

천안직산 도시첨단산업단지 산업단지계획 변경(안)에 대한 주민 등의 의견청취 공고

「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제9조에 따라 천안직산 도시첨단산업단지 산업단지계획 변경(안)에 대하여 주민 등의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2023. 5. 24.

국토교통부장관

1. 사업개요

구 분	기 정	변 경
명 칭	천안직산 도시첨단산업단지	변동없음
위 치	충청남도 천안시 서북구 직산읍 모시리 50번지 일원	변동없음
개발기간	2020년 ~ 2023년	2020년 ~ 2025년
면 적	333,872㎡	333,032㎡ (감 840㎡)
사업시행자	한국토지주택공사	변동없음

2. 주요 변경사항

- 사업지구와 연계된 주변지역의 개발계획 및 인근지역 배수체계 현황 등을 고려한 저류지 규모 변경 및 위치 조정
 - 지원시설용지 면적 증가 등 토지이용계획 및 지구단위계획 변경
- 배수지 및 오수·폐수중계펌프장 용지 신설

- 총 사업비 증가 등 재원조달계획, 기타 산업단지계획 변경

3. 주민공람 및 의견제출

- 공람기간 : 2023년 5월 24일 부터 2023년 6월 23일 까지 (31일간)
- 공람장소 : 충청남도 천안시청 산업단지조성추진단, 직산읍 행정복지센터, 한국토지주택공사 대전충남지역본부 건설사업처 단지사업부
- 제출내용 : 산업단지계획 변경(안), 재해영향평가 재협의 평가서, 환경보전방안, 교통영향평가 변경신고 보고서 등에 대한 의견
- 제출방법 : 공람기간 내에 공람장소에 비치된 의견 제출서를 작성하여 공람장소에 직접 제출 또는 우편/FAX(한국토지주택공사) 제출
 - ※ 우편 / FAX 제출처
 - 대전광역시 서구 둔산중로 108, 한국토지주택공사 대전충남지역본부 건설사업처 단지사업부 / FAX) 0503-6994-5865
- 관계도서 : 공람장소에 비치

4. 기타사항

- 본 공고문은 국토교통부 인터넷 홈페이지, 충청남도 천안시를 주된 보급지역으로 하는 일간신문과 천안시청 인터넷 홈페이지에 게시하였으며, 공람 일정에 대하여는 별도 통보하지 않고 본 공고로 갈음합니다.
- 기타 자세한 사항은 천안시청 산업단지조성추진단(☎041-521-5439), 한국토지주택공사 대전충남지역본부 건설사업처 단지사업부(☎042-470-0313)로 문의하시기 바랍니다.

< 서식 >

의견제출서

사업명	천안직산 도시첨단산업단지		
사업위치	충청남도 천안시 서북구 직산읍 모시리 50번지 일원		
사업시행자	한국토지주택공사		
의견제출자	성명	연락처	
의견내용			

「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제9조에 따른 산업단지계획 변경(안)에 대한 의견을 제출합니다.

2023년 월 일

제출자 (서명 또는 인)

국토교통부장관 귀하