

## '24년 3분기 건설공사 계약액

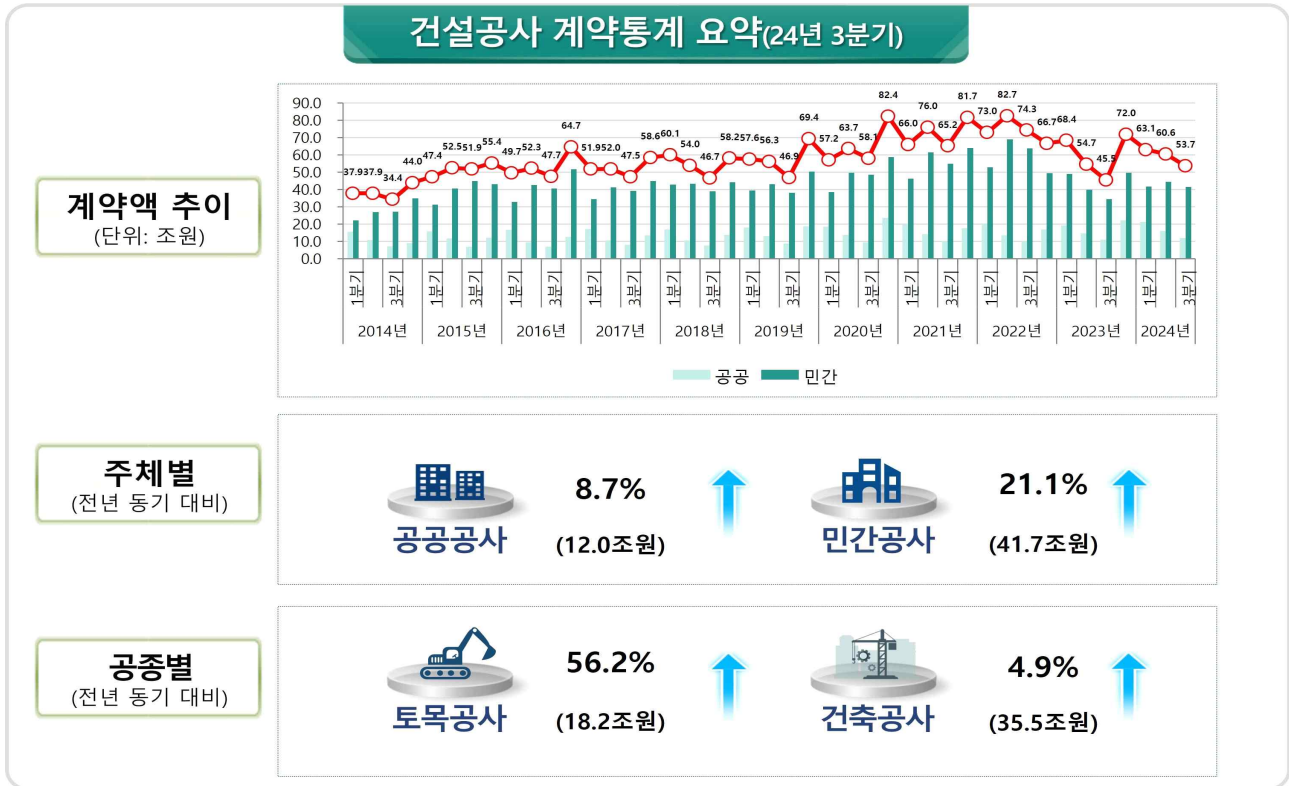
- 24년 3분기 계약액 53.7조원, 공공 12.0조원, 민간 41.7조원
- 전년(45.5조원) 대비 18.0% ↑, 3년 평균(61.7조원) 대비 13.0% ↓

