

●국토교통부고시제2024-566호

경남 우주항공 국가산업단지 산업단지계획 변경 및 지형도면

국토교통부고시 제2017-260호(2017.5.2.)로 산업단지계획이 승인 고시되고, 국토교통부고시 제2019-96호(2019.2.27.), 제2021-1134호(2021.10.7.), 제2022-689호(2022.11.29.) 및 제2024-68호(2024.2.2.)로 산업단지계획이 변경 승인 고시된 경남 항공 국가산업단지에 대하여 『산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법』 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획 변경 승인을 고시하고, 『토지이용규제 기본법』 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 10월 31일

국토교통부장관

1. 산업단지 명칭(변경)

- (기정) : 경남 항공 국가산업단지
- (변경) : 경남 우주항공 국가산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음) : 계재생략

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치(변경없음) : 계재생략
- 면 적(변경)
 - 기정 : 1,654,804.3㎡ [진주지구 : 834,870㎡, 사천지구 : 819,934.3㎡]
 - 변경 : 1,662,103.7㎡(증 7,299.4㎡) [진주지구 : 834,559㎡(감 311㎡), 사천지구 : 827,544.7㎡(증 7,610.4㎡)]

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

- 개발기간(변경)
 - 기정 : 2017년 ~ 2024년 10월
 - 변경 : (1단계) 2017년 ~ 2025년 1월, (2단계) 2017년 ~ 2025년 6월
- 개발방법(변경없음) : 공영개발방식

5. 주요 유치업종 및 유치업종의 배치계획(변경)

가. 유치업종(변경)

제조업 중분류		비 고
기정	변경	
C25. 금속가공부품 제조업 (기계 및 가구제외) C28. 전기장비 제조업 C29. 기타 기계 및 장비 제조업 C30. 자동차 및 트레일러 제조업 C31. 기타 운송장비 제조업	C25. 금속가공부품 제조업 (기계 및 가구제외) C28. 전기장비 제조업 C29. 기타 기계 및 장비 제조업 C30. 자동차 및 트레일러 제조업 C31. 기타 운송장비 제조업 C34019. 기타 일반 기계 및 장비수리업 (항공기 부품 수리에 한함) M70. 연구개발업(진주지구에 한함)	항공산업 주업종
C20. 화학물질 및 화학제품 제조업 (의약품제외) C22. 고무제품 및 플라스틱 제조업 C23. 비금속 광물제품 제조업 C24. 1차 금속 제조업	C20. 화학물질 및 화학제품 제조업 (의약품제외) C22. 고무제품 및 플라스틱 제조업 C23. 비금속 광물제품 제조업 C24. 1차 금속 제조업	장래성장 유망 부업종

나. 유치업종의 배치계획(변경)

□ 진주시구

유치업종	면적(m ²)		구성비(%)		한국표준산업분류(중분류)	비고
	기정	변경	기정	변경		
계	437,303	437,303	100.0	100.0	-	-
항공산업 분야	323,277	323,277	73.9	73.9	○ (기정) 전기장비 제조업(C28) ○ (기정) 기타기계 및 장비제조업(C29) ○ (기정) 자동차 및 트레일러 제조업(C30) ○ (기정) 기타운송 장비제조업(C31) ○ (신설) 기타 일반 기계 및 장비수리업(C34019) (항공기 부품 수리에 한함) ○ (신설) 연구개발업(M70)*	A1, A3, A4, A8, A9, A10
메탈·메카닉 신공정분야	67,832	67,832	15.5	15.5	○ (기정) 1차금속 제조업(C24) ○ (기정) 금속가공 제품 제조업(기계 및 가구 제외)(C25)	A2, A5, A6, A7, A11, A12
바이오· 케미칼 신공정분야	46,194	46,194	10.6	10.6	○ (기정) 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외)(C20) ○ (기정) 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22) ○ (기정) 비금속 광물 제품 제조업(C23)	A13, A14

* 산업3블럭 내 입주 예정인 우주환경시험시설 설립 필지에 한함

□ 사천시구

유치업종	면적(m ²)		구성비(%)		한국표준산업분류(중분류)	비고
	기정	변경	기정	변경		
계	541,000	542,684	100.0	100.0	-	-
항공산업 분야	381,340	381,154	70.5	70.2	○ (기정) 전기장비 제조업(C28) ○ (기정) 기타기계 및 장비제조업(C29) ○ (기정) 자동차 및 트레일러 제조업(C30) ○ (기정) 기타운송 장비제조업(C31) ○ (신설) 기타 일반 기계 및 장비수리업(C34019) (항공기 부품 수리에 한함)	A1, A2, A3, A4, A5, A11, A12, A13
메탈·메카닉 신공정분야	98,931	100,896	18.3	18.6	○ (기정) 1차금속 제조업(C24) ○ (기정) 금속가공 제품 제조업(기계 및 가구 제외)(C25)	A6, A7, A8
바이오· 케미칼 신공정분야	60,729	60,634	11.2	11.2	○ (기정) 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외)(C20) ○ (기정) 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22) ○ (기정) 비금속 광물 제품 제조업(C23)	A9, A10

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음) : 계제생략

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

□ 진주지구

가. 지목별 현황 : 사업대상지 전, 답의 농경지가 47.1%, 임야 27.4%이며, 기타용지는 창고, 과수원 등으로 이용

구 분		계	답	임	전	도	구	대	기타
필지수	기정	837	194	121	152	238	32	64	36
	변경	934	196	143	177	260	39	65	54
면적 (㎡)	기정	834,870	280,460	228,488	112,848	60,917	43,025	19,586	89,546
	변경	834,559	280,460	228,528	112,849	60,939	42,651	19,586	89,546
구성비 (%)	기정	100.0	33.6	27.4	13.5	7.3	5.2	2.3	10.7
	변경	100.0	33.6	27.4	13.5	7.3	5.1	2.4	10.7

나. 소유자별 현황 : 사업대상지 사유지는 86.6%이며, 국유지는 대부분 도로 및 구거로 이용

구 분	합 계		국유지		공유지		사유지		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
필지수	837	934	166	187	86	88	585	659	
면적(㎡)	834,870	834,559	98,922	97,627	14,377	14,168	721,571	722,764	
구성비(%)	100.0	100.0	11.9	11.7	1.7	1.7	86.4	86.6	

□ 사천지구

가. 지목별 현황 : 사업대상지 전, 답의 농경지가 52.7%, 임야 23.2%이며, 기타용지는 묘지, 잡종지, 과수원 등으로 이용

구 분		계	답	임	전	도	구	대	기타
필지수	기정	1,000	187	113	321	181	37	93	68
	변경	1,077	200	118	338	204	43	99	75
면적 (㎡)	기정	819,934.3	218,752	192,159	217,610	40,917	15,218	35,737	99,541.3
	변경	827,544.7	218,606	192,159	217,701	43,461.3	15,218	35,737	104,662.4
구성비 (%)	기정	100.0	26.7	23.4	26.5	5.0	1.9	4.4	12.1
	변경	100.0	26.4	23.2	26.3	5.3	1.8	4.3	12.7

나. 소유자별 현황 : 사업대상지 사유지는 95.0%이며, 국유지는 대부분 도로 및 구거로 이용

구 분	합 계		국유지		공유지		사유지		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
필지수	1,000	1,077	61	29	177	191	762	857	
면적(㎡)	819,934.3	827,544.7	34,738	9,503	24,057.3	31,947.7	761,139	786,094	
구성비(%)	100.0	100.0	4.3	1.1	2.9	3.9	92.8	95.0	

8. 토지이용계획 및 주요기반시설 계획(변경)

□ 진주시구

가. 용도지역계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
용도지역	합계	834,870	감) 311	834,559	100.0	
	주거지역	140,380	감) 61	140,319	16.8	
	제1종일반주거지역	28,856	감) 13	28,843	3.5	
	준주거지역	111,524	감) 48	111,476	13.3	
	공업지역	614,282	감) 217	614,065	73.6	
	일반공업지역	614,282	감) 217	614,065	73.6	
	녹지지역	80,208	감) 33	80,175	9.6	
	자연녹지지역	80,208	감) 33	80,175	9.6	

나. 토지이용계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)					구성비 (%)				비 고	
		기정	변경	변경후			기정	변경				
				계	1단계	2단계		계	1단계	2단계		
합계		834,870	감) 311	834,559	100,595	733,964	100.0	100.0	12.0	88.0		
산업시설용지		437,303	-	437,303	73,662	363,641	52.4	52.4	8.8	43.6		
단독주택용지		13,677	-	13,677	13,677	-	1.6	1.6	1.6	-	42필지	
지원 시설 용지	소 계	59,763	-	59,763	-	59,763	7.2	7.2	-	7.2		
	지원시설	57,448	-	57,448	-	57,448	6.9	6.9	-	6.9		
	주유소	2,315	-	2,315	-	2,315	0.3	0.3	-	0.3	1개소	
공공 시설 용지	소 계	311,295	감) 311	310,984	13,256	297,728	37.3	37.3	1.6	35.7		
	도로	141,130	감) 309	140,821	4,937	135,884	16.9	16.9	0.6	16.3	하천 제외 면적	
	보행자도로	781	-	781	102	679	0.1	0.1	-	0.1		
	주차장	8,351	-	8,351	-	8,351	1.0	1.0	-	1.0	3개소	
	공원	소계	15,790	-	15,790	-	15,790	1.9	1.9	-	1.9	
		근린공원	10,000	-	10,000	-	10,000	1.2	1.2	-	1.2	1개소
		소공원	5,790	-	5,790	-	5,790	0.7	0.7	-	0.7	3개소
	녹지	소계	87,189	감) 9	87,180	-	87,180	10.4	10.4	-	10.4	
		완충녹지	50,849	-	50,849	-	50,849	6.1	6.1	-	6.1	
		경관녹지	34,690	감) 9	34,681	-	34,681	4.1	4.1	-	4.1	
		연결녹지	1,650	-	1,650	-	1,650	0.2	0.2	-	0.2	
	공공공지	2,302	증) 7	2,309	849	1,460	0.3	0.3	0.1	0.2		
	하천	37,518	-	37,518	-	37,518	4.5	4.5	-	4.5	대축천(지방하천)	
	저류 시설	저류지	7,073	-	7,073	-	7,073	0.8	0.8	-	0.8	2개소
		완충 저류지	3,793	-	3,793	-	3,793	0.5	0.5	-	0.5	1개소
		전기공급 설비	7,368	-	7,368	7,368	-	0.9	0.9	0.9	-	1개소
기타 시설 용지	유보지	12,832	-	12,832	-	12,832	1.5	1.5	-	1.5		

다. 기반시설계획(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	41	9,991	141,911	4	573	9,442	18	5,938	83,190	19	3,480	39,697
	변경	41	9,989	141,602	4	573	9,442	18	5,938	83,190	19	3,478	39,692
대 로	기정	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
	변경	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
중 로	기정	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
	변경	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
소 로	기정	26	2,439	18,091	3	209	2,162	10	840	6,720	13	1,390	9,209
	변경	26	2,437	18,076	3	209	2,162	10	840	6,720	13	1,388	9,194
기타	기정	-	-	9,582	가감속차로 및 가각전제 등								
	변경	-	-	9,288									

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

○ 도로 1단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	10	648	5,039	-	-	-	6	608	4,513	4	40	236
대 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소 로	기정	10	648	4,749	-	-	-	6	608	4,513	4	40	236
기타	기정	-	-	290	가감속차로 및 가각전제 등								

○ 도로 1단계 결정 조서(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합 계	10개 노선	-	-	-	-	648	-	-	-	-	-	
기정	소로	항공산단2	17	8	국지 도로	135	중로 2-154	중로 3-102	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	18	8	국지 도로	207	소로 항공 산단2-17	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	항공산단2	19	8	국지 도로	56	소로 항공 산단2-18	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	20	8	국지 도로	78	중로 3-102	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	21	8	국지 도로	78	중로 3-102	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	22	8	국지 도로	54	중로 3-102	소로 항공 산단2-21	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	16	6	국지 도로	12	소로 항공 산단2-18	소로 항공 산단3-20	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	17	6	국지 도로	12	소로 항공 산단2-18	소로 항공 산단3-21	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	20	6	특수 도로	8	중로 3-102	소로 항공 산단3-16	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	21	6	특수 도로	8	중로 2-154	소로 항공 산단3-17	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	

○ 도로 2단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	31	9,343	136,872	4	573	9,442	12	5,330	78,677	15	3,440	39,461
	변경	31	9,341	136,563	4	573	9,442	12	5,330	78,677	15	3,438	39,446
대 로	기정	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
	변경	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
중 로	기정	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
	변경	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
소 로	기정	16	1,791	13,342	3	209	2,162	4	232	2,207	9	1,350	8,973
	변경	16	1,789	13,327	3	209	2,162	4	232	2,207	9	1,348	8,958
기타	기정	-	-	9,292	가감속차로 및 가각전제 등								
	변경	-	-	8,998									

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

○ 도로 2단계 결정 조서(변경)

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합 계		31개 노선	-	-	-	9,715 (9,512)	-	-	-	-	-	
기정	대로	3	65	25	보조 간선 도로	416	예하리 497-2	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	중로	1	166	20	집산 도로	364	중로 2-151	대축리 234-1	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	151	15	집산 도로	2,324	대로 3-65	소로 항공 산단2-23	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	152	15	집산 도로	407	중로 2-151	중로 2-153	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	153	15	집산 도로	451	중로 2-151	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	154	15	집산 도로	221	대로 3-65	중로 2-153	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	155	15	집산 도로	194	대로 3-65	중로 2-157	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	156	15	집산 도로	904	대로 3-65	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	157	15	집산 도로	340	중로 2-156	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	158	15	집산 도로	257	중로 2-156	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	101	12	집산 도로	409	중로 2-151	중로 1-166	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	선 형 변 경
변경	중로	3	101	12	집산 도로	409	중로 2-151	중로 1-166	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	102	12	집산 도로	309	중로 2-154	중로 2-153	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	103	12	집산 도로	711	중로 2-151	대축리 173	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	104	12	집산 도로	213	중로 2-155	중로 2-155	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	105	12	집산 도로	32	중로 2-151	중로 3-102	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단1	5	10	국지 도로	164	중로 2-151	화개리 1620-9	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단1	6	11.5	국지 도로	29	중로 3-104	소로 항공 산단1-7	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단1	7	11.5	특수 도로	16	중로 2-156	소로 항공 산단1-6	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	항공산단2	16	8	국지 도로	11	중로 3-104	소로 항공 산단2-25	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단2	23	8	국지 도로	187	중로 2-151	예하리 821	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단2	24	8	특수 도로	24	대로 3-65	중로 3-102	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	25	8	특수 도로	10	중로 2-156	소로 항공 산단2-16	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	15	7.5~12	국지 도로	926	중로 3-101	소로 항공 산단1-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	선 형 변 경
변경	소로	항공산단3	15	7.5~12	국지 도로	924	중로 3-101	소로 항공 산단1-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단3	18	6	국지 도로	124	중로 3-103	대축리 779-6	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단3	19	6	특수 도로	36	중로 2-153	소로 항공 산단2-18	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	22	6	국지 도로	83	중로 3-103	대축리 산134	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	23	4	국지 도로	9	중로 1-166	대축리 459-2	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	24	4	국지 도로	105	중로 3-103	대축리 산134-11	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	25	4	국지 도로	32	중로 3-103	대축리 산135-10	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	26	4	국지 도로	17	중로 3-103	대축리 산135-9	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	선 형 변 경
변경	소로	항공산단3	26	4	국지 도로	17	중로 3-103	대축리 산135-9	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	27	4	국지 도로	18	소로 항공 산단3-18	대축리 779-5	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	

나) 주차장 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	8,351	-	8,351	-	3개소
기정	111	노외주차장	화개리 1515-3번지 일원	1,388	-	1,388	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	1112	노외주차장	예하리 690-4번지 일원	4,371	-	4,371	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	113	노외주차장	대축리 산74-2번지 일원	2,592	-	2,592	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계

2) 공간시설(변경)

가) 공원·녹지계획(변경)

○ 공원·녹지 총괄표(변경)

구 분	면 적 (m ²)		구 성 비(%)		개 소 (개)	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합 계	105,281	105,279	100.0	100.0	27	28
근 린 공 원	10,000	10,000	9.5	9.5	1	1
소 공 원	5,790	5,790	5.5	5.5	3	3
완 충 녹 지	50,849	50,849	48.3	48.3	11	11
경 관 녹 지	34,690	34,681	32.9	32.9	5	5
연 결 녹 지	1,650	1,650	1.6	1.6	1	1
공 공 공 지	2,302	2,309	2.2	2.2	6	7

○ 공원 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	15,790	-	15,790	-	4개소
기정	31	공원	소공원	대축리 88번지 일원	2,433	-	2,433	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	32	공원	소공원	예하리 652-18번지 일원	1,521	-	1,521	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	33	공원	소공원	대축리 산 74-2번지 일원	1,836	-	1,836	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	1	공원	근린공원	예하리 산18번지 일원	10,000	감) 10,000	-	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	2단계
변경	63	공원	근린공원	예하리 산18번지 일원	-	증) 10,000	10,000	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	

○ 녹지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			-	-	87,189	감) 9	87,180	-	17개소
기정	151	녹지	완충녹지	화개리 1614-3번지 일원	6,136	-	6,136	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	152	녹지	완충녹지	예하리 651-3번지 일원	2,508	-	2,508	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	2단계
기정	153	녹지	완충녹지	예하리 652-6번지 일원	3,104	-	3,104	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	2단계
기정	154	녹지	완충녹지	예하리 산25-13번지 일원	2,080	-	2,080	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	155	녹지	완충녹지	예하리 734-2번지 일원	1,757	-	1,757	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	156	녹지	완충녹지	예하리 724-2번지 일원	7,912	-	7,912	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	157	녹지	완충녹지	대축리 166번지 일원	3,794	-	3,794	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	158	녹지	완충녹지	예하리 710번지 일원	12,177	-	12,177	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	159	녹지	완충녹지	대축리 231-7번지 일원	2,568	-	2,568	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	160	녹지	완충녹지	대축리 110번지 일원	4,649	-	4,649	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	161	녹지	완충녹지	대축리 94번지 일원	4,164	-	4,164	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	61	녹지	경관녹지	대축리 61-1번지 일원	7,929	증) 141	8,070	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	62	녹지	경관녹지	대축리 산80-6번지 일원	5,514	감) 75	5,439	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	63	녹지	경관녹지	대축리 172-1번지 일원	10,099	-	10,099	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	64	녹지	경관녹지	대축리 산136-5번지 일원	9,977	감) 7	9,970	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	65	녹지	경관녹지	대축리 산 67-5번지 일원	1,171	감) 68	1,103	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	1	녹지	연결녹지	예하리 656-1번지 일원	1,650	감) 1,650	-	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	2단계
변경	38	녹지	연결녹지	예하리 656-1번지 일원	-	증) 1,650	1,650	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	

○ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	2,302	증) 7	2,309	-	7개소
기정	31	공공공지	예하리 산18번지 일원	463	-	463	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	32	공공공지	예하리 652-17번지 일원	91	-	91	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	33	공공공지	화개리 1515-3번지 일원	295	-	295	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	1단계
기정	34	공공공지	대축리 773-10번지 일원	566	-	566	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	35	공공공지	대축리 산135-9번지 일원	91	-	91	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	36	공공공지	예하리 821번지 일원	796	-	796	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	2단계
신설	42	공공공지	대축리 178-1번지 일원	-	증) 7	7	-	2단계

3) 유통 및 공급시설계획(변경)

가) 전기공급설비 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	7,368	-	7,368	-	1개소
기정	11	전기 공급설비	변전소	화개리 1619-1번지 일원	7,368	-	7,368	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치			연장 (km)	면 적(m ²)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	12	전기 공급설비	송전선로	경상남도 진주시 정촌면 화개리 산171-1	경상남도 진주시 정촌면 화개리 1619	경상남도 진주시 정촌면 화개리, 대축리 일원	0.674 (0.072)	10,435(1,202) [철탑부지 512(248)] [선하지 9,923(954)]	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	철탑2기 1단계

※ ()는 지구내 편입 연장 및 면적임

나) 용수공급계획(변경)

○ 용수는 사천정수장(Q=204,000m³/일) 계통 기존 송수관로 D600mm에서 분기(D250mm)하여 사업 지구외 신설 배수지를 통한 사업지구내 공급

(단위 : m³/일)

구분	일최대용수량	생활용수	공업용수
기정	3,709	2,234	1,475
변경	3,585	2,204	1,381

다) 전력공급계획(변경)

- 사업지구 전력설비용량은 (기정) 30,048kVA → (변경) 28,084kVA로 사업지구내 변전소를 신설하여 전력 공급하며, 초기부하는 인근 개양변전소에서 전력 공급

라) 통신공급계획(변경없음) : 계제생략

마) 에너지공급계획(변경)

- 연간 열 수요량은 (기정) 241,870Gcal/년 → (변경) 225,681Gcal/년이며, (주)지에스이와 협의하여 공급

4) 방재시설(변경)

가) 하천(변경)

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			연 장 (m)	폭 원 (m)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주요 경과지					
합계		-	-	-			1,290	26~33	37,518	-	1개소
기정	15	하천	지방 하천	대축리 457	대축리 산136-3	저류 시설	1,290	26~33	37,518	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	대축천 2단계

나) 유수지 결정 조서(변경)

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	10,866	-	10,866	-	3개소
기정	11	유수지	저류시설	대축리 231-6번지 일원	2,828	-	2,828	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	12	유수지	저류시설	예하리 827번지 일원	4,245	-	4,245	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	13	유수지	저류시설	예하리 825번지 일원	3,793	-	3,793	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	완충저류지 2단계

5) 환경기초시설(변경)

가) 오·폐수처리계획(변경)

- 사업지구 내 발생하는 오·폐수는 사업지구 외 정촌일반산업단지 내 폐수종말처리시설로 유입후 처리

(단위 : ㎥/일)

구분	오·폐수 발생량	생활하수	공업폐수	비 고
기정	2,522	1,689	833	
변경	2,471	1,666	805	

다) 폐기물처리계획(변경없음) : 계제생략

□ 사천지구

가. 용도지역계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
용도지역	합계	819,934.3	증) 7,610.4	827,544.7	100.0	
	주거지역	111,038	감) 200	110,838	13.5	
	제1종일반주거지역	57,799	감) 183	57,616	7.0	
	준주거지역	53,239	감) 17	53,222	6.5	
	공업지역	708,896.3	증) 7,810.4	716,706.7	86.5	
	일반공업지역	708,896.3	증) 7,810.4	716,706.7	86.5	

나. 토지이용계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)					구성비 (%)				비 고	
		기정	변경	변경후			기정	변경				
				계	1단계	2단계		계	1단계	2단계		
합계		819,934.3	증) 7,610.4	827,544.7	790,023.7	37,521	100.0	100.0	95.5	4.6		
산업시설용지		541,000	증) 1,684	542,684	542,684	-	66.0	65.6	65.6	-		
단독주택용지		25,469	-	25,469	25,469	-	3.1	3.1	3.1	-	84필지	
지원 시설 용지	소 계	37,191	-	37,191	15,927	21,264	4.6	4.5	1.9	2.6		
	지원시설	35,691	-	35,691	14,427	21,264	4.4	4.3	1.7	2.6		
	주유소	1,500	-	1,500	1,500	-	0.2	0.2	0.2	-	1개소	
공공 시설 용지	소 계		216,274.3	증) 5,926.4	222,200.7	205,943.7	16,257	26.3	26.8	24.9	2.0	
	도로		119,018.3	증) 6,109.4	125,127.7	120,520.7	4,607	14.5	15.1	14.6	0.6	
	보행자도로		1,282	-	1,282	1,042	240	0.2	0.2	0.1	0.1	
	주차장		9,805	-	9,805	8,412	1,393	1.2	1.2	1.0	0.2	5개소
	공원	소계	19,133	증) 23	19,156	9,139	10,017	2.3	2.3	1.1	1.2	
		근린공원	10,009	증) 8	10,017	-	10,017	1.2	1.2	-	1.2	1개소
		소공원	9,124	증) 15	9,139	9,139	-	1.1	1.1	1.1	-	4개소
	녹지	소계	62,230	감) 295	61,935	61,935	-	7.6	7.5	7.5	-	
		완충녹지	62,230	감) 295	61,935	61,935	-	7.6	7.5	7.5	-	
	공공공지		2,571	증) 177	2,748	2,748	-	0.3	0.3	0.3	-	
	완충저류지		2,035	증) 12	2,047	2,047	-	0.2	0.2	0.2	-	2개소
	오수중계 펌프장		200	감) 100	100	100	-	-	-	-	-	1개소

가) 도로 총괄표(변경)

[illegible]

○ 도로 1단계 결정 조서(변경)

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계		45개 노선	-	-	-	7,960	-	-	-	-	-	
기정	대로	3	17	25	보조 간선 도로	728	통양리 142-4	신촌리 산7-3	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	대로	3	17	25	보조 간선 도로	747	대로 3-128	중로 2-78	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	대로	3	168	25	보조 간선 도로	289	중로2-8 (통양리 239-1)	통양리 142-4	일반도로	-	부산지방국토 관리청 고시 제2021-59호 (2201.2.10.)	연 장 변 경 지 구 외
변경	대로	3	168	25	보조 간선 도로	288	중로2-8 (통양리 239-1)	대로3-17 (통양리 142-4)	일반도로	-	부산지방국토 관리청 고시 제2021-59호 (2201.2.10.)	
기정	중로	1	47	20	집산 도로	205	대로 3-17	중로 2-67	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	1	48	20	집산 도로	298	대로 3-17	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	중로	1	48	20	집산 도로	295	대로 3-17	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	1	49	20	집산 도로	298	소로 2-216	신촌리 265-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	중로	1	49	20	집산 도로	420	대로 3-17	신촌리 265-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	64	15	집산 도로	542	대로 3-17	소로 2-134	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	65	15	집산 도로	470	대로 3-17	중로 2-73	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	66	15	집산 도로	493	중로 2-64	중로 2-67	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	67	15	집산 도로	477	중로 2-64	소로 1-83	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	중로	2	67	15	집산 도로	692	대로 3-17	중로 2-64	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	68	15	집산 도로	340	중로 1-48	중로 2-65	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	69	15	집산 도로	385	중로 1-48	중로 1-49	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	70	15	집산 도로	489	중로 1-49	중로 2-71	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	71	15	집산 도로	345	중로 1-49	소로 2-236	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	72	15	집산 도로	105	중로 2-71	중로 3-51	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	73	15	특수 도로	14	중로 2-65	소로 2-137	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	49	12	국지 도로	98	중로 2-66	중로 3-41	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	50	12	국지 도로	73	중로 2-66	중로 3-41	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	51	12	국지 도로	326	중로 1-49	중로 2-72	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	53	12	국지 도로	84	중로 2-65	중로 3-55	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	54	12	국지 도로	190	중로 3-55	중로 3-53	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	55	12	국지 도로	212	중로 2-68	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	1	83	10	국지 도로	146	중로 1-1	통양리 513-6	일반도로	-	경남 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	연 장 변 경 지 구 외
변경	소로	1	83	10	국지 도로	123	중로 1-1	중로 2-67	일반도로	-	경남 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	
기정	소로	1	85	10	국지 도로	134	중로 2-68	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	연 장 변 경
변경	소로	1	85	10	국지 도로	133	중로 2-68	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	1	86	10	국지 도로	18	중로 3-54	소로 1-87	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	1	87	10	특수 도로	20	중로 2-65	소로 1-86	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	228	8	국지 도로	97	중로 2-66	중로 3-41	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	229	8	국지 도로	157	소로 2-228	소로 2-228	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	230	8	국지 도로	168	소로 2-228	소로 2-228	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	231	8	국지 도로	132	중로 3-55	소로 1-85	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	232	8	국지 도로	200	소로 1-85	소로 2-231	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	233	8	국지 도로	84	소로 2-232	소로 2-231	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	234	8	국지 도로	211	소로 1-85	소로 1-85	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	235	8	국지 도로	16	중로 1-49	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	236	8	국지 도로	16	중로 2-71	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	소로	2	236	8	국지 도로	15	중로 2-71	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	122	6	국지 도로	14	소로 2-229	소로 3-126	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	123	6	국지 도로	12	소로 2-230	소로 3-127	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	124	6	국지 도로	15	소로 2-229	소로 3-128	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	125	6	국지 도로	12	소로 2-230	소로 3-129	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	126	6	특수 도로	8	중로 2-66	소로 3-122	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	127	6	특수 도로	9	중로 2-66	소로 3-123	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	128	6	특수 도로	12	중로 3-41	소로 3-124	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	129	6	특수 도로	11	중로 3-41	소로 3-125	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	130	6	국지 도로	13	소로 2-232	소로 3-132	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	131	6	국지 도로	12	소로 2-234	소로 3-134	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	132	6	특수 도로	10	중로 3-55	소로 3-130	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	133	6	특수 도로	30	소로 2-234	소로 2-234	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	134	6	특수 도로	26	중로 1-48	소로 3-131	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	136	8	국지 도로	522	소로 2-135	소로 2-137	일반도로	-	사천시 고시 제2011-89호 (2011.8.4.)	연 장 변 경 지구 외
변경	소로	2	136	8	국지 도로	504	대로 3-168	소로 2-137	일반도로	-	사천시 고시 제2011-89호 (2011.8.4.)	
폐지	소로	2	216	8	국지 도로	350	소로 1-83	신촌리 164	일반도로	-	경남 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	지구 외

○ 도로 2단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	4	395	4,607	1	97	970	-	-	-	3	298	3,576
	변경	4	848 (395)	9,377 (4,847)	1	550 (97)	5,500 (970)	-	-	-	3	298	3,576
대 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중 로	기정	3	298	3,576	-	-	-	-	-	-	3	298	3,576
	변경	3	298	3,576	-	-	-	-	-	-	3	298	3,576
소 로	기정	1	97	970	1	97	970	-	-	-	-	-	-
	변경	1	550 (97)	5,500 (970)	1	550 (97)	5,500 (970)	-	-	-	-	-	-
기타	기정	-	-	61	가감속차로 및 가각전제 등								
	변경	-	-	301									

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

○ 도로 2단계 결정 조서(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계		4개 노선	-	-	-	395	-	-	-	-	-	
기정	중로	3	47	12	국지 도로	40	중로 3-48	중로 3-52	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	48	12	국지 도로	238	중로 2-66	중로 3-49	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	52	12	특수 도로	20	중로 2-64	중로 3-47	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	1	84	10	국지 도로	551 (97)	신촌리 435-16 (신촌리 산24-1)	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	()는 지구내 연장 선형 조정 및 오기 정정
변경	소로	1	84	10	국지 도로	550 (97)	신촌리 435-16 (신촌리 산24-1)	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	

나) 주차장 결정조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	9,805	-	9,805	-	5개소
기정	34	노외주차장	통양리 산7번지 일원	1,249	-	1,249	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	35	노외주차장	통양리 367-2번지 일원	1,393	-	1,393	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	36	노외주차장	통양리 368-7번지 일원	833	-	833	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	37	노외주차장	통양리 산4-1번지 일원	1,402	-	1,402	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	38	노외주차장	신촌리 162-4번지 일원	4,928	-	4,928	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계

2) 공간시설(변경)

가) 공원·녹지계획(변경)

○ 공원·녹지 총괄표(변경)

구 분	면 적 (㎡)		구 성 비(%)		개 소 (개)	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합 계	83,934	83,839	100.0	100.0	20	21
소 공 원	9,124	9,139	10.9	10.9	4	4
근 린 공 원	10,009	10,017	11.9	11.9	1	1
완 충 녹 지	62,230	61,935	74.1	73.9	9	9
공 공 공 지	2,571	2,748	3.1	3.3	7	8

○ 공원 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	19,133	증) 23	19,156	-	5개소
변경	57	공원	근린공원	신촌리 산22-4번지 일원	10,009	증) 8	10,017	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	58	공원	소공원	신촌리 161-5번지 일원	1,336	증) 12	1,348	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	59	공원	소공원	통양리 474번지 일원	3,529	증) 99	3,628	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	60	공원	소공원	신촌리 산2-1번지 일원	1,535	감) 46	1,489	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
변경	61	공원	소공원	통양리 166-1번지 일원	2,724	감) 50	2,674	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계

○ 녹지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	62,230	감) 295	61,935	-	9개소
변경	73	녹지	완충녹지	통양리 350번지 일원	14,917	감) 148	14,769	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	74	녹지	완충녹지	통양리 170-1번지 일원	11,146	-	11,146	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	75	녹지	완충녹지	신촌리 90-2번지 일원	8,567	감) 100	8,467	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	76	녹지	완충녹지	신촌리 270-1번지 일원	12,825	감) 67	12,758	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	77	녹지	완충녹지	신촌리 374-1번지 일원	1,458	증) 21	1,479	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	78	녹지	완충녹지	통양리 478-7번지 일원	1,381	감) 1	1,380	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	79	녹지	완충녹지	통양리 367-2번지 일원	5,758	-	5,758	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	80	녹지	완충녹지	선진리 926-19번지 일원	1,194	-	1,194	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	81	녹지	완충녹지	통양리 산8-19번지 일원	4,984	-	4,984	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
폐지	64	녹지	완충녹지	신촌리 578번지 일원	5,157.1	감) 5,157.1	-	경상남도 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	지구외

○ 공공공지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	2,571	증) 177	2,748	-	8개소
기정	5	공공공지	통양리 368-3번지 일원	415	-	415	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	6	공공공지	통양리 365-2번지 일원	193	-	193	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	7	공공공지	통양리 365-3번지 일원	200	-	200	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	8	공공공지	통양리 365-7번지 일원	403	감) 15	388	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	9	공공공지	통양리 481번지 일원	443	감) 13	430	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	10	공공공지	통양리 147-1번지 일원	824	-	824	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	11	공공공지	신촌리 239-5번지 일원	93	-	93	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	1단계
신설	13	공공공지	신촌리 304-6번지 일원	-	증) 205	205	-	1단계

3) 유통 및 공급시설계획(변경)

가) 용수공급계획(변경)

- (기정) 용수는 신용현배수지(Q=10,000m³/일)로부터 공급되는 국도3호선(D600mm) 상 기존관로에서 D250mm로 분기하여 사업지구 내 공급
- (변경) 용수는 사천정수장(1단계, Q=121,000m³/일)으로부터 공급되는 기존 삼천포계통의 광역상수도(D700m)에서 D250mm로 분기(수자원공사 시행)하여 사업지구내 공급

(단위 : m³/일)

구분	일최대용수량	생활용수	공업용수
기정	2,618	753	1,865
변경	2,614	744	1,870

나) 전력공급계획(변경)

- 사업지구 전력설비용량은 (기정) 39,928kVA → (변경) 38,802kVA이며, 전력은 한국전력공사와 협의하여 사업지구 인근 사남변전소에서 공급

다) 통신공급계획(변경)

- 사업지구 내 통신시설은 수요 여유율(20%)을 고려하여 (기정) 8,146회선 → (변경) 8,166회선으로 계획하며, 사업지구 내 유선통신선로는 (주)케이티와 협의하여 공급

라) 에너지공급계획(변경)

- 연간 열 수요량은 (기정) 317,497Gcal/년 → (변경) 308,257Gcal/년이며, (주)지에스이와 협의하여 공급

4) 방재시설(변경)

가) 유수지 결정 조서(변경)

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	2,035	증) 12	2,047	-	2개소
기정	15	유수지	저류시설	통양리 482번지 일원	1,390	-	1,390	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	완충 저류시설 1단계
변경	16	유수지	저류시설	신촌리 266-2번지 일원	645	증) 12	657	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	완충 저류시설 1단계

5) 환경기초시설(변경)

가) 수질오염방지시설 결정 조서(변경)

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	200	감) 100	100	-	2개소
폐지	8	수질오염 방지시설	오수중계 펌프장	통양리 477-2번지 일원	100	감) 100	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	9	수질오염 방지시설	오수중계 펌프장	신촌리 254번지 일원	100	-	100	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계

나) 오·폐수처리계획(변경)

○ (기정) D200 ~ 300mm 원형관을 통해 차집후 자연유하로 종포일반산업단지 내 중계펌프장으로 연결하여 사천공공일반하수처리장으로 압송, 처리

○ (변경) D200~300mm 원형관을 통해 자연유하로 차집하여 사천시에서 매설하는 오폐수 통합 맨홀로 인입 후 종포산단 중계펌프장 연계를 통해 사천일반산단 공공폐수처리장에서 처리

(단위 : m³/일)

구분	오·폐수 발생량	생활하수	공업폐수	비 고
기정	1,471	589	882	
변경	1,640	591	1,049	

다) 폐기물처리계획(변경)

○ 운영시 사업장 폐기물 발생량(생활폐기물 및 재활용 대상 제외)은 (기정) 8,062.8톤/년 → (변경) 8,169.1톤/년으로 산정

○ 사업장 배출시설계 폐기물 중 재활용되지 아니하는 폐기물은 가연성 및 불연성 처리대상 폐기물의 경우 위탁처리

○ 사업장 지정폐기물 중 재활용되지 아니하는 폐기물은 전량 위탁처리 할 계획이며 「건설폐기물의 재활용 촉진에 관한 법률 제14조(중간처리업자의 용역이행능력 평가 및 공시 등) 및 제16조(건설폐기물처리 용역의 위·수탁 계약 등)」의 규정에 의거한 적정처리 업체를 선정토록 할 것임

9. 재원조달계획(변경없음) : 계재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경)

□ 진주시구

○ 변경사항 게재(변경되지 않은 토지 등은 게재생략)

