6	8	국지도로	5	소2-5	중3-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	7	8	특수도로	60	중3-16	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	8	8	특수도로	20	중1-3	소2-9	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	9	8	국지도로	5	소2-8	중3-19	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	10	8	국지도로	5	중3-19	소2-11	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	11	8	특수도로	20	소2-10	중1-4	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	12	8	특수도로	57	중2-5	소2-24	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	14	8	국지도로	221	대3-4	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	15	8	국지도로	340	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	16	8	국지도로	199	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	17	8	국지도로	27	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	3	4	특수도로	936	중1-7	중2-3	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지1에 중복결정 (1,498㎡)
기정	소로	3	4	4	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	8	4	국지도로	40	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	9	4	국지도로	20	소2-26	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

○ 도로 1-2단계 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류				
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적		
합계	기정	27	5,579	105,180	6	1,885	41,884	8	1,183	17,364	13	2,511	45,932		
	변경	26	5,253	76,406	6	1,885	31,652	9	1,233	12,899	11	2,135	31,855		
일반도로	소계	기정	25	5,523	104,327	6	1,885	41,884	6	1,127	16,511	13	2,511	45,932	
		변경	24	5,197	75,566	6	1,885	31,652	7	1,177	12,059	11	2,135	31,855	
	대로	기정	4	1,075	31,335	1	18	695	-	-	-	3	1,057	30,640	
		변경	4	1,075	23,987	1	18	546	-	-	-	3	1,057	23,441	
	중로	기정	13	4,064	70,754	5	1,867	41,189	5	1,092	16,246	3	1,105	13,319	
		변경	12	3,738	49,540	5	1,867	31,106	5	1,105	11,633	2	766	6,801	
	소로	기정	8	384	2,238	-	-	-	1	35	265	7	349	1,973	
		변경	8	384	2,039	-	-	-	2	72	426	6	312	1,613	
	보행자전용도로	소계	기정	2	56	853	-	-	-	2	56	853	-	-	-
			변경	2	56	840	-	-	-	2	56	840	-	-	-
중로		기정	2	56	853	-	-	-	2	56	853	-	-	-	
		변경	2	56	840	-	-	-	2	56	840	-	-	-	
소로		기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

주) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1-2단계 결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
합계					-	5,253	-	-	-	-	-
기정	대로	1	1	38~44	주간선도로	18	남측구역계	대1-3	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 근린공원3(2,023m ²), 근린공원4(2,308m ²)에 중복결정
기정	대로	3	1	28	보조간선도로	33	대1-1	대3-4	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	대로	3	4	28~34	보조간선도로	36	대1-1	대1-3	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정(16,272m ²)
기정	대로	3	5	25~34	보조간선도로	988	대1-1	대3-10	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 녹지시설과 중복결정(7,591m ²)
기정	중로	1	5	22	집산도로	49	대3-1	중1-6	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	6	22	집산도로	706	남측구역계	대3-4	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	7	22~28	집산도로	321	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지1에 중복결정(9,855m ²)
기정	중로	1	12	22	집산도로	347	대3-5	중1-13	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	15	22	집산도로	444	대3-5	대3-5	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	2	14	9~15	국지도로	649	중1-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
변경	중로	2	14	9~15	국지도로	662	중1-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	2	15	18	국지도로	189	중1-8	중1-9	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	2	16	15	국지도로	22	중2-15	중2-17	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	2	17	15	특수도로	28	중2-16	산동읍 도중리 540-3	보행자전용도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	18	15	특수도로	28	산동읍 도중리 547	중2-19	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	19	15	국지도로	43	중2-18	중2-20	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	20	18	국지도로	189	중1-9	중1-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
폐지	중로	3	22	12	국지도로	339	대3-5	중1-12	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	49	12	집산도로	395	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	50	12	집산도로	371	대3-1	중1-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	13	8	국지도로	35	중2-14	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	1	4	국지도로	76	남측구역계	중1-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	2	4	국지도로	25	중1-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	4	4	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	5	4	국지도로	23	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	6	4	국지도로	37	동측구역계	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	2	30	8	국지도로	37	동측구역계	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	7	4	국지도로	85	중1-15	하천	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	3	7	6	국지도로	85	중1-15	하천	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	10	4	국지도로	81	대3-4	남측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

○ 도로 2단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	121	40,093	826,922	37	11,781	313,111	41	13,194	216,035	43	15,118	297,776	
	변경	122	40,185	846,824	37	11,781	316,153	41	13,194	223,265	44	15,210	307,406	
일반도로	소계	기정	95	38,604	812,394	24	10,710	302,455	33	12,960	214,021	38	14,934	295,918
		변경	96	38,696	832,217	24	10,710	305,425	33	12,960	221,248	39	15,026	305,544
	대로	기정	12	13,464	442,687	4	5,740	217,249	1	517	16,203	7	7,207	209,235
		변경	12	13,464	464,330	4	5,740	225,197	1	517	19,779	7	7,207	219,354
	중로	기정	48	20,663	322,903	5	2,532	53,327	26	11,480	190,515	17	6,651	79,061
		변경	48	20,663	329,750	5	2,532	55,684	26	11,480	193,712	17	6,651	80,354
	소로	기정	35	4,477	46,804	15	2,438	31,879	6	963	7,303	14	1,076	7,622
		변경	36	4,569	38,137	15	2,438	24,544	6	963	7,757	15	1,168	5,836
보행자 전용도로	소계	기정	26	1,489	14,528	13	1,071	10,656	8	234	2,014	5	184	1,858
		변경	26	1,489	14,607	13	1,071	10,728	8	234	2,017	5	184	1,862
	중로	기정	5	140	1,766	-	-	-	2	14	256	3	126	1,510
		변경	5	140	1,767	-	-	-	2	14	253	3	126	1,514
	소로	기정	21	1,349	12,762	13	1,071	10,656	6	220	1,758	2	58	348
		변경	21	1,349	12,840	13	1,071	10,728	6	220	1,764	2	58	348

주) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 2단계 결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계					-	40,185	-	-	-	-	-
기정	대로	1	1	38~44	주간선 도로	1,071	남측구역계	대1-3	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 근린공원3 (2,023㎡) 근린공원4 (2,308㎡)에 중복결정
기정	대로	1	2	35~41	주간선 도로	910	대1-3	대1-4	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	1	3	38~44	주간선 도로	1,754	서측구역계	대2-1	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (7,974㎡)
기정	대로	1	4	35~41	주간선 도로	2,005	서측구역계	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지42에 중복결정 (2,603㎡)
기정	대로	2	1	32~41	주간선 도로	517	대1-3	대3-5	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	4	28~34	보조간선 도로	904	대1-1	대1-3	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (16,272㎡)
기정	대로	3	5	25~34	보조간선 도로	880	대1-1	대3-10	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 녹지시설과 중복결정 (7,591㎡)
기정	대로	3	6	25~ 33.5	보조간선 도로	941	대1-3	대1-4	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지29에 중복결정 (5,998㎡)
기정	대로	3	7	28~34	보조간선 도로	908	대1-3	대1-4	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	8	28~34	보조간선 도로	415	대1-4	대3-9	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지32에 중복결정 (2,946㎡)
기정	대로	3	9	25~34	보조간선 도로	2,229	대1-4	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지48에 중복결정 (1,092㎡)
기정	대로	3	10	24.5~ 30.5	보조간선 도로	930	대3-5	대1-4	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	17	22~28	집산도로	404	중2-28	대1-3	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	18	20	집산도로	137	대1-4	중2-43	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	19	20~26	집산도로	427	대1-4	중1-20	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	20	20	집산도로	653	대3-9	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	22	21.5	집산도로	911	대1-3	대1-4	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	21	15	집산도로	500	대1-1	대3-5	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	22	15	집산도로	506	대1-1	대3-4	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	23	15	집산도로	246	대1-1	중2-24	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	24	15	집산도로	618	대1-3	중2-22	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	25	15	집산도로	246	대3-4	중2-24	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	26	15	집산도로	449	대3-4	대1-3	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	27	15	국지도로	457	대1-3	배수지	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (2,481㎡)
기정	중로	2	28	15	집산도로	1,450	대1-3	중1-17	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19 (2,586㎡) 경관녹지27 (3,127㎡)에 중복결정
기정	중로	2	29	19	집산도로	323	대1-3	중2-31	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	30	15	집산도로	504	대1-2	대3-10	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	31	15	집산도로	509	대1-2	대3-7	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	32	19	집산도로	504	대1-2	대3-10	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	33	19	집산도로	509	대1-2	대3-7	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	34	19	집산도로	461	대3-7	중1-22	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	35	19	집산도로	421	대3-6	중1-22	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	36	18	집산도로	244	대3-9	중2-37	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	37	18	집산도로	137	대1-4	중2-43	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	38	18	집산도로	175	중2-37	중2-39	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	39	18	집산도로	133	중2-40	중2-43	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	40	18	특수도로	7	대1-4	중2-39	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	41	18	집산도로	133	중2-42	중2-43	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	42	18	특수도로	7	대1-4	중2-41	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	43	18	집산도로	1,290	대3-9	대3-8	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	44	18	집산도로	169	중2-45	중2-41	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	45	18	집산도로	137	대1-4	중2-43	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	46	18	집산도로	202	중1-18	중2-45	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	47	18	집산도로	948	대3-9	대3-9	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	48	18	집산도로	209	중2-43	중1-18	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	25	12	집산도로	585	대1-1	대3-5	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 근린공원3에 종목결정 (1,734㎡)
기정	중로	3	26	12	집산도로	474	대1-1	중2-22	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	27	12	국지도로	86	중3-29	중3-30	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	28	12	특수도로	53	대1-2	중3-30	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	29	12	국지도로	326	대2-1	중2-30	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	30	12	국지도로	325	대2-1	중2-30	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	31	12	특수도로	53	대1-3	중3-32	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	32	12	국지도로	242	중3-33	중3-40	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	33	12	특수도로	20	중1-22	중3-32	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	34	12	국지도로	94	중3-32	중3-35	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	35	12	국지도로	262	중1-22	중3-40	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	37	12	국지도로	403	중2-28	중2-28	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	38	12	국지도로	342	중1-17	중2-28	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	39	12	집산도로	600	대3-6	중1-22	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	40	12	국지도로	670	대1-3	중2-34	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	41	12	국지도로	262	중1-22	중3-40	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	42	12	집산도로	484	대3-6	중1-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	43	12	집산도로	637	대3-9	대3-9	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	44	12	국지도로	399	대3-9	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	45	12	국지도로	460	중3-43	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	2	10	국지도로	767	대1-3	대3-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (9,615㎡)
기정	소로	1	3	10	특수도로	61	대1-4	중2-36	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	4	10	특수도로	61	중2-36	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	5	10	특수도로	89	중2-43	해평면금산리 331-2	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	6	10	특수도로	61	대1-4	중2-38	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	7	10	특수도로	61	중2-38	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	8	10	특수도로	61	대1-4	중2-44	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	9	10	특수도로	61	중2-44	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	10	10	특수도로	61	대1-4	중2-46	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	11	10	특수도로	61	중2-46	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	12	10	특수도로	85	중2-43	해평면오상리 58	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	13	10	국지도로	165	중1-20	중1-20	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	14	10	국지도로	51	소1-15	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	15	10	국지도로	121	소1-17	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	16	10	국지도로	159	소1-17	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	17	10	국지도로	165	중3-45	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	18	10	국지도로	168	중3-45	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	19	10	국지도로	66	소1-21	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	20	10	국지도로	43	소1-21	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	21	10	국지도로	141	중3-43	소1-18	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	22	10	국지도로	169	중3-43	소1-18	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	23	10	국지도로	60	해평면 일호리 616-13	중3-44	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	24	10	국지도로	172	소1-23	중3-44	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	25	10	국지도로	181	중3-44	중3-44	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	26	10	특수도로	152	대3-9	소2-44	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	27	10	국지도로	10	소1-25	학교4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	28	10	특수도로	61	대1-4	중2-48	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	29	10	특수도로	196	대3-9	완충녹지66	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	18	8	국지도로	54	중2-28	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	19	8	국지도로	66	대3-6	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	20	8	국지도로	56	대3-10	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	21	8	특수도로	40	소1-15	소1-16	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	22	8	특수도로	40	소1-16	중3-45	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	23	8	특수도로	30	중3-45	대3-9	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	24	8	특수도로	40	소1-21	소1-22	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	25	8	특수도로	40	소1-22	중3-45	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	26	8	특수도로	30	중3-45	대3-9	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	27	8	국지도로	722	대3-9	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	28	8	국지도로	50	소1-27	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	29	8	국지도로	15	소1-27	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	10	4	국지도로	170	대3-4	남측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	11	4	국지도로	27	대3-5	동측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	12	4	국지도로	10	중2-28	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	13	4	국지도로	26	중2-28	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	14	4	국지도로	27	중2-28	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	15	4	국지도로	18	중2-28	서측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	16	6	국지도로	361	소2-37	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	17	6	국지도로	202	소2-37	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	18	6	특수도로	38	수변공원4	소1-13	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	19	6	특수도로	20	수변공원4	소1-13	보행자 전용도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	20	4	국지도로	16	소3-22	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	21	4	국지도로	8	소3-22	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	22	4	국지도로	113	중1-20	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	23	4	국지도로	68	대3-9	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	24	4	국지도로	15	소2-44	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	25	4	국지도로	15	소2-44	북측구역계	일반도로	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
신설	소로	3	26	4	국지도로	92	소2-28	북측구역계	일반도로	-	

나) 주차장(변경)

○ 주차장 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최 결 정 일	비고	
				기정	변경	변경후			
계		-		57,050	-	57,050	-		
1단계 소계		-		13,120	감)	1	13,119	-	
기정	1	주차장	산동읍 동곡리 707번지	1,410	-		1,410	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	2	주차장	산동읍 동곡리 712-3번지	2,048	감)	1	2,047	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	3	주차장	산동읍 동곡리 산61-4번지	1,111	-		1,111	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	4	주차장	산동읍 동곡리 산16번지	2,381	-		2,381	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	5	주차장	산동읍 도중리 산41번지	3,085	-		3,085	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	6	주차장	산동읍 도중리 553번지	3,085	-		3,085	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
2단계 소계		-		43,930	증)	1	43,931	-	
기정	7	주차장	해평면 금산리 791번지	6,671	-		6,671	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	8	주차장	해평면 오상리 47-1번지	2,903	-		2,903	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
변경	9	주차장	해평면 금산리 461번지	6,711	증)	1	6,712	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	10	주차장	해평면 금산리 526번지	8,696	-		8,696	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	11	주차장	해평면 금산리 338-1번지	4,725	-		4,725	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	12	주차장	해평면 도문리 284번지	4,460	-		4,460	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	13	주차장	해평면 금산리 579번지	1,294	-		1,294	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	14	주차장	해평면 금산리 585-1번지	1,303	-		1,303	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	15	주차장	해평면 월호리 494-2번지	1,548	-		1,548	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	16	주차장	해평면 낙성리 655-1번지	1,022	-		1,022	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	17	주차장	해평면 금산리 556 번지	2,344	-		2,344	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	18	주차장	해평면 금산리 562-1 번지	2,253	-		2,253	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

다) 자동차정류장(변경없음) : 게재생략

2) 공간시설(변경)

가) 광장(변경없음) : 게재생략

나) 공원(변경)

○ 공원 총괄표(변경)

구 분	기 정		변 경		비 고
	개 소	면 적(m ²)	개 소	면 적(m ²)	
합 계	25	514,621	25	514,630	
수변공원	11	104,337	11	104,337	
체육공원	-	-	-	-	
근린공원	6	397,420	6	397,429	
어린이공원	2	5,892	2	5,892	
소공원	6	6,972	6	6,972	

