대 구 연 호 공 공 주 택 지 구 조 성 사 업

환 경 영 향 평 가

〔주민 등의 의견수렴 결과 및 반영 여부〕

2020. 12

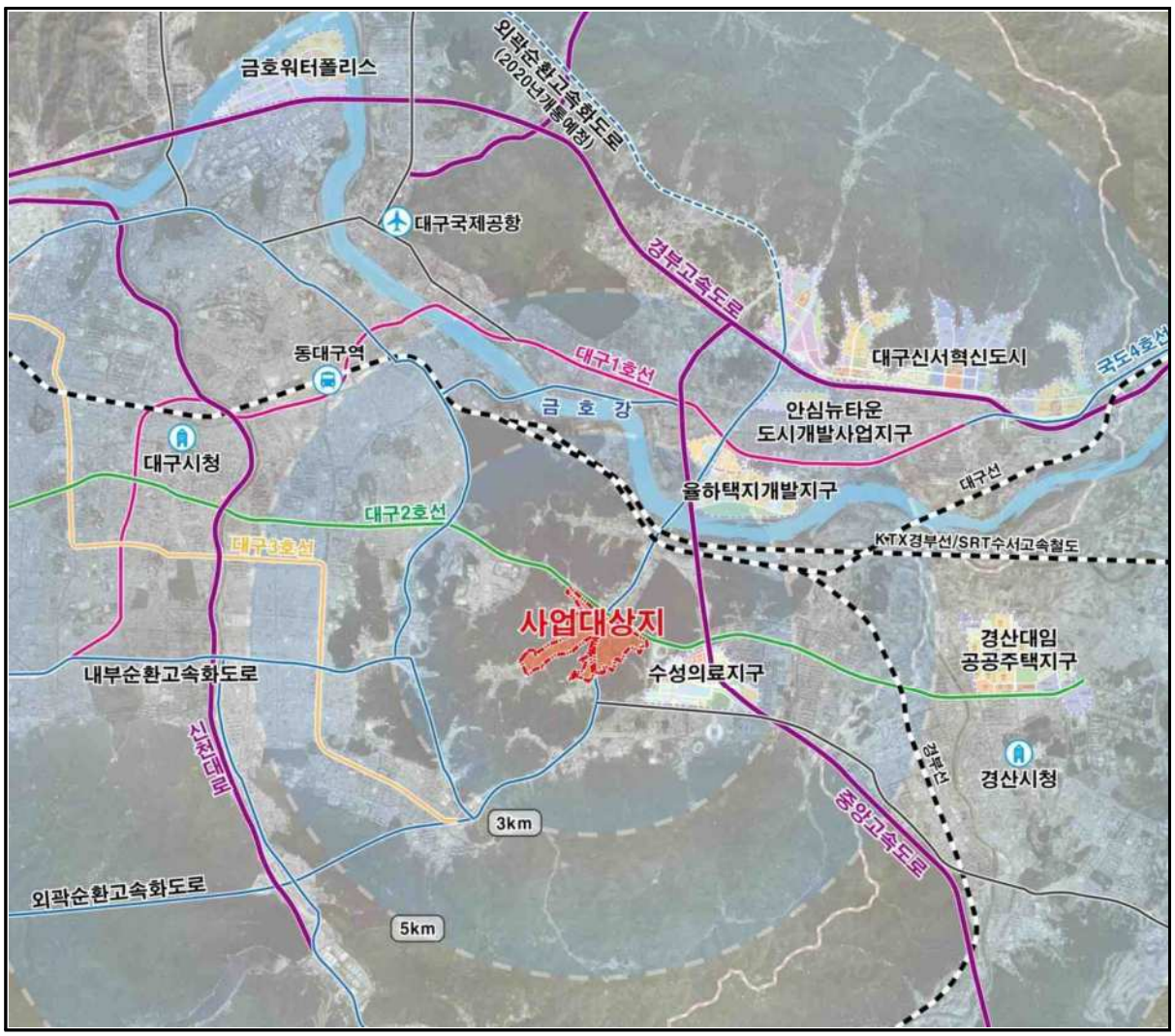
국토교통부

주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부 공개

1. 사업의 개요

- 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
- 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
- 사업면적 : 896,789㎡(개발제한구역 783,706㎡ 포함)
- 계획인구 및 세대 : 9,689인(4,134세대)
- 사업기간 : 2019년 ~ 2024년
- 사업시행자 : 한국토지주택공사
- 승인기관 : 국토교통부

2. 위치도



3. 주민 등 의견수렴

• 대구연호 공공주택지구 조성사업에 대하여「환경영향평가법」제25조(주민 등의 의견수렴) 및 같은 법 시행령 제36조(환경영향평가서 초안의 공고·공람 등), 제38조(주민 등의 의견 제출 방법 등), 제39조(설명회의 개최), 제40조(공청회의 개최 등)의 규정에 따라 환경영향평가서 초안을 공람하고 설명회 및 공청회 등을 개최하여 의견수렴을 실시함

3.1 환경영향평가서 초안 공람·공고

가. 공고

(1) 초안 공람 공고

• 공고번호 : 수성구청 공고 제2020-189호

• 공고일자 : 2020년 2월 12일(수)

- 일간신문 : 동아일보

- 지역신문 : 대구신문

(2) 초안 공람 공고(변경)

• 공고번호 : 수성구청 공고 제2020-381호

• 공고일자 : 2020년 3월 9일(월)

- 일간신문 : 중앙일보

- 지역신문 : 영남일보

(3) 초안 공람 중지 공고

• 공고번호 : 수성구청 공고 제2020-558호

• 공고일자 : 2020년 4월 6일(월)

- 일간신문 : 문화일보

- 지역신문 : 대구일보

(4) 초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

• 공고번호 : 수성구청 공고 제2020-745호

• 공고일자 : 2020년 5월 7일(목)

- 일간신문 : 경향신문

- 지역신문 : 영남일보

나. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2020년 2월 12일(수) ~ 2020년 5월 21일(목)(공휴일 제외)

  ※ 공람중지기간 : 2020년 4월 6일 ~ 5월 6일 (코로나19로 인한 초안공람 중지 및 연장)

- 공람장소 : 대구광역시 수성구청 도시디자인과, 고산2동 행정복지센터

다. 주민의견 제출

- 제출기간 : 2020년 2월 12일(수) ~ 2020년 5월 28일(목) (공람기간 완료 후 7일)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 의거 서면 제출 또는 EIASS에 제출

라. 공개방법

- 수성구청 홈페이지(http://www.suseong.kr)
- 환경영향평가정보지원시스템(https://eiass.go.kr)

[참고 1] 공고문

환경영향평가서 초안 공람 공고문

대구광역시 수성구 공고 제2020-189호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제38조에 따라 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 2월 12일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위 치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡
   - ○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간 및 장소
   - ○ 공람기간 : 2020년 2월 12일 ~ 2020년 3월 12일 (토요일 및 공휴일 제외)
   - ○ 공람장소 : 대구광역시 수성구청 도시디자인과, 고산2동 행정복지센터
   - ○ 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소
   - ○ 「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제39조에 의거 별도 공고 예정임

4. 의견 제출 시기 및 방법
   - ○ 제출기간 : 공람기간이 시작된 날부터 공람기간이 끝난 후 7일 이내 (2020년 3월 19일까지)
   - ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 주민의견 등록

5. 기타사항
   - ○ 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 게시하였으며, 환경영향평가서 초안 요약서 및 공고문은 수성구청 홈페이지(https://www.suseong.kr/)에 게시하였음을 알려드립니다.
   - ○ 환경영향평가에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

환경영향평가서 초안 공람(변경) 공고문

대구광역시 수성구 공고 제2020-381호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 공고(변경)

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제38조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-189(2020.2.12)호로 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람을 다음과 같이 변경 공고합니다.

