

배포 일시	2022. 12. 27.(화)		
담당 부서 (총괄)	국토교통부 산업입지정책과	책임자	과 장 김기용 (044-201-3674)
		담당자	사무관 이경민 (044-201-3677)
			주무관 이경록 (044-201-3676)
보도일시	2022년 12월 28일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.		
	※ 통신·방송·인터넷은 12. 27.(화) 11:00 이후 보도 가능		

대구울하 도첨산단, 스마트그린 국가시범산단 지정으로 본격화 - 도심형 스마트그린 표준모델 제시, 미래형 산단 저변 확대 -

- 국토교통부(장관 원희룡)는 12월 27일 ‘대구울하 도시첨단산업단지’를 ‘스마트그린 국가시범산업단지’로 지정하였다고 밝혔다.

<대구울하 스마트그린 국가시범산단 개요>



- (위 치) 대구광역시 동구 율하동 814-3 일원
- (사업기간) 2017~2026년
- (시행자) 한국토지주택공사/대구도시개발공사
- (사업면적) 167,092m²

- 이번 대구울하 도시첨단산업단지에 대한 스마트그린 국가시범산업단지 지정은 지난 7월 새만금 국가산업단지에 이은 전국 두 번째 사례로서, 정부의 스마트그린 정책사업이 본격적으로 추진되고 있음을 의미한다.

- 특히, 외곽지역에 대규모로 조성되는 국가산업단지와 달리, 도심권에 입지한 도시첨단산업단지를 대상으로 추진한 대구울하 스마트그린산업단지 지정은 정책사업의 공간적 다양성과 저변을 확대하는 계기가 될 것으로 전망한다.

< 스마트그린산업단지 >

- ✓ 입주기업과 기반시설·주거시설·지원시설 및 공공시설 등의 디지털화, 에너지 자립 및 친환경화를 추진하는 미래형 산업단지로, 이산화탄소 배출량의 25% 이상 감축 필요

- 산업단지는 국토의 1.4% 면적에 불과하나, 전체 온실가스 배출량의 45.1%, 미세먼지 38%, 폐기물 19%를 배출하고 있어 에너지 소비 과다, 환경 문제 등에 대한 개선 필요성이 제기되어 왔다.

- 국토교통부에서는 이러한 문제해결을 위해 산업단지 신규 조성 단계부터 스마트그린 산업단지로 조성하여, 신·재생에너지 사용 등을 통해 온실가스 등 탄소배출을 25% 감소시켜 고질적인 산업단지 환경문제를 개선하고,
- 교통·물류 등 인프라의 첨단화를 통해 기업의 혁신활동을 지원하여 디지털 경제로의 전환을 유도하고, 산업단지 전체 경쟁력을 강화할 계획이다.

《대구울하 스마트그린산업단지 조성 효과》

- 이산화탄소(CO₂) 배출(37%감축*)
(당초) 배출량 : 48,692 TCO₂/년, 절감량 : 8,970 TCO₂/년 ⇒ CO₂ 배출 감소율 : 약 **18.4%**
(개선) 배출량 : 59,792 TCO₂/년, 절감량 : 22,177 TCO₂/년 ⇒ CO₂ 배출 감소율 : 약 **37.1%**
* 소나무 약 336만그루 식재(탄소흡수) 효과
- 에너지자립률*(26%)
(당초) 생산량 : 118 TOE/년, 소비량 : 24,024 TOE/년 ⇒ 에너지자립률 : 약 **0.4%**
(개선) 생산량 : 6,646 TOE/년, 소비량 : 24,946 TOE/년 ⇒ 에너지자립률 : 약 **26.6%**
* 태양광 발전, 연료전지, 분산전원 등을 통해 전력·열에너지를 신재생에너지로 대체

- 앞서 국토교통부는 산업입지법('20.12) 및 산업입지법시행령('21.6) 개정을 통해 스마트그린산업단지의 개념을 정의하였으며,
- 이와 더불어, 스마트그린산업단지의 지정 및 개발에 관한 지침을 제정('21.12)하여 지정·개발에 관한 기본 방향계획과 시설의 설치기준에 관한 사항을 마련함으로써 제도적 기반도 정비하였다.

