

## 1. 개정이유

건축허가 시 확인대상인 한국건축규정의 기존 법령 제·개정에 따른 변경사항을 반영하고 정보체계를 「건축법」 제32조제1항에 따른 전자정보처리시스템을 이용할 수 있도록 하여 신속한 업무처리 지원을 통한 민원인의 편익을 증진하고자 함

## 2. 주요내용

가. 건축기본법 제25조제2항에 따른 한국건축규정 정보체계를 「건축법」 제32조제1항에 따른 전자정보처리시스템을 이용할 수 있도록 개정(제2조제4항 신설)

나. 관련 법령 제·개정에 따른 변경사항을 반영(안 별표 1, 별표 2)

## 3. 참고사항

가. 관계법령 : 생략

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당기관 없음

라. 기 타 : 신·구조문대비표, 별첨

## 한국건축규정 일부개정고시안

한국건축규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제4항을 다음과 같이 신설한다.

④ 국토교통부장관은 정보체계의 효율적인 운영·관리를 위하여 건축법 제32조제1항에 따른 전자정보시스템을 이용할 수 있다.

제2조 ‘제4항’을 ‘제5항’으로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

별표 2를 별지와 같이 한다.

## 부 칙

이 고시는 발령한 날부터 시행한다.

한국건축규정

# I. 건축허가 시 반드시 확인해야 하는 법령 (140개)

## □ 입지관련 법령 (68개)

- 1-1 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 제12조(개발제한구역에서의 행위제한)
- 1-2 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 제13조(존속중인 건축물 등에 대한 특례)
- 1-3 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 제15조(취락지구에 대한 특례)
- 2-1 건축법 제55조(건축물의 건폐율)
- 2-2 건축법 제56조(건축물의 용적률)
- 3-1 고도보존 및 육성에 관한 특별법 제11조(지정지구에서의 행위제한)
- 4-1 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제8조(공유수면의 점용·사용허가)
- 5-1 공항시설법 제10조(행위 등의 제한)
- 5-2 공항시설법 제34조(장애물의 제한 등)
- 6-1 교육환경 보호에 관한 법률 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)
- 7-1 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제54조(지구단위계획구역 안에서의 건축 등)
- 7-2 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제58조(개발행위허가의 기준)
- 7-3 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제63조(개발행위허가의 제한)
- 7-4 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제64조(도시 군 계획 시설 부지에서의 개발 행위)
- 7-5 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제76조(용도지역 및 용도지구에서의 건축물의 건축 제한 등)
- 7-6 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제77조(용도지역에서의 건폐율)
- 7-7 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제78조(용도지역에서의 용적률)
- 7-8 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제79조(용도지역 미정 또는 미세분지역에서의 행위 제한 등)
- 7-9 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제80조(개발제한구역 안에서의 행위 제한 등)
- 7-10 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제80조의2(도시자연공원구역에서의 행위 제한 등)
- 7-11 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제80조의3(입지 규제 최소구역에서의 행위 제한)
- 7-12 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제81조(시가화조정구역 안에서의 행위 제한 등)
- 7-13 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제84조(둘 이상의 용도지역·용도구역에 걸치는 대지에 대한 적용 기준)
- 8-1 군사기지 및 군사시설 보호법 제13조(행정기관의 처분에 관한 협의 등)
- 9-1 급경사지 재해예방에 관한 법률 제10조(붕괴위험지역에서의 행위 협의)
- 10-1 농어촌마을 주거환경 개선 및 리모델링 촉진을 위한 특별법 제10조(행위제한 등)
- 10-2 농어촌마을 주거환경 개선 및 리모델링 촉진을 위한 특별법 제29조(대지의 용도)
- 11-1 농어촌정비법 제69조(조성용지의 용도)
- 11-2 농어촌정비법 제111조(마을정비구역 등에서의 행위 등의 제한)
- 12-1 농지법 제32조(용도구역에서의 행위제한)
- 12-2 농지법 제37조(농지전용허가 등의 제한)
- 13-1 댐 주변지역 친환경 보전 및 활용에 관한 특별법 제8조(행위 등의 제한)

- 14-1 도로법 제27조(행위제한 등)
- 14-2 도로법 제40조(접도구역의 지정 및 관리)
- 15-1 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조(공원조성계획의 입안)
- 15-2 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제38조(녹지의 점용허가 등)
- 16-1 독도 등 도서지역의 생태계 보전에 관한 특별법 제8조(행위제한)
- 17-1 마리아항만의 조성 및 관리 등에 관한 법률 제12조(행위 등의 제한)
- 18-1 매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률 제6조(매장문화재 지표조사)
- 18-2 매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률 제8조(매장문화재 유존지역에서의 개발사업 협의)
- 19-1 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 제25조(행위제한 등)
- 20-1 산림보호법 제9조(산림보호구역에서의 행위 제한)
- 21-1 산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률 제36조(입목벌채등의 허가 및 신고 등)
- 22-1 산지관리법 제10조(산지전용, 일시사용 제한지역에서의 행위제한)
- 22-2 산지관리법 제12조(보전산지에서의 행위제한)
- 22-3 산지관리법 제18조(산지전용허가기준 등)
- 23-1 세계유산의 보존·관리 및 활용에 관한 특별법 제11조(세계유산지구의 보호)
- 24-1 수도권정비계획법 제7조(과밀억제권역의 행위 제한)
- 24-2 수도권정비계획법 제8조(성장관리권역의 행위 제한)
- 24-3 수도권정비계획법 제9조(자연보전권역의 행위 제한)
- 25-1 수도법 제7조(상수원보호구역 지정 등)
- 26-1 습지보전법 제13조(행위 제한)
- 27-1 어촌특화발전 지원 특별법 제18조(행위제한 등)
- 28-1 역사문화권 정비 등에 관한 특별법 제16조(행위 등의 제한)
- 29-1 역세권의 개발 및 이용에 관한 법률 제11조(행위 등의 제한)
- 30-1 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 제36조(건축행위의 규제 등)
- 31-1 자연공원법 제20조(공원관리청이 아닌 자의 공원사업의 시행 및 공원시설의 관리)
- 31-2 자연공원법 제71조(허가에 관한 협의 등)
- 32-1 자연환경보전법 제15조(생태·경관보전지역에서의 행위제한 등)
- 32-2 자연환경보전법 제26조(시·도 생태·경관보전지역의 행위제한 등)
- 33-1 전통사찰의 보존 및 지원에 관한 법률 제10조(전통사찰 역사보존구역의 지정 등)
- 34-1 전파법 제52조(무선방위측정장치)
- 35-1 철도안전법 제45조(철도보호지구에서의 행위제한 등)
- 36-1 친수구역 활용에 관한 특별법 제09조(행위제한 등)
- 37-1 택지개발촉진법 제06조(행위제한 등)
- 38-1 동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법 제10조(행위 등의 제한)
- 39-1 혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법 제09조(행위 등의 제한)
- 40-1 환경정책기본법 제38조(특별종합대책의 수립)

## □ 건축물 관련 법령 (72개)

- 1-1 건축법 제19조의2(복수 용도의 인정)
- 1-2 건축법 제23조(건축물의 설계)
- 1-3 건축법 제40조(대지의 안전 등)
- 1-4 건축법 제42조(대지의 조경)
- 1-5 건축법 제43조(공개공지 등의 확보)
- 1-6 건축법 제44조(대지와 도로의 관계)
- 1-7 건축법 제46조(건축선의 지정)
- 1-8 건축법 제47조(건축선에 따른 건축제한)
- 1-9 건축법 제48조(구조내력 등)
- 1-10 건축법 제48조의4(부속구조물의 설치 및 관리)
- 1-11 건축법 제49조(건축물의 피난시설 및 용도제한 등)
- 1-12 건축법 제50조(건축물의 내화구조와 방화벽)
- 1-13 건축법 제50조의2(고층건축물의 피난 및 안전관리)
- 1-14 건축법 제51조(방화지구 안의 건축물)
- 1-15 건축법 제52조(건축물의 마감재료)
- 1-16 건축법 제52조의2(실내건축)
- 1-17 건축법 제53조(지하층)
- 1-18 건축법 제53조의2(건축물의 범죄예방)
- 1-19 건축법 제54조(건축물의 대지가 지역·지구 또는 구역에 걸치는 경우의 조치)
- 1-20 건축법 제57조(대지의 분할 제한)
- 1-21 건축법 제58조(대지 안의 공지)
- 1-22 건축법 제59조(맞벽 건축과 연결복도)
- 1-23 건축법 제60조(건축물의 높이 제한)
- 1-24 건축법 제61조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한)
- 1-25 건축법 제62조(건축설비기준 등)
- 1-26 건축법 제64조(승강기)
- 1-27 건축법 제68조(기술적 기준)
- 1-28 건축법 제84조(면적·높이 및 층수의 산정)
- 2-1 공중화장실 등에 관한 법률 제7조(공중화장실 등의 설치기준)
- 2-2 공중화장실 등에 관한 법률 제7조의2(어린이용 대·소변기의 설치 등)
- 3-1 공항시설법 제36조(항공장애 표시등의 설치 등)
- 4-1 교통약자의 이동편의 증진법 제10조(이동편의시설의 설치기준)
- 5-1 녹색건축물 조성 지원법 제14조(에너지 절약계획서 제출)
- 5-2 녹색건축물 조성 지원법 제14조의2(건축물의 에너지 소비 절감을 위한 차양 등의 설치)
- 5-3 녹색건축물 조성 지원법 제15조(건축물에 대한 효율적인 에너지 관리와 녹색건축물 조성의 활성화)
- 6-1 다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제09조(다중이용업소의 안전관리기준 등)