2020년 3월 9일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요

○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
○ 위 치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
○ 사업규모 : 896,789㎡
○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

2. 공람기간(변경) 및 장소

○ 공람기간
- (당초) 2020년 2월 12일 ~ 2020년 3월 12일 (토요일 및 공휴일 제외)
- (변경) 2020년 2월 12일 ~ 2020년 4월 7일 (토요일 및 공휴일 제외)

○ 공람장소 : 대구광역시 수성구청 도시디자인과, 고산2동 행정복지센터
○ 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 설명회 개최 일시 및 장소

○ 「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제39조에 의거 별도 공고 예정임

4. 의견 제출 시기(변경) 및 방법

○ 제출기간
- (당초) 공람기간이 시작된 날부터 공람기간이 끝난 후 7일 이내(2020년 3월 19일까지)
- (변경) 공람기간이 시작된 날부터 공람기간이 끝난 후 7일 이내(2020년 4월 14일까지)

○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 주민의견 등록

5. 기타사항

○ 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 게시하였으며, 환경영향평가서 초안 요약서 및 공고문은 수성구청 홈페이지(https://www.suseong.kr/)에 게시하였음을 알려드립니다.

○ 환경영향평가에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

환경영향평가서 초안 공람 중지 공고문

대구광역시 수성구 공고 제2020-558호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 중지 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제38조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-189(2020.2.12)호 및 제2020-381(2020.3.9)호로 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람을 중지함을 공고합니다.

2020년 4월 6일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요

○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업

○ 위 치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원

○ 사업규모 : 896,789㎡

○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

2. 환경영향평가서 초안 공람중지

○ 공람기간 : 2020년 2월 12일 ~ 2020년 4월 7일 (토요일 및 공휴일 제외)

○ 중지기간 : 2020년 4월 6일 ~ 공람재개 전까지

- 추후 공람재개 시 공람기간 추가연장 및 설명회 개최계획 포함 예정

3. 의견제출

○ 공람중지 전 기 제출된 의견은 유효하며 공람재개 후 의견 제출 가능함

4. 기타사항

○ 환경영향평가에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

환경영향평가서 초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고문

대구광역시 수성구 공고 제2020-745호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제39조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-558(2020.4.6.)호로 중지 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람 재개 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 5월 7일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡
   - ○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

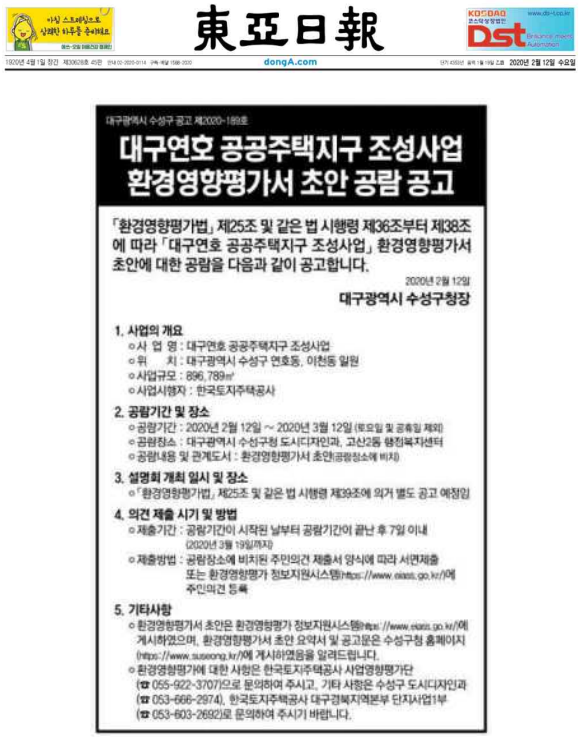
2. 공람기간 및 장소
   - ○ 공람기간 : **2020년 2월 12일 ~ 2020년 5월 21일 (토요일 및 공휴일 제외)**
     ※ 공람재개일 : 2020년 5월 7일 (공람중지기간 : 2020년 4월 6일 ~ 2020년 5월 6일)
   - ○ 공람장소 : 대구광역시 수성구청 도시디자인과, 고산2동 행정복지센터
   - ○ 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

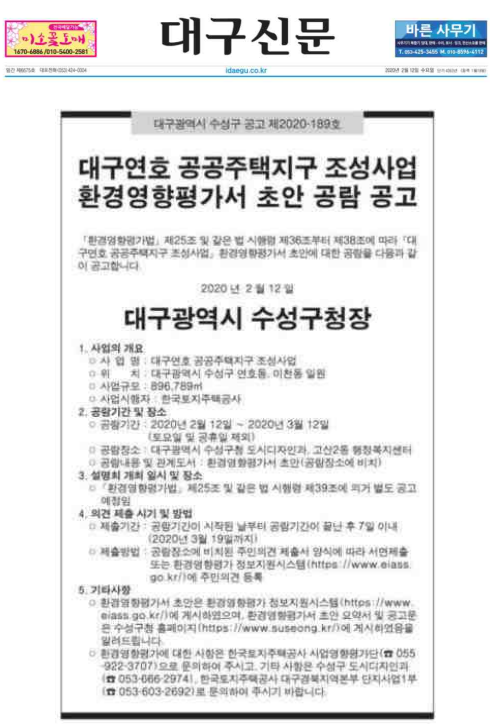
3. 설명회 개최 계획
   - ○ 개최 일시 : **2020년 5월 15일(금) 11:00(1차), 14:00(2차)**
   - ○ 개최 장소 : 대구메트로아트센터(대구도시철도 2호선 대공원역 내)
   - ○ 개최 방법 : 현장 설명회와 인터넷(온라인) 설명회 병행 개최
     ※ 현장 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 제한됩니다.
     ※ 코로나19 감염병 확산 예방을 위하여 설명 동영상을 사전에 게시하고 환경영향평가 정보지원시스템을 통해 안내할 예정이오며, 현장 설명회(1, 2차)도 동일한 내용으로 개최할 예정이오니 가급적 인터넷(온라인) 설명회를 이용하여 주시기 바랍니다.

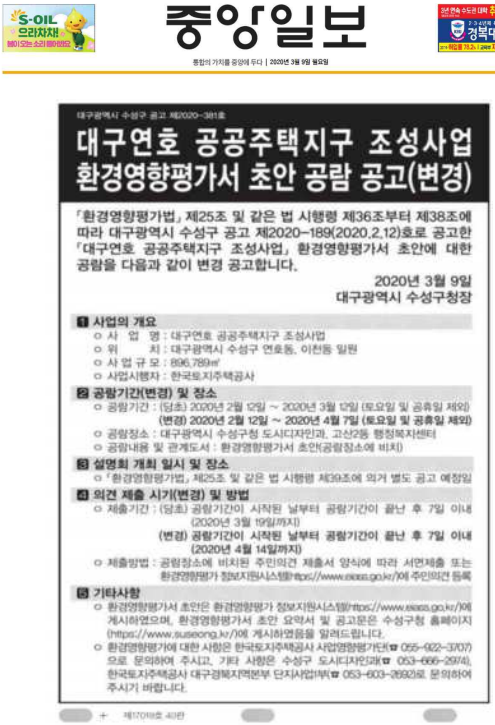
4. 의견 제출 시기 및 방법
   - ○ 제출기간 : 공람기간이 시작된 날부터 공람기간이 끝난 후 7일이내 **(2020년 5월 28일까지)**
   - ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 주민의견 등록

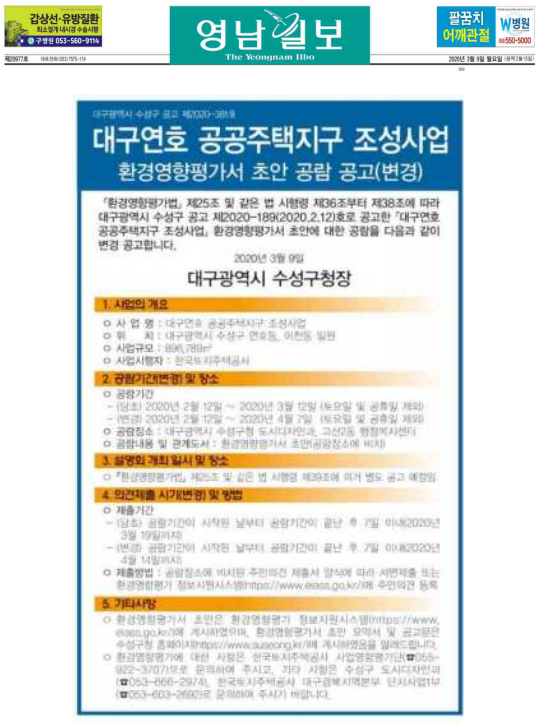
5. 기타사항
   - ○ 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 게시하였으며, 환경영향평가서 초안 요약서 및 공고문은 수성구청 홈페이지(https://www.suseong.kr/)에 게시하였음을 알려드립니다.
   - ○ 환경영향평가 및 설명회 참여방법에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

