

보도시점 : 2024. 10. 9.(수) 11:00 이후(10. 10.(목) 조간) / 배포 : 2024. 10. 8.(화)

시화호, 직·주·안·락(職住安樂)의 오감이 살아나는 지속가능한 도시로 만든다

- 국토부·환경부, 「시화호 발전전략 마스터플랜」 비전 제시... 10일 30주년 기념식도 열려

- 국토교통부(장관 박상우, 이하 국토부)와 환경부(장관 김완섭)는 10월 10일(목) 시화조력공원에서 화성시, 안산시, 시흥시 3개 지자체 관계자가 참석한 가운데, 「시화호 조성 30주년 기념 행사」를 개최하고 시화호 지역을 직주안락의 오감만족 도시로 만들기 위한 「시화호 발전전략 마스터플랜」의 주요내용을 공동으로 발표한다.
- 시화호는 1977년 안산신도시를 필두로 시작된 반월특수지역(232.4km²) 개발사업 과정에서 시화방조제가 축조되면서 1994년에 만들어진 호수로, 화성시, 안산시, 시흥시 3개 지자체에 걸쳐 약 80만 명의 국민이 거주하고, 약 7천 개 기업이 자리 잡은 발전 잠재력이 풍부한 지역이다.

< 반월특수지역 개요 >

- (위치) 경기 시흥시, 안산시, 화성시 일원
- (면적) 232.4km² (약 7,040만평, 서울시의 약 40% 수준), 방조제 11.2km
- (사업시행자) 한국수자원공사
- (사업완료) 안산신도시('09), 시화·반월공단('10), 시화조력발전('20)
- (공사 중) 시화MTV(9.95km², 88%개발, '25 예정), 송산그린시티(55.64km², '35 예정)

- 한때 시화호는 수질오염 이슈로 인해 개발이 중단되는 등 사회적 갈등을 겪기도 하였으나, 정부와 시민단체, 유관기관 등이 함께 치열한 토론을 통해 '환경을 고려한 개발 방향'에 합의하여 '생명의 호수'로 재탄생하고 있다.

□ 국토부와 환경부는 향후 30년 간 시화호를 일자리, 안락한 주거, 에너지, 문화, 해양관광이 어우러진 미래 융복합도시로 조성하기 위한 「시화호 발전전략 마스터플랜」을 국토부·환경부 전략적 협업과제의 일환으로 12월까지 마련할 계획으로,

- 마스터플랜 구상 초기 단계부터 지자체와 한국수자원공사가 참여하는 협의체를 통해 공동 추진과제를 발굴하여 긴밀하게 협의 중이다.

□ 「시화호 발전전략 마스터플랜」의 주요 내용은 다음과 같다.

① (인구·산업) 해양생태관광과 혁신성장동력이 넘치는 미래도시

- 시화멀티테크노벨리(MTV) 인근 미개발 유보지(41만㎡)의 개발을 위한 기본방향을 수립하고, 송산그린시티와 대송지구*를 도로 및 생태축으로 연결하는 통합 연계 방안을 마련한다.

* 송산그린시티 서측에 위치한 농업용지(4,396만㎡)

- 송산그린시티 서측에는 보육·육아, 돌봄서비스, 헬스케어 레지던스 등 그린 헬스케어 콤플렉스(약 20만㎡) 조성도 추진한다.
- 시화멀티테크노벨리(MTV) 유보지에 첨단산단을 조성하고, 송산그린시티 남측 산업용지도 2배 수준(139만㎡ → 224만㎡)으로 확대한다.

② (교통·물류) 시화호 주변지역 광역교통의 획기적 개선

- 평택-시흥 고속도로 확장, 수도권 제2순환고속도로 건설, 신안산선 연장 등 광역교통축을 확충하여 서울, 인천 등과의 접근시간을 절반(2시간 → 1시간)으로 단축한다.
- 또한, 지방도 322호선 연장, 송산-시화멀티테크노벨리(MTV) 연결도로 신설 등을 통해 지역 내 연계 교통망도 강화한다.

