

●국토교통부고시 제2023-833호

충청권 광역철도 1단계(계룡~신탄진) 건설사업 실시계획 승인

충청권 광역철도 1단계(계룡~신탄진) 건설사업의 실시계획에 대하여 「철도의 건설 및 철도시설 유지 관리에 관한 법률」 제9조 규정에 따라 승인하고, 같은법 시행령 제14조 제3항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 제27조 규정과 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 12월 27일

국토교통부장관

1. 사업의 명칭

- 충청권 광역철도 1단계(계룡~신탄진) 건설사업

2. 사업의 개요

○ 사업목적

- 경부선 2복선화, 기존 호남선 시설개량을 통한 광역철도 교통체계 수립으로 충청권 인근지역의 도시간 교통불편을 해소하고 대전 지하철1,2호선 및 경부선, 호남 KTX 등 지역간 및 교통수단간 연계로 충청권 주요 도시의 활성화 및 지역 균형발전에 기여

○ 사업시행 장소

- 대전광역시 대덕구, 중구, 서구
- 충청남도 계룡시

○ 사업내용

구 분	사업의 내용	비고
정거장	· 12개소 - 신설(6개소) : 덕암, 오정, 중촌, 용두, 문화, 도마 - 개량(6개소) : 신탄진, 회덕, 서대전, 가수원, 흑석리, 계룡	
궤도 및 시스템	- 궤도, 전기, 통신, 신호 및 기타 부대시설	

3. 사업시행 기간

- 사업승인일 ~ 2026년 12월 31일

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자의 성명 : 국가철도공단 이사장

- 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 : 붙임

6. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은법 시행령 제25조에 따른 도시·군관리계획 결정

및 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따른 지형도면 고시 사항

- 지형도면 고시 : 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr>) 열람

- \* 지형도면고시도(S = 1:1,200) : 게재생략

< 도시·군관리계획 결정(변경) 조서 >

□ 대전광역시 도시·군관리계획 결정(변경) 조서 및 사유서

가. 교통시설

(1) 철 도

- 철도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주 요 경과지				
기정	1-1	경부선	일반철도	대전시 북측시계	대전시 동측시계	-	23,694.0	1,415,522.0	충고30 84.03.12	
변경	1-1	경부선	일반철도	대전시 북측시계	대전시 동측시계	-	23,694.0	1,419,538.4	충고30 84.03.12	
신설	1-2	덕암 정거장	일반철도	대덕구 평촌동 515	대덕구 평촌동 515	-	140.0	4,126.8		철도 1-1과 중복 결정
신설	1-3	오정 정거장	일반철도	대덕구 오정동 산14-2	대덕구 중리동 444	-	231.8	7,549.3		철도 1-1과 중복 결정
기정	2	호남선	일반철도	경부선 오정동	대전시 서측시계	-	21,212.0	431,975.0	건고37호 76.03.27	
변경	2	호남선	일반철도	경부선 오정동	대전시 서측시계	-	21,212.0	452,860.5	건고37호 76.03.27	
신설	2-1	중촌 정거장	일반철도	중구 중촌동 140	중구 중촌동 140	-	239.8	4,422.5		철도 2와 중복 결정
신설	2-2	용두 정거장	일반철도	중구 오류동 74	중구 오류동 199-2	-	226.8	6,929.6		철도 2와 중복 결정
신설	2-3	문화 정거장	일반철도	중구 문화동 727	중구 문화동 727	-	120.4	3,882.5		철도 2와 중복 결정
신설	2-4	도마 정거장	일반철도	서구 복수동 320-1	서구 복수동 320-1	-	114.0	3,767.6		철도 2와 중복 결정

- 철도 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-1	경부선	· 면적 1,415,522.0㎡ → 1,419,538.4㎡ (증) 4,016.4㎡	· 기존 정거장 개량 및 정거장 신설에 따른 철도시설 면적 변경
1-2	덕암정거장	- 신설 · 연장 = 140.0m · 면적 = 4,126.8㎡	· 덕암정거장 신설에 따른 철도시설 결정
1-3	오정정거장	- 신설 · 연장 = 231.8m · 면적 = 7,549.3㎡	· 오정정거장 신설에 따른 철도시설 결정
2	호남선	· 면적 431,975.0㎡ → 452,860.5㎡ (증) 20,885.5㎡	· 기존 정거장 개량 및 정거장 신설에 따른 철도시설 면적 변경
2-1	중촌정거장	- 신설 · 연장 = 239.8m · 면적 = 4,422.5㎡	· 중촌정거장 신설에 따른 철도시설 결정
2-2	용두정거장	- 신설 · 연장 = 226.8m · 면적 = 6,929.6㎡	· 용두정거장 신설에 따른 철도시설 결정
2-3	문화정거장	- 신설 · 연장 = 120.4m · 면적 = 3,882.5㎡	· 문화정거장 신설에 따른 철도시설 결정
2-4	도마정거장	- 신설 · 연장 = 114.0m · 면적 = 3,767.6㎡	· 도마정거장 신설에 따른 철도시설 결정

