

●국토교통부고시제2024-336호

판교 제2테크노밸리 산업단지계획 변경 및 지형도면

국토교통부 고시 제2015-860호(2015.11.30.)로 산업단지계획이 승인 고시되고, 국토교통부 고시 제2016-357호(2016.06.21.), 제2016-937호(2016.12.26.), 제2017-676호(2017.10.19.), 제2018-443호(2018.07.18.), 제2018-768호(2018.12.12.), 제2020-612호(2020.09.04.), 제2021-685호(2021.05.06.), 제2021-1027호(2021.08.20.), 제2021-1384호(2021.12.23.), 제2022-207호(2022.04.22.), 제2022-513호(2022.09.07.), 제2022-694호(2022.11.29.), 제2023-173호(2023.03.31.), 제2023-547호(2023.09.25.), 제2023-675호(2023.11.27.), 제2023-898호(2023.12.29.)로 산업단지계획이 변경 승인 고시된 판교 제2테크노밸리에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획 변경 승인을 고시하고, 『토지이용규제기본법』 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 6월 28일

국토교통부장관

1. 산업단지 명칭(변경없음)

- 명 칭 : 판교 제2테크노밸리

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음) : 계재생략

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 경기도 성남시 수정구 금토동 293-1 일원
- 면 적 : 430,460㎡, ※ 건축사업 : B1, F2-1 연면적 131,855.78㎡

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경없음)

- 개발기간 : 2015년 ~ 2024년 12월 [1-1단계 : 2015.11~2023.12 / 1-2단계 : 2015.11~2024.12]
[1-2단계 : 2015.11~2024.06 / 2-2단계 : 2015.11~2024.12]
- 개발방법 : 공영개발방식

5. 주요 유치업종 또는 제한업종(변경)

가. 주요 유치업종(변경없음) : 첨단제조업(첨단업종), 지식산업, 문화산업, 정보통신산업, 미래성장동력산업

나. 유치업종 배치계획(변경)

- [A] : 첨단제조업(첨단업종) 및 지식·문화·정보통신산업, 미래성장동력산업의 도시형공장 허용
- [B] : 공공지식산업센터로 지식·문화·정보통신산업, 첨단제조업(첨단업종), 미래성장동력산업의 도시형공장 중 폐수발생이 없는 업종 허용
- [C] : 지식·문화·정보통신산업, 첨단제조업(첨단업종 중 C26~C28), 미래성장동력산업의 도시형공장 중 폐수발생이 없는 업종 허용

구분	유치업종	면 적(m²)				한국표준산업분류(중분류)	비고
		산업시설용지		복합용지			
		기정	변경	기정	변경		
계		129,914.1	129,863.9	(72,774.4)	(72,763.8)		
㉠	첨단제조업 (첨단업종), 지식산업, 문화산업, 정보통신산업, 미래성장 동력산업	70,499.2	70,500.3	(52,080.8)	(52,075.3)	○ 인쇄 및 기록매체 복제업(C18) ○ 화학물질 및 화학제품 제조업:의약품제외(C20) ○ 의료용물질 및 의약품제조업(C21) ○ 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22) ○ 비금속 광물제품 제조업(C23) ○ 1차 금속 제조업 (C24) ○ 금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외 (C25) ○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비제조업(C26) ○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업(C27) ○ 전기장비 제조업(C28) ○ 기타 기계 및 장비제조업(C29) ○ 자동차 및 트레일러 제조업(C30) ○ 기타운송장비 제조업(C31) ○ 기타 제품 제조업(C33) ○ 환경 정화 및 복원업(D39) ○ 출판업(J58) ○ 영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업(J59) ○ 통신업(J61) ○ 컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62) ○ 정보서비스업(J63) ○ 연구개발업(M70) ○ 전문서비스업(M71) ○ 건축기술 및 엔지니어링(M72) ○ 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73) ○ 사업시설 관리 및 조경 서비스업(N74) ○ 사업지원 서비스업(N75) ○ 임대업;부동산 제외(N76) ○ 교육 서비스업(P85)	
㉡	첨단제조업 (㉠첨단업종 C20,21제외), 지식산업, 문화산업, 정보통신산업, 미래성장 동력산업	22,888.0	22,888.0	(20,683.6)	(20,688.5)	○ 인쇄 및 기록매체 복제업(C18) ○ 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22) ○ 비금속 광물제품 제조업(C23) ○ 1차 금속 제조업 (C24) ○ 금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외 (C25) ○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비제조업(C26) ○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업(C27) ○ 전기장비 제조업(C28) ○ 기타 기계 및 장비제조업(C29) ○ 자동차 및 트레일러 제조업(C30) ○ 기타운송장비 제조업(C31) ○ 기타 제품 제조업(C33) ○ 환경 정화 및 복원업(D39) ○ 출판업(J58) ○ 영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업(J59) ○ 통신업(J61) ○ 컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62) ○ 정보서비스업(J63) ○ 연구개발업(M70) ○ 전문서비스업(M71) ○ 건축기술 및 엔지니어링(M72)	공공 지식 산업 센터

구분	유치업종	면 적(㎡)				한국표준산업분류(중분류)	비고
		산업시설용지		복합용지			
		기정	변경	기정	변경		
						○ 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73) ○ 사업시설 관리 및 조경 서비스업(N74) ○ 사업지원 서비스업(N75) ○ 임대업;부동산 제외(N76) ○ 교육 서비스업(P85)	
㉔	첨단제조업 (C26~C28), 지식산업, 문화산업, 정보통신산업, 미래성장 동력산업	36,526.9	36,475.6	-	-	○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비제조업(C26) ○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업(C27) ○ 전기장비 제조업(C28) ○ 환경 정화 및 복원업(D39) ○ 출판업(J58) ○ 영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업(J59) ○ 통신업(J61) ○ 컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62) ○ 정보서비스업(J63) ○ 임대업;부동산 제외(N76) ○ 연구개발업(M70) ○ 전문서비스업(M71) ○ 건축기술 및 엔지니어링(M72) ○ 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73) ○ 사업시설 관리 및 조경 서비스업(N74) ○ 사업지원 서비스업(N75) ○ 교육 서비스업(P85)	

주1) ㉔ 산업시설용지는 “수질 및 수생태계 보전에 관한 법률” 시행령 별표13의 5종사업장 허용

주2) ()는 복합용지로 전체면적 기준

다. 처분대상용지(산업시설용지) 공급계획(변경)

- 「산업입지 및 개발에 관한 법률 시행령」 제42조의3제4항제3호에 의거 SW, 바이오, 반도체, 자율주행차 관련 산업 등을 집적화하고, 신규 일자리 창출 등 지역경제 활성화를 위하여 입주 협약을 체결함

연번	위치	입주협약 대상기업		회사명	개발계획상 해당 입주업종	비고
		면적(㎡)				
		기정	변경			
1	E1-1, E1-2 E1-3	18,682.3	18,682.3	소프트웨어 공제조합	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62)/ 정보서비스업(J63)/전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비제조업(C26)/ 전기장비 제조업(C28)	SW 드림센터
2	E2-1	8,095.5	8,095.5	(주)프런티어마루	유치업종 배치계획상 “A”에 해당되는 업종	
3	E4-1	1,008.3	1,008.3	유버(주)	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비제조업(C26)/ 기타 기계 및 장비제조업(C29)/연구개발업(M70)	로봇, 차세대디스플레이
4	E4-2	1,058.3	1,058.3	(주)인터로조	연구개발업(M70)	바이오헬스

