

●국토교통부고시 제2023-789호

국토교통부고시 제2019-670호(2019.11.27.), 국토교통부고시 제2020-1185(2021.01.06.), 국토교통부고시 제2022-159호(2022.05.17.), 국토교통부고시 제2023-208호(2023.04.27.), 국토교통부고시 제2023-264호(2023.06.01.)로 고시된 진주~광양 전철화 사업의 실시계획에 대하여 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조 제8항에 따라 변경 승인하고, 같은 법 시행령 제14조 제3항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 12월 21일

국토교통부장관

진주~광양 전철화 사업 실시계획 변경 승인

1. 사업의 명칭 : 진주~광양 전철화 사업
2. 사업의 개요
 - 사업목적(변경없음)
 - 남해안 동서축의 간선 철도망 구축사업의 일환
 - 부전~순천 구간에 대한 일괄수송체계 구축
 - 경전선 열차운행 효율화 및 고속의 철도서비스를 제공
 - 사업내용(변경)

구 분				당 초	변 경	비 고
총사업비				168,251백만원	156,036백만원	감) 12,215백만원
사업연장				51.5km	55.086km	증) 3.586km
사업면적				13,260㎡	13,253㎡	감) 7㎡
신설	전기설비	송전선로	지중선로	0.94km	0.94km	변경없음
		변전설비	전철변전소	1개소	1개소	변경없음
			급전구분소	1개소	1개소	변경없음
			보조급전구분소	4개소	4개소	변경없음
		전차선로	급전선	117.6km	117.6km	변경없음
			전차선	138.1km	138.1km	변경없음
			전철주	1,204본	1,204본	변경없음
			장력조정장치	231본	231본	변경없음
		전력설비	배전설비	10.74km	10.74km	변경없음
			전기실설비	6개동	6개동	변경없음
	운전보안설비	유지보수처소		2개동	2개동	변경없음
		변전건물		6개동	6개동	변경없음
	신호설비	신호기		14기	14기	변경없음
		ATP		57.1km	57.1km	변경없음
	통신설비	통신케이블		25.4km	25.4km	변경없음
		전송설비		8대	8대	변경없음
	궤도설비	캔트조정		8.738km	8.738km	변경없음
		분기기		14틀	14틀	변경없음
철거	단말보조급전구분소			2개소	2개소	변경없음
	변전건물			2동	2동	변경없음

－ 변전건물(변경)

건 물 명	위 치	대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	구조 및 규모	비고
내동 보조급전구분소	진주시 내동면 삼계리 산241-11	783.0	222.71	439.92	철골조 지상 3층	변경 없음
북천 보조급전구분소	하동군 북천면 직전리 696	당초) 1,050.0 변경) 1,043.0	222.71	439.92	철골조 지상 3층	변경
하동 전철변전소	하동군 적량면 동산리 201-3	4,086.0	1,134.97	2,186.67	철골조 지상 4층	변경 없음
옥곡 급전구분소	광양시 옥곡면 원월리 719-12	1,303.0	277.13	509.92	철골조 지상 3층	변경 없음
진상 보조급전구분소	광양시 진상면 지원리 1400-3	1,183.0	222.71	439.92	철골조 지상 3층	변경 없음
광양 보조급전구분소	광양시 광양읍 도월리 703-2	757.0	222.71	439.92	철골조 지상 3층	변경 없음
진주 통합주재처소	진주시 가좌동 317	1,026.0	427.24	427.24	철골조 지상 1층	변경 없음
광양 전기주재처소	광양시 광양읍 도월리 578-9	1,296.0	282.52	282.52	철골조 지상 1층	변경 없음

○ 사업시행 장소(변경없음)

- － 경상남도 진주시 가좌동, 내동면 독산리 · 삼계리 · 내평리
- － 경상남도 사천시 곤명면 신흥리 · 정곡리 · 작팔리 · 송림리 · 봉계리 · 초량리
- － 경상남도 하동군 북천면 옥정리 · 직전리 · 사평리 · 방화리, 횡천면 여의리 · 횡천리 · 남산리,
적량면 동산리, 하동읍 신기리 · 비파리 · 광평리
- － 전라남도 광양시 다압면 신원리, 진월면 월길리, 진상면 비평리 · 지원리 · 섬거리 · 금이리,
옥곡면 묵백리 · 대죽리 · 원월리 · 선유리,
광양읍 죽림리 · 용강리 · 목성리 · 인동리 · 도월리