- 7-1 문화예술진흥법 제09조(건축물에 대한 미술작품의 설치 등)
- 8-1 문화재보호법 제35조(허가사항)
- 9-1 물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률 제08조(빗물이용시설의 설치·관리)
- 9-2 물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률 제09조(중수도의 설치·관리)
- 10-1 부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률 제04조(부동산개발업의 등록 등)
- 11-1 소방기본법 제21조의2(소방자동차 전용구역 등)
- 12-1 소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 제06조(건축허가등의 동의)
- 12-2 소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 제08조(성능위주설계)
- 12-3 소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 제12조(특정소방대상물에 설치하는 소방시설의 관리 등)
- 13-1 소음·진동관리법 제07조(공장 소음·진동배출허용기준)
- 13-2 소음·진동관리법 제09조(방지시설의 설치)
- 13-3 소음·진동관리법 제12조(공동 방지시설의 설치 등)
- 13-4 소음·진동관리법 제40조(방음시설의 성능과 설치 기준 등)
- 14-1 수도법 제15조(절수설비 등의 설치)
- 14-2 수도법 제18조(시설 기준 등)
- 15-1 산에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법 제22조(산에너지사업자의 투자권고 및 산에너지 이용의무화 등)
- 16-1 야생생물 보호 및 관리에 관한 법률 제8조의2(인공구조물로 인한 야생동물의 피해방지)
- 17-1 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 제44조(국토의 계획 및 이용에 관한 법률의 특례)
- 18-1 위험물안전관리법 제05조(위험물의 저장 및 취급의 제한)
- 19-1 전기통신사업법 제69조(구내용 전기통신선로설비 등의 설치)
- 20-1 전력기술관리법 제10조(기술기준의 준수)
- 21-1 자전거 이용 활성화에 관한 법률 제11조(자전거 주차장의 설치·운영)
- 22-1 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률 제08조(편의시설의 설치기준)
- 22-2 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률 제17조(장애인전용주차구역 등)
- 23-1 주거기본법 제18조(최저주거기준 미달 가구에 대한 우선 지원 등)
- 24-1 주차장법 제06조(주차장설비기준 등)
- 24-2 주차장법 제12조(노외주차장의 설치 등)
- 24-3 주차장법 제12조의2(다른 법률과의 관계)
- 24-4 주차장법 제19조(부설주차장의 설치)
- 24-5 주차장법 제19조의2(부설주차장 설치계획서)
- 24-6 주차장법 제19조의4(부설주차장의 용도변경 금지 등)
- 24-7 주차장법 제19조의5(기계식주차장의 설치기준 등)
- 25-1 청소년활동 진흥법 제18조(수련시설의 안전점검 등)
- 26-1 초고층 및 지하연계 복합건축물 재난관리에 관한 특별법 제16조(종합방재실의 설치·운영)
- 26-2 초고층 및 지하연계 복합건축물 재난관리에 관한 특별법 제18조(피난안전구역 설치)
- 27-1 환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률 제11조의2(환경친화적 자동차의 전용주차구역 등)

## II. 의제처리 법령 (30개)

- 1-1 가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률 제11조(배출시설의 설치)
- 2-1 건축법 제20조(가설건축물)
- 2-2 건축법 제83조(옹벽 등의 공작물예의 준용)
- 3-1 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제56조(개발행위의 허가)
- 3-2 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조(도시·군계획시설사업의 시행자)
- 3-3 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조(실시계획의 작성 및 인가 등)
- 4-1 농지법 제34조(농지의 전용허가·협의)
- 4-2 농지법 제35조(농지전용신고)
- 4-3 농지법 제43조(농지전용허가의 특례)
- 5-1 대기환경보전법 제23조(배출시설의 설치 허가 및 신고)
- 6-1 도로법 제36조(도로관리청이 아닌 자의 도로공사 등)
- 6-2 도로법 제52조(도로와 다른 시설의 연결)
- 6-3 도로법 제61조(도로의 점용 허가)
- 7-1 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제24조(도시공원의 점용허가)
- 8-1 도시 및 주거환경정비법 제57조(인·허가등의 의제 등)
- 9-1 물환경보전법 제33조(배출시설의 설치 허가 및 신고)
- 10-1 사도법 제4조(개설허가 등)
- 11-1 산지관리법 제14조(산지전용 허가)
- 11-2 산지관리법 제15조(산지전용 신고)
- 11-3 산지관리법 제15조의2(산지일시사용허가·신고)
- 12-1 소음·진동관리법 제8조(배출시설의 설치 신고 및 허가 등)
- 13-1 수도법 제38조(공급규정)
- 14-1 수산자원관리법 제52조(수산자원보호구역에서의 행위제한 등)
- 15-1 자연공원법 제23조(행위허가)
- 16-1 전기안전관리법 제8조(자가용전기설비의 공사계획의 인가 또는 신고)
- 17-1 초지법 제23조(초지의 전용 등)
- 18-1 토양환경보전법 제12조(특정토양오염관리대상시설의 신고 등)
- 19-1 하수도법 제27조(배수설비의 설치 등)
- 19-2 하수도법 제34조(개인하수처리시설의 설치)
- 20-1 하천법 제33조(하천의 점용허가 등)

### III. 추가 확인이 필요한 법령 (238개)

#### □ 심의관령 법령 (16개)

- 1-1 건축법 제4조의2(건축위원회의 건축 심의 등)
- 2-1 경관법 제28조(건축물의 경관 심의)
- 3-1 고도보존 및 육성에 관한 특별법 제05조(고도보존육성중앙심의위원회)
- 4-1 관광진흥법 제17조(관광숙박업 등의 등록심의위원회)
- 5-1 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제113조(지방도시계획위원회)
- 5-2 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제59조(개발행위에 대한 도시계획위원회의 심의)
- 6-1 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제50조(도시공원위원회)
- 6-2 도시교통정비 촉진법 제17조(교통영향평가서의 심의)
- 6-3 도시교통정비 촉진법 제18조(승인등을 받지 아니하는 사업자의 교통영향평가서 심의)
- 7-1 산지관리법 제22조(산지관리위원회의 설치·운영)
- 8-1 신항만건설 촉진법 제10조(신항만건설심의위원회)
- 9-1 에너지 이용합리화법 제10조(에너지사용계획의 협의)
- 10-1 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 제07조(옥외광고심의위원회)
- 11-1 인공조명에 의한 빛공해 방지법 제06조(빛공해방지위원회)
- 12-1 소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 제18조(소방기술심의위원회)
- 13-1 새만금사업 추진 및 지원에 관한 특별법 제71조(「건축법」 및 「건축기본법」에 관한 특례)

## □ 인증 및 평가관련 법령 (24개)

- 1-1 건축법 제13조의2(건축물 안전영향평가)
- 1-2 건축법 제65조의2(지능형건축물의 인증)
- 2-1 교육환경 보호에 관한 법률 제06조(교육환경평가서의 승인 등)
- 3-1 녹색건축물 조성 지원법 제16조(녹색건축의 인증)
- 3-2 녹색건축물 조성 지원법 제17조(건축물의 에너지효율등급 인증 및 제로에너지건축물 인증)
- 4-1 도시교통정비 촉진법 제15조(교통영향평가의 실시대상 지역 및 사업)
- 5-1 자연재해대책법 제04조(재해영향평가등의 협의)
- 6-1 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률 제10조의2(장애물 없는 생활환경 인증)
- 7-1 주한미군기지 이전에 따른 평택시 등의 지원 등에 관한 특별법 제06조(영향평가 등의 실시)
- 8-1 지진·화산재해대책법 제14조(내진설계기준의 설정)
- 9-1 지하안전관리에 관한 특별법 제14조(지하안전영향평가의 실시 등)
- 9-2 지하안전관리에 관한 특별법 제23조(소규모 지하안전영향평가의 실시 등)
- 10-1 초고속정보통신건물인증 업무처리 지침 초고속정보통신 건물 및 홈네트워크 건물 인증
- 10-2 초고층 및 지하연계 복합건축물 재난관리에 관한 특별법 제06조(사전재난영향성검토협의)
- 11-1 환경영향평가법 제06조(환경영향평가등의 대상지역)
- 11-2 환경영향평가법 제09조(전략환경영향평가의 대상)
- 11-3 환경영향평가법 제10조(전략환경영향평가 대상 제외)
- 11-4 환경영향평가법 제22조(환경영향평가의 대상)
- 11-5 환경영향평가법 제23조(환경영향평가 대상 제외)
- 11-6 환경영향평가법 제32조(재협의)
- 11-7 환경영향평가법 제33조(변경협의)
- 11-8 환경영향평가법 제42조(시·도의 조례에 따른 환경영향평가)
- 11-9 환경영향평가법 제43조(소규모 환경영향평가의 대상)
- 11-10 환경영향평가법 제46조의2(변경협의)

