

●국토교통부고시 제2024- 호

도로구역 결정(변경) 고시[고속국도 제104호 남해제2지선 남장유 하이패스IC 설치공사]

국토교통부고시 제2022-802호(2022.12.26.)로 고시된 남해제2지선 남장유 하이패스IC 설치공사에 대하여 「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경) 하였음을 고시합니다.

2024년 12월 31일

국토교통부장관

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤위치	⑥면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
변경	고속 국도	제104호	남해 제2지선	경상남도 김해시 신문동 1434번지 일원	4,256.0m ²	경상남도 김해시 신문동 1434-1	경상남도 김해시 관동동 1123-2	경상남도 김해시 신문동, 관동동	1.09km 진출입로 2개소

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- 남장유(舊 울하) 하이패스IC 용지 미보상(김해시)에 따른 사업기간 연장

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 (변경)

- 당초 : 도로구역결정일 ~ 2024년 12월 31일
- 변경 : 도로구역결정일 ~ 2025년 12월 31일

4. 도시·군계획시설 결정(변경) 내용

가. 김해시 도시관리계획(시설:도로) 결정 조서

1) 도로

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	3-2	35~41	주간선 도 로	6,474	광로2-1-1	대로1-3-4	일반도로	-	1993.02.27.	
기정	소로	3	378	7.6	국지도로	387	김해시 신문동 1371-5	김해시 신문동 1477	자동차 전용도로	-	국토부고시 제2020-552호 (2020.8.6.)	
기정	소로	3	379	7.6	국지도로	97	김해시 신문동 1452	김해시 신문동 1446	자동차 전용도로	-	국토부고시 제2020-552호 (2020.8.6.)	

5. 지형도면 변경 대상 노선 (변경없음)

노선번호	노선명	구간명	기 점	종 점
제104호	남해 제2지선 남장유(舊 울하) 하이패스IC	경상남도 김해시 신문동 ~ 관동동	경상남도 김해시 신문동 1434-1	경상남도 김해시 관동동 1123-2

6. 지형도면 : 공람 장소에 비치

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항 및 동법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등은 토지이음 (<http://eum.go.kr>) 에서 열람 가능.

7. 도면의 열람기간 및 열람장소:

가. 열람 기간 : 사업기간 내

나. 열람 장소

- 김해시청 도로과
(주소 : 경상남도 김해시 김해대로 2401(부원동), 전화번호 055-330-3834)
- 한국도로공사 남부도로개량사업단
(주소 : 경상북도 구미시 송정대로 99 205호, 전화번호 : 054-811-7215)

8. 수용 또는 사용할 토지의 세목 (변경없음)

수용 또는 사용할 토지의 세목 조서

번호	소 재 지	지번	지목	면적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
				원면적	편입면적	성명	주소	종류	주 소	성명	
1	김해시 신문동	689-14	답	1,055.0	36.0	공	김해시				분할
2	김해시 신문동	689-15	답	5.0	5.0	공	김해시				
3	김해시 신문동	689-4	도	1.0	1.0	한국도로공사	경기 성남시 금토동 293-1				
4	김해시 신문동	689-13	도	379.0	31.0	한국도로공사	경기 성남시 금토동 293-1				분할
5	김해시 신문동	1389-7	대	82.0	52.0	공	김해시				분할
6	김해시 신문동	1371-5	도	452.0	8.0	국	농림축산식품부				분할
7	김해시 신문동	1434	대	369,838.0	645.0	롯데건설주식회사 외 2인	서울시 중구 소공동1				분할 및 일부해제
8	김해시 신문동					롯데건설주식회사 외 2인	서울시 중구 소공동1				분할 및 일부해제

번호	소 재 지	지번	지목	면적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
				원면적	편입면적	성명	주소	종류	주 소	성명	
9	김해시 신문동	1438-6	구	191.0	66.0	공	김해시				분할
10	김해시 신문동	1438-3	구	110.0	110.0	한국농어촌공사	김해시 서상동 258				
11	김해시 신문동	1435	공	18,612.2	2,835.0	롯데건설주식회사 외 2인	서울시 중구 소공동1				분할 및 일부해제
12	김해시 신문동		공			롯데건설주식회사 외 2인	서울시 중구 소공동1				분할 및 일부해제
13	김해시 신문동	134-31	구	801.0	7.0	국	농림축산식품부				분할
14	김해시 신문동	134-28	구	81.0	30.0	국	기획재정부				분할
15	김해시 신문동	1439-4	구	7.0	7.0	한국농어촌공사	김해시 서상동 258				
16	김해시 신문동	785-5	답	211.0	21.0	공	김해시				분할
17	김해시 신문동	1439	구	6.0	6.0	한국농어촌공사	김해시 서상동 258				
18	김해시 신문동	785-1	답	172.0	147.0	공	김해시				분할
19	김해시 신문동	786-2	답	820.0	25.0	공	김해시				분할
20	김해시 신문동	786-1	대	2,830.0	91.0	공	김해시				분할
21	김해시 신문동		대			공	김해시				분할
22	김해시 신문동	134-18	구	195.0	107.0	국	농림축산식품부				분할
소 계					4,230.0						
1	김해시 관동동	1123-1	공	34,248.4	26.0	공	김해시				분할
소 계					26.0						
합 계					4,256.0						