- 제도 정비 후, 전국 지자체 및 기업에 스마트그린산업단의 성공모델을 제시하기 위하여 지난해 5월 지자체 제안을 받아 대구율하 도시첨단산업단지를 스마트그린 국가시범산업단지 후보지로 선정*('21.6)한 바 있으며,

* (선정요건) 성과 조기화 및 혁신거점 성장 가능성, 스마트그린 기술적용 용이성 등

- 올해 10월 사업시행자(LH)가 수립한 「스마트그린산업단지 기본계획(안)」에 대하여 국토교통부에서 관계기관 협의(11월), 산업입지정책심의회(12월) 심의·의결을 거쳐 대구율하 스마트그린 국가시범산업단지로 지정하게 되었다.

- 대구율하 스마트그린산업단지는 에너지자립화, 디지털화, 친환경화를 중점으로 추진하며 주요 내용은 다음과 같다.

- 먼저, 대구율하 스마트그린산업단지의 특화방안으로 도심의 장점과 첨단 기술을 충분히 활용하여 근로자와 시민이 휴식 공간을 공유하는 첨단 복합문화·예술 공간*을 마련할 예정이다.

* 스마트 커뮤니티스테이션(로봇카페), 스마트 미디어글라스(전시장), 스마트 디지털미디어월(캔버스)



- 두 번째, 에너지 자립화 전략으로 산업단지 내 저류지 상부, 폐도부지 등에 태양광을 설치(1,213KW)하고 타 신재생 에너지 설비 대비 소요 면적이 작은* 연료전지 2.64MW를 설치하여 도심 내에 최적화된 신재생에너지로 계획하였으며,

* 1MW생산 위해 필요한 면적은 연료전지 180㎡, 태양광2만㎡, 풍력 4만㎡

- 태양광 등 신재생에너지의 불규칙한 발전량을 안정적으로 사용하기 위해 에너지 저장장치(ESS) 설치와 분산된 신재생에너지를 연계하고 에너지 사용을 최적화하는 스마트그리드 설치도 기본계획에 반영하였다.



□ 세 번째, 디지털화 전략으로는 에너지플랫폼, 교통스마트·안전 통합플랫폼 및 광통신 인프라, ICT 인프라 등을 통합·운영 관리하기 위한 통합관제 센터를 구축하고,

- 대구율하 관제센터와 대구시·유관기관* 간 네트워크 연결이 가능하도록 하였으며, 스마트버스정류장, 스마트횡단보도, 전기차 충전기, 돌발상황 감시, 교통정보 제공 등 스마트 교통·안전 인프라도 구축할 계획이다.

* CCTV관리정보센터, 교통정보센터, 스마트시티센터 등



□ 마지막 친환경 전략으로 산업단지로 인한 도심 내 환경적 악영향 저감과 쾌적하고 효율적인 친환경 산업단지 조성을 위해 저탄소 녹색 요소를 도입할 계획이다.

- 도시 물순환 회복, 도시침수 방지 등을 위한 저영향개발 기법*을 도입하고 산업단지 근거리인 금호강과의 연결로 조성, 금호강 조망축 확보, 스마트가든, 입체적 녹화 등 근로자 휴식을 위한 공원·녹지도 계획하였다.

* 투수성포장, 식생수로, 빗물정원 등

- 또한, 미세먼지 제거 및 열섬완화를 위해 도로에 고정식 살수장치를 통해 재이용수 및 기타용수를 살수하는 클린로드시스템도 도입할 계획이다.



- 국토교통부에서는 이러한 스마트그린 국가시범산업단지(2개소) 조성 과정에서 분양가 상승으로 인해 입주기업에 부담이 전가되지 않도록 국비를 확보하여 예산 지원도 추진한다.
- 국가시범산업단지(2개소)에 대하여 '23년 기본·실시설계비 5억원을 포함하여 '26년까지 스마트·에너지 기반시설* 등 사업비 202억원을 사업시행자에게 지원할 계획이다.
 - * 에너지저장장치(ESS), 지능형전력망 구축, 에너지통합플랫폼, 통합관제센터, 저영향개발(LID), 클린로드시스템, 스마트횡단보도 등
 - ※ 대구울하 국비지원 : '23년 설계비 2.5억, '24~'26 : 기반시설 설치 등 101억
- 또한, 향후 스마트그린 산업단지로 지정되는 경우에는 재정 및 제도적·행정적 인센티브*도 지원하여 단계별 확산을 유도할 계획이다.
 - * 태양광·분산전원·연료전지 등 신재생에너지 사업비 용자 및 민간사업자 유치 시 기술 지원, 탄소중립 기술의 R&D 실증사업 반영, 타부처 사업연계 지원 등
- 국토교통부 김정희 국토정책관은 “이번 스마트그린 국가시범산업단지 지정은 도심형 스마트그린산업단지 표준모델을 제시했다는 데 큰 의미가 있으며, 시범사업에 대한 국비지원을 통해 성과를 조기에 도출하고 전국 확산 방안을 마련하는 등 스마트그린산업단지 정책사업의 저변이 확대되도록 최선을 다하겠다” 라고 밝혔다.

