

●국토교통부고시제2023-790호

대구울하 도시첨단산업단지 산업단지계획 변경

국토교통부 고시 제2017-913호(2017.12.29.)로 산업단지계획이 승인 고시되고, 국토교통부 고시 제 2019-1009호(2020.01.06.), 국토교통부 고시 제2022-738호(2022.12.13.)로 산업단지계획이 변경 승인 고시된 대구울하 도시첨단산업단지에 대하여 『산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법』 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획 변경 승인을 고시합니다.

2023년 12월 22일

국토교통부장관

1. 산업단지 명칭(변경없음)

- 명 칭 : 대구울하 도시첨단산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음) : 게재생략

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경없음) : 게재생략

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

- 개발기간(변경)
 - 지정 : 2017년 12월 29일 ~ 2022년 12월 31일
 - 변경 : 2017년 12월 29일 ~ 2025년 03월 31일
- 개발방법(변경없음) : 공영개발방식

5. 주요 유치업종 및 유치업종의 배치계획(변경없음) : 게재생략

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음) : 게재생략

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음) : 게재생략

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경없음) : 게재생략

9. 재원조달계획(변경)

- 가. 추정사업비(변경없음) : 게재생략

나. 연차별 투자계획(변경)

구 분			계	연차별 계획								
				2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년
기정	금액 (억원)	계	1,019	8	128	495	176	128	62	22	-	-
		용지비	699	-	94	430	84	56	35	-	-	-
		조성비	320	8	34	65	92	72	27	22	-	-
변경	금액 (억원)	계	1,019	8	128	495	176	128	62	11	8	3
		용지비	699	-	94	430	84	56	35	-	-	-
		조성비	320	8	34	65	92	72	27	11	8	3

※ 간접비 제외

다. 재원조달계획(변경없음) : 게재생략

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경없음) : 게재생략

11. 에너지사용계획(변경없음) : 게재생략

12. 도시군관리계획 결정(지구단위계획을 포함)에 필요한 관계 서류 및 도면(변경)

가. 용도지역 결정(변경없음) : 게재생략

나. 도시·군계획시설 결정조서(변경없음) : 게재생략

다. 도시·군관리계획 결정 도면(변경없음) : 게재생략

라. 지구단위계획에 대한 도시·군관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략

마. 지구단위계획 결정도면(변경없음) : 게재생략

바. 지구단위계획 시행지침(변경) : 게재생략

13. 산업단지의 개발을 위한 주요시설의 지원계획(변경없음) : 게재생략

14. 지형도면 작성 고시내용(토지이용규제기본법 제8조, 변경없음) : 게재생략

15. 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 대구광역시 산단진흥과(053-803-6023)에 비치합니다.