연번	위치	입주협약 대상기업		개발계획상 해당 입주업종	비고	
		면적(㎡)				회사명
		기정	변경			
5	E5-1	1,210.3	1,210.3	대한뉴팜(주)	연구개발업(M70)	바이오헬스
				세명대학교	연구개발업(M70)	바이오헬스 (한방바이오임상시험센터)
				수원대학교	연구개발업(M70)	바이오헬스(뷰티사이언스 연구센터)
6	E7-1	1,768.0	1,768.0	(주)모다이노칩	연구개발업(M70)	첨단신소재
7	E7-2	2,280.2	2,280.2	한국도로공사	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62)/ 정보서비스업(J63)	자율주행 운영연구센터, 스마트톨링 연구센터
8	E8-1, E8-2	7,484	7,477.3	주식회사 케이티	통신업(J61)	전기자율차, IoT, 드론 등
9	E8-3	2,584	2,584.0	(주)비씨월드제약	연구개발업(M70)	바이오헬스
				(주)파마리서치프로 덕트	연구개발업(M70)	바이오헬스
10	E8-4	3,194	3,175.8	(주)아이에스시	연구개발업(M70)/전문서비스업(M71)/ 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73)	차세대반도체
				(주)한국에이티아이	연구개발업(M70)	차세대반도체
				(주)가온칩스	연구개발업(M70)	차세대반도체
				(주)쓰리에이로직스	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비제조업(C26)/ 연구개발업(M70)	차세대반도체
11	E8-5	2,853	2,836.9	(주)픽셀플러스	연구개발업(M70)	전기자율차 등
				(주)제이티	연구개발업(M70)	전기자율차 등
12	E9-1, E9-2	6,182	6,171.7	(주)슈어소프트테크	출판업(J58)	전기자율차, 스마트선박, IoT 등
				(주)지란지교시큐리 티	출판업(J58)	IoT 등
				(주)지란지교	출판업(J58)	IoT 등
				(주)모비젠	출판업(J58)	로봇, IoT 등
13	E9-3	4,022	4,022.1	(주)텔레칩스	연구개발업(M70)	차세대반도체, 전기자율차 등
14	E9-4	4,137	4,137.0	(주)만도	연구개발업(M70)	전기자율차
15	E10-1, E10-2	4,959	4,957.6	(주)브이원텍	기타 기계 및 장비제조업(C29)	차세대 디스플레이
				(주)소만사	출판업(J58)	IoT 등

연번	위 치	입주협약 대상기업		회사명	개발 계획 상 해당 입주업종	비고
		면적(㎡)				
		기정	변경			
16	E10-3	5,246	5,244.9	(주)다우기술	출판업(J58)	로봇 등
				한국정보인증(주)	출판업(J58)	전기자율차 등
				(주)미래테크놀로지	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62)	전기자율차 등
				(주)와이즈버즈	전문서비스업(M71)	AR·VR 등
17	E10-4	4,544	4,548.1	(주)피에스케이	연구개발업(M70)	차세대반도체
18	E11-1	9,308	9,309.8	(주)차바이오텍	의료용 물질 및 의약품제조업(C21)	바이오헬스
				(주)CMG제약	의료용 물질 및 의약품제조업(C21)	바이오헬스
				(주)차케어스	출판업(J58)	바이오헬스
19	E12-1	5,152	5,149.5	씨제이헬스케어(주)	연구개발업(M70)	바이오헬스
20	E5-2	1,081.6	1,081.6	(주)프론티스	출판업(J58)	AR, VR
				(주)제타플랜에프앤 인베스트	문서서비스업(M71)/ 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73)/ 사업지원 서비스업(N75)	액셀러레이터, 창업컨설팅 등
				신구대학교 산학협력단	연구개발업(M70)	AV연구센터
21	G1-1	9,089	9,083.5	모트렉스(주)	출판업(J58)/연구개발업(M70)	전기자율차
				(주)이녹스첨단소재	출판업(J58)/연구개발업(M70)	첨단신소재
				에스트래픽(주)	출판업(J58)/연구개발업(M70)	전기자율차
				와이엠씨(주)	출판업(J58)/연구개발업(M70)	차세대반도체
22	G2-1 G2-2	16,486	16,486	(주)우아한형제들	출판업(J58)	전기자율차, IoT 등
				솔브레인(주)	연구개발업(M70)	차세대반도체
				(주)코스메카코리아	연구개발업(M70)	프리미엄소비재
				(주)에치에프알	연구개발업(M70)	IoT
23	G3-1 G3-2	16,288	16,288	(주)인터파크	출판업(J58)	IoT 등
				(주)테너지	연구개발업(M70)	전기자율차
				(주)유웨어플라이	기타 기계 및 장비제조업(C29)	IoT 등
				(주)스페이스솔루션	출판업(J58)	차세대반도체

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동) 한국토지주택공사
성 명 : 한국토지주택공사 사장 이 한 준
- 주 소 : 경기도 수원시 권선구 권중로 46(권선동) 경기주택도시공사
성 명 : 경기주택도시공사 사장 김세용
- 주 소 : 경기도 수원시 영통구 도청로30(이의동) 경기도청
성 명 : 경기도지사 김동연
- 주 소 : 경기도 성남시 중원구 성남대로 997(여수동) 성남시청
성 명 : 성남시장 신상진

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음) : 게재생략

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 용도지역계획(변경)

구 분	기 정(m ²)					변 경 (m ²)					비고
		1-1단계	1-2단계	2-1단계	2-2단계		1-1단계	1-2단계	2-1단계	2-2단계	
합 계	430,460.0	193,990.7	18,682.3	163,316.0	54,471.0	430,460.0	193,990.7	18,682.3	163,006.6	54,780.4	
주 거 지 역	81,758.8	49,119.8	-	32,639.0	-	81,734.9	49,119.8	-	32,615.1	-	
제1종일반주거지역	5,679.0	-	-	5,679.0	-	5,678.7	-	-	5,678.7	-	
준주거지역	76,079.8	49,119.8	-	26,960.0	-	76,056.2	49,119.8	-	26,936.4	-	
상 업 지 역	47,779.0	47,779.0	-	-	-	47,779.0	47,779.0	-	-	-	
일반상업지역	47,779.0	47,779.0	-	-	-	47,779.0	47,779.0	-	-	-	
공 업 지 역	286,058.3	92,604.0	18,682.3	122,926.0	51,846.0	286,076.8	92,604.0	18,682.3	122,635.1	52,155.4	
준 공 업 지 역	286,058.3	92,604.0	18,682.3	122,926.0	51,846.0	286,076.8	92,604.0	18,682.3	122,635.1	52,155.4	
녹 지 지 역	14,863.9	4,487.9	-	7,751.0	2,625.0	14,869.3	4,487.9	-	7,756.4	2,625.0	
자연녹지지역	14,863.9	4,487.9	-	7,751.0	2,625.0	14,869.3	4,487.9	-	7,756.4	2,625.0	

