

## ●국토교통부 고시 제2023-823호

### 오송생명과학단지 산업단지계획 변경 및 지형도면

국토교통부고시 제2018-698호(2018.11.21.), 제2020-1236호(2021.01.07.), 제2021-1484호(2021.12.31.)로 산업단지계획이 변경 승인 고시된 오송생명과학단지에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획을 변경 승인·고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 12월 26일

국토교통부장관

#### 1. 산업단지의 명칭(변경없음)

- 오송생명과학단지

#### 2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음, 금회 사업에 한함)

- 오송생명과학단지 주변여건 변화에 따른 지원시설 필요
- 노후산업단지 활성화를 위한 전용 지원시설 확충 필요
- 바이오산업 중심으로 도약하기 위한 기업지원시설 필요
- 산업단지와 연계한 국제행사 개최를 위한 MICE산업 인프라 구축 필요

#### 3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치 : 충청북도 청주시 흥덕구 오송읍 일원
  - 금회 사업지역 : 청주시 흥덕구 오송읍 궁평리·만수리 일원
- 면 적 : 4,833,313.8㎡ (이 중 금회 사업면적 205,711㎡)
  - ※ 금회 사업지역 : 1단계 199,376㎡, 2단계 6,335㎡

#### 4. 산업단지의 개발 기간 및 방법(변경)

가. 개발기간

- 1997년 ~ 2015년 12월(부지조성공사 등)
- 2018년 ~ 2026년 12월(전시관 부지, 금회 사업)
  - 1단계 : 2018년 ~ 2024년 6월
  - 2단계 : 2018년 ~ 2026년 12월

나. 개발방법 : 공영개발방식

#### 5. 주요 유치업종 및 배치계획(변경없음) : 게재생략

#### 6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경, 금회 “전시관 부지” 사업에 한함)

| 주 소                  | 성 명        | 비 고      |
|----------------------|------------|----------|
| 충청북도 청주시 상당구 상당로 82  | 충청북도지사 김영환 | 1단계      |
| 충청북도 청주시 상당구 상당로 155 | 청주시장 이범석   | 1단계, 2단계 |

※ 금회 사업지구 외의 지정 사업지구 사업시행자는 변경없음

## 7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음, 금회 사업에 한함)

### 가. 지목별 현황

| 구분                  | 합계        | 전        | 답        | 과수원     | 대지      | 임야    | 도로       | 구거       | 하천      | 기타 <sup>1)</sup> | 비고 |
|---------------------|-----------|----------|----------|---------|---------|-------|----------|----------|---------|------------------|----|
| 필지수                 | 250       | 69       | 57       | 5       | 26      | 1     | 35       | 9        | 2       | 46               |    |
| 면적(m <sup>2</sup> ) | 205,711.0 | 71,408.5 | 75,179.0 | 7,289.0 | 7,236.0 | 271.0 | 13,647.6 | 13,125.1 | 1,253.1 | 16,301.7         |    |
| 구성비(%)              | 100.0     | 34.8     | 36.6     | 3.5     | 3.5     | 0.1   | 6.6      | 6.4      | 0.6     | 7.9              |    |

주1) 기타는 목장용지, 수도용지, 창고용지, 철도용지의 합계임.

### 나. 소유자별 현황

| 구분                  | 계         | 국·공유지    |          |         | 사유지       |
|---------------------|-----------|----------|----------|---------|-----------|
|                     |           | 소계       | 국유지      | 공유지     |           |
| 필지수                 | 250       | 92       | 90       | 2       | 158       |
| 면적(m <sup>2</sup> ) | 205,711.0 | 38,760.3 | 29,846.4 | 8,913.9 | 166,950.7 |
| 구성비(%)              | 100.0     | 18.8     | 14.5     | 4.3     | 81.2      |

## 8. 토지이용계획 및 주요기반시설 계획(변경)

### 가. 용도지역계획(변경)

#### 1) 오송생명과학단지 전체 용도지역계획표(변경)

| 구분                  |                   | 면적(m <sup>2</sup> ) |          |             | 구성비(%) |
|---------------------|-------------------|---------------------|----------|-------------|--------|
|                     |                   | 기정                  | 변경       | 변경 후        |        |
| 부지<br>조성<br>공사<br>등 | 도 시 지 역           | 4,833,313.8         | -        | 4,833,313.8 | 100.0  |
|                     | 주 거 지 역           | 568,142.5           | -        | 568,142.5   | 11.7   |
|                     | 일 반 주 거 지 역       | 552,018.0           | -        | 552,018.0   | 11.4   |
|                     | 제 1 종 일 반 주 거 지 역 | 186,935.8           | -        | 186,935.8   | 3.8    |
|                     | 제 2 종 일 반 주 거 지 역 | 149,006.9           | -        | 149,006.9   | 3.1    |
|                     | 제 3 종 일 반 주 거 지 역 | 216,075.3           | -        | 216,075.3   | 4.5    |
|                     | 준 주 거 지 역         | 16,124.5            | -        | 16,124.5    | 0.3    |
|                     | 상 업 지 역           | 313,897.8           | 감) 528.0 | 313,369.8   | 6.5    |
|                     | 일 반 상 업 지 역       | 309,708.8           | 감) 411.0 | 309,297.8   | 6.4    |
|                     | 근 린 상 업 지 역       | 4,189.0             | 감) 117.0 | 4,072.0     | 0.1    |
|                     | 녹 지 지 역           | 790,293.6           | 증) 528.0 | 790,821.6   | 16.4   |
|                     | 자 연 녹 지 지 역       | 790,293.6           | 증) 528.0 | 790,821.6   | 16.4   |

| 구분 |  |             | 면적(㎡)       |    |             | 구성비<br>(%) |
|----|--|-------------|-------------|----|-------------|------------|
|    |  |             | 기정          | 변경 | 변경 후        |            |
|    |  | 공 업 지 역     | 3,160,979.9 | -  | 3,160,979.9 | 65.4       |
|    |  | 일 반 공 업 지 역 | 1,644,431.5 | -  | 1,644,431.5 | 34.0       |
|    |  | 준 공 업 지 역   | 1,516,548.4 | -  | 1,516,548.4 | 31.4       |

※ 기정 : 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021년 12월 31일) 기준

## 2) 금회 사업 부분 용도지역계획표(변경)

| 구분       |             | 기정        | 변경       | 변경후       |            | 1단계       |            | 2단계       |            |
|----------|-------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|
|          |             | 면적(㎡)     | 면적(㎡)    | 면적(㎡)     | 구성비<br>(%) | 면적<br>(㎡) | 구성비<br>(%) | 면적<br>(㎡) | 구성비<br>(%) |
| 금회<br>사업 | 도 시 지 역     | 205,711.0 | -        | 205,711.0 | 100.0      | 199,376.0 | 100.0      | 6,335.0   | 100.0      |
|          | 주 거 지 역     | 11,911.0  | -        | 11,911.0  | 5.8        | 11,911.0  | 6.0        | -         | -          |
|          | 일 반 주 거 지 역 | 11,911.0  | -        | 11,911.0  | 5.8        | 11,911.0  | 6.0        | -         | -          |
|          | 제1종일반주거지역   | 11,911.0  | -        | 11,911.0  | 5.8        | 11,911.0  | 6.0        | -         | -          |
|          | 준 주 거 지 역   | -         | -        | -         | -          | -         | -          | -         | -          |
|          | 상 업 지 역     | 135,052.0 | 감) 528.0 | 134,524.0 | 65.4       | 134,524.0 | 67.5       | -         | -          |
|          | 일 반 상 업 지 역 | 130,863.0 | 감) 411.0 | 130,452.0 | 63.4       | 130,452.0 | 65.5       | -         | -          |
|          | 근 린 상 업 지 역 | 4,189.0   | 감) 117.0 | 4,072.0   | 2.0        | 4,072.0   | 2.0        | -         | -          |
|          | 녹 지 지 역     | 58,748.0  | 증) 528.0 | 59,276.0  | 28.8       | 52,941.0  | 26.5       | 6,335.0   | 100.0      |
|          | 자 연 녹 지 지 역 | 58,748.0  | 증) 528.0 | 59,276.0  | 28.8       | 52,941.0  | 26.5       | 6,335.0   | 100.0      |

## 나. 토지이용계획(변경)

### 1) 오송생명과학단지 전체 토지이용계획표(변경)

| 구분          |         | 기정          |        | 변경    | 변경후         |        | 비고 |
|-------------|---------|-------------|--------|-------|-------------|--------|----|
|             |         | 면적(㎡)       | 구성비(%) | 면적(㎡) | 면적(㎡)       | 구성비(%) |    |
| 합 계         |         | 4,833,313.8 | 100.0  | -     | 4,833,313.8 | 100.0  |    |
| 연 구 시 설 용 지 |         | 1,136,898.6 | 23.5   | -     | 1,136,898.6 | 23.5   |    |
| 생 산 시 설 용 지 |         | 1,353,699.3 | 28.0   | -     | 1,353,699.3 | 28.0   |    |
| 학 교 용 지     |         | 41,702.3    | 0.9    | -     | 41,702.3    | 0.9    |    |
|             | 유 치 원   | 2,000.0     | 0.0    | -     | 2,000.0     | 0.0    |    |
|             | 초 등 학 교 | 13,166.6    | 0.3    | -     | 13,166.6    | 0.3    |    |
|             | 중 학 교   | 13,228.9    | 0.3    | -     | 13,228.9    | 0.3    |    |
|             | 고 등 학 교 | 13,306.8    | 0.3    | -     | 13,306.8    | 0.3    |    |
| 지 원 시 설 용 지 |         | 220,592.1   | 4.6    | -     | 220,592.1   | 4.6    |    |

|               |             |      |         |             |      |  |
|---------------|-------------|------|---------|-------------|------|--|
| 복 합 용 지       | 9,917.8     | 0.2  |         | 9,917.8     | 0.2  |  |
| 상 업 용 지       | 91,345.1    | 1.9  | -       | 91,345.1    | 1.9  |  |
| 주 거 용 지       | 353,757.9   | 7.3  | -       | 353,757.9   | 7.3  |  |
| 공 동 주 택 용 지   | 250,100.8   | 5.2  | -       | 250,100.8   | 5.2  |  |
| 단 독 주 택 용 지   | 98,578.9    | 2.0  | -       | 98,578.9    | 2.0  |  |
| 준 주 거 용 지     | 5,078.2     | 0.1  | -       | 5,078.2     | 0.1  |  |
| 공 공 시 설 용 지   | 1,625,400.7 | 33.6 | -       | 1,625,400.7 | 33.6 |  |
| 도 로           | 727,364.6   | 15.1 | 감) 17.0 | 727,347.6   | 15.0 |  |
| 공 원           | 450,216.7   | 9.3  | -       | 450,216.7   | 9.3  |  |
| 녹 지           | 256,266.2   | 5.3  | 증) 17.0 | 256,283.2   | 5.4  |  |
| 배 수 지         | 7,014.7     | 0.1  | -       | 7,014.7     | 0.1  |  |
| 가 압 장         | 1,517.4     | 0.0  | -       | 1,517.4     | 0.0  |  |
| 공 공 공 지       | 1,281.4     | 0.0  | -       | 1,281.4     | 0.0  |  |
| 주 차 장         | 27,000.0    | 0.6  | -       | 27,000.0    | 0.6  |  |
| 주 유 소         | 2,390.9     | 0.0  | -       | 2,390.9     | 0.0  |  |
| 종 교 시 설       | 7,380.7     | 0.2  | -       | 7,380.7     | 0.2  |  |
| 하 천           | 55,534.0    | 1.1  | -       | 55,534.0    | 1.1  |  |
| 농 업 용 수 로     | 13,880.6    | 0.3  | -       | 13,880.6    | 0.3  |  |
| 폐 수 처 리 시 설   | 27,697.2    | 0.6  | -       | 27,697.2    | 0.6  |  |
| 폐 기 물 처 리 시 설 | 26,727.9    | 0.6  | -       | 26,727.9    | 0.6  |  |
| 전 기 공 급 시 설   | 3,850.5     | 0.1  | -       | 3,850.5     | 0.1  |  |
| 오 수 펌 프 장     | 1,037.6     | 0.0  | 증) 78.0 | 1,115.6     | 0.0  |  |
| 공 공 지 원 시 설   | 4,933.3     | 0.1  | -       | 4,933.3     | 0.1  |  |
| 도 시 가 스 시 설   | 78.0        | 0.0  | 감) 78.0 | -           | 0.0  |  |
| 농 업 용 양 수 장   | 284.0       | 0.0  | -       | 284.0       | 0.0  |  |
| 수 도 시 설       | 6,294.0     | 0.1  | -       | 6,294.0     | 0.1  |  |
| 유 수 지         | 4,651.0     | 0.1  | -       | 4,651.0     | 0.1  |  |