○ 공원 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		-	-	-	514,621	증) 9	514,630	-	
1단계 소계		-	-	-	293,098	증) 9	293,107	-	
소 계		수변공원	-	-	11,402	-	11,402	-	
기정	1	공원	수변공원	산동읍 도중리 534번지	7,814	-	7,814	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	2	공원	수변공원	산동읍 도중리 547-1번지	3,588	-	3,588	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
소 계		근린공원	-	-	279,104	증) 9	279,113	-	
기정	1	공원	근린공원	산동읍 동곡리 723번지	10,385	-	10,385	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	2	공원	근린공원	산동읍 도중리 731-2번지	94,466	증) 9	94,475	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 폐수종말처리 시설과 중복결정
기정	3	공원	근린공원	해평면 금산리산26-3번지	91,219	-	91,219	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 중로3-25 (1,734m ²), 대로1-1 (2,023m ²)와 중복결정
기정	4	공원	근린공원	산동읍 도중리 산84번지	83,034	-	83,034	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로1-1과 중복결정 (2,308m ²)
소 계		어린이공원	-	-	1,555	-	1,555	-	
기정	1	공원	어린이공원	산동읍 동곡리 산62번지	1,555	-	1,555	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
소 계		소공원	-	-	1,037	-	1,037	-	
기정	1	공원	소공원	산동읍 동곡리 707번지	1,037	-	1,037	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
2단계 소계		-	-	-	221,523	-	221,523	-	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소 계			수변공원	-	92,935	-	92,935	-	
기정	3	공원	수변공원	해평면 도문리 282-2번지	447	-	447	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	4	공원	수변공원	해평면 도문리 290-5번지	2,954	-	2,954	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	공원	수변공원	해평면 도문리 684번지	3,847	-	3,847	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	공원	수변공원	해평면 도문리 495번지	11,225	-	11,225	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	7	공원	수변공원	해평면 도문리 487번지	19,053	-	19,053	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	8	공원	수변공원	해평면 금산리 562-1번지	31,640	-	31,640	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	9	공원	수변공원	해평면 월호리 634번지	12,334	-	12,334	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	10	공원	수변공원	해평면 월호리 493-3번지	7,557	-	7,557	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	11	공원	수변공원	해평면 낙성리114-13번지	3,878	-	3,878	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			근린공원	-	118,316	-	118,316	-	
기정	5	공원	근린공원	해평면 월호리657-1번지	57,880	-	57,880	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	공원	근린공원	해평면 월호리 산27번지	60,436	-	60,436	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			어린이공원	-	4,337	-	4,337	-	
기정	2	공원	어린이공원	해평면 월호리584번지	4,337	-	4,337	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			소공원	-	5,935	-	5,935	-	
기정	2	공원	소공원	해평면 월호리 580번지	734	-	734	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	3	공원	소공원	해평면 월호리 594-1번지	530	-	530	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	4	공원	소공원	해평면 월호리 664번지	1,890	-	1,890	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	공원	소공원	해평면 월호리 587번지	1,687	-	1,687	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	공원	소공원	해평면 월호리 625번지	1,094	-	1,094	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

다) 녹지(변경)

○ 녹지 총괄표(변경)

구 분	기 정		변 경		비 고
	개 소	면 적(m ²)	개 소	면 적(m ²)	
합 계	124	1,000,300	126	997,902	
완충녹지	66	261,475	67	261,375	
경관녹지	49	702,280	50	699,982	
연결녹지	9	36,545	9	36,545	

○ 녹지 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	1,000,300	감) 2,398	997,902	-	
1단계 소계			-	-	474,940	증) 16,811	491,751	-	
소 계			완충녹지	-	41,447	감) 100	41,347	-	
기정	1	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 678-4번지	813	-	813	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	2	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 678-1번지	660	-	660	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	3	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 699번지	6,582	-	6,582	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	4	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 717-1번지	755	-	755	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	5	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 786-2번지	4,369	-	4,369	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	6	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	553	-	553	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	7	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 728번지	1,040	-	1,040	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	8	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 745번지	980	감) 560	420	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	9	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 756번지	803	-	803	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	10	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	782	-	782	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	11	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	863	-	863	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	12	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	5,015	-	5,015	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	13	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 744번지	852	-	852	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	14	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	7,720	-	7,720	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	15	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 748-1번지	663	-	663	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	16	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 750번지	669	-	669	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	17	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 748번지	1,002	-	1,002	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	18	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	577	-	577	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	19	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	2,669	-	2,669	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	20	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	573	-	573	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	21	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	827	-	827	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	22	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	2,680	-	2,680	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
신설	67	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 743번지	-	증) 460	460	-	1-1단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소 계			경관녹지	-	433,493	증) 16,911	450,404	-	
변경	1	녹지	경관녹지	산동읍 동곡리 산60-3번지	59,483	감) 1,515	57,968	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 사면부지를 중로1-7 (9,855㎡), 소로3-3 (1,498㎡)과 중복결정
기정	2	녹지	경관녹지	산동읍 동곡리 820번지	2,017	-	2,017	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	3	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 790번지	189	-	189	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	4	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 776-7번지	682	-	682	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	5	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산123번지	28,805	-	28,805	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	6	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 751번지	12,152	-	12,152	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	7	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 763-1번지	68,515	-	68,515	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 (29,894㎡) 1-2단계 (38,621㎡) 송진철탑1 (324㎡), 송진철탑2 (409㎡)와 중복결정
변경	8	녹지	경관녹지	산동읍 도중리산114-1번지	7,372	증) 59	7,431	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	9	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산103번지	12,257	-	12,257	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑5 (144㎡)와 중복결정
기정	10	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 419번지	16,801	-	16,801	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑4 (144㎡), 송진철탑6 (144㎡)과 중복결정
기정	11	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 459번지	9,254	-	9,254	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	12	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 422번지	13,790	-	13,790	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	13	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산20번지	16,516	-	16,516	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 송진철탑3 (409㎡)과 중복결정
기정	14	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 483-1번지	5,693	-	5,693	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑8 (592㎡)과 중복결정
기정	15	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 440-2번지	3,269	-	3,269	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	16	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산94번지	5,819	-	5,819	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	17	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 510번지	8,533	-	8,533	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	18	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 686-1번지	1,147	-	1,147	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 (18,996㎡) 1-2단계 (1,353㎡)
변경	19	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산87-1번지	-	증) 20,349	20,349 (184,022)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
변경	20	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 364-1번지	2,928	감) 17	2,911	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	21	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산19-1번지	15,737	-	15,737	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 송진철탑7 (407㎡)과 중복결정

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	22	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산31-1번지	29,519	감) 122	29,397	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (3,464㎡), 송진철탑10 (407㎡)과 중복결정
기정	23	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 330번지	6,753	-	6,753	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑9 (407㎡)와 중복결정
변경	24	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산52-1번지	6,472	감) 40	6,432	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (1,653㎡), 송진철탑11 (400㎡)과 중복결정
변경	25	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 53-1번지	1,052	감) 79	973	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	26	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 54-1번지	5,519	-	5,519	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	27	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 57번지	6,730	-	6,730	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	28	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산48번지	6,082	-	6,082	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	29	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산44번지	11,821	-	11,821	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	30	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 591번지	11,014	-	11,014	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
변경	31	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산54-1번지	4,562	증) 17	4,579	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	32	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산55-5번지	7,694	-	7,694	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	33	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 186-1번지	2,957	-	2,957	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	34	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산59-5번지	21,137	감) 216	20,921	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	35	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 643-2번지	5,677	-	5,677	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
변경	36	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산68-1번지	15,545	감) 1,525	14,020 (15,545)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (1,601㎡)
2단계 소계			-	-	525,360	감) 19,209	506,151	-	
소 계			완충녹지	-	220,028	-	220,028	-	
기정	23	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리 91-1번지	2,082	-	2,082	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	24	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리896-14번지	2,633	-	2,633	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	25	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리 19-1번지	2,922	-	2,922	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	26	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리산11-5번지	1,062	-	1,062	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	27	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리 산8-6번지	13,067	-	13,067	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 중로2-28과 중복결정 (3,127㎡)
기정	28	녹지	완충녹지	해평면 문량리 73-1번지	9,990	-	9,990	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 폐수중계펌프장 중복결정

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	29	녹지	완충녹지	해평면 오상리 287번지	24,013	-	24,013	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대로3-6과 중복결정 (5,998㎡)
기정	30	녹지	완충녹지	해평면 오상리 144-1번지	1,209	-	1,209	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	31	녹지	완충녹지	해평면 오상리 118-1번지	16,350	-	16,350	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	32	녹지	완충녹지	해평면 오상리 125-1번지	13,865	-	13,865	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대로3-8에 중복결정 (2,946㎡)
기정	33	녹지	완충녹지	해평면 오상리 130-1번지	3,625	-	3,625	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	34	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 90-27번지	608	-	608	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	35	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 90-8번지	1,132	-	1,132	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	36	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 102번지	987	-	987	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	37	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 104번지	1,593	-	1,593	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	38	녹지	완충녹지	해평면 오상리 41번지	22,308	-	22,308	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	39	녹지	완충녹지	해평면 금산리 567번지	23,729	-	23,729	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	40	녹지	완충녹지	해평면 금산리 318번지	24,290	-	24,290	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	41	녹지	완충녹지	해평면 금산리 321-1번지	11,234	-	11,234	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	42	녹지	완충녹지	해평면 금산리산73-4번지	982	-	982	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	43	녹지	완충녹지	해평면 도문리산88-1번지	245	-	245	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	44	녹지	완충녹지	해평면 금산리 329-1번지	982	-	982	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	45	녹지	완충녹지	해평면 도문리 490-1번지	565	-	565	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	46	녹지	완충녹지	해평면 도문리 479-6번지	206	-	206	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	47	녹지	완충녹지	해평면 도문리 448-2번지	1,717	-	1,717	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	48	녹지	완충녹지	해평면 도문리 454번지	3,402	-	3,402	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	49	녹지	완충녹지	해평면 도문리 469번지	962	-	962	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	50	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산26번지	1,056	-	1,056	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	51	녹지	완충녹지	해평면 월호리산23-4번지	868	-	868	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	52	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산24번지	931	-	931	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	53	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산24번지	1,643	-	1,643	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	54	녹지	완충녹지	해평면 월호리 570-1번지	1,271	-	1,271	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	55	녹지	완충녹지	해평면 월호리 569-1번지	873	-	873	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	56	녹지	완충녹지	해평면 월호리 595-2번지	832	-	832	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	57	녹지	완충녹지	해평면 월호리 594-2번지	1,188	-	1,188	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	58	녹지	완충녹지	해평면 월호리 594-2번지	1,605	-	1,605	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	59	녹지	완충녹지	해평면 월호리 606번지	759	-	759	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	60	녹지	완충녹지	해평면 월호리 609-2번지	2,770	-	2,770	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	61	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산34번지	1,474	-	1,474	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	62	녹지	완충녹지	해평면 월호리산22-1번지	1,896	-	1,896	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	63	녹지	완충녹지	해평면 월호리 552-1번지	459	-	459	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	64	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산45번지	592	-	592	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	65	녹지	완충녹지	해평면 월호리 517-1번지	4,824	-	4,824	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	66	녹지	완충녹지	해평면 월호리 363-1번지	11,227	-	11,227	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			경관녹지	-	268,787	감) 19,209	249,578	-	
변경	19	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산87-1번지	184,022	감) 20,349	163,673 (184,022)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 도로시설과 중복결정 (38,928m ²)
변경	36	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산68-1번지	-	증) 1,525	1,525 (15,545)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	37	녹지	경관녹지	해평면 금산리 219-5번지	39,515	-	39,515	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (873m ²)
기정	38	녹지	경관녹지	해평면 금산리 223-2번지	2,543	-	2,543	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	39	녹지	경관녹지	해평면 금산리 306번지	3,503	-	3,503	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	40	녹지	경관녹지	해평면 금산리 302-1번지	1,392	-	1,392	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	41	녹지	경관녹지	해평면 금산리 305-5번지	924	-	924	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	42	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산88-1번지	3,912	-	3,912	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대로1-4와 중복결정 (2,603m ²)
기정	43	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산88-1번지	2,170	-	2,170	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	44	녹지	경관녹지	해평면 도문리 284번지	3,727	-	3,727	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	45	녹지	경관녹지	해평면 도문리 290-7번지	1,813	-	1,813	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	46	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산7-1번지	2,519	-	2,519	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	47	녹지	경관녹지	해평면 도문리 458-5번지	9,644	-	9,644	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
변경	48	녹지	경관녹지	해평면 도문리 467번지	13,046	감) 1,177	11,869	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대토3-9와 중복결정 (1,092m ²)
기정	49	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산7번지	57	-	57	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
신설	50	녹지	경관녹지	해평면 월호리 557-5번지	-	증) 792	792	-	2단계
소 계			연결녹지	-	36,545	-	36,545	-	
기정	1	녹지	연결녹지	해평면 금산리 672번지	4,642	-	4,642	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	2	녹지	연결녹지	해평면 금산리 산28-1번지	5,913	-	5,913	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	3	녹지	연결녹지	해평면 금산리 산35번지	5,498	-	5,498	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	4	녹지	연결녹지	해평면 금산리 465번지	6,115	-	6,115	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	녹지	연결녹지	해평면 금산리 517-1번지	6,372	-	6,372	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	녹지	연결녹지	해평면 금산리 550-1번지	4,015	-	4,015	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	7	녹지	연결녹지	해평면 금산리 344번지	771	-	771	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	8	녹지	연결녹지	해평면 금산리 343-1번지	822	-	822	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	9	녹지	연결녹지	해평면 도문리 489-2번지	2,397	-	2,397	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

주) 괄호 안 면적은 단계별 면적을 합한 전체 면적임

3) 유통 및 공급시설(변경)

가) 수도공급설비(변경없음) : 게재생략

나) 전기공급설비(변경)

○ 전기공급설비 결정(변경)조서

구분	도 면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계					15,250	증) 192	15,442	-	
1단계 소계					9,706	증) 192	9,898	-	
기정	2	변전소	-	산동읍 도중리 305번지	6,111	-	6,111	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 육내 변전소
기정	1	송전철탑	-	경관녹지 7	324	-	324	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
기정	2	송전철탑	-	경관녹지 7	409	-	409	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
기정	3	송전철탑	-	경관녹지 13	409	-	409	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
기정	4	송전철탑	-	경관녹지 10	144	-	144	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	5	송전철탑	-	경관녹지 9	144	-	144	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	6	송전철탑	-	경관녹지 10	144	-	144	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	7	송전철탑	-	경관녹지 21	407	-	407	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
변경	8	송전철탑	-	경관녹지 14	400	증) 192	592	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	9	송전철탑	-	경관녹지 23	407	-	407	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	10	송전철탑	-	경관녹지 22	407	-	407	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	11	송전철탑	-	경관녹지 24	400	-	400	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
2단계 소계					-	-	-	-	-
기정	1	변전소	-	해평면 금산리 685번지	5,544	-	5,544	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	2단계

4) 공공·문화체육시설(변경)

가) 공공청사(변경없음) : 게재생략

나) 학교(변경)

○ 학교 결정조서(변경)

구분	도면표시번호	시설명	시설의종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	110,375	증) 2,389	112,764	-	-
1단계 소계			-	-	29,219	증) 2,389	31,608	-	-
기정	1	학교	초등학교	산동읍 동곡리 733-2번지	15,000	-	15,000	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-1단계
기정	2	학교	중학교	산동읍 동곡리 730-2번지	13,020	-	13,020	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-1단계
변경	3	학교	유치원	산동읍 동곡리 산62번지	1,199	증) 2,389	3,588	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	1-1단계
2단계 소계			-	-	81,156	-	81,156	-	-
기정	4	학교	초등학교	해평면 월호리 609-3번지	21,721	-	21,721	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	2단계
기정	5	학교	중학교	해평면 월호리 산32번지	20,900	-	20,900	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	2단계
기정	6	학교	고등학교	해평면 월호리 산29번지	17,236	-	17,236	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	2단계
기정	7	학교	초등학교	해평면 도문리 481-1번지	21,299	-	21,299	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	2단계

5) 방재시설(변경없음)

6) 환경기초시설(변경없음)

9. 재원조달계획(변경없음) : 게재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 『공익

사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : <별첨>

11. 에너지사용계획(변경)

가. 산업시설용지(변경)

○ 기정

구분	면적(m ²)	전력 (kWh/m ² .년)	전력사용량 (MWh/년)
섬유제품 ; 의복제외	30,765	485	14,921
의복, 의복액세서리 및 모피제품	30,765	153	4,707
가죽, 가방 및 신발	30,765	632	19,443
화학물질 및 화학제품	47,295	601	28,424
의료용 물질 및 의약품	30,765	267	8,214
고무제품 및 플라스틱제품	30,765	214	6,584
비금속광물제품	459,236	676	310,444
1차금속제품	163,989	936	153,494
전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비	666,388	384	255,893
의료·정밀·광학기기 및 시계	666,388	336	223,906
전기장비	779,493	412	321,151
기타 기계 및 장비	683,517	109	74,503
자동차 및 트레일러	163,990	267	43,785
기타 운송장비	30,765	67	2,061
가구	30,765	140	4,307
기타 제품	30,765	140	4,307
전기, 가스공급업	203,362	140	28,471
합계	4,079,778	-	1,504,615