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
1	기정	정촌면 대축리	40-2	도	10	10	서*이			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	40-2	도	10	10	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
2	기정	정촌면 대축리	40-6	답	13	1	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	40-6	답	1	1	진주시			
3	기정	정촌면 대축리	41-3	도	23	23	이*우			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	41-3	도	23	23	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
4	기정	정촌면 대축리	41-6	전	55	16	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	41-9	전	16	16	진주시			
5	기정	정촌면 대축리	41-7	대	43	1	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	41-10	대	1	1	진주시			
6	기정	정촌면 대축리	42-1	전	79	25	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	42-2	전	25	25	진주시			
7	기정	정촌면 대축리	59-1	전	1,154	1,154	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	59-1	전	850	850	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	59-3	전	304	304	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
8	기정	정촌면 대축리	60	전	430	430	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	60	전	293	293	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	60-5	전	137	137	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
9	기정	정촌면 대축리	60-4	전	1,001	1,001	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	60-4	전	142	142	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	60-6	전	859	859	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
10	기정	정촌면 대축리	63-2	대	345	345	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	63-2	대	269	269	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	63-10	대	76	76	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
11	기정	정촌면 대축리	63-3	전	188	188	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	63-3	전	104	104	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 대축리	63-11	전	84	84	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
12	기정	정촌면 대축리	63-4	전	815	815	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	63-4	전	488	488	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 대축리	63-12	전	327	327	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
13	기정	정촌면 대축리	66-1	답	3,697	3,697	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	66-1	답	3,348	3,348	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 대축리	66-4	답	349	349	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
14	기정	정촌면 대축리	67	전	106	106	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	67	전	8	8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 대축리	67-1	전	98	98	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
15	기정	정촌면 대축리	68	답	3,032	3,032	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	68	답	2,904	2,904	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 대축리	68-2	답	128	128	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
16	기정	정촌면 대축리	87	도	2,608	2,608	국(농림축산식품부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 대축리	87	도	2,608	2,608	국(기획재정부)				
17	기정	정촌면 대축리	162-1	구	15	15	국(농림축산식품부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 대축리	162-1	구	15	15	국(기획재정부)				
18	기정	정촌면 대축리	320-2	도	86	84	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	320-11	도	84	84	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
19	기정	정촌면 대축리	320-4	전	58	29	진주시			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	320-12	전	29	29	진주시				
20	기정	정촌면 대축리	320-10	대	18	8	진주시			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	320-15	대	8	8	진주시				
21	기정	정촌면 대축리	320-7	대	36	1	진주시			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 대축리	320-13	대	1	1	진주시				

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
22	기정	정촌면 대축리	320-9	전	8	3	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	320-14	전	3	3	진주시			
23	기정	정촌면 대축리	344-1	도	11	6	유*록			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	344-12	도	6	6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
24	기정	정촌면 대축리	344-7	전	32	18	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	344-13	전	18	18	진주시			
25	기정	정촌면 대축리	412-3	도	55	49	박*제			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	412-18	도	49	49	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
26	기정	정촌면 대축리	412-5	전	131	14	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	412-19	전	14	14	진주시			
	변경	정촌면 대축리	412-20	전	1	1	진주시			
27	기정	정촌면 대축리	456-1	도	360	138	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	456-5	도	126	126	국(기획재정부)			
	변경	정촌면 대축리	456-6	도	11	11	국(기획재정부)			
28	기정	정촌면 대축리	457	구	9,396	39	국(농림축산식품부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	457-7	구	39	39	국(기획재정부)			
29	기정	정촌면 대축리	457-3	구	23,824	23,824	국(농림축산식품부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	457-3	구	23,824	23,824	국(기획재정부)			
30	기정	정촌면 대축리	459	도	1,139	35	국(농림축산식품부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	459-6	도	35	35	국(기획재정부)			
31	기정	정촌면 대축리	459-3	도	2,550	2,550	국(농림축산식품부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	459-3	도	2,550	2,550	국(기획재정부)			

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
32	기정	정촌면 대축리	459-4	도	5	5	국(농림축산식품부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	459-4	도	5	5	국(기획재정부)			
33	기정	정촌면 대축리	459-5	도	46	46	국(농림축산식품부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	459-5	도	46	46	국(기획재정부)			
34	기정	정촌면 대축리	1227-3	구	146	146	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	1227-3	구	146	146	국(환경부)			
35	기정	정촌면 대축리	1227-58	구	2,925	2,925	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1227-58	구	2,224	2,224	국(국토교통부)			
	변경	정촌면 대축리	1227-69	구	701	701	국(국토교통부)			
36	기정	정촌면 대축리	1227-16	구	35	13	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1227-64	구	1	1	국(국토교통부)			
	변경	정촌면 대축리	1227-65	구	12	12	국(국토교통부)			
37	기정	정촌면 대축리	1227-21	구	2,126	709	국(국토교통부)			면적 정정
	변경	정촌면 대축리	1227-21	구	335	335	국(국토교통부)			
38	기정	정촌면 대축리	1227-54	구	94	79	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1227-66	구	79	79	국(국토교통부)			
39	기정	정촌면 대축리	1227-55	구	1,231	144	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1227-67	구	144	144	국(국토교통부)			
40	기정	정촌면 대축리	1227-59	구	17	4	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1227-68	구	4	4	국(국토교통부)			
41	기정	정촌면 대축리	1229-2	도	894	894	국(국토교통부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1229-2	도	826	826	국(기획재정부)			
	변경	정촌면 대축리	1229-4	도	68	68	국(기획재정부)			
42	기정	정촌면 대축리	1234-3	도	1,108	1,099	국(국토교통부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1234-4	도	1,099	1,099	국(기획재정부)			

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
43	기정	정촌면 대축리	1236-2	도	28	28	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	1236-2	도	28	28	국(기획재정부)			
44	기정	정촌면 대축리	1236	도	10	10	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	1236	도	10	10	국(기획재정부)			
45	기정	정촌면 대축리	1237-2	도	96	96	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	1237-2	도	96	96	국(기획재정부)			
46	기정	정촌면 대축리	1237-3	도	267	267	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	1237-3	도	267	267	국(기획재정부)			
47	기정	정촌면 대축리	1243-4	도	11	11	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 대축리	1243-4	도	11	11	국(기획재정부)			
48	기정	정촌면 대축리	1246	도	2,309	2	국(국토교통부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	1246-2	도	1	1	국(기획재정부)			
	변경	정촌면 대축리	1246-3	도	1	1	국(기획재정부)			
49	기정	정촌면 대축리	산60-7	임	2,357	789	진주시			도로 선형 변경에 따른 편입 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산60-7	임	1,568	40	진주시			
	변경	정촌면 대축리	산60-10	임	789	789	진주시			
50	기정	정촌면 대축리	산66-8	임	720	200	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산66-16	임	200	200	진주시			
51	기정	정촌면 대축리	산67-5	임	1,320	1,320	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산67-5	임	846	846	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	산67-6	임	474	474	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
52	기정	정촌면 대축리	산68-1	임	4,244	4,244	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산68-1	임	3,543	3,543	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	산68-12	임	701	701	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
53	기정	정촌면 대축리	산68-3	임	2,381	2,381	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산68-3	임	994	994	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	산68-13	임	1,387	1,387	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
54	기정	정촌면 대축리	산68-4	임	1,407	1,407	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산68-4	임	167	167	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	산68-14	임	1,240	1,240	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
55	기정	정촌면 대축리	산72	임	496	496	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산72	임	428	428	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	산72-1	임	68	68	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
56	기정	정촌면 대축리	산73	임	46,413	46,413	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산73	임	38,216	38,216	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 대축리	산73-1	임	8,197	8,197	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
57	기정	정촌면 대축리	산80-15	임	29	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 대축리	산80-18	임	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
58	기정	정촌면 대축리	산136-5	임	3,374	3,374	정*철	진주시 망경동 49-15 이화아파트 다-102	1/3	소유자 변경
							정*진	서울강남구대치동511 한보미도맨션205-1107	1/3	
							정*상	서울동작구신대방동565-21 신대방2차우성아파트101-903	1/3	
	변경	정촌면 대축리	산136-5	임	3,374	3,374	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
59	기정	정촌면 예하리	494-1	도	625	10	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	494-9	도	10	10	국(국토교통부)			
60	기정	정촌면 예하리	494-2	도	298	231	강*수	경상남도 진주시 정촌면 예하리 248		소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	494-10	도	231	231	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
61	기정	정촌면 예하리	497-2	도	155	102	김*생			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	497-3	도	102	102	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
62	기정	정촌면 예하리	636-6	전	610	610	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	636-6	전	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	636-8	전	609	609	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
63	기정	정촌면 예하리	636-7	전	448	448	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	636-7	전	75	75	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	636-9	전	299	299	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	636-10	전	74	74	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
64	기정	정촌면 예하리	651-1	과	3,795	3,795	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	651-1	과	389	389	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-4	과	3,406	3,406	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
65	기정	정촌면 예하리	651-2	과	8,799	8,799	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	651-2	과	4,677	4,677	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-5	과	31	31	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-6	과	2,539	2,539	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-7	과	167	167	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-8	과	1,385	1,385	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
66	기정	정촌면 예하리	651-3	임	1,917	1,917	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	651-3	임	1,040	1,040	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-9	임	439	439	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	651-10	임	438	438	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
67	기정	정촌면 예하리	652-2	과	8,186	8,186	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-2	과	7,638	7,638	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-23	과	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-24	과	543	543	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
68	기정	정촌면 예하리	652-4	과	2,994	2,994	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-4	과	128	128	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-25	과	2,778	2,778	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-26	과	88	88	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
69	기정	정촌면 예하리	652-8	과	2,044	2,044	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-8	과	803	803	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-27	과	1,241	1,241	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
70	기정	정촌면 예하리	652-12	과	1,408	1,408	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-12	과	507	507	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-28	과	901	901	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
71	기정	정촌면 예하리	652-17	임	993	993	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-17	임	703	703	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-29	임	290	290	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
72	기정	정촌면 예하리	652-18	전	1,247	1,247	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-18	전	1,056	1,056	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-30	전	191	191	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
73	기정	정촌면 예하리	652-20	과	6,457	6,457	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	652-20	과	5,988	5,988	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	652-31	과	469	469	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
74	기정	정촌면 예하리	661	구	203	203	국(농림축산식품부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	661	구	203	203	국(기획재정부)				
75	기정	정촌면 예하리	669-5	도	13,305	12,905	국(농림축산식품부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	669-11	도	12,905	12,905	국(기획재정부)				
76	기정	정촌면 예하리	669-2	도	1,207	282	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	669-6	도	124	124	국(기획재정부)				
	변경	정촌면 예하리	669-7	도	110	110	국(기획재정부)				
	변경	정촌면 예하리	669-8	도	48	48	국(기획재정부)				
77	기정	정촌면 예하리	669-4	도	330	10	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	669-10	도	10	10	국(기획재정부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
78	기정	정촌면 예하리	685	전	942	942	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	685	전	561	561	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	685-1	전	381	381	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
79	기정	정촌면 예하리	686	전	460	460	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	686	전	200	200	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 예하리	686-1	전	260	260	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
80	기정	정촌면 예하리	689-2	도	33	33	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	689-2	도	33	33	국(기획재정부)				
81	기정	정촌면 예하리	719	구	1,065	1,065	국(농림축산식품부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	719	구	1,065	1,065	국(기획재정부)				
82	기정	정촌면 예하리	722-7	도	281	279	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	722-8	도	279	279	국(국토교통부)				
83	기정	정촌면 예하리	724-3	도	1,962	346	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	724-8	도	346	346	국(국토교통부)				
84	기정	정촌면 예하리	724-4	도	416	311	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	724-9	도	311	311	국(국토교통부)				
85	기정	정촌면 예하리	724-5	도	835	318	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	724-10	도	318	318	국(국토교통부)				
86	기정	정촌면 예하리	724-6	도	2,074	274	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	724-11	도	274	274	국(국토교통부)				
87	기정	정촌면 예하리	728-3	도	882	94	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	728-4	도	94	94	국(국토교통부)				
88	기정	정촌면 예하리	732	도	8,715	230	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	732-1	도	230	230	국(국토교통부)				
89	기정	정촌면 예하리	734-2	전	6,512	6,273	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	734-5	전	6,273	6,273	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
90	기정	정촌면 예하리	734-4	도	464	1	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	734-6	도	1	1	국(국토교통부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
91	기정	정촌면 예하리	738-7	도	2,533	236	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	738-14	도	236	236	국(국토교통부)				
92	기정	정촌면 예하리	738-11	도	293	197	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	738-15	도	197	197	국(국토교통부)				
93	기정	정촌면 예하리	738-12	도	822	231	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	738-16	도	231	231	국(국토교통부)				
94	기정	정촌면 예하리	738-13	도	1,654	300	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	738-17	도	300	300	국(국토교통부)				
95	기정	정촌면 예하리	749-7	대	660	660	박*규	사천시 축동면 배춘리 829		소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	749-7	대	660	660	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
96	기정	정촌면 예하리	749-14	답	308	308	박*규	사천시 축동면 배춘리 829		소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	749-14	답	308	308	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
97	기정	정촌면 예하리	749-15	도	19	19	박*규	사천시 축동면 배춘리 829		소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	749-15	도	19	19	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
98	기정	정촌면 예하리	754-4	대	195	195	강*수	진양군 정촌면 예하리 754		소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	754-4	대	195	195	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
99	기정	정촌면 예하리	759-5	도	99	46	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	759-17	도	46	46	국(국토교통부)				
100	기정	정촌면 예하리	759-6	도	2,836	284	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	759-18	도	284	284	국(국토교통부)				
101	기정	정촌면 예하리	759-10	도	69	59	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	759-19	도	59	59	국(국토교통부)				
102	기정	정촌면 예하리	761-1	도	46	45	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	761-12	도	45	45	국(국토교통부)				
103	기정	정촌면 예하리	813-2	구	3,035	241	국(국토교통부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	813-4	구	141	141	국(기획재정부)				
	변경	정촌면 예하리	813-5	구	43	43	국(기획재정부)				
	변경	정촌면 예하리	813-6	구	17	17	국(기획재정부)				
	변경	정촌면 예하리	813-8	구	40	40	국(기획재정부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
104	기정	정촌면 예하리	822	도	2,402	348	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	822-1	도	348	348	국(국토교통부)				
105	기정	정촌면 예하리	823	도	1,029	186	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	823-3	도	186	186	국(국토교통부)				
106	기정	정촌면 예하리	824	도	1,382	347	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	824-1	도	347	347	국(국토교통부)				
107	기정	정촌면 예하리	825-2	도	784	110	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	825-4	도	110	110	국(국토교통부)				
108	기정	정촌면 예하리	825-3	도	1,176	213	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	825-5	도	213	213	국(국토교통부)				
109	기정	정촌면 예하리	826-1	도	387	101	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	826-2	도	101	101	국(국토교통부)				
110	기정	정촌면 예하리	827-1	도	329	202	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	827-2	도	202	202	국(국토교통부)				
111	기정	정촌면 예하리	828-1	도	768	555	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	828-2	도	555	555	국(국토교통부)				
112	기정	정촌면 예하리	839	도	2,564	3	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	839-1	도	3	3	국(국토교통부)				
113	기정	정촌면 예하리	1218	도	17,195	1,635	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 예하리	1218-14	도	1,439	1,439	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 예하리	1218-16	도	3	3	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 예하리	1218-17	도	137	137	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 예하리	1218-18	도	56	56	국(국토교통부)				
114	기정	정촌면 예하리	1218-7	도	355	355	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	1218-7	도	355	355	국(기획재정부)				
115	기정	정촌면 예하리	1226	도	268	268	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 예하리	1226	도	268	268	국(기획재정부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
116	기정	정촌면 예하리	1227	도	73	73	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 예하리	1227	도	73	73	국(기획재정부)			
117	기정	정촌면 예하리	1228	도	26	26	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 예하리	1228	도	26	26	국(기획재정부)			
118	기정	정촌면 예하리	1229	도	609	609	국(국토교통부)			소유자 변경
	변경	정촌면 예하리	1229	도	609	609	국(기획재정부)			
119	기정	정촌면 예하리	1235	구	2,226	2,226	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	1235	구	2,141	2,141	국(국토교통부)			
	변경	정촌면 예하리	1235-11	구	85	85	국(국토교통부)			
120	기정	정촌면 예하리	산17-11	임	1,549	1,549	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산17-11	임	1,277	1,277	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 예하리	산17-36	임	272	272	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
121	기정	정촌면 예하리	산17-27	임	1,726	1,726	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산17-27	임	777	777	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 예하리	산17-37	임	949	949	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
122	기정	정촌면 예하리	산17-31	임	789	789	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산17-31	임	516	516	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 예하리	산17-38	임	273	273	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
123	기정	정촌면 예하리	산18	임	7,934	7,934	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산18	임	6,861	6,861	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 예하리	산18-1	임	1,073	1,073	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
124	기정	정촌면 예하리	산25-1	임	99	18	정*익	경상남도 하동군 옥종면 병천리		소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산25-23	임	18	18	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
125	기정	정촌면 예하리	산25-4	임	198	13	정*익	경상남도 하동군 옥종면 병천리		소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산25-24	임	13	13	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
126	기정	정촌면 예하리	산25-12	도	43	41	진주시			분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산25-25	도	41	41	진주시			
127	기정	정촌면 예하리	산25-13	도	1,141	640	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산25-27	도	640	640	국(국토교통부)			
128	기정	정촌면 예하리	산25-20	임	212	212	국(경상남도교육감)	경상남도 진주시 비봉로23번길 8 교육재정과(중안동,진주교육청)		소유자 변경
	변경	정촌면 예하리	산25-20	임	212	212	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
129	기정	정촌면 예하리	산25-16	임	38	38	국(경상남도교육감)			소유자 변경
	변경	정촌면 예하리	산25-16	임	38	38	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
130	기정	정촌면 예하리	산25-18	도	1,188	1,135	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 예하리	산25-28	도	1,135	1,135	국(국토교통부)			
131	기정	정촌면 화개리	1514-2	도	86	86	정*익	경상남도 하동군 병천리		소유자 변경
	변경	정촌면 화개리	1514-2	도	86	86	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
132	기정	정촌면 화개리	1515-3	전	13,541	13,541	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 화개리	1515-3	전	12,575	12,575	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	정촌면 화개리	1515-17	전	966	966	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
133	기정	정촌면 화개리	1515-11	도	1,314	653	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 화개리	1515-16	도	653	653	국(국토교통부)			
134	기정	정촌면 화개리	1518-2	전	84	78	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 화개리	1518-4	전	78	78	국(국토교통부)			
135	기정	정촌면 화개리	1518-3	도	184	58	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 화개리	1518-5	도	48	48	국(국토교통부)			
	변경	정촌면 화개리	1518-6	도	10	10	국(국토교통부)			
136	기정	정촌면 화개리	1526-3	답	239	151	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	정촌면 화개리	1526-5	답	151	151	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
137	기정	정촌면 화개리	1526-4	도	161	115	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	정촌면 화개리	1526-6	도	63	63	국(국토교통부)			
	변경	정촌면 화개리	1526-7	도	52	52	국(국토교통부)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
138	기정	정촌면 화개리	1527-1	도	248	248	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 화개리	1527-1	도	248	248	국(기획재정부)				
139	기정	정촌면 화개리	1527-3	전	515	506	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1527-7	전	506	506	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
140	기정	정촌면 화개리	1527-5	도	522	511	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1527-8	도	511	511	국(국토교통부)				
141	기정	정촌면 화개리	1527-6	도	70	69	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1527-9	도	69	69	국(국토교통부)				
142	기정	정촌면 화개리	1529-1	전	813	813	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1529-1	전	711	711	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1529-11	전	102	102	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
143	기정	정촌면 화개리	1529-3	도	132	132	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1529-3	도	129	129	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1529-12	도	3	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
144	기정	정촌면 화개리	1529-5	도	195	195	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 화개리	1529-5	도	195	195	국(기획재정부)				
145	기정	정촌면 화개리	1529-6	전	443	412	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1529-10	전	412	412	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
146	기정	정촌면 화개리	1530-1	전	579	579	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1530-1	전	470	470	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1530-3	전	109	109	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
147	기정	정촌면 화개리	1530-2	도	116	116	강*수			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1530-2	도	41	41	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1530-4	도	75	75	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
148	기정	정촌면 화개리	1531-1	도	76	76	강*수			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1531-1	도	37	37	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1531-4	도	39	39	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
149	기정	정촌면 화개리	1531-3	도	57	57	진주시			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1531-3	도	6	6	진주시				
	변경	정촌면 화개리	1531-5	도	51	51	진주시				
150	기정	정촌면 화개리	1533-1	과	3,725	3,725	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1533-1	과	563	563	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1533-7	과	3,162	3,162	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
151	기정	정촌면 화개리	1533-2	전	441	441	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1533-2	전	399	399	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1533-8	전	42	42	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
152	기정	정촌면 화개리	1533-3	과	482	482	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1533-3	과	8	8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1533-9	과	474	474	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
153	기정	정촌면 화개리	1533-4	도	595	595	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1533-4	도	11	11	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1533-10	도	584	584	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
154	기정	정촌면 화개리	1535-1	도	46	44	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1535-3	도	44	44	국(국토교통부)				
155	기정	정촌면 화개리	1538-2	도	17	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1538-3	도	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
156	기정	정촌면 화개리	1539-2	도	30	29	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1539-4	도	29	29	국(국토교통부)				
157	기정	정촌면 화개리	1601-1	도	23,887	135	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1601-4	도	48	48	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1601-5	도	87	87	국(국토교통부)				
158	기정	정촌면 화개리	1612-1	도	291	8	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-13	도	8	8	국(국토교통부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
159	기정	정촌면 화개리	1612-3	도	75	75	국(국토교통부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-3	도	85	85	국(기획재정부)				
160	기정	정촌면 화개리	1612-4	도	33	31	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-14	도	31	31	국(국토교통부)				
161	기정	정촌면 화개리	1612-5	과	1,921	1,921	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-5	과	1,169	1,169	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1612-15	과	752	752	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
162	기정	정촌면 화개리	1612-7	도	117	117	국(국토교통부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-7	도	130	130	국(기획재정부)				
163	기정	정촌면 화개리	1612-11	과	143	143	진주시			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-11	과	6	6	진주시				
	변경	정촌면 화개리	1612-16	과	137	137	진주시				
164	기정	정촌면 화개리	1612-12	과	1,984	1,984	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1612-12	과	952	952	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1612-17	과	1,032	1,032	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
165	기정	정촌면 화개리	1614-2	도	10	4	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1614-8	도	4	4	국(국토교통부)				
166	기정	정촌면 화개리	1614-3	도	3,254	704	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1614-9	도	704	704	국(국토교통부)				
167	기정	정촌면 화개리	1614-5	대	32	32	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 화개리	1614-5	대	32	32	국(기획재정부)				
168	기정	정촌면 화개리	1615-2	도	99	76	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1615-4	도	76	76	국(국토교통부)				
169	기정	정촌면 화개리	1616	도	258	226	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1616-1	도	226	226	국(국토교통부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
170	기정	정촌면 화개리	1617-2	전	210	210	국(기획재정부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1617-2	전	160	160	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1617-6	전	50	50	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
171	기정	정촌면 화개리	1617-4	전	154	154	국(기획재정부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1617-4	전	53	53	국(기획재정부)				
	변경	정촌면 화개리	1617-5	전	101	101	국(기획재정부)				
172	기정	정촌면 화개리	1618-2	임	188	188	국(기획재정부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1618-2	임	97	97	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1618-4	임	91	91	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
173	기정	정촌면 화개리	1619	전	545	545	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	정촌면 화개리	1619	전	545	545	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
174	기정	정촌면 화개리	1619-3	전	1,438	1,438	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1619-3	전	857	857	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1619-4	전	581	581	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
175	기정	정촌면 화개리	1620	과	190	190	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1620	과	113	113	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1620-10	과	77	77	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
176	기정	정촌면 화개리	1620-1	전	479	479	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1620-1	전	342	342	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1620-11	전	11	11	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1620-12	전	126	126	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
177	기정	정촌면 화개리	1620-2	전	102	102	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1620-2	전	10	10	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1620-13	전	92	92	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
178	기정	정촌면 화개리	1620-8	전	547	547	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1620-8	전	109	109	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1620-15	전	438	438	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
179	기정	정촌면 화개리	1620-4	전	264	264	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1620-4	전	94	94	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	1620-14	전	170	170	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
180	기정	정촌면 화개리	1934-3	도	7,211	695	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1934-14	도	102	102	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1934-15	도	58	58	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1934-16	도	27	27	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1934-17	도	508	508	국(국토교통부)				
181	기정	정촌면 화개리	1941	도	3,177	3,056	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1941-1	도	282	282	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1941-2	도	901	901	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1941-3	도	1,873	1,873	국(국토교통부)				
182	기정	정촌면 화개리	1942	구	2,788	747	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	1942-1	구	717	717	국(국토교통부)				
	변경	정촌면 화개리	1942-8	구	30	30	국(국토교통부)				
183	기정	정촌면 화개리	산149-1	임	15,703	15,703	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산149-1	임	397	397	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산149-8	임	15,306	15,306	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
184	기정	정촌면 화개리	산149-3	도	66	66	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산149-3	도	46	46	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산149-9	도	20	20	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
185	기정	정촌면 화개리	산150-4	임	3,128	3,128	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산150-4	임	1,109	1,109	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산150-5	임	2,019	2,019	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
186	기정	정촌면 화개리	산152-23	임	349	349	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산152-23	임	272	272	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산152-29	임	77	77	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
187	기정	정촌면 화개리	산152-7	임	1,440	1,440	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산152-7	임	664	664	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산152-25	임	776	776	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
188	기정	정촌면 화개리	산152-16	임	2,217	2,217	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산152-16	임	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산152-26	임	2,216	2,216	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
189	기정	정촌면 화개리	산152-19	임	724	724	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산152-19	임	391	391	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산152-27	임	333	333	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
190	기정	정촌면 화개리	산152-20	임	725	725	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	정촌면 화개리	산152-20	임	724	724	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	정촌면 화개리	산152-28	임	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
합계 (190필지)		기정			362,588	256,944					
합계 (287필지)		변경			362,588	256,633					