※ 전체 면적 변경없음

나. 토지이용계획(변경)

구 분		기 정(m ²)					변 경(m ²)					구성비 (%)	비고
		1-1단계	1-2단계	2단계	2-2단계	1-1단계	1-2단계	2-1단계	2-2단계				
합 계		430,460.0	193,990.7	18,682.3	163,316	54,471	430,460.0	193,990.7	18,682.3	163,006.6	54,780.4	100.0	-
산업시설용지	산업용지	129,914.1	50,556.8	18,682.3	60,675	-	129,863.9	50,556.8	18,682.3	60,624.8	-	30.2	-
복합용지	복합용지	72,774.4	22,911.4	-	17,089	32,774	72,763.8	22,911.4	-	17,078.4	32,774	16.9	-
주거용지	단독주택	2,640	-	-	2,640	-	2,637.5	-	-	2,637.5	-	0.6	-
상업시설용지	주상복합	6,393.0	6,393.0	-	-	-	6,393.0	6,393.0	-	-	-	1.5	-
지원시설용지	소 계	66,899.1	57,969.1	-	8,930	-	66,892.9	57,969.1	-	8,923.8	-	15.6	-
	지원시설	44,307.6	35,377.6	-	8,930	-	44,301.4	35,377.6	-	8,923.8	-	10.3	-
	공공지원시설	22,591.5	22,591.5	-	-	-	22,591.5	22,591.5	-	-	-	5.3	-
공공시설용지	소 계	151,839.4	56,160.4	-	73,982	21,697	151,908.9	56,160.4	-	73,742.1	22,006.4	35.2	-
	도 로	85,532.2	30,520.2	-	47,226	7,786	85,548.9	30,520.2	-	47,242.7	7,786	19.8	-
	보행자도로	9,779.6	4,820.6	-	586	4,373	9,772.1	4,820.6	-	582.2	4,369.3	2.3	-
	주차장	5,341.8	1,836.8	-	3,505	-	5,326.2	1,836.8	-	3,489.4	-	1.2	-
	공원	11,612	-	-	11,612	-	11,488.2	-	-	11,488.2	-	2.8	-
	녹지	22,490.8	18,982.8	-	3,508	-	22,463.0	18,982.8	-	3,480.2	-	5.2	-
	공공공지	10,042	-	-	3,129	6,913	10,262.2	-	-	3,036.1	7,226.1	2.3	-
	유수지	7,041	-	-	4,416	2,625	7,048.3	-	-	4,423.3	2,625	1.6	-

주1) 도로 : 유수지 (2,210m²) 중복결정 미포함

주2) 유수지 : 도로 (2,210m²) 중복결정 포함

※ 전체 면적 변경없음

다. 기반시설계획(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

(1) 도로 총괄표(변경)

류별			합계			1류			2류			3류			비고
			노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	
기정	합계	계	27	5,348	98,224	14	3,422	70,024	11	1,741	26,257	2	185	1,943	
		1-1단계	10	2,062	35,341	8	1,275	23,247	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	14	2,526	51,380	3	1,387	35,274	9	954	14,163	2	185	1,943	
		2-2단계	3	760	11,503	3	760	11,503	-	-	-	-	-	-	
	중로	계	14	4,198	87,168	5	2,492	60,682	8	1,575	24,867	1	131	1,619	
		1-1단계	5	1,577	30,520	3	790	18,426	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	9(1)	2,271	46,961	2(1)	1,352	32,569	6	788	12,773	1	131	1,619	
		2-2단계	-(3)	350	9,687	-(3)	350	9,687	-	-	-	-	-	-	
	소로	계	13	1,150	11,056	9	930	9,342	3	166	1,390	1	54	324	
		1-1단계	5	485	4,821	5	485	4,821	-	-	-	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	5	228	1,862	1	8	148	3	166	1,390	1	54	324	
		2-2단계	3	437	4,373	3	437	4,373	-	-	-	-	-	-	
변경	합계	계	27	5,348	98,251	14	3,422	70,007	11	1,741	26,283	2	185	1,961	
		1-1단계	10	2,062	35,341	8	1,275	23,247	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	14	2,499	48,854	3	1,360	32,704	9	954	14,189	2	185	1,961	
		2-2단계	3	760	14,056	3	760	14,056	-	-	-	-	-	-	
	중로	계	14	4,198	87,198	5	2,492	60,670	8	1,575	24,888	1	131	1,640	
		1-1단계	5	1,577	30,520	3	790	18,426	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	9(1)	2,271	46,991	2(1)	1,352	32,557	6	788	12,794	1	131	1,640	
		2-2단계	(3)	350	9,687	(3)	350	9,687	-	-	-	-	-	-	
	소로	계	13	1,150	11,053	9	930	9,337	3	166	1,395	1	54	321	
		1-1단계	5	485	4,821	5	485	4,821	-	-	-	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	5	228	1,863	1	8	147	3	166	1,395	1	54	321	
		2-2단계	3	437	4,369	3	437	4,369	-	-	-	-	-	-	

주) 1. 도로 합계면적은 중로1-68와 유수지 중복면적 2,210㎡, 교량부(중로1-68과 중로1-69) 중복면적 591㎡, 교량부(중로1-68과 중로1-54) 중복면적 130㎡가 포함된 면적

2. 1-1단계와 2-1단계, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분
(1-1, 2-1단계 중복노선 도로 : 중로1-68), (1-1, 2-2단계 중복노선 도로 : 중로1-54, 중로1-68, 중로1-69)

- 1-1단계 도로 총괄표(변경없음) : 게재생략
- 1-1단계 도로 결정 조서(변경없음) : 게재생략
- 2-1단계 도로 총괄표(변경)

류 별		합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
기 정	합계	14	2,499	48,823	3	1,360	32,717	9	954	14,163	2	185	1,943
	중로	9(1)	2,271	46,961	2(1)	1,352	32,569	6	788	12,773	1	131	1,619
	소로	5	228	1,862	1	8	148	3	166	1,390	1	54	324
변 경	합계	14	2,499	48,854	3	1,360	32,704	9	954	14,189	2	185	1,961
	중로	9(1)	2,271	46,991	2(1)	1,352	32,557	6	788	12,794	1	131	1,640
	소로	5	228	1,863	1	8	147	3	166	1,395	1	54	321

※ 1-1단계와 2-1단계 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분(중복노선 도로: 중로-54, 중로-68, 중로-69)

