
'23년도 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업 신청 가이드라인

2022. 9.



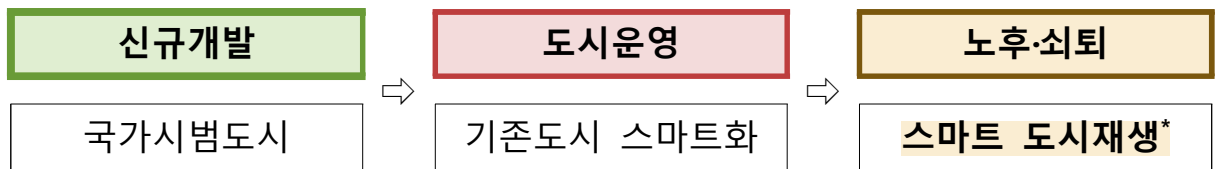
국토교통부

목 차

I. 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업 개요	1
II. '23년도 사업 공모계획(안)	2
III. 평가방법 및 평가기준	3
IV. 신청 유의사항	5
V. 향후 추진일정(안)	6
VI. 제출서류 및 작성양식	7
참고1. 스마트 거버넌스 운영 및 서비스 도출	16
참고2. 스마트서비스 예시	17
참고3. 스마트서비스 사업사례 예시	19
참고4. 컨설팅 지원 등 참고사항	22
참고5. 지방비 매칭 및 국비 우선사용 협약서	23
참고6. 운영관리계획 예시	24

□ 추진배경

- '스마트시티 추진전략'(18.1월) 및 '제3차 스마트도시 종합계획'(19.7월)에 따라 도시성장 단계별 접근 → 노후·쇠퇴지역에 스마트 도시재생 추진



* (신규 사업지) 스마트시티형 도시재생, (기 추진 사업지) 생활밀착형 도시재생 스마트사업

- 기 추진중인 스마트재생사업(시티형, 생활밀착형) 외 다수 도시재생사업지의 쇠퇴·노후환경 개선을 위해 스마트기술 지원을 통한 재생기능 강화 필요

□ 추진방향

- (목적) 도시재생사업을 추진 중인 쇠퇴·노후지역에 재생사업과 연계한 생활밀착형 스마트기술을 지원하여 재생효과를 제고

- 해당 쇠퇴·노후지역 여건과 지역주민 수요에 부합하는 스마트 기술을 통해 지역문제 해결 및 재생기능 강화* 등의 정주여건을 개선

* (예시) 어울림센터 등 거점시설내 도입기능에 스마트기술을 접목하여 기능강화

- (방식) 주민, 민간기업 등의 참여 기반에 지자체 주도의 지역현안 발굴, 스마트기술 선정 등의 스마트솔루션을 도출하는 방식으로 진행

* 주민협의체, 지자체, 도시재생지원센터, 전문가 등으로 구성

- 생활밀착형 스마트사업 추진 시 지자체 또는 관계기관에서 운영 중인 서버* 연계, 민간참여(시스템·기술 활용, 운영관리 등) 등 지속가능한 운영방안 마련

* 기구축된 도시통합운영센터, 스마트시티 통합플랫폼, 자체서버 등

- 우수기술 도입, 고도화 및 운영관리 등에 있어 민간, 학계 등의 참여를 권장하고 실질적인 주민혜택이 가능토록 공공과 역할분담 명확화
 - * (예시) 공공이 구축한 인프라에 참여자의 시스템(기술)을 활용하여 저렴한 서비스 혜택 및 일자리 창출 등에 기여하고, 수익의 일부를 활용하여 운영관리, 고도화 역할 담당
- (지원) 도시재생사업지에 필요한 생활밀착형 스마트기술이 원활히 구축될 수 있도록 예산 지원과 함께, 사업 구상 및 추진에 필요한 컨설팅 지원 병행

□ 선정대상

- 진행 중인 도시재생사업지를 대상으로 하되, 스마트서비스 수혜 지역 확대를 위해 아래 사업에 기선정된 사업지*는 제외

* '스마트시티형 도시재생' 사업지(20곳), '생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원' 사업지(44곳)

□ 지원사항

- (지원내용) 단기간(사업기간: 1년 이내)에 해당 지역 문제 해결이 가능한 스마트서비스를 공모·평가하여 선정, 국비를 지원할 예정

- 주민체감도가 우수한 스마트솔루션*의 융복합 기획을 통해 구체적이고 신속한 추진이 가능한 사업을 중점 지원

* 스마트시티 융합얼라이언스 기업솔루션, 스마트시티 솔루션 마켓 등 : 【참고2,3】

- 불임 외의 지역 여건에 적합한 스마트서비스도 가능하나, 단순 제품의 설치 데이터 수집 수단, 일회성 이벤트 사업·주민교육·창업랩 등은 지양

- (지원규모) 사업지별 국비 최대 5억 원씩 총 15곳* 내외 선정하고, 설계 및 스마트서비스 구축 등을 지원(지방비 매칭 필수)

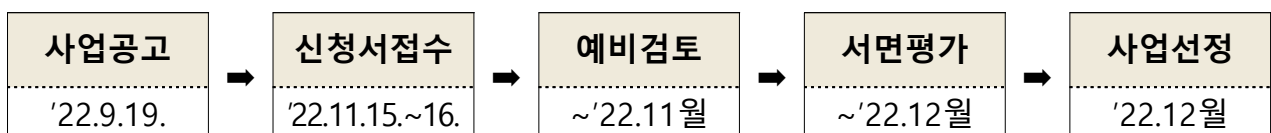
* '23년 정부안 75억, 예산안 최종 확정에 따라 선발규모 조정 가능

