

●국토교통부고시 제2024-304호

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따른 도로구역결정(변경) 및 「도로법」 제40조 및 같은법 시행령 제39조에 따라 접도구역 지정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 06월 18일

국토교통부장관

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정 및 지형도면 고시(입장휴게소 하이패스IC)

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤위치	⑥면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
변경	고속 국도	제1호선	경부선	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 371번지 일원	8,267㎡	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 362	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 405-3	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 일원	0.23

2. 도로구역 결정 사유 : 경부선 입장휴게소 하이패스IC 설치공사에 따른 도로구역 결정

3. 접도구역지정 내용

도로의 종류	고속도로	노선번호	1호선	노선명	경부선
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 지정구간 : 하이패스IC ○ 위 치 : 천안시 서북구 입장면 가산리 362 ~ 가산리 405-3				
접도구역 지정 목적	○ 「도로법」 제40조 및 같은 법 시행령 제39조(접도구역의 지정 등)				
비 고	○ 첨부서류 : 지형도면				

4. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 도로구역 결정(변경)일 ~ 2026년 12월 31일

5. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 내용

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	62	25	보조 간선 도로	2,400	천안시 서북구 입장면 가산리 327-7	천안시 서북구 입장면 가산리 361-8	일반도로	유리, 신두리, 가산리	천안시 고시 제2021-262호 (2021.07.21)	
변경	대로	3	62	25	보조 간선 도로	2,400	천안시 서북구 입장면 가산리 327-7	천안시 서북구 입장면 가산리 361-8	일반도로	유리, 신두리, 가산리		일부 구간 변경
신설	소로	1	639	11	집산 도로	179	입장면 가산리 362	입장면 가산리 381-1	일반 도로			

6. 실시계획인가(도로) 내용

가. 사업시행지의 위치 : 천안시 서북구 입장면 가산리 362번지 일원

나. 사업종류 및 명칭

○ 종 류 : 도시계획시설(소로1-639호선, 대로3-62호선)

○ 명 칭 : 경부선 입장휴게서 하이패스IC 설치공사

다. 면적 또는 규모 : 8,267㎡(L=230m, B=11.0m)

○ 소로1-639호 : 8,118㎡

○ 대로3-62호 : 149㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 한국도로공사 사장 함진규

○ 주 소 : 경상북도 김천시 혁신8로 77(율곡동)

마. 사업의 착수예정일 및 준공연월일

○ 착수예정일 : 도로구역 결정 고시일

○ 준공예정일 : 2025년 12월 31일

바. 법 제 99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항

○ 해당 없음

사. 수용 또는 사용할 토지 조서

○ 별도 첨부

7. 수용 또는 사용할 토지의 세목

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	입장면 가산리	362	답	3,834	1,072	주***~	강원도 강릉시 해안로 *** (강문동)	강***~	강원도 강릉시 율곡로 **** (성남동)	근저당권 .지상권	
2	입장면 가산리	363	답	1,940	1,460	주***~	강원도 강릉시 해안로 *** (강문동)	강***~	강원도 강릉시 율곡로 **** (성남동)	근저당권 .지상권	

3	입장면 가산리	371	답	4,522	2,584	조*용외*인	천원군 입장면 가산리 ***				
4	입장면 가산리	405-6	도	391	130	국	농림축산식품부				
5	입장면 가산리	405-5	구	2,038	156	국	농림축산식품부				
6	입장면 가산리	500-1	구	664	148	국	농림축산식품부				
7	입장면 가산리	364	장	934	52	고*선	하장리 ** 연합초원아파트 ***-***	입***~	충청남도 천안시 서북구 입장면 하장리 ***	근저당권	
8	입장면 가산리	381-1	과	6,794	2,457	이*현	광명시 옥길동 ***-*	입***~	충청남도 천안시 서북구 입장면 입장로 ***	근저당권 .지상권	
9	입장면 가산리	505	도	128	16	국	국토교통부				
10	입장면 가산리	370-4	답	107	107	조*형	***				
11	입장면 가산리	405-4	구	1,817	25	국	농림축산식품부				
12	입장면 가산리	405-3	도	2,547	51	국	농림축산식품부				
13	입장면 가산리	116-11	도	93	5	공	천안시				
14	입장면 가산리	504-1	도	8	1	국	국토교통부				
15	입장면 가산리	372-10	답	3	3	조*영	***				
계				25,820	8,267						

8. 도면의 열람기간 및 열람장소 :

가. 열람기간 : 사업기간 내

나. 열람장소

- 한국도로공사 (경상북도 김천시 혁신8로 77, ☎ 054-811-3132)
- 천안시청 건설도로과 (충청남도 천안시 서북구 변영로 156 천안시청 9층, ☎ 041-521-5556)

9. 지형도면 고시 대상노선 현황

노선번호	노선명	구간명	기점	종점
1	경부선 (고속국도 제1호)	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 일원	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 362	충청남도 천안시 서북구 입장면 가산리 405-3

10. 지형도면 : 게재생략 (아래 열람방법 참조)

11. 지형도면 : 공람장소에 비치

「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항 및 동법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스
템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능.

※ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면
고시는 공람장소에 비치함으로써 갈음하며, 별도도면의 관보 게재는 생략함.