3. 사업 시행기간(변경없음)

- 2019년 11월 27일 ~ 2023년 12월 31일

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 사업시행자 : 국가철도공단 이사장
- 주소 : 대전광역시 동구 중앙로 242

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 : [붙임] “토지세목조서” 참조

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 제5항 규정에 의한 도시·군 관리계획 결정 및 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따른 지형도면 고시 사항(변경)

- 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

* 지형도면 고시도 : 게재생략

<도시·군관리계획 결정(변경)조서>

(1) 경상남도 하동군 도시·군 관리계획 (도시·군 계획시설) 결정 (변경)조서

□ 교통시설

○ 철도

－ 도시계획시설(철도) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지				
기정	2	철도	일반철도	북천면 옥정리 산93-1	하동읍 광평리 453	횡천 정거장	16,780	271,029	국토해양부고시 제2009-41호 (2009.01.28)	
변경	2	철도	일반철도	북천면 옥정리 산93-1	하동읍 광평리 453	횡천 정거장	16,780	271,022		

－ 철도 결정(변경)사유서

도면표시 변 호	시설명	변 경 내 용	결 정 (변 경) 사 유
2	철도	－ 면적 변경 · 당초) 271,029.0㎡ · 변경) 271,022.0㎡ (감 7.0㎡)	－ 진주~광양 전철화 사업으로 전철운영에 필요한 송변전설비(전철전원공급설비)를 구축하기 위한 북천 보조급전구분소 공사 후 불필요 토지 제척에 따른 변경

7. 사업실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

○ 열람장소 : 국가철도공단 호남본부 호남권사업단 (062-602-5356)

○ 열람기간 : 사업시행기간 내

[붙임] 수용하거나 사용할 토지등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소

< 토 지 세 목 조 서 >

번호	소재지	당초				변경				소유자		소유권 이외의 권리			지하 심도 (m)	구분지상권 범위 평균해수면기준 (+100) ()m~()m까지	비고		
		지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적(㎡)		지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적(㎡)		주소	성명	종류				주소	성명
					수용	사용				수용	사용								
1	내동면 삼계리	550-9	도	166.0	166.0	550-9	도	166.0	166.0		국토교통부	국							
2	내동면 삼계리	550-10	답	253.0	253.0	550-10	답	253.0	253.0		국토교통부	국							
3	내동면 삼계리	산241-18	도	98.0	98.0	산241-18	도	98.0	98.0		951	김용석 외 4인							
4	내동면 삼계리	산241-19	도	4.0	4.0	산241-19	도	4.0	4.0		국토교통부	국							
5	내동면 삼계리	산241-20	도	6.0	6.0	산241-20	도	6.0	6.0		국토교통부	국							
6	내동면 삼계리	산241-21	임	239.0	239.0	산241-21	임	239.0	239.0		국토교통부	국							
7	내동면 삼계리	산241-22	임	17.0	17.0	산241-22	임	17.0	17.0		국토교통부	국							
내동면 삼계리 계		수용 7필지			783.0	수용 7필지			783.0										
1	가좌동	317	답	1,377.0	617.1	317	답	1,377.0	617.1		국토교통부	국							
2	가좌동	318	전	942.0	4.8	318	전	942.0	4.8		국토교통부	국							
3	가좌동	319-1	답	1,957.0	287.8	319-1	답	1,957.0	287.8		국토교통부	국							
4	가좌동	321	전	1,545.0	116.3	321	전	1,545.0	116.3		국토교통부	국							
가좌동 계		수용 4필지			1,026.0	수용 4필지			1,026.0										
진주시 합계		수용 11필지			1,809.0	수용 11필지			1,809.0										
1	적량면 동산리	872-13	임	37.0	37.0	872-13	임	37.0	37.0		전남나주시전력로55 (빛가람동)	한국전력공사							
2	적량면 동산리	872-12	임	506.0	506.0	872-12	임	506.0	506.0		국토교통부	국							
3	적량면 동산리	867-2	잡	140.0	140.0	867-2	잡	140.0	140.0		전남나주시전력로55 (빛가람동)	한국전력공사							
4	적량면 동산리	633-3	도	25,577.0	20.0	633-3	도	25,577.0	20.0		국토교통부	국							
5	적량면 동산리	633-4	도	444.0	424.0	633-4	도	444.0	424.0		국토교통부	국							
6	적량면 동산리	647-2	구	34.0	34.0	647-2	구	34.0	34.0		농림축산식품부	국							
7	적량면 동산리	633-5	도	152.0	151.0	633-5	도	152.0	151.0		국토교통부	국							
8	적량면 동산리	633-6	도	900.0	1.0	633-6	도	900.0	1.0		국토교통부	국							
9	적량면 동산리	1773-19	천	14.0	6.0	1773-19	천	14.0	6.0		국토교통부	국							
10	적량면 동산리	1773-20	천	129.0	8.0	1773-20	천	129.0	8.0		국토교통부	국							
11	적량면 동산리	1789-12	도	8.0	4.0	1789-12	도	8.0	4.0		국토교통부	국							
12	적량면 동산리	1789-13	도	14.0	1.0	1789-13	도	14.0	1.0		국토교통부	국							
13	적량면 동산리	1789	도	10,289.0	4.0	1789	도	10,289.0	4.0		국토교통부	국							
14	적량면 동산리	199	도	1,204.0	72.0	199	도	1,204.0	72.0		농림축산식품부	국							
15	적량면 동산리	199-1	도	125.0	3.0	199-1	도	125.0	3.0		농림축산식품부	국							
16	적량면 동산리	198-2	답	35.0	7.0	198-2	답	35.0	7.0		국토교통부	국							