※ (국고보조율) 특별시 40%, 광역시 및 특별자치시 50%, 기타 60%

- 단, 신규 서버 구축 또는 기존 서버에 기능 추가가 필요한 경우 총 사업비(국비+매칭지방비)의 40% 이내에서 정보화사업비로 사용가능

- (근거법령) 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제27조 제1항

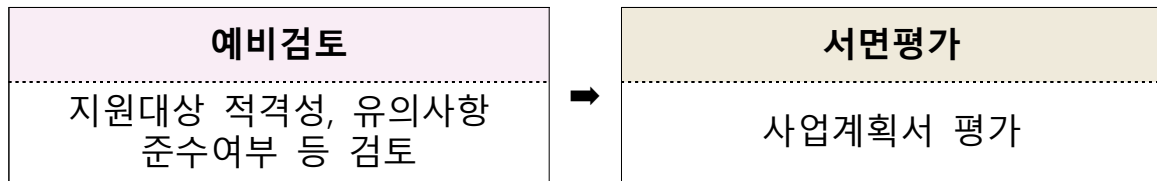
□ 추진일정(안)



Ⅲ

평가방법 및 평가기준

□ 평가방법



- (예비검토) 국토교통부와 HUG도시재생지원기구에서 지원대상 적격성, 「IV 신청 유의사항」 준수여부, 타부처 유사사업 중복 등을 검토하여 평가대상 사업을 확정
- (서면평가) 도시재생, 스마트시티 등 관련 분야 전문가(5명 이내)로 구성된 평가위원회에서 서면평가를 통해 60점 이상 획득한 곳 중 고득점순으로 선정(15곳 내외)

※ 평가결과 필요한 경우 ‘보완 또는 선정조건’을 부여 후 선정

□ 평가기준

평가항목	배점	세부 평가항목	증빙자료
I. 사업 필요성 및 타당성	10	- 지역현안을 반영한 사업 비전, 목표, 추진전략 수립여부 - 대상지 현황분석을 통한 해결방안 도출의 타당성 - 지역현안 해결을 위한 해당 서비스의 필요성	대상지 현황분석 자료
II. 마중물사업 연계성	15	- 기선정된 활성화계획과 연계한 스마트 서비스 구축 - 마중물사업 내 시설 및 기능강화 등 사업성과 확산을 위한 스마트 서비스의 연계성	활성화계획 등 관련 계획상 해당 내용을 확인할 자료
III. 거버넌스* 운영	10	- 스마트 거버넌스 운영을 통한 지역 현안 및 서비스 도출 (기타 유사한 의사결정기구 대체 가능) - 스마트 전담조직, 거버넌스 구성·운영방안의 구체성 - 주민·전문가 의견수렴을 통한 서비스 도출의 적정성 - 사업계획 수립을 위한 관련부서 사전협의 실적	- 방침문서, 관련부서 및 기관과의 회의록, MOU 등 착수가능성을 확인할 자료 - 주민의견수렴 보고서, 회의록 등 운영 실적
IV.	20	사업추진계획의 구체성 및 실현가능성	국내외 성공사례 등 사업 실현

평가항목	배점	세부 평가항목	증빙자료
사업의 실행가능성		- 서비스별 규모 및 물량, 사업 추진 프로세스 및 단계별 역할 등 계획 수립의 구체성 - 마중물사업과 연계하는 경우 일정, 선행사업 등 저촉여부 검토 - 사업별 세부사업비 및 세부내역비 산출내역의 적정성	가능성 관련 자료 - 견적서 등 산출내역을 확인할 수 있는 자료 - 선행사업 저촉 검토자료
	10	• 지자체의 추진의지 및 실현가능성 - 사업 목표의 적절성 및 목표 달성을 위한 지자체 지원 및 전략의 구체성 - 지자체 예산확보 및 투자계획의 적정성 - 사업 추진단계에서 발생가능한 지연해소 방안 등 대책 마련 여부	- 사업비 확보 등 지방비 매칭 · 국비 우선 사용 협약서
	10	• 기구축된 스마트 인프라와의 연계성** - 대상지에 구축된 스마트서비스 및 기반시설과의 연계성 - 지자체에서 운영 중인 서버 또는 민간 서비스 활용 계획	- 기존 플랫폼과의 연계 및 활용 계획, 실적 등 제출 ※ 신규서버 구축 · 활용시 관련 계획서 제출
V . 사업 효과 및 지속가능성	15	• 서비스의 지속가능성 및 성과확산 가능성 - 서비스 적용을 통한 주민체감 등 기대효과 - 사업 이후 운영관리계획 및 재원조달 방안의 지속성 - 서비스운영으로 축적된 데이터 활용계획의 구체성 (사업화 모델 발굴, 성과확산 방안 등)	- 사업 종료 후 재원조달 방안 등이 담긴 운영관리계획서, 데이터 활용 등에 대한 관련 기관 협의문서 등 제출
	10	• 민간, 학계 등의 참여 및 기대효과 - 민간참여를 통한 역할분담과 재생사업 활성화 기대효과 * 기술고도화, 운영관리, 주민 실질혜택, 지역활성화 측면 등 - 일자리 창출 및 지역경제 활성화 효과 - 기타사항(정부정책 방향 연계)에 대한 사업효과	- 민간기업과 역할분담, 주민혜택 등이 명기된 협의자료, MOU 등

* 스마트 거버넌스 구성·운영 및 서비스 도출 예시 【참고1】

** 기구축된 스마트 인프라가 없고 신규 서버 구축이 필요한 경우에는 신규 서버 구축 관련 계획의 적정성에 따라 최대 10점까지 부여 가능

※ 평가항목과 관련된 증빙자료가 없는 경우에는 별도 제출 불요

단, 사업비 확보 협약서, 서비스 운영관리계획은 의무 제출 【참고5,6】

IV

신청 유의사항

□ 신청방법

- (제출기한) 2022년 11월 15일(화) ~ 11월 16일(수) 18:00까지
 - (제출방법) 공문, 서류, 전자파일*을 기한 내 각 제출처에 제출
- * (파일명 예시) 신청서 / 계획서 / 증빙 · 참고 - 경기 - 00시 - 17선정-중심시가지형