- 국토교통부(장관 박상우)는 '24.3분기 건설공사 계약액이 전년 동기 대비 18.0% 증가한 53.7조 원을 기록하였다고 밝혔다.
- (주체별) 공공부문은 12.0조 원으로 전년 동기 대비 8.7% 증가, 민간부문은 41.7조 원으로 전년 동기 대비 21.1% 증가하였다.
  - (공종별) 토목(산업설비, 조경 포함)은 산업설비가 증가하며 전년 동기 대비 56.2% 증가한 18.2조 원을, 건축은 4.9% 증가한 35.5조 원을 기록하였다.
  - (기업규모별) 상위 1~50위 기업은 26.5조 원(전년 동기 대비 45.3% 증), 51~100위는 2.3조 원(14.5% 증), 101~300위 3.6조 원(21.0% 감), 301~1,000위 3.9조 원(16.2% 증), 그 외 기업이 17.4조 원(0.9% 증)을 기록하였다.
  - (현장 소재지별) 수도권이 26.0조 원으로 전년 동기 대비 7.3% 증가하였고, 비수도권이 27.7조 원으로 30.2% 증가하였다.
  - (본사 소재지별) 수도권이 33.8조 원으로 전년 동기 대비 18.7% 증가하였고, 비수도권이 19.8조 원으로 17.8% 증가하였다.
- 한편, 건설공사 계약 통계에 관한 자료는 12월 30일(월)부터 국토교통 통계누리집(stat.molit.go.kr)에서 확인할 수 있다.

|       |                |     |     |     |                |
|-------|----------------|-----|-----|-----|----------------|
| 담당 부서 | 건설정책국<br>건설정책과 | 책임자 | 과 장 | 이익진 | (044-201-3504) |
|       |                | 담당자 | 사무관 | 김효석 | (044-201-4597) |
|       |                |     | 주무관 | 김소라 | (044-201-3506) |

- ‘24.3분기 건설공사 계약액이 전년 동기 대비 18.0% 증가한 53.7조 원을 기록하였다.

\* 건설산업종합정보망(KISCON)에 통보된 건설공사 계약금액을 집계·분석



## 1. 주체별 · 공종별 계약액

- (주체별) 공공부문은 택지조성, 주택사업 등의 영향으로 전년 동기 대비 8.7% 증가한 12조 원을, 민간부문은 반도체 공장 등 산업설비 공사의 영향으로 전년 동기 대비 21.1% 증가한 41조 7천억 원을 기록하였다.
- (공종별) 토목(산업설비, 조경 포함) 공종은 반도체 대형 산업설비 등의 영향으로 전년 동기 대비 56.2% 증가한 18조 2천억 원을 기록하였다.
- 건축의 경우, 작년보다 4.9% 소폭 증가한 35조 5천억 원을 기록하였다.

## 2. 기업 규모별 계약액

- '24.3분기 기업 순위별 계약액\*은 상위 1~50위 기업이 26조 5천억 원(전년 동기 대비 45.3% 증가), 51~100위 기업 2조 3천억 원(14.5% 증가), 101~300위 기업 3조 6천억 원(21.0% 감소), 301~1,000위 기업 3조 9천억 원(16.2% 증가), 그 외 기업이 17조 4천억 원(0.9% 증가)을 기록하였다.

\* KISCON에 통보된 전년도 계약금액 총액 기준으로 순위 산정

## 3. 지역별 계약액

- '24.3분기 지역별 건설공사 계약액은
  - (현장 소재지별) 수도권이 26조 원으로 전년 동기 대비 7.3% 증가하였고, 비수도권이 27조 7천억 원으로 30.2% 증가하였다.
  - (본사 소재지별) 수도권이 33조 8천억 원으로 전년 동기 대비 18.7% 증가하였고, 비수도권이 19조 8천억 원으로 17.8% 증가하였다.
- 한편, 건설공사 계약 통계에 관한 자료는 12월 30일(월)부터 국토교통 통계누리집(stat.molit.go.kr)에서 확인할 수 있다.