③ (관광·레저) 놀거리, 볼거리, 즐길거리가 풍부한 해양관광도시

- 어드벤처, 스포츠, 쇼핑, 워터파크가 어우러진 복합테마공간(신세계 주관)을 조성하고, 거북섬 내 수상레저시설 조성 등 해양·레저 기능도 강화한다.
- 자연상태로 보존 중인 공룡알화석지(1,600만㎡)에 대해서는 지표조사를 토대로 자연·역사 체험공간으로 활용하는 방안을 마련할 계획이다.

④ (환경·생태) 사람과 자연이 어우러진 생태도시

- 비점오염저감시설 설치 등 오염물질 저감사업으로 호수 수질을 개선하고, 시화호에 유입되는 화정천, 안산천에 자연생태하천을 조성하여 야생동물이 공존할 수 있는 공간으로 만든다.
- 또한, 미세먼지와 악취가 없는 ‘연중 내내 맑은 날’을 위해 염색단지 내 영세기업에 악취저감 시설 설치와 활성탄 공동재생 사업 등을 지원하고, 환경설비 구축이 어려운 기업에 배출방지시설 기술 지원도 병행한다.
- 아울러, 민관 공동 협의체(거버넌스*)를 통해 개발사업이 환경에 미치는 영향을 분석하고, 환경개선 사업도 성공적으로 추진되도록 지속 노력할 계획이다.

* 환경보전·지속가능한 개발 이슈 등 논의 위한 민관합동 협의회('04~), 정부위원(국토·환경·해수부 등 국장급, 경기·안산·시흥·화성, 수공), 민간위원(시민단체, 전문가) 참여

⑤ (탄소중립·에너지) 에너지 생산능력 확대, 저탄소로 지속가능 도시 조성

- 에너지 생산능력을 2054년까지 2.5배 수준으로 확대(0.7GW→1.7GW) 하기 위해 에너지 공급원을 조력뿐만 아니라 태양광, 해상풍력 등으로 다각화하여 ‘재생에너지 100% 사용(RE100)’을 실현토록 노력할 계획이다.
- 송산그린시티의 남측에는 스마트그린산단을 조성하고 하수슬러지로 수소를 생산·공급하는 방안을 검토·추진하며, 서측에는 탄소중립도시를 위한 기본계획을 수립하는 등 환경 친화적 도시로 조성한다.

- 박상우 국토교통부 장관은 이날 비전 발표 현장에서 “시화호 천혜의 환경과 자연생태계를 보존하면서도, 첨단산업 유치, 해양·레저 관광, 그린 헬스케어 단지 조성 등 지역에 다채로운 성장동력을 불어넣고, 살기 좋은 미래도시로 만들기 위해 최선의 노력을 다하겠다”라고 강조하면서,
 - “지난 교훈을 발판 삼아 아름다운 시화호를 더욱 건강하게 가꾸기 위해 유관기관 및 지역주민과의 소통을 강화할 것”이라고 밝힐 예정이다.
- 이병화 환경부 차관은 “사람과 자연이 어우러진 탄소중립 생태도시로 개발하기 위해서는 관계기관 및 지역 주민과 소통이 긴밀하게 이루어져야 한다”라고 언급하면서,
 - “환경부는 시화호 인근 지역이 저탄소, 자원순환, 생태복원 등 친환경적인 도시의 선도 본보기(모델)로 자리매김할 수 있도록 적극 지원할 것”이라고 밝힐 예정이다.
- 한편, 10월 10일(목) 시화호 조성 30주년을 기념하기 위해 시화조력공원 야외광장에서 국토부장관, 환경부차관, 화성·시흥 지자체장, 한국수자원공사 사장, 그리고 지역주민 등이 참여한 기념행사가 열린다.