- 2-1단계 도로 결정 조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	68	20~41	집산도로	1,874 (1,682)	소1-31	대1-1	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	()는 지구내 연장 1단계 : 655m 2-1단계 : 831m 2-2단계 : 196m
변경	중로	1	68	20~41	집산도로	1,874 (1,682)	소1-31	대1-1	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	()는 지구내 연장 1단계 : 655m 2-1단계 : 831m 2-2단계 : 196m
기정	중로	1	70	21.5~ 29	국지도로	499	중1-68	소1-23	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	1	70	21.5~ 29	국지도로	499	중1-68	소1-23	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	1	71	20	국지도로	22	중1-68	구역계 금토동 396-1	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
변경	중로	1	71	20	국지도로	22	중1-68	구역계 금토동 396-1	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
기정	중로	2	162	17	국지도로	250	중1-70	중2-163	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	2	162	17	국지도로	250	중1-70	중2-163	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	2	163	17	국지도로	114	중1-68	중1-70	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	2	163	17	국지도로	114	중1-68	중1-70	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	2	166	15~16	국지도로	330	중1-68	중2-194	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	2	166	15~16	국지도로	330	중1-68	중2-194	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	2	171	15	국지도로	55	중1-70	중3-81	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	중로	2	171	15	국지도로	55	중1-70	중3-81	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	중로	2	173	16	국지도로	22	중2-166	구역계 금토동 397-10	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
변경	중로	2	173	16	국지도로	22	중2-166	구역계 금토동 397-10	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	A	18	국지도로	17	중2-200	중2-166	일반도로	국토교통부 제207호 (‘22.04.22)	
변경	중로	2	A	18	국지도로	17	중2-200	중2-166	일반도로	국토교통부 제207호 (‘22.04.22)	
기정	중로	3	81	12	국지도로	131	중2-171	구역계급토동 321-13	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	중로	3	81	12	국지도로	131	중2-171	구역계급토동 321-13	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	소로	1	2076	10~ 12.5	국지도로	272 (8)	중1-68	중2-6	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	()는 지구내
변경	소로	1	2076	10~ 12.5	국지도로	272 (8)	중1-68	중2-6	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	()는 지구내
기정	소로	2	303	8	국지도로	58	중3-81	소2-304	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	소로	2	303	8	국지도로	58	중3-81	소2-304	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	소로	2	304	8	국지도로	76 (75)	중3-81	소1-94	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	()는 지구내
변경	소로	2	304	8	국지도로	76 (75)	중3-81	소1-94	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	()는 지구내
기정	소로	2	306	8	특수도로	33	중1-70	중3-81	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	소로	2	306	8	특수도로	33	중1-70	중3-81	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	소로	3	588	6	특수도로	54	중2-162	금토동 410-53	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	소로	3	588	6	특수도로	54	중2-162	금토동 410-53	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	

○ 2-2단계 도로 총괄표(변경)

류별		합 계			1류			2류			3류		
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
기정	합계	3(3)	787	14,060	3(3)	787	14,060	-	-	-	-	-	-
	중로	-(3)	350	9,687	-(3)	350	9,687	-	-	-	-	-	-
	소로	3	437	4,373	3	437	4,373	-	-	-	-	-	-
변경	합계	3	787	14,056	3	760	14,056	-	-	-	-	-	-
	중로	(3)	350	9,687	(3)	350	9,687	-	-	-	-	-	-
	소로	3	437	4,369	3	437	4,369	-	-	-	-	-	-

※ 1-1단계와 2-1단계 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분(중복노선 도로: 중로-54, 중로-68, 중로-69)

○ 2-2단계 도로 결정 조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	1	54	20~25	국지도로	605 (81)	대1-1	소1-23	일반도로	성남시 제 104호 (‘06.11.27)	()는 지구내 연장 1단계 : 107m 2-2단계 : 88m
기정	중로	1	68	20~41	집산도로	1,874 (1,682)	소1-31	대1-1	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	()는 지구내 연장 1단계 : 65m 2-1단계 : 831m 2-2단계 : 196m
기정	중로	1	69	20~50	국지도로	46	중1-54	금토동 266-2	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	연장 1단계 : 28m 2-2단계 : 66m
기정	소로	1	2074	10	특수도로	175	중2-163	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	소로	1	2074	10	특수도로	175	중2-163	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	소로	1	2075	10	특수도로	156	중1-68	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	소로	1	2075	10	특수도로	156	중1-68	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	소로	1	2078	10	특수도로	106	중1-68	중1-70	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	소로	1	2078	10	특수도로	106	중1-68	중1-70	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	

나) 철도(변경없음) : 게재생략

다) 주차장(변경)

○ 주차장 결정 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	5,341.8	감) 15.6	5,326.2		
1-1단계 소계			1개소	1,836.8	-	1,836.8		
기정	주1	주차장	수정구 금토동 293-1 일원	1,836.8	-	1,836.8	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
2-1단계 소계			2개소	3,505	감) 15.6	3,489.4		
변경	주2	주차장	수정구 금토동 410-18 일원	1,736	감) 11	1,725.0	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	주3	주차장	수정구 금토동 411-5 일원	1,769	감) 4.6	1,764.4	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

○ 공원총괄표(변경)

구 분	기정		변경		변경후	
	개소(개)	면적(m ²)	개소(개)	면적(m ²)	개소(개)	면적(m ²)
합계	2	11,612	-	감) 123.8	2	11,488.2
소공원	1	469	-	감) 18	1	451.0
근린공원	1	11,143	-	감) 105.8	1	11,037.2

○ 공원 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				2개소	11,612	감) 123.8	11,488.2		
2-1단계 소계				2개소	11,612	감) 123.8	11,488.2		
변경	소1	공원	소공원	수정구 금토동 314-1 일원	469	감) 18	451.0	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
변경	근1	공원	근린공원	수정구 금토동 392 일원	11,143	감) 105.8	11,037.2	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	

나) 녹지(변경)

○ 녹지 총괄표(변경)

구 분	기 정		변 경		변 경 후	
	개 소(개)	면 적(m ²)	개 소(개)	면 적(m ²)	개 소(개)	면 적(m ²)
합 계	7	22,490.8	-	감) 27.8	7	22,463.0
완충녹지	2	9,735.8	-	-	2	9,735.8
경관녹지	4	12,216.0	-	감) 0.6	4	12,215.4
연결녹지	1	539		감) 27.2	1	511.8

○ 녹지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	7개소	22,490.8	감) 27.8	22,463.0		
1-1단계 소계				5개소	18,982.8	-	18,982.8		
기정	완1	녹지	완충녹지	수정구 시흥동 산 50-1 일원	8,585.1	-	8,585.1	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	완2	녹지	완충녹지	수정구 시흥동 산 53-1 일원	1,150.7	-	1,150.7	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	경1	녹지	경관녹지	수정구 시흥동 산 53-1 일원	4,487.9	-	4,487.9	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	경2	녹지	경관녹지	수정구 시흥동 산 51-2 일원	2,451.1	-	2,451.1	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	경3	녹지	경관녹지	수정구 시흥동 산 51-2 일원	2,308.0	-	2,308.0	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
2-1단계 소계				2개소	3,508	감) 27.8	3,480.2		
변경	경4	녹지	경관녹지	수정구 금토동 410-23 일원	2,969	감) 0.6	2,968.4	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	연1	녹지	연결녹지	수정구 금토동 321-2 일원	539	감) 27.2	511.8	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	

다) 공공공지(변경)