## 건설공사계약통계 이용 시 유의사항

1. 건설공사계약통계는 「건설산업기본법」에 따라 국토교통부에서 운영 중인 건설산업종합정보망(KISCON)에 통보된 건설공사대장 기재사항을 집계·분석한 자료로 **종합건설업체와 전문건설업체가 계약한 1억 원 이상 원도급공사가 대상임**
  2. 통계청에서 매월 조사·발표하고 있는 건설 경기 동향조사상의 **건설수주와의 증감 변동 방향이 서로 다르게 나타날 수 있으며**, 이는 **조사방법과 조사대상의 차이**에 기인함
    - ① 건설공사계약통계가 종합·전문건설업체의 1억 원 이상 원도급공사 전수를 대상으로 집계하는 반면, 통계청 건설 경기 동향조사는 전전년도 건설업조사 기성액 기준 상위 54%에 해당하는 종합건설업체를 모집단으로 조사를 실시하고 있음
    - ② 건설공사계약통계는 도급공사를 대상으로 하여 직영공사가 제외된 반면, 통계청 조사는 직영공사를 포함하고 있음
    - ③ 장기계속공사의 경우 건설공사계약통계는 당해 연도 계약액을 기준으로 하고 있으며, 통계청 조사는 총 공사액을 기준으로 하고 있음
    - ④ 두 기관 간 세부 조사·신고기준의 차이가 있을 수 있음
  3. 연간 보도자료 공표 일정(공표일정은 변경될 수 있음)  
2024년 1분기 건설공사 계약통계 : 2024. 6. 21(금)  
2024년 2분기 건설공사 계약통계 : 2024. 9. 20(금)  
2024년 3분기 건설공사 계약통계 : 2024. 12. 30(월)  
2024년 4분기 건설공사 계약통계 : 2025. 3. 28(금)
  4. 통계상 수치는 반올림한 것이므로 세부 항목 간 수치와 전체 합계가 일치하지 않을 수 있으며, 공표되는 성장률(증가율)은 원 단위 금액을 이용하여 계산한 수치로 공표된 조 원 단위의 금액으로 계산한 수치와 차이가 발생할 수 있음
- \* 일부 공사의 계약변동(신규통보, 계약변경, 계약해지 등) 사항을 반영해 2023년 3분기 지역별 건설공사 계약액에 수정이 있음을 알려드립니다.

## 참고1

## 발주자별 · 공종별 건설공사 계약액

### 《 발주자별·공종별 건설공사 계약액 》

(단위: 조 원, 전년 동기 대비 %)

| 구 분 |       | '19년           | '20년            | '21년            | '22년            | '23년             |                 |                 |                 |                | '24년            |                |                |
|-----|-------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
|     |       |                |                 |                 |                 |                  | 1/4             | 2/4             | 3/4             | 4/4            | 1/4             | 2/4            | 3/4            |
| 합계  |       | 230.3<br>(5.1) | 261.4<br>(13.5) | 288.9<br>(10.5) | 296.8<br>(2.7)  | 240.6<br>(△18.9) | 68.4<br>(△6.3)  | 54.7<br>(△33.8) | 45.5<br>(△33.8) | 72.0<br>(7.9)  | 63.1<br>(△7.9)  | 60.6<br>(10.7) | 53.7<br>(18.0) |
| 주 체 | 공공    | 58.9<br>(19.4) | 65.6<br>(11.4)  | 62.0<br>(△5.5)  | 61.5<br>(△0.9)  | 67.6<br>(9.9)    | 19.4<br>(△3.8)  | 14.8<br>(8.1)   | 11.1<br>(5.2)   | 22.3<br>(30.5) | 21.4<br>(10.1)  | 16.2<br>(9.5)  | 12.0<br>(8.7)  |
|     | 민간    | 171.4<br>(1.0) | 195.8<br>(14.2) | 226.9<br>(15.9) | 235.3<br>(3.7)  | 173.1<br>(△26.4) | 49.0<br>(△7.3)  | 40.0<br>(△42.1) | 34.4<br>(△46.1) | 49.6<br>(0.1)  | 41.7<br>(△15.0) | 44.4<br>(11.2) | 41.7<br>(21.1) |
| 공 종 | 토목(계) | 66.3<br>(13.2) | 57.7<br>(△12.9) | 62.7<br>(8.6)   | 73.4<br>(17.1)  | 78.2<br>(6.5)    | 28.0<br>(20.3)  | 15.6<br>(△10.4) | 11.7<br>(△21.6) | 22.9<br>(28.1) | 24.0<br>(△14.4) | 20.1<br>(29.1) | 18.2<br>(56.2) |
|     | 건축    | 164.0<br>(2.2) | 203.6<br>(24.2) | 226.2<br>(11.1) | 223.3<br>(△1.3) | 162.5<br>(△27.3) | 40.4<br>(△18.8) | 39.2<br>(△40.0) | 33.8<br>(△43.1) | 49.1<br>(0.5)  | 39.1<br>(△33)   | 40.5<br>(3.4)  | 35.5<br>(4.9)  |