□ 사천지구

○ 변경사항 게재(변경되지 않은 토지 등은 게재생략)

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
1	기정	용현면 선진리	926-60	도	631	631	국(농림축산식품부)			분 할 결 과 반 영
	변경	용현면 선진리	926-60	도	629	629	국(농림축산식품부)			
	변경	용현면 선진리	926-70	도	2	2	국(농림축산식품부)			
2	기정	용현면 선진리	926-18	답	3,408	3,408	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분 할 결 과 반 영
	변경	용현면 선진리	926-18	답	3,407	3,407	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 선진리	926-66	답	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
3	기정	용현면 선진리	926-24	도	521	521	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 선진리	926-24	도	169	169	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 선진리	926-67	도	352	352	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
4	기정	용현면 선진리	926-25	답	3,463	3,463	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 선진리	926-25	답	270	270	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 선진리	926-68	답	3,193	3,193	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
5	기정	용현면 선진리	926-26	답	1,472	1,472	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 선진리	926-26	답	789	789	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 선진리	926-69	답	683	683	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
6	기정	용현면 선진리	926-61	구	177	177	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 선진리	926-61	구	164	164	국(농림축산식품부)				
	변경	용현면 선진리	926-71	구	13	13	국(농림축산식품부)				
7	기정	용현면 선진리	967-6	도	528	528	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 선진리	967-6	도	217	217	사천시				
	변경	용현면 선진리	967-8	도	311	311	사천시				
8	기정	용현면 신촌리	100-4	전	493	493	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	100-4	전	92	92	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	100-32	전	401	401	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
9	기정	용현면 신촌리	100-5	전	271	271	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	100-5	전	266	266	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	100-33	전	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
10	기정	용현면 신촌리	100-6	전	585	585	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	100-6	전	24	24	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	100-34	전	561	561	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
11	기정	용현면 신촌리	100-13	전	245	245	국(기획재정부)			소유자 변경 및 분 할결 과 반 영	
	변경	용현면 신촌리	100-13	전	36	36	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	100-35	전	209	209	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
12	기정	용현면 신촌리	100-15	전	113	113	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	100-15	전	113	113	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
13	기정	용현면 신촌리	100-17	전	69	69	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	100-17	전	69	69	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
14	기정	용현면 신촌리	100-19	도	56	56	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	100-19	도	56	56	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
15	기정	용현면 신촌리	100-20	전	13	13	국(기획재정부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	100-20	전	2	2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	100-31	전	11	11	국(기획재정부)				
16	기정	용현면 신촌리	100-21	전	198	198	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	100-21	전	198	198	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
17	기정	용현면 신촌리	100-22	전	801	801	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	100-22	전	770	770	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	100-36	전	31	31	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
18	기정	용현면 신촌리	100-23	전	149	149	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	100-23	전	149	149	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
19	기정	용현면 신촌리	100-26	도	33	33	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	100-26	도	33	33	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
20	기정	용현면 신촌리	105-1	전	1,078	1,078	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		면적 정정 및 분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	105-1	전	687	687	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	105-5	전	614	614	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
21	기정	용현면 신촌리	105-2	전	1,554	1,554	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		면적 정정 및 분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	105-2	전	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	105-6	전	1,462	1,462	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
22	기정	용현면 신촌리	105-3	대	152	152	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	105-3	대	151	151	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	105-7	대	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(m²)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
23	기정	용현면 신촌리	115	목	2,042	2,042	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	115	목	1,550	1,550	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	115-1	목	492	492	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
24	기정	용현면 신촌리	207	대	261	261	국(기획재정부)			소유자 변경 및 분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	207	대	213	213	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	207-1	대	48	48	국(기획재정부)			
25	기정	용현면 신촌리	218-6	도	97	97	사천시			지구 계 동측 현황 도로 중복 구간 제척
	변경	용현면 신촌리	218-6	도	84	84	사천시			
26	기정	용현면 신촌리	219-1	전	1,147	1,144	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	219-5	전	1,141	1,141	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
27	기정	용현면 신촌리	219-4	도	20	16	사천시			분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	219-6	도	14	14	사천시			
28	기정	용현면 신촌리	221-1	전	169	168	사천시			분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	221-5	전	167	167	사천시			
29	기정	용현면 신촌리	221-4	전	84	32	사천시			분할 결과 반영 및 지 구 계 동측 현황 도로 중복 구간 제척
	변경	용현면 신촌리	221-6	전	30	30	사천시			
30	기정	용현면 신촌리	223-6	도	822	584	사천시			분할 결과 반영 및 지 구 계 동측 현황 도로 중복 구간 제척
	변경	용현면 신촌리	223-7	도	415	415	사천시			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
31	기정	용현면 신촌리	243-5	도	567	567	사천시			지구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척	
	변경	용현면 신촌리	243-5	도	564	564	사천시				
32	기정	용현면 신촌리	265-4	답	89	89	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	265-4	답	89	89	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
33	기정	용현면 신촌리	270-2	묘	347	347	국(재정경제원)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	270-2	묘	347	347	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
34	기정	용현면 신촌리	373	전	1,390	1,390	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	373	전	1,026	1,026	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	373-1	전	364	364	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
35	기정	용현면 신촌리	374-6	도	1,286	1,285	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	374-7	도	1,218	1,218	사천시				
	변경	용현면 신촌리	374-8	도	67	67	사천시				
36	기정	용현면 신촌리	378-1	전	2,268	2,268	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	378-1	전	693	693	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	378-5	전	1,575	1,575	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
37	기정	용현면 신촌리	380-7	도	6	5	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	380-8	도	5	5	사천시				
38	기정	용현면 신촌리	381-5	도	54	53	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 신촌리	381-7	도	53	53	사천시				
39	기정	용현면 신촌리	565-3	도	179	179	국(국토교통부)			소유자 변경 및 지 구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척	
	변경	용현면 신촌리	565-3	도	177	177	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
40	기정	용현면 신촌리	565-4	도	5	5	국(국토교통부)			지구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척
	제척	용현면 신촌리	565-4	도	5	-	국(국토교통부)			
41	기정	용현면 신촌리	565-7	도	4,152	4,140	국(국토교통부)			분할 결과 반영 및 지 구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척
	변경	용현면 신촌리	565-12	도	3,800	3,800	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	565-14	도	103	103	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	565-15	도	82	82	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	565-17	도	3	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	565-19	도	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
42	기정	용현면 신촌리	565-9	도	174	111	국(국토교통부)			분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	565-13	도	62	62	국(국토교통부)			
43	기정	용현면 신촌리	566	도	126	126	국(국토교통부)			소유자 변경 및 면 적 정 정
	변경	용현면 신촌리	566	도	114	114	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
44	기정	용현면 신촌리	567	구	1,231	1,231	국(농림축산식품부)			소유자 변경
	변경	용현면 신촌리	567	구	1,231	1,231	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
45	기정	용현면 신촌리	569	구	1,157	1,157	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	569	구	198	198	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	569-1	구	959	959	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자			비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계	
					토지대장	편입				
46	신규	용현면 신촌리	577	도	233.5	233.5	사천시			종포 일반 산업 단지 경계부 편입
47	신규	용현면 신촌리	578	공	5,157.1	5,157.1	사천시			종포 일반 산업 단지 경계부 편입
48	신규	용현면 신촌리	579	도	2,825.8	2,825.8	사천시			종포 일반 산업 단지 경계부 편입
49	기정	용현면 신촌리	89-4	도	37	37	사천시			지구 동측 현황 도로
	변경	용현면 신촌리	89-4	도	26	26	사천시			중복 구간 제척
50	기정	용현면 신촌리	89-5	도	120	120	사천시			지구 동측 현황 도로
	변경	용현면 신촌리	89-5	도	109	109	사천시			중복 구간 제척
51	기정	용현면 신촌리	90-3	유	122	122	사천시			지구 동측 현황 도로
	변경	용현면 신촌리	90-3	유	89	89	사천시			중복 구간 제척
52	기정	용현면 신촌리	91-1	전	453	453	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	91-1	전	15	15	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	91-3	전	438	438	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
53	기정	용현면 신촌리	91-2	전	53	53	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영
	변경	용현면 신촌리	91-2	전	13	13	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		
	변경	용현면 신촌리	91-4	전	40	40	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
54	기정	용현면 신촌리	99-2	도	156	156	사천시			분할 결과 반영 및 지 구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척	
	변경	용현면 신촌리	99-2	도	88	88	사천시				
	변경	용현면 신촌리	99-8	도	60	60	사천시				
55	기정	용현면 신촌리	산1-1	도	331	331	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	산1-1	도	331	331	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
56	기정	용현면 신촌리	산2-1	임	11,781	11,781	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분 할 결 과 반 영	
	변경	용현면 신촌리	산2-1	임	3,339	3,339	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	산2-20	임	8,442	8,442	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
57	기정	용현면 신촌리	산2-13	임	484	484	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분 할 결 과 반 영	
	변경	용현면 신촌리	산2-13	임	462	462	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	산2-21	임	22	22	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
58	기정	용현면 신촌리	산3-1	도	827	827	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	산3-1	도	827	827	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
59	기정	용현면 신촌리	산3-2	구	661	661	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 신촌리	산3-2	구	661	661	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
60	기정	용현면 신촌리	산4-8	임	5,529	5,529	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분 할 결 과 반 영	
	변경	용현면 신촌리	산4-8	임	1,478	1,478	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	산4-10	임	4,051	4,051	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
61	기정	용현면 신촌리	산22-1	임	2,353	2,353	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분 할 결 과 반 영	
	변경	용현면 신촌리	산22-1	임	2,029	2,029	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	산22-9	임	324	324	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
62	기정	용현면 신촌리	산22-7	임	2,134	2,134	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분 할 결 과 반 영	
	변경	용현면 신촌리	산22-7	임	154	154	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 신촌리	산22-10	임	1,980	1,980	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
63	기정	용현면 통양리	148-11	도	34	34	사천시			지구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척	
	변경	용현면 통양리	148-11	도	23	23	사천시				
64	기정	용현면 통양리	148-12	도	57	57	사천시			지구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척	
	변경	용현면 통양리	148-12	도	30	30	사천시				
65	기정	용현면 통양리	149-2	전	10	10	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		지구계 동측 현황 도로 중복 구간 제척	
	변경	용현면 통양리	149-2	전	9	9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
66	기정	용현면 통양리	165-15	잡	451	451	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	165-15	잡	448	448	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
67	기정	용현면 통양리	165-16	도	16	16	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	165-16	도	15	15	사천시				
68	기정	용현면 통양리	166-10	전	49	49	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	166-10	전	42	42	사천시				
69	기정	용현면 통양리	166-11	전	57	57	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	166-11	전	30	30	사천시				
70	기정	용현면 통양리	168-1	도	2,605	2,605	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	168-1	도	2,605	2,605	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
71	기정	용현면 통양리	169	구	498	498	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	169	구	498	498	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
72	기정	용현면 통양리	307	답	969	969	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	307	답	854	854	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
73	기정	용현면 통양리	309	답	460	460	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	309	답	429	429	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
74	기정	용현면 통양리	359-1	답	3,673	3,673	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	359-1	답	3,672	3,672	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	359-6	답	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
75	기정	용현면 통양리	361-1	답	3,583	3,583	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	361-1	답	593	593	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	361-3	답	2,990	2,990	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
76	기정	용현면 통양리	361-2	답	3,864	3,864	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	361-2	답	2,848	2,848	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	361-4	답	1,016	1,016	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
77	기정	용현면 통양리	365-14	잡	233	233	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	365-14	잡	217	217	사천시				
	변경	용현면 통양리	365-20	잡	16	16	사천시				
78	기정	용현면 통양리	366-4	잡	1,962	1,962	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	366-4	잡	3	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	366-22	잡	1,959	1,959	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
79	기정	용현면 통양리	366-18	도	247	247	국(농림축산식품부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	366-18	도	247	247	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
80	기정	용현면 통양리	367-1	잡	2,896	2,896	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	367-1	잡	791	791	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	367-4	잡	2,105	2,105	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
81	기정	용현면 통양리	367-2	잡	2,916	2,916	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	367-2	잡	1,986	1,986	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	367-5	잡	930	930	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
82	기정	용현면 통양리	368-1	도	559	559	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	368-1	도	462	462	국(농림축산식품부)				
	변경	용현면 통양리	368-20	도	97	97	국(농림축산식품부)				