## □ 입지 관련 특례법령 (28개)

- 1-1 건축법 제77조의13(건축협정에 따른 특례)
- 1-2 건축법 제77조의3(특별가로구역의 관리 및 건축물의 건축기준 적용 특례 등)
- 2-1 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제83조의2(입지규제최소구역에서의 다른 법률의 적용 특례)
- 3-1 규제자유특구 및 지역특화발전특구에 관한 규제특례법 제57조(「건축법」에 관한 특례)
- 3-2 규제자유특구 및 지역특화발전특구에 관한 규제특례법 제93조(「건축법」에 관한 특례)
- 4-1 기업활동 규제완화에 관한 특별조치법 제12조(사도 개설허가에 관한 특례)
- 5-1 농지법 제53조(농업진흥구역과 농업보호구역에 걸치는 한 필지의 토지등에 대한 행위제한의 특례)
- 6-1 도시 및 주거환경정비법 제58조(사업시행계획인가의 특례)
- 6-2 도시 및 주거환경정비법 제66조(용적률에 관한 특례)
- 6-3 도시 및 주거환경정비법 제68조(건축규제의 완화 등에 관한 특례)
- 7-1 도시개발법 제71조의2(결합개발 등에 관한 적용 기준 완화의 특례)
- 8-1 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제28조(취락지구에 대한 특례)
- 9-1 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제32조(건축규제의 완화 등에 관한 특례)
- 10-1 도시재정비 촉진을 위한 특별법 제19조(건축규제의 완화 등에 관한 특례)
- 11-1 동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법 제20조의3(해양관광진흥지구에서의 관계 법률의 적용 특례)
- 12-1 민간인 통제선 이북지역의 산지관리에 관한 특별법 제21조(보전산지에서의 행위제한에 관한 특례)
- 12-2 민간인 통제선 이북지역의 산지관리에 관한 특별법 제22조(산지전용허가기준에 관한 특례)
- 13-1 민간임대주택에 관한 특별법 제35조(촉진지구에서의 공공지원민간임대주택 건설에 관한 특례)
- 14-1 벤처기업육성에 관한 특별조치법 제21조(건축금지 등에 대한 특례)
- 15-1 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제46조(빈집정비사업에 대한 특례)
- 15-2 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제47조(정비구역의 행위제한에 관한 특례)
- 15-3 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제48조(건축규제의 완화 등에 관한 특례)
- 16-1 산업기술단지 지원에 관한 특례법 제12조(건축 등에 대한 특례)
- 17-1 신항만건설 촉진법 제11조(신항만건설사업의 촉진 및 품질향상 등을 위한 특례)
- 18-1 신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법 제08조(개발행위허가 및 건축허가 제한의 특례)
- 18-2 신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법 제60조의4(건축허가 등에 관한 특례)
- 19-1 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제51조(용적률에 관한 특례)
- 19-2 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제52조(건폐율에 관한 특례)

## □ 건축물 관련 특례법령 (19개)

- 1-1 건축법 제03조(적용 제외)
- 1-2 건축법 제05조(적용의 완화)
- 1-3 건축법 제06조(기존의 건축물 등에 관한 특례)
- 1-4 건축법 제06조의2(특수구조 건축물의 특례)
- 1-5 건축법 제06조의3(부유식 건축물의 특례)
- 1-6 건축법 제08조(리모델링에 대비한 특례 등)
- 1-7 건축법 제29조(공용건축물에 대한 특례)
- 2-1 공공주택 특별법 제40조의6(건축기준 등에 대한 특례)
- 3-1 공사중단 장기방치 건축물의 정비 등에 관한 특별조치법 제12조의4(방치건축물 정비사업에 대한 특례 등)
- 4-1 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제82조(기존 건축물에 대한 특례)
- 5-1 노인복지법 제55조(「건축법」에 대한 특례)
- 6-1 녹색건축물 조성 지원법 제25조(녹색건축물 조성사업에 대한 지원·특례 등)
- 7-1 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제21조의2(도시공원 부지에서의 개발행위 등에 관한 특례)
- 8-1 문화재보호법 제57조(국가등록문화재의 건폐율과 용적률에 관한 특례)
- 9-1 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률 제15조(적용의 완화)
- 10-1 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제53조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이제한에 관한 특례)
- 10-2 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제53조의2(대지의 공지에 관한 특례)
- 11-1 한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률 제26조(한옥에 대한 관계 법령의 특례)
- 12-1 소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 제13조(소방시설기준 적용의 특례)

## □ 개별용도 시설기준 (26개 시설, 146개)

### ○ 공장

1-1 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률

2-1 건강기능식품에 관한 법률

3-1 먹는물관리법

4-1 식품위생법

5-1 원자력안전법

### ○ 관광 휴게시설

1-1 문화예술진흥법

2-1 자연공원법

3-1 공연법

4-1 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률

5-1 관광진흥법

6-1 수목원·정원의 조성 및 진흥에 관한 법률

### ○ 교육연구시설

1-1 유아교육법

2-1 초·중등교육법

3-1 고등교육법

4-1 학교시설사업 촉진법

5-1 사립학교법

6-1 학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 법률

7-1 도서관법

8-1 경제자유구역 및 제주국제자유도시의 외국교육기관 설립·운영에 관한 특별법

9-1 국방과학연구소법

10-1 국민평생 직업능력 개발법

11-1 평생교육법

12-1 학교용지 확보 등에 관한 특례법

13-1 영유아보육법

14-1 제약산업 육성 및 지원에 관한 특별법

15-1 학교급식법

### ○ 교정 및 군사 시설

1-1 민영교도소 등의 설치·운영에 관한 법률

2-1 국방·군사시설 사업에 관한 법률

3-1 군사기지 및 군사시설 보호법

4-1 군 공항 이전 및 지원에 관한 특별법

### ○ 근린생활시설

1-1 식품위생법

- 2-1 공중위생 관리법
- 3-1 의료법
- 4-1 체육시설의 설치·이용에 관한 법률
- 5-1 아동복지법
- 6-1 건강기능식품에 관한 법률
- 7-1 약사법
- 8-1 관광진흥법
- 9-1 식품위생법
- 10-1 체육시설의 설치·이용에 관한 법률
- 11-1 공연법
- 12-1 게임산업 진흥에 관한 법률
- 13-1 영화 및 비디오물의 진흥에 관한 법률
- 14-1 제약산업 육성 및 지원에 관한 특별법
- 15-1 건설기계관리법
- 16-1 성매매방지 및 피해자보호 등에 관련한 법률
- 17-1 스포츠산업 진흥법
- 18-1 다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법
- 19-1 주세법
- 20-1 대기환경보전법
- 21-1 물환경보전법
- 22-1 소음진동관리법
- 23-1 수의사법
- 노유자시설
  - 1-1 아동복지법
  - 2-1 영유아보육법
  - 3-1 노인복지법
  - 4-1 사회복지사업법
  - 5-1 장애인복지법
  - 6-1 성폭력범죄의 처벌 등에 관한 특례법
  - 7-1 성매매방지 및 피해자보호 등에 관한 법률
  - 8-1 청소년기본법
  - 9-1 장애아동 복지지원법
  - 10-1 장애인고용촉진 및 직업재활법
  - 11-1 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률
  - 12-1 청소년 복지 지원법
  - 13-1 한부모 가족 지원법
  - 14-1 가정폭력방지 및 피해자보호 등에 관한 법률 시행규칙
  - 15-1 장애인·고령자 등 주거약자 지원에 관한 법률
  - 16-1 보호관찰 등에 관한 법률

- 동물 및 식물 관련 시설
  - 1-1 축산법
  - 2-1 축산물 위생관리법
  - 3-1 농지법
- 묘지 관련 시설
  - 1-1 장사 등에 관한 법률
- 문화 및 집회시설
  - 1-1 공연법
  - 2-1 영화 및 비디오물의 진흥에 관한 법률
  - 3-1 문화예술진흥법
  - 4-1 한국마사회법
  - 5-1 경륜·경정법
  - 6-1 박물관 및 미술관 진흥법
  - 7-1 과학관의 설립·운영 및 육성에 관한 법률
  - 8-1 지방문화원진흥법
  - 9-1 국제회의산업 육성에 관한 법률
  - 10-1 문화산업진흥기본법
  - 11-1 전시산업발전법
- 발전시설
  - 1-1 집단에너지사업법
  - 2-1 전기사업법
- 방송통신시설
  - 1-1 방송통신발전 기본법
  - 2-1 전기통신 사업법
  - 3-1 정보통신산업 진흥법
- 수련시설
  - 1-1 청소년 활동진흥법
  - 2-1 문화예술진흥법
  - 3-1 관광진흥법
- 숙박시설
  - 1-1 관광진흥법
  - 2-1 농어촌정비법
  - 3-1 공중위생 관리법
- 야영장 시설
  - 1-1 관광진흥법

- 업무시설
  - 1-1 정부청사관리규정
  - 2-1 지방문화원진흥법
- 운동시설
  - 1-1 체육시설의 설치·이용에 관한 법률
  - 2-1 국민체육진흥법
  - 3-1 생활체육진흥법
  - 4-1 학교체육진흥법
- 운수시설
  - 1-1 여객자동차운수사업법
  - 2-1 항만법
  - 3-1 유통산업발전법
  - 4-1 공항시설법
  - 5-1 도시철도법
  - 6-1 공항시설법
  - 7-1 화물자동차운수사업법
- 위락시설
  - 1-1 식품위생법
  - 2-1 풍속영업의 규제에 관한 법률
  - 3-1 사행행위 등 규제 및 처벌특례법
  - 4-1 관광진흥법
- 위험물 저장 및 처리 시설
  - 1-1 석유 및 석유대체연료 사업법
  - 2-1 액화석유가스의 안전관리 및 사업법
  - 3-1 고압가스 안전관리법
  - 4-1 도시가스사업법
  - 5-1 사격 및 사격장 안전관리에 관한 법률
  - 6-1 위험물안전관리법
  - 7-1 총포·도검·화약류 등의 안전관리에 관한 법률
  - 8-1 화학물질관리법
- 의료시설
  - 1-1 의료법
  - 2-1 감염병의 예방 및 관리에 관한 법률
  - 3-1 마약류 관리에 관한 법률
  - 4-1 마약류중독자 치료보호규정
- 자동차관련시설

