

보도시점 : 2023. 6. 29.(목) 11:00 이후(6. 30.(금) 조간) / 배포 : 2023. 6. 29.(목)

## 김제 백구 특장차 혁신클러스터, 투자선도지구로 키운다

- 특장차 연구·개발, 제작, 인증·검사 원스톱 특화단지 조성
- 주거·생활환경 등 다부처 지원사업\*을 연계한 지역상생거점도 조성

□ 국토교통부(장관 원희룡)는 특장차\* 산업의 글로벌 경쟁력을 높이고 지역경제 성장거점을 육성하기 위하여 전라북도가 신청한 김제 백구 특장차 혁신클러스터를 국토정책위원회(지역발전분과위원회: 위원장 국토부장관) 심의를 거쳐 투자선도지구로 지정할 계획이라고 밝혔다.

\* 특수한 장비를 갖추고 특수한 용도에 쓰는 자동차 예) 소방차, 탱크로리 등

- 투자선도 지구는 발전 잠재력이 있는 전략사업을 집중 지원하여 지역의 성장거점으로 육성하기 위한 것으로 투자선도지구로 지정되면 재정지원\* 및 조세감면 혜택과 건폐율·용적률 완화 등의 특례가 지원된다.

\* 투자선도지구 기반시설에 대한 국고 지원 (국토교통부 100억원)

□ 김제 백구 특장차 혁신클러스터 투자선도 지구는 이미 분양이 완료된 제1 단지에 입주하지 못한 특장차 업계의 계속되는 입주 수요를 수용하기 위해 제2단지를 추가로 조성하면서 특장차 산업 지원시설도 빠짐없이 확충한다.

- 핵심부품 실험·평가 등 기업의 연구·개발 지원을 위한 종합지원센터와 특장차 제작·인증·검사를 위한 검사지원센터·자기인증센터 등 특장차 제작·지원 기능이 집적된 특화단지를 '27년까지 구축할 계획이다.

□ 이와 함께, 지역 주민과 입주 근로자에게 편리한 주거·생활환경을 제공하기 위해 다부처 지원사업\*을 연계한 상생거점단지도 조성할 예정이다.

\* 복지센터(농식품부), 보건지소(복지부), 일자리 연계 행복주택(LH공사 100호)

□ 국토교통부 김정희 국토정책관은 “김제 백구 특장차 혁신클러스터에는 특장차 산업의 모든 과정이 집적되어 특장차 생산·인증에 소요되는 시간과 비용이 대폭 줄어들고, 완주 현대자동차, 군산 타타대우상용차 등 전북지역 자동차 산업간 유기적인 연계를 통한 시너지 효과가 기대된다.”고 밝혔다.

|       |                |     |            |                                          |
|-------|----------------|-----|------------|------------------------------------------|
| 담당 부서 | 국토정책관<br>지역정책과 | 책임자 | 과 장        | 장순재 (044-201-3662)                       |
|       |                | 담당자 | 사무관<br>주무관 | 전병규 (044-201-3671)<br>강지현 (044-201-3672) |



## 참고1

## 전북 김제 특장차 혁신클러스터 투자선도지구 개요

### □ 사업 개요

- (사업목적) 특장차 연구·개발, 안전성 평가·분석, 생산·인증·검사 등 특장차와 관련된 모든 과정이 한곳에 집적된 혁신클러스터 조성
- (위치/면적) 전북 김제시 백구면 반월리 758 일원 / 706,915m<sup>2</sup>
- (시행자/기간) 김제시 / '20~'27
- (사업비) 1,337억원 (국비 230억원\*, 지방비 902억원, LH 등 205억원)
  - \* 국토부 196억원(투자선도지구 100, 교통안전공단 출연 96), 농식품부 27억원, 복지부 7억원
- (주요시설) 백구 농공단지(1단지, 기조성)·산업단지(2단지), 종합지원센터·자기인증센터(추가조성)·검사지원센터, 상생거점단지 등을 연계



□ (목 적) 지역개발사업 중 발전 잠재력이 있는 지역 전략사업을 발굴하여 지역 성장거점으로 육성하고 민간투자를 활성화

□ (적용대상) 수도권·제주를 제외한 지역개발사업\* 중 발전잠재력이 있고 경제적 파급효과가 큰 지역 전략사업

\* 예시 : 산업단지, 물류·유통단지, 관광단지, 관광휴양시설, 역세권 등

○ (유 형) 성장촉진지역·특수상황지역에 적용되는 발전촉진형과 거점 지역에 적용되는 거점육성형 투자선도지구로 구분

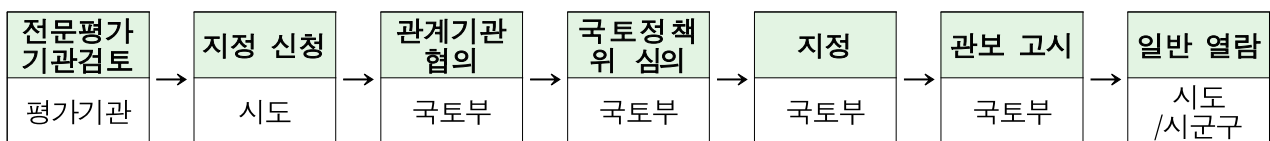
□ (지정요건) ① 교통망 등 기반시설 확보 ② 성장잠재력 ③ 투자·고용 창출 규모 ④ 파급효과 ⑤ 지역생활권 거점 ⑥ 민간투자 가능성

| 유 형   | 발전촉진형              | 거점육성형           |
|-------|--------------------|-----------------|
| 대상지역  | 낙후지역(성장촉진·특수상황지역)  | 거점지역(낙후지역 외 지역) |
| 투자·고용 | 500억 투자 또는 100인 고용 |                 |

□ (인센티브) 건폐율·용적률 완화 등 관련법률에 규제 특례, 세제 감면 및 재정지원\* 등(발전촉진형 중 성장촉진지역에 한해 100억원 이내 지원)

\* 성장촉진지역 이외 지역은 기재부와 협의된 경우, 국비지원(50억한도) 가능

#### < 투자선도지구 지정 절차 >



#### ◆ 투자선도지구 지정 현황 (지정 연도)

- ①순창 한국전통발효산업단지('16) ②남원주 역세권개발('16) ③울주 에너지융합산단('16)  
 ④영동 레인보우힐링타운('18) ⑤홍성 내포도시첨단산업단지('18)  
 ⑥진도 해양복합관광단지('19) ⑦영천 미래형첨단복합도시('19) ⑧함평 축산특화단지('20)  
 ⑨청주 오송화장품단지('20) ⑩춘천 수열에너지융복합클러스터('21)  
 ⑪광주 송정역KTX경제거점형('21) ⑫괴산 자연드림타운('21)  
 ⑬나주 빛가람에너지클러스터('21) ⑭고성 무인기종합타운('22)