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
83	기정	용현면 통양리	368-2	답	872	872	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	368-2	답	4	4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	368-21	답	868	868	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
84	기정	용현면 통양리	368-3	답	1,196	1,196	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	368-3	답	1,027	1,027	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	368-22	답	169	169	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
85	기정	용현면 통양리	369-1	구	2,793	2,793	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	369-1	구	1,847	1,847	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	369-3	구	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	369-4	구	941	941	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
86	기정	용현면 통양리	370-3	도	1,106	1,106	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	370-3	도	592	592	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	370-6	도	23	23	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	370-7	도	491	491	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
87	기정	용현면 통양리	370-2	구	1,088	1,088	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	370-2	구	454	454	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	370-4	구	308	308	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	370-5	구	326	326	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
88	기정	용현면 통양리	387	전	304	304	국(재정경제원)			소유자 변경 및 분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	387	전	147	147	국(기획재정부)				
	변경	용현면 통양리	387-1	전	157	157	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
89	기정	용현면 통양리	429-37	유	1,561	1,561	국(농림축산식품부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	429-37	유	824	824	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	429-38	유	737	737	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
90	기정	용현면 통양리	453	전	1,322	1,322	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	453	전	530	530	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	453-1	전	792	792	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
91	기정	용현면 통양리	458	대	460	460	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	458	대	226	226	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	458-1	대	234	234	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
92	기정	용현면 통양리	459	대	512	512	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	459	대	477	477	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	459-1	대	35	35	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
93	기정	용현면 통양리	467-1	대	270	270	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	467-1	대	213	213	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	467-2	대	57	57	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
94	기정	용현면 통양리	468	답	221	221	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	468	답	107	107	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	468-1	답	114	114	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
95	기정	용현면 통양리	474	답	563	563	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	474	답	45	45	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	474-3	답	518	518	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
96	기정	용현면 통양리	474-1	도	43	43	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	474-1	도	1	1	사천시				
	변경	용현면 통양리	474-4	도	42	42	사천시				
97	기정	용현면 통양리	476	대	402	402	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	476	대	161	161	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	476-2	대	241	241	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
98	기정	용현면 통양리	477-2	전	796	796	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	477-2	전	36	36	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	477-4	전	760	760	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
99	기정	용현면 통양리	478-7	도	1,696	1,696	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	478-7	도	1,402	1,402	사천시	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	478-9	도	294	294	사천시	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
100	기정	용현면 통양리	489-1	대	48	48	국(국토교통부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	489-1	대	48	48	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
101	기정	용현면 통양리	499	전	113	113	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	499	전	3	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	499-2	전	110	110	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
102	기정	용현면 통양리	499-1	도	618	618	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	499-1	도	1	1	사천시				
	변경	용현면 통양리	499-3	도	1	1	사천시				
	변경	용현면 통양리	499-4	도	616	616	사천시				
103	기정	용현면 통양리	500	전	483	483	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	500	전	424	424	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	500-2	전	59	59	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
104	기정	용현면 통양리	507	답	1,674	1,674	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	507	답	1,672	1,672	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	507-2	답	2	2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
105	기정	용현면 통양리	507-1	도	402	402	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	507-1	도	401	401	사천시				
	변경	용현면 통양리	507-3	도	1	1	사천시				
106	기정	용현면 통양리	508	답	3,550	3,550	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	508	답	779	779	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	508-1	답	2,771	2,771	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
107	기정	용현면 통양리	511	답	1,155	1,155	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)		분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	511	답	579	579	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	511-2	답	576	576	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			

연번	구분	소재지	지번				소유자				비고
			지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	소유 관계		
					토지대장	편입					
108	기정	용현면 통양리	511-1	도	114	114	사천시			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	511-1	도	109	109	사천시				
	변경	용현면 통양리	511-3	도	4	4	사천시				
	변경	용현면 통양리	511-4	도	1	1	사천시				
109	기정	용현면 통양리	525-14	도	237	237	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	525-14	도	235	235	국(기획재정부)				
110	기정	용현면 통양리	525-17	도	16	16	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	525-17	도	4	4	국(국토교통부)				
111	기정	용현면 통양리	528-2	구	185	185	국(농림축산식품부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	528-2	구	185	185	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
112	기정	용현면 통양리	529	도	2,763	2,763	국(국토교통부)			분할 결과 반영	
	변경	용현면 통양리	529	도	2,391	2,391	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	529-4	도	372	372	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
113	기정	용현면 통양리	529-2	도	671	671	국(국토교통부)			면적 정정 및 분 할결 과 반 영	
	변경	용현면 통양리	529-2	도	169	169	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
	변경	용현면 통양리	529-5	도	476	476	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
114	기정	용현면 통양리	산3-12	도	33	33	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	산3-12	도	33	33	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
115	기정	용현면 통양리	산3-13	도	5	5	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	산3-13	도	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
116	기정	용현면 통양리	산3-14	임	433	433	국(기획재정부)			소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	산3-14	임	433	433	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
117	기정	용현면 통양리	산6-4	도	5	5	김*규	경상남도 사천시 용현면 통양리 산6-4		소유자 변경	
	변경	용현면 통양리	산6-4	도	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)			
합계 (114필지)		기정			111,573	111,197					
합계 (191필지)		변경			118,812.4	118,807.4					

11. 에너지사용계획(변경)

□ 진주시구

가. 열수요예측(변경)

1) 산업시설용지 열수요 예측(변경)

○ 기정

구 분	부지면적 (㎡)	직접열사용량 (Gcal/년)	간접열사용량 (Gcal/년)	합계 (Gcal/년)
합계	437,303	140,778	93,508	234,286
항공부품산업분야	323,277	43,604	33,983	77,587
메탈·메카닉 신공정분야	67,832	39,056	6,731	45,787
바이오 신공정분야	46,194	58,118	52,794	110,912

구 분	간접열 (Gcal/년)	가동율 (%)	가동시간 (h/년)	평균부하 (Gcal/h)	부하율 (%)	최대부하 (Gcal/h)
합계	93,508	-	-	12.8	-	24.95
항공부품산업분야	33,983	84.9	7,437	4.6	33.0	13.85
메탈·메카닉 신공정분야	6,731	83.2	7,288	0.9	33.0	2.80
바이오 신공정분야	52,794	83.0	7,271	7.3	87.5	8.30
산업단지 최대부하		동시부하율 80% 적용				20.0

○ 변경

구 분	부지면적 (㎡)	직접열사용량 (Gcal/년)	간접열사용량 (Gcal/년)	합계 (Gcal/년)
합계	398,689	132,826	84,506	217,332
항공부품산업분야	284,663	35,652	24,981	60,633
메탈·메카닉 신공정분야	67,832	39,056	6,731	45,787
바이오 신공정분야	46,194	58,118	52,794	110,912

구 분	간접열 (Gcal/년)	가동율 (%)	가동시간 (h/년)	평균부하 (Gcal/h)	부하율 (%)	최대부하 (Gcal/h)
합계	84,506	-	-	11.6	-	21.27
항공부품산업분야	24,981	85.0	7,446	3.4	33.0	10.17
메탈·메카닉 신공정분야	6,731	83.2	7,288	0.9	33.0	2.80
바이오 신공정분야	52,794	83.0	7,271	7.3	87.5	8.30
산업단지 최대부하		동시부하율 80% 적용				17.0

2) 기타시설용지 열수요 예측(변경)

구 분	난방면적 (㎡)		최대열부하(Mcal/h)						연간열부하(Gcal/년)					
			난방부하		급탕부하		열부하		난방부하		급탕부하		열부하	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합 계	97,041	109,679	4,411	4,981	784	873	5,034	5,691	3,743	4,031	1,600	1,738	5,343	5,769
단독주택	20,926	20,926	971	971	251	251	1,072	1,072	1,988	1,988	765	765	2,753	2,753
지원시설	75,745	75,745	3,418	3,418	530	530	3,937	3,937	1,729	1,729	826	826	2,555	2,555
연구개발업	-	12,638	-	570	-	89	-	657	-	288	-	138	-	426
주유소	370	370	22	22	3	3	25	25	26	26	9	9	35	35
기정	동시사용율 고려시 최대열부하 = 4,682 Mcal/h													
변경	동시사용율 고려시 최대열부하 = 5,339 Mcal/h													

3) 기타시설용지 냉방용 열수요 예측(변경)

구 분	냉방면적 (㎡)		최대냉방부하 (Mcal/h)		연간냉방부하 (Gcal/년)		흡수식비율 (%)	흡수식 냉방부하 (Gcal/년)	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경		기정	변경
합계	68,504	79,878	8,245	9,614	3,014	3,513	-	1,793	2,092
지원시설	68,171	68,171	8,205	8,205	2,989	2,989	60	1,793	1,793
연구개발업	-	11,374	-	1,369	-	499	60	-	299
주유소	333	333	40	40	25	25	-	-	-

4) 기타시설용지 취사용 열수요 예측(변경)

구 분	연면적 (㎡)		세대수 (호)		취사원단위 (Mcal/세대.년) ,(Mcal/㎡.년)		취사 열수요 (Gcal/년)	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합계	116,644	130,844	-	-	-	-	448	488
단독주택	24,619	24,619	126	126	1,486.8	1,486.8	187	187
지원시설	90,173	90,173	-	-	2.84	2.84	256	256
연구개발업	-	14,200	-	-	-	2.84	-	40
주유소	1,852	1,852	-	-	2.84	2.84	5	5

나. 전력수요예측(변경)

1) 산업시설용지 전량사용량 및 전력수요 예측(변경)

○ 기정

구 분	부지면적 (㎡)	전력원단위 (kWh/㎡·년)	전력사용량 (MWh/년)	비 고
총 계	437,303	-	133,924	
항공부품산업분야	323,277	214	69,181	
메탈·메카닉 신공정분야	67,832	616	41,785	
바이오 신공정분야	46,194	497	22,958	

구 분	전력사용량 (MWh/년)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	최대부하 (kW)
합계	133,924	15,288	-	26,581
항공부품산업분야	69,181	7,897	51.6	15,304
메탈·메카닉 신공정분야	41,785	4,770	62.5	7,632
바이오 신공정분야	22,958	2,621	71.9	3,645
산업시설 합성최대부하(kW)	$26,581 \text{ kW} \div 1.35(\text{부등률}) =$			19,690
산업시설 합성설비용량(kVA)	$19,690 \text{ kW} \div 0.95(\text{역률}) \times 1.2(\text{여유율}) =$			24,872

○ 변경

구 분	부지면적 (㎡)	전력원단위 (kWh/㎡·년)	전력사용량 (MWh/년)	비 고
총 계	398,689	-	119,683	
항공부품산업분야	284,663	193	54,940	
메탈·메카닉 신공정분야	67,832	616	41,785	
바이오 신공정분야	46,194	497	22,958	

구 분	전력사용량 (MWh/년)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	최대부하 (kW)
합계	119,683	13,663	-	23,697
항공부품산업분야	54,940	6,272	50.5	12,420
메탈·메카닉 신공정분야	41,785	4,770	62.5	7,632
바이오 신공정분야	22,958	2,621	71.9	3,645
산업시설 합성최대부하(kW)	$23,697 \text{ kW} \div 1.35(\text{부등률}) =$			17,553
산업시설 합성설비용량(kVA)	$17,553 \text{ kW} \div 0.95(\text{역률}) \times 1.2(\text{여유율}) =$			22,172

2) 기타시설용지 전력수요 예측(변경)

구 분	면적 (㎡)		연면적 (㎡)		단위부하 (VA/㎡)	전력부하 (kVA)		수용율 (%)	수요부하 (kVA)	
	기정	변경	기정	변경		기정	변경		기정	변경
합계	239,492	277,797	-	-	-	14,054	16,042	-	6,987	7,981
단독주택	13,677	13,677	24,619 세대수 : 126	24,619 세대수 : 126	30VA/㎡ +2,000VA/호	991	991	35	347	347
지원시설	57,448	57,448	90,173	90,173	140	12,624	12,624	50	6,312	6,312
연구개발업	-	38,614	-	14,200	140	-	1,988	50	-	994
주유소	2,315	2,315	1,852	1,852	120	222	222	50	111	111
도로	141,911	141,602	-	-	1.25+100VA/S ET(신호등)	203	203	100	203	203
주차장	8,351	8,351	-	-	1.25	10	10	100	10	10
공원	15,790	15,790	-	-	0.25	4	4	100	4	4

3) 기타시설용지 전력사용량 예측(변경)

구 분	부지면적 (㎡)		연면적 (㎡)		전력원단위 (kWh/㎡·년) (kWh/세대·년)	전력사용량 (MWh/년)	
	기정	변경	기정	변경		기정	변경
합 계	239,492	277,797	-	-	-	18,971	20,705
단독주택	13,677	13,677	24,619 세대수 : 126	24,619 세대수 : 126	4,714.9	665	665
지원시설	57,448	57,448	90,173	90,173	189.9	17,124	17,124
연구개발업	-	38,614	-	14,200	122.2	-	1,735
주유소	2,315	2,315	1,852	1,852	-	350	350
도로	141,911	141,602	-	-	-	787	786
주차장	8,351	8,351	-	-	-	33	33
공원	15,790	15,790	-	-	-	12	12

다. 에너지수요예측 종합(변경)

구 분		열수요(Gcal/년)						전력수요 (MWh/년)
		공정열		난방/급탕	냉방	취사용	계	
		직접열	간접열					
진주지구	기정	140,778	93,508	5,343	1,793	448	241,870	152,895
	변경	132,826	84,506	5,769	2,092	488	225,681	140,388

라. 에너지 공급계획(변경없음) : 게재생략

마. 집단에너지 공급계획(변경)

1) 집단에너지 도입기준 검토(변경)

- 진주시구는 “제4차 집단에너지 공급 기본계획”에 따라 집단에너지 공급 타당성 검토결과 모든 요건이 미달되어 집단에너지 공급 타당성이 없는 것으로 검토됨

구 분	항목	공급기준	대상지구		비고(판정)
			기정	변경	
신규 산업단지	연료사용량	5만 toe 이상	1.0 만 toe	0.9 만 toe	×
	열밀도	60Gcal/km ² ·h 이상	47.7 Gcal/km ² ·h	45.4 Gcal/km ² ·h	×

2) 집단에너지 공급계획(변경없음) : 게재생략

□ 사천지구

가. 열수요예측(변경)

1) 산업시설용지 열수요 예측(변경)

○ 기정

구 분	부지면적 (㎡)	직접열사용량 (Gcal/년)	간접열사용량 (Gcal/년)	합계 (Gcal/년)
합계	541,000	184,803	119,309	304,112
항공부품산업분야	381,340	51,435	40,086	91,521
메탈·메카닉 신공정분야	98,931	56,963	9,817	66,780
바이오 신공정분야	60,729	76,405	69,406	145,811

구 분	간접열 (Gcal/년)	가동율 (%)	가동시간 (h/년)	평균부하 (Gcal/h)	부하율 (%)	최대부하 (Gcal/h)
합계	119,309	-	-	16.4	-	31.32
항공부품산업분야	40,086	84.9	7,437	5.4	33.0	16.33
메탈·메카닉 신공정분야	9,817	83.2	7,288	1.4	33.0	4.08
바이오 신공정분야	69,406	83.0	7,271	9.6	87.5	10.91
산업단지 최대부하		동시부하율 80% 적용				25.1

○ 변경

구 분	부지면적 (㎡)	직접열사용량 (Gcal/년)	간접열사용량 (Gcal/년)	합계 (Gcal/년)
합계	542,684	182,115	112,757	294,872
항공부품산업분야	381,154	47,737	33,449	81,186
메탈·메카닉 신공정분야	100,896	58,093	10,011	68,104
바이오 신공정분야	60,634	76,285	69,297	145,582

구 분	간접열 (Gcal/년)	가동율 (%)	가동시간 (h/년)	평균부하 (Gcal/h)	부하율 (%)	최대부하 (Gcal/h)
합계	112,757	-	-	15.4		28.66
항공부품산업분야	33,449	85.0	7,446	4.5	33.0	13.61
메탈·메카닉 신공정분야	10,011	83.2	7,288	1.4	33.0	4.16
바이오 신공정분야	69,297	83.0	7,271	9.5	87.5	10.89
산업단지 최대부하	동시부하율 80% 적용					22.9

2) 기타시설용지 열수요 예측(변경없음) : 계재생략

3) 기타시설용지 냉방용 열수요 예측(변경없음) : 계재생략

4) 기타시설용지 취사용 열수요 예측(변경없음) : 계재생략

나. 전력수요예측(변경)

1) 산업시설용지 전량사용량 및 전력수요 예측(변경)

○ 기정

구 분	부지면적 (㎡)	전력원단위 (kWh/㎡·년)	전력사용량 (MWh/년)	비 고
총 계	541,000	-	172,731	
항공부품산업분야	381,340	214	81,607	
메탈·메카닉 신공정분야	98,931	616	60,942	
바이오 신공정분야	60,729	497	30,182	

구 분	전력사용량 (MWh/년)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	최대부하 (kW)
합계	172,731	19,718	-	33,976
항공부품산업분야	81,607	9,316	51.6	18,054
메탈·메카닉 신공정분야	60,942	6,957	62.5	11,131
바이오 신공정분야	30,182	3,445	71.9	4,791
산업시설 합성최대부하(kW)	33,976 kW ÷ 1.35(부동률) =			25,167
산업시설 합성설비용량(kVA)	25,167kW ÷ 0.95(역률) × 1.2(여유율) =			31,790

○ 변경

구 분	부지면적 (㎡)	전력원단위 (kWh/㎡·년)	전력사용량 (MWh/년)	비 고
총 계	542,684	-	165,850	
항공부품산업분야	381,154	193	73,563	
메탈·메카닉 신공정분야	100,896	616	62,152	
바이오 신공정분야	60,634	497	30,135	

구 분	전력사용량 (MWh/년)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	최대부하 (kW)
합계	165,850	18,933		32,766
항공부품산업분야	73,563	8,398	50.5	16,630
메탈·메카닉 신공정분야	62,152	7,095	62.5	11,352
바이오 신공정분야	30,135	3,440	71.9	4,784
산업시설 합성최대부하(kW)	32,766 kW ÷ 1.35(부동률) =			24,271
산업시설 합성설비용량(kVA)	24,271kW ÷ 0.95(역률) × 1.2(여유율) =			30,658

2) 기타시설용지 전력수요 예측(변경)

구 분	면적 (㎡)		연면적 (㎡)		단위부하 (VA/㎡)	전력부하 (kVA)		수용율 (%)	수요부하 (kVA)	
	기정	변경	기정	변경		기정	변경		기정	변경
합계	212,098	218,130.7	-	-	-	22,385	22,393	-	10,986	10,994
단독주택	25,469	25,469	50,938 세대수 : 252	50,938 세대수 : 252	30VA/㎡+ 2,000VA/호	2,032	2,032	35	711	711
지원시설	35,691	35,691	142,764	142,764	140	19,987	19,987	50	9,994	9,994
주유소	1,500	1,500	1,200	1,200	120	144	144	50	72	72
오수중계 펌프장	200	100	-	-	15VA/톤	33	33	60	20	20
도로	120,300.3	126,409.7	-	-	1.25+100VA/S ET(신호등)	172	180	100	172	180
주차장	9,805	9,805	-	-	1.25	12	12	100	12	12
공원	19,133	19,156	-	-	0.25	5	5	100	5	5