○ 공공공지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정		변경후		
합 계			7개소	10,042	증) 220.2	10,262.2		
2-1단계 소계			4개소	3,129	감) 92.9	3,036.1		
변경	공1	공공공지	수정구 금토동 321-12 일원	611	증) 10.2	621.2	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	공2	공공공지	수정구 금토동 315-1 일원	1,718	감) 103.3	1,614.7	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공3	공공공지	수정구 금토동 411-12 일원	303	감) 21.7	281.3	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공4	공공공지	수정구 금토동 438-1 일원	497	증) 21.9	518.9	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
2-2단계 소계			3개소	6,913	증) 313.1	7,226.1		
변경	공5	공공공지	수정구 금토동 390-8 일원	1,760	증) 71.3	1,831.3	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공6	공공공지	수정구 금토동 400-1 일원	4,292	증) 185.7	4,477.7	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공7	공공공지	수정구 금토동 350-2 일원	861	증) 56.1	917.1	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	

3) 유통 및 공급시설(변경없음) : 게재생략

4) 방재시설(변경)

가) 유수지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m²)			최초 결정일	비고
				기정	변경			
합계			2개소	7,041	증)	7.3	7,048.3	
2-1단계 소계				4,416	증)	7.3	4,423.3	
변경	유2	유수지	수정구 금토동 410-53 일원	4,416	증)	7.3	4,423.3	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)
2-2단계 소계				2,625			2,625	
기정	유1	유수지	수정구 금토동 410-180 일원	2,625			2,625	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)
								중1-68호선과 중복결정(1,180m²) (2-1단계→2-2단계)

나) 용수공급계획(변경없음) : 게재생략

다) 통신공급계획(변경없음) : 게재생략

5) 환경기초시설(변경없음) : 게재생략

9. 재원조달계획(변경없음) : 게재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경없음) : 게재생략

11. 에너지사용계획(변경)

가. 전력공급계획(변경)

○ (기정) 사업지구 최대전력부하는 54,929kW이며 한국전력공사에서 공급 예정

(변경) 사업지구 최대전력부하는 54,916kW이며 한국전력공사에서 공급 예정

나. 에너지공급계획(변경)

○ (기정) 연간 열 수요량은 95,894Gcal/년이며, 한국지역난방공사 판교지사에서 공급 예정

취사용 연료수요량은 672천Nm³/년이며, 도시가스는 코원에너지서비스(주)에서 공급 예정

(변경) 연간 열 수요량은 95,873Gcal/년이며, 한국지역난방공사 판교지사에서 공급 예정

취사용 연료수요량은 672천Nm³/년이며, 도시가스는 코원에너지서비스(주)에서 공급 예정

12. 도시·군관리계획 결정에 관한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제25조 제6항에 대한 각호의 사항(변경)

가. 용도지역계획(변경)

1) 용도지역 결정(변경)조서(변경)

구 분	기 정(m ²)					변 경 (m ²)					비고
		1-1단계	1-2단계	2-1단계	2-2단계		1-1단계	1-2단계	2-1단계	2-2단계	
합 계	430,460.0	193,990.7	18,682.3	163,316.0	54,471.0	430,460.0	193,990.7	18,682.3	163,006.6	54,780.4	
주 거 지 역	81,758.8	49,119.8	-	32,639.0	-	81,734.9	49,119.8	-	32,615.1	-	
제1종일반주거지역	5,679.0	-	-	5,679.0	-	5,678.7	-	-	5,678.7	-	
준주거지역	76,079.8	49,119.8	-	26,960.0	-	76,056.2	49,119.8	-	26,936.4	-	
상 업 지 역	47,779.0	47,779.0	-	-	-	47,779.0	47,779.0	-	-	-	
일반상업지역	47,779.0	47,779.0	-	-	-	47,779.0	47,779.0	-	-	-	
공 업 지 역	286,058.3	92,604.0	18,682.3	122,926.0	51,846.0	286,076.8	92,604.0	18,682.3	122,635.1	52,155.4	
준 공 업 지 역	286,058.3	92,604.0	18,682.3	122,926.0	51,846.0	286,076.8	92,604.0	18,682.3	122,635.1	52,155.4	
녹 지 지 역	14,863.9	4,487.9	-	7,751.0	2,625.0	14,869.3	4,487.9	-	7,756.4	2,625.0	
자연녹지지역	14,863.9	4,487.9	-	7,751.0	2,625.0	14,869.3	4,487.9	-	7,756.4	2,625.0	

※ 전체 면적 변경없음

○ 용도지역 결정 사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (m ²)	용적률 (%)	결정(변경) 사유
		기정	변경			
-	성남시 수정구 시흥동, 금토동 일원	제1종일반 주거지역	-	감) 0.3	-	• 확정측량 반영에 따른 면적 조정
		준주거지역	-	감) 23.6	-	• 확정측량 반영에 따른 면적 조정
		준공업지역	-	증) 18.5	-	• 확정측량 반영에 따른 면적 조정
		자연녹지지역	-	증) 5.4	-	• 확정측량 반영에 따른 면적 조정

나. 지구단위계획구역(변경없음) : 게재생략

다. 기반시설계획(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

■ 지구 내 구간

(1) 도로 총괄표(변경)

구분			합계			1류			2류			3류			비고
			노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	
기정	합계	계	27	5,348	98,224	14	3,422	70,024	11	1,741	26,257	2	185	1,943	
		1-1단계	10	2,062	35,341	8	1,275	23,247	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	14	2,526	51,380	3	1,387	35,274	9	954	14,163	2	185	1,943	
		2-2단계	3	760	11,503	3	760	11,503	-	-	-	-	-	-	
	중로	계	14	4,198	87,168	5	2,492	60,682	8	1,575	24,867	1	131	1,619	
		1-1단계	5	1,577	30,520	3	790	18,426	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	9(1)	2,271	46,961	2(1)	1,352	32,569	6	788	12,773	1	131	1,619	
		2-2단계	(3)	350	9,687	(3)	350	9,687	-	-	-	-	-	-	
	소로	계	13	1,150	11,056	9	930	9,342	3	166	1,390	1	54	324	
		1-1단계	5	485	4,821	5	485	4,821	-	-	-	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	5	228	1,862	1	8	148	3	166	1,390	1	54	324	
		2-2단계	3	437	4,373	3	437	4,373	-	-	-	-	-	-	
변경	합계	계	27	5,348	98,251	14	3,422	70,007	11	1,741	26,283	2	185	1,961	
		1-1단계	10	2,062	35,341	8	1,275	23,247	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	14	2,499	48,854	3	1,360	32,704	9	954	14,189	2	185	1,961	
		2-2단계	3	760	14,056	3	760	14,056	-	-	-	-	-	-	
	중로	계	14	4,198	87,198	5	2,492	60,670	8	1,575	24,888	1	131	1,640	
		1-1단계	5	1,577	30,520	3	790	18,426	2	787	12,094	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	9(1)	2,271	46,991	2(1)	1,352	32,557	6	788	12,794	1	131	1,640	
		2-2단계	(3)	350	9,687	(3)	350	9,687	-	-	-	-	-	-	
	소로	계	13	1,150	11,053	9	930	9,337	3	166	1,395	1	54	321	
		1-1단계	5	485	4,821	5	485	4,821	-	-	-	-	-	-	
		1-2단계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2-1단계	5	228	1,863	1	8	147	3	166	1,395	1	54	321	
		2-2단계	3	437	4,369	3	437	4,369	-	-	-	-	-	-	