구분	전력사용량 (MWh/년)	가동율 (%)	가동시간 (hr)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	최대부하 (kW)
섬유제품 ; 의복제외	14,921	83.1	7,280	1,415	67.9	2,084
의복, 의복액세서리 및 모피제품	4,707	84.0	7,358	451	50.8	888
가죽, 가방 및 신발	19,443	94.8	8,304	2,104	64.0	3,288
화학물질 및 화학제품	28,424	86.6	7,586	2,810	78.6	3,575
의료용 물질 및 의약품	8,214	86.6	7,586	812	53.4	1,521
고무제품 및 플라스틱제품	6,584	78.9	6,912	593	66.3	894
비금속광물제품	310,444	83.4	7,306	29,556	70.8	41,746
1차금속제품	153,494	83.8	7,341	14,684	76.6	19,170
전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비	255,893	85.1	7,455	24,859	74.0	33,593
의료·정밀·광학기기 및 시계	223,906	87.0	7,621	22,237	37.3	59,617
전기장비	321,151	86.2	7,551	31,602	59.0	53,563
기타 기계 및 장비	74,503	85.4	7,481	7,263	46.2	15,721
자동차 및 트레일러	43,785	76.8	6,728	3,839	55.9	6,868
기타 운송장비	2,061	91.2	7,989	215	45.4	474
가구	4,307	91.3	7,998	449	44.1	1,018
기타 제품	4,307	91.3	7,998	449	44.1	1,018
전기, 가스공급업	28,471	91.3	7,998	2,967	44.1	6,728
합계	1,504,615	-	-	146,305	-	251,766
부등을 고려시	부등을 1.3 적용					193,666

○ 변경

구분	면적(m ²)	전력 (kWh/m ² .년)	전력사용량 (MWh/년)
섬유제품 ; 의복제외	31,041	485	15,055
의복, 의복액세서리 및 모피제품	31,041	153	4,749
가죽, 가방 및 신발	31,041	632	19,618
화학물질 및 화학제품	47,571	601	28,590
의료용 물질 및 의약품	31,041	267	8,288
고무제품 및 플라스틱제품	31,041	214	6,643
비금속광물제품	459,512	676	310,630
1차금속제품	164,265	936	153,752
전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비	666,664	384	255,999
의료·정밀·광학기기 및 시계	666,665	336	223,999
전기장비	779,770	412	321,265
기타 기계 및 장비	683,794	109	74,534
자동차 및 트레일러	164,267	267	43,859
기타 운송장비	31,042	67	2,080
가구	31,042	140	4,346
기타 제품	31,042	140	4,346
전기, 가스공급업	203,362	140	28,471
합계	4,084,201	-	1,506,224

구분	전력사용량 (MWh/년)	가동율 (%)	가동시간 (hr)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	최대부하 (kW)
섬유제품 ; 의복제외	15,055	83.1	7,280	1,428	67.9	2,103
의복, 의복액세서리 및 모피제품	4,749	84.0	7,358	455	50.8	896
가죽, 가방 및 신발	19,618	94.8	8,304	2,123	64.0	3,318
화학물질 및 화학제품	28,590	86.6	7,586	2,826	78.6	3,595
의료용 물질 및 의약품	8,288	86.6	7,586	819	53.4	1,534
고무제품 및 플라스틱제품	6,643	78.9	6,912	598	66.3	902
비금속광물제품	310,630	83.4	7,306	29,574	70.8	41,771
1차금속제품	153,752	83.8	7,341	14,708	76.6	19,201
전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비	255,999	85.1	7,455	24,869	74.0	33,607
의료·정밀·광학기기 및 시계	223,999	87.0	7,621	22,246	37.3	59,641
전기장비	321,265	86.2	7,551	31,613	59.0	53,582
기타 기계 및 장비	74,534	85.4	7,481	7,266	46.2	15,727
자동차 및 트레일러	43,859	76.8	6,728	3,845	55.9	6,879
기타 운송장비	2,080	91.2	7,989	217	45.4	478
가구	4,346	91.3	7,998	453	44.1	1,027
기타 제품	4,346	91.3	7,998	453	44.1	1,027
전기, 가스공급업	28,471	91.3	7,998	2,967	44.1	6,728
합계	1,506,224	-	-	146,460	-	252,016
부등을 고려시	부등을 1.3 적용					193,859

나. 주거 및 기타시설용지(변경)

○ 기정

건물용도			연면적 (㎡)	단위부하 (VA/㎡)	전력부하 (kVA)	수용율 (%)	수요부하 (kVA)	
주택유형	규모	세대						
단독주택	-	918	164,374	30/㎡, 2,000VA/호	6,767	35	2,368	
공동주택	소 계	11,380	1,308,486	-	65,196		23,621	
	60㎡ 이하	1,530	116,276	3,000	4,590	35	1,607	
	60~85㎡	9,690	1,170,016	4500VA/호	43,605	35	15,262	
	85㎡ 초과	160	22,194	6000VA/호	960	35	336	
	동 력 부 하		1,308,486	-	16,041	40	6,416	
근린생활시설			59,264	130	7,704	60	4,622	
지원시설			289,158	100	28,916	50	14,458	
업무시설			122,984	100	12,298	50	6,149	
상업시설			496,110	130	64,494	60	38,696	
상업시설(주상복합)			346,590	130	45,057	60	27,034	
연구시설			1,190,630	130	154,782	60	92,869	
물류시설			702,552	100	70,255	50	35,128	
공공청사(커뮤니티)			44,576	100	4,458	50	2,229	
교육시설(유치원)			2,398	60	144	40	58	
중교시설			28,758	60	1,725	50	863	
자동차정류장			41,406	100	4,141	60	2,485	
주유소			18,753	100	1,875	50	938	
운동시설용지			48,974	15	735	40	294	
유통시설			67,809	130	8,815	60	5,289	
교육시설(초중고)			218,352	60	13,101	40	5,240	
광장			8,350	0.25	2	50	1	
오수중계펌프장			467	15	7	70	5	
폐수종말처리시설			3,004	100	300	50	150	
폐수종말처리시설(설비)			51,0000[ton/일]	33	1,683	70	1,178	
폐기물처리시설			127,985	33	4,224	50	2,112	
폐수중계펌프장			718	15	11	70	8	
가압장			1,793	100	179	40	72	
전기공급시설			1,166	100	117	50	59	
공원			514,621	0.25	129	100	129	
도로, 주차장			1,480,807	0.25	370	100	370	
합계			-	-	497,485	-	266,425	
변압기용량			266,425 ÷ 1.3(부동율) =					204,942
최대부하(kW)			204,942 × 0.9(역율) =					184,448

○ 변경

건물 용도			연면적 (㎡)	단위부하 (VA/㎡)	전력부하 (kVA)	수용율 (%)	수요부하 (kVA)
주택유형	규모	세대					
단독주택	-	930	166,533	30/㎡, 2,000VA/호	6,855	35	2,399
공동주택	소 계	11,380	1,308,486	-	65,196	-	23,621
	60㎡ 이하	1,530	116,276	3,000VA/호	4,590	35	1,607
	60~85㎡	9,690	1,170,016	4500VA/호	43,605	35	15,262
	85㎡ 초과	160	22,194	6000VA/호	960	35	336
	동 력 부 하		1,308,486	-	16,041	40	6,416
근린 생활 시설			59,264	130	7,704	60	4,622
지 원 시 설			289,158	100	28,916	50	14,458
업 무 시 설			122,984	100	12,298	50	6,149
상 업 시 설			496,110	130	64,494	60	38,696
상 업 시 설 (주 상 복 합)			346,590	130	45,057	60	27,034
연 구 시 설			1,190,630	130	154,782	60	92,869
물 류 시 설			702,552	100	70,255	50	35,128
공 공 청 사 (커 뮤 니 티)			44,576	100	4,458	50	2,229
교 육 시 설 (유 치 원)			7,176	60	431	40	172
중 교 시 설			17,994	60	1080	50	540
자 동 차 정 류 장			41,406	100	4,141	60	2,485
주 유 소			18,753	100	1,875	50	938
운 동 시 설 용 지			48,974	15	735	40	294
유 통 시 설			67,809	130	8,815	60	5,289
교 육 시 설 (초 중 고)			218,352	60	13,101	40	5,240
광 장			8,350	0.25	2	50	1
오 수 중 계 펌 프 장			467	15	7	70	5
폐 수 종 말 처 리 시 설			3,004	100	300	50	150
폐 수 종 말 처 리 시 설 (설 비)			51,0000[ton/일]	33	1,683	70	1,178
폐 기 물 처 리 시 설			127,985	33	4,224	50	2,112
폐 수 중 계 펌 프 장			718	15	11	70	8
가 압 장			1,793	100	179	40	72
전 기 공 급 시 설			1,166	100	117	50	59
농 업 용 수 공 급 시 설			97	100	10	50	5
공 원			514,630	0.25	129	100	129
도 로 , 주 차 장			1,477,440	0.25	369	100	369
합 계			-	-	497,223	-	266,251
변 압 기 용 량					265,487 ÷ 1.3(부동율) =		204,808
최 대 부 하 (k W)					204,221 × 0.9(역율) =		184,327

다. 사업지구 최대전력수요

- 기 정 : 최대부하 = (산업용지 최대부하) + (주거 및 기타시설용지 등의 최대부하)
= 193,666kW + 184,448kW = 378,114kW
- 변 경 : 최대부하 = (산업용지 최대부하) + (주거 및 기타시설용지 등의 최대부하)
= 193,859kW + 184,327kW = 378,186kW

12. 유치업종의 배치계획(변경)

○ 기 정

구 분		면적(m ²)	1단계(m ²)			2단계(m ²)	구성비 (%)	비 고	
			소계	1-1단계	1-2단계				
합 계		4,079,778	1,801,298	1,203,489	597,809	2,278,480	100.0		
통합 배치	1구역	C26, C27, C28, C29	2,009,595	-	-	-	2,009,595	49.3	
	2구역	C23, C24, C26, C27, C28, C29, C30	932,570	811,281	450,390	360,891	121,289	22.8	
제한업종 계획 구역	3구역	C10, C11, C12, C16, C17, C18, C19, C25 를 제외한 업종	917,721	917,721	697,333	220,388	-	22.5	제한업종 (30% 이하)
통합 배치	4구역	D35	203,362	55,766	55,766	-	147,596	5.0	
	5구역	C20	16,530	16,530	-	16,530	-	0.4	

○ 변경

구 분		면적(m ²)	1단계(m ²)			2단계(m ²)	구성비 (%)	비 고	
			소계	1-1단계	1-2단계				
합 계		4,084,201	1,805,721	1,203,705	602,016	2,278,480	100.0		
통합 배치	1구역	C26, C27, C28, C29	2,009,595	-	-	-	2,009,595	49.2	
	2구역	C23, C24, C26, C27, C28, C29, C30	932,570	811,281	450,390	360,891	121,289	22.8	
제한업종 계획 구역	3구역	C10, C11, C12, C16, C17, C18, C19, C25 를 제외한 업종	922,144	922,144	697,549	224,595	-	22.6	제한업종 (30% 이하)
통합 배치	4구역	D35	203,362	55,766	55,766	-	147,596	5.0	
	5구역	C20	16,530	16,530	-	16,530	-	0.4	

※ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제6조제5항 및 「산업입지의 개발에 관한 통합지침」 제13조제1항에 따른 제한업종

13. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획(변경없음) : 게재생략

14. 도시·군관리계획 결정(지구단위계획 포함)에 필요한 관계 서류 및 도면(변경)

가. 용도지역·지구에 관한 도시·관리계획 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (m ²)			구성비 (%)
	기 정	변 경	변경후	
합 계	9,325,983	감) 1,236	9,324,747	100.0
주 거 지 역	1,454,133	감) 1,239	1,452,894	15.6
제1종일반주거지역	260,106	-	260,106	2.8
제2종일반주거지역	135,522	-	135,522	1.5
제3종일반주거지역	979,381	감) 1,239	978,142	10.5
준주거지역	79,124	-	79,124	0.8
상 업 지 역	348,182	-	348,182	3.7
일반상업지역	348,182	-	348,182	3.7
공 업 지 역	6,282,565	-	6,282,565	67.4
일반공업지역	6,107,272	-	6,107,272	65.5
준공업지역	175,293	-	175,293	1.9
녹 지 지 역	1,241,103	증) 3	1,241,106	13.3
자연녹지지역	1,241,103	증) 3	1,241,106	13.3

※ 산업단지에서 제척되는 면적은 산업단지 지정되기 전의 용도지역으로 환원

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

위치	용도지역		면적(m ²)	변경사유
	기정	변경		
경북 구미시 해평면, 산동읍 일원 / 구미 하이 테크밸리	계획관리지역	자연녹지지역	153	• 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정에 따른 편입
	제3종일반주거지역	계획관리지역	1,031	
	제3종일반주거지역	농림지역	208	• 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정에 따른 제척
	자연녹지지역	계획관리지역	150	• 확정측량 결과 반영에 따른 제척

나. 용도지구에 관한 도시·관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략

다. 지구단위계획구역에 대한 도시·관리계획 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	34	구미 하이테크밸리	구미시 해평면, 산동읍 일원	9,325,983	감) 1,236	9,324,747	국토해양부고시 제2009-955호 (2009.9.30)	

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	구역명	변경내용	결정(변경) 사유
34	구미 하이테크밸리	• 지구단위계획구역 변경 - A: 9,325,983m ² → 9,324,747m ² (감 1,236m ²)	• 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정 및 확정측량 결과 반영에 따른 지구단위계획구역 변경

라. 도시·군관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	217	67,950	1,423,757	55	24,149	627,169	78	17,710	279,296	84	26,091	517,292	
	변경	217	67,726	1,420,390	55	24,159	625,929	79	17,760	281,331	83	25,807	513,130	
일반 도로	소계	기정	173	64,631	1,395,834	41	22,710	612,845	56	16,984	271,690	76	24,937	511,299
		변경	173	64,397	1,392,367	41	22,710	611,433	57	17,034	273,804	75	24,653	507,130
	대로	기정	15	21,786	712,061	4	8,425	320,959	1	517	16,203	10	12,844	374,899
		변경	15	21,786	731,468	4	8,425	333,518	1	517	19,779	10	12,844	378,171
	중로	기정	106	37,106	628,179	22	11,847	260,007	40	14,651	241,720	44	10,608	126,452
		변경	105	36,780	613,872	22	11,847	253,371	40	14,664	239,338	43	10,269	121,163
	소로	기정	52	5,739	55,594	15	2,438	31,879	15	1,816	13,767	22	1,485	9,948
		변경	53	5,831	47,027	15	2,438	24,544	16	1,853	14,687	22	1,540	7,796
보행 자 전용 도로	소계	기정	44	3,319	27,923	14	1,439	14,324	22	726	7,606	8	1,154	5,993
		변경	44	3,329	28,023	14	1,449	14,496	22	726	7,527	8	1,154	6,000
	중로	기정	13	401	5,622	-	-	-	8	241	3,717	5	160	1,905
		변경	13	401	5,572	-	-	-	8	241	3,652	5	160	1,920
	소로	기정	31	2,918	22,301	14	1,439	14,324	14	485	3,889	3	994	4,088
		변경	31	2,928	22,451	14	1,449	14,496	14	485	3,875	3	994	4,080

주1) 일반도로 변경 노선수 : 대로1류(대로1-1호선) 1개소, 대로3류 2개소(대로3-43-5호선), 소로3류(소로3-10호선) 1개소가 1단계와 2단계에 중복됨에 따라 산출 제외(총 4개소)