- 1-1 자동차관리법
- 2-1 주차장법
- 3-1 건설기계관리법
- 4-1 여객자동차 운수 사업법
- 5-1 화물자동차 운수사업법
  - 자원순환 관련 시설
- 1-1 폐기물처리시설 설치촉진 및 주변지역지원 등에 관한 법률
- 2-1 하수도법
- 3-1 악취방지법
  - 장례식장
- 1-1 장사 등에 관한 법률
  - 주택
- 1-1 주택법
- 2-1 공공주택 특별법
- 3-1 민간임대 주택에 관한 특별법
- 4-1 소방시설 설치 및 관리에 관한 법률
- 5-1 장기공공임대주택 입주자 삶의 질 향상 지원법
- 6-1 장애인·고령자 등 주거약자 지원에 관한 법률
  - 창고시설
- 1-1 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률
- 2-1 유통산업발전법
- 3-1 물류정책기본법
  - 판매시설
- 1-1 농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률
- 2-1 게임산업진흥에 관한 법률
- 3-1 유통산업발전법

## □ 기타 법령 (5개)

1-1 건축법 제67조(관계전문기술자)

2-1 토지이용규제 기본법 별표1 토지이용규제를 하는 지역지구 등

2-2 토지이용규제 기본법 별표2 사업지구에 해당하는 지역지구 등

3-1 한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률 제13조(우수건축자산의 증축·개축 및 철거 등)

3-2 한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률 제27조(한옥 건축 등에 관한 기준 고시)

한국건축규정 체크리스트

I. 건축허가 시 반드시 확인해야 하는 법령 (140개)

□ 입지관련 법령 (68개)

번호	법령	체크항목	체크	비고
1-1	개발제한 구역법 제12조 (개발제한 구역에서의 행위제한)	개발제한 구역 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상(1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 1의2호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 3의2호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호) <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가·신고 제외대상 <input type="checkbox"/> 허가갈음대상		
		허가 또는 신고 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		관리계획 수립 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
		관계기관 협의 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
1-2	개발제한 구역법 제13조 (존속중인 건축물 등에 대한 특례)	존속 건축물 특례 존속건축물의 건축이나 공작물의 설치와 토지형질변경 허가 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
1-3	개발제한 구역법 제15조 (취락지구에 대한 특례)	취락 지구 특례 국토계획법에 따른 취락지구 특례적용 <input type="checkbox"/> 해당있음 (3항의 특례적용) <input type="checkbox"/> 해당없음		
2-1	건축법 제55조 (건축물의 건폐율)	건폐율 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		건폐율 특례 <input type="checkbox"/> 완화대상 <input type="checkbox"/> 강화대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
2-2	건축법 제56조 (건축물의 용적률)	용적률 기준	「국토계획법」에 따른 용적률 최대한도 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		용적률 특례	「국토계획법」에 따른 용적률의 특례 적용 <input type="checkbox"/> 완화대상 <input type="checkbox"/> 강화대상		
3-1	고도육성법 제11조 (지정지구에서의 행위제한)	특별보존지구	특별보존지구에서의 행위 <input type="checkbox"/> 심의허가대상 (1항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 심의제외 허가대상		
		보존육성지구	보존육성지구에서의 행위 <input type="checkbox"/> 심의허가대상 (3항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 심의제외 허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상		
4-1	공유수면법 제8조 (공유수면의 점용·사용허가)	공유수면 점용·사용허가	공유수면의 점용 또는 사용허가 <input type="checkbox"/> 허가대상 (1항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상(1항단서: <input type="checkbox"/> 「재난 및 안전관리 기본법」 제37조 <input type="checkbox"/> 제28조)		
5-1	공항시설법 제10조 (행위 등의 제한)	행위 제한	공항·비행장개발예정지역으로 지정·고시된 지역 또는 실시계획이 고시된 지역에서의 행위 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 신고대상		
5-2	공항시설법 제34조 (장애물의 제한 등)	장애물 제한 표면 높이 제한	기본계획의 고시에 따른 장애물 제한표면의 높이 제한 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상 [ <input type="checkbox"/> 1항 단서 (1항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호)] <input type="checkbox"/> 예외대상 (1항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
6-1	교육환경법 제9조 (교육환경보호구역에서의 금지행위 등)	교육환경보호구역제한행위 및 시설	교육환경보호구역에서의 제한행위 및 시설 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항: <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호 <input type="checkbox"/> 12호 <input type="checkbox"/> 13호 <input type="checkbox"/> 14호 <input type="checkbox"/> 15호 <input type="checkbox"/> 16호 <input type="checkbox"/> 17호 <input type="checkbox"/> 18호 <input type="checkbox"/> 19호 <input type="checkbox"/> 20호 <input type="checkbox"/> 21호 <input type="checkbox"/> 22호 <input type="checkbox"/> 23호 <input type="checkbox"/> 24호 <input type="checkbox"/> 25호 <input type="checkbox"/> 26호 <input type="checkbox"/> 27호 <input type="checkbox"/> 28호 <input type="checkbox"/> 29호) <input type="checkbox"/> 비대상 (1항: 14~29호 중 상대보호구역 심의통과)		

번호	법령	체크항목		체크	비고
7-1	<b>국토계획법 제54조</b> (지구단위 계획 구역에서의 건축 등)	지구 단위 계획 구역의 건축	지구단위계획구역의 건축·용도변경·공작물설치 <input type="checkbox"/> 해당있음(지구단위계획에 적합) <input type="checkbox"/> 해당없음		
7-2	<b>국토계획법 제58조</b> (개발행위 허가의 기준 등)	개발 행위 허가	개발행위의 허가 또는 변경허가 <input type="checkbox"/> 허가대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 (1항 준용)		
		허가 기준	용도구분에 따라 대통령령으로 정하는 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 부적합		
7-3	<b>국토계획법 제63조</b> (개발행위 허가의 제한)	개발 행위 허가 제한	도시·군관리계획상 특히 필요하다고 인정되는 지역의 개발행위허가 제한 <input type="checkbox"/> 제한대상(심의대상) (3년 이내, 1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 제한연장대상(심의제외) (2년 이내, 1항 : <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호)		
7-4	<b>국토계획법 제64조</b> (도시·군 계획시설 부지에서의 개발행위)	개발 행위 허가	도시·군계획시설부지의 계획시설이 아닌 건축물의 건축 및 공작물의 설치 <input type="checkbox"/> 허가대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 허가제외대상		
7-5	<b>국토계획법 제76조</b> (용도지역 및 용도지구에서의 건축물의 건축 제한 등)	용도 지역 제한	용도지역에 따른 건축물의 건축 제한사항 (대통령령) <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		용도 지구 제한	용도지구에 따른 건축물의 건축 제한사항 (조례) <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		개별 제한 규정	개별규정에 따른 건축물의 건축 제한사항 <input type="checkbox"/> 해당있음 [적합, (5항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 1의2호 <input type="checkbox"/> 1의3호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 6항] <input type="checkbox"/> 해당없음		

번호	법령	체크항목	체크	비고	
7-6	국토계획법 제77조 (용도지역 의 건폐율)	국토 계획 법에 따른 건폐 율	「국토계획법」에 따른 용도지역별 건폐율의 최대한도 <input type="checkbox"/> 적 합 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호가목 <input type="checkbox"/> 1호나목 <input type="checkbox"/> 1호다목 <input type="checkbox"/> 1호라목 <input type="checkbox"/> 2호가목 <input type="checkbox"/> 2호나목 <input type="checkbox"/> 2호다목 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합		
		조례 에 따른 건폐 율 필수 적용	조례에 따른 건폐율 최대한도 (필수적용) <input type="checkbox"/> 적 합 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호) <input type="checkbox"/> 부적합		
		조례 에 따른 건폐 율 적용	조례로 정한 건폐율 최대한도가 있음 <input type="checkbox"/> 해당있음 (적합, 4항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 해당없음		
7-7	국토계획법 제78조 (용도지역 의 용적률)	국토 계획 법에 따른 용적 률	「국토계획법」에 따른 용도지역별 용적률의 최대한도 <input type="checkbox"/> 적 합 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호가목 <input type="checkbox"/> 1호나목 <input type="checkbox"/> 1호다목 <input type="checkbox"/> 1호라목 <input type="checkbox"/> 2호가목 <input type="checkbox"/> 2호나목 <input type="checkbox"/> 2호다목 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합		
		조례 에 따른 용적 률 필수 적용	조례에 따른 용적률 최대한도 (필수적용) <input type="checkbox"/> 적 합 (77조 3항 : <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 부적합		
		조례 에 따른 용적 률 적용	조례로 정한 용적률 최대한도가 있음 <input type="checkbox"/> 해당있음 (적합, <input type="checkbox"/> 4항 <input type="checkbox"/> 6항) <input type="checkbox"/> 해당없음		
		조례 에 따른 높이 로 규모 등 제한	조례로 정한 높이로 규모 등을 제한하고 있음 <input type="checkbox"/> 해당있음 (적합) <input type="checkbox"/> 해당없음		
		용적 률 완화 중첩 적용	용적률 완화 규정 중첩 적용 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 (적합, 7항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 심의대상 <input type="checkbox"/> 비대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
7-8	국토계획법 제79조 (용도지역 미지정 또는 미세분 지역에서의 행위 제한 등)	용도 미지정 지역의 적용	<p>용도가 지정되지 아니한 지역의 적용 규정</p> <p><input type="checkbox"/> 해당있음 (자연환경보전지역에 관한 규정 적용)</p> <p><input type="checkbox"/> 해당없음</p>		
		세부 용도 미지정 지역의 적용	<p>도시지역 또는 관리지역 중 세부용도 미지정 지역에 관한 적용 규정</p> <p><input type="checkbox"/> 해당있음 (2항 : <input type="checkbox"/> 도시지역 <input type="checkbox"/> 관리지역)</p> <p><input type="checkbox"/> 해당없음</p>		
7-9	국토계획법 제80조 (개발제한구역에서의 행위 제한 등)	개발제한구역의 행위 제한	<p>개발제한구역에서의 행위 제한 및 관리에 관한 법률</p> <p><input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합</p>		
7-10	국토계획법 제80조의2 (도시자연공원구역에서의 행위 제한 등)	도시자연공원구역의 행위 제한	<p>도시자연공원구역에서의 행위 제한 및 관리에 관한 법률</p> <p><input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합</p>		
7-11	국토계획법 제80조의3 (입지규제최소구역에서의 행위제한)	입지규제최소구역의 행위 제한	<p>입지규제최소구역의 입지규제최소구역계획</p> <p><input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합</p>		
7-12	국토계획법 제81조 (시가화조정구역에서의 행위제한)	허용 행위	<p>시가화조정구역에서의 시행가능 사업(도시·군계획사업)</p> <p><input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음</p>		
		행위 제한	<p>시가화조정구역에서의 허가 대상 행위</p> <p><input type="checkbox"/> 대 상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호)</p> <p><input type="checkbox"/> 비대상</p>		