주) 1. 도로 합계면적은 중로1-68와 유수지 중복면적 2,210㎡, 교량부(중로1-68과 중로1-69) 중복면적 591㎡, 교량부(중로1-68과 중로1-54) 중복면적 130㎡가 포함된 면적

2. 1-1단계와 2-1단계, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분
(1-1, 2-1단계 중복노선 도로 : 중로1-68), (1-1, 2-2단계 중복노선 도로 : 중로1-54, 중로1-68, 중로1-69)

- 1-1단계 도로 총괄표(변경없음) : 게재생략
- 1-1단계 도로 결정 조서(변경없음) : 게재생략
- 2-1단계 도로 총괄표(변경)

류별		합 계			1류			2류			3류		
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
기정	합계	14	2,526	51,380	3	1,387	35,274	9	954	14,163	2	185	1,943
	중로	9(1)	2,271	46,961	2(1)	1,352	32,569	6	788	12,773	1	131	1,619
	소로	5	228	1,862	1	8	148	3	166	1,390	1	54	324
변경	합계	14	2,499	48,854	3	1,360	32,704	9	954	14,189	2	185	1,961
	중로	9(1)	2,271	46,991	2(1)	1,352	32,557	6	788	12,794	1	131	1,640
	소로	5	228	1,863	1	8	147	3	166	1,395	1	54	321

※ 1-1단계와 2-1단계 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분(중복노선 도로 : 중로-54, 중로-68, 중로-69)

- 2-1단계 도로 결정 조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	68	20~41	집산도로	1,874 (1,682)	소1-31	대1-1	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	()는 지구내 연장 1단계 : 655m 2-1단계 : 831m 2-2단계 : 196m
변경	중로	1	68	20~41	집산도로	1,874 (1,682)	소1-31	대1-1	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	()는 지구내 연장 1단계 : 655m 2-1단계 : 831m 2-2단계 : 196m
기정	중로	1	70	21.5~ 29	국지도로	499	중1-68	소1-23	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	1	70	21.5~ 29	국지도로	499	중1-68	소1-23	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	1	71	20	국지도로	22	중1-68	구역계 금토동 396-1	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
변경	중로	1	71	20	국지도로	22	중1-68	구역계 금토동 396-1	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
기정	중로	2	162	17	국지도로	250	중1-70	중2-163	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	2	162	17	국지도로	250	중1-70	중2-163	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	2	163	17	국지도로	114	중1-68	중1-70	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	2	163	17	국지도로	114	중1-68	중1-70	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	2	166	15~16	국지도로	330	중1-68	중2-194	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	중로	2	166	15~16	국지도로	330	중1-68	중2-194	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	중로	2	171	15	국지도로	55	중1-70	중3-81	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	중로	2	171	15	국지도로	55	중1-70	중3-81	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	중로	2	173	16	국지도로	22	중2-166	구역계 금토동 397-10	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
변경	중로	2	173	16	국지도로	22	중2-166	구역계 금토동 397-10	일반도로	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	A	18	국지도로	17	중2-200	중2-166	일반도로	국토교통부 제207호 (‘22.04.22)	
변경	중로	2	A	18	국지도로	17	중2-200	중2-166	일반도로	국토교통부 제207호 (‘22.04.22)	
기정	중로	3	81	12	국지도로	131	중2-171	구역계금토동 321-13	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	중로	3	81	12	국지도로	131	중2-171	구역계금토동 321-13	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	소로	1	2076	10~ 12.5	국지도로	272 (8)	중1-68	중2-6	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	()는 지구내
변경	소로	1	2076	10~ 12.5	국지도로	272 (8)	중1-68	중2-6	일반도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	()는 지구내
기정	소로	2	303	8	국지도로	58	중3-81	소2-304	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	소로	2	303	8	국지도로	58	중3-81	소2-304	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	소로	2	304	8	국지도로	76 (75)	중3-81	소1-94	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	()는 지구내
변경	소로	2	304	8	국지도로	76 (75)	중3-81	소1-94	일반도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	()는 지구내
기정	소로	2	306	8	특수도로	33	중1-70	중3-81	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	소로	2	306	8	특수도로	33	중1-70	중3-81	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
기정	소로	3	588	6	특수도로	54	중2-162	금토동 410-53	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	소로	3	588	6	특수도로	54	중2-162	금토동 410-53	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	

○ 2-1단계 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-68	중로1-68	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로1-70	중로1-70	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로1-71	중로1-71	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로2-162	중로2-162	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로2-163	중로2-163	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로2-166	중로2-166	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로2-171	중로2-171	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로2-173	중로2-173	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로2-A	중로2-A	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
중로3-81	중로3-81	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로1-2076	소로1-2076	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로2-303	소로2-303	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로2-304	소로2-304	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로2-306	소로2-306	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로3-588	소로3-588	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정

○ 2-2단계 도로 총괄표(변경)

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
기정	합계	3	787	14,060	3	787	14,060	-	-	-	-	-
	중로	(3)	350	9,687	(3)	350	9,687	-	-	-	-	-
	소로	3	437	4,373	3	437	4,373	-	-	-	-	-
변경	합계	3	787	14,056	3	760	14,056	-	-	-	-	-
	중로	(3)	350	9,687	(3)	350	9,687	-	-	-	-	-
	소로	3	437	4,369	3	437	4,369	-	-	-	-	-

※ 1-1단계와 2-1단계, 2-2단계 중복 노선의 노선수는 1-1단계에 포함하고 연장 및 면적은 단계별로 구분(중복노선 도로: 중로-54, 중로-68, 중로-69)

○ 2-2단계 도로 결정 조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	1	54	20~25	국지도로	605 (81)	대1-1	소1-23	일반도로	성남시 제 104호 (‘06.11.27)	()는 지구내 연장 1단계: 107m 2-2단계: 88m
기정	중로	1	68	20~41	집산도로	1,874 (1,682)	소1-31	대1-1	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	()는 지구내 연장 1단계: 65m 2-1단계: 831m 2-2단계: 196m
기정	중로	1	69	20~50	국지도로	46	중1-54	금토동 266-2	일반도로	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	연장 1단계: 28m 2-2단계: 66m
기정	소로	1	2074	10	특수도로	175	중2-163	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	소로	1	2074	10	특수도로	175	중2-163	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	소로	1	2075	10	특수도로	156	중1-68	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	소로	1	2075	10	특수도로	156	중1-68	소1-2078	보행자 전용도로	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
기정	소로	1	2078	10	특수도로	106	중1-68	중1-70	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	소로	1	2078	10	특수도로	106	중1-68	중1-70	보행자 전용도로	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	

○ 2-2단계 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-2074	소로1-2074	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로1-2075	소로1-2075	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정
소로1-2078	소로1-2078	○ 도로선형 조정	○ 확정측량 반영에 따른 도로 선형 조정

■ 지구 외 구간

○ 도로 결정 조서(변경없음) : 게재 생략

나) 철도(변경없음) : 게재 생략

다) 주차장(변경)