※ 기 정 : 대전지방국토관리청고시 제2023-94호 (2023년 8월 16일) 기준

## 2) 금회 사업 부분 토지이용계획표(변경)

| 구분          | 기 정       |        | 변 경       |        | 1단계       |        | 2단계     |        |
|-------------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|---------|--------|
|             | 면적(m²)    | 구성비(%) | 면적(m²)    | 구성비(%) | 면적(m²)    | 구성비(%) | 면적(m²)  | 구성비(%) |
| 합 계         | 205,711.0 | 100.0  | 205,711.0 | 100.0  | 199,376.0 | 100.0  | 6,335.0 | 100.0  |
| 지 원 시 설 용 지 | 92,276.0  | 44.9   | 92,276.0  | 44.9   | 92,276.0  | 46.2   | -       | -      |
| 상 업 용 지     | 29,958.0  | 14.6   | 29,958.0  | 14.6   | 29,958.0  | 15.0   | -       | -      |
| 주 거 용 지     | 7,574.0   | 3.6    | 7,574.0   | 3.6    | 7,574.0   | 3.8    | -       | -      |
| 단 독 주 택 용 지 | 7,574.0   | 3.6    | 7,574.0   | 3.6    | 7,574.0   | 3.8    | -       | -      |
| 공 공 시 설 용 지 | 75,903.0  | 36.9   | 75,903.0  | 36.9   | 69,568.0  | 35.0   | 6,335.0 | 100.0  |

|   |   |          |         |          |         |          |         |         |      |       |     |
|---|---|----------|---------|----------|---------|----------|---------|---------|------|-------|-----|
| 도 | 로 | 33,857.0 | 16.5    | 33,840.0 | 16.4    | 27,674.0 | 13.9    | 6,166   | 97.4 |       |     |
| 보 | 행 | 자        | 도       | 로        | 328.0   | 0.2      | 328.0   | 0.2     | -    | -     |     |
| 공 | 원 | 520.0    | 0.3     | 520.0    | 0.3     | 520.0    | 0.3     | -       | -    |       |     |
| 녹 | 지 | 27,371.0 | 13.3    | 27,388.0 | 13.3    | 27,380.0 | 13.7    | 8.0     | 0.1  |       |     |
| 공 | 공 | 공        | 지       | 402.0    | 0.2     | 402.0    | 0.2     | -       | -    |       |     |
| 농 | 업 | 용        | 수       | 로        | 2,610.0 | 1.2      | 2,610.0 | 1.3     | -    | -     |     |
| 오 | 수 | 펌        | 프       | 장        | 294.0   | 0.1      | 372.0   | 0.2     | -    | -     |     |
| 도 | 시 | 가        | 스       | 시        | 설       | 78.0     | 0.0     | -       | -    | -     |     |
| 수 | 도 | 시        | 설       | 6,294.0  | 3.1     | 6,294.0  | 3.1     | 6,133.0 | 3.1  | 161.0 | 2.5 |
| 유 | 수 | 지        | 4,149.0 | 2.0      | 4,149.0 | 2.0      | 4,149.0 | 2.1     | -    | -     |     |

다. 기반시설계획(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

| 구분  | 류별 | 폭원<br>(m) | 노선수 | 연장(m)    | 면적(m <sup>2</sup> ) | 비 고 |
|-----|----|-----------|-----|----------|---------------------|-----|
| 합 계 |    | -         | 145 | 38,493.5 | 726,836.6           |     |
| 대로  | 소계 | -         | 11  | 10,062.0 | 280,115.4           |     |
|     | 1  | 35~40     | 2   | 2,229.0  | 81,674.0            |     |
|     | 2  | -         | -   | -        | -                   |     |
|     | 3  | 20~30     | 9   | 7,833.0  | 198,441.4           |     |
| 중로  | 소계 | -         | 68  | 22,782.0 | 400,662.2           |     |
|     | 1  | 20~28     | 12  | 8,291.0  | 179,208.2           |     |
|     | 2  | 15~20     | 41  | 11,016.0 | 178,080.0           |     |
|     | 3  | 12~15     | 15  | 3,475.0  | 43,374.0            |     |
| 소로  | 소계 | -         | 66  | 5,649.5  | 46,059.0            |     |
|     | 1  | 10        | 9   | 808.5    | 8,308.0             |     |
|     | 2  | 8         | 34  | 3,904.0  | 32,045.0            |     |
|     | 3  | 4~6       | 23  | 934.0    | 5,689.0             |     |

○ 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 기능   | 연장<br>(m) | 기점                | 종점                  | 사용<br>형태 | 주 요<br>경과지    | 최 초<br>결정일                       | 비 고              |
|----|----|----|----|-----------|------|-----------|-------------------|---------------------|----------|---------------|----------------------------------|------------------|
| 기정 | 대로 | 1  | 11 | 38        | 주간선  | 257       | 대로1-4<br>두산리137-1 | 은행리구역계<br>은행리 482-2 | 일반<br>도로 | 청주-<br>미원간 도로 | 충북고-77<br>(2000.6.30.)           | 급회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 대로 | 1  | 26 | 35~40     | 주간선  | 2,229     | 동측지구계             | 서측지구계               | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 51 | 25~30     | 주간선  | 1,770     | 진입도로1             | 대로3-10              | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 52 | 25~30     | 보조간선 | 1,106     | 대로<br>1-26호선      | 대로<br>3-51호선        | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |

|    |    |   |       |         |      |              |                       |                        |          |   |                                           |                               |
|----|----|---|-------|---------|------|--------------|-----------------------|------------------------|----------|---|-------------------------------------------|-------------------------------|
| 기정 | 대로 | 3 | 53    | 25~30   | 보조간선 | 1,691        | 대로<br>1-26호선          | 대로<br>3-51호선           | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 대로 | 3 | 54    | 25~30   | 보조간선 | 991          | 대로<br>1-26호선          | 공공공지14                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 대로 | 3 | 55    | 25~30   | 보조간선 | 423          | 남측지구계                 | 공공공지2                  | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 대로 | 3 | 56    | 25~30   | 보조간선 | 281          | 대로<br>3-54호선          | 대로<br>3-55호선           | 일반<br>도로 | - |                                           |                               |
| 기정 | 대로 | 3 | 508-1 | 26~30   | 보조간선 | 451<br>(727) | 대로3-55                | 대로1-26                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          | 금회 사업구역<br>(1단계)<br>, 지방도 508 |
|    |    |   |       |         |      | 203<br>(727) |                       |                        |          |   |                                           | 금회 사업구역<br>(2단계)              |
| 기정 | 대로 | 3 | 508-2 | 20~30   | 보조간선 | 737          | 대로 1-26               | 완충녹지4                  | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          | 지방도<br>508                    |
| 기정 | 대로 | 3 | 103   | 27~29.3 | 보조간선 | 13<br>(434)  | 오송읍 봉산리<br>13-5(대3-가) | 오송읍 봉산리<br>395(중1-279) | 일반<br>도로 | - | 청주시고시<br>2021-34<br>(2021.01.22)          | 금회 사업구역<br>(1단계)              |
|    |    |   |       |         |      | 94<br>(434)  |                       |                        |          |   |                                           | 금회 사업구역<br>(2단계)              |
| 기정 | 중로 | 1 | 101   | 20      | 집산도로 | 121          | 대로3-51                | 중로3-289                | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 227   | 22~28   | 집산도로 | 800          | 대로3-53                | 대로3-52                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 228   | 22~25   | 집산도로 | 390          | 대로3-53                | 대로3-508-2              | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 229   | 20~23   | 집산도로 | 561          | 대로1-26                | 중로1-102                | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 105   | 20~26   | 집산도로 | 968          | 대로1-26                | 대로3-54                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 230   | 20~23   | 집산도로 | 1,445        | 대로1-26                | 대로1-26                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 231   | 20      | 집산도로 | 514          | 대로1-26                | 중로1-230                | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 233   | 22~28   | 집산도로 | 993          | 대로1-26                | 대로3-52                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 234   | 20~26   | 집산도로 | 1,629        | 대로3-51                | 대로3-53                 | 일반<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)          |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 248   | 20      | 집산도로 | 612          | 대로 1-26               | 중로 2-168               | 일반<br>도로 | - | 충북고<br>14-296<br>(2014.11.20)             |                               |
| 기정 | 중로 | 1 | 267   | 21~24   | 집산도로 | 139          | 대로3-508-1             | 중로2-482                | 일반<br>도로 | - | 국토교통부고<br>시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계)              |
| 기정 | 중로 | 1 | 268   | 21~24   | 집산도로 | 127          | 대로3-508-1             | 중로2-482                | 일반<br>도로 | - | 국토교통부고<br>시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계)              |

|    |    |   |     |       |      |     |              |           |      |   |                              |  |
|----|----|---|-----|-------|------|-----|--------------|-----------|------|---|------------------------------|--|
| 기정 | 중로 | 2 | 81  | 15    | 집산도로 | 376 | 중로2-88       | 중로1-101   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 82  | 15    | 집산도로 | 679 | 중로1-101      | 중로2-84    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 83  | 15    | 집산도로 | 80  | 근린공원3호<br>북측 | 대로3-51    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 84  | 15~20 | 집산도로 | 214 | 대로 3-51      | 북측지구계     | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 85  | 15    | 집산도로 | 186 | 대로3-51       | 북측지구계     | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 86  | 15~18 | 집산도로 | 515 | 대로3-51       | 중로2-87    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 87  | 17    | 집산도로 | 475 | 대로3-53       | 중로1-234   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 88  | 15~20 | 집산도로 | 259 | 대로3-51       | 북측지구계     | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 89  | 15~18 | 집산도로 | 399 | 중로2-87       | 중로1-234   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 90  | 15~18 | 집산도로 | 457 | 대로3-52       | 중로1-229   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 91  | 17    | 집산도로 | 458 | 대로3-52       | 중로1-229   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 92  | 15~18 | 집산도로 | 320 | 대로3-53       | 대로3-508-2 | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 93  | 15    | 집산도로 | 342 | 중로1-229      | 대로3-53    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 94  | 15    | 집산도로 | 30  | 대로1-26       | 중로2-93    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 95  | 15    | 집산도로 | 85  | 대로1-26       | 중로2-98    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 96  | 15    | 집산도로 | 159 | 중로1-105      | 중로2-95    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 97  | 15    | 집산도로 | 177 | 중로2-95       | 중로2-98    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 98  | 15    | 집산도로 | 333 | 대로3-54       | 중로1-105   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 99  | 15    | 집산도로 | 98  | 대로3-54       | 중로3-299   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 100 | 15    | 집산도로 | 105 | 대로3-54       | 중로2-103   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |
| 기정 | 중로 | 2 | 101 | 15    | 집산도로 | 140 | 중로2-103      | 중로2-102   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72<br>(2003.4.18) |  |