3) 기타시설용지 전력사용량 예측(변경)

구 분	부지면적 (㎡)		연면적 (㎡)		전력원단위 (kWh/㎡·년) (kWh/세대·년)	전력사용량 (MWh/년)	
	기정	변경	기정	변경		기정	변경
합 계	212,098	218,130.7	-	-	-	29,448	29,472
단독주택	25,469	25,469	50,938 세대수 : 252	50,938 세대수 : 252	4,714.9	1,331	1,331
지원시설	35,691	35,691	142,764	142,764	189.9	27,111	27,111
주유소	1,500	1,500	1,200	1,200	-	227	227
오수중계펌프장	200	100	-	-	-	63	63
도로	120,300.3	126,409.7	-	-	-	662	686
주차장	9,805	9,805	-	-	-	39	39
공원	19,133	19,156	-	-	-	15	15

다. 에너지수요예측 종합(변경)

구 분		열수요(Gcal/년)						전력수요 (MWh/년)
		공정열		난방/급탕	냉방	취사용	계	
		직접열	간접열					
사천지구	기정	184,803	119,309	9,762	2,840	783	317,497	202,179
	변경	182,115	112,757	9,762	2,840	783	308,257	195,322

라. 에너지 공급계획(변경없음) : 계재생략

마. 집단에너지 공급계획(변경)

1) 집단에너지 도입기준 검토(변경)

- 진주지구는 “제4차 집단에너지 공급 기본계획”에 따라 집단에너지 공급 타당성 검토결과 모든 요건이 미달되어 집단에너지 공급 타당성이 없는 것으로 검토됨

구 분	항목	공급기준	대상지구		비고(판정)
			기정	변경	
신규 산업단지	연료사용량	5만 toe 이상	1.3 만 toe	1.2 만 toe	×
	열밀도	60Gcal/km2·h 이상	53.3 Gcal/km2·h	49.5 Gcal/km2·h	×

2) 집단에너지 공급계획(변경없음) : 계재생략

12. 도시·군관리계획 결정(지구단위계획을 포함)에 필요한 관계 서류 및 도면(변경)

□ 진주지구

가. 도시·군관리계획(용도지역·지구) 결정(변경) 조서

1) 도시·군관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

가) 진주시 용도지역(도시지역) 결정(변경) 조서 : 게재 생략

나) 경남 우주항공 국가산업단지(진주지구) 용도지역 결정(변경) 조서

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
용도지역	합계	834,870	감) 311	834,559	100.0	
	주거지역	140,380	감) 61	140,319	16.8	
	제1종일반주거지역	28,856	감) 13	28,843	3.5	
	준주거지역	111,524	감) 48	111,476	13.3	
	공업지역	614,282	감) 217	614,065	73.6	
	일반공업지역	614,282	감) 217	614,065	73.6	
	녹지지역	80,208	감) 33	80,175	9.6	
	자연녹지지역	80,208	감) 33	80,175	9.6	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역	면 적(㎡)		용적률 (%)	결정(변경)사유
			기정	변경		
-	경상남도 진주시 정촌면 예하리, 대축리, 화개리 일원	제1종 일반주거지역	28,856	28,843	180	• 굴곡도로 선형개량공사 시행부 편입 및 편입토지 면적 정정 등 산업단지 계획 변경에 따른 용도지역 변경
-		준주거지역	111,524	111,476	300	
-		일반공업지역	614,282	614,065	350	
-		자연녹지지역	80,208	80,175	80	

2) 도시·군관리계획(용도지구) 결정(변경) 조서 (해당없음)

나. 도시·군관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

1) 교통시설(변경)

가) 도로 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	41	9,991	141,911	4	573	9,442	18	5,938	83,190	19	3,480	39,697
	변경	41	9,989	141,602	4	573	9,442	18	5,938	83,190	19	3,478	39,692
대 로	기정	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
	변경	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
중 로	기정	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
	변경	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
소 로	기정	26	2,439	18,091	3	209	2,162	10	840	6,720	13	1,390	9,209
	변경	26	2,437	18,076	3	209	2,162	10	840	6,720	13	1,388	9,194
기타	기정	-	-	9,582	가감속차로 및 가각전제 등								
	변경	-	-	9,288									

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

■ 도로 1단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	10	648	5,039	-	-	-	6	608	4,513	4	40	236
대 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소 로	기정	10	648	4,749	-	-	-	6	608	4,513	4	40	236
기타	기정	-	-	290	가감속차로 및 가각전제 등								

■ 도로 1단계 결정 조서(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합 계		10개 노선	-	-	-	648	-	-	-	-	-	
기정	소로	항공산단2	17	8	국지 도로	135	중로 2-154	중로 3-102	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	18	8	국지 도로	207	소로 항공 산단2-17	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	항공산단2	19	8	국지 도로	56	소로 항공 산단2-18	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	20	8	국지 도로	78	중로 3-102	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	21	8	국지 도로	78	중로 3-102	소로 항공 산단2-17	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	22	8	국지 도로	54	중로 3-102	소로 항공 산단2-21	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	16	6	국지 도로	12	소로 항공 산단2-18	소로 항공 산단3-20	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	17	6	국지 도로	12	소로 항공 산단2-18	소로 항공 산단3-21	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	20	6	특수 도로	8	중로 3-102	소로 항공 산단3-16	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	21	6	특수 도로	8	중로 2-154	소로 항공 산단3-17	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	

■ 도로 2단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	31	9,343	136,872	4	573	9,442	12	5,330	78,677	15	3,440	39,461
	변경	31	9,341	136,563	4	573	9,442	12	5,330	78,677	15	3,438	39,446
대 로	기정	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
	변경	1	416	10,400	-	-	-	-	-	-	1	416	10,400
중 로	기정	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
	변경	14	7,136	103,838	1	364	7,280	8	5,098	76,470	5	1,674	20,088
소 로	기정	16	1,791	13,342	3	209	2,162	4	232	2,207	9	1,350	8,973
	변경	16	1,789	13,327	3	209	2,162	4	232	2,207	9	1,348	8,958
기타	기정	-	-	9,292	가감속차로 및 가각전제 등								
	변경	-	-	8,998									

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

■ 도로 2단계 결정 조서(변경)

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합 계		31개 노선	-	-	-	9,715 (9,512)	-	-	-	-	-	
기정	대로	3	65	25	보조 간선 도로	416	예하리 497-2	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	중로	1	166	20	집산 도로	364	중로 2-151	대축리 234-1	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	151	15	집산 도로	2,324	대로 3-65	소로 항공 산단2-23	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	152	15	집산 도로	407	중로 2-151	중로 2-153	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	153	15	집산 도로	451	중로 2-151	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	154	15	집산 도로	221	대로 3-65	중로 2-153	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	155	15	집산 도로	194	대로 3-65	중로 2-157	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	156	15	집산 도로	904	대로 3-65	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	157	15	집산 도로	340	중로 2-156	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	158	15	집산 도로	257	중로 2-156	중로 2-151	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	101	12	집산 도로	409	중로 2-151	중로 1-166	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	선 형 변 경
변경	중로	3	101	12	집산 도로	409	중로 2-151	중로 1-166	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	102	12	집산 도로	309	중로 2-154	중로 2-153	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	103	12	집산 도로	711	중로 2-151	대축리 173	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	104	12	집산 도로	213	중로 2-155	중로 2-155	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	105	12	집산 도로	32	중로 2-151	중로 3-102	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단1	5	10	국지 도로	164	중로 2-151	화개리 1620-9	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단1	6	11.5	국지 도로	29	중로 3-104	소로 항공 산단1-7	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단1	7	11.5	특수 도로	16	중로 2-156	소로 항공 산단1-6	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단2	16	8	국지 도로	11	중로 3-104	소로 항공 산단2-25	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	항공산단2	23	8	국지 도로	187	중로 2-151	예하리 821	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단2	24	8	특수 도로	24	대로 3-65	중로 3-102	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단2	25	8	특수 도로	10	중로 2-156	소로 항공 산단2-16	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	15	7.5~12	국지 도로	926	중로 3-101	소로 항공 산단1-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	선형 변경
변경	소로	항공산단3	15	7.5~12	국지 도로	924	중로 3-101	소로 항공 산단1-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단3	18	6	국지 도로	124	중로 3-103	대축리 779-6	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	항공산단3	19	6	특수 도로	36	중로 2-153	소로 항공 산단2-18	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	22	6	국지 도로	83	중로 3-103	대축리 산134	일반도로	-	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	
기정	소로	항공산단3	23	4	국지 도로	9	중로 1-166	대축리 459-2	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	24	4	국지 도로	105	중로 3-103	대축리 산134-11	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	25	4	국지 도로	32	중로 3-103	대축리 산135-10	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	26	4	국지 도로	17	중로 3-103	대축리 산135-9	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	선형 변경
변경	소로	항공산단3	26	4	국지 도로	17	중로 3-103	대축리 산135-9	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	항공산단3	27	4	국지 도로	18	소로 항공 산단3-18	대축리 779-5	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	

■ 도로 2단계 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로3-101	중로3-101	• 선형 변경	• 함촌마을변 접속부 조정에 따른 도로 선형 변경
소로 항공 산단3-15	소로 항공 산단3-15	• 연장 및 선형 변경 - L=926m → 924m	• 굴곡도로 선형개량공사 시행부 편입에 따른 도로 선형 및 연장 변경
소로 항공 산단3-26	소로 항공 산단3-26	• 선형 변경	• 관습로 조정에 따른 도로 선형 변경

나) 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	8,351	-	8,351	-	3개소
기정	111	노외주차장	화개리 1515-3번지 일원	1,388	-	1,388	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	1112	노외주차장	예하리 690-4번지 일원	4,371	-	4,371	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	113	노외주차장	대축리 산74-2번지 일원	2,592	-	2,592	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	15,790	-	15,790	-	4개소
기정	31	공원	소공원	대축리 88번지 일원	2,433	-	2,433	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	32	공원	소공원	예하리 652-18번지 일원	1,521	-	1,521	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	33	공원	소공원	대축리 산 74-2번지 일원	1,836	-	1,836	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	1	공원	근린공원	예하리 산18번지 일원	10,000	감) 10,000	-	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	2단계
변경	63	공원	근린공원	예하리 산18번지 일원	-	증) 10,000	10,000	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호		시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경전	변경후			
1	63	근린공원	• 도면표시 번호 변경	• 도면표시 번호 오기 정정

나) 녹지(변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			-	-	87,189	감) 9	87,180	-	17개소
기정	151	녹지	완충녹지	화개리 1614-3번지 일원	6,136	-	6,136	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	152	녹지	완충녹지	예하리 651-3번지 일원	2,508	-	2,508	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	2단계
기정	153	녹지	완충녹지	예하리 652-6번지 일원	3,104	-	3,104	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	2단계
기정	154	녹지	완충녹지	예하리 산25-13번지 일원	2,080	-	2,080	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	155	녹지	완충녹지	예하리 734-2번지 일원	1,757	-	1,757	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	156	녹지	완충녹지	예하리 724-2번지 일원	7,912	-	7,912	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	157	녹지	완충녹지	대축리 166번지 일원	3,794	-	3,794	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	158	녹지	완충녹지	예하리 710번지 일원	12,177	-	12,177	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	159	녹지	완충녹지	대축리 231-7번지 일원	2,568	-	2,568	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	160	녹지	완충녹지	대축리 110번지 일원	4,649	-	4,649	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	161	녹지	완충녹지	대축리 94번지 일원	4,164	-	4,164	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	61	녹지	경관녹지	대축리 61-1번지 일원	7,929	증) 141	8,070	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	62	녹지	경관녹지	대축리 산80-6번지 일원	5,514	감) 75	5,439	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	63	녹지	경관녹지	대축리 172-1번지 일원	10,099	-	10,099	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	64	녹지	경관녹지	대축리 산136-5번지 일원	9,977	감) 7	9,970	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	65	녹지	경관녹지	대축리 산 67-5번지 일원	1,171	감) 68	1,103	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	1	녹지	연결녹지	예하리 656-1번지 일원	1,650	감) 1,650	-	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	2단계
변경	38	녹지	연결녹지	예하리 656-1번지 일원	-	증) 1,650	1,650	국토부 고시 제2024-68호 (2024.2.2.)	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호		시설명	변경 내용	변경 사유
변경전	변경후			
61	61	경관녹지	• 면적 변경 : 증) 141㎡ - A = 7,929㎡ → 8,070㎡	• 굴곡도로 선형개량 공사 시행부 편입에 따른 경관녹지 면적 변경

도면표시 번 호		시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경전	변경후			
62	62	경관녹지	• 면적 변경 : 감) 75m ² - A = 5,514m ² → 5,439m ²	• 함촌마을변 접속부 조정에 따른 경관녹지 면적 변경
63	63	경관녹지	• 형상 변경	• 관습로 도로 조정에 따른 경관녹지 형상 변경
64	64	경관녹지	• 면적 변경 : 감) 7m ² - A = 9,977m ² → 9,970m ²	• 사업 지구계 도로 현황 및 여건 등을 고려한 경관녹지 면적 변경
65	65	경관녹지	• 면적 변경 : 감) 68m ² - A = 1,171m ² → 1,103m ²	• 지구외 배수지 진입도로 접속구간 조정에 따른 경관녹지 면적 변경
1	38	연결녹지	• 도면표시 번호 변경	• 도면표시 번호 오기 정정

다) 공공공지(변경)

■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	2,302	증) 7	2,309	-	7개소
기정	31	공공공지	예하리 산18번지 일원	463	-	463	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	32	공공공지	예하리 652-17번지 일원	91	-	91	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	33	공공공지	화개리 1515-3번지 일원	295	-	295	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	1단계
기정	34	공공공지	대축리 773-10번지 일원	566	-	566	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	35	공공공지	대축리 산135-9번지 일원	91	-	91	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	2단계
기정	36	공공공지	예하리 821번지 일원	796	-	796	국토부 고시 제2021-1134호 (2021.10.07.)	2단계
신설	42	공공공지	대축리 178-1번 지 일원	-	증) 7	7	-	2단계

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호		시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경전	변경후			
-	42	공공공지	• 신설 - A = 7m ²	• 사업 지구계 도로 현황 및 여건 등을 고려한 공공공지 신설

3) 유통 및 공급시설(변경)

가) 전기공급설비(변경)

■ 전기공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	7,368	-	7,368	-	1개소
기정	11	전기 공급설비	변전소	화개리 1619-1번지 일원	7,368	-	7,368	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치			연장 (km)	면 적(㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	12	전기 공급설비	송전선로	경상남도 진주시 정촌면 화개리 산171-1	경상남도 진주시 정촌면 화개리 1619	경상남도 진주시 정촌면 화개리, 대축리 일원	0.674 (0.072)	10,435(1,202) [철탑부지 512(248)] [선하지 9,923(954)]	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	철탑2기 1단계

※ ()는 지구내 편입 연장 및 면적임

4) 방재시설(변경)

가) 하천(변경)

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치			연 장 (m)	폭 원 (m)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주요 경과지					
합계		-	-	-			1,290	26~33	37,518	-	1개소
기정	15	하천	지방 하천	대축리 457	대축리 산136-3	저류 시설	1,290	26~33	37,518	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	대축천 2단계

나) 유수지(변경)

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	10,866	-	10,866	-	3개소
기정	11	유수지	저류시설	대축리 231-6번지 일원	2,828	-	2,828	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	12	유수지	저류시설	예하리 827번지 일원	4,245	-	4,245	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	13	유수지	저류시설	예하리 825번지 일원	3,793	-	3,793	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	완충저류지 2단계

다. 도시·군관리계획 결정(변경) 도면 : 게재생략

라. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

1) 지구단위계획구역(변경)

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	1	경남 우주항공 국가산업단지 (진주시구) 지구단위계획구역	진주시 정촌면 예하리 산18번지 일원	834,870	감) 311	834,559	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(m ²)	변 경 사 유
1	진주시 정촌면 예하리 산18번지 일원	834,559	• 굴곡도로 선형개량공사 시행부(진주시) 편입 및 편입토지 면적 정정에 따 른 지구단위계획 구역 변경

2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시·군관리계획 결정(변경)조서

가) 산업시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m ²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	-	437,303	437,303	-	-	-	-	437,303	437,303	
산업 시설 용지 A	A1	11,892	11,892	-1	-1	대축리 61-1번지 일원	대축리 61-1번지 일원	7,196	7,196	임대용지
				-2	-2	화개리 1619-3번지 일원	화개리 1619-3번지 일원	4,696	4,696	임대용지
	A2	15,567	15,567	-1	-1	대축리 455-1번지 일원	대축리 455-1번지 일원	8,953	8,953	
				-2	-2	대축리 74-1번지 일원	대축리 74-1번지 일원	6,614	6,614	
	A3	85,556	85,556	-1	-1	대축리 산73번지 일원	대축리 산73번지 일원	15,292	15,292	
				-2	-2	예하리 654번지 일원	예하리 654번지 일원	11,672	11,672	
				-3	-3	예하리 650-1번지 일원	예하리 650-1번지 일원	11,616	11,616	
				-4	-4	예하리 651번지 일원	예하리 651번지 일원	11,799	11,799	
				-5	-5	예하리 652번지 일원	예하리 652번지 일원	11,855	11,855	
				-6	-6	대축리 산73번지 일원	대축리 산73번지 일원	11,855	11,855	
				-7	-7	대축리 산73번지 일원	대축리 산73번지 일원	11,467	11,467	
	A4	73,662	73,662	-1	-1	대축리 64번지 일원	대축리 64번지 일원	7,442	7,442	
				-2	-2	화개리 1533-1번지 일원	화개리 1533-1번지 일원	7,498	7,498	
				-3	-3	화개리 산150번지 일원	화개리 산150번지 일원	7,498	7,498	
				-4	-4	화개리 산150번지 일원	화개리 산1533-6번지 일원	7,498	14,940	