○ 주차장 결정 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	5,341.8	감) 15.6	5,326.2		
1-1단계 소계			1개소	1,836.8	-	1,836.8		
기정	주1	주차장	수정구 금토동 293-1 일원	1,836.8	-	1,836.8	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
2-1단계 소계			2개소	3,505	감) 15.6	3,489.4		
변경	주2	주차장	수정구 금토동 410-18 일원	1,736	감) 11	1,725.0	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	주3	주차장	수정구 금토동 411-5 일원	1,769	감) 4.6	1,764.4	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	

○ 주차장 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
주2	주차장	- 주차장 면적 변경 - 면적 : 1,736m²→1,725m²(감 11m²)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
주2	주차장	- 주차장 면적 변경 - 면적 : 1,769m²→1,764.4m²(감 4.6m²)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

○ 공원총괄표(변경)

구 분	기정		변경		변경후	
	개소(개)	면적(m ²)	개소(개)	면적(m ²)	개소(개)	면적(m ²)
합계	2	11,612	-	감) 123.8	2	11,488.2
소공원	1	469	-	감) 18	1	451.0
근린공원	1	11,143	-	감) 105.8	1	11,037.2

○ 공원 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				2개소	11,612	감) 123.8	11,488.2		
2-1단계 소계				2개소	11,612	감) 123.8	11,488.2		
변경	소1	공원	소공원	수정구 금토동 314-1 일원	469	감) 18	451.0	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	
변경	근1	공원	근린공원	수정구 금토동 392 일원	11,143	감) 105.8	11,037.2	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	

○ 공원 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
소1	소공원	- 소공원 면적 변경 - 면적 : 469m²→451.0m²(감 18m²)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
근1	근린공원	- 근린공원 면적 변경 - 면적 : 11,143m²→11,037.2m² (감 105.8m²)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경

나) 녹지(변경)

○ 녹지 총괄표(변경)

구 분	기정		변경		변경후	
	개소(개)	면적(m²)	개소(개)	면적(m²)	개소(개)	면적(m²)
합계	7	22,490.8	-	감) 27.8	7	22,463.0
완충녹지	2	9,735.8	-	-	2	9,735.8
경관녹지	4	12,216.0	-	감) 0.6	4	12,215.4
연결녹지	1	539		감) 27.2	1	511.8

○ 녹지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	7개소	22,490.8	감) 27.8	22,463.0		
1-1단계 소계				5개소	18,982.8	-	18,982.8		
기정	완1	녹지	완충녹지	수정구 시흥동 산 50-1 일원	8,585.1	-	8,585.1	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	완2	녹지	완충녹지	수정구 시흥동 산 53-1 일원	1,150.7	-	1,150.7	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	경1	녹지	경관녹지	수정구 시흥동 산 53-1 일원	4,487.9	-	4,487.9	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
기정	경2	녹지	경관녹지	수정구 시흥동 산 51-2 일원	2,451.1	-	2,451.1	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	경3	녹지	경관녹지	수정구 시흥동 산 51-2 일원	2,308.0	-	2,308.0	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	
2-1단계 소계				2개소	3,508	감) 27.8	3,480.2		
변경	경4	녹지	경관녹지	수정구 금토동 410-23 일원	2,969	감) 0.6	2,968.4	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	연1	녹지	연결녹지	수정구 금토동 321-2 일원	539	감) 27.2	511.8	국토교통부 제612호 (‘20.09.04)	

○ 녹지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
경4	경관녹지	- 경관녹지 면적 변경 - 면적 : 2,969m²→2,968.4m²(감 0.6m²)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
연1	연결녹지	- 연결녹지 면적 변경 - 면적 : 539m²→511.8m²(감 27.2m²)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경

다) 공공공지(변경)

○ 공공공지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			7개소	10,042	증) 220.2	10,262.2		
2-1단계 소계			4개소	3,129	감) 92.9	3,036.1		
변경	공1	공공공지	수정구 금토동 321-12 일원	611	증) 10.2	621.2	국토교통부 제676호 (‘17.10.19)	
변경	공2	공공공지	수정구 금토동 315-1 일원	1,718	감) 103.3	1,614.7	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공3	공공공지	수정구 금토동 411-12 일원	303	감) 21.7	281.3	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공4	공공공지	수정구 금토동 438-1 일원	497	증) 21.9	518.9	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
2-2단계 소계			3개소	6,913	증) 313.1	7,226.1		
변경	공5	공공공지	수정구 금토동 390-8 일원	1,760	증) 71.3	1,831.3	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공6	공공공지	수정구 금토동 400-1 일원	4,292	증) 185.7	4,477.7	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	
변경	공7	공공공지	수정구 금토동 350-2 일원	861	증) 56.1	917.1	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	

○ 공공공지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
공1	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 611㎡→621.2㎡(증 10.2㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
공2	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 1,718㎡→1,614.7㎡(감 103.3㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
공3	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 303㎡→281.3㎡(감 21.7㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
공4	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 497㎡→518.9㎡(증 21.9㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
공5	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 1,760㎡→1,831.3㎡(증 71.3㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
공6	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 4,292㎡→4,477.7㎡(증 185.7㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경
공7	공공공지	• 공공공지 면적 변경 - 면적 : 861㎡→917.1㎡(증 56.1㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경

3) 유통 및 공급시설(변경없음) : 게재생략

4) 방재시설(변경)

가) 하천 결정 조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	폭원 (m)	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지			기정	변경	변경후		
기정	7	금토천	금토동 496-2	삼평동 106-2	판교 분기점	2,265		112,511	-	112,511	성남시고시 제34호 (‘99. 07. 08)	

나) 유수지 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계			2개소	7,041	증) 7.3	7,048.3		
2-1단계 소계				4,416	증) 7.3	4,423.3		
변경	유2	유수지	수정구 금토동 410-53 일원	4,416	증) 7.3	4,423.3	국토교통부 제937호 (‘16.12.26)	중1-68호선과 중복결정 (1,011㎡)
2-2단계 소계				2,625		2,625		
기정	유1	유수지	수정구 금토동 410-180 일원	2,625		2,625	국토교통부 제860호 (‘15.11.30)	중1-68호선과 중복결정(1,180㎡) (2-1단계→2-2단계)

○ 유수지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
유2	유수지	• 유수지 면적 변경 - 면적 : 4,416㎡→4,423.3㎡(증 7.3㎡)	○ 확정측량 반영에 따른 면적 변경

라. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정 조서(변경)

1) 지구단위계획구역(변경없음)

○ 도시관리계획 지구단위계획 구역 결정 조서와 같음

2) 용도지역지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

○ 도시관리계획 용도지역 결정(변경)조서와 같음

3) 기반시설 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경)

○ 도시·군계획시설 결정(변경)조서와 같음

4) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경)

가) 산업시설용지(변경)

