

# 고 시

● 국토교통부고시 제2023 - 호

**공공주택건설 사업계획 변경승인(수서역세권 A1BL)**

『공공주택 특별법』 제35조 제1항에 따라 수서역세권 A1BL 공공주택(행복주택) 건설사업계획을 변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 02월 일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명(변경없음) : 수서역세권 공공주택지구 내 A1BL 공공주택건설사업
2. 사업시행자(변경)

구 분	기 정	변 경
가. 시행자의 명칭 및 대표자 성명	한국토지주택공사 사장 변창흠	한국토지주택공사 사장 이한준
나. 주소	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	좌동

3. 사업개요(변경)

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	서울특별시 강남구 수서동, 자곡동 일원	좌 동	
나. 대지면적(m <sup>2</sup> )	19,327.00m <sup>2</sup>	19,297.00m <sup>2</sup>	-30.00m <sup>2</sup>
다. 건축면적(m <sup>2</sup> )	4,908.49m <sup>2</sup>	좌 동	
라. 연 면 적(m <sup>2</sup> )	46,138.05m <sup>2</sup>	좌 동	
마. 용적률산정용연면적	34,060.43m <sup>2</sup>	좌 동	
바. 건 폐 율(%)	25.40%	25.44%	+0.04
사. 용 적 율(%)	176.23%	176.51%	+0.28
아. 조경면적(m <sup>2</sup> )	5,370.15m <sup>2</sup>	5,373.80m <sup>2</sup>	+3.65
자. 사업규모	아파트 6개동(행복주택 830호) 및 부대·복리시설	좌 동	
차. 사업기간	2017. 12. ~ 2022. 12.	2017. 12. ~ 2023. 02.	

4. 사 업 비(변경없음) : 167,397,002천원 (주택도시기금 33,963,600천원)
5. 기 타(변경없음) : 관계 도서는 서울시청 공공주택과, 강남구청 뉴디자인과 및 한국토지주택공사 서울지역 본부(02-3416-3769)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.