\* '토목(계)'에는 토목, 산업설비, 조경 포함

### 《 세부공종별 건설공사 계약액 》

(단위 : 조원)

| 구분    |     | 토목(계) |      |      |     | 건축    |
|-------|-----|-------|------|------|-----|-------|
|       |     |       | 토목   | 산업설비 | 조경  |       |
| 2019년 |     | 66.3  | 45.3 | 18.5 | 2.5 | 164.0 |
| 2020년 |     | 57.7  | 37.9 | 16.9 | 3.0 | 203.6 |
| 2021년 |     | 62.7  | 40.8 | 18.9 | 3.0 | 226.2 |
| 2022년 |     | 73.4  | 42.1 | 27.9 | 3.4 | 223.3 |
| 2023년 |     | 78.2  | 39.9 | 35.0 | 3.4 | 162.5 |
| 2019년 | 1분기 | 23.5  | 19.4 | 3.5  | 0.6 | 34.1  |
|       | 2분기 | 13.8  | 8.2  | 4.9  | 0.7 | 42.6  |
|       | 3분기 | 10.0  | 6.1  | 3.3  | 0.5 | 37.0  |
|       | 4분기 | 19.0  | 11.5 | 6.8  | 0.7 | 50.4  |
| 2020년 | 1분기 | 18.1  | 14.7 | 2.6  | 0.7 | 39.1  |
|       | 2분기 | 13.9  | 8.8  | 4.3  | 0.8 | 49.8  |
|       | 3분기 | 8.8   | 5.0  | 3.2  | 0.5 | 49.4  |
|       | 4분기 | 17.0  | 9.3  | 6.8  | 0.9 | 65.4  |
| 2021년 | 1분기 | 19.5  | 15.3 | 3.5  | 0.7 | 46.5  |
|       | 2분기 | 14.8  | 9.0  | 5.0  | 0.9 | 61.2  |
|       | 3분기 | 11.6  | 6.2  | 4.9  | 0.5 | 53.6  |
|       | 4분기 | 16.8  | 10.3 | 5.6  | 0.9 | 64.9  |
| 2022년 | 1분기 | 23.3  | 16.5 | 6.1  | 0.7 | 49.7  |
|       | 2분기 | 17.4  | 9.2  | 7.0  | 1.2 | 65.3  |
|       | 3분기 | 14.9  | 6.4  | 7.9  | 0.6 | 59.5  |
|       | 4분기 | 17.9  | 10.1 | 7.0  | 0.9 | 48.8  |
| 2023년 | 1분기 | 28.0  | 14.0 | 13.3 | 0.8 | 40.4  |
|       | 2분기 | 15.6  | 9.2  | 5.2  | 1.1 | 39.2  |
|       | 3분기 | 11.7  | 6.1  | 5.0  | 0.6 | 33.8  |
|       | 4분기 | 22.9  | 10.5 | 11.5 | 0.9 | 49.1  |
| 2024년 | 1분기 | 24.0  | 15.8 | 7.4  | 0.8 | 39.1  |
|       | 2분기 | 20.1  | 10.1 | 9.0  | 0.9 | 40.5  |
|       | 3분기 | 18.2  | 7.5  | 10.0 | 0.7 | 35.5  |

