

## 2024년 표준지공시지가 조정(정정)

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제7조 등에 따라 2024년 표준지공시지가의 공시내용 중 일부사항을 다음과 같이 조정(정정) 공고합니다.

2024년 3월 14일

국토교통부장관

표준지소재지	구분	당초	변경
서울특별시 마포구 대흥동 325-82	용도지역	자연녹지 2종일주	자연녹지 3종일주
서울특별시 중구 산림동 112-7	용도지역	중심상업 일반상업	일반상업 중심상업
	공시지가(원/㎡)	12,990,000	12,790,000
서울특별시 중구 산림동 173-1	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	17,690,000	17,750,000
서울특별시 중구 산림동 185	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	11,850,000	11,920,000
서울특별시 중구 산림동 189	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	12,450,000	12,520,000
서울특별시 중구 산림동 190-25	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	11,100,000	11,170,000
서울특별시 중구 산림동 284	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	10,640,000	10,710,000
서울특별시 중구 산림동 294	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	15,440,000	15,510,000

표준지소재지	구분	당초	변경
서울특별시 중구 을지로3가 144	공시지가(원/㎡)	27,160,000	27,230,000
서울특별시 중구 을지로3가 156	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	12,170,000	12,240,000
서울특별시 중구 을지로3가 183-5	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	25,170,000	25,310,000
서울특별시 중구 을지로3가 201	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	11,860,000	11,920,000
서울특별시 중구 을지로3가 211	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	14,180,000	14,250,000
서울특별시 중구 을지로3가 219-1	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	11,940,000	12,010,000
서울특별시 중구 을지로3가 225-6	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	12,090,000	12,150,000
서울특별시 중구 을지로3가 241-6	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
	공시지가(원/㎡)	15,410,000	15,480,000
서울특별시 중구 을지로3가 251-3	공시지가(원/㎡)	26,850,000	26,780,000
	용도지역	중심상업 일반상업	일반상업
서울특별시 중구 입정동 33-2	공시지가(원/㎡)	14,790,000	14,580,000
	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
서울특별시 중구 입정동 85	공시지가(원/㎡)	12,800,000	12,870,000
	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
서울특별시 중구 입정동 161	공시지가(원/㎡)	13,230,000	13,290,000
	용도지역	중심상업 일반상업	중심상업
서울특별시 중구 신당동 233-46	용도지역	일반상업 3종일주	3종일주
	공시지가(원/㎡)	6,218,000	5,924,000

## 표준지소재지

## 구분당초변경

	형상	세장형	정방형
서울특별시 성북구 보문동1가 212	도로교통	세로(불)	광대소각
	공시지가(원/㎡)	3,647,000	4,477,000
	형상	가장형	사다리
서울특별시 서초구 서초동 1554-3	도로교통	광대한면	광대세각
	형상	세장형	가장형
대전광역시 서구 도마동 164-33	도로교통	소로한면	소로각지
	공시지가(원/㎡)	526,200	536,800
	지번	BL 산업-4-2	782
대전광역시 대덕구 신탄진동 BL 산업-4-2	면적(㎡)	1,628	1,626.9
	지번	BL 산업-9-5	811
대전광역시 대덕구 신탄진동 BL 산업-9-5	면적(㎡)	460	460.2
	지번	BL 지원-1-1	772
대전광역시 대덕구 신탄진동 BL 지원-1-1	면적(㎡)	856	856.3
	지번	BL 지원-2-5	836
대전광역시 대덕구 신탄진동 BL 지원-2-5	면적(㎡)	958	933.6
세종특별자치시 연서면 월하리 948	지리적위치	연기군민체육관 서측인근	세종시민체육관 서측인근
경기도 광명시 광명동 320-30	도로교통	소로한면	중로한면
경기도 광명시 광명동 374-142	도로교통	소로각지	중로각지
	이용상황	자연림	임야기타
	도로교통	맹지	소로한면
경기도 평택시 고덕면 방축리 산11	일단지 여부	-	일단지
	공시지가(원/㎡)	218,200	614,500

표 준 지 소 재 지                      구            분            당                      초            변                      경

경기도 평택시 고덕면 방축리 산139-5	이용상황	자연림	임야기타
	도로교통	세로(불)	세로(가)
	공시지가(원/㎡)	223,600	384,000
경기도 오산시 가수동 BL 근7-1-3	지번	BL 근7-1-3	400-3
	면적(㎡)	511	514.8
경기도 오산시 누읍동 BL-A-9	지번	BL-A-9	659
	면적(㎡)	33,734	33,734.5
경기도 오산시 청학동 BL 근4-2-3	면적(㎡)	BL 근4-2-3	328-3
경기도 고양시 일산동구 장항동 BL 단1-2-2	면적(㎡)	253	249
경기도 고양시 일산동구 장항동 BL 단2-3-2	면적(㎡)	266	265
경기도 고양시 일산동구 장항동 BL 단2-4-4	면적(㎡)	258	256
경기도 고양시 일산동구 장항동 BL 단4-1-4	면적(㎡)	270	276
경기도 수원권선구 고색동 BL B-1-1	지번	BL B-1-1	BL B1-1
	면적(㎡)	15,418	15,277
경기도 파주시 금촌동 65-22	공시지가(원/㎡)	1,229,000	1,045,000
충청남도 공주시 이인면 만수리 570	공시지가(원/㎡)	130,100	380,200
충청남도 공주시 이인면 만수리 582	공시지가(원/㎡)	375,600	128,500
충청남도 서산시 대산읍 기은리 624	용도지역	보전녹지	전용공업
	공시지가(원/㎡)	17,100	58,100
충청남도 서산시 대산읍 독곶리 5-2	용도지역	자연녹지	전용공업
	공시지가(원/㎡)	183,100	293,800
충청남도 서산시 대산읍 독곶리 8	용도지역	자연녹지	전용공업
	공시지가(원/㎡)	40,200	72,600
충청남도 서산시 대산읍 독곶리 11-1	용도지역	자연녹지	전용공업
	공시지가(원/㎡)	86,800	139,100

표 준 지 소 재 지                      구                      분                      당                      초                      번                      경

충청남도 서산시 대산읍 독곶리 116-19	용도지역	자연녹지	전용공업
	공시지가(원/㎡)	46,200	72,800
충청남도 서산시 대산읍 독곶리 산59-3	용도지역	자연녹지	전용공업
	공시지가(원/㎡)	37,000	50,200
충청남도 금산군 부리면 방우리 산33	지리적위치	서면마을 강변공원 서측 인근	서면마을 강변공원 서측 인근
전라남도 광양시 광양읍 덕례리 566	도로교통	맹지	세로(불)
	공시지가(원/㎡)	86,000	90,200
경상북도 김천시 농소면 신촌리 715	공시지가(원/㎡)	32,900	34,700
경상남도 밀양시 청도면 구기리 975-2	공시지가(원/㎡)	4,850	4,180
제주특별자치시 제주시 화북일동 BL-A23-4	이용상황	상업나지	상업용
제주특별자치시 제주시 한림읍 금약리 2549-1	형상	사다리	부정형
전북특별자치도 전주시 덕진구 여의동 BL-A8-8	읍면동리	여의동	여의동2가
전북특별자치도 전주시 덕진구 여의동 BL-B2-1	읍면동리	여의동	여의동2가
전북특별자치도 전주시 덕진구 여의동 BL-B5-2	읍면동리	여의동	여의동2가
전북특별자치도 전주시 덕진구 여의동 BL-F2-2	읍면동리	여의동	여의동2가