구분	공문 제출	서류 제출	전자파일 제출
제출 내용	① 공문(전자문서) ② 사업신청서(공문첨부) (직인날인 스캔본 PDF 파일)	① 사업신청서 원본 (직인날인 1부) ② 사업계획서 (+사업신청서 사본) [책자] 각 15부 ③ 증빙 · 참고자료 (사업계획서 책자에 포함)	① 사업신청서 (한글원본, 직인날인 스캔본 PDF 파일 각각) ② 사업계획서 (한글원본, PDF변환 파일 각각) ③ 증빙 · 참고자료 (한글원본, PDF변환 파일 각각)
제출 방법	시·도에서 시·군·구 자료를 취합하여 전자문서로 제출	HUG 도시재생지원기구로 방문 또는 우편·택배 제출	도시재생 종합정보체계에 개별파일(총6개)로 업로드 (업무사용자로 사전등록 필요)
제출처	국토교통부 도시재생사업기획 단 도심재생과	부산광역시 남구 문현금융 로 40 BIFC 10층 HUG 도시재생지원기구	www.city.go.kr > 로그인 > 사업계획서 접수(스마트)

□ 사업계획

- (사업구성) 사업을 구성하는 스마트 서비스는 5개 이내로 제한하며,
착수 후 1년 이내 사업 완료가 가능한 사업으로 구성
 - 기본계획수립, 설계, 설치, 서버구축(기능추가) 등 해당 스마트 서비스
구축에 필요한 사업비만 지원(매칭지방비도 동일 용도로만 사용가능)
 - ※ 부지매입(임대), 거버넌스 운영, 현장지원센터 운영, 전문가 등 수당, 시설
유지·관리 등의 비용, 주민교육 등 SW사업, 일회성 이벤트 등은 지원 제외
 - ※ 대상지에만 적용 가능한 앱 자체개발은 지양하나, 필요시 대상지에 시범
적용한 후 추후 확장하는 계획을 제시
 - ※ 사업지외 지원은 불가함이 원칙이나, 구축 서비스와 불가피하게 연계가 필요한
경우, 인접지에 한하여 지원하되, 위치, 규모, 불가피성을 명확하게 명기 필요
- (사업추진) 선정발표 후에는 사업계획을 준수해야 하며, 주민의견
수렴, 관계기관 협의, 실현성 재검토, 선행공정 지연 등의 사유로
사업이 지연되지 않도록 사업 신청 전 구체적인 검토 필수

V

향후 추진일정(안)

구분	일정	주요내용	비고
선정계획 공고	'22.9.19	• 공모 공고 및 신청 가이드라인 배포	국토부 → 지자체
↓			
평가위원회 구성	11월	• 도시재생, 스마트시티 등 관련분야 전문가로 구성	국토부·지원기구
↓			
사업 신청·접수	11.15 ~ 11.16	• 신청, 접수	지자체 → 국토부
↓			
사업 평가	예비 검토	• 지원적격여부, 서류 미비 등 검토 • 평가대상 사업 확정	국토부·지원기구
	서면 평가	• 평가항목에 따른 사업계획서 평가 • 15곳 내외로 사업지 선정	평가위원회
↓			
사업 선정·발표	12월	• 선정결과 통보	국토부 → 지자체
↓			
사업 시행·관리	'23.1~	• 사업 시행 및 추진현황·예산집행 관리	지자체 등

※ 잠정일정이며, 추진과정에서 변경될 수 있음

사 업 신 청 서

신청인										
자치단체	00시·도 00시·군·구									
신청인	00시장 0 0 0									
담당부서	00실·국 00과									
부 서 장	직급 시설0급 0 0 0 (☎ 000-000-0000)									
담 당 자	직급 시설0급 0 0 0 (☎ 000-000-0000) 직급 시설0급 0 0 0 (☎ 000-000-0000)									
도시재생사업 개요(기 선정)										
사업유형							선정시기			
사 업 명										
사업위치	○○시 ○○구 △△동 000번지 일원									
사업면적	m ²									
사 업 비 (백만원)	합계	도시재생재정보조				부처연계	자체 지방비	기타		
		소계	국비	매칭지방비				공기업 투자	민간 투자	기금
				시도비	시군구비					
생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업 신청내용										
사 업 비 (백만원)	합계	생활밀착형 스마트기술 지원사업				부처연계	자체 지방비	기타		
		소계	국비	매칭지방비				공기업 투자	민간 투자	기금
				시도비	시군구비					
사업내용	사업의 내용과 필요성, 기대효과 등이 잘 드러나도록 5줄 이내로 요약									

위와 같이 "생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업"을 신청합니다.

2022년 0월 0일

00시장 0 0 0 (인)

국토교통부장관 귀하

작성요령

- (형식) 사업계획서는 반드시 아래 작성양식을 참조하여 작성
 - 표지, 사업신청서(사본), 사업계획서 목차, 본문, 증빙 및 참고자료 순으로 구성
 - 사업계획서는 하나의 책자로 구성하며, 양면 인쇄하여 좌편철 제책
 - 사업계획서는 한글(*.hwp) 프로그램으로만 작성하고, 필요시 일부 그림 등은 PDF, PPT, AI 등으로 편집 후 그림파일로 변환·삽입
- (분량) 사업계획서는 반드시 각 항목에 주어진 분량을 준수
 - 도시재생사업 개요(1쪽), 생활밀착형 스마트기술 지원사업 개요(1쪽), 스마트 서비스별 세부 사업계획(서비스당 최대 5쪽 제한)
- (본문) 개요 및 세부사업계획은 제시된 양식에 따라 가급적 구체적으로 작성
 - 작성양식의 파란색 이탤릭체는 예시이므로 작성시 삭제하고 지역 여건에 맞는 스마트 서비스 내용에 따라 달리 작성
- (증빙자료) 평가기준 및 평가항목과 관련한 증빙·참고자료가 있는 경우, 본문 세부항목에 간략히 기술하고 별첨
 - 증빙자료는 평가항목과 직접 관련된 자료가 있는 경우에만 첨부하고, 본문에 증빙·참고자료의 위치를 표시

00시 생활밀착형 도시재생 스마트기술 사업계획서

2022. 00. 00.

