

**●국토교통부 고시 제2022-000호**

**도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시(올하하이패스IC 설치공사)**

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따른 도로구역결정(변경)과 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획결정(변경) 및 같은 법 제88조에 따른 실시계획 인가와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 아래와 같이 고시 합니다.

2022년 12월 일

국토교통부 장관

1. 도로구역 결정(변경 또는 폐지)내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤위치	⑥면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
변경	고속 국도	제104호	남해제2지선	경상남도 김해시 신문동 1434번지 일원	4,256㎡	경상남도 김해시 신문동 1434	경상남도 김해시 관동동 1123-1	경상남도 김해시 신문동, 관동동	1.09km 진출입로 2개소

2. 도시관리계획(시설:도로,광장) 결정(변경) 내용 (변경없음)

가. 도시관리계획시설 결정(변경)조서

1)도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	대로	1	3-2	35~41	주간선 도로	6,474	광2-1-1	대1-3-4	일반도로	1993-02-27	
시행	대로	1	3-2	35~41	주간선 도로	6,474	광2-1-1	대1-3-4	일반도로	2020-08-06	일부구간 폭원변경
시행	소로	3	378	7.6	국지도로	387	김해시 신문동 1371-5	김해시 신문동 1477	자동차 전용도로	2020-08-06	노선신설
시행	소로	3	379	7.6	국지도로	97	김해시 신문동 1452	김해시 신문동 1446	자동차 전용도로	2020-08-06	노선신설

나. 도시관리계획시설 결정(변경)사유서 (변경없음)

3. 도로구역 결정(변경) 사유 : 입찰공고 지연 등에 따른 사업 시행기간 변경

4. 해당 도로공사의 사업 시행기간 (변경)

- 당초 : 도로구역결정일 ~ 2022년 12월 31일
- 변경 : 도로구역결정일 ~ 2024년 12월 31일

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목

수용 또는 사용할 토지의 세목조사

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	신문동	1434	대	36,983.8	645.0	**** 주식회사	서울시 중구 소공동 *				
						**** 주식회사	서울시 서초구 잠원로 **길 **(잠원동)				
						주식회사 ****	서울시 중구 소공동 *				
2	신문동	1371-5	도	452.0	8.0	국	농림축산식품부				
3	신문동	1438-6	구	191.0	66.0	공	김해시				
4	신문동	134-31	구	801.0	7.0	국	농림축산식품부				
5	신문동	1438-3	구	110.0	110.0	****공사	김해시 서상동 ***				
6	신문동	134-28	구	81.0	30.0	국	농림축산식품부				
7	신문동	785-5	답	211.0	21.0	공	김해시				
8	신문동	1439-4	구	7.0	7.0	****공사	김해시 서상동 ***				
9	신문동	785-1	답	172.0	147.0	국	기획재정부				
10	신문동	1439	구	6.0	6.0	****공사	김해시 서상동 ***				
11	신문동	786-2	답	820.0	25.0	배**	경상남도 김해시 장유로 ***-*( 신문동)	**농업협 동조합	김해시 장유로***번길 *(무계동)	근저당권	
12	신문동	134-18	구	195.0	107.0	국	농림축산식품부				
13	신문동	786-1	대	2,830.0	91.0	주식회사 ****	경상남도 김해시 장유면 자유로 ***-**	****은행	서울시 영등포구 은행로 **(여의도동)	근저당권	
14	신문동	1435	공	18,612.2	2,835.0	**** 주식회사	서울시 중구 소공동 *				
						**** 주식회사	서울시 서초구 잠원로 **길 **(잠원동)				
						주식회사 ****	서울시 중구 소공동 *				
15	신문동	689-14	답	1,055.0	36.0	****	서울시 강남구				

						주식회사	영동대로 ***,**층 (대치동)				
16	신문동	689-15	답	5.0	5.0	***** 주식회사	서울시 강남구 영동대로 ***,**층 (대치동)				
17	신문동	689-13	도	379.0	31.0	한국도로 공사	경기도 성남시 급토동 293-1				미등기
18	신문동	689-4	도	1.0	1.0	한국도로 공사	경기도 성남시 급토동 293-1				미등기
19	신문동	1389-7	대	82.0	52.0	국	기획재정부				
20	관동동	1123-1	공	34,248.4	26.0	공	김해시				
계				97,242.4	4,256.0						

## 6. 도면의 열람기간 및 열람장소 :

가. 열람기간 : 사업기간 내

나. 열람장소

- 한국도로공사 (경상북도 김천시 혁신8로 77, ☎ 054-811-2555)
- 김해시청 도로과 (경상남도 김해시 김해대로 2401, ☎ 055-330-3832)

## 7. 지형도면 고시 대상노선 현황

노선번호	노선명	구간명	기점	종점
104	남해제2지선	경남 김해시 신문동 ~관동동	경남 김해시 신문동 1434	경남 김해시 관동동 1123-1

## 8. 지형도면 : 게재생략 (아래 열람방법 참조)

## 9. 지형도면 : 공람장소에 비치

「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항 및 동법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능.

- ※ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 고시는 공람장소에 비치함으로써 갈음하며, 별도도면의 관보 게재는 생략함.