## 참고2

## 기업규모별 건설공사 계약액

(단위: 조 원, 전년 동기 대비 %)

| 구분             | '19년           | '20년            | '21년            | '22년           | '23년             |                 |                 |                 |                 | '24년            |                |                |
|----------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
|                |                |                 |                 |                |                  | 1/4             | 2/4             | 3/4             | 4/4             | 1/4             | 2/4            | 3/4            |
| 합계             | 229.9<br>(5.1) | 260.9<br>(13.5) | 288.2<br>(10.5) | 296.4<br>(2.8) | 240.4<br>(△18.9) | 68.4<br>(△6.4)  | 54.7<br>(△33.8) | 45.4<br>(△33.8) | 72.0<br>(7.9)   | 63.0<br>(△7.8)  | 60.6<br>(10.8) | 53.7<br>(18.3) |
| 1~<br>50위      | 95.5<br>(5.3)  | 106.9<br>(12.0) | 114.9<br>(7.4)  | 122.9<br>(7.0) | 102.9<br>(△16.2) | 31.0<br>(12.0)  | 22.2<br>(△34.5) | 18.2<br>(△50.8) | 31.6<br>(30.1)  | 29.4<br>(△5.2)  | 27.6<br>(24.3) | 26.5<br>(45.3) |
| 51~<br>100위    | 13.7<br>(8.7)  | 16.2<br>(18.4)  | 19.0<br>(17.0)  | 17.2<br>(△9.4) | 12.8<br>(△25.4)  | 3.6<br>(△27.9)  | 2.3<br>(△57.8)  | 2.0<br>(△35.5)  | 4.9<br>(35.8)   | 3.8<br>(6.1)    | 2.8<br>(21.7)  | 2.3<br>(14.5)  |
| 101~<br>300위   | 18.8<br>(2.9)  | 21.6<br>(14.9)  | 27.6<br>(27.7)  | 27.2<br>(△1.3) | 21.9<br>(△19.4)  | 5.9<br>(△20.6)  | 5.1<br>(△29.7)  | 4.5<br>(△29.3)  | 6.4<br>(4.6)    | 5.2<br>(△12.8)  | 4.6<br>(△11.0) | 3.6<br>(△21.0) |
| 301~<br>1,000위 | 19.8<br>(12.9) | 23.9<br>(21.1)  | 24.3<br>(1.6)   | 25.0<br>(2.8)  | 18.8<br>(△24.9)  | 5.2<br>(△32.0)  | 5.1<br>(△23.1)  | 3.4<br>(△30.6)  | 5.1<br>(△12.8)  | 6.1<br>(18.9)   | 4.5<br>(△12.1) | 3.9<br>(16.2)  |
| 1,000위 ~       | 82.1<br>(3.1)  | 92.3<br>(12.3)  | 102.5<br>(11.1) | 104.0<br>(1.5) | 83.9<br>(△19.4)  | 22.7<br>(△10.2) | 19.9<br>(△31.6) | 17.2<br>(△24.2) | 24.0<br>(△10.6) | 18.5<br>(△18.4) | 21.1<br>(5.8)  | 17.4<br>(0.9)  |

\* `기업규모별' 기준은 비건설업이 제외된 건설업 기준으로 재집계되어, 통합발주(건설업+비건설업)가 금액이 모두 포함된 건설공사계약 총액과 다소 차이가 있음