○○시 · 군 · 구

- ☐ 사업명 :
- ☐ 사업유형 : 일반근린형
- ☐ 위치 : 일원
- ☐ 면적 : m^2 (활성화지역 m^2)
- ☐ 사업기간 : 년 ~ 년 (년간)
- ☐ 사업비 : 총 백만원
- 마중물사업 : 000000사업 등 00건 / 백만원
 - 부처연계사업 : 000000사업 등 00건 / 백만원
 - 지자체사업 : 000000사업 등 00건 / 백만원
 - 공기업사업 : 000000사업 등 00건 / 백만원
 - 민간투자사업 : 000000사업 등 00건 / 백만원
- ☐ 사업계획도 ※스마트서비스 위치를 확인할 수 있도록 표기

☐ 총 괄 표

스마트 서비스	사업비(백만 원)								
	계	생활밀착형 스마트기술 지원사업		부처연계		자체 지방비	기타		
		국비	매칭 지방비	국비	지방비		공기업	민간	기금
합 계									
<i>스마트 서비스명</i>									
<i>스마트 서비스명</i>									
<i>스마트 서비스명</i>									
<i>스마트 서비스명</i>									
<i>스마트 서비스명</i>									

☐ 스마트서비스 위치도 ※스마트기기 설치 위치와 재생사업구역 경계를 정확하게 표기

1 스마트서비스명 (※반드시 스마트서비스별로 작성)

구 분	세부 사업계획	
사업기간	'22.1~'22.12	
위치 / 규모	• (사업위치) 00동 000-0번지 일원 • (사업규모) 스마트폴 0개, 운영서버 1식 등	위치도 (전체 사업구역 내 스마트기기 세부위치 등)
스마트 거버넌스 ※증빙 0~0p	☞ 스마트 거버넌스 또는 기타 유사한 의사결정기구를 운영하여 주민·전문가의 의견을 수렴하고 이를 통해 지역현안 및 서비스를 도출한 과정에 대하여 구체적으로 작성 ☞ 지역주민, 유관기관, 전문가 등 참여주체 구성실적 및 운영실적 등의 활동 사항과 관계기관 사전협의 결과 및 향후 협력 방안 작성	
사업 필요성 및 타당성 ※증빙 0~0p	☞ 현황분석, 수요추정 등을 통해 도출된 대상지의 문제점을 도출하고, 이를 해결하기 위한 스마트서비스 도입의 필요성 및 해결방안의 타당성을 구체적으로 작성 ☞ 마중물사업 연계성, 재생기능 강화, 지역현안, 지역활성화 등의 사업목적과 연계하여 구체적으로 설명 ☞ 뉴딜사업지역 외부에 설치 시 구역 외 도입 필요성과 사업구역 내 파급효과 등을 구체적으로 제시(반드시 구역외 임을 도면 및 사업계획에 명시)	

구 분

세부 사업계획

주요내용
(추진계획의
구체성 및
착수가능성)
※증빙 0~0p

▷ 주요내용

☞ 사업목적, 설치규모, 추진절차, 추진단계별 관계부서(기관) 역할 및 사전 협의 결과, 사전절차 이행결과 등을 구체적으로 작성

☞ 서비스 실행 프로세스와 기존 스마트 인프라와의 연계방안 등을 확인할 수 있도록 스마트 서비스별 구체적인 사업 구조도와 작동 시 **사용자입장에서의 서비스 수혜 시나리오**를 반드시 포함

☞ 스마트서비스 도입으로 기선정된 마중물사업에 대한 효과확산 도모 시 관련 내용을 중점적으로 제시

☞ 기선정 마중물사업과 물리적인 연계가 필요한 경우, 사업기간 내 완료가능성을 구체적으로 제시(마중물사업의 건축물은 착공후 공정을 10%이상에 한하고, 저촉사항 검토시 주요 지연사유인 인허가일정, 하수도정비, 지중화사업 저촉 여부를 반드시 검토 제시)

※(예시)기선정 마중물사업 중 '보행환경개선사업^①' 구간에 스마트기술지원 사업으로 '스마트폴^②' 설치를 계획 시 ①사업의 보상·설계·착공·준공 일정과 ②사업의 설계·착공·준공일정에 대한 정합여부 확인이 가능 하도록 구체적으로 작성

☞ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」, 「행정기관 및 공공기관 정보시스템 구축·운영지침(행정안전부)」 등 관련 규정에 의거 용역사업자 선정에 필요한 사전 행정절차(보안성검토, 전자정부법 사전협의, 제안요청서 작성 및 사전공개, 협상에 의한 계약체결 등)을 검토하고 절차별 추진일정을 제시

▷ 주체별 역할

구분	관계기관(부서)명	주체별 세부역할	협의증빙
공모주관	000시 도시재생과		
사업실행	000시 정보통신과		협의공문 (증빙 p00)
사업협조	0000도시공사 스마트사업처		협약서 (증빙 p00)
운영관리	000시 도로관리사업소		협의공문 (증빙 p00)

구 분

세부 사업계획

사업비 산출내역
※증빙 0~0p

총사업비(백만원)

합계	생활밀착형 스마트기술 지원사업				부처연계	자체지방비	기타		
	소계	국비	매칭지방비				공기업	민간	기금
			시도비	시군구비					
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	000	000	000	000	000

세부내역별 사업비 (백만원)

구분 (세부내역)	정보시스템 사업(※) 해당여부	합계	생활밀착형 스마트기술 지원사업			부처 연계	자체 지방비	기타		
			소계	국비	매칭 지방비			공기업	민간	기금
스마트함체부	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
지능형CCTV	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
LED디밍	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
미디어전광판	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
IoT센서	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
공공 Wi-Fi	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
비상벨	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
로고젝터	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
전기통신공사	X	000	000	000	000	000	000	000	000	000
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
신규 서버 구축	O	000	000	000	000	000	000	000	000	000
스마트시티 통합플랫폼 연계	O	000	000	000	000	000	000	000	000	000

※해당 서비스를 작동하기 위하여 신규 서버 구축 또는 기존 서버에 기능추가·연계·호환 등이 필요한 경우, 정보화사업으로 분류하여 작성(총사업비의 40%이내만 사용 가능)

