

고시**●국토교통부고시 제2023-000호**

경원선 의정부전철변전소 154kV 지장송전선로 지중화사업 실시계획 승인

경원선 의정부전철변전소 154kV 지장송전선로 지중화사업 실시계획에 대하여 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조 따라 승인하고, 같은 법 시행령 제14조 제3항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 2월 00일

국토교통부장관

1. 사업의 명칭 : 경원선 의정부전철변전소 154kV 지장송전선로 지중화사업

2. 사업의 개요

○ 사업목적

- 의정부 발곡 근린공원 민간공원 특례사업 공원조성공사의 일환으로서 도시미관의 확보는 물론 전력공급의 안전성을 향상시키고 공원조성 사업을 원활하게 수행하기 위해 154kV 가공송전선로의 일부를 지중화 하기 위함

○ 사업시행 장소

- 경기도 의정부시 신곡동 일원

○ 사업면적

- 전체 : 10,020㎡
- 수용 : 1,061㎡
- 사용 : 8,959㎡

○ 총사업비 : 5,755 백만원 (수탁사업비 100%)

○ 사업내용

· 지장송전선로 개량 (가공 → 지중)

- 가공선로 신설 : 약 199m
- 지중선로 신설 : 약 562m
- 기존선로 철거 : 지중 약 155m, 가공 약 516m
- 철탑신설 : 2기 (신설 1기, 임시 1기)
- 철탑철거 : 4기 (기설 3기, 임시 1기)
- 철탑보강 : 1기

3. 사업 시행기간 : 사업실시계획 승인일로부터 12개월

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 사업시행자 : 국가철도공단 이사장

○ 주소 : 대전광역시 동구 중앙로 242

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 : [붙임]“토지세목조서(변경)” 참조

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조에 따른 도시·군 관리계획 결정 및 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따른 지형도면 고시 사항

○ 지형도면 고시 : 토지이음(<http://eum.go.kr>) 열람

*지형도면 고시도(S = 1:1,000) : 게재생략

<도시·군관리계획 결정조서>

☐ 의정부시 도시·군관리계획(도시·군계획시설) 결정 조서

가. 교통시설

(1) 철도

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주 요 경과지				
기정	1	철도	일반철도 (경원선)	도봉동 368-3	17호 교통광장	의정부역	7,500	-		
변경	1	경원선	일반철도	도봉동 368-3	17호 교통광장	의정부역	7,500	-		시설명 변경
신설	11	경원선	일반철도 (전철전력 설비)	신곡동 산57-25	신곡동 산47-7	-	460	-		의정부 송전선로

☐ 의정부시 도시·군관리계획(도시·군계획시설) 결정 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	경원선	· 시설명 변경 (철도 → 경원선)	· 도시계획시설의 원활한 관리를 위하여 해당 시설의 시설명 변경
11	경원선	· 의정부 송전선로 도시계획시설 추가 L = 460m	· 기설 의정부 송전선로 중 발곡근린공원 조성사업에 저촉되는 일부구간 지중화

7. 사업실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

○ 열람장소 : 국가철도공단 수도권본부 (02-788-5363)

