

## 고

## 시

## ● 국토교통부고시 제2024-628호

## 공공주택건설 사업계획 변경승인 (울산다운2 A-4BL)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 울산다운2 공공주택지구 내 A-4BL(행복주택, 국민임대) 공공주택건설 사업계획(대표자명, 사업기간)을 (3차)변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 11월 20일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 울산다운2 A-4BL 공공주택(행복주택+국민임대) 건설사업(변경없음)

2. 사업시행자

| 구 분        | 기 정                    | 변 경    | 비 고 |
|------------|------------------------|--------|-----|
| 가. 시행자의 명칭 | 한국토지주택공사               | 좌 동    | -   |
| 나. 대표자 성명  | 사장 직무대행 이정관            | 사장 이한준 | -   |
| 다. 주 소     | 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동) | 좌 동    | -   |

3. 사업개요

| 구 분                       | 기 정                                                       | 변 경                   | 비 고   |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-------|
| 가. 대지위치                   | 울산광역시 중구 다운동, 울주군 범서읍 서사리, 적과리 일원<br>울산다운2 공공주택지구 내 A-4BL | 좌 동                   | -     |
| 나. 사업면적(m <sup>2</sup> )  | 14,009.00                                                 | 좌 동                   | -     |
| 다. 대지면적(m <sup>2</sup> )  | 14,009.00                                                 | 좌 동                   | -     |
| 라. 연 면 적(m <sup>2</sup> ) | 28,015.14                                                 | 좌 동                   | -     |
| 마. 사업규모                   | 아파트 2개동<br>(행복 194세대, 국민 194세대, 15~20층)<br>및 부대·복리시설      | 좌 동                   | -     |
| 바. 구 조                    | 철근콘크리트 벽식구조                                               | 좌 동                   | -     |
| 사. 사 업 비(천원)<br>(주택도시기금)  | 67,319,437<br>(19,488,040)                                | 좌 동                   | -     |
| 아. 사업기간                   | 2018. 12. ~ 2025. 01.                                     | 2018. 12. ~ 2027. 01. | 증24개월 |

끝.