[참고 2] 신문공고

<table>
<tr><th colspan="2">초안 공람 공고</th></tr>
<tr><td>


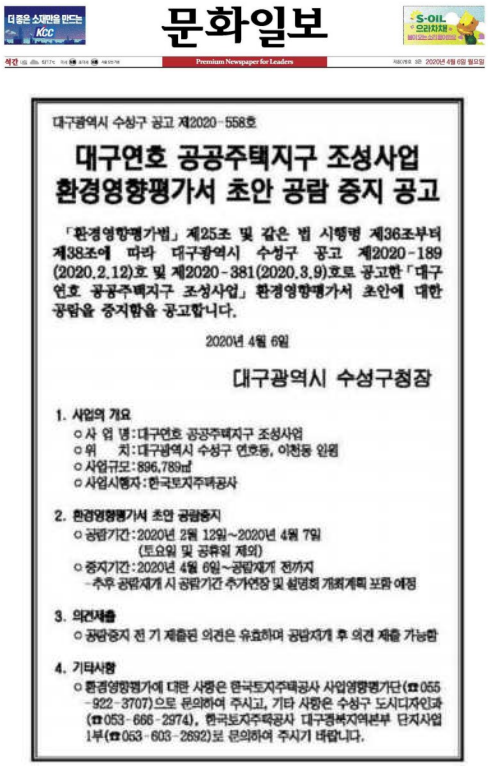
</td><td>


</td></tr>
<tr><td>동아일보</td><td>대구신문</td></tr>
<tr><th colspan="2">초안 공람 공고(변경)</th></tr>
<tr><td>


</td><td>


</td></tr>
<tr><td>중앙일보</td><td>영남일보</td></tr>
</table>

초안 공람 중지 공고



문화일보

대구광역시 수성구 공고 제2020-558호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 중지 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제38조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-189(2020.2.12)호 및 제2020-381(2020.3.9)호로 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람을 중지함을 공고합니다.

2020년 4월 6일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡
   - ○ 사업시행자 : 한국토지주택공사
2. 환경영향평가서 초안 공람중지
   - ○ 공람기간 : 2020년 2월 12일~2020년 4월 7일 (토요일 및 공휴일 제외)
   - ○ 중지기간 : 2020년 4월 6일~공람재개 전까지 -추후 공람재개 시 공람기간 추가연장 및 설명회 개최계획 포함 예정
3. 의견제출
   - ○ 공람중지 전 기 제출된 의견은 유효하며 공람재개 후 의견 제출 가능함
4. 기타사항
   - ○ 환경영향평가에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

대구일보

idaegu.com

대구광역시 수성구 공고 제2020-558호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 중지 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제38조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-189(2020.2.12)호 및 제2020-381(2020.3.9)호로 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람을 중지함을 공고합니다.

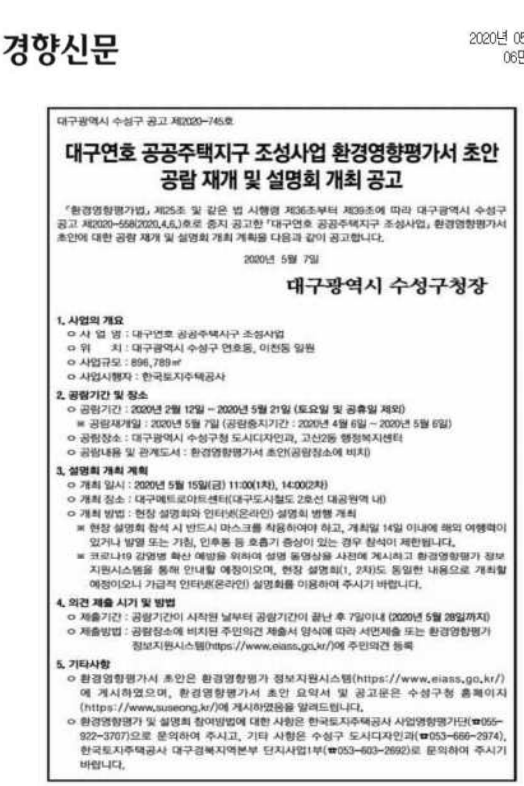
2020년 4월 6일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡　○ 사업시행자 : 한국토지주택공사
2. 환경영향평가서 초안 공람중지
   - ○ 공람기간 : 2020년 2월 12일 ~ 2020년 4월 7일 (토요일 및 공휴일 제외)
   - ○ 중지기간 : 2020년 4월 6일 ~ 공람재개 전까지 -추후 공람재개 시 공람기간 추가연장 및 설명회 개최계획 포함 예정
3. 의견제출
   - ○ 공람중지 전 기 제출된 의견은 유효하며 공람재개 후 의견 제출 가능함
4. 기타사항
   - ○ 환경영향평가에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단 (☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과 (☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부 (☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

문화일보 | 대구일보

초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고



경향신문

2020년 05월 07일
06면 (정치)

대구광역시 수성구 공고 제2020-745호

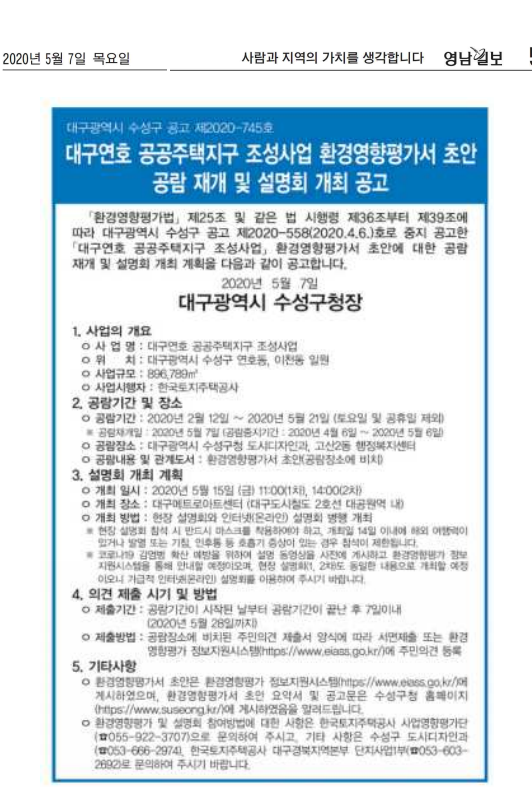
대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제39조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-558(2020.4.6.)호로 중지 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람 재개 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 5월 7일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡
   - ○ 사업시행자 : 한국토지주택공사
2. 공람기간 및 장소
   - ○ 공람기간 : 2020년 2월 12일 ~ 2020년 5월 21일 (토요일 및 공휴일 제외)
     - ※ 공람재개일 : 2020년 5월 7일 (공람중지기간 : 2020년 4월 6일 ~ 2020년 5월 6일)
   - ○ 공람장소 : 대구광역시 수성구청 도시디자인과, 고산2동 행정복지센터
   - ○ 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)
3. 설명회 개최 계획
   - ○ 개최 일시 : 2020년 5월 15일(금) 11:00(1차), 14:00(2차)
   - ○ 개최 장소 : 대구메트로아트센터(대구도시철도 2호선 대공원역 내)
   - ○ 개최 방법 : 현장 설명회와 인터넷(온라인) 설명회 병행 개최
     - ※ 현장 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 제한됩니다.
     - ※ 코로나19 감염병 확산 예방을 위하여 설명 동영상을 사전에 게시하고 환경영향평가 정보지원시스템을 통해 안내할 예정이오며, 현장 설명회(1, 2차)도 동일한 내용으로 개최할 예정이오니 가급적 인터넷(온라인) 설명회를 이용하여 주시기 바랍니다.
4. 의견 제출 시기 및 방법
   - ○ 제출기간 : 공람기간이 시작된 날부터 공람기간이 끝난 후 7일이내 (2020년 5월 28일까지)
   - ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 주민의견 등록
5. 기타사항
   - ○ 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 게시하였으며, 환경영향평가서 초안 요약서 및 공고문은 수성구청 홈페이지(https://www.suseong.kr/)에 게시하였음을 알려드립니다.
   - ○ 환경영향평가 및 설명회 참여방법에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.