나. 공간시설

(1) 완충녹지

- 완충녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	4	호남선변	완충 녹지	오정동110(호남, 경부선교차점)~ 매노동G.B경계	226,554.0	감)732.9	225,821.1	1982.01.19. (건고40)	

- 완충녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	호남선변	· 면적 226,554.0㎡ → 225,821.1㎡ (감) 732.9㎡	· 중촌 정거장 신설에 따른 완충녹지 시설 면적 변경

□ 충청남도 도시·군관리계획 결정(변경) 조서 및 사유서

가. 교통시설

(1) 철 도

- 철도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	1	철도	호남선철도	부계철교 왕대리 333-2	대로 1-1호선 종점 광성리 444	두계천, 연산천	10,826.0	200,378.0	건설부 제244호 91.5.17	
변경	1	철도	호남선철도	부계철교 왕대리 333-2	대로 1-1호선 종점 광성리 444	두계천, 연산천	10,826.0	204,723.7	건설부 제244호 91.5.17	

- 철도 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	호남선철도	· 면적 200,378.0㎡ → 204,723.7㎡ (증) 4,345.7㎡	· 기존 정거장 개량에 따른 철도시설 면적 변경

7. 사업실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

- 열람장소 : 국가철도공단 (042-607-4577), 대전광역시 대덕구 도시계획과(042-608-5102), 대전광역시 중구 도시계획과(042-606-6563), 대전광역시 서구 도시계획과(042-288-3414), 계룡시 건설교통실(042-840-2581)
- 열람기간 : 사업시행기간 내

[붙임] 수용하거나 사용할 토지등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(㎡)			소유자		권리자		지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소			
1	대덕구 신탄진동	119-1	철	123.0	123.0			국토교통부	국					
2	대덕구 신탄진동	119-2	철	98.8	31.9			국토교통부	국					
3	대덕구 신탄진동	119-10	철	53.6	53.6			국토교통부	국					
4	대덕구 신탄진동	119-15	대	202.6	13.9			국토교통부	국					

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자			권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명				
5	대덕구 신탄진동	145-17	철	2,294.2	44.8		대전광역시 동구 중앙로 240	한국철사								
6	대덕구 신탄진동	146	철	349.4	336.9		대전광역시 동구 중앙로 240	한국철사								
7	대덕구 신탄진동	146-4	철	49.4	47.7		대전광역시 동구 중앙로 240	한국철사								
8	대덕구 신탄진동	445-1	잡	169.0	11.0		대전 대덕구 석봉동 139-6 옥수맨션 206호	박동준	근저당	아산군 송악면리 447-4 아산군송 악면리461	유재후, 이혜성					
9	대덕구 신탄진동	687-3	도	46.0	18.0		국토교통부	국								
10	대덕구 신탄진동	713-7	철	195.0	195.0		국토교통부	국								
대덕구 신탄진동 계					10	펼치										
1	대덕구 석봉동	388-1	철	55,393.0	3,560.9		국토교통부	국								
2	대덕구 석봉동	388-180	철	544.0	503.9		대전광역시 동구 중앙로 240	한국철사								
3	대덕구 석봉동	441-1	철	1,144.0	22.0		국토교통부	국								
대덕구 석봉동 계					3	펼치	4,086.8									
1	대덕구 평촌동	200-2	도	10,309.0	98.0		국토교통부	국								
2	대덕구 평촌동	200-4	천	12,731.0	423.0		국토교통부	국								
3	대덕구 평촌동	200-5	도	796.0	21.0		국토교통부	국								
4	대덕구 평촌동	203-12	도	165.0	13.0		국토교통부	국								
5	대덕구 평촌동	515	철	19,478.0	3,414.0	108.4	국토교통부	국								
6	대덕구 평촌동	산39-5	묘	1,214.0	224.5		대전광역시 서구 둔산동 909 수정타운 3-108	손영주								
7	대덕구 평촌동	무지번	무	2,525.8	158.5	6.7	-	-								
대덕구 평촌동 계					7	펼치	4,352.0	115.1								
1	대덕구 신탄진동	120-1	철	3,357.0		0.6	국토교통부	국								
2	대덕구 신탄진동	125-3	철	803.0		4.4	국토교통부	국								
3	대덕구 신탄진동	127	철	1,237.0		46.5	국토교통부	국								
4	대덕구 신탄진동	129-1	철	4,787.0	217.0	2.0	대전광역시 동구 중앙로 240	한국철사								
5	대덕구 신탄진동	135-2	철	966.0	59.0		국토교통부	국								
6	대덕구 신탄진동	135-7	철	136.0	14.0		국토교통부	국								
7	대덕구 신탄진동	143-4	철	2,992.0	621.0		국토교통부	국								
8	대덕구 신탄진동	144-2	철	397.0	52.0		국토교통부	국								