|    |    |   |     |       |      |     |           |          |      |   |                                  |               |
|----|----|---|-----|-------|------|-----|-----------|----------|------|---|----------------------------------|---------------|
| 기정 | 중로 | 2 | 102 | 15    | 집산도로 | 240 | 대로3-54    | 대로3-55   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 103 | 15    | 집산도로 | 80  | 대로3-56    | 중로2-102  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 104 | 15~18 | 집산도로 | 260 | 중로1-233   | 중로2-106  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 105 | 15~18 | 집산도로 | 244 | 대로3-52    | 중로2-104  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 106 | 17    | 집산도로 | 564 | 대로3-52    | 중로1-233  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 107 | 15~18 | 집산도로 | 245 | 대로1-26    | 중로2-106  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 108 | 15    | 집산도로 | 244 | 중로1-230   | 중로2-109  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 109 | 17    | 집산도로 | 208 | 중로1-230   | 중로2-108  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 110 | 15    | 집산도로 | 306 | 대로3-508-2 | 대로3-54   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 111 | 15    | 집산도로 | 155 | 중로2-110   | 중로2-112  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 112 | 15    | 집산도로 | 85  | 중로2-110   | 대로1-26   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 113 | 15    | 집산도로 | 165 | 중로2-110   | 중로2-112  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 167 | 17    | 집산도로 | 315 | 중로 1-233  | 중로 1-248 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 168 | 17    | 집산도로 | 399 | 중로 1-233  | 서측지구계    | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 169 | 15    | 집산도로 | 257 | 중로 1-248  | 중로 2-167 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 170 | 15    | 집산도로 | 252 | 중로 2-167  | 중로 2-168 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 171 | 15    | 집산도로 | 122 | 중로 1-248  | 중로 2-170 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 172 | 15    | 집산도로 | 383 | 중로 2-168  | 중로 2-168 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 482 | 16~19 | 집산도로 | 488 | 대로 1-11   | 중로3-418  | 일반도로 | - | 국토교통부고시 제2018-698호 (2018.11.21)  | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 중로 | 2 | 628 | 15    | 집산도로 | 117 | 중로 1-268  | 중로 2-482 | 일반도로 | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 중로 | 3 | 289 | 12    | 집산도로 | 781 | 중로2-88    | 중로2-82   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |



|    |    |   |     |       |      |      |          |           |          |   |                                  |               |
|----|----|---|-----|-------|------|------|----------|-----------|----------|---|----------------------------------|---------------|
| 기정 | 중로 | 3 | 290 | 12    | 집산도로 | 177  | 대로3-53   | 중로2-86    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 291 | 12    | 집산도로 | 139  | 대로1-26   | 중로1-230   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 114 | 12    | 집산도로 | 139  | 대로1-26   | 중로1-230   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 292 | 12~15 | 집산도로 | 296  | 대로3-54   | 대로3-508-1 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 293 | 12    | 집산도로 | 305  | 대로3-54   | 대로3-508-1 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 294 | 12    | 집산도로 | 323  | 대로3-54   | 대로3-55    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 295 | 12    | 집산도로 | 133  | 중로3-294  | 중로3-293   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 296 | 12    | 집산도로 | 221  | 대로3-56   | 중로3-294   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 297 | 12    | 집산도로 | 255  | 대로3-54   | 중로1-105   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 298 | 12    | 집산도로 | 176  | 중로1-105  | 중로3-297   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 299 | 12    | 집산도로 | 105  | 중로1-105  | 남측지구계     | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 317 | 13~15 | 집산도로 | 345  | 중로1-229  | 대로3-53    | 일반도로     | - |                                  |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 148 | 12    | 특수도로 | 48   | 중로 2-172 | 근린공원113   | 보행자 전용도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 418 | 12    | 집산도로 | 32   | 중로 2-482 | 소로 1-662  | 일반도로     | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 소로 | 1 | 101 | 10    | 국지도로 | 142  | 중로3-294  | 중로3-293   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 426 | 10    | 국지도로 | 19.5 | 중로3-289  | 북측지구계     | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-98 (2012.3.5)         |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 487 | 10    | 국지도로 | 237  | 대로3-56   | 중로3-294   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 488 | 10    | 국지도로 | 80   | 중로3-296  | 소로3-1098  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 489 | 10    | 국지도로 | 72   | 중로3-296  | 소로1-487   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 490 | 10    | 국지도로 | 71   | 소로1-487  | 소로3-1097  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 106 | 10    | 특수도로 | 126  | 대로3-51   | 근린공원2     | 보행자 전용도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |

|    |    |   |      |    |      |     |          |           |                 |   |                                        |                  |
|----|----|---|------|----|------|-----|----------|-----------|-----------------|---|----------------------------------------|------------------|
| 기정 | 소로 | 1 | 107  | 13 | 특수도로 | 25  | 중로3-293  | 초등학교남측    | 보행자<br>전용<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 1 | 662  | 10 | 국지도로 | 36  | 중로 3-418 | 소로 3-1736 | 일반<br>도로        | - | 국토교통부고시<br>제2021-1484호<br>(2021.12.31) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 소로 | 2 | 1487 | 8  | 국지도로 | 124 | 중로3-294  | 중로3-293   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1488 | 8  | 국지도로 | 73  | 중로3-295  | 소로2-1487  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1489 | 8  | 국지도로 | 73  | 중로3-295  | 소로2-1487  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1490 | 8  | 국지도로 | 81  | 소로2-1489 | 소로2-1488  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1491 | 8  | 국지도로 | 75  | 중로3-295  | 소로1-101   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1492 | 8  | 국지도로 | 77  | 중로3-295  | 소로1-101   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1493 | 8  | 국지도로 | 91  | 소로2-1492 | 소로2-1491  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1494 | 8  | 국지도로 | 223 | 중로3-293  | 소로1-101   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1495 | 8  | 국지도로 | 76  | 소로1-101  | 소로2-1494  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 570  | 8  | 국지도로 | 101 | 소로2-1494 | 소로2-1495  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 571  | 8  | 국지도로 | 174 | 중로3-294  | 소로1-488   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1496 | 8  | 국지도로 | 73  | 중로3-296  | 소로2-571   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1497 | 8  | 국지도로 | 73  | 중로3-296  | 소로2-571   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1498 | 8  | 국지도로 | 122 | 소로1-488  | 소로2-1497  | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1499 | 8  | 국지도로 | 77  | 중로3-296  | 소로1-487   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 576  | 8  | 국지도로 | 75  | 중로3-296  | 소로1-487   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 577  | 8  | 국지도로 | 136 | 소로1-489  | 소로2-576   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 578  | 8  | 국지도로 | 290 | 소로1-490  | 소로1-487   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1500 | 8  | 국지도로 | 82  | 소로1-487  | 소로2-578   | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |

|    |    |   |      |     |      |     |           |          |          |   |                                  |               |
|----|----|---|------|-----|------|-----|-----------|----------|----------|---|----------------------------------|---------------|
| 기정 | 소로 | 2 | 580  | 8   | 국지도로 | 149 | 소로1-490   | 소로2-1500 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 581  | 8   | 국지도로 | 281 | 중로3-298   | 중로3-298  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 582  | 8   | 국지도로 | 134 | 소로2-581   | 소로2-581  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 583  | 8   | 국지도로 | 191 | 중로3-298   | 중로3-297  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 584  | 8   | 국지도로 | 61  | 중로3-298   | 소로2-583  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 585  | 8   | 국지도로 | 96  | 소로2-583   | 소로2-584  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 586  | 8   | 특수도로 | 26  | 대로3-54    | 중로2-97   | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 587  | 8   | 특수도로 | 26  | 대로3-54    | 중로2-111  | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 588  | 8   | 특수도로 | 26  | 대로3-508-1 | 중로2-113  | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 589  | 8   | 특수도로 | 125 | 어린이공원2    | 중로1-105  | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 590  | 8   | 특수도로 | 246 | 중로2-98    | 어린이공원2   | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 591  | 8   | 특수도로 | 127 | 대로3-54    | 어린이공원2   | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 592  | 8   | 특수도로 | 26  | 대로3-56    | 중로2-101  | 보행자전용도로  | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 1755 | 8   | 국지도로 | 155 | 소로1-662   | 소로1-662  | 일반도로     | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 급회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 소로 | 2 | 1756 | 8   | 국지도로 | 139 | 중로2-628   | 중로2-628  | 일반도로     | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 급회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 소로 | 3 | 1377 | 6   | 특수도로 | 141 | 중로1-233   | 배수지      | 배수지 진입도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1378 | 4   | 국지도로 | 12  | 중로3-289   | 북측지구계    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1379 | 4   | 국지도로 | 24  | 중로3-289   | 북측지구계    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1380 | 4   | 국지도로 | 179 | 중로2-84    | 북측지구계    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1381 | 4~6 | 국지도로 | 29  | 중로1-234   | 동측지구계    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |               |

|    |    |   |      |   |      |     |           |          |       |   |                                  |                               |
|----|----|---|------|---|------|-----|-----------|----------|-------|---|----------------------------------|-------------------------------|
| 기정 | 소로 | 3 | 1382 | 4 | 국지도로 | 57  | 소로3-1381  | 동측지구계    | 일반도로  | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1383 | 4 | 국지도로 | 32  | 중로1-105   | 서측지구계    | 일반도로  | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1091 | 6 | 특수도로 | 30  | 대로1-26    | 중로2-93   | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1092 | 6 | 특수도로 | 28  | 대로1-26    | 중로2-93   | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1093 | 6 | 특수도로 | 27  | 대로1-26    | 중로2-96   | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1094 | 6 | 특수도로 | 30  | 대로1-26    | 중로2-97   | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1095 | 6 | 특수도로 | 20  | 대로3-508-1 | 소로2-1494 | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1096 | 6 | 특수도로 | 18  | 대로3-55    | 소로2-578  | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1097 | 6 | 특수도로 | 26  | 대로3-55    | 소로1-490  | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1098 | 6 | 특수도로 | 27  | 대로3-54    | 소로1-488  | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1099 | 6 | 특수도로 | 17  | 대로3-54    | 소로2-581  | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1100 | 6 | 특수도로 | 18  | 대로3-54    | 소로2-581  | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1101 | 6 | 특수도로 | 9   | 소로2-583   | 완충녹지7    | 보행자도로 | - | 대전지방국토관리청고-206 (2004.8.5)        |                               |
| 기정 | 소로 | 3 | 1736 | 6 | 국지도로 | 123 | 소로1-662   | 소공원1     | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계), (대로3-103 중복결정) |
| 변경 | 소로 | 3 | 1736 | 6 | 국지도로 | 123 | 소로1-662   | 소공원1     | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계), (대로3-103 중복결정) |
| 기정 | 소로 | 3 | 1737 | 6 | 국지도로 | 14  | 소로2-1756  | 공공공지62   | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |
| 기정 | 소로 | 3 | 1738 | 6 | 국지도로 | 10  | 소로2-1756  | 소로3-1739 | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |
| 기정 | 소로 | 3 | 1739 | 6 | 특수도로 | 27  | 소로3-1738  | 대로508-1  | 보행자도로 | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |
| 기정 | 소로 | 3 | 1740 | 4 | 특수도로 | 39  | 소로2-1755  | 대로508-1  | 보행자도로 | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |

※ 괄호 내 연장길이는 해당 도로시설 총연장 길이

나) 주차장(변경없음) : 게재생략

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

○ 공원 총괄

| 구분    | 개소 | 면적(m <sup>2</sup> ) | 구성비(%) | 비고            |
|-------|----|---------------------|--------|---------------|
| 합계    | 10 | 450,216.7           | 100.0  |               |
| 근린공원  | 7  | 445,791.5           | 99.0   |               |
| 어린이공원 | 2  | 3,905.2             | 0.9    |               |
| 소공원   | 1  | 520.0               | 0.1    | 금회 사업구역 (1단계) |

○ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 공원명      | 시설의<br>종 류 | 위 치            | 면적 (m <sup>2</sup> ) | 최초<br>결정일                             | 비고                  |
|----|------------|----------|------------|----------------|----------------------|---------------------------------------|---------------------|
| 계  |            |          |            |                | 450,216.7            |                                       |                     |
| 기정 | 111        | 장작골      | 근린공원       | 연제리 621        | 11,611.6             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      | 저류시설<br>포함          |
| 기정 | 112        | 쌍청       | 근린공원       | 연제리 641        | 142,776.3            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 113        | 연제       | 근린공원       | 연제리 630        | 112,391.5            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 114        | 오송<br>호수 | 근린공원       | 연제리 883, 899,  | 102,103.1            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 115        | 만수       | 근린공원       | 만수리 512        | 33,258.1             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      | 저류시설<br>포함          |
| 기정 | 116        | 봉산       | 근린공원       | 만수리 553, 558-1 | 10,052.9             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      | 저류시설<br>포함          |
| 기정 | 117        | 환호       | 근린공원       | 만수리 499        | 33,598.0             | 대전지방국토<br>관리청고-153<br>(2008.9.4)      | 문화재<br>보존지역         |
| 기정 | 211        | 돌다리      | 어린이<br>공원  | 연제리 730        | 2,130.0              | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 212        | 오창<br>새싹 | 어린이<br>공원  | 만수리 745        | 1,775.2              | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 1          |          | 소공원        | 봉산리 25-1 일대    | 520.0                | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |

나) 녹지(변경)

○ 녹지 총괄

| 구분   | 개소 | 면적(m <sup>2</sup> ) | 구성비(%) | 비고 |
|------|----|---------------------|--------|----|
| 합계   | 22 | 256,283.2           | 100.0  |    |
| 완충녹지 | 20 | 238,247.50          | 93.0   |    |
| 경관녹지 | 2  | 18,035.7            | 7.0    |    |

○ 녹지 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위치                     | 면적(m <sup>2</sup> ) | 최초<br>결정일                             | 비고               |
|----|------------|-----|-----------|------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------|
| 계  |            |     |           | -                      | 256,283.2           |                                       |                  |
| 기정 | 631        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리841 외(북측지구계변)       | 37,526.3            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 632        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리622 외<br>(폐기물처리시설변) | 7,519.6             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 633        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리858 외(상정천변)         | 19,016.5            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 634        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 881 외<br>(동측 지구계)  | 55,483.2            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 635        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 514                | 2,906.6             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 636        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 547 외(대3-4호선변)     | 12,124.2            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 637        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리738 외(농업용수로변)       | 6,702.9             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 638        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 839 외(대3-5호선변)     | 3,929.4             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 639        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리 880                | 11,219.9            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 640        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리 880-1, 882         | 16,735.3            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 641        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리 885, 884           | 12,143.3            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 642        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 916                | 2,394.9             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 708        | 녹 지 | 완충녹지      | 서측 지구계 변               | 11,386.1            | 충북고<br>14-296<br>(2014.11.20)         |                  |
| 기정 | 709        | 녹 지 | 완충녹지      | 북서측 지구계 변              | 11,286.3            | 충북고<br>14-296<br>(2014.11.20)         |                  |
| 기정 | 864        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 275-11번지 일대        | 4,098.0             | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 865        | 녹 지 | 완충녹지      | 궁평리 100-8번지 일대         | 14,054.0            | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 변경 | 866        | 녹 지 | 완충녹지      | 궁평리 25-1번지 일대          | 3,721.0             | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
|    |            |     |           |                        | 8.0                 |                                       | 금회 사업구역<br>(2단계) |
| 기정 | 867        | 녹 지 | 완충녹지      | 궁평리 2-22번지 일대          | 4,124.0             | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 868        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 277-6번지 일대         | 204.0               | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 869        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 278-1번지 일대         | 1,179.0             | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 643        | 녹 지 | 경관녹지      | 연제리 681, 662, 658      | 11,216.1            | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                  |
| 기정 | 644        | 녹 지 | 경관녹지      | 연제리 647                | 7,304.6             | 대전지방국토<br>관리청고-181<br>(2005.10.24)    |                  |

다) 공공공지(변경)

○ 공공공지(변경)

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명  | 위치       | 면적 (㎡)  | 최초<br>결정일                              | 비고                  |
|----|--------|------|----------|---------|----------------------------------------|---------------------|
| 계  |        |      | -        | 1,281.4 |                                        |                     |
| 기정 | 36     | 공공공지 | 지구남측 철로변 | 879.4   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                     |
| 기정 | 62     | 공공공지 | 농업용수로변   | 402.0   | 국토교통부고시<br>제2021-1484호<br>(2021.12.31) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |

3) 유통 및 공급시설(변경)

가) 용수공급계획(변경없음)

- 사업지구는 대청댐 광역상수도 계통의 청주광역정수장 수계로 오송산단배수구역에 속하며 오송산단배수지에서 공급하도록 계획하였으며, 사업지구 서측 오송가락로에 기 매설 되어 있는 관로에서 분기하여 공급토록 계획

| 구 분 | 일최대 급수량                                        | 시간최대 급수량                                         | 화재시 급수량  |
|-----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------|
| 급수량 | 1,048㎥/일<br>- 생활용수 : 130㎥/일<br>- 관광용수 : 879㎥/일 | 1,572㎥/일<br>- 생활용수 : 253㎥/일<br>- 관광용수 : 1,319㎥/일 | 2,488㎥/일 |

○ 수도공급시설(변경)

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명        | 위치              | 연장<br>(km) | 폭원<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 최초<br>결정일                        | 비고               |
|----|------------|------------|-----------------|------------|-----------|-----------|----------------------------------|------------------|
| 계  |            |            | -               | -          | -         | 16,871.0  |                                  |                  |
| 기정 | 23         | 배수지        | 연제리 631         | -          | -         | 7,014.7   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 24         | 상수도<br>가압장 | 연제리 632         | -          | -         | 1,127.9   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 44         | 상수도<br>가압장 | 중로1-8호선 서측      | -          | -         | 389.5     | 충북고<br>14-296<br>(2014.11.20)    |                  |
| 기정 | 27         | 송수시설       | 만수리 278-15번지 일대 | -          | -         | 7,381.0   | 청원고 52<br>(04.06.11)             | 금회 사업구역<br>(1단계) |
|    |            |            |                 |            |           | 958.0     |                                  | 금회 사업구역<br>(1단계) |

※ 토지이용계획 상 송수시설과 도로(1,907㎡) 및 농업용수로(138㎡) 중복

나) 전력공급계획(변경없음) : 게재생략

다) 통신공급계획(변경없음) : 게재생략

라) 집단에너지공급계획(변경)

- 사업지구 연간 열 수요량은 2,660(Gcal/년)이며, (주)충청에너지서비스의 배관망을 통하여 공급 하는 것으로 계획

○ 가스공급시설(변경)

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명    | 위치              | 면적 (㎡) | 최초<br>결정일                        | 비고               |
|----|--------|--------|-----------------|--------|----------------------------------|------------------|
| 계  |        |        | -               | -      |                                  |                  |
| 폐지 | 122    | 가스공급설비 | 궁평리 260-1,260-3 | -      | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) | 금회 사업구역<br>(1단계) |

4) 방재시설(변경)

가) 하천(변경없음)

○ 소하천(변경없음)

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명       | 시설의<br>종류 | 위치               | 연장<br>(km) | 폭원<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 최초<br>결정일                        | 비고 |
|----|------------|-----------|-----------|------------------|------------|-----------|-----------|----------------------------------|----|
| 계  |            |           |           | -                | -          | -         | 55,534.0  |                                  |    |
| 기정 | 30         | 상정천       | 소하천       | 연제리 857, 만수리 871 | -          | -         | 46,878.9  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |    |
| 기정 | 32         | 소장<br>작골천 | 소하천       | 연제리 842, 849     | -          | -         | 2,013.5   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |    |
| 기정 | 34         | 대장<br>작골천 | 소하천       | 연제리 848, 851     | -          | -         | 1,341.4   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |    |
| 기정 | 35         | 연제천       | 소하천       | 연제리 881          | -          | -         | 2,300.2   | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5) |    |

나) 유수지(변경)

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치              | 면적 (㎡)   | 최초<br>결정일                          | 비고                 |
|----|--------|-----|--------|-----------------|----------|------------------------------------|--------------------|
| 계  |        |     | -      |                 | 31,670.0 |                                    |                    |
| 기정 | 17     | 유수지 | 저류시설   | 연제리 621내        | 5,382.0  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   | 1호<br>근린공원 내       |
| 기정 | 19     | 유수지 | 저류시설   | 만수리 512내        | 12,760.0 | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   | 5호<br>근린공원 내       |
| 기정 | 20     | 유수지 | 저류시설   | 만수리 553내        | 5,025.0  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   | 6호<br>근린공원 내       |
| 기정 | 36     | 유수지 | 저류시설   | 궁평리<br>259-12일대 | 4,149.0  | 국토부고시<br>2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계)   |
| 기정 | 75     | 유수지 | 저류시설   | 만수리 513 내       | 3,852.0  | 대전지방국토<br>관리청고-17<br>(2003.2.17)   | 15호 수질오염<br>방지시설 내 |
| 기정 | 76     | 유수지 | 저류시설   | 만수리 508번지<br>일원 | 291.0    | 대전지방국토<br>관리청고-17<br>(2003.2.17)   |                    |
| 기정 | 77     | 유수지 | 저류시설   | 만수리 878 내       | 211.0    | 대전지방국토<br>관리청고-17<br>(2003.2.17)   |                    |



5) 환경기초시설(변경)

가) 오·폐수처리계획(변경없음) : 게재생략

나) 폐기물처리계획(변경없음) : 게재생략

다) 수질오염방지시설(변경)

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명          | 시설의<br>종류 | 위치           | 면적 (㎡) | 최초<br>결정일                             | 비고               |
|----|--------|--------------|-----------|--------------|--------|---------------------------------------|------------------|
| 계  |        |              |           | -            | 372.0  |                                       |                  |
| 변경 | 1      | 수질오염<br>방지시설 | 오수<br>펌프장 | 궁평리 260-1 일대 | 372.0  | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계) |

9. 재원조달계획(변경, 금회 사업에 한함)

가. 추정사업비(변경없음)

| 구분              | 금액(억원) | 비고 |
|-----------------|--------|----|
| 사업비 (금회 사업에 한함) | 2,088  |    |

나. 항목별 투자계획 및 재원조달계획(변경, 금회 사업에 한함)

| 재원별   | 총사업비  | ~2016년 | 2017년 | 2018년 | 2019년 | 2020년 | 2021년 | 2022년 | 2023년 | 2024년 | 2025년 | 2026년 |
|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 합 계   | 2,088 | 10     | 150   | 160   | 396   | 40    | 75    | 734   | 523   | -     | -     | -     |
| 공사비   | 1,215 | -      | -     | -     | 18    | 18    | 50    | 690   | 439   | -     | -     | -     |
| 보상비   | 561   | -      | 150   | 69    | 315   | 20    | 7     | -     | -     | -     | -     | -     |
| 부대비   | 85    | 10     | -     | 40    | 19    |       | 10    | 5     | 1     | -     | -     | -     |
| 재세공과금 | 33    | -      | -     | 33    | -     |       |       |       |       | -     | -     | -     |
| 예비비   | 194   | -      | -     | 18    | 44    | 2     | 8     | 39    | 83    | -     | -     | -     |

다. 재원별 투자계획 및 재원조달계획(변경, 금회 사업에 한함)

| 재원별           | 총사업비  | ~2016년 | 2017년 | 2018년 | 2019년 | 2020년 | 2021년 | 2022년 | 2023년 | 2024년 | 2025년 | 2026년 |
|---------------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 합 계           | 2,088 | 10     | 150   | 160   | 396   | 40    | 75    | 734   | 523   | -     | -     | -     |
| 국 비           | 290   | -      | -     | -     | 40    | 40    | 75    | 135   | 0     | -     | -     | -     |
| 도 비           | 650   | 10     | 150   | -     | 178   | -     | -     | 175   | 137   | -     | -     | -     |
| 시 비           | 650   | -      | -     | 160   | 178   | -     | -     | 175   | 137   | -     | -     | -     |
| 기 타<br>(분양수입) | 498   | -      | -     | -     | -     | -     | -     | 249   | 249   | -     | -     | -     |