도면 번호	가구 번호	면 적(m²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 A	A4	73,662	73,662	-5	-5	예하리 651-1번지 일원	화개리 149-1번지 일원	7,442	15,219	
				-6	-6	화개리 산149-1번지 일원	화개리 1534번지 일원	7,554	7,407	
				-7	-7	화개리 산149-1번지 일원	화개리 산152-17번지 일원	7,665	7,040	
				-8	-8	화개리 1534번지 일원	화개리 산152-16번지 일원	7,407	6,618	
				-9	-	화개리 산152-17번지 일원	-	7,040	-	
				-10	-	화개리 산152-16번지 일원	-	6,618	-	
	A5	7,177	7,177	-1	-1	대축리 96번지 일원	대축리 96번지 일원	7,177	7,177	
	A6	11,598	11,598	-1	-1	대축리 108번지 일원	대축리 108번지 일원	3,871	3,871	
				-2	-2	대축리 113번지 일원	대축리 113번지 일원	3,996	3,996	
				-3	-3	대축리 231-6번지 일원	대축리 231-6번지 일원	3,731	3,731	
	A7	9,476	9,476	-1	-1	대축리 222-4번지 일원	대축리 222-4번지 일원	3,184	3,184	
				-2	-2	대축리 224-6번지 일원	대축리 224-6번지 일원	3,147	3,147	
				-3	-3	대축리 229-4번지 일원	대축리 229-4번지 일원	3,145	3,145	
	A8	47,278	47,278	-1	-1	예하리 671번지 일원	예하리 671번지 일원	12,801	12,801	
				-2	-2	예하리 668번지 일원	예하리 668번지 일원	12,090	12,090	
				-3	-3	예하리 산24-4번지 일원	예하리 산24-4번지 일원	12,280	12,280	
				-4	-4	예하리 690-8번지 일원	예하리 690-8번지 일원	10,107	10,107	
	A9	46,676	46,676	-1	-1	예하리 707-2번지 일원	예하리 707-2번지 일원	12,022	12,022	
				-2	-2	예하리 752-6번지 일원	예하리 752-6번지 일원	11,959	11,959	
				-3	-3	예하리 756-1번지 일원	예하리 756-1번지 일원	10,688	10,688	
				-4	-4	예하리 752-6번지 일원	예하리 752-6번지 일원	12,007	3,305	
				-	-5	-	예하리 752-6번지 일원	-	3,305	
				-	-6	-	예하리 752-6번지 일원	-	2,694	
				-	-7	-	예하리 752-6번지 일원	-	2,703	
	A10	58,21	58,213	-1	-1	예하리 713-4번지 일원	예하리 713-4번지 일원	8,673	8,673	
				-2	-2	예하리 713-4번지 일원	예하리 713-4번지 일원	9,055	9,055	
				-3	-3	예하리 722번지 일원	예하리 722번지 일원	9,443	9,443	
				-4	-4	예하리 722번지 일원	예하리 722번지 일원	8,171	8,171	
				-5	-5	예하리 738번지 일원	예하리 738번지 일원	9,356	9,356	
				-6	-6	예하리 749-10번지 일원	예하리 749-10번지 일원	13,515	13,515	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m ²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 A	A11	12,772	12,772	-1	-1	예하리 722-6번지 일원	예하리 722-6번지 일원	12,772	12,772	
	A12	11,242	11,242	-1	-1	예하리 산134-10번지 일원	예하리 산134-10번지 일원	5,740	5,740	
				-2	-2	예하리 산134-11번지 일원	예하리 산134-11번지 일원	5,502	5,502	
	A13	23,084	23,084	-1	-1	대축리 773-3번지 일원	대축리 773-3번지 일원	6,673	6,673	
				-2	-2	대축리 773-5번지 일원	대축리 773-5번지 일원	5,044	5,044	
				-3	-3	대축리 773-6번지 일원	대축리 773-6번지 일원	4,906	4,906	
				-4	-4	대축리 773-8번지 일원	대축리 773-8번지 일원	6,461	6,461	
	A14	23,110	23,110	-1	-1	대축리 160번지 일원	대축리 160번지 일원	11,682	11,682	
				-2	-2	대축리 165번지 일원	대축리 165번지 일원	11,428	11,428	

나) 지원시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	-	57,448	57,448	-	-	-	-	57,448	57,448	
지 원 시 설 용 지 B	B1	4,056	4,056	-1	-1	예하리 689-1번지 일원	예하리 689-1번지 일원	1,378	1,077	
				-2	-2	예하리 652-13번지 일원	예하리 652-13번지 일원	1,360	1,661	
				-3	-3	화개리 1515-3번지 일원	화개리 1515-3번지 일원	1,318	1,318	
	B2	2,615	2,615	-1	-1	예하리 495-2번지 일원	예하리 495-2번지 일원	1,549	1,549	
				-2	-2	예하리 690번지 일원	예하리 690번지 일원	1,066	1,066	
	B3	3,031	3,031	-1	-1	예하리 691번지 일원	예하리 691번지 일원	1,520	1,520	
				-2	-2	예하리 690번지 일원	예하리 690번지 일원	1,511	1,511	
	B4	3,178	3,178	-1	-1	화개리 1515-3번지 일원	화개리 1515-3번지 일원	1,625	1,625	
				-2	-2	화개리 1515-3번지 일원	화개리 1515-3번지 일원	1,553	1,553	
	B5	1,730	1,730	-1	-1	화개리 1515-3번지 일원	화개리 1515-3번지 일원	1,730	1,730	
	B6	2,492	2,492	-1	-1	예하리 687-1번지 일원	예하리 687-1번지 일원	2,492	2,492	
	B7	40,346	40,346	-1	-1	예하리 657-1번지 일원	예하리 657-1번지 일원	40,346	40,346	

다) 단독주택용지(변경없음) : 게재생략

라) 주차장용지(변경없음) : 게재생략

마) 주유소용지(변경없음) : 게재생략

바) 전기공급설비용지(변경없음) : 게재생략

사) 유보지(변경없음) : 게재생략

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·높이·형태·색채·건축선에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서

가) 산업시설용지(변경)

가구번호	구 분		계 획 내 용	
산업 시설 용지 A1~ A14	용 도	허용 용도	기정	• A1, A3, A4, A8, A9, A10 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31) • A2, A5, A6, A7, A11, A12 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업; 기계 및 가구의외(C25) • A13, A14 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 화학물질 및 화학제품 제조업; 의약품제외(C20), 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23)
			변경	• A1, A3, A4, A8, A9, A10 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 기타 일반 기계 및 장비 수리업(C34019)*, A3블럭 내 입주예정인 우주환경시험시설 설립필지에 한하여 연구개발업(M70)** *항공기 부품 수리에 한함 ** A3블럭 내 입주예정인 우주환경시험시설 설립 필지에 한하여 「건축법」 시행령 별표1 제10호 교육연구시설(가.학교, 라.학원 및 바.도서관 제외) 허용 • A2, A5, A6, A7, A11, A12 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업; 기계 및 가구의외(C25) • A13, A14 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준산업분류에 의한 화학물질 및 화학제품 제조업; 의약품제외(C20), 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23)

산업 시설 용지 A1~ A14	용 도	불허 용도	기정	•허용용도 이외의 용도 •허용용도 중 아래에 해당하는 시설(A5~A7, A12~A14) - 중금속 및 특정수질유해물질(물환경보전법 시행규칙 별표3) 발생시설 (※단, 개별업체 입주시 산업단지 관리기관의 입주심사 허가 또는 개별 공장에서 1차 처리하여 관련법 규정의 배출허용기준(물환경보전법 별표 13의2)을 준수하여 처리하는 경우 가능)
	건폐율			•80% 이하
	용적률			•350% 이하
	높 이			•5층 이하
	배 치			•시행지침 참조
	형 태			•시행지침 참조
	색 채			•시행지침 참조
	건축선			•건축한계선 : 도로 경계로부터 2m(단, 전기공급설비 접할시 경계로부터 5m) ※ 구체적인 내용은 지구단위계획 결정도를 따름
	기 타			•획지 분할 허용(적정 세장비(1:1~1:2)를 감안하여 최소 1,650㎡ 이상으로 분할 가능) •획지 합병 허용(구체적인 내용은 지구단위계획 시행지침을 따름)

나) 지원시설용지(변경없음) : 게재생략

다) 단독주택용지(변경없음) : 게재생략

라) 주차장용지(변경없음) : 게재생략

마) 주유소용지(변경없음) : 게재생략

바) 전기공급설비용지(변경없음) : 게재생략

4) 기타사항에 관한 도시·군관리계획 결정 조서(변경없음) : 게재생략

마. 지구단위계획 결정도면(변경) : 게재생략

바. 지구단위계획 시행지침(변경) : 게재생략

□ 사천지구

가. 도시·군관리계획(용도지역·지구) 결정(변경) 조서

1) 도시·군관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

가) 사천시 용도지역(도시지역) 결정(변경) 조서 : 게재 생략

나) 경남 우주항공 국가산업단지(사천지구) 용도지역 결정(변경) 조서

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
용도지역	합계	819,934.3	증) 7,610.4	827,544.7	100.0	
	주거지역	111,038	감) 200	110,838	13.4	
	제1종일반주거지역	57,799	감) 183	57,616	7.0	
	준주거지역	53,239	감) 17	53,222	6.4	
	공업지역	708,896.3	증) 7,810.4	716,706.7	86.6	
	일반공업지역	708,896.3	증) 7,810.4	716,706.7	86.6	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역	면 적(㎡)		용적률 (%)	결정(변경)사유
			기정	변경		
-	사천시 용현면 선진리 통양리 신촌리 일원	제1종 일반주거지역	57,799	57,616	200	• 종포산업단지 연접부 편입 및 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척, 편입토지 면적 정정 등 산업단지계 획 변경에 따른 용도지역 변경
-		준주거지역	53,239	53,222	400	
-		일반공업지역	708,896.3	716,706.7	350	

2) 도시·군관리계획(용도지구) 결정 조서 : 해당사항 없음

[illegible]

■ 도로 1단계 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형 태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계		45개 노선	-	-	-	7,960	-	-	-	-	-	
기정	대로	3	17	25	보조 간선 도로	728	통양리 142-4	신촌리 산7-3	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	대로	3	17	25	보조 간선 도로	747	대로 3-128	중로 2-78	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	대로	3	168	25	보조 간선 도로	289	중로2-8 (통양리 239-1)	통양리 142-4	일반도로	-	부산지방국토 관리청 고시 제12021-59호 (2201.2.10.)	연 장 변 경 지 구 외
변경	대로	3	168	25	보조 간선 도로	288	중로2-8 (통양리 239-1)	대로3-17 (통양리 142-4)	일반도로	-	부산지방국토 관리청 고시 제2021-59호 (2201.2.10.)	
기정	중로	1	47	20	집산 도로	205	대로 3-17	중로 2-67	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
기정	중로	1	48	20	집산 도로	298	대로 3-17	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
변경	중로	1	48	20	집산 도로	295	대로 3-17	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
기정	중로	1	49	20	집산 도로	298	소로 2-216	신촌리 265-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
변경	중로	1	49	20	집산 도로	420	대로 3-17	신촌리 265-5	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
기정	중로	2	64	15	집산 도로	542	대로 3-17	소로 2-134	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	65	15	집산 도로	470	대로 3-17	중로 2-73	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
기정	중로	2	66	15	집산 도로	493	중로 2-64	중로 2-67	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	67	15	집산 도로	477	중로 2-64	소로 1-83	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	중로	2	67	15	집산 도로	692	대로 3-17	중로 2-64	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	68	15	집산 도로	340	중로 1-48	중로 2-65	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
기정	중로	2	69	15	집산 도로	385	중로 1-48	중로 1-49	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	70	15	집산 도로	489	중로 1-49	중로 2-71	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
기정	중로	2	71	15	집산 도로	345	중로 1-49	소로 2-236	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	72	15	집산 도로	105	중로 2-71	중로 3-51	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	2	73	15	특수 도로	14	중로 2-65	소로 2-137	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	49	12	국지 도로	98	중로 2-66	중로 3-41	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	50	12	국지 도로	73	중로 2-66	중로 3-41	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	51	12	국지 도로	326	중로 1-49	중로 2-72	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	53	12	국지 도로	84	중로 2-65	중로 3-55	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	54	12	국지 도로	190	중로 3-55	중로 3-53	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	중로	3	55	12	국지 도로	212	중로 2-68	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	1	83	10	국지 도로	146	중로 1-1	통양리 513-6	일반도로	-	경남 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	연장 변경 지구외
변경	소로	1	83	10	국지 도로	123	중로 1-1	중로 2-67	일반도로	-	경남 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	
기정	소로	1	85	10	국지 도로	134	중로 2-68	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	연장 변경
변경	소로	1	85	10	국지 도로	133	중로 2-68	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	1	86	10	국지 도로	18	중로 3-54	소로 1-87	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	1	87	10	특수 도로	20	중로 2-65	소로 1-86	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	228	8	국지 도로	97	중로 2-66	중로 3-41	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	229	8	국지 도로	157	소로 2-228	소로 2-228	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	230	8	국지 도로	168	소로 2-228	소로 2-228	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	231	8	국지 도로	132	중로 3-55	소로 1-85	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	232	8	국지 도로	200	소로 1-85	소로 2-231	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	233	8	국지 도로	84	소로 2-232	소로 2-231	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	234	8	국지 도로	211	소로 1-85	소로 1-85	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	235	8	국지 도로	16	중로 1-49	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	2	236	8	국지 도로	16	중로 2-71	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	연 장 변 경
변경	소로	2	236	8	국지 도로	15	중로 2-71	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	122	6	국지 도로	14	소로 2-229	소로 3-126	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	123	6	국지 도로	12	소로 2-230	소로 3-127	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	124	6	국지 도로	15	소로 2-229	소로 3-128	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	125	6	국지 도로	12	소로 2-230	소로 3-129	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	126	6	특수 도로	8	중로 2-66	소로 3-122	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	127	6	특수 도로	9	중로 2-66	소로 3-123	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	128	6	특수 도로	12	중로 3-41	소로 3-124	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	129	6	특수 도로	11	중로 3-41	소로 3-125	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	3	130	6	국지 도로	13	소로 2-232	소로 3-132	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	131	6	국지 도로	12	소로 2-234	소로 3-134	일반도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	132	6	특수 도로	10	중로 3-55	소로 3-130	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	133	6	특수 도로	30	소로 2-234	소로 2-234	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	3	134	6	특수 도로	26	중로 1-48	소로 3-131	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	
기정	소로	2	136	8	국지 도로	522	소로 2-135	소로 2-137	일반도로	-	사천시 고시 제2011-89호 (2011.8.4.)	연 장 변 경 지구 외
변경	소로	2	136	8	국지 도로	504	대로 3-168	소로 2-137	일반도로	-	사천시 고시 제2011-89호 (2011.8.4.)	
폐지	소로	2	216	8	국지 도로	350	소로 1-83	신촌리 164	일반도로	-	경남 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	지구 외

■ 도로 1단계 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 3-17	대로 3-17	• 변경 - L = 728m → 747m - 종점 : 신촌리 산7-3 → 중로2-78	• 종포산단 연접부 일부 편입에 따른 도로 연장 및 종점 변경
대로 3-168	대로 3-168	• 변경 - L = 289m → 288m - 종점 : 통양리 142-4 → 대로3-17(통양리 142-4)	• 지구의 주진입도로 국토이용정보체계 등재오류 정정
중로 1-48	중로 1-48	• 변경 - L = 298m → 295m	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 도로 연장 변경
중로 1-49	중로 1-49	• 변경 - L = 298m → 420m - 시점 : 소로2-216 → 대로3-17	• 종포산단 연접부 일부 편입에 따른 도로 연장 및 시점 변경
중로 2-67	중로 2-67	• 변경 - L = 477m → 692m - 시점 : 중로2-64 → 대로3-17 - 종점 : 소로1-83 → 중로2-64	• 종포산단 연접부 일부 편입에 따른 도로 연장 및 시·종점 변경
소로 1-83	소로 1-83	• 변경 - L = 146m → 123m - 종점 : 통양리 513-6 → 중로2-67	• 종포산단 연접부 일부 편입에 따른 지구의 도로 연장 및 종점 변경
소로 1-85	소로 1-85	• 변경 - L = 134m → 133m	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 도로 연장 변경
소로 2-236	소로 2-236	• 변경 - L = 16m → 15m	• 사업 지구계 도로 현황 및 여건 등을 고려한 도로선형 변경
소로 2-136	소로 2-136	• 변경 - L = 522m → 504m - 시점 : 소로2-135 → 대로3-168	• 사업지구 및 지구의 주진입도로 중복구간 결정 변경에 따른 지구의 도로 연장 및 시점 변경
소로 2-216	-	• 폐지	• 종포산단 연접부 일부 편입에 따른 지구외 도로 폐지

■ 도로 2단계 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	기정	4	395	4,607	1	97	970	-	-	-	3	298	3,576
	변경	4	848 (395)	9,377 (4,847)	1	550 (97)	5,500 (970)	-	-	-	3	298	3,576
대 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중 로	기정	3	298	3,576	-	-	-	-	-	-	3	298	3,576
	변경	3	298	3,576	-	-	-	-	-	-	3	298	3,576
소 로	기정	1	97	970	1	97	970	-	-	-	-	-	-
	변경	1	550 (97)	5,500 (970)	1	550 (97)	5,500 (970)	-	-	-	-	-	-
기타	기정	-	-	61	가감속차로 및 가각전제 등								
	변경	-	-	301									

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

■ 도로 2단계 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계		4개 노선	-	-	-	848 (395)	-	-	-	-	-	
기정	중로	3	47	12	국지 도로	40	중로 3-48	중로 3-52	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	48	12	국지 도로	238	중로 2-66	중로 3-49	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	중로	3	52	12	특수 도로	20	중로 2-64	중로 3-47	보행자 전용도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	
기정	소로	1	84	10	국지 도로	551 (97)	신촌리 435-16 (신촌리 산24-1)	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	()는 지구내 연장 선형 조정 및 오기 정정
변경	소로	1	84	10	국지 도로	550 (97)	신촌리 435-16 (신촌리 산24-1)	소로 2-137	일반도로	-	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	

※ ()는 지구내 연장 및 면적임

■ 도로 2단계 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 1-84	소로 1-84	변경 - L = 551(97)m → 550(97)m	연결도로 개설현황을 고려한 도로 선형 변경 및 연장 오기 정정

나) 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	9,805	-	9,805	-	5개소
기정	34	노외주차장	통양리 산7번지 일원	1,249	-	1,249	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	35	노외주차장	통양리 367-2번지 일원	1,393	-	1,393	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
기정	36	노외주차장	통양리 368-7번지 일원	833	-	833	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	37	노외주차장	통양리 산4-1번지 일원	1,402	-	1,402	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	38	노외주차장	신촌리 162-4번지 일원	4,928	-	4,928	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서

○ 공원 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	19,133	증) 23	19,156	-	5개소
변경	57	공원	근린공원	신촌리 산22-4번지 일원	10,009	증) 8	10,017	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	2단계
변경	58	공원	소공원	신촌리 161-5번지 일원	1,336	증) 12	1,348	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	59	공원	소공원	통양리 474번지 일원	3,529	증) 99	3,628	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	60	공원	소공원	신촌리 산2-1번지 일원	1,535	감) 46	1,489	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
변경	61	공원	소공원	통양리 166-1번지 일원	2,724	감) 50	2,674	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호		시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경전	변경후			
57	57	근린공원	• 면적 변경 : 증) 8m ² - A = 10,009m ² → 10,017m ²	• 연결도로 개설현황을 반영한 도로선형 조정에 따른 근린공원 면적 변경
58	58	소공원	• 면적 변경 : 증) 12m ² - A = 1,336m ² → 1,348m ²	• 종포산업단지 연접부 일부 편입에 따른 소공원 면적 변경
59	59	소공원	• 면적 변경 : 증) 99m ² - A = 3,529m ² → 3,628m ²	• 오수중계펌프장 폐지 및 도로 가각부 조정에 따른 소공원 면적 변경
59	59	소공원	• 면적 변경 : 감) 46m ² - A = 1,535m ² → 1,489m ²	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 소공원 면적 변경
61	61	소공원	• 면적 변경 : 감) 50m ² - A = 2,724m ² → 2,674m ²	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 소공원 면적 변경