번호	법령	체크항목		체크	비고
7-13	<b>국토계획법 제84조</b> (둘 이상의 용도지역·용도지구·용도구역에 걸치는 대지에 대한 적용 기준)	둘 이상 용도지역 지구 구역에 걸치는 대지	하나의 대지가 둘 이상의 지역·지구 또는 구역에 걸치는 경우 적용 기준 <input type="checkbox"/> 일반대상 (적합) <input type="checkbox"/> 특수대상 (적합, <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 3항단서)		
8-1	<b>군사기지법 제13조</b> (행정기관의 처분에 관한 협의 등)	보호구역의 행위	보호구역에서 허가나 처분 시 관계기관 협의대상 <input type="checkbox"/> 협의대상 [(1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호 <input type="checkbox"/> 12호 <input type="checkbox"/> 13호 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)) <input type="checkbox"/> 협의제외대상		
9-1	<b>급경사지법 제10조</b> (붕괴위험지역에서의 행위협의)	붕괴위험지역의 행위	붕괴위험지역에서 인·허가등을 할 시 관계기관 협의대상 <input type="checkbox"/> 협의대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 협의제외대상		
10-1	<b>농어촌 리모델링법 제10조</b> (행위제한 등)	농어촌정비구역 행위 제한	농어촌정비구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
10-2	<b>농어촌 리모델링법 제29조</b> (대지의 용도)	대지 실시 계획	실시계획에 따른 농어촌주택이나 시설물 등 건설 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
11-1	<b>농어촌 정비법 제69조</b> (조성용지의 용도)	조성용지 승인 용도	생활환경정비사업 시행계획에 따라 승인을 받은 용도의 건설 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
11-2	<b>농어촌 정비법 제111조</b> (마을정비구역 등에서의 행위 등의 제한)	마을정비구역 행위 제한	마을정비구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		

번호	법령	체크항목		체크	비고
12-1	농지법 제32조 (용도구역에서의 행위제한)	농업진흥구역 행위제한	농업진흥구역에서의 토지이용행위 <input type="checkbox"/> 제한대상 <input type="checkbox"/> 제한제외대상 [(1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호) <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 4항]		
		농업보호구역 행위제한	농업보호구역에서의 토지이용행위 <input type="checkbox"/> 제한대상 <input type="checkbox"/> 제한제외대상 [(2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 4항]		
12-2	농지법 제37조 (농지전용허가 등의 제한)	농지전용허가	농지전용허가 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제한대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호)		
		농지전용 및 타용도 일시사용제한	농지의 전용 및 타용도 일시사용 제한 대상 <input type="checkbox"/> 대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 비대상		
13-1	댐주변친환경보전법 제8조 (행위제한 등)	댐친환경활용구역 행위제한	댐 친환경 활용 구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
14-1	도로법 제27조 (행위제한 등)	도로구역 행위제한	도로구역 및 도로구역 예정지의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
14-2	도로법 제40조 (접도구역의 지정 및 관리)	접도구역 행위제한	접도구역 행위 제한 <input type="checkbox"/> 대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 비대상		
15-1	도시공원법 제16조 (공원조성계획의 입안)	공원조성계획 입안 여부	공원조성계획의 입안 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		

번호	법령	체크항목		체크	비고
15-2	도시공원법 제38조 (녹지의 점용허가 등)	녹지 점용 허가	녹지점용허가 <input type="checkbox"/> 허가대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 (1항 준용) <input type="checkbox"/> 허가제외대상 ( <input type="checkbox"/> 1항 단서 <input type="checkbox"/> 5항)		
		점용 대상 및 기준	녹지점용 대상 및 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
16-1	도시 생태계법 제8조 (행위제한)	특정 도서 행위 제한	특정도서에서의 행위 <input type="checkbox"/> 제한대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호 <input type="checkbox"/> 12호 <input type="checkbox"/> 13호) <input type="checkbox"/> 허용대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호)		
17-1	마리나 항만법 제12조 (행위 등의 제한)	마리나 항만 구역 행위 제한	마리나항만구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상		
18-1	매장 문화재법 제6조 (매장문화재 지표조사)	매장 문화재 지표조사	사전 매장문화재 지표조사 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
18-2	매장 문화재법 제8조 (매장 문화재 유존지역에서의 개발사업 협의)	매장 문화재 유존 지역 개발 사업	매장문화재 유존지역에서의 개발사업 (협의대상) <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
		인가 허가 기준	건설공사에 따른 매장문화재 보호방안 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
19-1	물류 시설법 제25조 (행위제한 등)	물류 단지 행위 제한	물류단지 안에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
20-1	산림 보호법 제9조 (산림보호 구역에서의 행위제한)	산림 보호 구역 행위 제한	산림보호구역에서의 행위 <input type="checkbox"/> 제한대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 2의2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가·신고 제외대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
21-1	<b>산림 자원법 제36조</b> (입목벌채 등의 허가 및 신고 등)	입목 벌채 등	산림(산림보호구역 제외)에서의 행위 <input type="checkbox"/> 허가대상 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항 단서) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제한대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가·신고 제외대상		
22-1	<b>산지 관리법 제10조</b> (산지전용 · 일시사 용제한지 역에서의 행위제한)	산지 전용 일시 사용 제한 지역 행위	산지전용 및 산지일시사용제한지역에서의 허용 행위 <input type="checkbox"/> 대 상(1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 9의2호 <input type="checkbox"/> 9의3호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호) <input type="checkbox"/> 비대상		
22-2	<b>산지 관리법 제12조</b> (보전산지 에서의 행위제한)	임업 용 산지 행위	임업용산지에서의 허용 행위 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7 호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호 <input type="checkbox"/> 12호 <input type="checkbox"/> 13호 <input type="checkbox"/> 14호 <input type="checkbox"/> 15호 <input type="checkbox"/> 16호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		공익 용 산지 행위	공익용산지에서의 허용 행위 <input type="checkbox"/> 대 상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호) <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 타법적용대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
22-3	<b>산지 관리법 제18조</b> (산지전용 허가 기준 등)	허가 기준	산지전용허가 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호) <input type="checkbox"/> 부적합		
		기준 완화	산지전용허가 기준완화(1항1~4호 적용제외) <input type="checkbox"/> 대 상 ( <input type="checkbox"/> 준보전산지 <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 비대상		
23-1	<b>세계유산법 제11조</b> (세계유산 지구의 보호)	세계 유산 지구 지정	세계유산지구의 지정 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
24-1	<b>수도권 정비계획법 제7조</b> (과밀억제 권역의 행위제한)	과밀 억제 권역 의 행위	과밀억제권역에서의 행위나 허가 등 <input type="checkbox"/> 제한대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 허용대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
24-2	<b>수도권 정비계획법 제8조</b> (성장관리 권역의 행위제한)	성장 관리 권역 행위 제한	성장관리권역에서의 허가 제한 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
24-3	수도권 정비계획법 제9조 (자연보전 권역의 행위제한)	자연 보전 권역 행위	자연보전권역에서의 행위나 허가 등 <input type="checkbox"/> 제한대상 ( <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 허용대상		
25-1	수도법 제7조 (상수원 보호구역 지정 등)	상수 원 보호 구역 의 행위	상수원보호구역에서의 행위 <input type="checkbox"/> 제한대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 허가대상 (4항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 신고대상		
26-1	습지보전법 제13조 (행위제한)	습지 보호 지역 행위	습지보호지역에서의 행위 <input type="checkbox"/> 제한대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 허용대상 [ <input type="checkbox"/> 1항 단서 (5항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호)]		
27-1	어촌특화 발전법 제18조 (행위제한 등)	어촌 특화 발전 구역 행위 제한	어촌특화발전계획 구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
28-1	역시문화권 정비법 제16조 (행위 등의 제한)	역사 문화 정비 구역 행위 제한	역시문화정비구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 타법적용대상 <input type="checkbox"/> 신고대상		
29-1	역세권법 제11조 (행위 등의 제한)	개발 구역 행위 제한	역세권 개발구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 <input type="checkbox"/> 사전청취대상		
30-1	연구개발 특구법 제36조 (건축행위 의 규제 등)	건축 행위 규제	건축이 허용되는 건축물의 종류 제한 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		