\*\* 건설산업종합정보망(KISCON)에 통보된 전년도 계약금액 총액 기준으로 순위 산정

### 참고3

### 지역별 건설공사 계약액

《 현장소재지별 건설공사 계약액 (단위 : 조원) 》

| 구분   |    | '19년  | '20년  | '21년  | '22년  | '23년  |      |      |      |      | '24년 |      |      |
|------|----|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|
|      |    |       |       |       |       |       | 1/4  | 2/4  | 3/4  | 4/4  | 1/4  | 2/4  | 3/4  |
| 전국   |    | 230.3 | 261.4 | 288.9 | 296.8 | 240.6 | 68.4 | 54.7 | 45.5 | 72.0 | 63.1 | 60.6 | 53.7 |
| 수도권  | 소계 | 118.6 | 129.3 | 137.2 | 141.2 | 107.7 | 27.7 | 25.5 | 24.2 | 34.0 | 29.5 | 29.6 | 26.0 |
|      | 서울 | 30.4  | 30.9  | 28.9  | 32.0  | 27.7  | 6.0  | 6.8  | 9.3  | 9.6  | 6.2  | 6.7  | 7.1  |
|      | 인천 | 21.0  | 18.5  | 18.9  | 16.2  | 12.5  | 2.4  | 3.6  | 1.6  | 4.4  | 6.3  | 4.3  | 3.2  |
|      | 경기 | 67.1  | 80.0  | 89.4  | 93.0  | 67.4  | 19.3 | 15.2 | 13.3 | 20.0 | 17.0 | 18.6 | 15.7 |
| 비수도권 | 소계 | 111.7 | 132.0 | 151.7 | 155.5 | 133.0 | 40.8 | 29.2 | 21.3 | 38.0 | 33.5 | 31.0 | 27.7 |
|      | 부산 | 9.4   | 11.5  | 12.1  | 14.4  | 11.2  | 3.5  | 2.8  | 1.7  | 3.0  | 3.3  | 2.7  | 1.9  |
|      | 대구 | 8.2   | 11.9  | 11.8  | 6.1   | 4.3   | 0.8  | 1.0  | 0.7  | 1.6  | 1.0  | 1.6  | 1.0  |
|      | 광주 | 5.1   | 6.6   | 5.3   | 4.5   | 7.4   | 2.8  | 1.5  | 1.6  | 1.0  | 1.2  | 0.5  | 0.6  |
|      | 대전 | 4.5   | 6.6   | 7.5   | 5.2   | 6.8   | 1.6  | 1.4  | 0.8  | 2.8  | 1.4  | 2.1  | 1.3  |
|      | 울산 | 5.1   | 6.3   | 5.5   | 9.3   | 16.5  | 10.7 | 1.9  | 1.2  | 2.5  | 1.8  | 1.9  | 1.4  |
|      | 세종 | 2.1   | 2.4   | 3.5   | 2.8   | 1.7   | 0.6  | 0.4  | 0.2  | 0.5  | 0.7  | 0.6  | 0.8  |
|      | 강원 | 8.1   | 9.0   | 10.3  | 12.5  | 9.3   | 1.8  | 2.9  | 1.8  | 2.4  | 2.1  | 2.9  | 1.9  |
|      | 충북 | 8.8   | 9.8   | 13.8  | 14.5  | 8.9   | 2.4  | 1.9  | 2.0  | 2.6  | 2.1  | 3.3  | 2.5  |
|      | 충남 | 15.1  | 15.6  | 18.6  | 22.0  | 14.5  | 3.6  | 4.0  | 3.0  | 3.4  | 4.3  | 4.0  | 6.5  |
|      | 전북 | 6.9   | 8.4   | 8.5   | 10.5  | 7.9   | 2.4  | 1.8  | 1.0  | 2.4  | 2.8  | 1.6  | 1.1  |
|      | 전남 | 14.3  | 14.2  | 15.9  | 14.7  | 14.1  | 3.7  | 3.4  | 2.0  | 4.3  | 3.7  | 3.3  | 1.9  |
|      | 경북 | 9.9   | 11.8  | 17.2  | 17.1  | 15.6  | 3.3  | 2.9  | 2.8  | 6.5  | 4.2  | 3.1  | 2.9  |
|      | 경남 | 10.5  | 15.2  | 17.2  | 17.4  | 11.7  | 2.9  | 2.3  | 1.7  | 4.3  | 4.2  | 2.3  | 3.0  |
|      | 제주 | 3.6   | 2.9   | 4.4   | 4.6   | 3.2   | 0.7  | 0.9  | 1.0  | 0.6  | 0.6  | 0.9  | 0.9  |