영남일보

2020년 5월 7일 목요일　사람과 지역의 가치를 생각합니다 영남일보 5

대구광역시 수성구 공고 제2020-745호

대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가서 초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제36조부터 제39조에 따라 대구광역시 수성구 공고 제2020-558(2020.4.6.)호로 중지 공고한 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공람 재개 및 설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 5월 7일

대구광역시 수성구청장

1. 사업의 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡
   - ○ 사업시행자 : 한국토지주택공사
2. 공람기간 및 장소
   - ○ 공람기간 : 2020년 2월 12일 ~ 2020년 5월 21일 (토요일 및 공휴일 제외)
     - ※ 공람재개일 : 2020년 5월 7일 (공람중지기간 : 2020년 4월 6일 ~ 2020년 5월 6일)
   - ○ 공람장소 : 대구광역시 수성구청 도시디자인과, 고산2동 행정복지센터
   - ○ 공람내용 및 관계도서 : 환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)
3. 설명회 개최 계획
   - ○ 개최 일시 : 2020년 5월 15일 (금) 11:00(1차), 14:00(2차)
   - ○ 개최 장소 : 대구메트로아트센터 (대구도시철도 2호선 대공원역 내)
   - ○ 개최 방법 : 현장 설명회와 인터넷(온라인) 설명회 병행 개최
     - ※ 현장 설명회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 제한됩니다.
     - ※ 코로나19 감염병 확산 예방을 위하여 설명 동영상을 사전에 게시하고 환경영향평가 정보지원시스템을 통해 안내할 예정이오며, 현장 설명회(1, 2차)도 동일한 내용으로 개최할 예정이오니 가급적 인터넷(온라인) 설명회를 이용하여 주시기 바랍니다.
4. 의견 제출 시기 및 방법
   - ○ 제출기간 : 공람기간이 시작된 날부터 공람기간이 끝난 후 7일이내 (2020년 5월 28일까지)
   - ○ 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 따라 서면제출 또는 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 주민의견 등록
5. 기타사항
   - ○ 환경영향평가서 초안은 환경영향평가 정보지원시스템(https://www.eiass.go.kr/)에 게시하였으며, 환경영향평가서 초안 요약서 및 공고문은 수성구청 홈페이지(https://www.suseong.kr/)에 게시하였음을 알려드립니다.
   - ○ 환경영향평가 및 설명회 참여방법에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(☎055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 수성구 도시디자인과(☎053-666-2974), 한국토지주택공사 대구경북지역본부 단지사업1부(☎053-603-2692)로 문의하여 주시기 바랍니다.

경향신문 | 영남일보

[참고 3] 정보통신망

<table>
<tr><th colspan="2">초안 공람 공고</th></tr>
<tr><td>수성구청
홈페이지</td><td>
</td></tr>
<tr><td>환경영향
평가정보
지원시스템</td><td>
</td></tr>
</table>

초안 공람 공고(변경)	
수성구청 홈페이지	
환경영향 평가정보 지원시스템	

초안 공람 중지 공고	
수성구청 홈페이지	
환경영향 평가정보 지원시스템	

초안 공람 재개 및 설명회 개최 공고	
수성구청 홈페이지	
환경영향 평가정보 지원시스템	

3.2 환경영향평가서 초안 설명회

가. 개최일시 및 장소

- 개최일시 : 2020년 5월 15일(금) 11시, 14시(2회 개최)
- 개최장소 : 대구메트로아트센터(대구지하철 2호선 대공원역 내)

* 온라인 설명회(병행) : 인터넷(온라인)으로 설명 동영상 시청(유튜브)

나. 개최 결과

- 설명회 개최 완료(약 40명 참석)

* 참석자 명단 기준 : 34명 참석(1차 : 16명, 2차 : 18명)

[참고 4] 주민설명회 사진

대구메트로아트센터	

[참고 5] 인터넷(온라인) 설명회 결과

- 인터넷(온라인) 설명회 게시결과 : 조회수 424회
  - 유튜브 링크주소 : https://youtu.be/3dar3OGDLdI
  - 유튜브 검색어 : 대구연호 환경영향평가 초안 설명회

인터넷(온라인) 설명회

[참고 6] 사업지구 주변 설명회 알림 현수막

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>① 고산2동 행정복지센터 앞
(초안 공람장소)</td><td>② 달구벌대로변
(현대셀프수성주유소 인근)</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>③ 연호네거리</td><td>④ 연호내지 앞 삼거리</td></tr>
</table>

3.3 환경영향평가서 초안 공청회

• 환경영향평가법 제25조 및 같은법 시행령 제40조의 규정에 따라 대구연호 공공주택지구 환경영향평가서 초안에 대한 공청회 개최

가. 공고

• 공고일자 : 2020년 6월 2일(화)

– 일간신문 : 국민일보

– 지역신문 : 경북일보

나. 개최일시 및 장소

• 개최일시 : 2020년 6월 17일(수) 10시

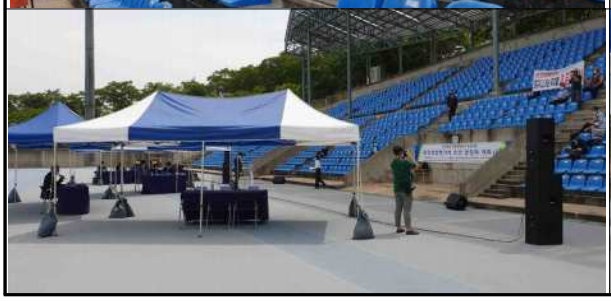
• 개최장소 : 대구스타디움 보조경기장

다. 개최 결과

• 개최시간 : 2020년 6월 17일(수) 10시 ~ 11시 30분

• 참석인원 : 약 40명(참석자 명단 기준 29명)

[참고 7] 공청회 사진

대구스타디움 보조경기장	
	

[참고 8] 공고문

환경영향평가서 초안 공청회 개최 공고문

대구연호 공공주택지구 조성사업
환경영향평가서 초안 공청회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제40조의 규정에 따라 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공청회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

1. 사업 개요
   - ○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
   - ○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
   - ○ 사업규모 : 896,789㎡
   - ○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

2. 공청회 일시 및 장소
   - ○ 일　　시 : 2020년 6월 17일(수) 오전 10시
   - ○ 장　　소 : 대구스타디움보조경기장(대구광역시 수성구 유니버시아드로 180)
     ※ 공청회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 제한됩니다.

3. 기타사항
   - ○ 공청회 개최와 관련하여 대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 대상지역의 주민은 의견진술자를 추천하려는 경우에는 2020년 6월 10일까지 「환경영향평가법 시행규칙」 별지 제2호의2 서식에 따라 의견진술자 추천서를 수성구 도시디자인과(Fax 053-666-2819)로 제출하여 공청회에서 의견을 진술할 수 있습니다.
   - ○ 환경영향평가 및 공청회 참여방법에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 대구경북지역본부 단지사업1부(053-603-2692) 및 수성구 도시디자인과(053-666-2974)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2020년 6월 2일

LH 한국토지주택공사

[참고 9] 신문공고

<table>
<tr><th colspan="2">초안 공청회 개최 공고</th></tr>
<tr><td>
국민일보 kmib.co.kr 2020년 6월 2일 화요일

대구연호 공공주택지구 조성사업
환경영향평가서 초안 공청회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제40조의 규정에 따라 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공청회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

1. 사업 개요
○ 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
○ 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
○ 사업규모 : 896,789㎡
○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

2. 공청회 일시 및 장소
○ 일　시 : 2020년 6월 17일(수) 오전 10시
○ 장　소 : 대구스타디움보조경기장(대구광역시 수성구 유니버시아드로 180)
※ 공청회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 제한됩니다.