세부내역별 산출기초 자료 (백만원) ※ 세부내역별 모두 작성

구분	산출기초	금액
	00천원/개 × 0개 = 000백만원	000
	00천원/개 × 0개 = 000백만원	000
⋮	⋮	⋮
신규 서버 구축	-시스템 개발 : 000백만원 -하드웨어(DB/WAS/Web서버 등) 구매 : 000백만원 -소프트웨어(보안, GIS 등)구매 : 000백만원 ※(산출근거) 00000	000
스마트시티 통합플랫폼 연계	-시스템 개발 : 000백만원 -하드웨어(DB/WAS/Web서버 등) 구매 : 000백만원 -소프트웨어(보안, GIS 등) 구매 : 000백만원 ※(산출근거) 00000	000

구 분	세부 사업계획																																		
스마트 인프라 연계 방안 ※증빙 0~0p	☞ 기구축된 서버 또는 정보통신망, 민간제공 서비스 등 활용 시 작동 프로세스 및 연계방안을 구체적으로 작성 ☞ 신규서버 구축 시에는 설치사유, 설치위치, 작동 프로세스 등 관련 내용을 구체적으로 작성 ☞ 신규 구축 또는 연계 계획인 서버의 위치를 반드시 제시 (예시 : 00시청 전산실, 통합관제센터, 시설관리공단, 현장지원센터, 도시안전센터, 스마트시티 통합플랫폼, 교통정보센터, ~~민간업체 전산센터 등)																																		
실현가능성 및 기대효과 ※증빙 0~0p	☞ 서비스 내용의 실현가능성, 주민체감 등 기대효과에 대하여 구체적으로 작성 ☞ 국내외 유사 적용사례를 작성하고 당해 스마트기술 지원사업 적용방안에 대하여 구체적으로 제시 ☞ 민간참여가 있을 경우 운영관리, 저렴한 서비스 혜택 등의 측면을 구체적으로 작성 필요(민간참여 효과는 민간기술 활용, 운영관리 용이, 저렴한 서비스 제공이 주목적이므로 이에 대한 내용을 세부협의후 명확하게 명기)																																		
서비스 지속가능성 및 성과확산 가능성 ※증빙 0~0p	☞ 사업 종료 후 관리·운영 세부계획 및 재원조달 방안, 사업화 모델 발굴, 성과확산 방안, 구축 데이터 향후 활용계획 등을 구체적으로 작성 ☞ 민간참여가 있을 경우 공공과 역할분담을 명확히 하고, 민간차원의 서비스 지속가능성을 위한 역할을 명기 필요																																		
예산집행계획	▷ 예산집행계획 (백만원) <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">사업비</th><th colspan="4">'22년</th></tr><tr><th>1/4분기(누적)</th><th>2/4분기(누적)</th><th>3/4분기(누적)</th><th>4/4분기(누적)</th></tr><tr><td>계</td><td>300</td><td>40</td><td>120</td><td>190</td><td>300</td></tr><tr><td>국비</td><td>100</td><td>40</td><td>100</td><td>100</td><td>100</td></tr><tr><td>매칭지방비</td><td>100</td><td>-</td><td>20</td><td>40</td><td>100</td></tr><tr><td>기타</td><td>100</td><td>-</td><td>-</td><td>50</td><td>100</td></tr></table> ※기타사업비: 부처연계, 지자체 자체, 공기업투자 등 ▷ 분기별 집행계획 - '23.1분기 : 설계용역비(000백만원) - '23.2분기 : 공사비(000백만원), 지급자재비(000백만원) - '23.3분기 : 공사비(000백만원), 서버구축비(000백만원) - '23.4분기 : 공사비(000백만원), 서버구축비(000백만원)	구분	사업비	'22년				1/4분기(누적)	2/4분기(누적)	3/4분기(누적)	4/4분기(누적)	계	300	40	120	190	300	국비	100	40	100	100	100	매칭지방비	100	-	20	40	100	기타	100	-	-	50	100
구분	사업비			'22년																															
		1/4분기(누적)	2/4분기(누적)	3/4분기(누적)	4/4분기(누적)																														
계	300	40	120	190	300																														
국비	100	40	100	100	100																														
매칭지방비	100	-	20	40	100																														
기타	100	-	-	50	100																														
선정 후 단계별 추진계획	<table><tr><td>설계</td><td>→</td><td>공사</td><td>→</td><td>시범 운영 및 안정화</td><td>→</td><td>정식 운영</td></tr><tr><td>'23.1~3</td><td></td><td>'23.4 ~ '23.8</td><td></td><td>'23.9 ~ '23.10</td><td></td><td>'23.11 ~</td></tr></table> ※작성예시로 스마트서비스별 여건에 맞게 작성	설계	→	공사	→	시범 운영 및 안정화	→	정식 운영	'23.1~3		'23.4 ~ '23.8		'23.9 ~ '23.10		'23.11 ~																				
설계	→	공사	→	시범 운영 및 안정화	→	정식 운영																													
'23.1~3		'23.4 ~ '23.8		'23.9 ~ '23.10		'23.11 ~																													

② 스마트서비스명

③ 스마트서비스명 ...