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경없음) : 게재생략

#### 11. 에너지사용계획(변경, 금회 사업에 한함)

##### 1) 전력공급계획(변경)

가) 사업지구 전력사용량 및 전력수요 예측

| 구 분        | 부지면적 (㎡)                            |         | 연면적 (㎡)  | 단위부하 (VA/㎡)        | 전력부하 (kVA) | 수용율 (%) | 수요부하 (kVA) |
|------------|-------------------------------------|---------|----------|--------------------|------------|---------|------------|
|            | 기정                                  | 변경      |          |                    |            |         |            |
| 합 계        | 164,287                             | 164,348 |          |                    | 17,498     |         | 8,680      |
| 지원시설(컨벤션)  | 78,880                              | 78,880  | 31,552   | 100                | 3,155      | 50      | 1,578      |
| 지원시설(주차)   | 12,381                              | 12,381  | -        | 1.25               | 15         | 100     | 15         |
| 상업시설(숙박)   | 7,652                               | 7,652   | 22,956   | 120                | 2,755      | 50      | 1,378      |
| 상업시설(판매)   | 22,306                              | 22,306  | 66,918   | 160                | 10,707     | 50      | 5,354      |
| 단독주택용지     | 7,574                               | 7,574   | 15,148   | 30VA+<br>2,000VA/호 | 678        | 35      | 237        |
| 지원시설(마을회관) | 1,015                               | 1,015   | 1,015    | 120                | 120        | 50      | 61         |
| 오수펌프장      | 294                                 | 372     | 1,500톤/일 | 15VA/톤             | 23         | 60      | 14         |
| 도로,보행자도로   | 34,185                              | 34,168  | -        | 1.25               | 43         | 100     | 43         |
| 설비용량       | 8,680 (kVA) ÷ 1.3(부등률) × 1.2(여유률) = |         |          |                    |            | 8,012   | (kVA)      |
| 최대부하       | 8,680 (kVA) × 0.9 (역률) ÷ 1.3(부등률) = |         |          |                    |            | 6,009   | (kW)       |

##### 나) 사업지구 전력공급계획

○ 사업지구에서 소요될 전력은 오송생명과학단지 내 오송변전소에서 공급받는 것으로 계획

##### 2) 통신공급계획(변경없음) : 게재생략

##### 3) 집단에너지타당성(변경없음) : 게재생략

#### 12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획(변경없음) : 게재생략

#### 13. 도시군관리계획 결정(지구단위계획을 포함)에 필요한 관계 서류 및 도면(변경, 금회 사업에 한함)

##### 가. 용도지역계획(변경)

##### 1) 용도지역 결정(변경)조서

가) 기존 산업단지

| 구분             |                   | 면적(㎡)       |          |             | 구성비<br>(%) |
|----------------|-------------------|-------------|----------|-------------|------------|
|                |                   | 기정          | 변경       | 변경 후        |            |
| 기존<br>산업<br>단지 | 도 시 지 역           | 4,833,313.8 | -        | 4,833,313.8 | 100.0      |
|                | 주 거 지 역           | 568,142.5   | -        | 568,142.5   | 11.7       |
|                | 일 반 주 거 지 역       | 552,018.0   | -        | 552,018.0   | 11.4       |
|                | 제 1 종 일 반 주 거 지 역 | 186,935.8   | -        | 186,935.8   | 3.8        |
|                | 제 2 종 일 반 주 거 지 역 | 149,006.9   | -        | 149,006.9   | 3.1        |
|                | 제 3 종 일 반 주 거 지 역 | 216,075.3   | -        | 216,075.3   | 4.5        |
|                | 준 주 거 지 역         | 16,124.5    | -        | 16,124.5    | 0.3        |
|                | 상 업 지 역           | 313,897.8   | 감) 528.0 | 313,369.8   | 6.5        |
|                | 일 반 상 업 지 역       | 309,708.8   | 감) 411.0 | 309,297.8   | 6.4        |
|                | 근 린 상 업 지 역       | 4,189.0     | 감) 117.0 | 4,072.0     | 0.1        |
|                | 녹 지 지 역           | 790,293.6   | 증) 528.0 | 790,821.6   | 16.4       |
|                | 자 연 녹 지 지 역       | 790,293.6   | 증) 528.0 | 790,821.6   | 16.4       |
|                | 공 업 지 역           | 3,160,979.9 | -        | 3,160,979.9 | 65.4       |
|                | 일 반 공 업 지 역       | 1,644,431.5 | -        | 1,644,431.5 | 34.0       |
|                | 준 공 업 지 역         | 1,516,548.4 | -        | 1,516,548.4 | 31.4       |

※ 기정 : 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021년 12월 31일) 기준

#### 나) 금회 사업부분

| 구분       |             | 기정        | 변경       | 변경후       |            | 1단계       |            | 2단계       |            |
|----------|-------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|
|          |             | 면적(㎡)     | 면적(㎡)    | 면적(㎡)     | 구성비<br>(%) | 면적<br>(㎡) | 구성비<br>(%) | 면적<br>(㎡) | 구성비<br>(%) |
| 금회<br>사업 | 도 시 지 역     | 205,711.0 | -        | 205,711.0 | 100.0      | 199,376.0 | 100.0      | 6,335.0   | 100.0      |
|          | 주 거 지 역     | 11,911.0  | -        | 11,911.0  | 5.8        | 11,911.0  | 6.0        | -         | -          |
|          | 일 반 주 거 지 역 | 11,911.0  | -        | 11,911.0  | 5.8        | 11,911.0  | 6.0        | -         | -          |
|          | 제1종일반주거지역   | 11,911.0  | -        | 11,911.0  | 5.8        | 11,911.0  | 6.0        | -         | -          |
|          | 준 주 거 지 역   | -         | -        | -         | -          | -         | -          | -         | -          |
|          | 상 업 지 역     | 135,052.0 | 감) 528.0 | 134,524.0 | 65.4       | 134,524.0 | 67.5       | -         | -          |
|          | 일 반 상 업 지 역 | 130,863.0 | 감) 411.0 | 130,452.0 | 63.4       | 130,452.0 | 65.5       | -         | -          |
|          | 근 린 상 업 지 역 | 4,189.0   | 감) 117.0 | 4,072.0   | 2.0        | 4,072.0   | 2.0        | -         | -          |
|          | 녹 지 지 역     | 58,748.0  | 증) 528.0 | 59,276.0  | 28.8       | 52,941.0  | 26.5       | 6,335.0   | 100.0      |
|          | 자 연 녹 지 지 역 | 58,748.0  | 증) 528.0 | 59,276.0  | 28.8       | 52,941.0  | 26.5       | 6,335.0   | 100.0      |

2) 용도지역 결정(변경)사유서

| 도면<br>표시<br>번호 | 위 치                                    | 용도지역 | 면적(㎡)       |          |             | 결정<br>(변경사유)                 |
|----------------|----------------------------------------|------|-------------|----------|-------------|------------------------------|
|                |                                        |      | 기정          | 변경       | 변경후         |                              |
| 계              |                                        |      | 4,833,313.8 | -        | 4,833,313.8 |                              |
| -              | 충청북도<br>청주시 흥덕구<br>오송읍, 궁평리,<br>만수리 일원 | 주거지역 | 568,142.5   | -        | 568,142.5   | 산업단지 계획<br>변경에 따른<br>용도지역 변경 |
|                |                                        | 상업지역 | 313,897.8   | 감) 528.0 | 313,369.8   |                              |
|                |                                        | 녹지지역 | 790,293.6   | 증) 528.0 | 790,821.6   |                              |
|                |                                        | 공업지역 | 3,160,979.9 | -        | 3,160,979.9 |                              |

나. 지구단위계획구역(변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정조서

| 지구단위<br>계획구역명                | 위 치                    | 구분      | 면적(㎡)       |    |             | 비고 |
|------------------------------|------------------------|---------|-------------|----|-------------|----|
|                              |                        |         | 기정          | 변경 | 변경후         |    |
| 오송생명<br>과학단지<br>지구단위<br>계획구역 | 오송생명<br>과학단지<br>개발사업지구 | 지구단위구역1 | 2,558,084.6 | -  | 2,558,084.6 |    |
|                              |                        | 지구단위구역2 | 13,616.2    | -  | 13,616.2    |    |
|                              |                        | 지구단위구역3 | 9,864.0     | -  | 9,864.0     |    |
|                              |                        | 계       | 2,581,564.8 | -  | 2,581,564.8 |    |

다. 도시·군계획시설 결정(변경) 조서(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

| 구 분 | 류별 | 폭원<br>(m) | 노선수 |     | 연장(m)    |          | 면적(m²)    |           | 비고 |
|-----|----|-----------|-----|-----|----------|----------|-----------|-----------|----|
|     |    |           | 기정  | 변경  | 기정       | 변경       | 기정        | 변경        |    |
| 합 계 |    | -         | 145 | 145 | 38,493.5 | 38,493.5 | 726,836.6 | 726,836.6 |    |
| 대로  | 소계 | -         | 11  | 11  | 10,062.0 | 10,062.0 | 280,115.4 | 280,115.4 |    |
|     | 1  | 35~40     | 2   | 2   | 2,229.0  | 2,229.0  | 81,674.0  | 81,674.0  |    |
|     | 2  | -         | -   | -   | -        | -        | -         | -         |    |
|     | 3  | 20~30     | 9   | 9   | 7,833.0  | 7,833.0  | 198,441.4 | 198,441.4 |    |
| 중로  | 소계 | -         | 68  | 68  | 22,782.0 | 22,782.0 | 400,662.2 | 400,662.2 |    |
|     | 1  | 20~28     | 12  | 12  | 8,291.0  | 8,291.0  | 179,208.2 | 179,208.2 |    |

| 구 분 | 류 별 | 폭 원<br>(m) | 노 선 수 |     | 연 장(m)   |          | 면 적(m <sup>2</sup> ) |           | 비 고 |
|-----|-----|------------|-------|-----|----------|----------|----------------------|-----------|-----|
|     |     |            | 기 정   | 변 경 | 기 정      | 변 경      | 기 정                  | 변 경       |     |
|     | 2   | 15~20      | 41    | 41  | 11,016.0 | 11,016.0 | 178,080.0            | 178,080.0 |     |
|     | 3   | 12~15      | 15    | 15  | 3,475.0  | 3,475.0  | 43,374.0             | 43,374.0  |     |
| 소로  | 소계  | -          | 66    | 66  | 5,649.5  | 5,649.5  | 46,059.0             | 46,059.0  |     |
|     | 1   | 10         | 9     | 9   | 808.5    | 808.5    | 8,308.0              | 8,308.0   |     |
|     | 2   | 8          | 34    | 34  | 3,904.0  | 3,904.0  | 32,045.0             | 32,045.0  |     |
|     | 3   | 4~6        | 23    | 23  | 937.0    | 934.0    | 5,706.0              | 5,689.0   |     |