3. 기타사항
○ 공청회 개최와 관련하여 대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 대상지역의 주민은 의견진술자를 추천하려는 경우에는 2020년 6월 10일까지 「환경영향평가법 시행규칙」 별지 제2호의2 서식에 따라 의견진술자 추천서를 수성구 도시디자인과(Fax 053-666-2819)로 제출하여 공청회에서 의견을 진술할 수 있습니다.

○ 환경영향평가 및 공청회 참여방법에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 대구경북지역본부 단지사업1부(053-603-2692) 및 수성구 도시디자인과(053-666-2974)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2020년 6월 2일
LH 한국토지주택공사
</td><td>
경북일보 kyongbuk.com

대구연호 공공주택지구 조성사업
환경영향평가서 초안 공청회 개최 공고

「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제40조의 규정에 따라 「대구연호 공공주택지구 조성사업」 환경영향평가서 초안에 대한 공청회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.
1. 사업 개요
● 사 업 명 : 대구연호 공공주택지구 조성사업
● 위　　치 : 대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
● 사업규모 : 896,789㎡
● 사업시행자 : 한국토지주택공사
2. 공청회 일시 및 장소
● 일　　시 : 2020년 6월 17일(수) 오전 10시
● 장　　소 : 대구스타디움보조경기장
(대구광역시 수성구 유니버시아드로 180)
※ 공청회 참석 시 반드시 마스크를 착용하여야 하고, 개최일 14일 이내에 해외 여행력이 있거나 발열 또는 기침, 인후통 등 호흡기 증상이 있는 경우 참석이 제한됩니다.
3. 기타사항
● 공청회 개최와 관련하여 대구연호 공공주택지구 조성사업 환경영향평가 대상지역의 주민은 의견진술자를 추천하려는 경우에는 2020년 6월 10일까지 「환경영향평가법 시행규칙」 별지 제2호의2 서식에 따라 의견진술자 추천서를 수성구 도시디자인과(Fax 053-666-2819)로 제출하여 공청회에서 의견을 진술할 수 있습니다.
● 환경영향평가 및 공청회 참여방법에 대한 사항은 한국토지주택공사 사업영향평가단(055-922-3707)으로 문의하여 주시고, 기타 사항은 대구경북지역본부 단지사업1부(053-603-2692) 및 수성구 도시디자인과(053-666-2974)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2020년 6월 2일
LH 한국토지주택공사
</td></tr>
<tr><td>국민일보</td><td>경북일보</td></tr>
</table>

[참고 10] 공청회 개최 결과 통지서

공청회 개최 결과 통지서 (1/5)

■ 환경영향평가법 시행규칙[별지 제3호서식]

공청회 개최 결과 통지서

사업명	대구연호 공공주택지구 조성사업			
사업장 위치	대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원			
사업자	한국토지주택공사			
공청회 주재자	이상문 교수(협성대학교)			
개최일시	2020년 6월 17일(수) 10:00~11:30			
개최장소	대구스타디움 보조경기장			
참석인원	약 40여명(참석자명부 기준 : 29명)			
의견진술 요지 및 사업자 의견 (의견진술자가 많은 경우 별지로 첨부)	의견진술자	성명 "별첨"	전화번호 "별첨"	
		주소 "별첨"		
	진술 요지	"별첨"		
	사업자 의견	"별첨"		
	의견진술자	성명 "별첨"	전화번호 "별첨"	
		주소 "별첨"		
	진술 요지	"별첨"		
	사업자 의견	"별첨"		

「환경영향평가법 시행령」 제16조제4항 및 제40조제4항, 같은 법 시행규칙 제6조 및 제12조에 따라 공청회 개최 결과를 알립니다.

2020년 06월 일

한국토지주택공사 (서명 또는 인)

수성구청장 귀하

구비서류	공청회 참석자(주민이 추천한 의견진술자 포함) 명단 1부

처리절차

공청회 개최 요구	→	접수	→	공청회 개최	→	공청회 개최결과 통보
주민		사업자 또는 해당 행정기관		사업자 또는 해당 행정기관		사업자 또는 해당 행정기관

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

- 1 -

【별 첨】 의견진술 요지 및 사업자 의견

- 공청회 당시 주민측 의견에 대한 사업자 의견이 제시되지 못한 경우는 사업자 의견을 미기재하였으며, 중복되는 내용은 생략하였음

<table>
<tr><td>구분</td><td colspan="5">의견진술 요지 및 사업자 의견</td></tr>
<tr><td rowspan="3">1</td><td rowspan="2">방청인</td><td>성명</td><td>이</td><td>전화번호</td><td></td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="3">수성구 연호동</td></tr>
<tr><td>제시의견</td><td colspan="4">① 공청회 참여 인원이 적음. 관계자들에게 연락해서 공청회를 다시 개최해야 함</td></tr>
<tr><td>사업자 의견</td><td colspan="4">-</td></tr>
<tr><td rowspan="4">2</td><td rowspan="2">방청인</td><td>성명</td><td>□□□</td><td>전화번호</td><td>-</td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="3">-</td></tr>
<tr><td>제시의견</td><td colspan="4">① 공청회 개최를 요청한 주민은 몇 명인지?
② 공청회 개최를 요청한 주민에게 통보 후 개최하는 것인지?</td></tr>
<tr><td>사업자 의견</td><td colspan="4">① 주민 의견 제출서 제출건수 총 97건 중 공청회 개최 요구는 68건으로 「환경영향평가법」 제40에 의거 공청회 개최가 필요하다는 의견이 30건 이상이 되어 공청회를 개최함</td></tr>
<tr><td rowspan="3">3</td><td rowspan="2">방청인</td><td>성명</td><td>○○○</td><td>전화번호</td><td></td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>제시의견</td><td colspan="4">① 참석 인원도 적고, 오늘 참석자가 주민을 대표한다고 볼 수 없음. 공청회를 진행할 수 없음</td></tr>
<tr><td>사업자 의견</td><td colspan="4">① 공청회를 요구한 주민의견이 법적요건을 충족해서 개최하게 되었으며, 참석인원 등 참석자에 따른 성립요건 규정은 없음. 공청회 진행 가능함</td></tr>
<tr><td rowspan="4">4</td><td rowspan="2">방청인</td><td>성명</td><td>하</td><td>전화번호</td><td>-</td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="3">수성구 연호동</td></tr>
<tr><td>제시의견</td><td colspan="4">① 주민에게 통보 후 공청회 재개최 요청
② 화훼단지 대체 부지 없이 개발사업 반대
③ 사업추진시 대체부지는 주민의견 수용 요구</td></tr>
<tr><td>사업자 의견</td><td colspan="4">-</td></tr>
</table>

공청회 개최 결과 통지서 (3/5)