참고1

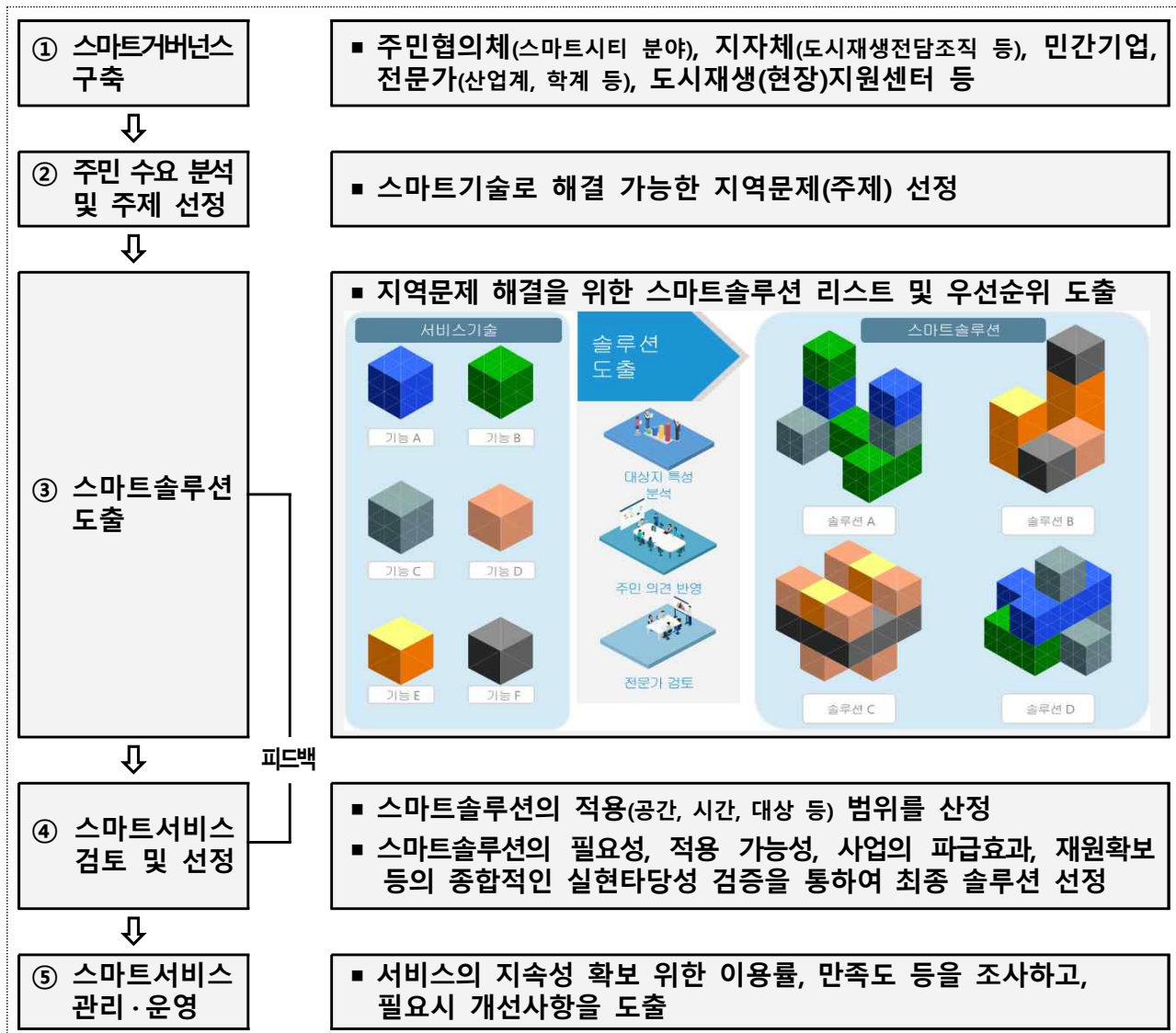
스마트 거버넌스 운영 및 서비스(솔루션) 도출 (예시)

※ 지자체별 기반구축 상황과 사업추진 여건에 따라 유연하게 적용 가능

□ 스마트 거버넌스 구성

- (역할) 스마트기술 요소 적용 가능성, 개선점 등 스마트솔루션 도출
- (구성) 주민·상인협의체, 지자체, 산업계, 학계, 도시재생(현장) 지원센터 등을 통해 거버넌스 구성
 - 코디네이터, 도시재생(현장)지원센터장 등이 참여하여 스마트솔루션 도출 과정에서 의견을 조율하고 활성화계획과 연계

□ 스마트 서비스(솔루션) 도출 과정



참고2

스마트서비스 예시

- ※ 지자체별 기반구축 상황과 사업추진 여건에 따라 유연하게 적용할 수 있으며, 이외에 지역여건에 맞는 추가 스마트서비스 적용 가능
- ※ 마중물사업 추진여건에 따라 하단(또는 신규)의 서비스를 단독 또는 복합으로 적용이 가능하며, 기술간, 서비스간, 인프라간, 공간간 융복합을 권장
- ※ 하단의 예시 서비스 외에 스마트시티 융합얼라이언스 기업솔루션, 스마트시티 솔루션마켓, 혁신제품 등의 서비스도 적용이 가능하며, 스마트도시법상(제2조 2호)의 **스마트도시서비스 정의**에 부합해야 함.

* 예) 모기 개체수 채집기 단독(×) ≤ 모기채집기+분석시스템+주민알림서비스(○)

스마트서비스(예시)	적용 가능한 스마트기술 요소
스마트 주차장	주차편의 지원 시스템
	주차 전자결제 지원 시스템
	주차공간 공유 시스템
스마트 주차·교통 단속	CCTV 감시
	드론 기반 감지
스마트 횡단보도	보행자 알림
	스마트 전광판
	CCTV 감시
	119 긴급 출동지원
스마트 교통	버스정보시스템(BIS)
	공공 자전거 운영 시스템
	공공 자전거 결제 시스템
	스마트 모빌리티 운영 시스템
	감응식 교통신호
스마트 화재감지	CCTV 감시
	화재 감지
	드론 기반 감지
	119 긴급 출동지원
	IoT 기반 고장감지
스마트 안심귀가	CCTV 감시
	드론 기반 감지
	위치 확인
	IoT보육안전
	안심벨
	112 긴급 출동지원