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자			권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명				
9	대덕구 신탄진동	193	철	8,121.0	1,453.0		국토교통부	국								
10	대덕구 신탄진동	489-1	철	942.0		73.8	국토교통부	국								
11	대덕구 신탄진동	491-1	철	6,812.0		180.8	국토교통부	국								
12	대덕구 신탄진동	496-2	철	286.0	20.5		국토교통부	국								
13	대덕구 신탄진동	무지번	무	399.6	277.3		-	-								
대덕구 신탄진동 계					13	펼치	2,713.8	308.1								
1	대덕구 와동	348-8	철	893.0		0.1	대전광역시 동구 중앙로 240	한국철사								
대덕구 와동 계					1	펼치		0.1								
1	대덕구 중리동	268	철	567.0	132.0		국토교통부	국								
2	대덕구 중리동	268-1	철	207.0	207.0		국토교통부	국								
3	대덕구 중리동	269-21	철	56.0	56.0		국토교통부	국								
4	대덕구 중리동	269-31	철	21.0	17.0		국토교통부	국								
5	대덕구 중리동	355-7	철	14,641.0	1,300.0	19.9	국토교통부	국								
6	대덕구 중리동	355-9	철	7,618.0	2,370.0		국토교통부	국								
7	대덕구 중리동	444	잡	4,667.4	87.6		농림축산식품부	국								
대덕구 중리동 계					7	펼치	4,169.6	19.9								
1	대덕구 오정동	9	철	1,246.0	716.0	28.2	국토교통부	국								
2	대덕구 오정동	9-12	철	360.0	230.0		국토교통부	국								
3	대덕구 오정동	9-39	철	3,798.0	278.0	35.9	국토교통부	국								
4	대덕구 오정동	10-11	철	393.0	251.0		국토교통부	국								
5	대덕구 오정동	10-32	철	664.0	469.0		국토교통부	국								
6	대덕구 오정동	10-33	철	33.0	33.0		국토교통부	국								
7	대덕구 오정동	10-34	철	20.0	20.0		국토교통부	국								
8	대덕구 오정동	673-2	철	19,183.0	576.0	770.6	국토교통부	국								
9	대덕구 오정동	산14-2	철	3,230.0	724.0		국토교통부	국								
대덕구 오정동 계					9	펼치	3,297.0	834.7								
대전시 대덕구 합계					50	펼치	19,495.0	1,277.9								
1	중구 중촌동	140	철	24,095.0	1,332.1	509.9	국토교통부	국								
2	중구 중촌동	249-1	담	1,889.0	220.7		대전광역시	공								