주2) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1단계 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	108	27,857	596,835	24	12,368	314,058	37	4,516	63,261	47	10,973	219,516	
	변경	99	27,541	573,566	19	12,378	309,776	38	4,566	58,066	42	10,597	205,724	
일반도로	소계	기정	90	26,027	583,440	23	12,000	310,390	23	4,024	57,669	44	10,003	215,381
		변경	81	25,701	560,150	18	12,000	306,008	24	4,074	52,556	39	9,627	201,586
	대로	기정	10	8,322	269,374	2	2,685	103,710	-	-	-	8	5,637	165,664
		변경	6	8,322	267,138	1	2,685	108,321	-	-	-	5	5,637	158,817
	중로	기정	62	16,443	305,276	21	9,315	206,680	14	3,171	51,205	27	3,957	47,391
		변경	57	16,117	284,122	17	9,315	197,687	14	3,184	45,626	26	3,618	40,809
	소로	기정	18	1,262	8,790	-	-	-	9	853	6,464	9	409	2,326
		변경	18	1,262	8,890	-	-	-	10	890	6,930	8	372	1,960
보행자전용도로	소계	기정	18	1,830	13,395	1	368	3,668	14	492	5,592	3	970	4,135
		변경	18	1,840	13,416	1	378	3,768	14	492	5,510	3	970	4,138
	중로	기정	8	261	3,856	-	-	-	6	227	3,461	2	34	395
		변경	8	261	3,805	-	-	-	6	227	3,399	2	34	406
	소로	기정	10	1,569	9,539	1	368	3,668	8	265	2,131	1	936	3,740
		변경	10	1,579	9,611	1	378	3,768	8	265	2,111	1	936	3,732

주1) 일반도로 변경 노선수 : 대로1류(대로1-1호선) 1개소, 대로3류(대로3-1·3-4·3-5호선) 3개소, 중로1류(중로1-5·1-6·1-7·1-15호선) 4개소, 소로 3류(소로3-4호선) 1개소가 1-1단계와 1-2단계에 중복됨에 따라 산출 제외(총 9개소)

주2) 일반도로 변경 연장 : 도로중심선 기준으로 단계구분된 소로3-4호선의 중복연장(22m) 산출 제외

주3) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1-1단계 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	81	22,278	491,655	18	10,483	272,174	29	3,333	45,897	34	8,462	173,584	
	변경	82	22,310	497,160	18	10,493	278,124	29	3,333	45,167	35	8,484	173,869	
일반도로	소계	기정	65	20,504	479,113	17	10,115	268,506	17	2,897	41,158	31	7,492	169,449
		변경	66	20,526	484,584	17	10,115	274,356	17	2,897	40,497	32	7,514	169,731
	대로	기정	6	7,247	238,039	1	2,667	103,015	-	-	-	5	4,580	135,024
		변경	6	7,247	243,151	1	2,667	107,775	-	-	-	5	4,580	135,376
	중로	기정	49	12,379	234,522	16	7,448	165,491	9	2,079	34,959	24	2,852	34,072
		변경	49	12,379	234,582	16	7,448	166,581	9	2,079	33,993	24	2,852	34,008
	소로	기정	10	878	6,552	-	-	-	8	818	6,199	2	60	353
		변경	11	900	6,851	-	-	-	8	818	6,504	3	82	347
보행자전용도로	소계	기정	16	1,774	12,542	1	368	3,668	12	436	4,739	3	970	4,135
		변경	16	1,784	12,576	1	378	3,768	12	436	4,670	3	970	4,138
	중로	기정	6	205	3,003	-	-	-	4	171	2,608	2	34	395
		변경	6	205	2,965	-	-	-	4	171	2,559	2	34	406
	소로	기정	10	1,569	9,539	1	368	3,668	8	265	2,131	1	936	3,740
		변경	10	1,579	9,611	1	378	3,768	8	265	2,111	1	936	3,732

주) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1-1단계 결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계					-	22,310	-	-	-	-	-
기정	대로	1	1	38~44	주간선 도로	2,667	남측구역계	대1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 근린공원3 (2,023㎡) 근린공원4 (2,308㎡)에 중복결정
기정	대로	3	1	28	보조간선 도로	1,591	대1-1	대3-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	2	28~34	보조간선 도로	146	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	3	28~34	보조간선 도로	376	대3-4	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	4	28~34	보조간선 도로	1,504	대1-1	대1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (16,272㎡)
기정	대로	3	5	25~34	보조간선 도로	963	대1-1	대3-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 녹지시설과 중복결정 (7,591㎡)
기정	중로	1	1	22	집산도로	215	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	2	22	집산도로	452	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	3	22	집산도로	211	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	4	22	집산도로	189	중1-7	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	5	22	집산도로	433	대3-1	중1-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	6	22	집산도로	398	남측구역계	대3-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	7	22~28	집산도로	1,265	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지1에 중복결정 (9,855㎡)
기정	중로	1	8	22	집산도로	479	대3-4	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	9	22	집산도로	423	중1-8	중1-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	10	22	집산도로	482	대3-4	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	11	22	집산도로	591	대3-4	중1-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	13	22	집산도로	504	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	14	22	집산도로	214	대3-5	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	15	22	집산도로	957	대3-5	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	16	22	국지도로	214	대3-5	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	21	22	집산도로	421	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	1	15	집산도로	501	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	2	15	국지도로	230	중1-7	중1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	3	18.5	국지도로	218	중1-7	산동읍 동곡리 735-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	4	15	국지도로	270	중1-1	중1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	5	15	국지도로	105	중1-3	중1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	6	15	특수도로	40	중1-4	중2-10	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	7	15	특수도로	40	중1-7	중2-13	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	8	15	특수도로	51	중2-13	중2-10	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	9	15	특수도로	40	중2-10	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	10	18	국지도로	399	중1-7	중1-13	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	11	18	국지도로	40	중2-10	대1-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	12	18	국지도로	40	중1-7	중2-13	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	13	18	국지도로	276	중2-10	대3-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	1	12	국지도로	64	중3-6	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	2	12	국지도로	25	중1-7	중3-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	3	12	국지도로	80	중3-6	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	4	12	국지도로	92	중3-6	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	5	12	국지도로	40	중3-14	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	6	12	국지도로	333	중2-2	중2-2	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	7	12	국지도로	25	중1-1	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	8	12	국지도로	40	중3-21	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	9	12	국지도로	192	중3-16	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	10	12	국지도로	25	중1-7	중3-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	11	12	국지도로	30	중3-15	중2-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	12	12	국지도로	30	중2-4	중3-9	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	13	12	국지도로	30	중3-9	중3-16	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	14	12	특수도로	17	중3-5	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	15	12	국지도로	277	중2-4	중2-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	16	12	국지도로	359	중2-4	중2-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	17	12	국지도로	25	중3-16	중1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	18	12	국지도로	94	중3-19	중2-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	19	12	국지도로	57	소2-17	소2-21	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	20	12	국지도로	86	중3-19	중2-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	21	12	특수도로	17	중3-8	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	23	12	국지도로	555	대3-4	중1-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	24	12	국지도로	318	중1-10	중1-11	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	46	12	국지도로	25	중1-7	중3-19	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	47	12	국지도로	24	중1-7	중3-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	48	12	국지도로	26	중1-7	중3-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	1	10	특수도로	368	중2-3	중1-7	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	1	1	10	특수도로	378	중2-3	중1-7	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	16	남측구역계	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	2	8	특수도로	23	중1-7	소2-3	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	5	소2-2	중3-6	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	4	8	특수도로	60	중2-2	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	5	8	특수도로	20	중1-7	소2-7	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	6	8	국지도로	5	소2-5	중3-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	7	8	특수도로	60	중3-16	대1-1	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	8	8	특수도로	20	중1-3	소2-9	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	9	8	국지도로	5	소2-8	중3-19	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	10	8	국지도로	5	중3-19	소2-11	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	11	8	특수도로	20	소2-10	중1-4	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	12	8	특수도로	57	중2-5	소2-24	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	14	8	국지도로	221	대3-4	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	15	8	국지도로	340	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	16	8	국지도로	199	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	17	8	국지도로	27	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	3	4	특수도로	936	중1-7	중2-3	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지1에 충복결정 (1,498㎡)
기정	소로	3	4	4	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	8	4	국지도로	40	중1-15	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	9	4	국지도로	20	소2-26	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

○ 도로 1-1단계 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
소로 1-1	소로 1-1	<ul style="list-style-type: none"> • 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 368m → 378m (증 10m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 단절된 보행자도로 개선
소로 3-4	소로 3-4	<ul style="list-style-type: none"> • 변경 - 폭원 : 4m → 6m (증 2m) - 연장 : 22m 	<ul style="list-style-type: none"> • 산업단지 경계부 현황 및 여건 등을 고려한 도로 변경

○ 도로 1-2단계 총괄표(변경)

(단위 : 개, m, m²)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류				
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적		
합계	기정	27	5,579	105,180	6	1,885	41,884	8	1,183	17,364	13	2,511	45,932		
	변경	26	5,253	76,406	6	1,885	31,652	9	1,233	12,899	11	2,135	31,855		
일반도로	소계	기정	25	5,523	104,327	6	1,885	41,884	6	1,127	16,511	13	2,511	45,932	
		변경	24	5,197	75,566	6	1,885	31,652	7	1,177	12,059	11	2,135	31,855	
	대로	기정	4	1,075	31,335	1	18	695	-	-	-	3	1,057	30,640	
		변경	4	1,075	23,987	1	18	546	-	-	-	3	1,057	23,441	
	중로	기정	13	4,064	70,754	5	1,867	41,189	5	1,092	16,246	3	1,105	13,319	
		변경	12	3,738	49,540	5	1,867	31,106	5	1,105	11,633	2	766	6,801	
	소로	기정	8	384	2,238	-	-	-	1	35	265	7	349	1,973	
		변경	8	384	2,039	-	-	-	2	72	426	6	312	1,613	
	보행자전용도로	소계	기정	2	56	853	-	-	-	2	56	853	-	-	-
			변경	2	56	840	-	-	-	2	56	840	-	-	-
중로		기정	2	56	853	-	-	-	2	56	853	-	-	-	
		변경	2	56	840	-	-	-	2	56	840	-	-	-	
소로		기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

주) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 1-2단계 결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
합계					-	5,253	-	-	-	-	-
기정	대로	1	1	38~44	주간선도로	18	남측구역계	대1-3	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 산림공원3(2,023m ²), 근린공원4(2,308m ²)에 중복결정
기정	대로	3	1	28	보조간선도로	33	대1-1	대3-4	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	대로	3	4	28~34	보조간선도로	36	대1-1	대1-3	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정(16,272m ²)
기정	대로	3	5	25~34	보조간선도로	988	대1-1	대3-10	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 녹지시설과 중복결정(7,591m ²)
기정	중로	1	5	22	집산도로	49	대3-1	중1-6	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	6	22	집산도로	706	남측구역계	대3-4	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	7	22~28	집산도로	321	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	사면부지는 경관녹지1에 중복결정(9,855m ²)
기정	중로	1	12	22	집산도로	347	대3-5	중1-13	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	1	15	22	집산도로	444	대3-5	대3-5	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	2	14	9~15	국지도로	649	중1-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
변경	중로	2	14	9~15	국지도로	662	중1-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	
기정	중로	2	15	18	국지도로	189	중1-8	중1-9	일반도로	국토해양부고시제2020-1076호(2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	16	15	국지도로	22	중2-15	중2-17	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	17	15	특수도로	28	중2-16	산동읍 도중리 540-3	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	18	15	특수도로	28	산동읍 도중리 547	중2-19	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	19	15	국지도로	43	중2-18	중2-20	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	20	18	국지도로	189	중1-9	중1-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
폐지	중로	3	22	12	국지도로	339	대3-5	중1-12	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	49	12	집산도로	395	대1-1	대3-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	50	12	집산도로	371	대3-1	중1-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	13	8	국지도로	35	중2-14	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	1	4	국지도로	76	남측구역계	중1-6	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	2	4	국지도로	25	중1-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	4	4	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	22	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	5	4	국지도로	23	동측구역계	중1-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	6	4	국지도로	37	동측구역계	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	2	30	8	국지도로	37	동측구역계	중1-15	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	7	4	국지도로	85	중1-15	하천	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
변경	소로	3	7	6	국지도로	85	중1-15	하천	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	10	4	국지도로	81	대3-4	남측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

○ 도로 1-2단계 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로 2-14	중로 2-14	<ul style="list-style-type: none"> 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 폭원 : 9~15m - 연장 : 649m → 662m (증 13m) 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정에 따른 편입으로 도로 변경
중로 3-22	-	<ul style="list-style-type: none"> 폐지 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 산업시설용지 활용계획을 반영한 도로 폐지
소로 3-4	소로 3-4	<ul style="list-style-type: none"> 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 폭원 : 4m → 6m (증 2m) - 연장 : 22m 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 경계부 현황 및 여건 등을 고려한 도로 변경
소로 3-6	소로 2-30	<ul style="list-style-type: none"> 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 폭원 : 4m → 8m (증 4m) - 연장 : 37m 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 경계부 현황 및 여건 등을 고려한 도로 변경
소로 3-7	소로 3-7	<ul style="list-style-type: none"> 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 폭원 : 4m → 6m (증 2m) - 연장 : 85m 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 경계부 현황 및 여건 등을 고려한 도로 변경

○ 도로 2단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합계			1류			2류			3류			
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	121	40,093	826,922	37	11,781	313,111	41	13,194	216,035	43	15,118	297,776	
	변경	122	40,185	846,824	37	11,781	316,153	41	13,194	223,265	44	15,210	307,406	
일반도로	소계	기정	95	38,604	812,394	24	10,710	302,455	33	12,960	214,021	38	14,934	295,918
		변경	96	38,696	832,217	24	10,710	305,425	33	12,960	221,248	39	15,026	305,544
	대로	기정	12	13,464	442,687	4	5,740	217,249	1	517	16,203	7	7,207	209,235
		변경	12	13,464	464,330	4	5,740	225,197	1	517	19,779	7	7,207	219,354
	중로	기정	48	20,663	322,903	5	2,532	53,327	26	11,480	190,515	17	6,651	79,061
		변경	48	20,663	329,750	5	2,532	55,684	26	11,480	193,712	17	6,651	80,354
	소로	기정	35	4,477	46,804	15	2,438	31,879	6	963	7,303	14	1,076	7,622
		변경	36	4,569	38,137	15	2,438	24,544	6	963	7,757	15	1,168	5,836
보행자전용도로	소계	기정	26	1,489	14,528	13	1,071	10,656	8	234	2,014	5	184	1,858
		변경	26	1,489	14,607	13	1,071	10,728	8	234	2,017	5	184	1,862
	중로	기정	5	140	1,766	-	-	-	2	14	256	3	126	1,510
		변경	5	140	1,767	-	-	-	2	14	253	3	126	1,514
	소로	기정	21	1,349	12,762	13	1,071	10,656	6	220	1,758	2	58	348
		변경	21	1,349	12,840	13	1,071	10,728	6	220	1,764	2	58	348