스마트서비스(예시)	적용 가능한 스마트기술 요소
스마트 에너지관리	건물에너지 관리시스템
	친환경 에너지 생산
	IoT 기반 고장감지
스마트 쓰레기통	쓰레기 적재량 자동 측정
	RFID기반 음식물 쓰레기 종량시스템
	음식물 쓰레기 자동 퇴비화 장치
	악취 감지 측정 센서
	IoT 기반 고장감지
스마트 건강관리	스마트 제세동기 관리
	모바일 헬스케어
	홈 IoT
	위치 확인
스마트 가로등	조도제어 관리
	친환경 에너지 생산
	공공 WiFi
	CCTV 감시
	안심벨
	112 긴급 출동지원
	IoT 기반 고장감지
스마트 주거환경 관리	주거지 주변도로 소음 및 진동 정보 수집
	대기 정보 제공
	IoT 기반 고장감지
스마트 제설	제설자재 원격관리 시스템
	제설제 원격분사 시스템
	IoT 기반 고장감지
스마트 방역	모기 개체수 측정기
	스마트 전광판
	IoT 기반 고장감지
기타 솔루션	스마트시티 융합얼라이언스 기업 솔루션 (smartcity.go.kr/거버넌스/융합얼라이언스/기업솔루션정보)
	스마트시티 솔루션 마켓 (smartcitysolutionmarket.com)
	혁신제품 (skip.or.kr/혁신제품검색)

참고3

스마트서비스 사업사례 (예시)

* 아래는 사례(예시)이며, 이 외에도 사업취지에 부합하면 신청·선정 가능

- 우시장 주변 악취 문제해결을 위한 클린인프라 조성사업^{마중물}, 그린
푸줏간 조성사업^{부처연계}과 연계하여 IoT기반 빗물받이^{스마트} 설치

(마중물) 클린인프라 조성



그린푸줏간 내 우시장 공동세척장, 하역장
오폐수 처리를 위한 정화시설 설치 등

(스마트) IoT기반 빗물받이 설치

- 빗물감지 하수도 개폐 자동동작
- 원격 기기제어 및 악취정보 수집



내부센서로 악취 발생 상시 모니터링 및
빗물받이 덮개 개폐 자동동작

- 지역의 주요상권 인근에 부족한 주차공간 확보를 위한 공영주차장
조성사업^{마중물}과 연계하여 공유주차서비스^{스마트} 도입

(마중물) 공영주차장 조성



공유지를 활용하여 지역 현안인 주차난 해소

(스마트) 공유주차서비스 구축



IoT센서와 민간앱을 활용하여 원룸, 거주자우선
주차구역 내 유희(개방) 주차면 정보를 실시간 제공

- ## (스마트) 화재경보시스템
- The diagram illustrates a smart fire alarm system workflow. It begins with a house icon labeled '주택 내 화재발생 [화재경보기]' (Fire occurrence in house [fire alarm]). This triggers two parallel paths: one through '무선 네트워크' (Wireless network) to '인근주목' (Nearby tree), which sends '상황전파: 화재세대 표시' (Situation transmission: Display fire scale) and '대피경보: 음성 및 시각접합 경보' (Evacuation warning: Voice and visual combined warning); the other through '통신망' (Communication network) to '도시안전 통합센터' (City safety integrated center) and '도시자정 지원센터' (City self-correction support center). Both paths lead to '긴급상황 전파' (Emergency situation transmission), which involves '주민신고' (Resident report) and '2차 확인' (Secondary confirmation). This leads to '유관기관' (Related agency), represented by police and fire department icons. The process continues to '긴급출동' (Emergency dispatch) with fire and ambulance icons, and finally to '화제진압' (Fire suppression) with firefighters. A separate box at the bottom indicates '재난취약 Toolkit 지원' (Disaster vulnerability Toolkit support) including '불꽃감지기, CCTV' (Flame detector, CCTV).

- # (스마트) 유동인구 분석시스템
-
- The diagram illustrates the architecture of the (Smart) Mobile Population Analysis System. It is organized into three main functional areas: Data Collection, Data Processing, and Data Analysis.
- Data Collection (데이터 수집 서버):** This section includes the **SMART SCANNER** (which scans QR codes and Wi-Fi signals) and the **IoT Gateway + Smart Sensor + Sensor**. Data is transmitted via **데이터 전송 (TCP)** to the **Load Balancer (로드 밸런서)** and then to the **수집 서버 (Collection Server)**.
 - Data Processing (데이터 처리 서버):** This section handles the incoming data. It includes the **데이터 수집 서버 (Data Collection Server)**, which feeds into the **서비스 제공 서버 (Service Provision Server)**. The service provision server is further divided into **비즈니스 서버 (Business Server)**, **웹 서버 (Web Server)**, **모바일 앱 서버 (Mobile App Server)**, and **Open API 서버 (Open API Server)**. Data is then processed by the **데이터베이스 매니저 (Database Manager)** and the **서버 데이터베이스 (Server Database)**.
 - Data Analysis (데이터 분석 서버):** This section performs various analyses. It includes the **분석 서버 (Analysis Server)**, which is divided into **유동 인구 분석 서버 (Mobile Population Analysis Server)**, **통계 분석 서버 (Statistical Analysis Server)**, **분석 데이터 서버 (Analysis Data Server)**, and **분석 결과 서버 (Analysis Result Server)**. The analysis results are then processed by the **데이터베이스 매니저 (Database Manager)** and the **서버 데이터베이스 (Server Database)**.
- The system also interacts with external entities: **공공 (Public)** and **민간 (연구기관) (Private (Research Institution))**. The **민간 (연구기관)** is specifically noted for **빅데이터 분석 전문 (Big Data Analysis Specialist)**.