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자		권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명			
3	중구 항운동	249-4	답	462.0	100.5			대전광역시	공						
4	중구 항운동	271	전	57.0			33.1	대전광역시	공						
5	중구 항운동	272-1	전	4,204.0	485.2		316.2	논산시 강산동 643 부영아파트 107-307	총회원	지상권	대전 동구 인동-28 212-28 (중촌지점)	동대전협합 동업조합			
6	중구 항운동	272-6	전	80.0	20.0			대전광역시	공						
7	중구 항운동	272-7	전	96.0	4.0			대전광역시	공						
8	중구 항운동	299-3	도	716.0	5.9			대전광역시 중구	공						
9	중구 항운동	300-3	도	734.0	97.0			대전광역시 중구	공						
10	중구 항운동	300-5	대	53.0	53.0			경기도 성남시 분당구 수내로 50(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
11	중구 항운동	305	대	2,525.0	13.6			경기도 성남시 분당구 수내로 50(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
12	중구 항운동	306	대	176.0	176.0			경기도 성남시 분당구 수내로 51(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
13	중구 항운동	306-2	답	5.0	5.0			경기도 성남시 분당구 수내로 52(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
14	중구 항운동	306-3	답	157.0	157.0			경기도 성남시 분당구 수내로 53(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
15	중구 항운동	307-2	대	726.0	198.7			경기도 성남시 분당구 수내로 54(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
16	중구 항운동	307-6	답	56.0	56.0			경기도 성남시 분당구 수내로 55(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
17	중구 항운동	307-7	답	153.0	153.0			경기도 성남시 분당구 수내로 56(수내동)	하나님의 교회복음 선교회						
18	중구 항운동	310-1	답	271.0	44.9			대전광역시	공						
19	중구 항운동	310-2	계	38.0	4.0			대전광역시	공						
20	중구 항운동	310-4	철	162.0	125.9			국토교통부	국						
21	중구 항운동	310-5	계	23.0	23.0			국토교통부	국						
22	중구 항운동	310-6	답	190.0	176.9			대전광역시	공						
23	중구 항운동	310-7	답	35.0	27.9			대전광역시	공						
24	중구 항운동	310-8	계	66.0	66.5			대전광역시	공						

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자		권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명			
25	중구 항운동	310-9	계	5.0	5.0			대전광역시	공						
26	중구 항운동	311-1	계	23.0	23.0			대전광역시 중구 선화동 43	전상한						
27	중구 항운동	311-5	계	7.0	7.0			대전광역시	공						
28	중구 항운동	311-6	철	377.0	377.0			국토교통부	국						
29	중구 항운동	311-7	철	162.0	162.0			국토교통부	국						
30	중구 항운동	311-8	답	62.0	62.0			대전광역시	공						
31	중구 항운동	311-9	계	6.0	6.0			대전광역시 중구 선화동 43	전상한						
32	중구 항운동	311-10	답	168.0	171.4			대전광역시	공						
33	중구 항운동	311-11	계	1.0	0.5			대전광역시	공						
34	중구 항운동	311-12	답	336.0	338.7			대전광역시	공						
35	중구 항운동	311-13	답	81.0	81.0			대전광역시	공						
36	중구 항운동	312-1	답	27.0	27.0			대전광역시	공						
37	중구 항운동	312-2	답	39.0	16.2			대전광역시	공						
38	중구 항운동	312-3	철	324.0	190.4			국토교통부	국						
39	중구 항운동	312-4	답	338.0	338.0			대전광역시	공						
40	중구 항운동	312-5	답	42.0	34.7			대전광역시	공						
41	중구 항운동	312-6	답	27.0	27.0			미등기	-						
42	중구 항운동	313-1	철	291.0	55.7			국토교통부	국						
43	중구 항운동	313-2	답	17.0	12.1			대전광역시	공						
44	중구 항운동	313-3	답	80.0	80.0			대전광역시	공						
45	중구 항운동	313-4	답	118.0	74.8			국토교통부	국						
46	중구 항운동	315-1	답	188.0	42.2			대전광역시	공						
47	중구 항운동	315-3	답	23.0	23.0			미등기	-						
48	중구 항운동	315-4	철	360.0	50.2			국토교통부	국						
49	중구 항운동	315-6	답	83.0	83.0			대전광역시	공						
50	중구 항운동	315-7	대	233.0	61.5			대전광역시	공						
51	중구 항운동	315-8	대	758.0	18.4			대전광역시	공						
52	중구 항운동	413-65	대	5.0	5.0			대전광역시	공						
53	중구 항운동	413-83	대	55.0	25.6			대전광역시	공						