번호	법령	체크항목		체크	비고
31-1	자연 공원법 제20조 (공원 관리청이 아닌 자의 공원사업의 시행 및 공원시설의 관리)	공원 사업 및 공원 시설 관리	공원사업 및 공원시설의 관리  <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상		
31-2	자연 공원법 제71조 (허가에 관한 협의 등)	공원 관리 청 허가 협의	다른법령에 따른 허가 시, 공원관리청 협의 대상  <input type="checkbox"/> 협의대상 [(2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호 <input type="checkbox"/> 12호 <input type="checkbox"/> 13호 <input type="checkbox"/> 14호 <input type="checkbox"/> 15호 <input type="checkbox"/> 16호) ( <input type="checkbox"/> 2항 단서)]  <input type="checkbox"/> 심의대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
32-1	자연환경 보전법 제15조 (생태경관 · 보전지 역에서의 행위제한 등)	생태 경관 보전 지역 행위	생태경관보전지역의 행위  <input type="checkbox"/> 제한대상 [(1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 5항] <input type="checkbox"/> 허용대상 [(2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호) (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) (4항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호)]  <input type="checkbox"/> 타법적용대상		
32-2	자연환경 보전법 제26조 (시·도 생태·경관 보전지역의 행위제한 등)	시도 생태 경관 보전 지역 행위 제한	조례로 정한 시·도 생태·경관보전지역의 행위 제한  <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
33-1	전통사찰 보존법 제10조 (전통사찰 역사문화 보존구역 의 지정 등)	전통 사찰 보존 구역 허가	전통사찰 역사문화보존구역에서의 사업실시계획 허가  <input type="checkbox"/> 대 상(사업계획서 제출) <input type="checkbox"/> 비대상		
		전통 사찰 보존 구역 심의	전통사찰보존위원회 심의 대상  <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
34-1	전파법 제52조 (무선방위 측정장치의 보호)	무선 방위 측정 장치 보호 구역	무선방위측정장치보호구역에서의 행위  <input type="checkbox"/> 승인대상 <input type="checkbox"/> 승인제외대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
35-1	<b>철도안전법 제45조</b> (철도보호지구에서의 행위제한 등)	철도 보호 지구 행위 제한	철도보호지구에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 대상(신고대상) <input type="checkbox"/> 비대상		
36-1	<b>친수구역법 제9조</b> (행위제한 등)	친수 구역 행위 제한	친수구역 안에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
37-1	<b>택지개발촉진법 제6조</b> (행위제한 등)	택지 개발 지구 행위 제한	택지개발지구의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
38-1	<b>해안내륙발전법 제10조</b> (행위 등의 제한)	개발 구역 행위 제한	해안권 또는 내륙권 개발구역에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
39-1	<b>혁신도시법 제9조</b> (행위 등의 제한)	혁신 도시 개발 예정 지구 행위 제한	혁신도시개발예정지구 안에서의 행위 제한 <input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
40-1	<b>환경정책기본법 제38조</b> (특별종합대책의 수립)	설치 제한	토지 이용과 시설 설치 제한 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		

## □ 건축물 관련 법령 (72개)

번호	법령	체크항목		체크	비고
1-1	건축법 제19조의2 (복수 용도의 인정)	복수 용도 허가	건축물의 복수 용도 신청 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
		복수 용도 기준	복수 용도의 건축기준과 입지기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-2	건축법 제23조 (건축물의 설계)	설계자	건축사 설계 의무 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호, <input type="checkbox"/> 4항)		
		설계 도서 작성 기준	설계도서 작성기준 준수 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합 <input type="checkbox"/> 예외대상		
		설계 도서 서명 날인	설계자의 설계도서 서명날인 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-3	건축법 제40조 (대지의 안전 등)	대지 높이	대지와 인접한 도로면의 높이 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합 <input type="checkbox"/> 예외대상		
		안전 위험 토지	안전에 위험이 있는 토지에 건축 시 필요 조치 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		오수 처리 시설	빗물·오수 배출 및 처리시설 설치 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		손que 우려 토지	손que 우려 토지에 대지 조성 시 필요 조치 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-4	건축법 제42조 (대지의 조경)	조경 설치 대상	조경 의무 설치 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 예외대상		
1-5	건축법 제43조 (공개 공지 등의 확보)	공개 공지 설치	공개 공지 또는 공개 공간의 설치 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		완화 적용 대상	공개 공지 또는 공개 공간 설치에 따른 기준 완화 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
1-6	건축법 제44조 (대지와 도로의 관계)	접도 준수 대상	건축물의 대지 접도 준수 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호)		
		접도 기준 준수	대통령령으로 정하는 접도 기준 준수 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-7	건축법 제46조 (건축선의)	건축선 지정	건축선의 지정 <input type="checkbox"/> 일반대상 <input type="checkbox"/> 특수대상 ( <input type="checkbox"/> 1항단서 <input type="checkbox"/> 3항)		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	지정)				
1-8	<b>건축법 제47조</b> (건축선에 따른 건축제한)	건축선 준수	건축물과 담장의 건축선 준수 (지표 아래 제외) <input type="checkbox"/> 적 합 (모두 충족, <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합		
1-9	<b>건축법 제48조</b> (구조내력 등)	건축물 구조 안전	건축물의 구조안전 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		구조 안전 확인	건축물의 구조안전 확인 대상 <input type="checkbox"/> 대 상(내진성능 확인) <input type="checkbox"/> 비대상		
1-10	<b>건축법 제48조의 4</b> (부속 구조물의 설치 및 관리)	부속 구조물 설치 관리	부속구조물의 설치 및 관리 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-11	<b>건축법 제49조</b> (건축물의 피난시설 및 용도제한)	피난 시설 설치 및 용도 제한	건축물의 피난시설 및 용도제한 등에 관한 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 4항 <input type="checkbox"/> 5항1호 <input type="checkbox"/> 5항2호) <input type="checkbox"/> 부적합		
1-12	<b>건축법 제50조</b> (건축물의 내화구조와 방화벽)	내화 구조 대상	주요구조부와 지붕을 내화구조로 하여야 하는 건축물 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 예외대상		
		방화 구획 대상	방화벽으로 구획하여야 하는 건축물 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
1-13	<b>건축법 제50조의 2</b> (고층 건축물의 피난 및 안전관리)	고층 건축물의 피난 및 안전 기준	고층건축물의 피난 및 안전에 관한 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		

번호	법령	체크항목		체크	비고
		기준 강화 대상	화재예방 및 피해경감을 위한 강화기준 적용 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
1-14	건축법 제51조 (방화지구 안의 건축물)	내화 구조 적용	방화지구에서 주요구조부와 지붕·외벽 내화구조 적용 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		불연 재료 적용	방화지구에서 주요부에 불연재료 적용 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		특정 구조 및 재료 적용	방화지구에서 지붕·방화문·외벽(인접대지 경계선)에 특정 구조 및 재료 적용 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
1-15	건축법 제52조 (건축물의 마감재료)	외벽 마감 재료	대통령령으로 정하는 건축물의 외벽마감재료 기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		창호 방화 성능	외벽에 설치되는 창호의 방화성능 기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-16	건축법 제52조2 (실내건축)	실내 건축의 구조	대통령령으로 정하는 건축물의 실내건축 구조 <input type="checkbox"/> 적합(모두 충족, <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합		
1-17	건축법 제53조 (지하층)	지하층 기준	지하층의 구조 및 설비에 관한 기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-18	건축법 제53조의 2 (건축물의 범죄예방)	범죄 예방 기준	범죄예방 건축기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-19	건축법 제54조 (건축물의 대지가 지역·지구 또는 지구 또는 구역에 걸치는 경우의 조치)	용도 지역 지구 구역에 걸치는 대지	하나의 대지가 둘 이상의 지역·지구 또는 구역에 걸치는 경우 적용 기준 <input type="checkbox"/> 일반대상 (적합) <input type="checkbox"/> 특수대상 (적합, <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 3항단서 <input type="checkbox"/> 4항)		
1-20	건축법 제57조	대지 분할	건축물이 있는 대지의 분할		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	(대지의 분할제한)	제한	<input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합 <input type="checkbox"/> 예외대상		
1-21	건축법 제58조 (대지 안의 공지)	대지 안의 공지	건축물의 건축선 및 인접 대지경계선으로부터 이격 거리 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-22	건축법 제59조 (맞벽 건축과 연결복도)	맞벽 건축 연결복도	맞벽건축과 연결복도의 허용 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 비대상		
1-23	건축법 제60조 (건축물의 높이 제한)	가로 구역 높이 제한	가로구역별 건축물의 높이 제한 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 3항) <input type="checkbox"/> 부적합		
		가로 구역 높이 제한 완화	가로구역별 건축물의 높이 제한 완화 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
1-24	건축법 제61조 (일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한)	정북 일조	정북방향 일조확보를 위한 건축물의 높이 제한 <input type="checkbox"/> 대 상 (적합) <input type="checkbox"/> 비대상		
		정남 일조	정남방향 일조확보를 위한 건축물의 높이 제한 <input type="checkbox"/> 대 상 [적합, (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호)] <input type="checkbox"/> 비대상		
		공동주택 채광 확보	공동주택 채광 확보를 위한 건축물의 높이제한 <input type="checkbox"/> 대 상 [적합, (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)] <input type="checkbox"/> 비대상		
		적용 제외	조례로 정하는 건축물의 높이 제한 적용 제외 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
1-25	건축법 제62조 (건축설비 기준 등)	건축 설비 기준	건축설비기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
1-26	건축법 제64조 (승강기)	승강기 설치	승강기 설치 대상 건축물 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		비상용 승강기 설치	비상용 승강기 추가설치 대상 건축물 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		피난용 승강기 설치	피난용 승강기 추가설치 대상 건축물 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
1-27	건축법 제68조 (기술적 기준 적용)	기술적 기준 적용	대지와 건축물 관련 기술적 기준 <input type="checkbox"/> 대 상 (적합, <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 4항) <input type="checkbox"/> 비대상		
1-28	건축법 제84조 (면적·높이)	면적 높이 층수	건축물의 면적·높이·층수 산정 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	및 층수의 산정)	기준			
2-1	<b>공중 화장실법 제7조</b> (공중화장실 등의 설치기준)	공중 화장실 설치 기준	공중화장실의 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 5항) <input type="checkbox"/> 부적합		
2-2	<b>공중 화장실법 제7조의2</b> (어린이용 대·소변 기의 설치 등)	어린이 영유아 설치 기준	어린이·영유아를 위한 공중화장실 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합		
3-1	<b>공항시설법 제36조</b> (항공장애 표시등의 설치 등)	항공 장애 표시 등의 설치	항공장애 표시등의 설치 <input type="checkbox"/> 대 상 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항) <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 예외대상		
4-1	<b>교통약자법 제10조</b> (이동편의 시설의 설치기준)	설치 시설	설치하여야 하는 이동편의시설 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
		설치 기준	이동편의시설의 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항 <input type="checkbox"/> 부적합		
5-1	<b>녹색건축법 제14조</b> (에너지 절약계획 서 제출)	에너지 절약 계획 서 제출	에너지 절약계획서 제출 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		검토 제외	에너지 절약계획서 검토 제외 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
5-2	<b>녹색건축법 제14조의2</b> (건축물의 에너지 소비 절감을 위한 차양 등의 설치	일사 조절 장치	일사조절장치의 설치대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		에너지 절감 관리 설비	에너지 절감·관리 설비의 설치대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		설비 설치 기준	에너지 절감·관리 설비의 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
5-3	<b>녹색건축법 제15조</b>	녹색 건축	녹색건축 활성화 기준		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	(건축물에 대한 효율적인 에너지 관리와 녹색건축물 조성의 활성화)	활성화 기준	<input type="checkbox"/> 해당있음 (적합) <input type="checkbox"/> 해당없음		
		완화 적용	녹색건축물 조성 활성화를 위한 완화 기준 적용 <input type="checkbox"/> 해당있음 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 1항1호 <input type="checkbox"/> 1항2호) <input type="checkbox"/> 해당없음		
6-1	다중이용 업소법 제9조 (다중이용 업소의 안전관리 기준 등)	설치 기준	다중이용업소의 안전시설등의 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		간이 스프링 클러 설치	간이스프링클러설비 설치대상 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		신고 대상	다중이용업소의 설치 신고 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호가목 <input type="checkbox"/> 2호나목 <input type="checkbox"/> 2호다목 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		설계 도서 기준	신고설계도서의 작성 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
7-1	문화예술 진흥법 제9조 (건축물에 대한 미술작품 의 설치 등)	미술 작품 설치 대상	미술작품 설치대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		미술 작품 설치 기준	미술작품 설치기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합 <input type="checkbox"/> 예외대상		
8-1	문화재 보호법 제35조 (허가 사항)	국가 지정 문화재 등에 대한 행위	국가지정문화재 등에 대한 행위 <input type="checkbox"/> 허가대상 [문화재청장, (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호)] <input type="checkbox"/> 변경허가대상 (문화재청장) <input type="checkbox"/> 허가대상 (지자체) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 (지자체, <input type="checkbox"/> 1항단서 <input type="checkbox"/> 3항) <input type="checkbox"/> 허가갈음대상		
9-1	물재이용법 제8조 (빗물이용 시설의 설치· 관리)	빗물 이용 시설 설치 대상	빗물이용시설의 설치 대상 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
		시설 기준	빗물이용시설의 시설 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		