번호	소재지	당초				변경				소유자		소유권 이외의 권리			지하 심도 (m)	구분지상권 범위 평균해수면기준 (+100) ()m~()m까지	비고		
		지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적(㎡)		지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	종류				주 소	성명
					수용	사용				수용	사용								
17	적량면 동산리	647-4	구	30.0	4.0		647-4	구	30.0	4.0		농림축산식품부	국						
18	적량면 동산리	200-1	답	410.0	32.0		200-1	답	410.0	32.0		국토교통부	국						
19	적량면 동산리	201-1	답	457.0	211.0		201-1	답	457.0	211.0		국토교통부	국						
20	적량면 동산리	201-3	답	1,763.0	1,355.0		201-3	답	1,763.0	1,355.0		국토교통부	국						
21	적량면 동산리	202-3	답	703.0	703.0		202-3	답	703.0	703.0		국토교통부	국						
22	적량면 동산리	202	답	38.0	17.0		202	답	38.0	17.0		국토교통부	국						
23	적량면 동산리	190-3	답	611.0	611.0		190-3	답	611.0	611.0		국토교통부	국						
24	적량면 동산리	190	답	63.0	63.0		190	답	63.0	63.0		국토교통부	국						
25	적량면 동산리	193	답	870.0	155.0		193	답	870.0	155.0		국토교통부	국						
26	적량면 동산리	192	답	425.0	425.0		192	답	425.0	425.0		국토교통부	국						
27	적량면 동산리	191	답	362.0	362.0		191	답	362.0	362.0		국토교통부	국						
28	적량면 동산리	191-3	답	147.0	147.0		191-3	답	147.0	147.0		국토교통부	국						
29	적량면 동산리	191-4	답	1.0	1.0		191-4	답	1.0	1.0		국토교통부	국						
30	적량면 동산리	190-4	답	9.0	9.0		190-4	답	9.0	9.0		국토교통부	국						
31	적량면 동산리	202-4	답	10.0	10.0		202-4	답	10.0	10.0		국토교통부	국						
32	적량면 동산리	201-4	답	27.0	17.0		201-4	답	27.0	17.0		국토교통부	국						
33	적량면 동산리	201-2	답	676.0	322.0		201-2	답	676.0	322.0		국토교통부	국						
적량면 동산리 계		수용 33필지			5,862.0		수용 33필지			5,862.0									
1	북천면 직전리	606-1	답	127.0	127.0		606-1	답	127.0	127.0		국토교통부	국						
2	북천면 직전리	606-2	답	889.0	889.0		606-2	답	889.0	889.0		국토교통부	국						
3	북천면 직전리	605-2	답	7.0	7.0		605-2	답	7.0	0.0		경남하동군북천면 곡북로1153-10	강호춘				변경		
4	북천면 직전리	605-3	답	2.0	2.0		605-3	답	2.0	2.0		국토교통부	국						
5	북천면 직전리	1459-6	도	25.0	25.0		1459-6	도	25.0	25.0		농림축산식품부	국						
북천면 직전리 계		수용 5필지			1,050.0		수용 4필지			1,043.0									
하동군 합계		수용 38필지			6,912.0		수용 37필지			6,905.0									
1	옥곡면 원월리	719-26	답	26.0	26.0		719-26	답	26.0	26.0		국토교통부	국						
2	옥곡면 원월리	719-23	답	326.0	326.0		719-23	답	326.0	326.0		국토교통부	국						
3	옥곡면 원월리	718-21	답	6.0	6.0		718-21	답	6.0	6.0		국토교통부	국						
4	옥곡면 원월리	718-22	답	221.0	221.0		718-22	답	221.0	221.0		국토교통부	국						
5	옥곡면 원월리	719-21	답	656.0	656.0		719-21	답	656.0	656.0		국토교통부	국						
6	옥곡면 원월리	719-25	답	63.0	63.0		719-25	답	63.0	63.0		국토교통부	국						
7	옥곡면 원월리	719-24	답	5.0	5.0		719-24	답	5.0	5.0		국토교통부	국						
옥곡면 원월리 계		수용 7필지			1,303.0		수용 7필지			1,303.0									