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소			
54	중구 중촌동	413-84	대	824.0	209.3		대전광역시	공						
55	중구 중촌동	413-88	천	168.0	0.1		대전광역시	공						
56	중구 중촌동	428-5	도	126.0		12.2	국토교통부	국						
57	중구 중촌동	433	구	506.0	8.0		국토교통부	국						
58	중구 중촌동	470	도	5,530.9		3.1	대전광역시	공						
59	중구 중촌동	9-1	임	1,725.5		100.1	대전광역시	공						
	중구 중촌동 계	59	필지		6,162.6	974.6								
1	중구 태평동	252-4	철	324.0	205.0		국토교통부	국						
2	중구 태평동	253-3	철	711.7	5.2		국토교통부	국						
3	중구 태평동	253-6	도	3,163.1	1,213.3		대전광역시 중구	공						
	중구 태평동 계	3	필지		1,423.5									
1	중구 오류동	74	철	39,286.0	1,520.3		국토교통부	국						
2	중구 오류동	192-1	대	349.9	88.7		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사	근저당 권					
3	중구 오류동	192-2	대	914.4	434.5		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사	지상권					
4	중구 오류동	192-7	대	1,794.7	927.4		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사						
5	중구 오류동	192-8	대	578.2	201.1		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사						
6	중구 오류동	192-14	대	256.2	176.7		대전광역시 중구 오류로 109,2출201호 (오류동)	주식회 사하나 은행	근저당 권	서울특별 시 중구 올지로 35(올지 로1가) (태평동지 점)	주식회 사하나 은행			
								주식회 사하나 은행	지상권	서울특별 시 중구 올지로 35(올지 로1가)				
7	중구 오류동	192-16	대	123.6	95.6		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사						
8	중구 오류동	192-24	대	29.8	29.8		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사						
9	중구 오류동	192-25	철	18.5	18.5		국토교통부	국						
10	중구 오류동	192-26	철	17.5	17.5		국토교통부	국						
11	중구 오류동	192-29	대	578.5	186.7		대전광역시 중구 오류동 192-6	대전교 통주식 회사						
12	중구 오류동	192-31	대	167.4	128.8		대전광역시 중구 오류로 97-2(오류동)	김병환						
13	중구 오류동	192-32	대	118.3	71.5		서울 광진구 자양동 663-2	손정자						
							대전시 중구 변동 33	장균서						

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소			
							대전광역시 중구 오류로 97-2(오류동)	김병환						
14	중구 오류동	192-33	도	807.5	36.8		대전광역시	공						
15	중구 오류동	192-37	도	42.0	42.0		대전광역시 중구	공						
16	중구 오류동	192-38	도	18.5	18.5		대전광역시 중구	공						
17	중구 오류동	193-1	대	110.1	110.1		서울특별시 마포구 월드컵북로47길 46,201동1303 호(상암동,상암 월드컵파크2단지)	이한용	근저당 권	서울특별시 영등포구 국제금융로 8길26(여 의도동)(유 성지점)	주식회 사국민 은행			
							서울특별시 마포구 월드컵북로47길 46,201동1303 호(상암동,상암 월드컵파크2단지)	정유진						
18	중구 오류동	193-2	대	120.3	120.3		대전광역시 중구 태평로 35,209동 902호(태평동, 버드내마을아파트)	정순혜	근저당 권	서울특별시 영등포구 국제금융로 8길26(여 의도동)(유 성지점)	주식회 사국민 은행			
19	중구 오류동	193-3	도	254.4	84.1		대전광역시	공						
20	중구 오류동	193-4	대	91.4	91.4		서울특별시 마포구 월드컵북로47길 46,201동1303 호(상암동,상암 월드컵파크2단지)	이한용	근저당 권	서울특별시 영등포구 국제금융로 8길26(여 의도동)(유 성지점)	주식회 사국민 은행			
							서울특별시 마포구 월드컵북로47길 46,201동1303 호(상암동,상암 월드컵파크2단지)	정유진						
21	중구 오류동	193-5	대	249.6	249.6		대전광역시 중구 태평로 35,209동 902호(태평동, 버드내마을아파트)	정순혜	근저당 권	서울특별시 영등포구 국제금융로 8길26(여 의도동)(유 성지점)	주식회 사국민 은행			
22	중구 오류동	199-1	도	695.9	643.5		대전광역시 중구	공						
23	중구 오류동	199-2	도	766.6	19.8		대전광역시 중구	공						
24	중구 오류동	199-7	도	2,913.1	198.6		대전광역시 중구	공						
25	중구 오류동	74	철	39,286.0	1,933.5	59.2	국토교통부	국						
26	중구 오류동	96-5	대	99.0		13.1	서울특별시 성동구 성수동2가 333-16	주식회 사이마 트	근저당 권	서울특별시 영등포구 양평동3 가 65	주식회 사코스 트코코 리아			
27	중구 오류동	180-5	대	276.2		1.4	대전 중구 태평동 263-27	임금예	근저당 권	서울특별시 서초구 서초대로 74길 11(서초 동)	삼성생 명보협 사			
28	중구 오류동	180-28	철	106.7		95.0	국토교통부	국						
29	중구 오류동	180-54	도	105.3		17.8	국토교통부	국						
30	중구 오류동	180-56	철	65.5		59.9	국토교통부	국						
31	중구 오류동	180-58	대	69.3		43.5	국토교통부	국						