<table>
<tr><td>구분</td><td colspan="5">의견진술 요지 및 사업자 의견</td></tr>
<tr><td rowspan="3">5</td><td rowspan="2">방청인</td><td>성명</td><td>△△△</td><td>전화번호</td><td>-</td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="3">-</td></tr>
<tr><td>제시의견</td><td colspan="4">① 보상일정, 보상계획 등에 대해 설명 필요
② 보상 진행은 단지 전체적으로 진행되는 것인지 아님 구획을 나눠서 진행하는 것인지?</td></tr>
<tr><td>사업자 의견</td><td colspan="4">① 2020년 설계 및 2021년 8월 공사착공 목표로 추진 중에 있으며, 보상은 현재 기본조사 중에 있고, 2021년 9~10월에 보상계획 통지 및 2021년 11월 보상 안내문을 통지할 계획임. 보통 약 6개월 보상 협의 진행 후 수용신청을 함
② 본 사업지구는 규모상 일괄보상 통지될 것으로 판단되며, 일괄통지는 추후 여건에 따라 바뀔 수 있음</td></tr>
<tr><td rowspan="3">6</td><td rowspan="2">의견 진술자</td><td>성명</td><td>연호동 새마을 주민</td><td>전화번호</td><td>-</td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="3">대구광역시 수성구 연호동</td></tr>
<tr><td>제시의견</td><td colspan="4">① 이주자 택지 및 사업계획 등에 대해 주민과 소통하고 주민요구가 수용될 수 있는 방향으로 계획을 수립 요구
② 연호지구는 대구의 바람길에 해당하여 고층 아파트 건립이 이해가 안 되며 이에 대한 내용이 평가서에 미제시
③ 환경영향평가에서 1년 조사를 하지 않고 급하게 조사를 함</td></tr>
<tr><td>사업자 의견</td><td colspan="4">② 대구시 바람길은 동서방향의 금호강과 남북방향의 신천수계를 중심으로 팔공산과 앞산 및 대덕산을 통과하는 구간을 주요 바람길 통로로 분석하고 있으며, 사업지구는 대덕산에서 금호강으로 통과하는 바람길의 동측에 위치함. 사업지구는 두리봉으로부터 이천내지로 들어오는 바람길에 대해서는 가천천 주변으로 완충녹지를 조성하고, 대덕산으로부터 들어오는 바람길에 대해서는 단지 배치를 통해 바람길을 유입할 수 있는 통로를 확보할 계획임</td></tr>
</table>

공청회 개최 결과 통지서 (4/5)

구분	의견진술 요지 및 사업자 의견				
7	방청인	성명	김	전화번호	-
		주소	대구광역시 수성구		
	제시의견	① 연호 화훼단지도 서울 화훼단지 수준의 대책마련 요구 ② 공청회 요청한 사람 대부분이 미참석하였고, 공청회 개최관련 연락을 직접 받지 못했음			
	사업자 의견	② 공청회 개최 관련해서는 2020년 6월 2일 국민일보와 경북일보에 공청회 개최계획을 공고함. 추가적으로 플랜카드 게시, 수성구청 홈페이지 공고를 통해 공청회 개최계획을 홍보함 공청회 개최성립을 위한 참석인원 규정은 없음. 주민들의 의견을 종합적으로 검토하여 환경영향평가서 본안에 반영할 계획임 또한 법적 공청회 절차뿐만 아니라, 다양한 방법으로 주민의견을 들을 수 있도록 하겠음			
8	방청인	성명	◎◎◎	전화번호	-
		주소	-		
	제시의견	① LH는 주민이 찾아가도 겨우 보상부, 협력부 직원을 만나게 됨. 소통이 어려움			
	사업자 의견	-			
9	방청인	성명	◇◇◇	전화번호	-
		주소	-		
	제시의견	① LH는 지장물조사시 주민에게 우편물 발송한 바 있으나, 환경영향평가 공청회를 요구한 주민에게는 우편발송을 하지 않았음. 수성구청 공지는 충분한 기간을 주지 않았음. 재공청회를 요구함			
	사업자 의견	-			
10	방청인	성명	▽▽▽	전화번호	-
		주소	-		
	제시의견	① 오늘 제시된 의견은 환경영향평가에 대한 의견이 개진된 것으로 볼 수 없으며, 환경영향평가 공청회 재개최를 요구함			
	사업자 의견	-			

공청회 개최 결과 통지서 (5/5)

【붙임 #1】 공청회 참석자 명단

사 업 명	대구연호 공공주택지구 조성사업
사업장 위치	대구광역시 수성구 연호동, 이천동 일원
사 업 자	한국토지주택공사
공청회 주재자	협성대학교 이상문 교수
개 최 일 시	2020년 6월 17일(수) 10:00~11:30
개 최 장 소	대구 스타디움 보조경기장
참 석 인 원	약 40여명(참석자명부 기준 : 29명)

공청회 개최사진

일련번호	공청회 참석자		비 고
	성명	주소	
1	박	수성구	-
2	정	경산시 성암	-
3	박	수성구 시지동	-
4	배	북구 대학	-
5	박	수성구 두산	-
6	이	수성구	-
7	하	수성구 연	-
8	정	수성구 연	-
9	구	수성구 연	-
10	정	동구	-
11	양	수성	-
12	이		-
13	김	수성구	-
14	채	수성구	-
15	김	수성구	-
16	성	동구 범	-
17	김	수성구	-
18	문	수성구	-
19	이	수성구 연	-
20	김	수성구 연호	-
21	이	동구	-
22	박	남구	-
23	정	수성구	-
24	신	수성구	-
25	김	북구 산격2	-
26	서	수성구	-
27	문	수성구	-
28	한	수성구	-
29	이		-

[참고 11] 사업지구 주변 공청회 알림 현수막

<table>
<tr><td> </td><td> </td></tr>
<tr><td>① 대구스타디움 보조경기장 내부</td><td>② 고산2동 행정복지센터 앞</td></tr>
<tr><td> </td><td> </td></tr>
<tr><td>③ 달구벌대로변(현대셀프수성주유소 인근)</td><td>④ 연호네거리</td></tr>
<tr><td> </td><td> </td></tr>
<tr><td>⑤ 연호내지 앞 삼거리</td><td>⑥ 대구스타디움 보조경기장 앞</td></tr>
</table>

4. 주민 등의 의견수렴 결과 및 반영내용

가. 초안공람 주민의견

구분	의견요지	반영여부(미반영사유)	비고
윤** 외 12인	○실거래 보상 요구 -사업일정과 보상계획에 대한 공청회 먼저 개최 후 주민들의 동의를 얻어야 하고, 현실적인 보상이 이뤄져야 함 (주민의 피해 최소화 및 농업인들의 권리 보호, 주민 사유재산 보호하고 재산권 행사에 피해가 없도록 의견을 수렴해야 함)	○보상계획 -소유자에게 물건 조사 안내 후에 토지 및 물건 조사 중이며, 조사 후에 보상 계획 공고 및 토지·물건 조서 열람을 할 예정임 -사업일정 및 보상계획과 관련해서 주민 동의를 받아야 할 사항은 아니며, 보상가는 감정평가사의 감정평가액을 따름	
김** 외 5인	○범안로 동쪽에서 서쪽 중학교까지 도로를 터널로 만들지 말고 절개해주기 바람	○범안로 동쪽에서 서쪽 중학교까지 터널로 계획한 구간은 국토환경성평가등급 1등급 지역으로, 도로로 설계하였을 경우 1등급지 훼손면적이 증가되므로, 터널 구간으로 설계하여 1등급지 훼손을 최소화하는 친환경적인 사업계획을 수립하였으며, 사업지구외 터널 구간은 본 지구계획 승인 이후, 별도 인허가로 추진할 계획임	
황** 외 5인	○이천내지 유치원 인근까지 하천을 도로로 복개해주기 바람	○연호지구는 입지특성, 지구내외 여건, 생활환경 및 자연환경을 종합적으로 고려한 “보행중심의 토지이용계획”을 기본방향으로 계획하였음 ○따라서, 중앙공원을 중심으로 유기적 보행연결이 가능한 방사형의 녹지네트워크 체계를 구축하고 있으며, 가천천(소하천)을 중심으로 공원 및 완충녹지를 조성하는 생태하천 계획을 수립하고, 커뮤니티도로(보행로)를 계획하여 보행 친화형 커뮤니티 연결체계를 통한 활력있는 도시공간을 조성할 계획임	
김**	○학교와 공동주택 예정부지 초안 안은 수정되어야 함 (학교 조망권 제한, 공공주택 주민들은 소음 및 배기가스 노출 우려, 청년을 위한 주택 조성 사업인데, 예정부지는 지하철 이용 어려움)	○교육시설은 교육청에서 제시한 학생수용계획에 따라 생활권, 통학거리, 취학률 등을 고려하여 배치하였으며, 근린공원 내 배치하여 주변 자연환경과 어우러지는 교육여건을 조성하였음 ○또한 학교부지에 운영시 도로소음 저감 방안으로 저소음포장 및 방음벽 설치계획을 수립하여 교사내 소음기준 55dB(A)를 만족하도록 할 계획이며, 학교부지 경계로 내부도로를 계획하여 학생들의 등하교가 편리하도록 토지이용계획을 수립하였음	