주) 변경 면적 : 기존 고시(국토교통부고시제2022-41호)의 단계별 도로 면적 합계 오류 정정사항 포함

○ 도로 2단계 결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계					-	40,185	-	-	-	-	-
기정	대로	1	1	38~44	주간선 도로	1,071	남측구역계	대1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 근린공원3 (2,023㎡), 근린공원4 (2,308㎡)에 중복결정
기정	대로	1	2	35~41	주간선 도로	910	대1-3	대1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	1	3	38~44	주간선 도로	1,754	서측구역계	대2-1	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (7,974㎡)
기정	대로	1	4	35~41	주간선 도로	2,005	서측구역계	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지42에 중복결정 (2,603㎡)
기정	대로	2	1	32~41	주간선 도로	517	대1-3	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	4	28~34	보조간선 도로	904	대1-1	대1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (16,272㎡)
기정	대로	3	5	25~34	보조간선 도로	880	대1-1	대3-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 녹지시설과 중복결정 (7,591㎡)
기정	대로	3	6	25~ 33.5	보조간선 도로	941	대1-3	대1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 완충녹지29에 중복결정 (5,998㎡)
기정	대로	3	7	28~34	보조간선 도로	908	대1-3	대1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	대로	3	8	28~34	보조간선 도로	415	대1-4	대3-9	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 완충녹지32에 중복결정 (2,946㎡)
기정	대로	3	9	25~34	보조간선 도로	2,229	대1-4	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지48에 중복결정 (1,092㎡)
기정	대로	3	10	24.5~ 30.5	보조간선 도로	930	대3-5	대1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	17	22~28	집산도로	404	중2-28	대1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	18	20	집산도로	137	대1-4	중2-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	19	20~26	집산도로	427	대1-4	중1-20	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	20	20	집산도로	653	대3-9	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	1	22	21.5	집산도로	911	대1-3	대1-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	21	15	집산도로	500	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	22	15	집산도로	506	대1-1	대3-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	23	15	집산도로	246	대1-1	중2-24	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	24	15	집산도로	618	대1-3	중2-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	25	15	집산도로	246	대3-4	중2-24	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	26	15	집산도로	449	대3-4	대1-3	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	27	15	국지도로	457	대1-3	배수지	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (2,481㎡)
기정	중로	2	28	15	집산도로	1,450	대1-3	중1-17	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19 (2,586㎡), 완충녹지27 (3,127㎡)에 중복결정
기정	중로	2	29	19	집산도로	323	대1-3	중2-31	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	30	15	집산도로	504	대1-2	대3-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	31	15	집산도로	509	대1-2	대3-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	32	19	집산도로	504	대1-2	대3-10	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	33	19	집산도로	509	대1-2	대3-7	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	34	19	집산도로	461	대3-7	중1-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	35	19	집산도로	421	대3-6	중1-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	36	18	집산도로	244	대3-9	중2-37	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	37	18	집산도로	137	대1-4	중2-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	38	18	집산도로	175	중2-37	중2-39	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	39	18	집산도로	133	중2-40	중2-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	40	18	특수도로	7	대1-4	중2-39	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	41	18	집산도로	133	중2-42	중2-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	42	18	특수도로	7	대1-4	중2-41	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	43	18	집산도로	1,290	대3-9	대3-8	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	44	18	집산도로	169	중2-45	중2-41	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	45	18	집산도로	137	대1-4	중2-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	46	18	집산도로	202	중1-18	중2-45	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	2	47	18	집산도로	948	대3-9	대3-9	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	48	18	집산도로	209	중2-43	중1-18	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	25	12	집산도로	585	대1-1	대3-5	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 근린공원3에 중복결정 (1,734㎡)
기정	중로	3	26	12	집산도로	474	대1-1	중2-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	27	12	국지도로	86	중3-29	중3-30	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	28	12	특수도로	53	대1-2	중3-30	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	29	12	국지도로	326	대2-1	중2-30	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	30	12	국지도로	325	대2-1	중2-30	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	31	12	특수도로	53	대1-3	중3-32	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	32	12	국지도로	242	중3-33	중3-40	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	33	12	특수도로	20	중1-22	중3-32	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	34	12	국지도로	94	중3-32	중3-35	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	35	12	국지도로	262	중1-22	중3-40	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	37	12	국지도로	403	중2-28	중2-28	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	38	12	국지도로	342	중1-17	중2-28	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	39	12	집산도로	600	대3-6	중1-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	40	12	국지도로	670	대1-3	중2-34	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	41	12	국지도로	262	중1-22	중3-40	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	42	12	집산도로	484	대3-6	중1-22	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	43	12	집산도로	637	대3-9	대3-9	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	44	12	국지도로	399	대3-9	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	중로	3	45	12	국지도로	460	중3-43	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	2	10	국지도로	767	대1-3	대3-4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	사면부지는 경관녹지19에 중복결정 (9,615㎡)
기정	소로	1	3	10	특수도로	61	대1-4	중2-36	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	4	10	특수도로	61	중2-36	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	5	10	특수도로	89	중2-43	해평면급산리 331-2	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	6	10	특수도로	61	대1-4	중2-38	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	7	10	특수도로	61	중2-38	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	8	10	특수도로	61	대1-4	중2-44	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	9	10	특수도로	61	중2-44	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	10	10	특수도로	61	대1-4	중2-46	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	11	10	특수도로	61	중2-46	중2-43	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	12	10	특수도로	85	중2-43	해평면오상리 58	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	13	10	국지도로	165	중1-20	중1-20	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	14	10	국지도로	51	소1-15	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	15	10	국지도로	121	소1-17	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	16	10	국지도로	159	소1-17	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	17	10	국지도로	165	중3-45	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	18	10	국지도로	168	중3-45	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	19	10	국지도로	66	소1-21	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	20	10	국지도로	43	소1-21	중3-43	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	21	10	국지도로	141	중3-43	소1-18	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	22	10	국지도로	169	중3-43	소1-18	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	23	10	국지도로	60	해평면 율호리 616-13	중3-44	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	24	10	국지도로	172	소1-23	중3-44	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	25	10	국지도로	181	중3-44	중3-44	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	26	10	특수도로	152	대3-9	소2-44	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	27	10	국지도로	10	소1-25	학교4	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	28	10	특수도로	61	대1-4	중2-48	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	1	29	10	특수도로	196	대3-9	완충녹지66	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	18	8	국지도로	54	중2-28	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	19	8	국지도로	66	대3-6	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	20	8	국지도로	56	대3-10	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	21	8	특수도로	40	소1-15	소1-16	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	22	8	특수도로	40	소1-16	중3-45	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	23	8	특수도로	30	중3-45	대3-9	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	24	8	특수도로	40	소1-21	소1-22	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	25	8	특수도로	40	소1-22	중3-45	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	26	8	특수도로	30	중3-45	대3-9	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	27	8	국지도로	722	대3-9	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	28	8	국지도로	50	소1-27	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	2	29	8	국지도로	15	소1-27	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	10	4	국지도로	170	대3-4	남측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	11	4	국지도로	27	대3-5	동측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	12	4	국지도로	10	중2-28	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	13	4	국지도로	26	중2-28	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	14	4	국지도로	27	중2-28	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	15	4	국지도로	18	중2-28	서측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	16	6	국지도로	361	소2-37	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	17	6	국지도로	202	소2-37	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	18	6	특수도로	38	수변공원4	소1-13	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	19	6	특수도로	20	수변공원4	소1-13	보행자 전용도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	20	4	국지도로	16	소3-22	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	21	4	국지도로	8	소3-22	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	22	4	국지도로	113	중1-20	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	23	4	국지도로	68	대3-9	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	24	4	국지도로	15	소2-44	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
기정	소로	3	25	4	국지도로	15	소2-44	북측구역계	일반도로	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	
신설	소로	3	26	4	국지도로	92	소2-28	북측구역계	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서(2단계)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 3-26	<ul style="list-style-type: none"> 신설 폭원 : 4m 연장 : 92m 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 경계부 현황 및 여건 등을 고려한 도로 신설

나) 주차장(변경)

○ 주차장 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고	
				기정	변경	변경후			
계			-		57,050	-			
1단계 소계			-		13,120	감) 1	13,119		
기정	1	주차장	산동읍 동곡리 707번지	1,410	-	1,410	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계	
변경	2	주차장	산동읍 동곡리 712-3번지	2,048	감)	1	2,047	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	3	주차장	산동읍 동곡리 산61-4번지	1,111	-	1,111	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계	
기정	4	주차장	산동읍 동곡리 산16번지	2,381	-	2,381	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계	
기정	5	주차장	산동읍 도중리 산41번지	3,085	-	3,085	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계	
기정	6	주차장	산동읍 도중리 553번지	3,085	-	3,085	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계	

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최 결 정 일	비고
				기정	변경	변경후		
2단계 소계		-		43,930	증) 1	43,931	-	
기정	7	주차장	해평면 금산리 791번지	6,671	-	6,671	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	8	주차장	해평면 오상리 47-1번지	2,903	-	2,903	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
변경	9	주차장	해평면 금산리 461번지	6,711	증) 1	6,712	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	10	주차장	해평면 금산리 526번지	8,696	-	8,696	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	11	주차장	해평면 금산리 338-1번지	4,725	-	4,725	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	12	주차장	해평면 도문리 284번지	4,460	-	4,460	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	13	주차장	해평면 금산리 579번지	1,294	-	1,294	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	14	주차장	해평면 금산리 585-1번지	1,303	-	1,303	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	15	주차장	해평면 월호리 494-2번지	1,548	-	1,548	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	16	주차장	해평면 낙성리 655-1번지	1,022	-	1,022	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	17	주차장	해평면 금산리 556 번지	2,344	-	2,344	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	18	주차장	해평면 금산리 562-1 번지	2,253	-	2,253	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

○ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
2	주차장	• 변경 - 면적 : 2,048m ² → 2,047m ² (감 1m ²)	• 면적 오기 정정
9	주차장	• 변경 - 면적 : 6,711m ² → 6,712m ² (증 1m ²)	• 면적 오기 정정

다) 자동차정류장(변경없음) : 게재생략

2) 공간시설(변경)

가) 광장(변경없음) : 게재생략

나) 공원(변경)

○ 공원 총괄표

구 분	기 정		변 경		비 고
	개 소	면 적(m ²)	개 소	면 적(m ²)	
합 계	25	514,621	25	514,630	
수변공원	11	104,337	11	104,337	
체육공원	-	-	-	-	
근린공원	6	397,420	6	397,429	
어린이공원	2	5,892	2	5,892	
소공원	6	6,972	6	6,972	

○ 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		-	-	-	514,621	증) 9	514,630	-	
1단계 소계		-	-	-	293,098	증) 9	293,107	-	
소 계		수변공원	-	-	11,402	-	11,402	-	
기정	1	공원	수변공원	산동읍 도중리 534번지	7,814	-	7,814	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	2	공원	수변공원	산동읍 도중리 547-1번지	3,588	-	3,588	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
소 계		근린공원	-	-	279,104	증) 9	279,113	-	
기정	1	공원	근린공원	산동읍 동곡리 723번지	10,385	-	10,385	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	2	공원	근린공원	산동읍 도중리 731-2번지	94,466	증) 9	94,475	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 폐수종말처리 시설과 중복결정
기정	3	공원	근린공원	해평면 금산리산26-3번지	91,219	-	91,219	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 중로3-25 (1,734m ²), 대로1-1 (2,023m ²)와 중복결정
기정	4	공원	근린공원	산동읍 도중리 산84번지	83,034	-	83,034	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로1-1과 중복결정 (2,308m ²)
소 계		어린이공원	-	-	1,555	-	1,555	-	
기정	1	공원	어린이공원	산동읍 동곡리 산62번지	1,555	-	1,555	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
소 계		소공원	-	-	1,037	-	1,037	-	
기정	1	공원	소공원	산동읍 동곡리 707번지	1,037	-	1,037	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
2단계 소계		-	-	-	221,523	-	221,523	-	
소 계		수변공원	-	-	92,935	-	92,935	-	
기정	3	공원	수변공원	해평면 도문리 282-2번지	447	-	447	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	4	공원	수변공원	해평면 도문리 290-5번지	2,954	-	2,954	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	공원	수변공원	해평면 도문리 684번지	3,847	-	3,847	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	공원	수변공원	해평면 도문리 495번지	11,225	-	11,225	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	7	공원	수변공원	해평면 도문리 487번지	19,053	-	19,053	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	8	공원	수변공원	해평면 금산리 562-1번지	31,640	-	31,640	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	9	공원	수변공원	해평면 월호리 634번지	12,334	-	12,334	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	10	공원	수변공원	해평면 월호리 493-3번지	7,557	-	7,557	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	11	공원	수변공원	해평면 낙성리114-13번지	3,878	-	3,878	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			근린공원	-	118,316	-	118,316	-	
기정	5	공원	근린공원	해평면 월호리657-1번지	57,880	-	57,880	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	공원	근린공원	해평면 월호리 산27번지	60,436	-	60,436	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			어린이공원	-	4,337	-	4,337	-	
기정	2	공원	어린이공원	해평면 월호리584번지	4,337	-	4,337	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			소공원	-	5,935	-	5,935	-	
기정	2	공원	소공원	해평면 월호리 580번지	734	-	734	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	3	공원	소공원	해평면 월호리 594-1번지	530	-	530	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	4	공원	소공원	해평면 월호리 664번지	1,890	-	1,890	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	공원	소공원	해평면 월호리 587번지	1,687	-	1,687	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	공원	소공원	해평면 월호리 625번지	1,094	-	1,094	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

○ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
2	근린 공원	• 변경 - 면적 : 94,466m ² → 94,475m ² (증 9m ²)	• 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정에 따른 편입으로 공원 변경

다) 녹지(변경)

○ 녹지 총괄표(변경)

구 분	기 정		변 경		비 고
	개 소	면 적(m ²)	개 소	면 적(m ²)	
합 계	124	1,000,300	126	997,902	
완충녹지	66	261,475	67	261,375	
경관녹지	49	702,280	50	699,982	
연결녹지	9	36,545	9	36,545	

○ 녹지 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	1,000,300	감) 2,398	997,902	-	
1단계 소계			-	-	474,940	증) 16,811	491,751	-	
소 계			완충녹지	-	41,447	감) 100	41,347	-	
기정	1	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 678-4번지	813	-	813	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	2	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 678-1번지	660	-	660	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	3	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 699번지	6,582	-	6,582	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	4	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 717-1번지	755	-	755	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	5	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 786-2번지	4,369	-	4,369	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	6	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	553	-	553	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	7	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 728번지	1,040	-	1,040	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	8	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 745번지	980	감) 560	420	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	9	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 756번지	803	-	803	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	10	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	782	-	782	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	11	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	863	-	863	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	12	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	5,015	-	5,015	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	13	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 744번지	852	-	852	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	14	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 산62번지	7,720	-	7,720	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	15	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 748-1번지	663	-	663	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	16	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 750번지	669	-	669	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	17	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 748번지	1,002	-	1,002	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	18	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	577	-	577	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	19	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	2,669	-	2,669	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	20	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	573	-	573	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	21	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	827	-	827	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	22	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리산61-4번지	2,680	-	2,680	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
신설	67	녹지	완충녹지	산동읍 동곡리 743번지	-	증) 460	460	-	1-1단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소 계			경관녹지	-	433,493	증) 16,911	450,404	-	
변경	1	녹지	경관녹지	산동읍 동곡리 산60-3번지	59,483	감) 1,515	57,968	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 사면부지를 중로1-7 (9,855㎡), 소로3-3 (1,498㎡)과 중복결정
기정	2	녹지	경관녹지	산동읍 동곡리 820번지	2,017	-	2,017	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	3	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 790번지	189	-	189	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	4	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 776-7번지	682	-	682	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	5	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산123번지	28,805	-	28,805	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	6	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 751번지	12,152	-	12,152	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	7	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 763-1번지	68,515	-	68,515	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 (29,894㎡) 1-2단계 (38,621㎡) 송진철탑1 (324㎡), 송진철탑2 (409㎡)와 중복결정
변경	8	녹지	경관녹지	산동읍 도중리산114-1번지	7,372	증) 59	7,431	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	9	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산103번지	12,257	-	12,257	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑5 (144㎡)와 중복결정
기정	10	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 419번지	16,801	-	16,801	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑4 (144㎡), 송진철탑6 (144㎡)과 중복결정
기정	11	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 459번지	9,254	-	9,254	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	12	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 422번지	13,790	-	13,790	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	13	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산20번지	16,516	-	16,516	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 송진철탑3 (409㎡)과 중복결정
기정	14	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 483-1번지	5,693	-	5,693	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑8 (592㎡)과 중복결정
기정	15	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 440-2번지	3,269	-	3,269	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	16	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산94번지	5,819	-	5,819	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	17	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 510번지	8,533	-	8,533	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	18	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 686-1번지	1,147	-	1,147	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 (18,996㎡) 1-2단계 (1,353㎡)
변경	19	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산87-1번지	-	증) 20,349	20,349 (184,022)	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
변경	20	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 364-1번지	2,928	감) 17	2,911	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	21	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산19-1번지	15,737	-	15,737	국도해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 송진철탑7 (407㎡)과 중복결정

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	22	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산31-1번지	29,519	감) 122	29,397	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (3,464㎡), 송진철탑10 (407㎡)과 중복결정
기정	23	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 330번지	6,753	-	6,753	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 송진철탑9 (407㎡)와 중복결정
변경	24	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산52-1번지	6,472	감) 40	6,432	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (1,653㎡), 송진철탑11 (400㎡)과 중복결정
변경	25	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 53-1번지	1,052	감) 79	973	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	26	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 54-1번지	5,519	-	5,519	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	27	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 57번지	6,730	-	6,730	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	28	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산48번지	6,082	-	6,082	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	29	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산44번지	11,821	-	11,821	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	30	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 591번지	11,014	-	11,014	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
변경	31	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산54-1번지	4,562	증) 17	4,579	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
기정	32	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산55-5번지	7,694	-	7,694	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	33	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 186-1번지	2,957	-	2,957	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	34	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산59-5번지	21,137	감) 216	20,921	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	35	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 643-2번지	5,677	-	5,677	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계
변경	36	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산68-1번지	15,545	감) 1,525	14,020 (15,545)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 사면부지를 대로3-5와 중복결정 (1,601㎡)
2단계 소계			-	-	525,360	감) 19,209	506,151	-	
소 계			완충녹지	-	220,028	-	220,028	-	
기정	23	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리 91-1번지	2,082	-	2,082	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	24	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리896-14번지	2,633	-	2,633	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	25	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리 19-1번지	2,922	-	2,922	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	26	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리산11-5번지	1,062	-	1,062	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	27	녹지	완충녹지	해평면 괴곡리 산8-6번지	13,067	-	13,067	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 중로2-28과 중복결정 (3,127㎡)
기정	28	녹지	완충녹지	해평면 문량리 73-1번지	9,990	-	9,990	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 폐수중계펌프장 중복결정