국토교통부	국토정책관 수도권정책과	책임자	과 장	박명주	(044-201-3655)
		담당자	사무관	임춘식	(044-201-3685)
환경부	녹색전환정책관 녹색전환정책과	책임자	과 장	마재정	(044-201-6678)
		담당자	사무관	오수미	(044-201-6682)

 국토교통부

VISION

직·주·안·락의 오감이 살아나는

지속가능한 도시 조성

 환경부

주요 분야별 과제



인구·산업

해양생태관광과 혁신성장동력이 넘치는 미래도시

- 01 체계적 개발계획으로 환상형 도시의 완결성 제고
- 02 글로벌 융·복합 도시로의 개발방향 구체화
- 03 미래성장 신산업 유치를 통한 일자리 확충



교통·물류

시화호 주변지역 광역교통의 획기적 개선

- 01 광역교통축(고속도로, 철도) 확장·연장
- 02 지역 연계교통망 구축으로 교통편의 증대
- 03 미래교통 수단 인프라 구축



관광·레저

놀거리, 볼거리, 즐길거리가 풍부한 해양관광도시

- 01 시화호를 활용한 해양관광·레저 클러스터 구축
- 02 시화나래길(환상형)로 연결되는 생태·문화·관광 거점
- 03 공룡알화석지를 활용한 생태체험공간 조성



환경·생태

사람과 자연이 어우러진 생태도시

- 01 오염원의 원천 차단으로 내·외해 수질을 동일하게 개선
- 02 미세먼지·악취 등에서 자유로운 도시
- 03 생태축으로 연결하여 다양한 생물종의 서식환경 조성
- 04 민·관 협력 거버넌스 운영으로 지속 가능한 생태환경 관리



탄소중립·에너지

에너지 생산능력 확대, 저탄소로 지속가능한 도시

- 01 송산GC를 탄소중립도시로 조성하여 온실가스 배출 저감
- 02 탄소 발생량 감축을 위한 에너지 생산능력 확대
- 03 탄소 배출량과 흡수량을 같게 하여 순배출 "0"달성(Net Zero)

반월특수지역 현황 ※ 대용량 파일 별첨



(1km²≒30만평)

구 분	계	안산 신도시		시 화 지 구				
		1단계 (공단 + 주거)	2단계 (주거)	1단계 (방조제 포함)	MTV (공단 + 상업)	송산그린 시티	시화조력 발전	시화호 등
면 적(km ²) (현재)	232.38	49.75	9.47	56.61	9.95	55.64	254MW	50.96
	(150.07)	(14.64)	-	(18.85)	(9.98)	(55.64)	(254MW)	(50.96)
사 업 비 (억원)	175,092	6,551	16,939	20,809	36,051	110,809	5,880	79
사업기간	'77 ~ '30	'77 ~ '93	'92 ~ '09	'86 ~ '10	'02 ~ '25	'07 ~ '35	'03 ~ '20	-
계획인구	74.4만명	30만명	14만명	14만명	2.2만명	15만명	-	-
추진현황	-	준공	준공	준공	공정 88%	공정 33%	준공 (12.3~상업운전)	-

주1) 시화호 등 : 50.96km² (시화호 48.79km², 자동차성능시험장 2.17km²)