구분	의견요지	반영여부(미반영사유)	비고
** 위원회	○대구시와 동일 생활권인 경상시의 주택보급률이 2017년 기준 100%를 초과하여, 경산시 125.4% 대구시 104%임 또한 최근 대구 대곡지구 1124세대, 수성구 알파시티 808세대, 동구 율하지구 234세대, 경산시 임당역세권지구 922세대가 분양 및 건설중이며 경산시 대임지구 10,124세대가 2025년 완공 예정으로 주택 공급 과잉 상태임 (또한, 2025년 경산시 대임지구에 10124세대가 완공 예정임)	○주택수요 분석 결과, M-W 모형에 의한 수요는 347만㎡에 4만8천호, 신수요예측 방법에 의한 수요는 약 1만6천호, 인구 및 가구추계에 의한 주택수요는 약 113만㎡로 전망되었음 ○따라서, 본 사업지구 주택계획은 20만8천㎡, 약 4천호를 계획함으로서 여러 가지 수요예측 모형에 대한 수요전망에 모두 적합한 것으로 판단하였음	
** 건설 외 16인	○환경영향평가 조사시 정밀조사, 4계절 조사, 최근 1년 조사 필요 -환경영향평가 내용을 보면 4계절 반영이 안 되어 있음 -맹꽁이, 수달, 두꺼비 등 조사시 주민의 의견을 듣지 않음 -동식물 및 어류 조사 관련하여 조사원장 이름, 조사자 이름, 조사일시, 방문에 대해 증빙할 수 있는 자료 요구 -동식물 등에 대한 정밀조사와 4계절이 반영된 환경영향평가를 재실시 요청함	○동식물상 조사는 전략환경영향평가시 2017년 6월에 여름철조사, 2018년 9월에 가을철 조사, 2018년 12월에 겨울철 조류조사를 수행하였으며, 금회 환경영향평가시 2019년 5월에 봄철조사, 2019년 7월 우기시 맹꽁이 출현여부 조사, 2020년 7월 여름철 조사를 수행하여, 사계절 조사를 완료하였음 ○또한 사업지구 및 인근지역 주민분들께 탐문조사를 실시하였음 ○동식물상 조사와 관련된 조사자 명단, 조사자 이름, 조사일시 등이 기재된 현지조사표를 환경영향평가서 부록에 수록하였음	
** 건설 외 17인	○부지국지기상 조사 필요 -환경영향평가서 상에 대기질에 대한 내용이 있지만 실제 지역 환경에 맞는 부지국지기상 조사가 되어있지 않음 -이 곳 범안로 서편은 대구시의 유일한 바람길임 -부지국지기상 조사를 하여야 함	○“사업유형별 평가서 작성을 위한「환경영향평가서 작성 가이드라인」,2009, 환경부·국토환경정책과”에 의하면 부지기상 측정은 산업단지, 발전소, 소각장 등과 같은 기상조건에 따른 대기오염물질의 영향 변화가 큰 사업의 경우 부지기상 및 상층기상을 병행한다고 제시되어 있음 ○본 사업은 「공공주택특별법」에 의한 도시개발사업으로 기상조건에 따른 대기오염물질의 영향 변화가 크지 않을 것으로 사료되어, 본 사업지구와 가장 인접한 기존자료(사업지구 인근 기상관측소)인 대구기상대 10년간 자료를 인용하여 기상항목을 작성하였음 -본 사업지구는「환경영향평가서 작성 가이드라인」에 의거 별도의 부지기상 측정 없이 본 사업지구와 약 3.4㎞ 이격되어 있는 대구기상대 기상자료를 활용하여 제시하였음	

구분	의견요지	반영여부(미반영사유)	비고
** 위원회 외 22인	○바람길 분석 모델링 조사(도시빌딩 강풍 등), 대구시 전체 바람길 통로에 대한 검토 필요 - 범안로 서편은 대구시 유일한 바람길임 (신천은 바람길 아님) 지역환경에 맞는 조사 필요함 - 대구의 유일한 바람길을 막아서는 안 됨	○대구시 바람길은 동서방향의 금호강과 남북방향의 신천수계를 중심으로 팔공산과 앞산 및 대덕산을 통과하는 구간을 주요 바람길 통로로 분석하고 있으며, 사업지구는 대덕산에서 금호강으로 통과하는 바람길의 동측에 위치함 ○사업지구는 두리봉으로부터 이천내지로 들어오는 바람길에 대해서는 가천천 주변으로 완충녹지를 조성하고, 대덕산으로부터 들어오는 바람길에 대해서는 단지 배치를 통해 바람길을 유입할 수 있는 통로를 확보할 계획임	
최** 외 21인	○1등급 권역이 있으므로 비오톱 지도 반영한 평가 필요 ○이 지역은 도심임에도 불구하고 환경적으로 1급지 주변에 있으므로, 대구연호 공공주택지구 내 비오톱 지도를 반영하여 환경영향평가를 다시 해야 함	○대구광역시에서 수행한 비오톱 자료 조사결과, 사업지구 내 비오톱 평가등급 1등급지는 없는 것으로 조사되었으며, 사업지구 지구계 설정시 경계 밖 남동측에 위치한 1등급지는 모두 제외하였음	
** 건설 외 17인	○환경영향평가 협의회 구성과 운영에 대한 정보공개 요구 (협의회 의원 명단, 서면 심의 의견서, 위원 자격 여부를 판단하기 위한 위원 특성 조사)	○환경영향평가 협의회는 「환경영향평가법」 제8조 및 시행령 제4조에 부합하게 구성하여 심의하였음	
** 위원회 외 1인	○공공주택지구란 공공주택 특별법에 의해 사업구역의 1/2이상이 되어야 그린벨트를 해제할 수 있는데, 계획상 공공주택지구는 11.5%, 주택건설용지는 23.7%로 법에 맞지 않음 - 법원과 검찰청은 그린벨트에도 건립이 가능하므로 법조타운을 건립하려면 다른 법에 의해 진행해야 하며, 연호지구에 들어올 이유가 없음 - 공공시설용지만 개발하고 나머지 사업은 취소 및 철회 요청	○공공주택 특별법에 따라 공공주택이 전체주택 중 100분의 50이상이 되도록 하였음 -대구연호지구 공공주택비율은 전체 호수의 약 78%이상으로 계획 ○또한, 도시의 건전한 발전과 주민생활의 편익을 위하여 법원, 검찰청은 공공청사로 계획하였음	

구분	의견요지	반영여부(미반영사유)	비고
이**	○ 전문가 입회한 공청회 필요 - 환경영향평가 검토를 위한 전문가 필요 - 환경부를 참석시켜 공청회 해야 함	○ 공청회는 「환경영향평가법」 제40조에 의거 적법하게 정상개최 하였음	
김** 외 1인	○ 사업지구 내 주민이 충분히 이해가 가도록 설명 필요, 설명회가 제대로 이뤄지지 않음	○ 환경영향평가 초안 설명회는 현장설명회와 온라인 설명회를 병행 실시하여 주민의견을 충실히 수렴하였음	
장**	○ 공공주택지구 옆에 위치한 밭으로 진입할 수 없으므로 연호동 343번지에 길을 내줄 수 없는지?	○ 대구연호지구 사업시행으로 인한 도로 및 관습로가 단절된 경우에 한해 진입로가 개설되며, 실시설계시 도로 및 관습로 현황을 조사하여 조치할 예정임 * 연호동 343번지로 진입하는 관습로는 존재하지 않는 것으로 파악되며, 민원인 면담시 진입로 개설이 불가함을 설명드렸음	