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	29	녹지	완충녹지	해평면 오상리 287번지	24,013	-	24,013	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대로3-6과 중복결정 (5,998㎡)
기정	30	녹지	완충녹지	해평면 오상리 144-1번지	1,209	-	1,209	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	31	녹지	완충녹지	해평면 오상리 118-1번지	16,350	-	16,350	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	32	녹지	완충녹지	해평면 오상리 125-1번지	13,865	-	13,865	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대로3-8에 중복결정 (2,946㎡)
기정	33	녹지	완충녹지	해평면 오상리 130-1번지	3,625	-	3,625	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	34	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 90-27번지	608	-	608	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	35	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 90-8번지	1,132	-	1,132	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	36	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 102번지	987	-	987	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	37	녹지	완충녹지	해평면 낙성리 104번지	1,593	-	1,593	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	38	녹지	완충녹지	해평면 오상리 41번지	22,308	-	22,308	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	39	녹지	완충녹지	해평면 금산리 567번지	23,729	-	23,729	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	40	녹지	완충녹지	해평면 금산리 318번지	24,290	-	24,290	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	41	녹지	완충녹지	해평면 금산리 321-1번지	11,234	-	11,234	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	42	녹지	완충녹지	해평면 금산리산73-4번지	982	-	982	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	43	녹지	완충녹지	해평면 도문리산88-1번지	245	-	245	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	44	녹지	완충녹지	해평면 금산리 329-1번지	982	-	982	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	45	녹지	완충녹지	해평면 도문리 490-1번지	565	-	565	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	46	녹지	완충녹지	해평면 도문리 479-6번지	206	-	206	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	47	녹지	완충녹지	해평면 도문리 448-2번지	1,717	-	1,717	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	48	녹지	완충녹지	해평면 도문리 454번지	3,402	-	3,402	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	49	녹지	완충녹지	해평면 도문리 469번지	962	-	962	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	50	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산26번지	1,056	-	1,056	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	51	녹지	완충녹지	해평면 월호리산23-4번지	868	-	868	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	52	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산24번지	931	-	931	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	53	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산24번지	1,643	-	1,643	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	54	녹지	완충녹지	해평면 월호리 570-1번지	1,271	-	1,271	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	55	녹지	완충녹지	해평면 월호리 569-1번지	873	-	873	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	56	녹지	완충녹지	해평면 월호리 595-2번지	832	-	832	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	57	녹지	완충녹지	해평면 월호리 594-2번지	1,188	-	1,188	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	58	녹지	완충녹지	해평면 월호리 594-2번지	1,605	-	1,605	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	59	녹지	완충녹지	해평면 월호리 606번지	759	-	759	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	60	녹지	완충녹지	해평면 월호리 609-2번지	2,770	-	2,770	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	61	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산34번지	1,474	-	1,474	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	62	녹지	완충녹지	해평면 월호리산22-1번지	1,896	-	1,896	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	63	녹지	완충녹지	해평면 월호리 552-1번지	459	-	459	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	64	녹지	완충녹지	해평면 월호리 산45번지	592	-	592	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	65	녹지	완충녹지	해평면 월호리 517-1번지	4,824	-	4,824	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	66	녹지	완충녹지	해평면 월호리 363-1번지	11,227	-	11,227	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
소 계			경관녹지	-	268,787	감) 19,209	249,578	-	
변경	19	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산87-1번지	184,022	감) 20,349	163,673 (184,022)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 도시시설과 중복결정 (38,928m ²)
변경	36	녹지	경관녹지	산동읍 도중리 산68-1번지	-	증) 1,525	1,525 (15,545)	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	37	녹지	경관녹지	해평면 금산리 219-5번지	39,515	-	39,515	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대토3-5와 중복결정 (873m ²)
기정	38	녹지	경관녹지	해평면 금산리 223-2번지	2,543	-	2,543	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	39	녹지	경관녹지	해평면 금산리 306번지	3,503	-	3,503	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	40	녹지	경관녹지	해평면 금산리 302-1번지	1,392	-	1,392	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	41	녹지	경관녹지	해평면 금산리 305-5번지	924	-	924	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	42	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산88-1번지	3,912	-	3,912	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대토1-4와 중복결정 (2,603m ²)
기정	43	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산88-1번지	2,170	-	2,170	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	44	녹지	경관녹지	해평면 도문리 284번지	3,727	-	3,727	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	45	녹지	경관녹지	해평면 도문리 290-7번지	1,813	-	1,813	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	46	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산7-1번지	2,519	-	2,519	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	47	녹지	경관녹지	해평면 도문리 458-5번지	9,644	-	9,644	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
변경	48	녹지	경관녹지	해평면 도문리 467번지	13,046	감) 1,177	11,869	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계 사면부지를 대묘3-9와 중복결정 (1,092m ²)
기정	49	녹지	경관녹지	해평면 도문리 산7번지	57	-	57	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
신설	50	녹지	경관녹지	해평면 월호리 557-5번지	-	증) 792	792	-	2단계
소 계			연결녹지	-	36,545	-	36,545	-	
기정	1	녹지	연결녹지	해평면 금산리 672번지	4,642	-	4,642	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	2	녹지	연결녹지	해평면 금산리 산28-1번지	5,913	-	5,913	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	3	녹지	연결녹지	해평면 금산리 산35번지	5,498	-	5,498	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	4	녹지	연결녹지	해평면 금산리 465번지	6,115	-	6,115	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	녹지	연결녹지	해평면 금산리 517-1번지	6,372	-	6,372	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	녹지	연결녹지	해평면 금산리 550-1번지	4,015	-	4,015	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	7	녹지	연결녹지	해평면 금산리 344번지	771	-	771	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	8	녹지	연결녹지	해평면 금산리 343-1번지	822	-	822	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	9	녹지	연결녹지	해평면 도문리 489-2번지	2,397	-	2,397	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

주) 괄호 안 면적은 단계별 면적을 합한 전체 면적임

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
8	완충 녹지	• 변경 - 면적 : 980m ² → 420m ² (감 560m ²)	• 단절된 보행자도로(소로1-1) 개선에 따른 녹지 변경
67	완충 녹지	• 신설 - 위치 : 산동읍 동곡리 743번지 - 면적 : 460m ²	• 단절된 보행자도로(소로1-1) 개선에 따른 녹지 신설 (완충녹지8에서 분할)
1	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 59,483m ² → 57,968m ² (감 1,515m ²)	• 농업용수공급시설로 계획, 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정 및 확정측량 결과 반영에 따른 녹지 변경
8	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 7,372m ² → 7,431m ² (증 59m ²)	• 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정에 따른 편입으로 녹지 변경
19	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 184,022m ² (2단계) → 18,996m ² (1-1단계), 1,353m ² (1-2단계), 163,673m ² (2단계)	• 단계 구분 표기
20	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 2,928m ² → 2,911m ² (감 17m ²)	• 인접 도로 폭원 변경(확대)에 따른 녹지 변경
22	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 29,519m ² → 29,397m ² (감 122m ²)	• 인접 도로 폭원 변경(확대)에 따른 녹지 변경

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
24	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 6,472㎡ → 6,432㎡ (감 40㎡)	• 인접 도로 폭원 변경(확대)에 따른 녹지 변경
25	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 1,052㎡ → 973㎡ (감 79㎡)	• 인접 도로 폭원 변경(확대)에 따른 녹지 변경
31	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 4,562㎡ → 4,579㎡ (증 17㎡)	• 인접 도로 폭원 변경(확대)에 따른 녹지 변경
34	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 21,137㎡ → 20,921㎡ (감 216㎡)	• 산업단지 산업시설용지 활용계획을 반영한 녹지 변경
36	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 15,545㎡ (1-2단계) → 14,020㎡(1-2단계), 1,525㎡(2단계)	• 단계 구분 표기
48	경관 녹지	• 변경 - 면적 : 13,046㎡ → 11,869㎡ (감 1,177㎡)	• 소로3-26 신설에 따른 녹지 변경
50	경관 녹지	• 신설 - 위치 : 해평면 월호리 557-5번지 - 면적 : 792㎡	• 소로3-26 신설에 따른 녹지 신설 (경관녹지48에서 분할)

3) 유통 및 공급시설(변경)

가) 수도공급설비(변경없음) : 계재생략

나) 전기공급설비(변경)

○ 전기공급설비 결정(변경)조서

구분	도 표 시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계					15,250	증) 192	15,442	-	
1단계 소계					9,706	증) 192	9,898	-	
기정	2	변전소	-	산동읍 도중리 305번지	6,111	-	6,111	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 육내 변전소
기정	1	송전철탑	-	경관녹지 7	324	-	324	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
기정	2	송전철탑	-	경관녹지 7	409	-	409	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
기정	3	송전철탑	-	경관녹지 13	409	-	409	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
기정	4	송전철탑	-	경관녹지 10	144	-	144	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	5	송전철탑	-	경관녹지 9	144	-	144	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	6	송전철탑	-	경관녹지 10	144	-	144	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	7	송전철탑	-	경관녹지 21	407	-	407	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계 경관녹지 중복결정
변경	8	송전철탑	-	경관녹지 14	400	증) 192	592	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	9	송전철탑	-	경관녹지 23	407	-	407	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	10	송전철탑	-	경관녹지 22	407	-	407	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정
기정	11	송전철탑	-	경관녹지 24	400	-	400	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-2단계 경관녹지 중복결정

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
2단계 소계				-	5,544	-	5,544	-	
기정	1	변전소	-	해평면 금산리 685번지	5,544	-	5,544	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

○ 전기공급설비 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
8	송전 절탑	<ul style="list-style-type: none"> • 변경 - 면적 : 400m² → 592m² (증 192m²) 	<ul style="list-style-type: none"> • 유지관리도로 반영을 위한 전기공급설비 변경

4) 공공·문화체육시설(변경)

가) 공공청사(변경없음) : 게재생략

나) 학교(변경)

○ 학교 결정조서(변경)

구분	도면표시번호	시설명	시설의종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계				-	110,375	증) 2,389	112,764	-	
1단계 소계				-	29,219	증) 2,389	31,608	-	
기정	1	학교	초등학교	산동읍 동곡리 733-2번지	15,000	-	15,000	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
기정	2	학교	중학교	산동읍 동곡리 730-2번지	13,020	-	13,020	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
변경	3	학교	유치원	산동읍 동곡리 산62번지	1,199	증) 2,389	3,588	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	1-1단계
2단계 소계				-	81,156	-	81,156	-	
기정	4	학교	초등학교	해평면 월호리 609-3번지	21,721	-	21,721	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	5	학교	중학교	해평면 월호리 산32번지	20,900	-	20,900	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	6	학교	고등학교	해평면 월호리 산29번지	17,236	-	17,236	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계
기정	7	학교	초등학교	해평면 도문리 481-1번지	21,299	-	21,299	국토해양부고시 제2020-1076호 (2020.12.29)	2단계

○ 학교 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
3	유치원	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 및 면적 변경 - 위치 : 산동읍 동곡리 산62번지 - 면적 : 1,199m² → 3,588m² (증 2,389m²) 	<ul style="list-style-type: none"> • 구미교육지원청 요청사항 반영

5) 방재시설(변경없음)

6) 환경기초시설(변경없음)

마. 도시·군관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 도면 : 게재생략

바. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획서(변경) : 게재생략

사. 지방자치단체(구미시)에 귀속될 토지 및 공공시설물(변경) : 게재생략

아. 지구단위계획에 대한 도시·군관리계획 결정 사항(변경)

1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	34	구미 하이테크밸리	구미시 해평면, 산동읍 일원	9,325,983	감) 1,236	9,324,747	국토해양부고시 제2009-965호 (2009.9.30)	

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	구역명	변경내용	결정(변경) 사유
34	구미 하이테크밸리	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획구역 변경 - A: 9,325,983㎡ → 9,324,747㎡ (감 1,236㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 인접 여건 등을 고려한 경계 조정 및 확정측량 결과 반영에 따른 지구단위계획구역 변경

2) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구 간의 변경에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서 : 도시·관리계획 결정(변경)에 관한 사항과 같음

3) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서 : 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항과 같음

4) 가구 및 획지, 건축물에 관한 결정(변경)

가) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시·관리계획 결정(변경) 조서

○ 생산시설용지(변경)

· 기정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지		비고
			위치	면적 (㎡)	
계			-	4,074,927	
생산1	생산1	131,788	1	16,473	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	16,349	
			3	16,557	
			4	16,432	
			5	16,557	
			6	16,432	
			7	16,556	
			8	16,432	
생산2	생산2	310,874	1	5,961	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,261	
			3	6,261	
			4	6,261	
			5	6,261	
			6	6,261	
			7	6,200	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			8	5,803	
			9	106,335	
			10	105,200	
			11	6,299	
			12	6,261	
			13	6,261	
			14	6,261	
			15	6,261	
			16	6,261	
			17	6,261	
			18	6,205	
생산3	생산3	86,800	1	2,936	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	11,617	
			3	9,665	
			4	9,231	
			5	9,231	
			6	9,175	
			7	7,308	
			8	9,231	
			9	9,231	
			10	9,175	
생산4	생산4	41,105	1	9,188	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,658	
			3	10,658	
			4	10,601	
생산5	생산5	161,044	1	18,668	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	20,117	
			3	21,732	
			4	10,004	
			5	10,306	
			6	10,306	
			7	9,850	
			8	21,568	
			9	19,965	
			10	18,528	
생산6	생산6	72,577	1	17,569	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	8,066	
			3	9,447	
			4	37,495	
생산7	생산7	66,502	1	33,113	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	8,336	
			3	8,331	
			4	16,722	
생산8	생산8	69,273	1	17,346	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	17,347	
			3	8,617	
			4	8,673	
			5	8,673	
			6	8,617	
생산9	생산9	53,513	1	8,915	2단계

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			2	8,915	필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			3	9,156	
			4	8,697	
			5	8,915	
			6	8,915	
생산10	생산10	78,251	1	8,660	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,138	
			3	8,804	
			4	10,306	
			5	40,343	
생산11	생산11	71,995	1	35,703	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,073	
			3	9,073	
			4	9,073	
			5	9,073	
생산12	생산12	75,299	1	9,384	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,441	
			3	9,441	
			4	9,385	
			5	9,382	
			6	9,441	
			7	9,441	
			8	9,384	
생산13	생산13	60,582	1	10,306	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,362	
			3	11,454	
			4	9,842	
			5	8,840	
			6	9,778	
생산14	생산14	124,132	1	7,583	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,825	
			3	7,825	
			4	7,825	
			5	7,826	
			6	7,826	
			7	30,712	
			8	7,826	
			9	7,826	
			10	7,825	
			11	7,825	
			12	7,825	
			13	7,583	
생산15	생산15	51,947	1	26,792	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,834	
			3	6,819	
			4	4,701	
			5	6,801	
생산16	생산16	83,245	1	7,609	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,746	
			3	7,706	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			4	9,408	
			5	7,939	
			6	9,543	
			7	7,056	
			8	7,111	
			9	6,822	
			10	7,422	
			11	4,883	
생산17	생산17	41,623	1	10,127	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,241	
			3	10,241	
			4	11,014	
생산18	생산18	85,888	1	10,241	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,668	
			3	11,056	
			4	10,047	
			5	10,484	
			6	11,555	
			7	11,151	
			8	10,686	
생산19	생산19	71,764	1	9,069	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,653	
			3	6,653	
			4	6,653	
			5	5,222	
			6	7,742	
			7	6,823	
			8	6,823	
			9	6,823	
			10	9,303	
생산20	생산20	172,725	1	9,237	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,736	
			3	9,912	
			4	9,062	
			5	13,301	
			6	13,301	
			7	13,301	
			8	13,301	
			9	4,242	
			10	5,810	
			11	7,778	
			12	10,540	
			13	13,301	
			14	13,301	
			15	13,301	
			16	13,301	
생산21	생산21	98,668	1	34,923	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	33,574	
			3	30,171	
생산22	생산22	36,276	1	9,197	2단계

