

고 시

● 국토교통부고시제2023-750호

공공주택건설 사업계획 승인(음성맹동 행복주택) 변경승인 고시

「공공주택 특별법」 제35조제1항에 따라 공공주택건설 사업계획(음성맹동 행복주택)을 변경승인하고,
「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 12월 11일
국 토 교 통 부 장 관

- 사 업 명 : 음성맹동 공공주택건설사업(행복주택) - 변경없음
- 사업시행자 - 변경
 - 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 기정) 한국토지주택공사 사장 김현준
변경) 한국토지주택공사 사장 이한준
 - 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
- 사업개요 - 변경없음
 - 대 지 위 치 : 충청북도 음성군 맹동면 쌍정리 244-3번지 일원
 - 사 업 면 적 : 9,394㎡
 - 대 지 면 적 : 9,009.69㎡
 - 연 면 적 : 22,780.28㎡
 - 사 업 규 모 : 아파트 3개동(행복주택 294세대, 15층 이하) 및 부대·복리시설
 - 구 조 : 벽식구조

< 표1 > 공동주택의 주택규모·유형·세대수·인구수·높이 : 변경없음

블럭명	주택규모	유형	면적 (㎡)	세대수 (호)	인구수 (인)	최고 층수	건폐율	용적률	비 고
주58	26㎡~51㎡	고층	9,394.00	294	571	15층	60%	200%	

※ 타 블럭 주택규모·유형·면적·세대수·인구수·최고층수·건폐율·용적률·비고란 변경없음

- 사 업 비 : 43,483,807 천원 (주택도시기금 18,168,612천원) - 변경없음
- 사업기간 : 사업승인 고시일 ~ 2023. 12. - 변경없음
- 다른 법률의 의제사항 고시
 - 지구단위계획 결정에 관한 사항(변경없음) : [붙임1] (도면생략)
 - 『토지이용규제 기본법』 제8조에 따른 지형도면등은 토지이용규제 정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람할 수 있음
- 수용 또는 사용할 토지 등의 소유지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류(변경) : [붙임2]

8. 기 타

관계 도서는 충청북도 건축문화과, 음성군청 건축과 및 한국토지주택공사 충북지사 주택사업부(043-901-4442)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함

[붙임1] 지구단위계획 결정에 관한 사항 : 변경없음 - 게재생략

[붙임2] 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 - 변경

□ 소재지 : 충북 음성군 맹동면 쌍정리 244-3번지 외 14필지

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)				소유자			관계인			비고
					기정		변경		지분	성명		권리 부분	주소	성명	
		기정	변경		공부상	편입	공부상	편입		기정	변경				
1	음성군 맹동면 쌍정리	244-3	좌동	임	4,959	4,959	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
2		244-6	좌동	전	111	111	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
3		244-13	좌동	전	762	762	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
4		315	좌동	전	250	250	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
5		315-4	좌동	도	82	82	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
6		316-3	좌동	구	610	610	좌동	좌동	1/1	한국농어 촌공사	좌동	-	-	-	변경없음
7		316-10	좌동	도	26	26	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
8		320	좌동	전	470	470	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
9		320-3	좌동	도	263	263	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
10		321-9	좌동	전	113	113	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
11		321-10	좌동	전	696	696	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
12		321-12	좌동	구	393	393	좌동	좌동	1/1	한국농어 촌공사	좌동	-	-	-	변경없음
13		700-2	좌동	도	104	104	좌동	좌동	1/1	국토 교통부	LH	-	-	-	변경
14		산47-14	좌동	구	243	243	좌동	좌동	1/1	한국농어 촌공사	좌동	-	-	-	변경없음
15		산47-22	좌동	임	312	312	좌동	좌동	1/1	음성군	LH	-	-	-	변경
계					9,394	9,394	9,394	9,394							변경없음