○ 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호    | 폭원<br>(m) | 기능   | 연장<br>(m)    | 기점                    | 종점                     | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지     | 최초<br>결정일                        | 비고               |
|----|----|----|-------|-----------|------|--------------|-----------------------|------------------------|----------|---------------|----------------------------------|------------------|
| 기정 | 대로 | 1  | 11    | 38        | 주간선  | 257          | 대로1-4<br>두산리137-1     | 은행리구역계<br>은행리 482-2    | 일반<br>도로 | 청주-<br>미원간 도로 | 충북고-77<br>(2000.6.30.)           | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 대로 | 1  | 26    | 35~40     | 주간선  | 2,229        | 동측지구계                 | 서측지구계                  | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 51    | 25~30     | 주간선  | 1,770        | 진입도로1                 | 대로3-10                 | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 52    | 25~30     | 보조간선 | 1,106        | 대로<br>1-26호선          | 대로<br>3-51호선           | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 53    | 25~30     | 보조간선 | 1,691        | 대로<br>1-26호선          | 대로<br>3-51호선           | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 54    | 25~30     | 보조간선 | 991          | 대로<br>1-26호선          | 공공공지14                 | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 55    | 25~30     | 보조간선 | 423          | 남측지구계                 | 공공공지2                  | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 56    | 25~30     | 보조간선 | 281          | 대로<br>3-54호선          | 대로<br>3-55호선           | 일반<br>도로 | -             |                                  |                  |
| 기정 | 대로 | 3  | 508-1 | 26~30     | 보조간선 | 451<br>(727) | 대로3-55                | 대로1-26                 | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
|    |    |    |       |           |      | 203<br>(727) |                       |                        |          |               |                                  | 금회 사업구역<br>(2단계) |
| 기정 | 대로 | 3  | 508-2 | 20~30     | 보조간선 | 737          | 대로 1-26               | 완충녹지4                  | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) | 지방도<br>508       |
| 기정 | 대로 | 3  | 103   | 27~29.3   | 보조간선 | 13<br>(434)  | 오송읍 봉산리<br>13-5(대3-가) | 오송읍 봉산리<br>395(중1-279) | 일반<br>도로 | -             | 청주시고시<br>2021-34<br>(2021.01.22) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
|    |    |    |       |           |      | 94<br>(434)  |                       |                        |          |               |                                  | 금회 사업구역<br>(2단계) |
| 기정 | 중로 | 1  | 101   | 20        | 집산도로 | 121          | 대로3-51                | 중로3-289                | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 중로 | 1  | 227   | 22~28     | 집산도로 | 800          | 대로3-53                | 대로3-52                 | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 중로 | 1  | 228   | 22~25     | 집산도로 | 390          | 대로3-53                | 대로3-508-2              | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |
| 기정 | 중로 | 1  | 229   | 20~23     | 집산도로 | 561          | 대로1-26                | 중로1-102                | 일반<br>도로 | -             | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18) |                  |

|    |    |   |     |       |      |       |           |           |      |   |                                 |               |
|----|----|---|-----|-------|------|-------|-----------|-----------|------|---|---------------------------------|---------------|
| 기정 | 중로 | 1 | 105 | 20~26 | 집산도로 | 968   | 대로1-26    | 대로3-54    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 1 | 230 | 20~23 | 집산도로 | 1,445 | 대로1-26    | 대로1-26    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 1 | 231 | 20    | 집산도로 | 514   | 대로1-26    | 중로1-230   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 1 | 233 | 22~28 | 집산도로 | 993   | 대로1-26    | 대로3-52    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 1 | 234 | 20~26 | 집산도로 | 1,629 | 대로3-51    | 대로3-53    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 1 | 248 | 20    | 집산도로 | 612   | 대로 1-26   | 중로 2-168  | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)         |               |
| 기정 | 중로 | 1 | 267 | 21~24 | 집산도로 | 139   | 대로3-508-1 | 중로2-482   | 일반도로 | - | 국토교통부고시 제2018-698호 (2018.11.21) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 중로 | 1 | 268 | 21~24 | 집산도로 | 127   | 대로3-508-1 | 중로2-482   | 일반도로 | - | 국토교통부고시 제2018-698호 (2018.11.21) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 중로 | 2 | 81  | 15    | 집산도로 | 376   | 중로2-88    | 중로1-101   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 82  | 15    | 집산도로 | 679   | 중로1-101   | 중로2-84    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 83  | 15    | 집산도로 | 80    | 근린공원3호 북측 | 대로3-51    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 84  | 15~20 | 집산도로 | 214   | 대로 3-51   | 북측지구계     | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 85  | 15    | 집산도로 | 186   | 대로3-51    | 북측지구계     | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 86  | 15~18 | 집산도로 | 515   | 대로3-51    | 중로2-87    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 87  | 17    | 집산도로 | 475   | 대로3-53    | 중로1-234   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 88  | 15~20 | 집산도로 | 259   | 대로3-51    | 북측지구계     | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 89  | 15~18 | 집산도로 | 399   | 중로2-87    | 중로1-234   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 90  | 15~18 | 집산도로 | 457   | 대로3-52    | 중로1-229   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 91  | 17    | 집산도로 | 458   | 대로3-52    | 중로1-229   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 92  | 15~18 | 집산도로 | 320   | 대로3-53    | 대로3-508-2 | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 93  | 15    | 집산도로 | 342   | 중로1-229   | 대로3-53    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 94  | 15    | 집산도로 | 30    | 대로1-26    | 중로2-93    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 95  | 15    | 집산도로 | 85    | 대로1-26    | 중로2-98    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 96  | 15    | 집산도로 | 159   | 중로1-105   | 중로2-95    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 97  | 15    | 집산도로 | 177   | 중로2-95    | 중로2-98    | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)       |               |

|    |    |   |     |       |      |     |           |          |      |   |                                  |               |
|----|----|---|-----|-------|------|-----|-----------|----------|------|---|----------------------------------|---------------|
| 기정 | 중로 | 2 | 98  | 15    | 집산도로 | 333 | 대로3-54    | 중로1-105  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 99  | 15    | 집산도로 | 98  | 대로3-54    | 중로3-299  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 100 | 15    | 집산도로 | 105 | 대로3-54    | 중로2-103  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 101 | 15    | 집산도로 | 140 | 중로2-103   | 중로2-102  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 102 | 15    | 집산도로 | 240 | 대로3-54    | 대로3-55   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 103 | 15    | 집산도로 | 80  | 대로3-56    | 중로2-102  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 104 | 15~18 | 집산도로 | 260 | 중로1-233   | 중로2-106  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 105 | 15~18 | 집산도로 | 244 | 대로3-52    | 중로2-104  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 106 | 17    | 집산도로 | 564 | 대로3-52    | 중로1-233  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 107 | 15~18 | 집산도로 | 245 | 대로1-26    | 중로2-106  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 108 | 15    | 집산도로 | 244 | 중로1-230   | 중로2-109  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 109 | 17    | 집산도로 | 208 | 중로1-230   | 중로2-108  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 110 | 15    | 집산도로 | 306 | 대로3-508-2 | 대로3-54   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 111 | 15    | 집산도로 | 155 | 중로2-110   | 중로2-112  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 112 | 15    | 집산도로 | 85  | 중로2-110   | 대로1-26   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 113 | 15    | 집산도로 | 165 | 중로2-110   | 중로2-112  | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 167 | 17    | 집산도로 | 315 | 중로 1-233  | 중로 1-248 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 168 | 17    | 집산도로 | 399 | 중로 1-233  | 서측지구계    | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 169 | 15    | 집산도로 | 257 | 중로 1-248  | 중로 2-167 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 170 | 15    | 집산도로 | 252 | 중로 2-167  | 중로 2-168 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 171 | 15    | 집산도로 | 122 | 중로 1-248  | 중로 2-170 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 172 | 15    | 집산도로 | 383 | 중로 2-168  | 중로 2-168 | 일반도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 2 | 482 | 16~19 | 집산도로 | 488 | 대로 1-11   | 중로 3-418 | 일반도로 | - | 국토교통부고시 제2018-698호 (2018.11.21)  | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 중로 | 2 | 628 | 15    | 집산도로 | 117 | 중로 1-268  | 중로 2-482 | 일반도로 | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 중로 | 3 | 289 | 12    | 집산도로 | 781 | 중로2-88    | 중로2-82   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 290 | 12    | 집산도로 | 177 | 대로3-53    | 중로2-86   | 일반도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |

|    |    |   |      |       |      |      |          |           |          |   |                                  |               |
|----|----|---|------|-------|------|------|----------|-----------|----------|---|----------------------------------|---------------|
| 기정 | 중로 | 3 | 291  | 12    | 집산도로 | 139  | 대로1-26   | 중로1-230   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 114  | 12    | 집산도로 | 139  | 대로1-26   | 중로1-230   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 292  | 12~15 | 집산도로 | 296  | 대로3-54   | 대로3-508-1 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 293  | 12    | 집산도로 | 305  | 대로3-54   | 대로3-508-1 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 294  | 12    | 집산도로 | 323  | 대로3-54   | 대로3-55    | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 295  | 12    | 집산도로 | 133  | 중로3-294  | 중로3-293   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 296  | 12    | 집산도로 | 221  | 대로3-56   | 중로3-294   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 297  | 12    | 집산도로 | 255  | 대로3-54   | 중로1-105   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 298  | 12    | 집산도로 | 176  | 중로1-105  | 중로3-297   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 299  | 12    | 집산도로 | 105  | 중로1-105  | 남측지구계     | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 317  | 13~15 | 집산도로 | 345  | 중로1-229  | 대로3-53    | 일반도로     | - |                                  |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 148  | 12    | 특수도로 | 48   | 중로 2-172 | 근린공원113   | 보행자 전용도로 | - | 충북고 14-296 (2014.11.20)          |               |
| 기정 | 중로 | 3 | 418  | 12    | 집산도로 | 32   | 중로 2-482 | 소로 1-662  | 일반도로     | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 소로 | 1 | 101  | 10    | 국지도로 | 142  | 중로3-294  | 중로3-293   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 426  | 10    | 국지도로 | 19.5 | 중로3-289  | 북측지구계     | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-98 (2012.3.5)         |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 487  | 10    | 국지도로 | 237  | 대로3-56   | 중로3-294   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 488  | 10    | 국지도로 | 80   | 중로3-296  | 소로3-1098  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 489  | 10    | 국지도로 | 72   | 중로3-296  | 소로1-487   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 490  | 10    | 국지도로 | 71   | 소로1-487  | 소로3-1097  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 106  | 10    | 특수도로 | 126  | 대로3-51   | 근린공원2     | 보행자 전용도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 107  | 13    | 특수도로 | 25   | 중로3-293  | 초등학교남측    | 보행자 전용도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 1 | 662  | 10    | 국지도로 | 36   | 중로3-418  | 소로3-1736  | 일반도로     | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 소로 | 2 | 1487 | 8     | 국지도로 | 124  | 중로3-294  | 중로3-293   | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 1488 | 8     | 국지도로 | 73   | 중로3-295  | 소로2-1487  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |
| 기정 | 소로 | 2 | 1489 | 8     | 국지도로 | 73   | 중로3-295  | 소로2-1487  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18)        |               |



|    |    |   |      |   |      |     |           |          |          |   |                           |  |
|----|----|---|------|---|------|-----|-----------|----------|----------|---|---------------------------|--|
| 기정 | 소로 | 2 | 1490 | 8 | 국지도로 | 81  | 소로2-1489  | 소로2-1488 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1491 | 8 | 국지도로 | 75  | 중로3-295   | 소로1-101  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1492 | 8 | 국지도로 | 77  | 중로3-295   | 소로1-101  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1493 | 8 | 국지도로 | 91  | 소로2-1492  | 소로2-1491 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1494 | 8 | 국지도로 | 223 | 중로3-293   | 소로1-101  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1495 | 8 | 국지도로 | 76  | 소로1-101   | 소로2-1494 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 570  | 8 | 국지도로 | 101 | 소로2-1494  | 소로2-1495 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 571  | 8 | 국지도로 | 174 | 중로3-294   | 소로1-488  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1496 | 8 | 국지도로 | 73  | 중로3-296   | 소로2-571  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1497 | 8 | 국지도로 | 73  | 중로3-296   | 소로2-571  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1498 | 8 | 국지도로 | 122 | 소로1-488   | 소로2-1497 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1499 | 8 | 국지도로 | 77  | 중로3-296   | 소로1-487  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 576  | 8 | 국지도로 | 75  | 중로3-296   | 소로1-487  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 577  | 8 | 국지도로 | 136 | 소로1-489   | 소로2-576  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 578  | 8 | 국지도로 | 290 | 소로1-490   | 소로1-487  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1500 | 8 | 국지도로 | 82  | 소로1-487   | 소로2-578  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 580  | 8 | 국지도로 | 149 | 소로1-490   | 소로2-1500 | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 581  | 8 | 국지도로 | 281 | 중로3-298   | 중로3-298  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 582  | 8 | 국지도로 | 134 | 소로2-581   | 소로2-581  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 583  | 8 | 국지도로 | 191 | 중로3-298   | 중로3-297  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 584  | 8 | 국지도로 | 61  | 중로3-298   | 소로2-583  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 585  | 8 | 국지도로 | 96  | 소로2-583   | 소로2-584  | 일반도로     | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 586  | 8 | 특수도로 | 26  | 대로3-54    | 중로2-97   | 보행자 전용도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 587  | 8 | 특수도로 | 26  | 대로3-54    | 중로2-111  | 보행자 전용도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |
| 기정 | 소로 | 2 | 588  | 8 | 특수도로 | 26  | 대로3-508-1 | 중로2-113  | 보행자 전용도로 | - | 대전지방국토관리청고-72 (2003.4.18) |  |