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			2	9,307	필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			3	9,311	
			4	8,461	
생산23	생산23	85,013	1	6,611	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,740	
			3	7,064	
			4	7,657	
			5	7,863	
			6	8,087	
			7	8,068	
			8	6,467	
			9	6,560	
			10	6,625	
			11	6,660	
			12	6,611	
생산24	생산24	147,596	1	147,596	2단계 필지분할 허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산26	생산26	14,660	1	14,660	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산27	생산27	39,668	1	12,657	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	27,011	
생산28	생산28	11,275	1	2,522	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	3,494	
			3	5,259	
생산29	생산29	49,125	1	8,977	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	12,280	
			3	8,770	
			4	8,827	
			5	10,271	
생산30	생산30	34,639	1	7,167	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,223	
			3	9,007	
			4	11,242	
생산31	생산31	19,462	1	4,662	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	2,977	
			3	2,974	
			4	3,568	
			5	5,281	
생산32	생산32	269,661	1	269,661	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산33	생산33	42,905	1	17,231	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	12,865	
			3	12,809	
생산34	생산34	47,340	1	8,466	1-2단계 필지분할 및 합병허용
			2	5,554	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			3	5,508	(지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			4	4,219	
			5	4,382	
			6	4,473	
			7	5,523	
			8	9,215	
생산35	생산35	64,148	1	5,353	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	5,307	
			3	5,512	
			4	5,084	
			5	5,262	
			6	4,975	
			7	5,164	
			8	5,958	
			9	5,361	
			10	5,512	
			11	5,307	
			12	5,353	
생산36	생산36	43,524	1	4,762	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	4,845	
			3	12,078	
			4	21,839	
생산37	생산37	43,524	1	7,143	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,351	
			3	8,901	
			4	6,781	
			5	5,611	
			6	3,226	
			7	4,511	
생산38	생산38	47,157	1	2,444	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	1,816	
			3	1,816	
			4	1,816	
			5	1,817	
			6	1,817	
			7	1,817	
			8	2,444	
			9	8,491	
			10	7,194	
			11	7,194	
			12	8,491	
생산39	생산39	45,832	1	7,352	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,466	
			3	12,715	
			4	4,743	
			5	4,800	
			6	6,756	
생산40	생산40	64,185	1	24,128	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,785	
			3	4,713	
			4	9,538	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			5	9,908	
			6	9,113	
생산41	생산41	80,617	1	23,720	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	17,689	
			3	18,027	
			4	10,267	
			5	10,914	
생산42	생산42	60,676	1	14,134	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,627	
			3	5,514	
			4	3,888	
			5	5,406	
			6	8,496	
			7	13,611	
생산43	생산43	54,494	1	9,914	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	4,618	
			3	5,095	
			4	18,431	
			5	7,675	
			6	4,401	
			7	4,360	
생산44	생산44	42,543	1	4,770	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	4,607	
			3	4,607	
			4	4,607	
			5	3,284	
			6	6,541	
			7	3,521	
			8	3,521	
			9	3,521	
			10	3,564	
생산45	생산45	39,313	1	3,883	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	3,939	
			3	3,973	
			4	3,295	
			5	4,819	
			6	4,674	
			7	5,000	
			8	9,730	
생산46	생산46	94,262	1	33,147	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	18,630	
			3	7,860	
			4	12,726	
			5	11,301	
			6	3,710	
			7	3,313	
			8	3,575	
생산47	생산47	28,923	1	16,530	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	5,944	
			3	6,449	
생산48	생산48	77,164	1	6,386	1-2단계

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			2	6,135	필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			3	6,135	
			4	6,113	
			5	6,244	
			6	6,363	
			7	6,454	
			8	6,766	
			9	6,875	
			10	6,507	
			11	6,507	
			12	6,679	
			생산49	생산49	
2	6,891				
3	6,764				
4	7,154				
5	7,154				
6	7,094				
7	6,907				
8	7,203				
9	7,323				
10	6,954				
11	6,954				
12	6,715				
생산50	생산50	38,363	1	8,161	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,037	
			3	10,037	
			4	10,128	
생산51	생산51	55,766	1	55,766	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산52	생산52	106,369	1	8,675	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	8,404	
			3	8,275	
			4	8,673	
			5	8,734	
			6	8,389	
			7	8,297	
			8	8,369	
			9	8,587	
			10	9,095	
			11	9,947	
			12	10,924	
생산53	생산53	98,104	1	6,916	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,541	
			3	8,105	
			4	8,576	
			5	8,401	
			6	8,136	
			7	10,121	
			8	10,335	
			9	8,252	
			10	7,764	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			11	7,336	
			12	6,621	
생산54	생산54	103,384	1	103,384	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)

· 변경

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
	계		-	4,084,201	
생산1	생산1	131,788	1	16,473	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	16,349	
			3	16,557	
			4	16,432	
			5	16,557	
			6	16,432	
			7	16,556	
			8	16,432	
생산2	생산2	310,874	1	5,961	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,261	
			3	6,261	
			4	6,261	
			5	6,261	
			6	6,261	
			7	6,200	
			8	5,803	
			9	106,335	
			10	105,200	
			11	6,299	
			12	6,261	
			13	6,261	
			14	6,261	
			15	6,261	
			16	6,261	
			17	6,261	
			18	6,205	
생산3	생산3	86,800	1	2,936	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	11,617	
			3	9,665	
			4	9,231	
			5	9,231	
			6	9,175	
			7	7,308	
			8	9,231	
			9	9,231	
			10	9,175	
생산4	생산4	41,105	1	9,188	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,658	
			3	10,658	
			4	10,601	
생산5	생산5	161,044	1	18,668	2단계

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
			2	20,117	필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			3	21,732	
			4	10,004	
			5	10,306	
			6	10,306	
			7	9,850	
			8	21,568	
			9	19,965	
			10	18,528	
			생산6	생산6	
2	8,066				
3	9,447				
4	37,495				
생산7	생산7	66,502	1	33,113	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	8,336	
			3	8,331	
			4	16,722	
생산8	생산8	69,273	1	17,346	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	17,347	
			3	8,617	
			4	8,673	
			5	8,673	
			6	8,617	
생산9	생산9	53,513	1	8,915	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	8,915	
			3	9,156	
			4	8,697	
			5	8,915	
			6	8,915	
생산10	생산10	78,251	1	8,660	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,138	
			3	8,804	
			4	10,306	
			5	40,343	
생산11	생산11	71,995	1	35,703	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,073	
			3	9,073	
			4	9,073	
			5	9,073	
생산12	생산12	75,299	1	9,384	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,441	
			3	9,441	
			4	9,385	
			5	9,382	
			6	9,441	
			7	9,441	
			8	9,384	
생산13	생산13	60,582	1	10,306	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,362	
			3	11,454	
			4	9,842	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
생산14	생산14	124,132	5	8,840	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			6	9,778	
			1	7,583	
			2	7,825	
			3	7,825	
			4	7,825	
			5	7,826	
			6	7,826	
			7	30,712	
			8	7,826	
			9	7,826	
			10	7,825	
			11	7,825	
12	7,825				
13	7,583				
생산15	생산15	51,947	1	26,792	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,834	
			3	6,819	
			4	4,701	
			5	6,801	
생산16	생산16	83,245	1	7,609	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,746	
			3	7,706	
			4	9,408	
			5	7,939	
			6	9,543	
			7	7,056	
			8	7,111	
			9	6,822	
			10	7,422	
			11	4,883	
생산17	생산17	41,623	1	10,127	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,241	
			3	10,241	
			4	11,014	
생산18	생산18	85,888	1	10,241	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,668	
			3	11,056	
			4	10,047	
			5	10,484	
			6	11,555	
			7	11,151	
			8	10,686	
생산19	생산19	71,764	1	9,069	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,653	
			3	6,653	
			4	6,653	
			5	5,222	
			6	7,742	
			7	6,823	
			8	6,823	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
생산20	생산20	172,725	9	6,823	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			10	9,303	
			1	9,237	
			2	9,736	
			3	9,912	
			4	9,062	
			5	13,301	
			6	13,301	
			7	13,301	
			8	13,301	
			9	4,242	
			10	5,810	
			11	7,778	
			12	10,540	
			13	13,301	
			14	13,301	
			15	13,301	
16	13,301				
생산21	생산21	98,668	1	34,923	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	33,574	
			3	30,171	
생산22	생산22	36,276	1	9,197	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,307	
			3	9,311	
			4	8,461	
생산23	생산23	85,013	1	6,611	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,740	
			3	7,064	
			4	7,657	
			5	7,863	
			6	8,087	
			7	8,068	
			8	6,467	
			9	6,560	
			10	6,625	
			11	6,660	
			12	6,611	
생산24	생산24	147,596	1	147,596	2단계 필지분할 허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산26	생산26	54,544	1	14,437	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	13,096	
			3	27,011	
생산28	생산28	11,192	1	4,575	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	6,617	
생산29	생산29	49,125	1	8,977	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	12,280	
			3	27,868	
생산30	생산30	34,639	1	14,390	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,007	
			3	11,242	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
생산31	생산31	19,462	1	19,462	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산32	생산32	269,661	1	269,661	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산33	생산33	42,905	1	17,231	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	12,865	
			3	12,809	
생산34	생산34	115,778	1	115,778	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산36	생산36	43,524	1	12,391	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	20,293	
			3	10,840	
생산37	생산37	43,524	1	7,143	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	7,351	
			3	8,901	
			4	6,781	
			5	5,611	
			6	3,226	
			7	4,511	
생산38	생산38	47,157	1	2,444	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	1,816	
			3	1,816	
			4	1,816	
			5	1,817	
			6	1,817	
			7	1,817	
			8	2,444	
			9	8,491	
			10	7,194	
			11	7,194	
			12	8,491	
생산39	생산39	45,832	1	16,818	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	12,715	
			3	11,556	
			4	4,743	
생산40	생산40	64,185	1	18,472	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	9,113	
			3	9,907	
			4	26,693	
생산41	생산41	80,617	1	23,720	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	17,689	
			3	18,027	
			4	21,181	
생산42	생산42	60,676	1	60,676	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
생산43	생산43	54,494	1	9,416	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,211	
			3	18,431	
			4	16,436	

도면 번호	가구 번호	면 적 (m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (m ²)	
생산44	생산44	42,543	1	4,770	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	4,617	
			3	4,598	
			4	5,333	
			5	1,720	
			6	2,511	
			7	4,241	
			8	2,966	
			9	2,351	
			10	2,350	
			11	2,430	
			12	2,431	
			13	2,225	
생산45	생산45	39,313	1	2,890	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	2,439	
			3	7,196	
			4	2,474	
			5	3,344	
			6	3,600	
			7	3,355	
			8	4,901	
			9	9,114	
생산46	생산46	94,262	1	33,082	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	27,567	
			3	11,784	
			4	11,105	
			5	10,724	
생산47	생산47	28,923	1	12,393	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	16,530	
생산48	생산48	77,164	1	24,401	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	27,195	
			3	25,568	
생산49	생산49	84,215	1	28,323	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	26,940	
			3	28,952	
생산50	생산50	38,363	1	8,161	1-2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,037	
			3	10,037	
			4	10,128	
생산51	생산51	55,766	1	25,400	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	13,777	
			3	16,589	
생산52	생산52	106,369	1	33,239	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	35,142	
			3	37,988	
생산53	생산53	98,104	1	31,986	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	66,118	
생산54	생산54	103,384	1	103,384	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)

○ 연구시설용지(변경)

· 기정

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			번호	면적(m ²)	
계			-	340,180	
연구1	연구1	73,212	1	73,212	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구2	연구2	84,780	1	84,780	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구3	연구3	80,170	1	80,170	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구4	연구4	66,329	1	66,329	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구5	연구5	35,689	1	10,500	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,486	
			3	14,703	

· 변경

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			번호	면적(m ²)	
계			-	340,180	
연구1	연구1	73,212	1	73,212	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구2	연구2	84,780	1	84,780	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구3	연구3	80,170	1	80,170	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구4	연구4	66,329	1	66,329	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
연구5	연구5	35,689	1	7,273	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	10,500	
			3	6,693	
			4	3,793	
			5	7,430	

○ 물류시설용지(변경)

· 기정

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			번호	면적(m ²)	
계			-	200,729	
물류1	물류1	110,457	1	110,457	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
물류2	물류2	90,272	1	90,272	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)

· 변경

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			번호	면적(m ²)	
계			-	200,729	
물류1	물류1	110,457	1	110,457	2단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
물류2	물류2	90,272	1	15,272	1-1단계 필지분할 및 합병허용 (지구단위계획 시행지침에 따른 최소분할 면적이상으로 한다.)
			2	59,728	
			3	15,272	

○ 단독주택용지(변경)

· 기정

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m ²)		
계			-	104,278		
단독1-1 (19,889m ²)	①	1,794	1	292	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	301		
			3	301		
			4	300		
			5	300		
			6	300		
	②	3,266	1	326	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	334		
			3	336		
			4	336		
			5	338		
			6	318		
			7	320		
			8	321		
			9	322		
			10	315		
	③	2,754	1	311	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	292		
			3	278		
			4	286		
			5	288		
			6	269		
			7	271		
			8	278		
			9	265		
			10	216		
	④	1,290	1	325	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	367		
			3	290		
			4	308		
	⑤	3,269	1	338	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	336		
			3	336		
			4	336		
			5	356		
			6	288		
				7	320	

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
			8	320	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			9	320	
			10	319	
	⑥	2,527	1	315	
			2	316	
			3	316	
			4	316	
			5	316	
			6	316	
			7	316	
			8	316	
	⑦	1,161	1	261	
			2	300	
			3	300	
			4	300	
	⑧	1,494	1	300	
			2	300	
			3	300	
			4	300	
			5	294	
	⑨	2,334	1	326	
			2	300	
			3	300	
			4	286	
5			286		
6			300		
7			300		
8			236		
단독1-2 (14,736m ²)	①	2,034	1	292	
			2	292	
			3	292	
			4	292	
			5	292	
			6	292	
			7	282	
	②	3,470	1	300	
			2	298	
			3	298	
			4	298	
			5	298	
			6	313	
			7	250	
			8	284	
			9	284	
			10	283	
			11	283	
	③	2,759	1	288	
			2	285	
			3	285	
			4	285	

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m ²)		
			5	308		
			6	230		
			7	270		
			8	270		
			9	270		
			10	268		
	④	2,290	1	242		
			2	300		
			3	300		
			4	216		
			5	331		
			6	300		
			7	300		
			8	301		
	⑤	2,689	1	323		
			2	342		
			3	342		
			4	336		
			5	336		
			6	342		
			7	342		
			8	326		
	⑥	1,494	1	300		
			2	300		
3			300			
4			300			
5			294			
단독1-3 (3,783m ²)	①	1,581	1	265		
			2	268		
			3	285		
			4	235		
			5	268		
			6	260		
	②	1,216	1	277		
			2	313		
			3	313		
			4	313		
	③	986	1	329		
			2	329		
			3	328		
	단독2-1 (13,287m ²)	①	13,287	1	13,287	2단계 필지분할 및 합병허용
	단독2-2 (15,870m ²)	①	15,870	1	15,870	2단계 필지분할 및 합병허용
단독3-1 (8,989m ²)	①	2,491	1	310		
			2	312		
			3	312		
			4	312		
			5	312		
			6	311		
			7	311		
			8	311		
	②	1,192	1	292	2단계	

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
			2	300	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			3	300	
			4	300	
	③	3,475	1	282	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	298	
			3	298	
			4	298	
			5	298	
			6	300	
			7	282	
			8	282	
			9	283	
			10	283	
			11	283	
			12	288	
	④	1,831	1	298	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	300	
			3	336	
4			307		
5			300		
6			290		
단독3-2 (5,580m ²)	①	1,297	1	260	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	260	
			3	259	
			4	258	
			5	260	
	②	1,683	1	279	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	282	
			3	285	
			4	290	
			5	277	
			6	270	
	③	1,491	1	297	1-1단계
			2	298	
			3	299	
			4	299	
			5	298	
	④	554	1	282	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	272	
⑤	555	1	273	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
		2	282		
단독3-3 (15,864m ²)	①	1,063	1	265	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	266	
			3	266	
			4	266	
	②	2,728	1	268	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	270	
			3	270	
			4	271	