구분	블록명	가구 번호	면 적(m²)		위 치	획 지		비고
			기정	변경		면 적(m²)		
						기정	변경	
합 계			129,914.1	129,914.1	-	129,914.1		
1-1단계 소계			50,556.8	50,556.8	-	50,556.8	50,556.8	
기정	산업1	E2	8,095.5	8,095.5	-1	8,095.5	8,095.5	
기정	산업2	F1	11,910.0	11,910.0	-1	11,910.0	11,910.0	
		F2	10,978.0	10,978.0	-1	10,978.0	10,978.0	
기정	산업3	E3	5,343.4	5,343.4	-1	5,343.4	5,343.4	
					-2	-	-	
					-3	-	-	
기정	산업4	E4	2,066.6	2,066.6	-1	1,008.3	1,008.3	
					-2	1,058.3	1,058.3	
기정	산업5	E5	2,291.9	2,291.9	-1	1,210.3	1,210.3	
					-2	1,081.6	1,081.6	
기정	산업6	E6	5,823.2	5,823.2	-1	5,823.2	5,823.2	
기정	산업7	E7	4,048.2	4,048.2	-1	1,768.0	1,768.0	
					-2	2,280.2	2,280.2	
1-2단계 소계			18,682.3	18,682.3	-	18,682.3	18,682.3	
기정	산업1	E1	18,682.3	18,682.3	-1	5,020.2	5,020.2	
					-2	5,838.3	5,838.3	
					-3	7,823.8	7,823.8	
2-1단계소계			60,675	60,624.8	-	60,675		
변경	산업8	E8	16,115	16,074.0	-1	3,887	3,881.7	
					-2	3,597	3,595.6	
					-3	2,584	2,584.0	
					-4	3,194	3,175.8	
					-5	2,853	2,836.9	
변경	산업9	E9	14,341	14,330.8	-1	2,846	2,839.0	
					-2	3,336	3,332.7	
					-3	4,022	4,022.1	
					-4	4,137	4,137.0	
변경	산업10	E10	15,759	15,760.7	-1	1,837	1,837.0	
					-2	3,122	3,120.6	
					-3	5,246	5,244.9	
					-4	4,544	4,548.1	
					-5	1,010	1,010.1	
변경	산업11	E11	9,308	9,309.8	-1	9,308	9,309.8	
변경	산업12	E12	5,152	5,149.5	-1	5,152	5,149.5	

나) 복합용지(변경)

구분	블록명	가구 번호	면적(m²)		획 지			비고
			기정	변경	위 치	면적(m²)		
						기정	변경	
합 계			72,774.4	72,763.8	-	72,774.4	72,763.8	-
1-1단계 소계			22,911.4	22,911.4	-	22,911.4	22,911.4	-
기정	복합5	G5	12,693.6	12,693.6	-1	12,693.6	12,693.6	-
기정	복합6	G6	10,217.8	10,217.8	-1	10,217.8	10,217.8	‘기숙사(195호)’
2-1단계 소계			17,089	17,078.4	-	17,089	17,078.4	-
기정	복합1	G1	9,089	9,083.5	-1	9,089	9,083.5	-
기정	복합4	G4	8,000	7,994.9	-1	8,000	7,994.9	‘행복주택(300호)’
2-2단계 소계			32,774	32,774	-	32,774	32,774	-
변경	복합2	G2	16,486	16,486	-1	7,498	7,498	
					-2	8,988	8,988	
변경	복합3	G3	16,288	16,288	-1	7,655	7,655	-
					-2	8,633	8,633	

다) 단독주택용지(변경)

구분	블록명	가구 번호	면적(m ²)		획 지			비고
			기정	변경	위 치	면적(m ²)		
						기정	변경	
합 계			2,640	2,637.5	-	2,640	2,637.5	-
2-1단계 소계			2,640	2,637.5	-	2,640	2,637.5	
변경	단독1	H1	2,640	2,637.5	-1	322	321.9	-
					-2	312	312.0	
					-3	304	303.5	
					-4	320	326.2	
					-5	328	318.4	
					-6	266	266.1	
					-7	261	261.1	
					-8	268	269.2	
					-9	259	259.1	

라) 주상복합용지(변경없음)

구분	블록명	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비고
				위 치	면적(㎡)	
합 계			6,393	-	6,393	-
1-1단계 소계			6,393		6,393	
기정	주상1	A1	6,393	-1	6,393	‘행복주택(200호)’

마) 지원시설용지(변경)

구분	블록명	가구 번호	면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치	면적(㎡)		
						기정	변경	
합 계			66,899.1	66,892.9	-	66,899.1	66,892.9	-
1-1단계 소계			57,969.1	57,969.1	-	57,969.1	57,969.1	
기정	지원1	B1	22,591.5	22,591.5	-1	22,591.5	22,591.5	-
기정	지원2	C1	13,829.9	13,829.9	-1	13,829.9	13,829.9	지상권설정
기정	지원3	C2	18,683.9	18,683.9	-1	18,683.9	18,683.9	-
기정	지원4	D1	1,118.6	1,118.6	-1	1,118.6	1,118.6	-
		D2	1,745.2	1,745.2	-1	636.1	636.1	-
					-2	619.1	619.1	-
					-3	490.0	490.0	-
2-1단계 소계			8,930	8,923.8	-	8,930	8,923.8	
변경	지원5	D3	2,601	2,589.9	-1	1,486	1,473.9	-
					-2	1,115	1,116.0	-
변경	지원6	D4	2,601	2,603.3	-1	1,381	1,381.2	-
					-2	1,220	1,222.1	-
변경	지원7	D5	3,728	3,730.6	-1	1,752	1,756.9	-
					-2	1,976	1,973.7	-

바) 주차장용지(변경)

구분	블록명	가구 번호	면적(m²)		획 지			비고
			기정	변경	위 치	면적(m²)		
						기정	변경	
합 계			5,341.8	5,326.2	-	5,341.8	5,326.2	-
1-1단계 소계			1,836.8	1,836.8	-	1,836.8	1,836.8	
기정	주1	P1	1,836.8	1,836.8	-1	1,836.8	1,836.8	-
2-1단계 소계			3,505	3,489.4	-	3,505	3,489.4	
변경	주2	P2	1,736	1,725.0	-1	1,736	1,725.0	-
변경	주3	P3	1,769	1,764.4	-1	1,769	1,764.4	-

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정
조서(변경없음) : 게재생략

6) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략

7) 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음) : 게재생략

8) 크리에이티브 코리더에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

13. 산업단지의 개발을 위한 주요시설의 지원계획(해당사항 없음)

14. 산업단지 외 사업 준용(변경없음) : 게재생략

15. 지형도면 작성 고시내용(토지이용규제기본법 제8조)

가. 지형도면 작성 조서(변경없음)

○ 판교 제2테크노밸리 도시첨단산업단지

지역·지구 등 명칭	위 치	면 적(m ²)	비 고
판교 제2테크노밸리 도시첨단산업단지	경기도 성남시 수정구 금토동 293-1일원	430,460m ²	

○ 산업단지 외의 사업에 대한 준용

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합 계		2개노선		-	-	456	-	-	-			
기정	중로	1	68	20 ~41	집산 도로	1,874 (192)	소1-31	대1-1	일반 도로		국토교통부 제 860 호 (‘15.11.30)	()는 연결 도로
기정	소로	1	2076	10 ~12.5	국지 도로	272 (264)	중1-68	중2-6	일반 도로		국토교통부 제 937 호 (‘16.12.26)	()는 진입 도로

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료(변경) : 게재생략

16. 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 성남시 미래산업과(031-729-8999)에 비치하고, 지형도면고시는 국토교통부 토지이용(<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능합니다.