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자			권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명				
32	중구 오류동	199-8	도	89.1			8.0	대전광역시 중구	공							
33	중구 오류동	199-9	도	138.4			2.4	대전광역시 중구	공							
34	중구 오류동	199-10	도	673.6			31.0	대전광역시 중구	공							
35	중구 오류동	405-2	철	152.0	21.0			국토교통부	국							
중구 오류동 계					35	필지		7,466.3			331.3					
1	중구 유천동	2-1	철	797.0	20.8			국토교통부	국							
중구 유천동 계					1	필지		20.8								
1	중구 문화동	630-1	철	612.0	395.0			국토교통부	국							
2	중구 문화동	631	철	208.0	208.0			국토교통부	국							
3	중구 문화동	633-1	철	254.0	249.0		1.8	국토교통부	국							
4	중구 문화동	634	철	240.0			49.3	국토교통부	국							
5	중구 문화동	636-2	철	99.0	63.0			국토교통부	국							
6	중구 문화동	636-3	도	371.0	66.0			대전광역시 중구	공							
7	중구 문화동	636-5	철	67.0	45.0			국토교통부	국							
8	중구 문화동	727-1	철	25,562.0	2,058.0		172.9	국토교통부	국							
9	중구 문화동	731-4	도	7.0	7.0			국토교통부	국							
10	중구 문화동	731-9	도	34.0	12.0			국토교통부	국							
11	중구 문화동	749-13	구	15.0	15.0			기획재정부	국							
12	중구 문화동	793-8	답	1,381.0	674.0		107.0	국토교통부	국							
13	중구 문화동	793-21	도	823.0	62.0			대전광역시 중구	공							
14	중구 문화동	794	구	7.0	7.0			국토교통부	국							
15	중구 문화동	794-2	도	28.0	13.0			국토교통부	국							
중구 문화동 계					15	필지		3,874.0			331.0					
1	중구 산성동	6-51	천	434.0			50.4	국토교통부	국							
2	중구 산성동	9-6	철	56.0			11.2	국토교통부	국							
3	중구 산성동	772	도	13,402.2			8.5	대전광역시	공							
중구 산성동 계					3	필지		70.1								
대전시 합계					115	필지		18,947.2			1,707.0					
1	서구 복수동	286-1	도	214.0	53.0			대전광역시 서구	공							

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자			권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명				
2	서구 복수동	287-2	도	154.0	33.0			대전광역시 서구	공							
3	서구 복수동	287-3	대	359.0	179.0			대전광역시 중구 삼성동 164-6, 103호	김찬래							
4	서구 복수동	287-10	도	97.0	15.0			대전광역시 서구	공							
5	서구 복수동	320-1	철	26,261.0	1,651.0			국토교통부	국							
서구 복수동 계					5	필지		1,931.0								
1	서구 도마동	189-2	철	1,730.6	1,250.3			국토교통부	국							
2	서구 도마동	189-4	대	480.3	480.3			대전광역시 유성구 진잠로149번길 24, 105동 601호(교촌동, 제이파크)	이성남	근저당 권	대전광역 시 중구 개백로 1573(유 천동)	서대전 농업협 동조합(용 오지점)				
										근저당 권	대전광역 시 유성구 봉명로 94, 702동 1805호(금 봉명동,금 성백조에 미지)	전세훈				
3	서구 도마동	189-13	대	53.9	20.0			대전광역시 중구 유천동 187-16 벽산빌딩 602호	주식회 사증권 상사	근저당 권	서울특별 시 중구 남대문로 2가 9-1(문 산선사지 점)	주식회 사국민 은행				
4	서구 도마동	189-15	장	280.1	11.6			대전광역시 중구 유천동 187-16 벽산빌딩 602호	주식회 사증권 상사	근저당 권	서울특별 시 중구 남대문로 2가 9-1 (문산선사 지점)	주식회 사국민 은행				
5	서구 도마동	462-4	철	1,431.0	121.9			국토교통부	국							
6	서구 도마동	503	도	33,292.2				33.4	대전광역시	공						
서구 도마동 계					6	필지		1,884.1			33.4					
1	서구 가수원동	76-1	창	3,244.0	1.0			대전광역시 유성구 유성대로783번 길 38,109동 1202호(장대동, 월드컵패밀리타운)	조은숙							
2	서구 가수원동	77-3	천	153.0	153.0			대전광역시 유성구 유성대로783번 길 38,109동 1202호(장대동, 월드컵패밀리타운)	조은숙							
3	서구 가수원동	77-4	도	15.0	12.0			대전광역시 유성구 유성대로783번 길 38,109동 1202호(장대동, 월드컵패밀리타운)	조은숙							
4	서구 가수원동	79-1	답	3,438.0	114.0			대덕군 기성면 가수원리 538	전보이 씨동 원골과 중중							
5	서구 가수원동	79-2	철	400.0	400.0			국토교통부	국							

