

●국토교통부공고 제2023-1313호

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 지정한 토지거래허가구역(국토교통부공고 제 2022-1344호)을 다음과 같이 조정합니다.

2023년 10월 31일

국토교통부장관

토지거래허가구역 조정 공고

1. 허가구역 지정 대상지역

대상지역			면적(k㎡)	비고
합 계			12.11	
경기도	광명시	하안동	3.00	시행령 제7조제1항제3 호
	의정부시	녹양동	2.96	
인천광역시	서구	검암·경서동	6.15	

- 허가구역 지정기간 : 2023년 11월 5일부터 2024년 11월 4일까지

2. 허가구역 해제 대상지역

대상지역			면적(k㎡)	비고
합 계			5.70	
경기도	의왕시	포일·청계동	2.20	시행령 제7조제1항제3 호
	시흥시	하중동	3.50	

- 허가구역 해제일자 : 2023년 11월 5일

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

용 도 지 역		면 적
도시지역	주거지역	60㎡ 초과
	상업지역	150㎡ 초과
	공업지역	150㎡ 초과
	녹지지역	100㎡ 초과
	용도지역이 지정이 없는 구역	60㎡ 초과
도시지역 외의 지역	농 지	500㎡ 초과
	임 야	1,000㎡ 초과
	농지 및 임야 이외의 토지	250㎡ 초과