번호	법령	체크항목		체크	비고
9-2	<b>물재이용법</b> <b>제9조</b> (중수도의 설치·관리)	중수도 설치 대상	중수도의 설치 대상 <input type="checkbox"/> 대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 2의2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호) <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 예외대상		
		시설 기준	중수도의 시설 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
10-1	<b>부동산 개발업법</b> <b>제4조</b> (부동산 개발 업의 등록 등)	부동산 개발업 등록	부동산개발업 등록 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호)		
11-1	<b>소방기본법</b> <b>제21조의2</b> (소방 자동차 전용구역 등)	소방 자동차 전용구역의 설치	소방자동차 전용구역의 설치 <input type="checkbox"/> 대 상 (적합) <input type="checkbox"/> 비대상		
12-1	<b>소방시설법</b> <b>제6조</b> (건축허가 등의 동의 등)	건축허가 등의 소방 동의	건축허가등의 소방 동의 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
12-2	<b>소방시설법</b> <b>제8조</b> (성능위주 설계)	특정 소방 대상물의 설계 기준	특정소방대상물의 소방시설 설계기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
12-3	<b>소방시설법</b> <b>제12조</b> (특정소방 대상물에 설치하는 소방시설의 관리 등)	소방 시설	특정소방대상물의 소방시설 설치 <input type="checkbox"/> 대 상(설치기준 적합) <input type="checkbox"/> 비대상		
13-1	<b>소음·진동 관리법</b> <b>제7조</b> (공장소음 진동배출 허용기준)	배출 허용 기준	소음·진동배출시설을 설치한 공장의 배출허용기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 3항) <input type="checkbox"/> 부적합		
13-2	<b>소음·진동</b>	방지	소음·진동방지시설 설치		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	관리법 제9조 (방지시설의 설치)	시설 설치 대상	<input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 예외대상 ( <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
13-3	소음·진동 관리법 제12조 (공동방지시설의 설치 등)	공동방지시설 설치 대상	소음·진동 공동방지시설의 설치 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		공동방지시설 기준	공동방지시설의 설치·운영·배출허용 기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
13-4	소음·진동 관리법 제40조 (방음시설의 성능과 설치기준 등)	방음시설 기준	방음시설의 설치기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
14-1	수도법 제15조 (절수설비 등의 설치)	절수설비 설치	절수설비 설치 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		절수설비 기기 설치	절수설비 및 절수기기 설치 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
14-2	수도법 제18조 (시설 기준 등)	수도시설 설치	수도시설 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		저수조 설치	저수조 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		
15-1	신에너지법 제12조 (신·재생에너지 사업에의 투자권고 및 신·재생에너지 이용의무화 등)	신재생에너지 설비 설치 의무	신·재생에너지 설비 설치 의무 대상 <input type="checkbox"/> 대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		신재생에너지 설비 설치 권고	신·재생에너지 설비 설치 권고 대상 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
16-1	야생생물법 제8조의2 (인공구조물로 인한 야생동물의 피해방지)	인공구조물 설치	야생동물 피해 최소화 인공구조물 설치대상 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		설치 기준	인공구조물 설치기준 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		

번호	법령	체크항목		체크	비고
17-1	연구개발 특구법 제44조 (국토의 계획 및 이용에 관한 법률의 특례)	건폐 율및 용적 률의 특례	연구개발특구에서의 건폐율·용적률 특례  <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
18-1	위험물 안전관리법 제5조 (위험물의 저장 및 취급의 제한)	위험 물 저장 제조 시설 기준	위험물 저장·제조시설의 설치 기준  <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		위험 물 임시 저장 취급 시설 기준	위험물 임시 저장·취급시설의 설치 기준  <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
19-1	전기통신 사업법 제69조 (구내용 전기통신 선로설비 등의 설치)	전기통 신선로 설비	전기통신선로설비 설치기준  <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
20-1	전력기술 관리법 제10조 (기술기준 의 준수)	설계 기준	전력시설물의 설계도서 작성기준  <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
21-1	자전거법 제23조 (자전거 주차장의 설치·운영)	자전 거 주 차창 설치	자전거 주차장의 설치  <input type="checkbox"/> 대 상 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항 <input type="checkbox"/> 3항) <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 예외대상		
22-1	장애인등 편의법 제8조 (편의시설의 설치기준)	편의 시설 설치	설치하여야 하는 편의시설 설치  <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		편의 시설 기준	편의시설의 설치기준  <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
22-2	장애인등 편의법 제17조	장애 인 전용	장애인전용주차구역 설치대상  <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	(장애인 전용주차 구역 등)	주차 구역			
23-1	<b>주거기본법 제18조</b> (최저주거 기준 미달 가구에 대한 우선 지원 등)	주택 최저 주거 기준	주택의 최저주거기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합 (사업계획승인신청서 보완대상) <input type="checkbox"/> 예외대상		
24-1	<b>주차장법 제6조</b> (주차장 설비기준 등)	주차장 구조 설비 기준	주차장의 구조·설비 및 안전기준 <input type="checkbox"/> 적 합 ( <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항) <input type="checkbox"/> 부적합		
24-2	<b>주차장법 제12조</b> (노외 주차장의 설치 등)	노외 주차장 기준	노외주차장의 화물자동차 주차공간 확보 대상 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
		노외 주차장 제한	노외주차장의 설치 제한 <input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
24-3	<b>주차장법 제12조의2</b> (다른 법률과의 관계)	주차 전용 건축물 기준	주차용건축물의 건축기준 <input type="checkbox"/> 적 합 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호가목 <input type="checkbox"/> 4호나목) <input type="checkbox"/> 부적합		
24-4	<b>주차장법 제19조</b> (부설주차장의 설치)	부설 주차장 설치	부설주차장의 설치 <input type="checkbox"/> 설치대상 <input type="checkbox"/> 비대상 <input type="checkbox"/> 설치제한대상 <input type="checkbox"/> 설치권고대상 <input type="checkbox"/> 예외대상 ( <input type="checkbox"/> 4항 <input type="checkbox"/> 5항)		
		설치 기준	부설주차장의 설치기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		개방 주차장 지정	개방주차장의 지정 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
24-5	<b>주차장법 제19조의2</b> (부설주차장 설치계획서)	부설 주차장 설치 계획서 제출	부설주차장 설치계획서 제출 <input type="checkbox"/> 대 상 <input type="checkbox"/> 비대상		
24-6	<b>주차장법 제19조의4</b> (부설주차장의 용도변경)	부설 주차장 용도	부설주차장의 용도변경 <input type="checkbox"/> 허용대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 제한대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
	금지등	변경			
24-7	주차장법 제19조의5 (기계식 주차장의 설치기준 등)	기계식 주차장 설치 기준	기계식주차장의 설치 기준 <input type="checkbox"/> 적 합 [ <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 2항(해당 시)] <input type="checkbox"/> 부적합		
25-1	청소년활동진흥법 제18조 (수련시설의 안전점검 등)	수련시설의 안전 기준	수련시설의 안전기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
26-1	초고층재난관리법 제16조 (종합방재실의 설치·운영)	종합방재실 설치 기준	종합방재실의 설치기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
26-2	초고층재난관리법 제18조 (피난안전구역 설치)	피난안전구역 설치 기준	피난안전구역의 설치기준 <input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
27-1	친환경자동차법 제11조의2 (환경친화적 자동차의 전용주차구역 등)	충전시설 등 설치	환경친화적 자동차 충전시설 및 전용주차구역의 설치 <input type="checkbox"/> 대 상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 비대상		
		충전시설	충전시설의 종류와 설치수량 등 <input type="checkbox"/> 적합 <input type="checkbox"/> 부적합		