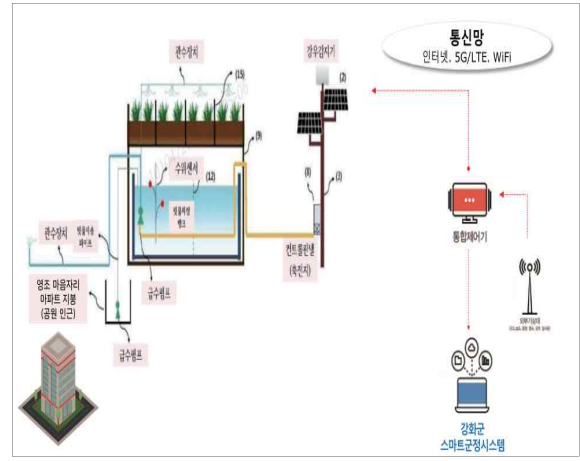
- 친환경 공원 조성 및 공원 운영관리 효율화를 위해 도시공원 조성 사업^{마중물}과 연계하여 자동급수시스템^{스마트} 설치

(마중물) 도시공원 조성



마을 내 유헴부지를 활용하여 야외활동 공간, 어린이 놀이시설, 주차장 조성

(스마트) 자동급수시스템



우천 시 저장한 빗물을 활용, 기상정보와 연동하여 공원 내 식물에 자동 급수

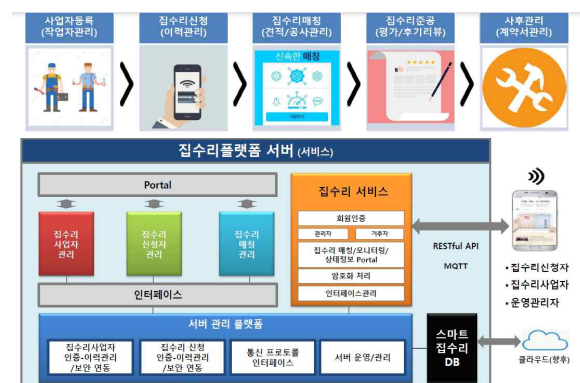
- 노후주택 개량 사업추진 효율성 및 주민참여 제고를 위해 집수리 서비스센터 구축사업^{마중물}과 연계하여 집수리 원스톱 플랫폼^{스마트} 구축

(마중물) 집수리 서비스센터 구축



필지여건에 따라 선택할 수 있는 다양한 주택개량 방안 등 전문가 상담프로그램 운영

(스마트) 집수리 원스톱 플랫폼



주민들이 관련 정보에 손쉽게 접근하여 개량 가능여부 사전 판단 및 사업신청 전산화 등

□ 생활밀착형 지원사업 컨설팅

- 사업을 추진하는 지자체 담당자를 지원하고 추진실적 등 관리를 위한 **헬프데스크**(HUG도시재생지원기구)* 운영

* 연구위원 이기철(051-998-2344)

□ 스마트시티 융합얼라이언스 기업 솔루션

- 스마트시티 융합얼라이언스 소속 700여개 기업의 솔루션에 대하여 스마트기술, 실적 등의 정보를 제공

※ 'smartcity.go.kr/거버넌스/융합얼라이언스/기업솔루션정보'에서 스마트 솔루션 보유기업 정보 등 열람 가능

□ 스마트시티 솔루션 마켓

- 기업이 개발한 다양한 스마트시티 솔루션 소프트웨어·하드웨어를 홍보하고 판매할 수 있도록 지원하는 온라인 거래 플랫폼

※ 'smartcitysolutionmarket.com'에서 스마트솔루션 보유기업 정보 등 열람 가능

□ 혁신제품 지정제도

- 과학기술정보통신부 소관 우수한 국가 R&D 기술을 사업화한 기업 제품에 대하여 혁신제품으로 지정하여 수익계약이 가능토록 제품 소개

※ 'skip.or.kr/혁신제품검색'에서 혁신제품 지정기업의 솔루션 정보 등 열람 가능

지방비 매칭 및 국비 우선사용 확약서

2023년도 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업 지방비 매칭 및 국비 우선사용 확약서

우리 000(시,군,구)에서 제출하는 「2023년도 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업」이 귀 부의 최종 지원과제로 확정될 경우, 본 사업 수행을 위한 지방비 부담분을 아래와 같이 마련할 것을 확약합니다.

(금액단위: 백만원)

지방비 매칭금액	확보 시기	구체적 확보 일정
(광역 지자체)	~'23.○월	(예시) '23.1월 0차 추경예산(안) 편성 '23.2월 0차 추경예산(안) 예산부서 협의 '23.3월 0차 추경예산(안) 의회승인
(기초 지자체)	~'23.○월	

또한, 지방비 매칭 이전에도 교부된 국비를 우선 집행할 수 있도록 관련 조치를 시행하여 2023년 1월부터 지체없이 사업을 추진할 것을 확약합니다.

2022년 00월 00일

(광역지방자치단체장) (단체장명) (인)

(기초지방자치단체장) (단체장명) (인)

국토교통부 장관 귀하

※ 해당 내용에 대해서는 예산관련 부서, 광역지자체와 기초지자체간 사전협의를 필수로 하며, 추후 관련사항으로 인한 사업지연 방지를 목적으로 함

참고6**운영관리계획 [예시]**

등록번호	도시재생과-
등록일자	2022. 11. .
결재일자	2022. 11. .
공개구분	

주무관	팀장	과장	국장	부시장	시장
협조	000과장 000과장 000과장				

- 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업 -
시설물 운영관리계획

도 시 재 생 과

□ 사업개요

- 사업명 :
- 위치/면적 : 일원(m²)
- 사업기간 : '23.1 ~ '23.12
- 사업비 : 백만원(국비 000, 지방비 000)

□ 스마트서비스 세부내용

- ①스마트서비스명
 - 사업위치 : 일원
 - 시설규모 : 보행자 음성안내 보조장치 0개, 바닥형신호등 0개, 전광판 0개, 로고젝터 0개, 지능형CCTV 0개, 속도위반 감지장치 0개, 운영서버 1식
 - 설치주체 : 000과
 - 사업비 : 백만원(국비 000, 지방비 000)
- ②스마트서비스명
 -

□ 시설물 운영관리계획

- ①스마트서비스명
 - 운영내용 : 정기점검계획 수립, 작동상태 상시 모니터링, 고장수리, 하자보수, 시스템 업데이트, 관련 민원처리 등
 - 운영관리주체 : 000과(000공단 위탁)
 - 유지관리비용 : 0백만원/년(전기세 0, 통신료 0, 시설보수비 0 등)
 - 재원조달계획 : '24년도부터 본예산에 반영
 - 정기점검주기 : 매월 1회 전수점검
- ②스마트서비스명
 -