나. 설명회 주민의견

구분	의 견 제출자	의견요지	반영여부(미반영사유)	비고
설명회	주민1 (1차 개최)	○R-3블럭은 현재 사업지구내 살고 있는 주민들에 대한 이주자 택지 위치 중 한 곳으로 알고 있는데 이 위치가 확정된 건지, 향후 토지이용계획안이 변동될 소지가 있는지? ○역 인근으로 이주자택지 위치를 변경해 줬으면 함	○이미 사업지구내 이주자 택지 위치관련 주민의견을 수렴하여 변경한 사항으로 R-3블록의 위치를 변경하는 것은 어려운 상황이며, R-3블록 외에 이주자 택지 예정지로써 역과 비교적 가까운 곳에 R-1블록을 계획하였음	
	주민2 (1차 개최)	○이주자택지 위치 관련하여 주민들이 역 근처로 지정해주기를 원했는데 실제적으로 주민들이 원하는 사항을 100프로 충족시키지 못하는 것 같음 ○설명회의 주된 목적이 무엇인지는 알고 있고, 유튜브로 온라인 설명회를 볼 수 있지만, LH공사 관계자분들과 이야기를 나누고 싶어서 직접 설명회장에 참석하였음	○환경영향평가법에 따라 지구계획 승인 전 환경영향평가를 진행하여야 하며, 환경영향평가란 사업시행에 따른 환경영향 예측과 그에 따른 저감방안을 마련하는 것임 ○따라서 금회 설명회의 취지는 환경영향평가법에 따라 주민의견을 받는 자리이며, 설명회의 주된 목적은 사업의 세부계획이나, 배치계획 보다는 환경영향평가에 대한 영향예측, 저감방안 등에 대한 질의를 받는 자리임	
	주민3 (2차 개최)	○R-3블록 외에 이주자택지 예정지로 지정된 곳은 어디이며, 해당 이주민이 어느 블록으로 배정 받는지는 알 수 있는지? ○현재 지하철역 근처에 살고 있는 주민으로서 역과 멀리 떨어져 있는 R-3블록으로 배정받게 된다면 억울함	○이주자택지 예정지로는 서측에 R-1블록, 동측에 R-2블록, R-5블록, 남측에 R-3블록이 계획되어 있음 ○해당 이주민분께서 이주자택지 블록 중 어느 블록으로 배정 받을지는 알 수 없으며, 추후 분양절차를 통하여 확인 가능함 ○토지이용계획은 여러 관련법을 준수하여 수립하여야 하는 사항으로 이주자분들의 의견을 100프로 반영할 수는 없으며, 주민분들의 의견을 최대한 반영하여 역 근처에도 이주자택지 블록(R-1)을 선정하였음	
	주민4 (2차 개최)	○환경영향평가 초안 설명회는 보상이 끝나고 해야 하는게 아닌가? ○토지 소유자에게 환경영향평가는 아무 의미가 없다고 생각함	○「환경영향평가법」에 의거 환경영향평가는 지구계획 승인전 협의해야 하며, 환경영향평가 협의전 설명회와 초안 공람을 통해 주민의견 수렴을 하도록 규정하고 있음 ○또한 환경영향평가 주민의견 수렴시 의견 수렴대상은 사업지구내 토지소유자 외에 사업지구 인근 대상지역 주민도 포함하며, 환경영향평가서 초안 제출 후 주민 및 관련 지자체 의견을 반영하여 환경영향평가 본안을 작성하였음	

다. 공청회 주민의견

방청인	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
1. 이**	○공청회 참여 인원이 적음 ○관계자들에게 연락해서 공청회를 다시 개최해야 함	○공청회는 관련규정의 개최요건에 해당되어 개최하였음 ○공청회 개최공고는 일간신문 및 지역신문에 공고하였고, 현수막 설치 등을 통하여 홍보하였음	
2. □□□	○공청회 개최를 요청한 주민은 몇 명인지? ○공청회 개최를 요청한 주민에게 통보 후 개최하는 것인지?	○주민 의견 제출서 제출건수 총 97건 중 공청회 개최 요구는 68건으로 「환경영향평가법」 제40조에 의거 공청회 개최가 필요하다는 의견이 30건 이상이 되어 공청회를 개최함 ○공청회 개최공고는 일간신문 및 지역신문에 공고하였고, 현수막 설치 등을 통하여 홍보하였음	
3. ○○○	○참석 인원도 적고, 오늘 참석자가 주민을 대표한다고 볼 수 없으므로, 공청회를 진행할 수 없음	○공청회를 요구한 주민의견 30명이상으로 법적요건을 충족하여 공청회를 개최하게 되었으며, 참석인원 등 참석자에 따른 공청회 성립요건 규정은 없어, 공청회를 진행함	
4. 하**	○주민에게 통보 후 공청회 재개최 요청함 ○화훼단지 대체 부지 없이 개발사업 반대하며, 사업추진시 대체부지는 주민의견 수용 요구	○공청회는 환경영향평가 법적 요건에 따라 정상개최 하였으며, 사업시행시 관계 주민의견을 가능한한 충분히 수용하여 보상절차를 진행토록 하겠음	
5. △△△	○보상일정, 보상계획 등에 대해 설명 필요 ○보상 진행은 단지 전체적으로 진행되는 것인지 아님 구획을 나눠서 진행하는 것인지?	○사업계획 및 보상일정에 대하여 충분히 설명함 ○본 사업지구는 일괄보상이 예상되나 추후 변동될 수 있음	

방청인	의견요지	반영여부(미반영 사유)	비고
6. 연호동 새마을주민	○ 이주자 택지 및 사업계획 등에 대해 주민과 소통하고 주민요구가 수용될 수 있는 방향으로 계획을 수립 요구 ○ 연호지구는 대구의 바람길에 해당하여 고층 아파트 건립이 이해가 안 되며 이에 대한 내용이 평가서에 미제시 ◦ 환경영향평가에서 1년 조사를 하지 않고 급하게 조사를 함	○ 대구시 바람길은 동서방향의 금호강과 남북방향의 신천수계를 중심으로 팔공산과 앞산 및 대덕산을 통과하는 구간을 주요 바람길 통로로 분석하고 있으며, 사업지구는 대덕산에서 금호강으로 통과하는 바람길의 동측에 위치함 ○ 사업지구는 두리봉으로부터 이천내지로 들어오는 바람길에 대해서는 가천천 주변으로 완충녹지를 조성하고, 대덕산으로부터 들어오는 바람길에 대해서는 단지 배치를 통해 바람길을 유입할 수 있는 통로를 확보할 계획임	
7. 김**	○ 연호 화훼단지도 서울 화훼단지 수준의 대책마련 요구 ○ 공청회 요청한 사람 대부분이 미참석하였고, 공청회 개최관련 연락을 직접 받지 못했음	○ 보상규정에 따라 보상을 실시하겠음 ○ 공청회 개최공고는 일간신문 및 지역신문에 공고하였고, 현수막 설치 등을 통하여 홍보하였음 ○ 공청회 개최성립을 위한 참석인원 규정은 없으며, 주민분들의 의견을 최대한 반영토록 하겠음	
8. ◎◎◎	○ LH는 주민이 찾아가도 겨우 보상부, 협력부 직원을 만나게 됨 ○ 소통이 어려움	○ 법적인 주민의견 수렴절차 이외에 주민의견을 적극적으로 수렴하겠음	
9. ◇◇◇	○ LH는 지장물조사시 주민에게 우편물 발송한 바 있으나, 환경영향평가 공청회를 요구한 주민에게는 우편발송을 하지 않았음 ○ 수성구청 공지는 충분한 기간을 주지 않았음 ○ 재공청회를 요구함	○ 공청회 개최공고는 일간신문 및 지역신문에 공고하였고, 현수막 설치 등을 통하여 홍보하였음	
10. ▽▽▽	◦ 오늘 제시된 의견은 환경영향평가에 대한 의견이 개진된 것으로 볼 수 없으며, 환경영향평가 공청회 재개최를 요구함	○ 공청회 개최 절차뿐만 아니라, 주민면담 등 다양한 방법으로 주민의견을 적극적으로 수렴하겠음	