* 안산신도시 주거지역 및 시화지구 대부분 토취장 특수지역 해제 : '10. 5

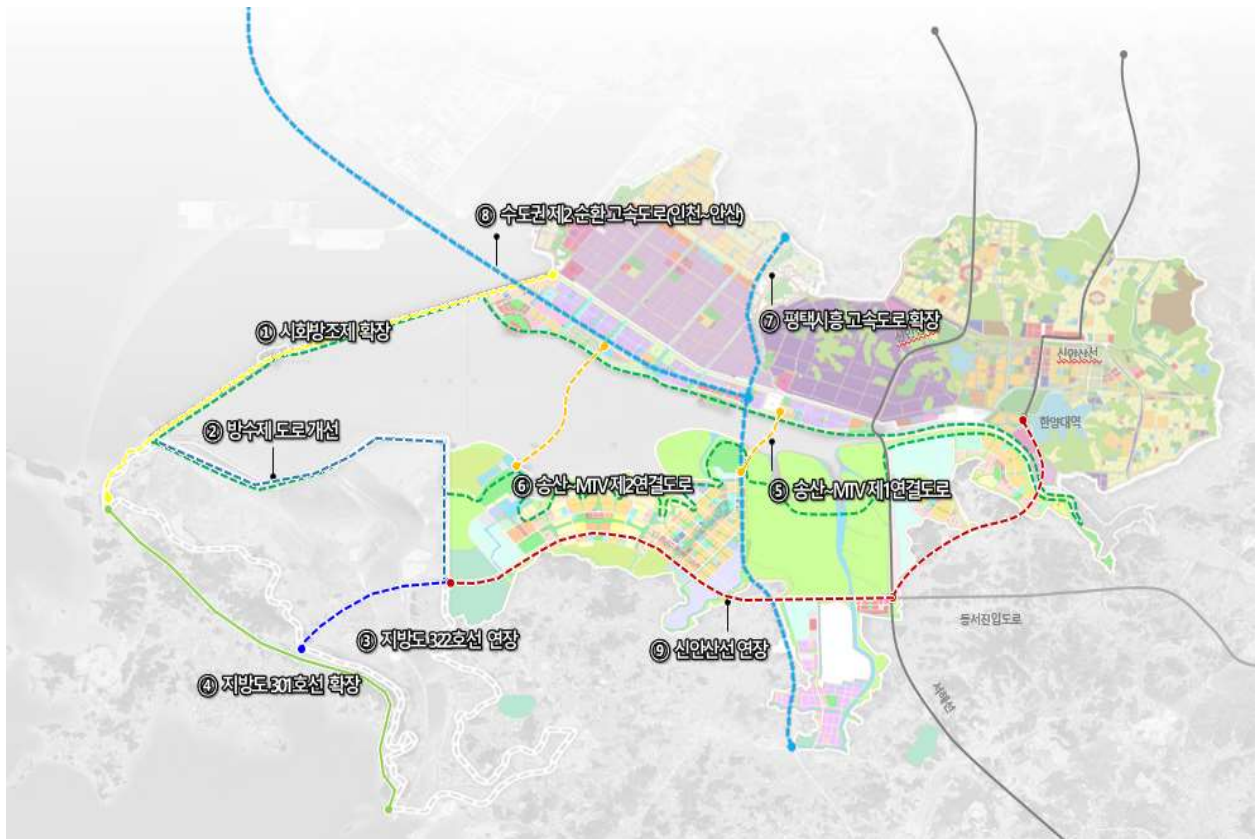
* 시화1단계 중 토취장 일부(6.7km²) MTV토취장으로 편입 : '10.12

* 시화지구 주거지역 및 정왕동 토취장 해제 : '11.10

주 2) "시화호 등" 사업비 : 풍력발전(3,000kW) 사업비(79억원) 반영

참고3

시화호 주변지역 광역교통망 개선안



연번	사업명	노선 연장(길이)	추진상황
①	시화방조제 확장	12.5km	경기도 제안으로 시행방안 협의중
②	방수제 도로 개선	12.6km	사업시행 주체 협의중
③	지방도 322호선 연장	4.1km	사업추진 방안/주체 협의중
④	지방도 301호선 확장	12.5km	공사완료(2km) 설계중(10.5km)
⑤	송산-MTV 제1연결도로	2.5km	공사중('22~'26)
⑥	송산-MTV 제2연결도로	4.5km	송산그린시티 광역교통개선대책으로 검토중
⑦	평택시흥 고속도로 확장	42.6km	민자사업으로 제안되어 제3자 공고 검토중
⑧	수도권제2순환고속도로(인천~안산)	19.8km	기본 및 실시설계 중
⑨	신안산선 연장	20km	경기도 제안으로 광역철도 검토중