나) 녹지(변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서

○ 녹지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	62,230	감) 295	61,935	-	9개소
변경	73	녹지	완충녹지	통양리 350번지 일원	14,917	감) 148	14,769	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	74	녹지	완충녹지	통양리 170-1번지 일원	11,146	-	11,146	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	75	녹지	완충녹지	신촌리 90-2번지 일원	8,567	감) 100	8,467	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	76	녹지	완충녹지	신촌리 270-1번지 일원	12,825	감) 67	12,758	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	77	녹지	완충녹지	신촌리 374-1번지 일원	1,458	증) 21	1,479	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	78	녹지	완충녹지	통양리 478-7번지 일원	1,381	감) 1	1,380	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	79	녹지	완충녹지	통양리 367-2번지 일원	5,758	-	5,758	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	80	녹지	완충녹지	선진리 926-19번지 일원	1,194	-	1,194	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	81	녹지	완충녹지	통양리 산8-19번지 일원	4,984	-	4,984	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
폐지	64	녹지	완충녹지	신촌리 578번지 일원	5,157.1	감) 5,157.1	-	경상남도 고시 제2014-153호 (2014.04.24.)	지구외

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
73	완충녹지	• 면적 변경 : 감) 148m ² - A = 14,917m ² → 14,769m ²	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 완충녹지 면적 변경
75	완충녹지	• 면적 변경 : 감) 100m ² - A = 8,567m ² → 8,467m ²	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 완충녹지 면적 변경
76	완충녹지	• 면적 변경 : 감) 67m ² - A = 12,825m ² → 12,758m ²	• 완충저류시설 형상 변경 및 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 완충녹지 면적 변경
77	완충녹지	• 면적 변경 : 증) 21m ² - A = 1,458m ² → 1,479m ²	• 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간 제척에 따른 완충녹지 면적 변경
78	완충녹지	• 면적 변경 : 감) 1m ² - A = 1,381m ² → 1,380m ²	• 도로 가각부 조정에 따른 완충녹지 면적 변경
64	완충녹지	• 폐지 - A = 5,157.1m ²	• 종포산단 연접구간 일부 편입에 따른 지구외 완충녹지 폐지

다) 공공공지(변경)

■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	2,571	증) 177	2,748	-	8개소
기정	5	공공공지	통양리 368-3번지 일원	415	-	415	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	6	공공공지	통양리 365-2번지 일원	193	-	193	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	7	공공공지	통양리 365-3번지 일원	200	-	200	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	8	공공공지	통양리 365-7번지 일원	403	감) 15	388	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
변경	9	공공공지	통양리 481번지 일원	443	감) 13	430	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계
기정	10	공공공지	통양리 147-1번지 일원	824	-	824	국토부 고시 제2019-96호 (2019.2.27.)	1단계
기정	11	공공공지	신촌리 239-5번지 일원	93	-	93	국토부 고시 제2024-68호 (2024.02.02.)	1단계
신설	13	공공공지	신촌리 304-6번지 일원	-	증) 205	205	-	1단계

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
8	공공공지	• 면적 변경 : 감) 15m ² - A = 403m ² → 388m ²	• 도로 가각부 조정에 따른 공공공지 면적 변경
9	공공공지	• 면적 변경 : 감) 13m ² - A = 443m ² → 430m ²	• 도로 가각부 조정에 따른 공공공지 면적 변경
13	공공공지	• 신설 - A = 205m ²	• 사업 지구계 도로 현황 및 여건 등을 고려한 공공 공지 신설

3) 방재시설(변경)

가) 유수지(변경)

■ 유수지 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	2,035	증) 12	2,047	-	2개소
기정	15	유수지	저류시설	통양리 482번지 일원	1,390	-	1,390	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	완충 저류시설 1단계
변경	16	유수지	저류시설	신촌리 266-2번지 일원	645	증) 12	657	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	완충 저류시설 1단계

■ 유수지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
16	저류시설	• 면적 변경 : 증) 12m ² - A = 645m ² → 657m ²	• 완충저류시설 실시설계 반영에 따른 완충저류시설 면적 변경

4) 환경기초시설(변경)

가) 수질오염방지시설(변경)

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	200	감) 100	100	-	1개소
폐지	8	수질오염 방지시설	오수중계 펌프장	통양리 477-2번지 일원	100	감) 100	-	-	
기정	9	수질오염 방지시설	오수중계 펌프장	신촌리 254번지 일원	100	-	100	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	1단계

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
8	오수중계 펌프장	• 폐지 - A = 100m ²	• 사천시 요청에 따른 오수중계펌프장8 폐지

다. 도시·군관리계획 결정(변경) 도면 : 게재생략

라. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

1) 지구단위계획구역(변경)

가) 경남 우주항공 국가산업단지(사천지구) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	20	경남 우주항공 국가산업단지 (사천지구) 지구단위계획구역	경상남도 사천시 용현면 선진리, 신촌리, 통양리 일원	819,934.3	증) 7,610.4	827,544.7	국토부 고시 제2017-260호 (2017.5.2.)	

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위 치	면 적(m ²)	변 경 사 유
20	사천시 용현면 통양리 394-1번지 일원	827,544.7	중포산업단지 연접부 일부 편입, 지구내 포함된 지구외 현황도로 구간제척 및 편입토지 면적 정정에 따른 면적 변경

2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서

가) 산업시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	-	541,000	542,684	-	-	-	-	541,000	542,684	
산업 시설 용지 A	A1	58,350	58,350	-1	-1	선진리 926-19번지 일원	선진리 926-19번지 일원	11,015	8,350	
				-2	-2	통양리 358-1번지 일원	통양리 358-1번지 일원	9,488	10.000	
				-3	-3	통양리 358-4번지 일원	통양리 358-4번지 일원	10,028	10.000	
				-4	-4	통양리 353번지 일원	통양리 353번지 일원	10,488	10.000	
				-5	-5	통양리 347번지 일원	통양리 347번지 일원	9,560	10.000	
				-6	-6	통양리 341번지 일원	통양리 341번지 일원	7,771	10.000	
	A2	53,993	53,993	-1	-1	통양리 145번지 일원	통양리 145번지 일원	7,411	7,411	
				-2	-2	통양리 158번지 일원	통양리 158번지 일원	8,018	8,018	
				-3	-3	통양리 170-1번지 일원	통양리 170-1번지 일원	8,568	8,568	
				-4	-4	통양리 170-11번지 일원	통양리 170-11번지 일원	9,420	9,420	
				-5	-5	통양리 170-6번지 일원	통양리 170-6번지 일원	11,076	11,076	
				-6	-6	통양리 166-9번지 일원	통양리 166-9번지 일원	9,500	9,500	

도면 번호	가구 번호	면 적(m²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 A	A3	61,046	61,046	-1	-1	통양리 362-3번지 일원	통양리 362-3번지 일원	24,774	24,774	
				-2	-2	통양리 375번지 일원	통양리 373번지 일원	12,751	7,000	
				-3	-3	통양리 436번지 일원	통양리 427번지 일원	12,939	6,500	
				-4	-4	통양리 446번지 일원	통양리 436번지 일원	10,582	12,190	
				-5	-5	-	통양리 446번지 일원	-	10,582	
	A4	69,623	69,623	-1	-1	통양리 389번지 일원	통양리 389번지 일원	6,928	6,928	
				-2	-2	통양리 405번지 일원	통양리 405번지 일원	6,985	6,985	
				-3	-3	통양리 415번지 일원	통양리 415번지 일원	6,985	6,985	
				-4	-4	통양리 442번지 일원	통양리 442번지 일원	6,985	6,985	
				-5	-5	통양리 450번지 일원	통양리 450번지 일원	6,928	6,928	
				-6	-6	신촌리 114-1번지 일원	신촌리 114-1번지 일원	6,929	6,929	
				-7	-7	신촌리 114번지 일원	신촌리 114번지 일원	6,985	6,985	
				-8	-8	통양리 411번지 일원	통양리 411번지 일원	6,985	6,985	
				-9	-9	통양리 403번지 일원	통양리 403번지 일원	6,985	6,985	
				-10	-10	통양리 393번지 일원	통양리 393번지 일원	6,928	6,928	
	A5	69,623	69,623	-1	-1	통양리 394-1번지 일원	통양리 394-1번지 일원	6,928	6,928	
				-2	-2	통양리 397번지 일원	통양리 397번지 일원	6,985	6,985	
				-3	-3	통양리 152-3번지 일원	통양리 152-3번지 일원	6,985	6,985	
				-4	-4	신촌리 114-2번지 일원	신촌리 114-2번지 일원	6,985	6,985	
				-5	-5	신촌리 산3번지 일원	신촌리 산3번지 일원	6,929	6,929	
				-6	-6	신촌리 산2-1번지 일원	신촌리 산2-1번지 일원	6,928	6,928	
				-7	-7	신촌리 107-2번지 일원	신촌리 107-2번지 일원	6,985	6,985	
				-8	-8	통양리 150-8번지 일원	통양리 150-8번지 일원	6,985	6,985	
				-9	-9	통양리 155번지 일원	통양리 155번지 일원	6,985	6,985	
				-10	-10	통양리 155-1번지 일원	통양리 155-1번지 일원	6,928	6,928	
	A6	6,479	6,479	-1	-1	신촌리 490번지 일원	신촌리 490번지 일원	6,479	6,479	

도면 번호	가구 번호	면 적(m²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 A	A7	30,867	32,622	-1	-1	통양리 512번지 일원	통양리 512번지 일원	7,475	7,475	
				-2	-2	통양리 514번지 일원	통양리 514번지 일원	6,173	7,181	
				-3	-3	신촌리 산4-1번지 일원	신촌리 산4-1번지 일원	9,744	10,491	
				-4	-4	신촌리 산4-1번지 일원	신촌리 산4-1번지 일원	7,475	7,475	
	A8	61,585	61,795	-1	-1	신촌리 119-1번지 일원	신촌리 119-1번지 일원	10,205	10,205	
				-2	-2	신촌리 124번지 일원	신촌리 124번지 일원	9,540	9,540	
				-3	-3	신촌리 120번지 일원	신촌리 120번지 일원	7,876	8,022	
				-4	-4	신촌리 160-5번지 일원	신촌리 160-5번지 일원	10,098	10,162	
				-5	-5	신촌리 173번지 일원	신촌리 173번지 일원	13,682	13,682	
				-6	-6	신촌리 산2-19번지 일원	신촌리 산2-19번지 일원	10,184	10,184	
	A9	27,215	27,120	-1	-1	신촌리 100번지 일원	신촌리 100번지 일원	3,397	3,349	
				-2	-2	신촌리 198-1번지 일원	신촌리 198-1번지 일원	3,685	3,685	
				-3	-3	신촌리 199-1번지 일원	신촌리 199-1번지 일원	3,346	3,346	
				-4	-4	신촌리 205-1번지 일원	신촌리 205-1번지 일원	3,225	3,222	
				-5	-5	신촌리 216-2번지 일원	신촌리 216-2번지 일원	3,352	3,352	
				-6	-6	신촌리 216-2번지 일원	신촌리 216-2번지 일원	3,286	3,251	
				-7	-7	신촌리 246번지 일원	신촌리 246번지 일원	3,408	3,399	
				-8	-8	신촌리 250-2번지 일원	신촌리 250-2번지 일원	3,516	3,516	
	A10	33,514	33,514	-1	-1	신촌리 154번지 일원	신촌리 154번지 일원	2,903	2,903	
				-2	-2	신촌리 산11번지 일원	신촌리 산11번지 일원	3,154	3,154	
				-3	-3	신촌리 산12-1번지 일원	신촌리 산12-1번지 일원	3,361	3,361	
				-4	-4	신촌리 산12-1번지 일원	신촌리 산12-1번지 일원	3,569	3,569	
				-5	-5	신촌리 356번지 일원	신촌리 356번지 일원	3,720	3,720	
				-6	-6	신촌리 346-2번지 일원	신촌리 346-2번지 일원	3,751	3,751	
				-7	-7	신촌리 339번지 일원	신촌리 339번지 일원	3,599	3,599	
				-8	-8	신촌리 339번지 일원	신촌리 339번지 일원	3,383	3,383	
				-9	-9	신촌리 334번지 일원	신촌리 334번지 일원	3,166	3,166	
				-10	-10	신촌리 162-5번지 일원	신촌리 162-5번지 일원	2,908	2,908	

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(㎡)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 A	A11	30,221	30,221	-1	-1	신촌리 258-1번지 일원	신촌리 258-1번지 일원	2,478	2,478	
				-2	-2	신촌리 258-4번지 일원	신촌리 258-4번지 일원	2,588	2,588	
				-3	-3	신촌리 330-1번지 일원	신촌리 330-1번지 일원	2,569	2,569	
				-4	-4	신촌리 329번지 일원	신촌리 329번지 일원	2,550	2,550	
				-5	-5	신촌리 329번지 일원	신촌리 329번지 일원	2,531	2,531	
				-6	-6	신촌리 323-1번지 일원	신촌리 323-1번지 일원	2,463	2,463	
				-7	-7	신촌리 304-1번지 일원	신촌리 304-1번지 일원	2,510	2,510	
				-8	-8	신촌리 287-2번지 일원	신촌리 287-2번지 일원	2,564	2,564	
				-9	-9	신촌리 292번지 일원	신촌리 292번지 일원	2,553	2,553	
				-10	-10	신촌리 281번지 일원	신촌리 281번지 일원	2,543	2,543	
				-11	-11	신촌리 277번지 일원	신촌리 277번지 일원	2,533	2,533	
				-12	-12	신촌리 259번지 일원	신촌리 259번지 일원	2,339	2,339	
	A12	25,763	25,577	-1	-1	신촌리 273번지 일원	신촌리 273번지 일원	4,719	4,533	
				-2	-2	신촌리 272번지 일원	신촌리 272번지 일원	5,279	5,279	
				-3	-3	신촌리 293번지 일원	신촌리 293번지 일원	5,279	5,279	
				-4	-4	신촌리 290번지 일원	신촌리 290번지 일원	5,255	5,255	
				-5	-5	신촌리 299-2번지 일원	신촌리 299-2번지 일원	5,231	5,231	
	A13	12,721	12,721	-1	-1	신촌리 371번지 일원	신촌리 371번지 일원	6,224	6,224	임대용지
				-2	-2	신촌리 344-4번지 일원	신촌리 344-4번지 일원	6,497	6,497	임대용지

나) 지원시설용지(변경없음) : 게재생략

다) 단독주택용지(변경없음) : 게재생략

라) 주차장용지(변경없음) : 게재생략

마) 주유소용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비 고
				획지번호		위 치		면 적(m ²)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	-	1,500	1,500	-	-	-	-	1,500	1,500	
주유소 용지 C	C1	1,500	1,500	-1	-1	신촌리 산7-3 번지 일원	신촌리 산7-3 번지 일원	1,500	1,500	위치 변경

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·높이·형태·색채·건축선에 관한 도시·군관리계획 결정 조서(변경)
가) 산업시설용지(변경)

가구번호	구 분		계 획 내 용	
산업 시설 용지 A1~ A13	용 도	허용 용도	기정	• A1, A2, A3, A4, A5, A11, A12, A13 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준 산업분류에 의한 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31) • A6, A7, A8 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준 산업분류에 의한 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업; 기계 및 가구제외(C25) • A9, A10 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준 산업분류에 의한 화학물질 및 화학제품 제조업; 의약품제외(C20), 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23)
			변경	• A1, A2, A3, A4, A5, A11, A12, A13 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준 산업분류에 의한 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 기타 일반 기계 및 장비 수리업(C34019)*, 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조제13호의 규정에 의한 지식산업센터(A3-2블럭에 한함) *항공기 부품 수리에 한함 • A6, A7, A8 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준 산업분류에 의한 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업; 기계 및 가구제외(C25) • A9, A10 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조제1호의 규정에 의한 공장 중 표준 산업분류에 의한 화학물질 및 화학제품 제조업; 의약품제외(C20), 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23)
산업 시설 용지 A1~ A14		불허 용도	기정	• 허용용도 이외의 용도 • 허용용도 중 아래에 해당하는 시설(A2 - 5~ -6) - 중금속 및 특정수질유해물질(물환경보전법 시행규칙 별표3) 발생시설 (※단, 개별업체 입주시 산업단지 관리기관의 입주심사 허가 또는 개별 공장에서 1차 처리하여 관련법 규정의 배출허용기준(물환경보전법 별표 13의2)을 준수하여 처리하는 경우 가능) • 「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조 및 제9조에 의한 교육환경보호구역내 금지시설(A2-6)
	건폐율			• 80% 이하
	용적률			• 350% 이하
	높이			• 5층 이하
	배치			• 시행지침 참조
	형태			• 시행지침 참조
	색채			• 시행지침 참조
	건축선			• 건축한계선 : 도로 경계로부터 2m ※ 구체적인 내용은 지구단위계획 결정도를 따름
	기타			• 획지 분할 허용(적정 세장비(1:1~1:2)를 감안하여 최소 1,650㎡ 이상으로 분할 가능) • 획지 합병 허용(구체적인 내용은 지구단위계획 시행지침을 따름)

나) 지원시설용지(변경없음) : 게재생략

다) 단독주택용지(변경없음) : 게재생략

라) 주차장용지(변경없음) : 게재생략

마) 주유소용지(변경없음) : 게재생략

4) 기타사항에 관한 도시·군관리계획 결정 조서(변경없음) : 게재생략

마. 지구단위계획 결정도면(변경) : 게재생략

바. 지구단위계획 시행지침(변경) : 게재생략

13. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획(변경없음) : 게재생략

14. 지형도면 작성 고시내용(토지이용규제기본법 제8조, 변경)

가. 지형도면 작성 조서(변경)

○ (기정) 경남 항공 국가산업단지

(변경) 경남 우주항공 국가산업단지

지역·지구 등 명칭		위 치	면 적(m ²)		비 고
기정	변경		기정	변경	
경남 항공 국가산업 단지	경남 우주항공 국가산업 단지	진주지구 : 경상남도 진주시 정촌면 예하리, 대축리, 화개리 일원 사천지구 : 경상남도 사천시 용현면 통양리, 신촌리, 선진리 일원	1,654,804.3m ² (진주지구 : 834,870m ² , 사천지구 : 819,934.3m ²)	1,662,103.7m ² (진주지구 : 834,559m ² , 사천지구 : 827,544.7m ²)	진주지구 면적 감 311m ² , 사천지구 면적 증 7,610.4m ²

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료(변경, 게재생략)

16. 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 진주시 건설하천과(055-749-8939), 사천시 투자유치
산단과(055-831-3460)에 비치하고, 지형도면고시는 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람
가능합니다.