

고

시

● 국토교통부고시제2023-429호

공공주택건설 사업계획 변경승인(남해고현 고령자 복지주택)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 남해고현 공공주택 건설사업(고령자 복지주택) 사업계획을 변경승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 7월 19일
국 토 교 통 부 장 관

1. 사업명 : 남해고현 고령자복지주택 건설사업(영구임대 60호)
2. 사업시행자 (변경)

구분	기정	변경	비고
사업자 명칭	한국토지주택공사	좌동	
소 재 지	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	좌동	
대표자 성명	사장 김현준	사장 이한준	

3. 사업개요 (변경)

구분	기정	변경	비고
가. 대지위치	경상남도 남해군 고현면 대사리 911-1,5,13,912-1,8,9,913번지 일원	좌 동	
나. 사업면적(m ²)	4,900.00	4,867.00	
다. 대지면적(m ²)	4,900.00	4,871.00	
라. 연 면 적(m ²)	4,796.75	좌동	
마. 사업규모	연립주택 2개동(영구임대 60세대, 4층 이하) 및 사회복지시설	좌동	
바. 구 조	철근콘크리트조 (벽식, 라멘)	좌 동	

4. 사업비 : 19,395,406천원 (정부재정지원금 8,101,560천원) (변경없음)
5. 사업기간 : 사업승인 고시일 ~ 2025.07.
6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소유지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 (변경) : [붙임1]
7. 기 타 : 관계 도서는 경상남도 건축주택과 , 남해군청 도시건축과 및 한국토지주택 공사

경남지역본부(055-210-8680)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함

[붙임1] 수용 또는 사용할 토지 등의 소유지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 (변경)

소재지 : 경상남도 남해군 고현면 대사리 911-1번지 일원

열번			소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유○			관계인			비고
						공부 상	편입	주소	성명	지분	권리 부분	주소	성명	
기정				합 계		5,659	4,900							
변경				합 계		4,879	4,871							
1	기정	고현면 대사리	911-1	답	592	592	창원시 성산구 대암로	서○○						
	변경	고현면 대사리	911-1	답	592	590	창원시 성산구 대암로	서○○						
2	기정	고현면 대사리	911-5	전	1,342	583	남해군 남해읍 망운로9번길	국(남해군)						
	변경	고현면 대사리	911-5	전	1,232	562	남해군 남해읍 망운로9번길	국(남해군)						
3	기정	고현면 대사리	911-1 3	대	500	500	남해군 남해읍 망운로9번길	국(남해군)						
	변경	상동	상동	상동	상동	상동	상동	상동						
4	기정	고현면 대사리	912-1	대	992	992	남해군 남해읍 망운로9번길	국(남해군)						
	변경	상동	상동	상동	상동	상동	상동	상동						
5	기정	고현면 대사리	912-8	대	330	330	남해군 고현면 대사리	중○○○○○						
	변경	상동	상동	상동	상동	상동	상동	상동						
6	기정	고현면 대사리	912-9	창	789	789	부산광역시 사하구 낙동대로249번길	김○○						
	변경	상동	상동	상동	상동	상동	상동	상동						
7	기정	고현면 대사리	913	대	1,114	1,114	부산광역시 사하구 낙동대로249번길	김○○						
	변경	고현면 대사리	913	대	1,114	1,108	부산광역시 사하구 낙동대로249번길	김○○						