국토교통부 보도자료 다시 대한민국! 새로운 국민의 나라

보도시점 : 2024. 6. 27.(목) 11:00 이후(6. 28.(금) 조간) / 배포 : 2024. 6. 27.(목)

여름철 주거안전망, 더 튼튼하고 촘촘하게

- LH 반지하 매입임대 세대 4,440호 침수방지시설 설치 완료
- 고령자 등 폭염취약계층 맞춤형 방문 돌봄서비스로 집중관리

□ 국토교통부(장관 박상우)는 6월 28일 오후 풍수해, 폭염 등 **여름철 재해 대비 준비상황**을 **점검**하기 위해 관계기관 간담회*를 개최하고 **매입임대 현장**을 **방문**하여 **침수방지시설 설치 현황**을 점검한다.

* 한국토지주택공사(LH), 서울주택도시공사(SH), 관악구 등

□ 이번 간담회에서는 풍수해에 대비하여 쪽방, 반지하 등 **재해취약가구**에 대한 주거환경 개선, 안전점검 등 **준비상황**과 위기상황 발생 시 **행동요령** 등을 논의한다.

○ 그동안 LH, SH는 노후하거나 침수가 우려되는 반지하 등 **재해취약주택**을 **매입**하여 **입주민**은 **지상층 공공임대**로 **이주**를 **지원**하였다. 퇴거공간은 **리모델링** 후 커뮤니티 공간 등으로 활용하고 있다.

○ 특히, LH는 보유 중인 **모든 반지하 매입임대 세대**(4,440호)에 **침수방지시설 설치**를 **완료**('23.11)하였으며, **자가 세대**에도 **주거급여**(주택수선비 지원)로 **침수방지시설 설치비용**을 **지원**하고 있다.

○ 올해 3월부터 **전국 LH 임대아파트**에 대한 **안전점검**을 시행하여 배수로 정비 등 필요한 **조치**를 **완료**하였다. 6월부터는 매입임대 **침수방지시설 작동기능 점검**과 반지하, 지하주차장 등 **재난발생 위험도**가 **높은 시설**에 **집중 안전점검**도 실시하고 있다.

○ 특히, LH는 기존 풍수해 매뉴얼에 더해 **반지하 매입세대**에 대해서는 **위기단계별**(사전준비·경계·비상) **행동요령***을 새롭게 **마련**하여 비상상황 발생 시 더 신속하고 체계적으로 **대응**할 예정이다.

* 세대 현장방문 지원, 입주민 대상 행동요령·대피장소 등 지속 안내(문자·유선), 긴급 대피 상황 시 인근 시설로 대피 안내 등

□ 또한, 이른 무더위가 시작됨에 따라 고령자 등 **폭염취약계층**에 대한 집중 관리계획 등을 점검한다.

○ LH에서는 6월부터 고령자 등이 다수 거주하는 **영구임대 단지 내 실내·외 무더위 쉼터**(129단지)를 운영하고 있다.

○ 특히, 임대단지 내 **맞춤형 방문 돌봄서비스**를 담당하고 있는 주거복지사(112명), 생활돌보미(300명)를 통해 정기 안부전화 및 **수시 방문점검**으로 **건강·생활상태**를 **집중 관리**할 계획이다.

□ 간담회에서 **국토교통부 박상우 장관**은 "반지하 가구를 비롯한 **재해취약 가구**가 **안전 사각지대**에 처하지 않기 위해서는 안전시설 설치, 안전점검 등 **사전적 대응**이 중요하다"라며,

○ "올 여름에도 **폭염**과 **장마**가 **반복**될 것으로 예상되는 만큼 재해취약 지역을 중심으로 보다 **철저**하게 **점검**하고 **입주민**의 **안전**을 꼼꼼하게 살피겠다"고 강조할 예정이다.

□ 한편, **박 장관**은 간담회를 마친 뒤, 서울시 관악구 내 **침수방지시설**을 설치한 **반지하 매입임대주택**을 찾아 정부가 준비하고 있는 **사전대비책**이 **현장**에서 **원활**하게 **작동**할 수 있는지 꼼꼼하게 살펴볼 예정이다.

담당 부서	주거복지정책관 주거복지정책과	책임자	과 장	허경민 (044-201-4504)
		담당자	사무관	이누리 (044-201-4740)

대한민국 정책브리핑
더 아픈 환자에게 양보해 주셔서 감사합니다
가벼운 증상은 동네 병·의원으로
OPEN 출처표시 공공누리 공공저작물 자유이용허락