|    |    |   |      |     |      |     |           |          |                 |   |                                        |                  |
|----|----|---|------|-----|------|-----|-----------|----------|-----------------|---|----------------------------------------|------------------|
| 기정 | 소로 | 2 | 589  | 8   | 특수도로 | 125 | 어린이공원2    | 중로1-105  | 보행자<br>전용<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 590  | 8   | 특수도로 | 246 | 중로2-98    | 어린이공원2   | 보행자<br>전용<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 591  | 8   | 특수도로 | 127 | 대로3-54    | 어린이공원2   | 보행자<br>전용<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 592  | 8   | 특수도로 | 26  | 대로3-56    | 중로2-101  | 보행자<br>전용<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 2 | 1755 | 8   | 국지도로 | 155 | 소로1-662   | 소로1-662  | 일반<br>도로        | - | 국토교통부고시<br>제2021-1484호<br>(2021.12.31) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 소로 | 2 | 1756 | 8   | 국지도로 | 139 | 중로2-628   | 중로2-628  | 일반<br>도로        | - | 국토교통부고시<br>제2021-1484호<br>(2021.12.31) | 금회 사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 소로 | 3 | 1377 | 6   | 특수도로 | 141 | 중로1-233   | 배수지      | 배수지<br>진입<br>도로 | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1378 | 4   | 국지도로 | 12  | 중로3-289   | 북측지구계    | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1379 | 4   | 국지도로 | 24  | 중로3-289   | 북측지구계    | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1380 | 4   | 국지도로 | 179 | 중로2-84    | 북측지구계    | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1381 | 4~6 | 국지도로 | 29  | 중로1-234   | 동측지구계    | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1382 | 4   | 국지도로 | 57  | 소로3-1381  | 동측지구계    | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1383 | 4   | 국지도로 | 32  | 중로1-105   | 서측지구계    | 일반<br>도로        | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1091 | 6   | 특수도로 | 30  | 대로1-26    | 중로2-93   | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1092 | 6   | 특수도로 | 28  | 대로1-26    | 중로2-93   | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1093 | 6   | 특수도로 | 27  | 대로1-26    | 중로2-96   | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1094 | 6   | 특수도로 | 30  | 대로1-26    | 중로2-97   | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1095 | 6   | 특수도로 | 20  | 대로3-508-1 | 소로2-1494 | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1096 | 6   | 특수도로 | 18  | 대로3-55    | 소로2-578  | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1097 | 6   | 특수도로 | 26  | 대로3-55    | 소로1-490  | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1098 | 6   | 특수도로 | 27  | 대로3-54    | 소로1-488  | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1099 | 6   | 특수도로 | 17  | 대로3-54    | 소로2-581  | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1100 | 6   | 특수도로 | 18  | 대로3-54    | 소로2-581  | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                  |
| 기정 | 소로 | 3 | 1101 | 6   | 특수도로 | 9   | 소로2-583   | 완충녹지7    | 보행자<br>도로       | - | 대전지방국토<br>관리청고-206<br>(2004.8.5)       |                  |

|    |    |   |      |   |      |     |          |          |       |   |                                  |                               |
|----|----|---|------|---|------|-----|----------|----------|-------|---|----------------------------------|-------------------------------|
| 기정 | 소로 | 3 | 1736 | 6 | 국지도로 | 123 | 소로1-662  | 소공원1     | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계), (대로3-103 중복결정) |
| 변경 | 소로 | 3 | 1736 | 6 | 국지도로 | 123 | 소로1-662  | 소공원1     | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계), (대로3-103 중복결정) |
| 기정 | 소로 | 3 | 1737 | 6 | 국지도로 | 14  | 소로2-1756 | 공공공지62   | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |
| 기정 | 소로 | 3 | 1738 | 6 | 국지도로 | 10  | 소로2-1756 | 소로3-1739 | 일반도로  | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |
| 기정 | 소로 | 3 | 1739 | 6 | 특수도로 | 27  | 소로3-1738 | 대로508-1  | 보행자도로 | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |
| 기정 | 소로 | 3 | 1740 | 4 | 특수도로 | 39  | 소로2-1755 | 대로508-1  | 보행자도로 | - | 국토교통부고시 제2021-1484호 (2021.12.31) | 금회 사업구역 (1단계)                 |

※ 괄호 내 연장길이는 해당 도로시설 총연장 길이

### ○ 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전 도로명  | 변경후 도로명  | 변경내용    | 변경사유                       |
|----------|----------|---------|----------------------------|
| 소로3-1736 | 소로3-1736 | • 선형 변경 | • 지원시설(마을회관) 진출입을 위한 선형 변경 |

나) 주차장(변경없음) : 게재생략

### 2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

#### ○ 공원 총괄표

| 구분    | 기정 |                     | 변경 |                     | 변경후 |                     | 비고            |
|-------|----|---------------------|----|---------------------|-----|---------------------|---------------|
|       | 개소 | 면적(m <sup>2</sup> ) | 개소 | 면적(m <sup>2</sup> ) | 개소  | 면적(m <sup>2</sup> ) |               |
| 합계    | 10 | 450,216.7           | -  | -                   | 10  | 450,216.7           |               |
| 근린공원  | 7  | 445,791.5           | -  | -                   | 7   | 445,791.5           |               |
| 어린이공원 | 2  | 3,905.2             | -  | -                   | 2   | 3,905.2             |               |
| 소공원   | 1  | 520.0               | -  | -                   | 1   | 520.0               | 금회 사업구역 (1단계) |

#### ○ 공원 결정조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 공원명 | 시설의<br>종 류 | 위 치 | 면적 (㎡)    |    |           | 최초<br>결정일 | 비고 |
|----|------------|-----|------------|-----|-----------|----|-----------|-----------|----|
|    |            |     |            |     | 기정        | 변경 | 변경후       |           |    |
| 계  |            |     |            |     | 450,216.7 | -  | 450,216.7 |           |    |

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 공원명      | 시설의<br>종 류 | 위 치            | 면적 (㎡)    |    |           | 최초<br>결정일                             | 비 고                 |
|----|------------|----------|------------|----------------|-----------|----|-----------|---------------------------------------|---------------------|
|    |            |          |            |                | 기정        | 변경 | 변경후       |                                       |                     |
| 기정 | 111        | 장작골      | 근린공원       | 연제리 621        | 11,611.6  | -  | 11,611.6  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      | 저류시설<br>포함          |
| 기정 | 112        | 쌍청       | 근린공원       | 연제리 641        | 142,776.3 | -  | 142,776.3 | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 113        | 연제       | 근린공원       | 연제리 630        | 112,391.5 | -  | 112,391.5 | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 114        | 오송<br>호수 | 근린공원       | 연제리 883, 899,  | 102,103.1 | -  | 102,103.1 | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 115        | 만수       | 근린공원       | 만수리 512        | 33,258.1  | -  | 33,258.1  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      | 저류시설<br>포함          |
| 기정 | 116        | 봉산       | 근린공원       | 만수리 553, 558-1 | 10,052.9  | -  | 10,052.9  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      | 저류시설<br>포함          |
| 기정 | 117        | 환호       | 근린공원       | 만수리 499        | 33,598.0  | -  | 33,598.0  | 대전지방국토<br>관리청고-153<br>(2008.9.4)      | 문화재<br>보존지역         |
| 기정 | 211        | 돌다리      | 어린이<br>공원  | 연제리 730        | 2,130.0   | -  | 2,130.0   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 212        | 오창<br>새싹 | 어린이<br>공원  | 만수리 745        | 1,775.2   | -  | 1,775.2   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 1          |          | 소공원        | 봉산리 25-1 일대    | 520.0     | -  | 520.0     | 국토교통부고시<br>제2018-608호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |

나) 녹지(변경)

○ 녹지 총괄

| 구분   | 기정 |            | 변경 |         | 변경후 |            | 비 고 |
|------|----|------------|----|---------|-----|------------|-----|
|      | 개소 | 면적(㎡)      | 개소 | 면적(㎡)   | 개소  | 면적(㎡)      |     |
| 합계   | 22 | 256,266.2  | -  | 증) 17.0 | 22  | 256,283.2  |     |
| 완충녹지 | 20 | 238,247.50 | -  | -       | 20  | 238,247.50 |     |
| 경관녹지 | 2  | 18,018.7   | -  | 증) 17.0 | 2   | 18,035.7   |     |

○ 녹지 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위치                     | 면적(㎡)     |         |           | 최초<br>결정일                             | 비고                  |
|----|------------|-----|-----------|------------------------|-----------|---------|-----------|---------------------------------------|---------------------|
|    |            |     |           |                        | 기정        | 변경      | 변경후       |                                       |                     |
| 계  |            |     |           | -                      | 256,266.2 | 증) 17.0 | 256,283.2 |                                       |                     |
| 기정 | 631        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리841<br>외(북측지구계변)    | 37,526.3  | -       | 37,526.3  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 632        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리622 외<br>(폐기물처리시설변) | 7,519.6   | -       | 7,519.6   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 633        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리858 외(상정천변)         | 19,016.5  | -       | 19,016.5  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 634        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 881 외<br>(동측 지구계)  | 55,483.2  | -       | 55,483.2  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 635        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 514                | 2,906.6   | -       | 2,906.6   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 636        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 547<br>외(대3-4호선변)  | 12,124.2  | -       | 12,124.2  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 637        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리738<br>외(농업용수로변)    | 6,702.9   | -       | 6,702.9   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 638        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 839<br>외(대3-5호선변)  | 3,929.4   | -       | 3,929.4   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 639        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리 880                | 11,219.9  | -       | 11,219.9  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 640        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리 880-1, 882         | 16,735.3  | -       | 16,735.3  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 641        | 녹 지 | 완충녹지      | 연제리 885, 884           | 12,143.3  | -       | 12,143.3  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 642        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 916                | 2,394.9   | -       | 2,394.9   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)      |                     |
| 기정 | 708        | 녹 지 | 완충녹지      | 서측 지구계 변               | 11,386.1  | -       | 11,386.1  | 충북고<br>14-296<br>(2014.11.20)         |                     |
| 기정 | 709        | 녹 지 | 완충녹지      | 북서측 지구계 변              | 11,286.3  | -       | 11,286.3  | 충북고<br>14-296<br>(2014.11.20)         |                     |
| 기정 | 864        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 275-11번지 일대        | 4,098.0   | -       | 4,098.0   | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 865        | 녹 지 | 완충녹지      | 궁평리 100-8번지 일대         | 14,054.0  | -       | 14,054.0  | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |
| 변경 | 866        | 녹 지 | 완충녹지      | 궁평리 25-1번지 일대          | 3,712.0   | 증) 17.0 | 3,721.0   | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |
|    |            |     |           |                        |           |         | 8.0       |                                       | 금회<br>사업구역<br>(2단계) |
| 기정 | 867        | 녹 지 | 완충녹지      | 궁평리 2-22번지 일대          | 4,124.0   | -       | 4,124.0   | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |
| 기정 | 868        | 녹 지 | 완충녹지      | 만수리 277-6번지 일대         | 204.0     | -       | 204.0     | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |

|    |     |     |      |                   |          |   |          |                                 |               |
|----|-----|-----|------|-------------------|----------|---|----------|---------------------------------|---------------|
| 기정 | 869 | 녹 지 | 완충녹지 | 만수리 278-1번지 일대    | 1,179.0  | - | 1,179.0  | 국토교통부고시 제2018-698호 (2018.11.21) | 금회 사업구역 (1단계) |
| 기정 | 643 | 녹 지 | 경관녹지 | 연제리 681, 662, 658 | 11,216.1 | - | 11,216.1 | 대전지방국토 관리청고-72 (2003.4.18)      |               |
| 기정 | 644 | 녹 지 | 경관녹지 | 연제리 647           | 7,304.6  | - | 7,304.6  | 대전지방국토 관리청고-181 (2005.10.24)    |               |