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자			권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주소	성명	권리 종류	주소	성명				
6	서구 가수원동	82-1	과	2,479.0	8.0			대전광역시 서구 별곡로1328번 안길 80-11(가수원 동)	이한영	근저당 권	대전광역시 서구 구봉로 111(관저 동)	남대전협 합				
								대전광역시 서구 별곡로1328번 안길 80-11(가수원 동)	한숙경	지상권	대전광역시 서구 구봉로 111(관저 동)	남대전협 합				
7	서구 가수원동	82-2	과	7.0	7.0			대전광역시 서구 별곡로1328번 안길 80-11(가수원 동)	이한영	근저당 권	대전광역시 서구 구봉로 111(관저 동)	남대전협 합				
								대전광역시 서구 별곡로1328번 안길 80-11(가수원 동)	한숙경	지상권	대전광역시 서구 구봉로 111(관저 동)	남대전협 합				
8	서구 가수원동	83-1	답	248.0	55.0			대전광역시 서구 청사로 70, 107동 404호(월평동, 누리아파트)	김종형							
9	서구 가수원동	83-2	철	1,751.0	1,662.0			국토교통부	국							
10	서구 가수원동	83-5	답	520.0	130.0			대전광역시 서구 청사로 70, 107동 404호(월평동, 누리아파트)	김정임							
11	서구 가수원동	83-6	철	26.0	24.0			국토교통부	국							
12	서구 가수원동	83-7	철	73.0	73.0			국토교통부	국							
13	서구 가수원동	85-2	철	2,468.0	356.0			국토교통부	국							
14	서구 가수원동	512-1	장	25,271.0	237.0			서울특별시 중구 소공로 116,8층 805호(소공동, 서울센타빌딩)	부원공 업주식 회사	근저당 권	서울특별 시 중구 세종대로 20(태평 로2가)( 소공중앙 지점)	주식회 사신한 은행				
										근저당 권	서울특별 시 중구 을지로 79(을지 로2가)( 서지화지 점)	중소기 업은행				
										근저당 권	서울특별 시 중구 을지로 35(을지 로1가)( 두여센터 지점)	주식회 사하나 은행				
15	서구 가수원동	546-1	답	724.0	63.0			경기도 성남시 분당구 수내동 36 양지마을 210-1605	정연규							
								대전 중구 대사동 248-219 계룡아파트 1-101	정현미							
								경기도 성남시 분당구 내정로 185, 210동 1605호(수내동, 양지마을)	정선영							

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자			권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주소	성명	권리 종류	주소	성명				
								서울특별시 동대문구 계기로 131, 106동 1704호(청량리 동,한신아파트)	정시현							
								대전광역시 유성구 엑스포로 448, 305동 604호(결민동, 엑스포아파트)	정민교							
16	서구 가수원동	547-1	철	4,374.0	746.0			대전광역시 동구 중앙로 240	한국철 도공사							
17	서구 가수원동	547-33	철	30.0	19.0			국토교통부	국							
18	서구 가수원동	547-35	답	1,957.0	26.0			기획재정부	국							
19	서구 가수원동	547-49	대	869.0	461.0			대전 중구 대사동 248-219 계룡아파트 1-101	정현아							
								경기도 성남시 분당구 수내동 36 양지마을 210-1605	정연규							
								경기도 성남시 분당구 내정로 185, 210동 1605호(수내동, 양지마을)	정선영							
								서울특별시 동대문구 계기로 131, 106동 1704호(청량리 동,한신아파트)	정시현							
								서울특별시 서초구 남부순환로 2311-12,102 동 1803호(방배동, 래미안백배아 트힐)	정완희							
								서울특별시 동작구 장승배기로27길 07(노량진동) 중복 영등포 심원면 심천리 202	정순교							
20	서구 가수원동	547-50	답	731.0	144.0			대전시 중구 도마동 108-35	김경비							
21	서구 가수원동	547-51	전	251.0	58.0			대전시 중구 대성면 가수원리 547	김한수							
22	서구 가수원동	547-90	대	635.0	230.0			대전시 중구 가수원동 547	김복원							
								대전시 중구 가수원동 780-5	명세철							
								대전 서구 가수원동 780-5	정영문							
23	서구 가수원동	547-113	철	89.0	6.0			국토교통부	국							
24	서구 가수원동	547-114	철	297.0	110.0			대전광역시 동구 중앙로 240	한국철 도공사							
25	서구 가수원동	547-115	답	175.0	20.0			기획재정부	국							
26	서구 가수원동	547-121	철	686.0	348.0			기획재정부	국							
27	서구 가수원동	547-173	철	29,316.0	19,360.0			국토교통부	국							