참고 1

대구올하 스마트그린 국가시범산업단지 사업 개요

1. 개 요

가. 명 칭 : 대구올하 스마트그린 국가시범산업단지

나. 위 치 : 대구광역시 동구 율하동 814-3 일원

다. 면 적 : 167,092m²

라. 사업기간 : 2017년 ~ 2026년

* 단지조성은 '23년, 재생에너지 발전단지 및 운영 체계 구축은 '26년까지 추진

마. 사업목적

- 지능형 도시기반시설로 통합적관리가 가능한 스마트 산업단지 조성
- 이산화탄소 배출 최소화, 사람중심의 쾌적한 그린산업단지 조성

바. 사업시행자 : 한국토지주택공사, 대구도시개발공사

2. 목표 및 추진전략

[대구올하 스마트그린산업단지 비전 체계]

비 전	“도심형 스마트그린산업단지 표준모델”		
목 표	지능형 도시기반시설로 통합적 관리가 가능한 “스마트 산업단지” 이산화탄소 배출 최소화, 사람 중심의 쾌적한 “그린 산업단지”		
방 향	디지털화	에너지자립화	친환경화
전 략	Data, Network, AI 기반 교통·안전·환경 등 문제 해결 “기업 혁신 선도”	신재생 에너지 등 저소비형 시스템과 ICT를 접목하여 “생산소비 최적화”	저영향개발 방식(LID) 등의 첨단 환경기술 적극도입으로 “친환경 공간 조성”
세 부 사 업	- 스마트 특화공간 커뮤니티 스테이션, 미디어글라스, 미디어빌 - 통합관제센터 - 네트워크 인프라 - 스마트 교통 - 전기차충전, 물방상하관망, 교통정보수집제공, 스마트징류장, 불법주정차감시 - 스마트 안전 생활안전CCTV, 스마트화단보도, 스마트그늘막, 스마트화장실	- 태양광발전 - 연료전지발전 - 에너지저장장치(ESS) - 분산전원 - 폐열회수 - 지능형전력망(Smart Grid) - 에너지플랫폼 - 에너지관리시스템(EMS)	- 저영향 개발방식(LID) - 탄소흡수 우수 수종 식재 - 스마트가든 - 녹지네트워크 - 물린로드시스템

참고 2

대구울하 스마트그린 국가시범산업단지 기본계획(안)

□ 주요내용

- (특화방안) 도심과 인접하여 청년층 근로자 및 시민들을 위한 여가·문화·휴식을 위한 **첨단 복합문화공간** 제공
 - * 스마트 커뮤니티스테이션(로봇카페), 스마트 미디어글라스(전시장), 디지털 미디어월(캔버스)
- (에너지자립) 신재생에너지* 등을 통해 **탄소배출 37% 감축** 계획
 - * (신재생) 태양광(1.213MW), 연료전지(2.64MW), 분산전원(수요량의 5%) 등
- (디지털화) 통합관제센터, 네트워크 연결, 스마트 교통 인프라* 구축
 - * 스마트쉼터(버스정류장), 스마트 횡단보도·교차로, 전기차 충전기 등
- (친환경화) 근로자 휴식·운동을 위한 **녹지계획**(녹지네트워크, 스마트가든), 클린로드 시스템*, 물순환 회복 **저영향개발 기법(LID)** 도입
 - * 도로에 고정식 살수장치를 설치하여 도로 노면의 타이어 분진 및 미세먼지 제거, 열섬완화