5. 허가구역 해제 토지조서 : 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr)에서 확인*

* 뉴스·소식-공지사항-토지거래허가구역 조정 공고

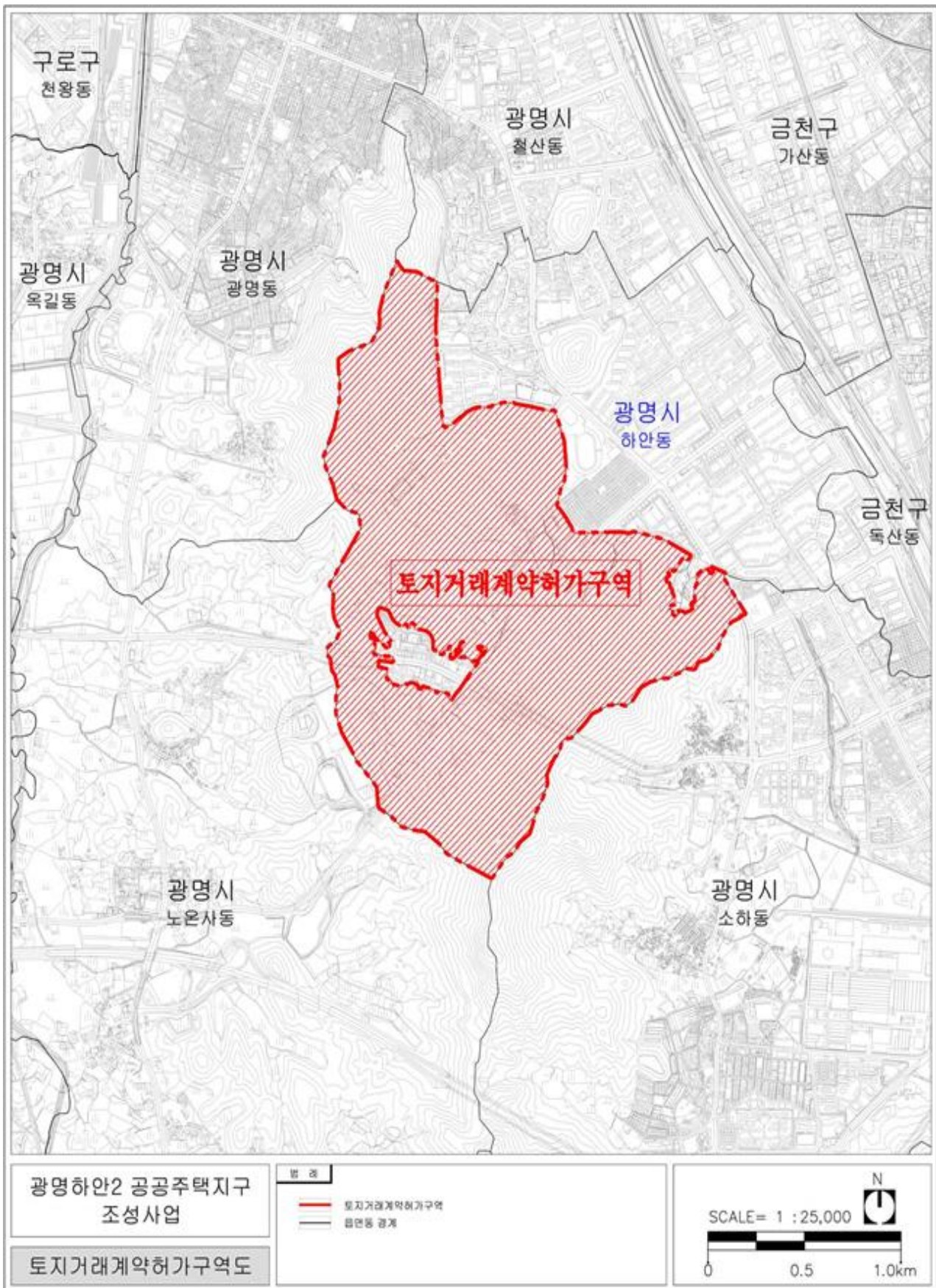
* 허가구역 재지정 토지조서는 기존과 동일하여 생략

* 해제 토지조서는 최초 공고 당시 작성된 것이므로 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따른 토지이동사항이 반영되어 있지 않을 수 있음