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자		권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명			
28	서구 가수원동	547-174	철	334.0	203.0			국토교통부	국						
29	서구 가수원동	709-1	철	18,587.0	4,792.9			국토교통부	국						
30	서구 가수원동	714-18	철	111.0	43.0			국토교통부	국						
31	서구 가수원동	714-19	철	172.0	172.0			국토교통부	국						
서구 가수원동 계		31	필지		30,033.9		12.0								
1	서구 혹석동	670-2	철	1,363.0	578.8			대전광역시 동구 중앙로 240	한국철 도공사						
2	서구 혹석동	670-3	철	3,081.2	1,078.1		101.1	국토교통부	국						
3	서구 혹석동	678-3	답	657.0	111.8			대전광역시 동구 중앙로 240	한국철 도공사						
4	서구 혹석동	678-7	천	194.0	59.9		1.8	대전광역시 동구 중앙로 240	한국철 도공사						
5	서구 혹석동	754	철	19,512.0	1,130.1			국토교통부	국						
6	서구 혹석동	766-26	천	1,874.1			88.9	국토교통부	국						
서구 혹석동 계		6	필지		2,958.7		191.8								
대전시 합계		48	필지		36,807.7		237.2								
대전시 합계		213	필지		75,249.9		3,222.1								
1	두마면 두계리	136-2	답	7,792.0	4,041.0		138.0	충청남도 계룡시 두마면 사계로 101, 107동1702호 (계룡다산아파트)	안중옥						
2	두마면 두계리	136-47	철	56.0	56.0			국토교통부	국						
3	두마면 두계리	136-49	답	314.0			1.0	기획재정부	국						
4	두마면 두계리	136-50	답	504.0	178.0			기획재정부	국						
5	두마면 두계리	136-51	천	152.0	23.0			기획재정부	국						
6	두마면 두계리	136-52	전	440.0	123.0			국토교통부	국						
7	두마면 두계리	136-53	전	357.0	151.0			기획재정부	국						
8	두마면 두계리	136-149	철	29,288.0	7,310.0			국토교통부	국						
9	두마면 두계리	136-179	제	1,247.0	170.0			기획재정부	국						
10	두마면 두계리	136-2 53	천	33.0	21.0			기획재정부	국						
11	두마면 두계리	136-254	철	195.0	195.0			국토교통부	국						
12	두마면 두계리	137-19	답	277.0			14.1	국토교통부	국						
13	두마면 두계리	137-20	답	402.0			147.5	국토교통부	국						
14	두마면 두계리	137-22	제	993.0			111.9	국토교통부	국						

일련 번호	소재지	지번	지목	원면적	면적(m <sup>2</sup> )			소유자		권리자			지하 심도 (m)	구분지상권 설정범위 평균해수면 기준(+100) ( ) ~ ( )m 까지	비고
					수용	구분 지상권	임대	주 소	성명	권리 종류	주 소	성명			
15	두마면 두계리	137-33	제	957.0				39.7	국토교통부	국					
16	두마면 두계리	138	대	8,651.0	116.0			충남 아산시 송악면 외암로1096번 길 55	사단법 인선시						
17	두마면 두계리	154-1	천	99,681.0				40.7	국토교통부	국					
두마면 두계리 계		17	필지		12,384.0			492.9							
계룡시 합계		17	필지		12,384.0			492.9							
전체 합계		230	필지		87,633.9			3,715.0							