

●국토교통부고시 제2024-580호

「공공토지의 비축에 관한 법률」 제14조 및 제15조에 따라 공공개발용 토지 비축사업계획을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 4일

국토교통부장관

공공개발용 토지 비축사업계획 승인(옥천군 문정 군계획시설 정형화 사업)

1. 공공개발용 토지 비축사업 시행자

- 명 칭 : 한국토지주택공사
- 소재지 : 경상남도 진주시 충의로 19

2. 공공개발용 비축사업의 명세

사업의 명칭	사업대상지역	비축사업기간	사업면적	비축대상토지 세목조서
옥천군 문정 군계획시설 (공공청사) 정형화 사업	충북 옥천군 옥천읍 문정리 345-14번지 일원	2024.10.29. ~ 2025.12.31.	10,098㎡	-

3. 공공개발용 토지를 사용할 사업의 명세

사업의 명칭	사업종류	사업대상지역	사업 기간	사업시행자
옥천군 문정 군계획시설 (공공청사) 정형화 사업	군계획시설 (공공청사)	충북 옥천군 옥천읍 문정리 345-14번지 일원	2019.07.05. ~ 2025.12.31.	옥천군

4. 비축대상토지의 관리 및 공급

- 비축한 토지는 현상을 유지·보전하여 원형지 상태로 공급
- 다만, 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제21조제1항에 따라 토지 이동 등 관리조치가 필요한 경우 당해 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 협의하여 관리 방법을 달리 정할 수 있음
- 공급기간

사업명	공 급 기 간
옥천군 문정 군계획시설(공공청사) 정형화 사업	2024.10.29. ~ 2025.12.31.

- 비축토지는 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제22조, 같은 법 시행령 제28조, 시행규칙 제6조에 따라 공급하되, 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 계약체결 후 공급

5. 비축대상토지의 토지이용현황(지목별)

(단위 : 필지수, ㎡)

구 분	계	과	답	임	전	기타
필지수	16	3	3	2	5	3
면적(㎡)	10,098	3,048	2,799	2,048	1,866	337

※ 본 사업의 관계도서, 토지조서는 한국토지주택공사 토지은행사업팀(055-922-4681)에 비치하여 일반인에게 보이고 있음(관계도서 게재 생략)

번호	위 치		지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)
합계	16필지			20,952	10,098
1	문정리	328-6	창	313	313
2	문정리	340-3	임	4,626	2,035
3	문정리	345-12	답	174	174
4	문정리	345-14	답	2,095	2,095
5	문정리	346	전	1,507	1,507
6	문정리	352-21	과	874	874
7	문정리	352-22	과	966	884
8	문정리	352-12	과	1,290	1,290
9	문정리	398	대	571	2
10	문정리	400	답	587	530
11	문정리	402-3	전	61	61
12	문정리	402-5	전	95	95
13	문정리	403-3	전	198	198
14	문정리	403-4	구	36	22
15	문정리	403-5	전	631	5
16	장야리	237-1	임	4,716	13