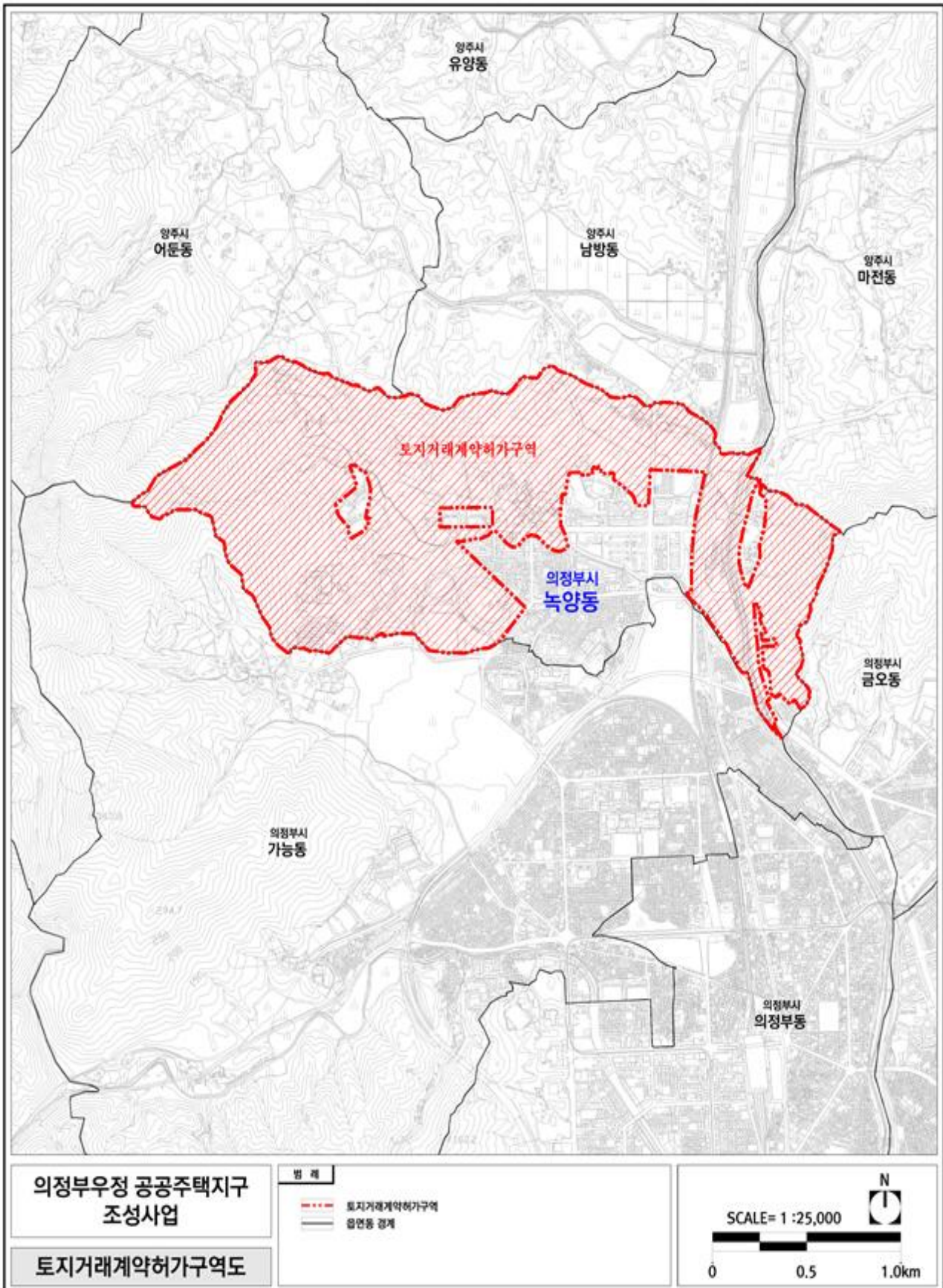
6. 허가구역 재지정·해제 현황도면 : 붙임1 참조

[붙임1]