○ 녹지 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명 | 변경내용                                  | 변경사유                  |
|------------|-----|---------------------------------------|-----------------------|
| 866        | 녹지  | • 완충녹지 변경<br>- 면적 : 3,712.0㎡→3,729.0㎡ | • 도로선형 변경에 따른 녹지면적 증가 |

다) 공공공지(변경)

○ 공공공지 결정조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명  | 위치       | 면적 (㎡)  |    |         | 최초<br>결정일                              | 비고                  |
|----|------------|------|----------|---------|----|---------|----------------------------------------|---------------------|
|    |            |      |          | 기정      | 변경 | 변경후     |                                        |                     |
| 계  |            |      | -        | 1,281.4 | -  | 1,281.4 |                                        |                     |
| 기정 | 36         | 공공공지 | 지구남측 철로변 | 879.4   | -  | 879.4   | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)       |                     |
| 기정 | 62         | 공공공지 | 농업용수로변   | 402.0   | -  | 402.0   | 국토교통부고시<br>제2021-1484호<br>(2021.12.31) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |

3) 유통 및 공급시설(변경)

가) 수도공급시설(변경)

○ 수도공급시설 결정조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명        | 위치              | 연장<br>(km) | 폭원<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 최초<br>결정일                  | 비고            |
|----|------------|------------|-----------------|------------|-----------|-----------|----------------------------|---------------|
| 계  |            |            | -               | -          | -         | 16,871.0  |                            |               |
| 기정 | 23         | 배수지        | 연제리 631         | -          | -         | 7,014.7   | 대전지방국토 관리청고-72 (2003.4.18) |               |
| 기정 | 24         | 상수도<br>가압장 | 연제리 632         | -          | -         | 1,127.9   | 대전지방국토 관리청고-72 (2003.4.18) |               |
| 기정 | 44         | 상수도<br>가압장 | 중로1-8호선 서측      | -          | -         | 389.5     | 충북고 14-296 (2014.11.20)    |               |
| 기정 | 27         | 송수시설       | 만수리 278-15번지 일대 | -          | -         | 7,381.0   | 청원고 52 (04.06.11)          | 금회 사업구역 (1단계) |
|    |            |            |                 |            |           | 958.0     |                            | 금회 사업구역 (2단계) |

※ 토지이용계획 상 송수시설과 도로(1,907㎡) 및 농업용수로(138㎡) 중복

나) 전기공급시설(변경없음) : 게재생략

다) 가스공급시설(변경)

○ 가스공급시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명    | 위 치                | 면적(㎡) |         |     | 최 초<br>결정일                            | 비 고                   |
|----|-------------|--------|--------------------|-------|---------|-----|---------------------------------------|-----------------------|
|    |             |        |                    | 기정    | 변경      | 변경후 |                                       |                       |
| 계  |             |        | -                  | 78.0  | 감) 78.0 | -   |                                       |                       |
| 폐지 | 122         | 가스공급설비 | 궁 평 리 260-1, 260-3 | 78.0  | 감) 78.0 | -   | 국토교통부고시<br>제2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회<br>사업구역<br>(1 단 계) |

○ 가스공급시설 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명    | 변경내용                        | 변경사유                  |
|------------|--------|-----------------------------|-----------------------|
| 122        | 가스공급설비 | • 가스공급설비 폐지<br>- 면적 : 78.0㎡ | • 관계기관 협의결과에 따른 시설 폐지 |

4) 공공·문화체육시설(변경없음) : 게재생략

5) 방재시설(변경)

가) 하천(변경없음) : 게재생략

나) 유수지(변경)

○ 유수지 결정조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위치              | 면적(㎡)    |    |          | 최초<br>결정일                          | 비고                 |
|----|------------|-----|-----------|-----------------|----------|----|----------|------------------------------------|--------------------|
|    |            |     |           |                 | 기정       | 변경 | 변경후      |                                    |                    |
| 계  |            |     |           | -               | 31,670.0 | -  | 31,670.0 |                                    |                    |
| 기정 | 17         | 유수지 | 저류시설      | 연제리 621내        | 5,382.0  | -  | 5,382.0  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   | 1호<br>근린공원 내       |
| 기정 | 19         | 유수지 | 저류시설      | 만수리 512내        | 12,760.0 | -  | 12,760.0 | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   | 5호<br>근린공원 내       |
| 기정 | 20         | 유수지 | 저류시설      | 만수리 553내        | 5,025.0  | -  | 5,025.0  | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   | 6호<br>근린공원 내       |
| 기정 | 36         | 유수지 | 저류시설      | 궁평리<br>259-12일대 | 4,149.0  | -  | 4,149.0  | 국토부고시<br>2018-698호<br>(2018.11.21) | 금회 사업구역<br>(1단계)   |
| 기정 | 75         | 유수지 | 저류시설      | 만수리 513 내       | 3,852.0  | -  | 3,852.0  | 대전지방국토<br>관리청고-17<br>(2003.2.17)   | 15호 수질오염<br>방지시설 내 |
| 기정 | 76         | 유수지 | 저류시설      | 만수리 508번지<br>일원 | 291.0    | -  | 291.0    | 대전지방국토<br>관리청고-17<br>(2003.2.17)   |                    |
| 기정 | 77         | 유수지 | 저류시설      | 만수리 878 내       | 211.0    | -  | 211.0    | 대전지방국토                             |                    |

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위치 | 면적(m <sup>2</sup> ) |    |     | 최초<br>결정일              | 비고 |
|----|------------|-----|-----------|----|---------------------|----|-----|------------------------|----|
|    |            |     |           |    | 기정                  | 변경 | 변경후 |                        |    |
|    |            |     |           |    |                     |    |     | 관리청고-17<br>(2003.2.17) |    |

6) 환경기초시설(변경)

가) 폐기물처리시설(변경없음) : 게재생략

나) 수질오염방지시설(변경)

○ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명          | 시설의<br>종류  | 위 치          | 면적(㎡)    |         |          | 최초<br>결정일                          | 비 고                 |
|----|------------|--------------|------------|--------------|----------|---------|----------|------------------------------------|---------------------|
|    |            |              |            |              | 기정       | 변경      | 변경후      |                                    |                     |
| 계  |            |              |            | -            | 28,734.8 | 증) 78.0 | 28,734.8 |                                    |                     |
| 기정 | 15         | 수질오염<br>방지시설 | 폐수<br>처리시설 | 만수리 513      | 27,697.2 | -       | 27,697.2 | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   |                     |
| 기정 | 13         | 기타<br>하수도시설  | 오수<br>펌프장  | 만수리 878-1    | 376.6    | -       | 376.6    | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   |                     |
| 기정 | 16         | 수질오염<br>방지시설 | 오수<br>펌프장  | 만수리 559      | 367.0    | -       | 367.0    | 대전지방국토<br>관리청고-72<br>(2003.4.18)   |                     |
| 변경 | 1          | 수질오염<br>방지시설 | 오수<br>펌프장  | 궁평리 260-1 일대 | 294.0    | 증) 78.0 | 372.0    | 대전지방국토<br>관리청고-374호<br>(2019.9.17) | 금회<br>사업구역<br>(1단계) |

○ 수질오염방지시설 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명   | 변경내용                                                          | 변경사유                                 |
|------------|-------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1          | 오수펌프장 | • 오수펌프장 변경<br>- 면적 : 294.0m <sup>2</sup> →372.0m <sup>2</sup> | • 인접 토지이용계획 재배치와 연계하여 오수펌프장<br>면적 변경 |

라. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

1) 지구단위계획구역(변경없음)

○ 지구단위계획구역 결정조서

| 지구단위<br>계획구역명                | 위치                     | 구분      | 면적(m <sup>2</sup> ) |    |             | 비고 |
|------------------------------|------------------------|---------|---------------------|----|-------------|----|
|                              |                        |         | 기정                  | 변경 | 변경후         |    |
| 오송생명<br>과학단지<br>지구단위<br>계획구역 | 오송생명<br>과학단지<br>개발사업지구 | 지구단위구역1 | 2,558,084.6         | -  | 2,558,084.6 |    |
|                              |                        | 지구단위구역2 | 13,616.2            | -  | 13,616.2    |    |
|                              |                        | 지구단위구역3 | 9,864.0             | -  | 9,864.0     |    |



|  |  |   |             |   |             |  |
|--|--|---|-------------|---|-------------|--|
|  |  | 계 | 2,581,564.8 | — | 2,581,564.8 |  |
|--|--|---|-------------|---|-------------|--|

2) 용도지역지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 도시관리계획 용도지역 결정(변경)조서와 같음

3) 기반시설 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 도시·군계획시설 결정(변경)조서와 같음

4) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 단독주택지(변경없음) : 게재생략

나) 공동주택지(변경없음) : 게재생략

다) 준주거용지(변경없음) : 게재생략

라) 상업용지(변경없음) : 게재생략

마) 학교시설용지(변경없음) : 게재생략

바) 연구시설용지(변경없음) : 게재생략

사) 지원시설용지(변경없음) : 게재생략

아) 공공지원시설용지(변경없음) : 게재생략

자) 기타시설용지(변경)

① 종교시설(변경없음) : 게재생략

② 위험물 저장 및 처리시설(변경없음) : 게재생략

③ 폐수처리시설(변경없음) : 게재생략

④ 폐기물처리시설(변경없음) : 게재생략

⑤ 전기공급시설(변경없음) : 게재생략

⑥ 상수도시설(변경없음) : 게재생략

⑦ 하수도시설(변경, 금회 사업에 한함)

○ 지정

| 구분 | 도면번호 | 가구번호  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 획지        |                     | 비고    |
|----|------|-------|---------------------|-----------|---------------------|-------|
|    |      |       |                     | 위치        | 면적(m <sup>2</sup> ) |       |
| 기정 | 오수 3 | 오수3   | 294.0               | 궁평리 260-1 | 294.0               | 오수펌프장 |
| 계  |      | 1개 시설 | 294.0               |           | 294.0               |       |

○ 변경

| 구분 | 도면번호 | 가구번호  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 획지        |                     | 비고    |
|----|------|-------|---------------------|-----------|---------------------|-------|
|    |      |       |                     | 위치        | 면적(m <sup>2</sup> ) |       |
| 변경 | 오수 3 | 오수3   | 372.0               | 궁평리 260-1 | 372.0               | 오수펌프장 |
| 계  |      | 1개 시설 | 372.0               |           | 372.0               |       |

⑧ 농업용양수장(변경없음) : 게재생략

⑨ 가스공급설비(변경, 금회 사업에 한함)

○ 폐지

| 구분 | 도면번호 | 가구번호  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 획지               |                     | 비고 |
|----|------|-------|---------------------|------------------|---------------------|----|
|    |      |       |                     | 위치               | 면적(m <sup>2</sup> ) |    |
| 폐지 | 가스1  | 가스1   | 78.0                | 궁평리 260-1, 260-3 | 78.0                | 폐지 |
| 계  |      | 1개 시설 | 78.0                |                  | 78.0                |    |

⑩ 주차장 시설(변경없음) : 게재생략

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략

#### 14. 지형도면 작성 고시내용(「토지이용규제기본법」 제8조)

가. 지형도면 작성 조서 : 오송생명과학단지 산업단지계획 변경에 관한 사항

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료(게재생략)

15. 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 충청북도 기반조성과(043-220-4674), 청주시 신성장 산업과(042-201-1414)에 비치하고, 지형도면고시는 국토교통부 토지이용규제정보시스템 (<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능합니다.