## II. 의제처리 법령 (30개)

번호	법령	체크항목		체크	비고
1-1	<b>가축 분뇨법 제11조</b> (배출시설 의 설치)	배출 시설 설치	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상		
2-1	<b>건축법 제20조</b> (가설건축물)	가설 건축 물 건축	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제한대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 신고대상		
2-2	<b>건축법 제83조</b> (옹벽 등의 공작물에 의 준용)	공작 물 축조 신고	<input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
3-1	<b>국토계획법 제56조</b> (개발행위 의 허가)	개발 행위 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 타법적용대상 (3항 단서 : <input type="checkbox"/> 산림자원조성법/사방사업법 <input type="checkbox"/> 산지관리법) <input type="checkbox"/> 허가제외대상 [(4항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 1항 단서] <input type="checkbox"/> 신고대상 (4항 : 1호의 경우 1개월 이내 신고)		
3-2	<b>국토계획법 제86조</b> (도시·군 계획시설 사업의 시행자)	도시 ·군 계획 시설 사업 시행	<input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
3-3	<b>국토계획법 제88조</b> (실시계획의 작성 및 인가 등)	실시 계획	<input type="checkbox"/> 인가대상 <input type="checkbox"/> 인가제외대상 <input type="checkbox"/> 인가변경대상 <input type="checkbox"/> 인가폐지대상		
4-1	<b>농지법 제34조</b> (농지의 전용허가 · 협의)	농지 전용	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 협의대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 1의2호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 협의제외대상 (2항 : 1호단서)		
4-2	<b>농지법 제35조</b> (농지전용 신고)	농지 전용 신고	<input type="checkbox"/> 신고대상 [(1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호), 3항에 해당 시] <input type="checkbox"/> 변경신고대상		

번호	법령	체크항목		체크	비고
4-3	농지법 제43조 (농지전용 허가의 특례)	농지 전용 허가 특례	<input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
5-1	대기환경보전법 제23조 (배출시설의 설치 허가 및 신고)	배출 시설 설치	<input type="checkbox"/> 허가대상(시도지사) <input type="checkbox"/> 신고대상(시도지사) <input type="checkbox"/> 허가대상(환경부장관) <input type="checkbox"/> 신고대상(환경부장관) <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상		
		허가 기준	<input type="checkbox"/> 적 합 (7항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호) <input type="checkbox"/> 부적합		
6-1	도로법 제36조 (도로 관리청이 아닌자의 도로공사 등)	도로 관리청이 아닌자의 도로공사	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제외대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호)		
6-2	도로법 제52조 (도로와 다른 시설의 연결)	도로와 다른 시설 연결	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상		
6-3	도로법 제61조 (도로의 점용허가)	도로 점용 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 허가연장대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상		
7-1	도시공원법 제24조 (도시공원의 점용허가)	도시공원 점용 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호) <input type="checkbox"/> 허가제외대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상		
		허가 조건	<input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
		우선 허가 대상	<input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
8-1	도시정비법 제57조 (인·허가 등의 의제 등)	사업 시행 계획 인가에 따른 의제	<input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		

번호	법령	체크항목		체크	비고
9-1	물환경 보전법 제33조 (배출시설 의 설치 허가 및 신고)	배출 시설 설치	<input type="checkbox"/> 허가대상 [ <input type="checkbox"/> 1항 <input type="checkbox"/> 1항 단서(폐수무방류배출시설)] <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상 <input type="checkbox"/> 설치제한대상		
		서류 제출	<input type="checkbox"/> 해당있음 <input type="checkbox"/> 해당없음		
		허가 또는 변경 허가 기준	<input type="checkbox"/> 적 합 (11항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 부적합		
10-1	사도법 제4조 (개설허가 등)	사도 개설 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제한대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 4호)		
11-1	산지 관리법 제14조 (산지전용 허가)	산지 전용 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상		
11-2	산지관리법 제15조 (산지전용 신고)	산지 전용 신고	<input type="checkbox"/> 신고대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 변경신고대상		
11-3	산지관리법 제15조의2 (산지일시 사용허가 · 신고)	산지 일시 사용	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 (4항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호 <input type="checkbox"/> 11호 <input type="checkbox"/> 12호) <input type="checkbox"/> 변경신고대상 ( <input type="checkbox"/> 1항 단서 <input type="checkbox"/> 4항 준용)		
12-1	소음진동 관리법 제8조 (배출시설 의 설치 신고 및 허가 등)	배출 시설 설치	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상 <input type="checkbox"/> 신고·허가제외대상		
13-1	수도법 제38조 (공급규정)	수돗 물의 공급	<input type="checkbox"/> 승인대상 <input type="checkbox"/> 변경승인대상		
14-1	수산자원 관리법 제52조 (수산자원 보호구역 에서의 행위제한 등)	수산 자원 보호 구역 행위 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호) <input type="checkbox"/> 허가제한대상 (3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호)		

번호	법령	체크항목		체크	비고
15-1	자연공원법 제23조 (행위허가)	행위 허가	<input type="checkbox"/> 허가대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호 <input type="checkbox"/> 10호) <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 허가·신고 제외대상		
		허가 기준	<input type="checkbox"/> 적 합 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 부적합		
		관계 기관 협의	<input type="checkbox"/> 협의대상 <input type="checkbox"/> 심의대상		
16-1	전기안전관리법 제8조 (자가용 전기설비의 공사계획의 인가 또는 신고)	자가용 전기설비의 공사계획의 인가 또는 신고	<input type="checkbox"/> 인가대상 <input type="checkbox"/> 변경인가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상 <input type="checkbox"/> 신고갈음대상 <input type="checkbox"/> 착공 후 신고대상		
17-1	초지법 제23조 (초지의 전용 등)	초지 전용 가능 대상	1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호 <input type="checkbox"/> 6호 <input type="checkbox"/> 7호 <input type="checkbox"/> 8호 <input type="checkbox"/> 9호		
		초지의 전용	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상 <input type="checkbox"/> 협의대상 <input type="checkbox"/> 허가·신고 제외대상		
		대체 초지 조성비	<input type="checkbox"/> 납부대상 <input type="checkbox"/> 감면대상 (8항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호 <input type="checkbox"/> 5호)		
18-1	토양환경보전법 제12조 (특정토양오염관리대상시설의 신고 등)	특정 토양오염관리대상시설	<input type="checkbox"/> 신고대상 <input type="checkbox"/> 변경신고대상 <input type="checkbox"/> 신고갈음대상		
		설치 조건	<input type="checkbox"/> 적 합 <input type="checkbox"/> 부적합		
19-1	하수도법 제27조 (배수설비의 설치등)	배수설비설치의무	<input type="checkbox"/> 해당있음(설치신고대상) <input type="checkbox"/> 해당없음		
		설치대행요건	<input type="checkbox"/> 설치대행대상 <input type="checkbox"/> 설치대행제외대상 (2항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호)		
		신고내용	<input type="checkbox"/> 일반사항 <input type="checkbox"/> 특수사항		

번호	법령	체크항목		체크	비 고
19-2	하수도법 제34조 (개인 하수처리 시설의 설치)	개인 하수 처리 시설	<input type="checkbox"/> 설치대상 <input type="checkbox"/> 설치제외대상 (1항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호)		
		신고 종류	<input type="checkbox"/> 설치신고 <input type="checkbox"/> 변경신고 <input type="checkbox"/> 폐쇄신고		
		설치 및 폐쇄 기준	<input type="checkbox"/> 적 합 (설치 : <input type="checkbox"/> 4항, 폐쇄 : <input type="checkbox"/> 5항) <input type="checkbox"/> 부적합		
20-1	하천법 제33조 (하천의 점용허가 등)	하천 점용	<input type="checkbox"/> 허가대상 <input type="checkbox"/> 변경허가대상 <input type="checkbox"/> 허가제한대상		
		점용 기준	<input type="checkbox"/> 적 합 [(3항 : <input type="checkbox"/> 1호 <input type="checkbox"/> 2호 <input type="checkbox"/> 3호 <input type="checkbox"/> 4호) <input type="checkbox"/> 8항] <input type="checkbox"/> 부적합		

## 신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제2조(한국건축규정) ① ~ ③ (생 략) &lt;신 설&gt;</p> <p>④ 국토교통부장관은 건축물 관련 규정이 제정, 개정 또는 폐지되는 경우 해당 내용을 정보체계에 수시 반영하여야 한다.</p>	<p>제2조(한국건축규정) ① ~ ③ (현행과 같음)</p> <p><u>④ 국토교통부장관은 정보체계의 효율적인 운영·관리를 위하여 건축법 제32조제1항에 따른 전자정보처리시스템을 이용할 수 있다.</u></p> <p>⑤ ----- ----- ----- ----- -.</p>