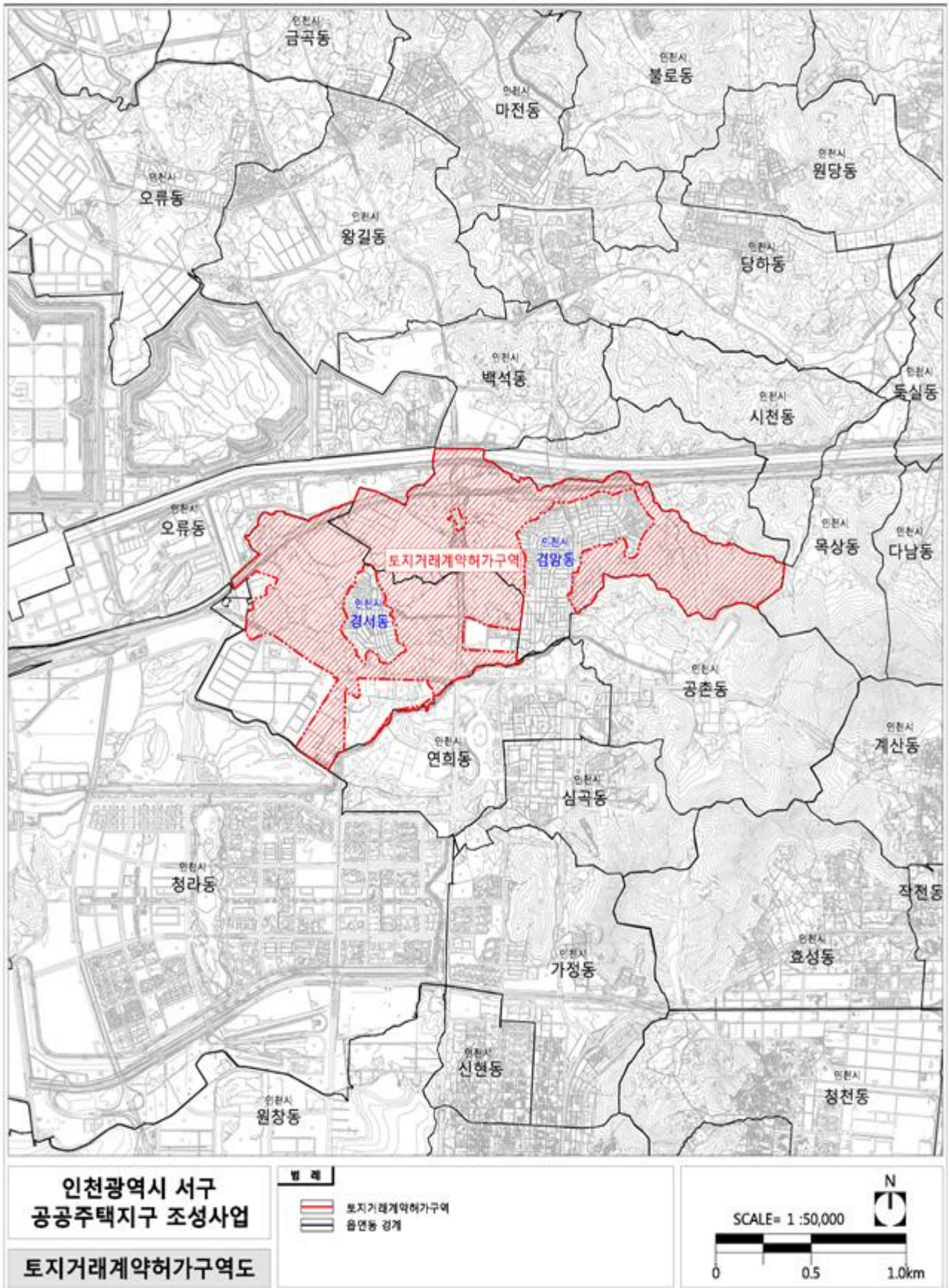
< (재지정) 광명시 토지거래허가구역 지형도면 >



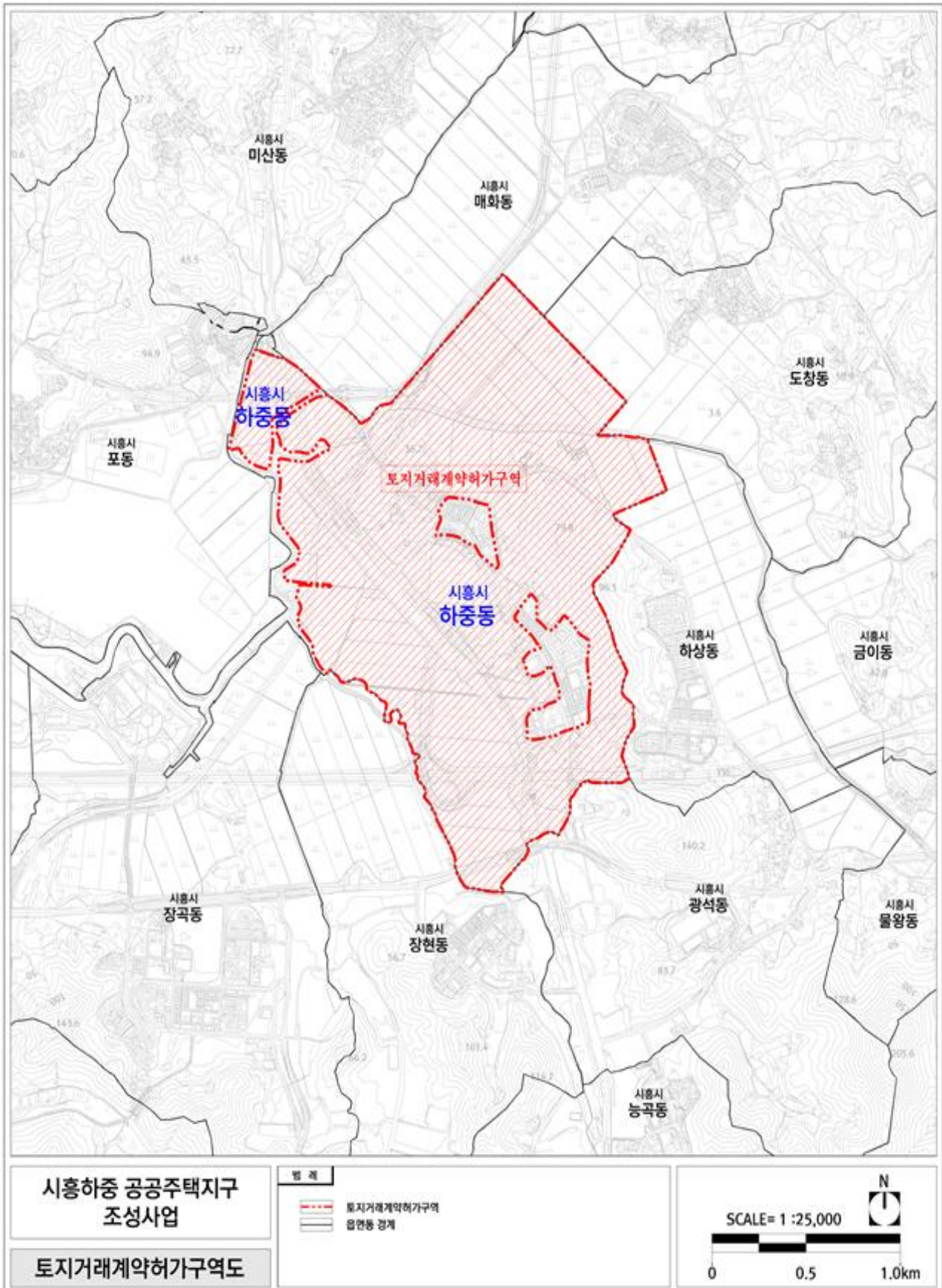
< (재지정) 의정부시 토지거래허가구역 지형도면 >



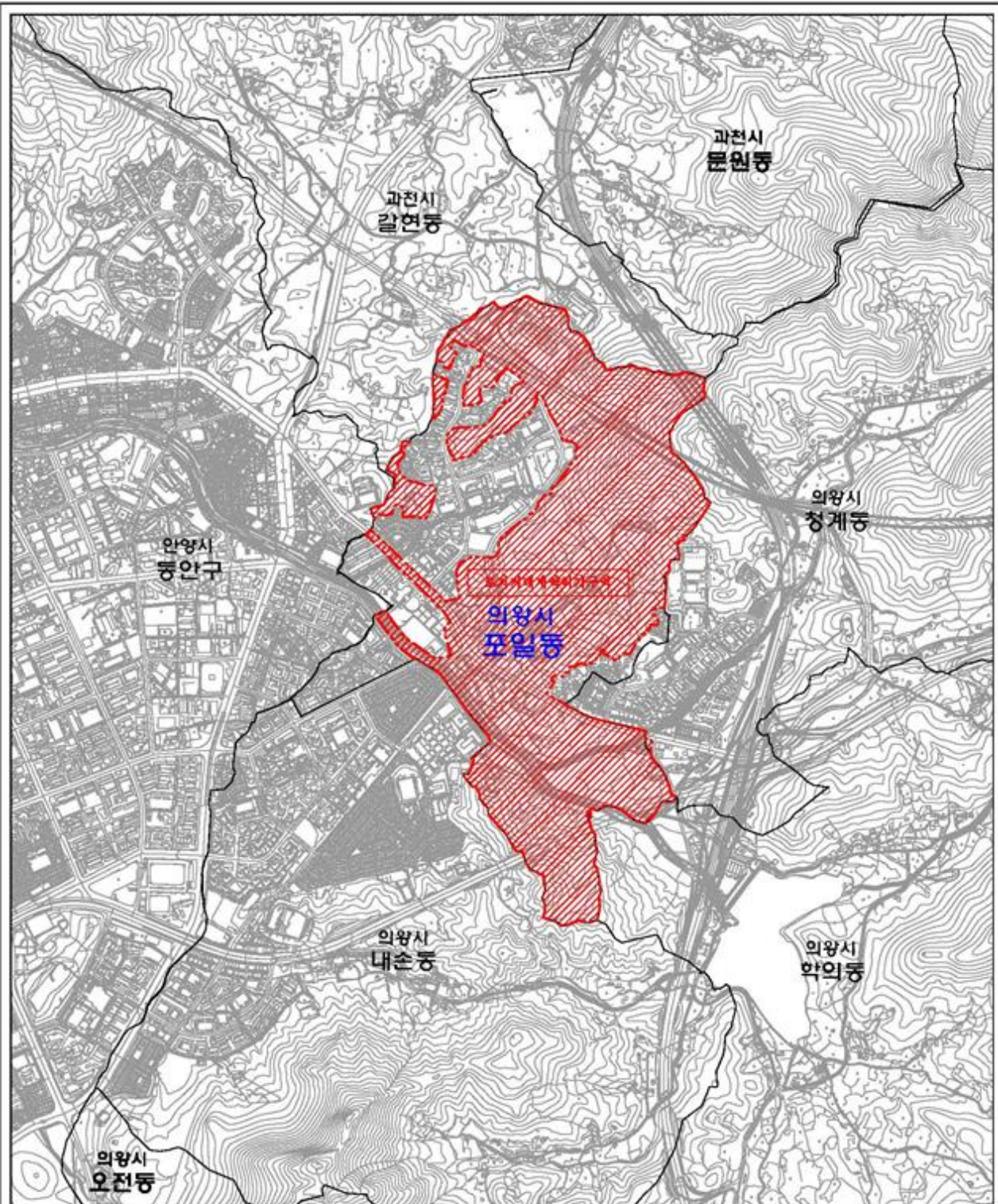
< (재지정) 인천광역시 서구 토지거래허가구역 지형도면 >



< (해제) 시흥시 토지거래허가구역 지형도면 >



< (해제) 의왕시 토지거래허가구역 지형도면 >



의왕청계2 공공주택지구
조성사업

토지거래허가구역도

범례

- 토지거래허가구역
- 읍면동 경계