번호	소재지	당초				변경				소유자		소유권 이외의 권리			지하 심도 (m)	구분지상권 범위 평균해수면기준 (+100) ()m~()m까지	비고		
		지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적(㎡)		지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	종류				주 소	성명
					수용	사용				수용	사용								
1	진상면 지원리	1400-9	답	571.0	571.0		1400-9	답	571.0	571.0		국토교통부	국						
2	진상면 지원리	1400-8	답	1.0	1.0		1400-8	답	1.0	1.0		국토교통부	국						
3	진상면 지원리	1406-4	철	368.0	368.0		1406-4	철	368.0	368.0		국토교통부	국						
4	진상면 지원리	1400-10	도	1.0	1.0		1400-10	도	1.0	1.0		광양시	공						
5	진상면 지원리	1400-12	답	241.0	241.0		1400-12	답	241.0	241.0		국토교통부	국						
6	진상면 지원리	1506-7	도	1.0	1.0		1506-7	도	1.0	1.0		국토교통부	국						
진상면 지원리 계		수용 6필지			1,183.0		수용 6필지			1,183.0									
1	광양읍 도월리	704-4	철	89.0	89.0		704-4	철	89.0	89.0		국토교통부	국						
2	광양읍 도월리	702-6	철	121.0	121.0		702-6	철	121.0	121.0		국토교통부	국						
3	광양읍 도월리	704-5	철	127.0	127.0		704-5	철	127.0	127.0		국토교통부	국						
4	광양읍 도월리	704-6	철	264.0	264.0		704-6	철	264.0	264.0		국토교통부	국						
5	광양읍 도월리	703-3	철	156.0	156.0		703-3	철	156.0	156.0		국토교통부	국						
6	광양읍 도월리	578-9	철	1,287.0	818.1		578-9	철	1,287.0	818.1		국토교통부	국						
7	광양읍 도월리	578-10	철	288.0	4.3		578-10	철	288.0	4.3		국토교통부	국						
8	광양읍 도월리	578-29	답	1,991.0	348.3		578-29	답	1,991.0	348.3		국토교통부	국						
9	광양읍 도월리	578-30	답	244.0	26.6		578-30	답	244.0	26.6		국토교통부	국						
10	광양읍 도월리	578-31	답	3,077.0	12.5		578-31	답	3,077.0	12.5		국토교통부	국						
11	광양읍 도월리	578-32	답	152.0	86.2		578-32	답	152.0	86.2		국토교통부	국						
광양읍 도월리 계		수용 11필지			2,053.0		수용 11필지			2,053.0									
광양시 합계		수용 24필지			4,539.0		수용 24필지			4,539.0									