《 본사소재지별 건설공사 계약액 (단위 : 조원) 》

| 구분   | '19년  | '20년  | '21년  | '22년  | '23년  |       |      |      |      | '24년 |      |      |      |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|
|      |       |       |       |       |       | 1/4   | 2/4  | 3/4  | 4/4  | 1/4  | 2/4  | 3/4  |      |
| 전국   | 229.9 | 260.9 | 288.2 | 296.4 | 240.4 | 68.4  | 54.7 | 45.4 | 72.0 | 63.0 | 60.6 | 53.7 |      |
| 수도권  | 소계    | 138.4 | 163.5 | 179.3 | 180.0 | 145.3 | 44.8 | 32.1 | 28.5 | 43.5 | 34.5 | 36.2 | 33.8 |
|      | 서울    | 82.9  | 98.6  | 111.4 | 110.9 | 94.9  | 31.5 | 20.4 | 18.7 | 28.2 | 23.6 | 23.2 | 25.6 |
|      | 인천    | 9.9   | 11.9  | 12.7  | 13.1  | 7.9   | 1.9  | 2.4  | 1.5  | 1.9  | 2.2  | 2.4  | 1.3  |
|      | 경기    | 45.5  | 53.1  | 55.2  | 56.0  | 42.4  | 11.4 | 9.4  | 8.3  | 13.3 | 8.7  | 10.5 | 6.9  |
| 비수도권 | 소계    | 91.5  | 97.4  | 108.9 | 116.4 | 95.1  | 23.6 | 22.6 | 16.9 | 28.5 | 28.5 | 24.4 | 19.8 |
|      | 부산    | 9.5   | 9.8   | 11.0  | 12.6  | 8.8   | 2.3  | 1.8  | 2.1  | 2.4  | 3.3  | 2.1  | 2.2  |
|      | 대구    | 4.8   | 4.6   | 5.8   | 6.1   | 4.3   | 0.9  | 1.3  | 0.7  | 1.3  | 1.0  | 1.3  | 0.9  |
|      | 광주    | 5.6   | 6.6   | 9.3   | 8.9   | 6.0   | 1.2  | 0.8  | 1.6  | 1.9  | 2.0  | 0.9  | 0.6  |
|      | 대전    | 5.6   | 6.0   | 6.4   | 6.4   | 4.7   | 1.5  | 1.5  | 0.7  | 1.0  | 1.8  | 1.6  | 2.1  |
|      | 울산    | 2.7   | 2.6   | 2.5   | 3.6   | 3.5   | 0.9  | 0.9  | 0.6  | 1.0  | 0.8  | 0.8  | 0.7  |
|      | 세종    | 1.0   | 1.1   | 0.9   | 0.7   | 1.1   | 0.2  | 0.1  | 0.1  | 0.5  | 0.1  | 0.2  | 0.4  |
|      | 강원    | 4.3   | 4.7   | 5.0   | 6.0   | 4.6   | 1.1  | 1.1  | 0.8  | 1.4  | 1.2  | 1.8  | 1.1  |
|      | 충북    | 5.1   | 5.2   | 6.2   | 7.6   | 6.3   | 1.5  | 1.5  | 1.1  | 1.9  | 1.6  | 1.7  | 1.4  |
|      | 충남    | 7.0   | 6.1   | 7.1   | 9.1   | 7.0   | 1.9  | 1.4  | 1.2  | 2.1  | 1.8  | 1.9  | 1.7  |
|      | 전북    | 5.6   | 6.0   | 6.3   | 7.6   | 5.8   | 1.6  | 1.2  | 0.9  | 1.6  | 1.7  | 1.4  | 1.1  |
|      | 전남    | 15.8  | 21.0  | 19.7  | 20.1  | 15.5  | 3.5  | 3.5  | 3.0  | 5.0  | 5.6  | 3.8  | 2.3  |
|      | 경북    | 14.2  | 13.4  | 16.6  | 16.3  | 16.0  | 4.3  | 4.8  | 2.4  | 4.0  | 4.6  | 3.8  | 2.4  |
|      | 경남    | 7.9   | 8.5   | 9.5   | 8.7   | 9.7   | 2.1  | 2.2  | 1.3  | 4.0  | 2.4  | 2.1  | 2.6  |
|      | 제주    | 2.4   | 2.0   | 2.5   | 2.6   | 1.8   | 0.4  | 0.6  | 0.3  | 0.4  | 0.4  | 0.9  | 0.4  |

\* '본사소재지' 기준은 비건설업이 제외된 건설업 기준으로 재집계되어, 통합발주(건설업+비건설업) 금액이 모두 포함된 건설공사계약 총액과 다소 차이가 있음