○ 열람기간 : 사업시행기간 내

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소

토지세목조서

번호	소 재 지	지번	지목	면 적(㎡)			소 유 자		권 리 자			토피 심도 (m)	구분지상권설정 범위 평균해수면기준 () ~ ()m 까지	비 고
				원면적	편입용지		주 소	성 명	종류	주 소	성명			
					수용	사용								
의정부 합계		22	필지		10,020									
의정부 신곡동 소계		22	필지		1,061	8,959								
1	의정부 신곡동	산63-1	임	12,309		45	의정부시	공					임시진입로 및 작업부지	
2	의정부 신곡동	산63-6	임	2,352	10		의정부시	공					송전선로	
3	의정부 신곡동					575	의정부시	공					임시진입로 및 작업부지	
4	의정부 신곡동	산55-6	임	6,517		264	의정부시	공					임시진입로 및 작업부지	
5	의정부 신곡동				54	의정부시	공						송전선로	
6	의정부 신곡동	산54	임	1,091	22		의정부시	공					송전선로	
7	의정부 신곡동	산53-4	잡	170		26	의정부시	공					임시진입로 및 작업부지	
8	의정부 신곡동					9	의정부시	공					임시가공선로	
9	의정부 신곡동	산48-9	도	268		22		국					임시진입로 및 작업부지	
10	의정부 신곡동	산53-9	임	8,639	91		의정부시	공					송전선로	
11	의정부 신곡동					440	의정부시	공					임시진입로 및 작업부지	
12	의정부 신곡동					383	의정부시	공					임시가공선로	
13	의정부 신곡동	산53-8	임	408		136	신곡동 산53-1	여운천					임시가공선로	
14	의정부 신곡동	산52-7	임	156		80	서울특별시 강북구 노혜로7길 6(수유동)	오 채은					임시가공선로	
15	의정부 신곡동	402-7	전	219		32	서울특별시 강북구 노혜로7길 6(수유동)	오 채은					임시가공선로	
16	의정부 신곡동	산52-1	임	5,996		30	의정부시 신곡동 416-15	이승우					임시진입로 및 작업부지	
17	의정부 신곡동	산48-7	임	7,975		767	서울특별시 동대문구 장한로 119, 410호(장안동, 장안삼성체르빌)	허용석 외 6인					임시가공선로	
18	의정부 신곡동					318	서울특별시 동대문구 장한로 119, 410호(장안동, 장안삼성체르빌)	허용석 외 6인					임시진입로 및 작업부지	
19	의정부 신곡동					213	서울특별시 동대문구 장한로 119, 410호(장안동, 장안삼성체르빌)	허용석 외 6인					임시진입로 및 작업부지	
20	의정부 신곡동	산47-7	잡	170	170		국토교통부	국					영구진입로 및 CH철타	
21	의정부 신곡동	산45-4	도	4,052		18	국토교통부	국					임시진입로 및 작업부지	
22	의정부 신곡동	산45-1	임	14,865		78	서울특별시 동대문구 장한로 119, 410호(장안동, 장안삼성체르빌)	허용석 외 6인					임시진입로 및 작업부지	
23	의정부 신곡동	산46	임	17,950		443	서울 도봉구 창동 27 주공아파트 1912-1208	배금만					임시진입로 및 작업부지	
24	의정부 신곡동	산47-6	잡	170		135	국토교통부	국					임시진입로 및 작업부지	
25	의정부 신곡동	산47-1	임	22,073		1,516	국토교통부	국					임시가공선로	
26	의정부 신곡동					1,312	국토교통부	국					임시진입로 및 작업부지	
27	의정부 신곡동					301	국토교통부	국					영구진입로 및 CH철타	
28	의정부 신곡동	산48-6	도	21,492		37	국토교통부	국					영구진입로 및 송전선로	
29	의정부 신곡동					237	국토교통부	국					임시진입로 및 작업부지	
30	의정부 신곡동					162	국토교통부	국					송전선로	
31	의정부 신곡동					1,897	국토교통부	국					임시가공선로	
32	의정부 신곡동	산48-1	임	7,844		47	서울특별시 동대문구 장한로 119, 410호(장안동, 장안삼성체르빌)	허용석 외 6인					임시진입로 및 작업부지	
33	의정부 신곡동	산51-10	임	3,278		108	서울특별시 강북구 수유동 395-22	오 채은					임시진입로 및 작업부지	

번호	소 재 지	지번	지목	면 적(㎡)			소 유 자		권 리 자			토피 심도 (m)	구분지상권설정 범위 평균해수면기준 () ~ ()m 까지	비 고
				원면적	편입용지		주 소	성 명	종류	주 소	성명			
					수용	사용								
34	의정부 신곡동	산57-25	임	1,760	1		의정부시	공						송전선로
35	의정부 신곡동					41	의정부시	공						