

도심복합사업 3년 성과와 과제, 공공기관과 전문가가 함께 논의한다

- 19일 민생토론회 후속 조치로 도심 내 주택공급을 위한 세미나 개최
... 도심 정비사업의 다변화된 추세 속 도심복합사업의 역할과 발전방안 등 논의

□ 국토교통부(장관 박상우)는 대통령 주재로 열린 민생토론회* 후속조치의 일환으로 관계기관 및 전문가의 의견을 듣고 정책적 과제를 발굴하고자 4월 19일 한국과학기술회관에서 토지주택연구원, 대한국토·도시계획학회 공동주최로 세미나를 진행한다.

* 1.10(수) '국민이 바라는 주택'을 주제로 개최된 「국민과 함께하는 민생토론회」

□ 이번 세미나는 정비사업의 다변화 추세 속에 도심복합사업의 이슈와 쟁점들을 짚어보고 안정적·지속적인 사업추진을 위한 발전방안을 살펴본다.

○ 먼저, 다변화된 주거정비사업 속에 도심복합사업의 의의, 현주소 및 발전방안에 대해 토지주택연구원(김옥연 연구위원)에서 발표하고, 이어서 복합사업의 추진현황과 최근 이슈를 주제로 현장의 목소리를 듣기 위한 한국토지주택공사(박익순 차장), 인천도시공사(윤세형 연구소장)의 발표가 이어진다.

□ 종합토론에서는 이재우 목원대학교 교수, 조현준 국토교통부 도심주택공급총괄과장, 권상균 LH 도시정비처장, 정종대 서울시 주택정책지원센터장 등이 참여하여 도심복합사업의 성과와 개선방안에 대해 토론할 예정이다.

○ 토론자들은 노후화된 기성시가지의 주거환경개선을 위한 도심복합사업의 역할을 살펴보고 지속적인 도심복합사업 추진을 위한 정책 방향을 주제로 이야기한다.

- 국토교통부 조현준 도심주택공급총괄과장은 “최근 부동산 경기하락과 공사비 상승으로 공공의 역할이 강조되고 있고, 타 정비사업의 진행이 어려운 노후도심의 주거정비를 공공이 추진하는 도심복합사업의 역할이 부각되고있다”면서,
- “이번 세미나에서 논의된 내용을 바탕으로 도심복합사업의 활성화를 위해 지속적으로 관계자들의 의견을 수렴하고 일몰연장 및 적극적인 제도개선을 추진해 나가겠다”라고 밝혔다.

담당 부서	공공주택추진단 도심주택공급총괄과	책임자	과 장	조현준 (044-201-4380)
		담당자	사무관	김재훈 (044-201-4384)
	토지주택연구원 주택주거연구실	책임자	실 장	이영은 (042-866-8512)
		담당자	연구위원	김옥연 (042-866-8537)



참 고**세미나 계획**

□ 행사 개요

- (행 사 명) 2024년 주거지정비연구위원회 1차 공동세미나
- (일 시) 4. 19(금) 14:30 - 16:50
- (장 소) 한국과학기술회관
- (주 최) 토지주택연구원, 대한국토·도시계획학회

□ 세부일정

시간		세부내용	
14:30 ~ 14:45	15'	개회 및 행사진행	황규홍 LHRI 주거복지연구단장
		인사말	최봉문 대한국토·도시계획학회 회장
		환영사	김홍배 LHRI 원장
14:45 ~ 15:45	60'	발제1 다변화된 주거정비사업 현황 및 공공의 역할	김옥연 LHRI 주택주거연구실 연구위원
		발제2 도심공공주택복합사업 최근 이슈 및 사업추진 현황	박익순 한국토지주택공사 도시정비처 차장
		발제3 인천 도심공공주택복합사업 추진 현황 및 최근이슈	윤세형 인천도시공사 연구소장
15:45 ~ 15:50	5'	휴식시간	
15:50 ~ 16:50	60'	종합토론	좌장 이영은 주택주거연구실 실장 패널 서수정 건축공간연구원 선임연구위원 이재우 목원대학교 교수 기윤환 인천연구원 선임연구위원 정종대 서울시 주거정책지원센터장 권상균 한국토지주택공사 도시정비처장 조현준 국토부 도심주택공급총괄과장