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m ²)		
			5	286		
			6	285		
			7	270		
			8	270		
			9	270		
			10	268		
	③	2,595	1	318		1-1단계
			2	331		필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			3	332		
			4	316		
			5	320		
			6	330		
			7	330		
			8	318		
	④	576	1	288		
			2	288		필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
	⑤	723	1	362		1-1단계
			2	361		필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
⑥	2,731	1	293	1-1단계		
		2	272	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
		3	265			
		4	268			
		5	268			
		6	267			
		7	271			
		8	269			
		9	265			
		10	293			
⑦	2,605	1	346		1-1단계	
		2	356	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
		3	300			
		4	301			
		5	300			
		6	301			
		7	355			
		8	346			
⑧	1,499	1	293		1-1단계	
		2	302	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
		3	304			
		4	300			
		5	300			
⑨	1,344	1	262		1-1단계	
		2	271	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
		3	271			
		4	271			
		5	269			
단독3-4 (6,280m ²)	①	1,456	1		240	1-1단계
			2	240	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			3	248		

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m ²)		
			4	248		
			5	240		
			6	240		
	②	1,534	1	257		1-1단계
			2	257		필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회
			3	256		및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			4	250		
			5	257		
			6	257		
	③	2,150	1	269		1-1단계
			2	268		필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회
			3	268		및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			4	290		
			5	254		
			6	269		
			7	269		
			8	263		
	④	1,140	1	296		1-1단계
			2	295		필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회
3			280	및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
4			269			

• 변경

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	105,477	
단독1-1 (19,889m ²)	①	1,794	1	292	2단계
			2	301	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회
			3	301	및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			4	300	
			5	300	
			6	300	
	②	3,266	1	326	2단계
			2	334	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회
			3	336	및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			4	336	
			5	338	
			6	318	
			7	320	
			8	321	
			9	322	
			10	315	
	③	2,754	1	311	2단계
			2	292	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회
			3	278	및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			4	286	
			5	288	
			6	269	
			7	271	
			8	278	
			9	265	
			10	216	
	④	1,290	1	325	2단계

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
			2	367	필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			3	290	
			4	308	
	⑤	3,269	1	338	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	336	
			3	336	
			4	336	
			5	356	
			6	288	
			7	320	
			8	320	
			9	320	
			10	319	
	⑥	2,527	1	315	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	316	
			3	316	
			4	316	
			5	316	
			6	316	
			7	316	
			8	316	
	⑦	1,161	1	261	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	300	
			3	300	
			4	300	
	⑧	1,494	1	300	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	300	
			3	300	
			4	300	
			5	294	
⑨	2,334	1	326	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
		2	300		
		3	300		
		4	286		
		5	286		
		6	300		
		7	300		
		8	236		
단독1-2 (14,736m ²)	①	2,034	1	292	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	292	
			3	292	
			4	292	
			5	292	
			6	292	
			7	282	
	②	3,470	1	300	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	298	
			3	298	
			4	298	
			5	298	
			6	298	
			6	313	

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고		
			위 치	면 적(m ²)			
			7	250			
			8	284			
			9	284			
			10	283			
			11	283			
			12	281			
	③	2,759	1	288		2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	285			
			3	285			
			4	285			
			5	308			
			6	230			
			7	270			
			8	270			
			9	270			
			10	268			
	④	2,290	1	242		2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	300			
			3	300			
			4	216			
			5	331			
			6	300			
			7	300			
			8	301			
	⑤	2,689	1	323			2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	342			
			3	342			
			4	336			
			5	336			
			6	342			
			7	342			
			8	326			
⑥	1,494	1	300	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)			
		2	300				
		3	300				
		4	300				
		5	294				
단독1-3 (3,783m ²)	①	1,581	1	265	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
			2	268			
			3	285			
			4	235			
			5	268			
			6	260			
	②	1,216	1	277	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
			2	313			
			3	313			
			4	313			
	③	986	1	329	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
			2	329			
			3	328			

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
단독2-1 (13,287m ²)	①	13,287	1	13,287	2단계 필지분할 및 합병허용
단독2-2 (15,870m ²)	①	15,870	1	15,870	2단계 필지분할 및 합병허용
단독3-1 (8,989m ²)	①	2,491	1	310	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	312	
			3	312	
			4	312	
			5	312	
			6	311	
			7	311	
			8	311	
	②	1,192	1	292	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	300	
			3	300	
			4	300	
	③	3,475	1	282	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	298	
			3	298	
			4	298	
			5	298	
			6	300	
			7	282	
			8	282	
④	1,831	1	298	2단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
		2	300		
		3	336		
		4	307		
		5	300		
		6	290		
단독3-2 (5,580m ²)	①	1,297	1	260	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	260	
			3	259	
			4	258	
			5	260	
	②	1,683	1	279	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	282	
			3	285	
			4	290	
			5	277	
			6	270	
	③	1,491	1	297	1-1단계
			2	298	
			3	299	
			4	299	
			5	298	

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m ²)		
	④	554	1	282	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	272		
	⑤	555	1	273		
			2	282		
단독3-3 (17,063m ²)	①	1,063	1	265	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	266		
			3	266		
			4	266		
	②	2,728	1	268	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	270		
			3	270		
			4	271		
			5	286		
			6	285		
				7	270	
				8	270	
				9	270	
				10	268	
	③	2,595	1	318	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	331		
			3	332		
			4	316		
			5	320		
			6	330		
			7	330		
			8	318		
	④	576	1	288	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	288		
	⑤	723	1	362	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	361		
	⑥	2,731	1	293	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
			2	272		
3			265			
4			268			
5			268			
6			267			
7			271			
8			269			
9			265			
10			293			
⑦	2,605	1	346	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)		
		2	356			
		3	300			
		4	301			
		5	300			
		6	301			
		7	355			
		8	346			

도면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
	⑧	1,499	1	293	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	302	
			3	304	
			4	300	
			5	300	
	⑨	1,344	1	262	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	271	
			3	271	
			4	271	
			5	269	
	⑩	1,199	1	277	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	316	
			3	316	
			4	290	
	단독3-4 (6,280m ²)	①	1,456	1	240
2				240	
3				248	
4				248	
5				240	
6				240	
②		1,534	1	257	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	257	
			3	256	
			4	250	
			5	257	
			6	257	
③		2,150	1	269	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)
			2	268	
			3	268	
			4	290	
			5	254	
			6	269	
			7	269	
			8	263	
④	1,140	1	296	1-1단계 필지분할불허, 연접한2개필지합병허용(건축심의위원회 및 승인권자가 그 타당성을 인정할 경우 3개필지 합병 허용)	
		2	295		
		3	280		
		4	269		

- 근린생활시설용지(변경없음) : 게재생략
- 공동주택용지(변경없음) : 게재생략
- 상업시설용지(변경없음) : 게재생략
- 상업시설(주상복합)용지(변경없음) : 게재생략
- 업무시설용지(변경없음) : 게재생략
- 공공청사용지(변경없음) : 게재생략
- 지원시설용지(변경없음) : 게재생략

○ 교육시설용지(변경)

· 기정

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	110,375	
유1	유1	1,199	산동읍 동곡리 산62번지	1,199	1-1단계
초1	초1	21,721	해평면 월호리 609-3	21,721	2단계
초2	초2	15,000	산동읍 동곡리 733-2번지	15,000	1-1단계
초3	초3	21,299	해평면 도문리 481-1번지	21,299	2단계
중1	중1	20,900	해평면 월호리 산32번지	20,900	2단계
중2	중2	13,020	산동읍 동곡리 730-2번지	13,020	1-1단계
고1	고1	17,236	해평면 월호리 산29번지	17,236	2단계

· 변경

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	112,764	
유1	유1	3,588	산동읍 동곡리 산62번지	3,588	1-1단계
초1	초1	21,721	해평면 월호리 609-3번지	21,721	2단계
초2	초2	15,000	산동읍 동곡리 733-2번지	15,000	1-1단계
초3	초3	21,299	해평면 도문리 481-1번지	21,299	2단계
중1	중1	20,900	해평면 월호리 산32번지	20,900	2단계
중2	중2	13,020	산동읍 동곡리 730-2번지	13,020	1-1단계
고1	고1	17,236	해평면 월호리 산29번지	17,236	2단계

○ 종교시설(변경)

· 기정

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	9,586	
중1	중1	3,214	해평면 낙성리 90-7번지	3,214	2단계
중2	중2	2,784	해평면 도문리 285-1번지	2,784	2단계
중3	중3	3,588	해평면 동곡리 176-6번지	3,588	1-1단계

· 변경

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	5,998	
중1	중1	3,214	해평면 낙성리 90-7번지	3,214	2단계
중2	중2	2,784	해평면 도문리 285-1번지	2,784	2단계

○ 주차장(변경)

· 기정

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	57,050	
주1	주1	1,410	산동읍 동곡리 707번지	1,410	1-1단계
주2	주2	2,048	산동읍 동곡리 712-3번지	2,048	1-1단계
주3	주3	1,111	산동읍 동곡리 산61-4번지	1,111	1-1단계
주4	주4	2,381	산동읍 동곡리 산16번지	2,381	1-1단계
주5	주5	3,085	산동읍 도중리 산41번지	3,085	1-2단계
주6	주6	3,085	산동읍 도중리 553번지	3,085	1-2단계
주7	주7	6,671	해평면 금산리 791번지	6,671	2단계
주8	주8	2,903	해평면 오상리 47-1번지	2,903	2단계
주9	주9	6,711	해평면 금산리 461번지	6,711	2단계
주10	주10	8,696	해평면 금산리 526번지	8,696	2단계
주11	주11	4,725	해평면 금산리 338-1번지	4,725	2단계
주12	주12	4,460	해평면 도문리 284번지	4,460	2단계
주13	주13	1,294	해평면 금산리 579번지	1,294	2단계
주14	주14	1,303	해평면 금산리 585-1번지	1,303	2단계
주15	주15	1,548	해평면 월호리 494-2번지	1,548	2단계
주16	주16	1,022	해평면 낙성리 655-1번지	1,022	2단계
주17	주17	2,344	해평면 금산리 567번지	2,344	2단계
주18	주18	2,253	해평면 오상리 17-1번지	2,253	2단계

· 변경

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	57,050	
주1	주1	1,410	산동읍 동곡리 707번지	1,410	1-1단계
주2	주2	2,047	산동읍 동곡리 712-3번지	2,047	1-1단계
주3	주3	1,111	산동읍 동곡리 산61-4번지	1,111	1-1단계
주4	주4	2,381	산동읍 동곡리 산16번지	2,381	1-1단계
주5	주5	3,085	산동읍 도중리 산41번지	3,085	1-2단계
주6	주6	3,085	산동읍 도중리 553번지	3,085	1-2단계
주7	주7	6,671	해평면 금산리 791번지	6,671	2단계
주8	주8	2,903	해평면 오상리 47-1번지	2,903	2단계
주9	주9	6,712	해평면 금산리 461번지	6,712	2단계
주10	주10	8,696	해평면 금산리 526번지	8,696	2단계
주11	주11	4,725	해평면 금산리 338-1번지	4,725	2단계
주12	주12	4,460	해평면 도문리 284번지	4,460	2단계
주13	주13	1,294	해평면 금산리 579번지	1,294	2단계
주14	주14	1,303	해평면 금산리 585-1번지	1,303	2단계
주15	주15	1,548	해평면 월호리 494-2번지	1,548	2단계
주16	주16	1,022	해평면 낙성리 655-1번지	1,022	2단계
주17	주17	2,344	해평면 금산리 567번지	2,344	2단계
주18	주18	2,253	해평면 오상리 17-1번지	2,253	2단계

- 자동차정류장(변경없음) : 게재생략
- 주유소(변경없음) : 게재생략
- 유통시설용지(변경없음) : 게재생략
- 운동시설용지(변경없음) : 게재생략
- 농업용수공급시설용지(신설)

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계			-	97	
농수1	농수1	74	산동읍 동곡리 765-3번지	74	1-1단계
농수2	농수2	23	산동읍 동곡리 765-4번지	23	1-1단계

나) 건축물에 대한 용도 및 건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시·관리계획결정(변경) 조서

- 생산시설용지(변경없음) : 게재생략
- 연구시설용지(변경없음) : 게재생략
- 물류시설용지(변경없음) : 게재생략
- 단독주택용지(변경)
 - 일반형(변경없음) : 게재생략
 - 블록형(변경없음) : 게재생략

< 별표 1-1 > 블록형 단독주택용지의 규모 및 세대수(기정)

블록번호	대지면적(m ²)	허용세대수(호)	평균공급면적(m ²)	비고
계	29,151	150	-	
단독3-1	13,281	70	205	
단독3-2	15,870	80	215	

< 별표 1-1 > 블록형 단독주택용지의 규모 및 세대수(변경)

블록번호	대지면적(m ²)	허용세대수(호)	평균공급면적(m ²)	비고
계	29,157	150	-	
단독2-1	13,287	70	205	
단독2-2	15,870	80	215	

< 별표 1-2 > 블록형 단독주택용지 조성기준(변경없음) : 게재생략

- 이주자택지(변경없음) : 게재생략
- 근린생활시설용지(변경없음) : 게재생략
- 공동주택용지(변경없음) : 게재생략
- 상업 및 업무시설용지(변경없음) : 게재생략
- 상업시설(주상복합)용지(변경없음) : 게재생략
- 지원시설용지(변경없음) : 게재생략

○ 기타시설용지(변경)

- 공통, S1, S2, D1, D3, P1, P2, P4, P6, O1, H, SC, SP(변경없음) : 게재생략

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용	
폐지	D2	중3	허용 용도	• 「건축법 시행령」 별표1 제6호 종교시설 중 종교집회장과 종교집회장의 부속용도 (목회자 숙소 등)
			건폐율	• 40% 이하
			용적률	• 200% 이하
			높이	• 4층 이하
			배치 및 건축선	• 건축선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

< 별표 4 > 옥외광고물(간판) 설치기준(변경없음) : 게재생략

다) 기타사항에 관한 도시·관리계획결정 조서(변경없음) : 게재생략

라) 지구단위계획 시행지침, 결정도, 그밖의 계획내용은 구미 하이테크밸리 지구단위계획결정
(변경)도서 참조 : 게재생략

15. 지형도면 작성 고시내용 (토지이용규제기본법 제8조)(변경)

가. 지형도면 작성 조서(변경)

지역·지구등 명칭	위 치	면적(m ²)			비고
		기정	증감	변경	
구미 하이테크밸리	경상북도 구미시 해평면, 산동읍 일원	9,325,983	감) 1,236	9,324,747	

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료(변경) : 게재생략

16. 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 경상북도 구미시 도시계획과(054-480-5427)에 비치합니다.

<별첨> 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 『공익 사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경)

- 변경사항 기재(변경되지 않은 토지 등은 기재생략)

연번	구분	위치		지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
								성명	주소	
1	기정	산동읍	동곡리	217	답	1,511	1,511	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	217	답	1,511	1,490	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
2	기정	산동읍	동곡리	218	답	1,670	1,670	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	218	답	1,670	1,659	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
3	기정	산동읍	동곡리	226	답	225	225	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	226	답	225	220	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
4	기정	산동읍	동곡리	227-2	전	466	466	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	227-2	전	466	464	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
5	기정	산동읍	동곡리	716-6	장	1,655	1,655	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	716-6	장	1,655	1,559	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
6	기정	산동읍	동곡리	727-6	장	1,134	1,134	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	727-6	장	1,134	1,130	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
7	기정	산동읍	동곡리	944-6	구	748	748	국(농림수산식품부)	국	
	변경	산동읍	동곡리	944-6	구	748	540	국(농림수산식품부)	국	
8	기정	산동읍	동곡리	산52-1	임	1,384	1,384	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	산52-1	임	1,384	837	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
9	기정	산동읍	동곡리	산52-2	임	75	75	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
	변경	산동읍	동곡리	산52-2	임	75	39	한국수자원공사	대전광역시 대덕구 신탄진로 200	
10	기정	산동읍	동곡리	산84-1	구	23	23	국(농림수산식품부)	국	
	변경	산동읍	동곡리	산84-1	구	-	-	국(농림수산식품부)	국	제척
11	기정	산동읍	동곡리	산84-2	구	1,301	1,301	국(농림수산식품부)	국	
	변경	산동읍	동곡리	산84-2	구	1,301	915	국(농림수산식품부)	국	
12	기정	산동읍	동곡리	산88-4	구	107	107	국(농림수산식품부)	국	
	변경	산동읍	동곡리	산88-4	구	107	101	국(농림수산식품부)	국	
13	기정	산동읍	동곡리	산88-6	임	2,517	2,517	국(농림수산식품부)	국	
	변경	산동읍	동곡리	산88-6	임	2,517	2,473	국(농림수산식품부)	국	
14	신설	산동읍	도중리	729-1	잡	30,533	153	산동읍발전협의회	경상북도 구미시 산동읍 적림리 91	편입