

● 국토교통부고시 제2024-1007호

공공주택건설 사업계획 승인(하남교산 S-4BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 하남교산 공공주택지구 내 S-4BL 공공주택 건설사업(분양전환 공공임대) 계획을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 31일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 하남교산 S-4BL 공공주택 건설사업(분양전환 공공임대)

2. 사업시행자

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 이한준

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)

3. 사업개요

○ 대 지 위 치 : 경기도 하남시 교산동 일원(하남교산 공공주택지구 내 S-4BL)

○ 사 업 면 적 : 41,152.00m²

○ 대 지 면 적 : 41,152.00m²

○ 연 면 적 : 140,180.34m²

○ 사 업 규 모 : 아파트 12개동(분양전환 공공임대 1,034세대, 지하 2층 ~ 지상 34층) 및 부대
복리시설

○ 구 조 : 철근콘크리트

4. 사 업 비 : 536,086,189천원 (주택도시기금 58,910,000천원)

5. 사업기간 : 사업승인일 ~ 2035. 03.

6. 기 타 : 관계 도서는 경기도 주택정책과, 하남시 공동주택과 및 한국토지주택공사 경기북부지역
본부에 비치(1600-1004)하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.