

고

시

● 국토교통부고시제2024- 호

공공주택건설 사업계획 변경승인(고양장항 S-2B)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 고양장항 S-2BL 공공주택건설(통합공공임대주택) 사업계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 고양장항 S-2BL 공공주택 건설사업 (통합공공임대 945호)

2. 사업시행자(변경) : 한국토지주택공사

구 분	기 정	변 경	비 고
대표자성명	사장 김현준	사장 이한준	-

3. 사업개요(변경)

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	경기도 고양시 일산동구 장항동, 일산서구 대화동 일원	좌동	-
나. 사업면적(m ²)	26,426.00m ²	26,511.00m ²	증 85m ²
다. 대지면적(m ²)	26,426.00m ²	26,511.00m ²	증 85m ²
라. 연면적(m ²)	92,536.77m ²	94,422.21m ²	증 1,885.44m ²
마. 사업규모	아파트 9개동 (통합공공임대 945세대) 및 부대복리시설	아파트 8개동 (통합공공임대 945세대) 및 부대복리시설	감 1개동
바. 구조	철근콘크리트 벽식구조	좌동	-

4. 사 업 비(변경)

구 분	기 정	변 경	비 고
사업비	212,937,425천원 (주택도시기금 58,253,560천원)	278,764,051천원 (주택도시기금 63,412,074천원)	증 65,826,626 (증 5,158,514)

5. 사업기간(변경) : (당초) 사업승인 고시일 ~ 2026. 08.

(변경) 사업승인 고시일 ~ 2028. 06.

6. 기 타 : 관계 도서는 경기도청 주택정책과, 고양시청 주택과 및 한국토지주택 공사 경기북부

지역본부(02-6908-9059)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함