

●국토교통부고시 제2024-260호

고속국도 제65호 동해선(포항-영덕) 건설공사 도로구역 결정(변경) 고시(국토교통부고시 제 2023-271호)에 따른 편입토지에 대하여 「도로법」 제82조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조의 규정에 의한 사용할 토지의 세목(변경)을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 05월 20일

국토교통부장관

도로구역 결정(변경) 고시(토지세목고시)[고속국도 제65호 동해선(포항-영덕)
건설공사]

수용 또는 사용할 토지 세목조서

◆ 사업명 : 고속국도 제65호 동해선(포항-영덕) 건설공사

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
1	경상북도 포항시 북구 홍해읍 남송리	산77-63	임	1,487	204	산77-97	임	1,487	204	(주)****	경상북도 포항시 남구 괴동동			
2	경상북도 포항시 북구 홍해읍 금장리	산29	임	40,636	719	산29-5	임	40,636	379	***** 중중	경상북도 포항시 북구 학잠동			
3	경상북도 포항시 북구 홍해읍 금장리	산29	임	40,636	719	산29-6	임	40,636	340	***** 중중	경상북도 포항시 북구 학잠동			
4	경상북도 포항시 북구 홍해읍 금장리	산28	임	629	613	산28-2	임	629	613	정**	경상북도 포항시 북구 새천년대로			
5	경상북도 포항시 북구 청하면 신흥리	산14	임	125,441	2,061	산14-4	임	125,441	2,061	***** 학원	경상북도 경주시 서부리			
6	경상북도 포항시 북구 청하면 신흥리	산151-2	임	453	311	산151-14	임	453	311	국	국토교통부			
7	경상북도 포항시 북구 청하면 신흥리	산18-3	임	1,409	1,222	산18-8	임	1,409	1,222	국	국토교통부			
8	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	193	전	1,257	238	193-2	전	1,257	238	국	국토교통부			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
9	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	195	전	2,552	82	195-1	전	2,552	82	국	국토교통부			
10	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	196-2	전	139	4	196-6	전	139	4	국	국토교통부			
11	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	196-3	전	497	391	196-8	전	497	391	국	국토교통부			
12	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	197-3	임	1,136	8	197-9	임	1,136	8	***** 문중 회	경상북도 포항시 북구 옥성리			
13	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	191	전	1,496	83	191-3	전	1,494	83	국	국토교통부			
14	경상북도 포항시 북구 청하면 용두리	257-2	전	462.6	462.6	257-2	전	462.3	453	국	국토교통부			
15	경상북도 포항시 북구 청하면 필화리	25	묘	1,277	68	25-3	묘	1,277	68	중중	경상북도 포항시 남구 오천읍 용덕리			
16	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-5	임	7,869	52	산50-45	임	7,869	52	국	국방부			
17	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-32	임	1,520	292	산50-48	임	1,520	292	김**	서울특별시 동작구 상도로			
18	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-23	임	3,219	171	산50-47	임	3,219	140	윤**	경상북도 영일군 송라면 방석리			
										곽**	경상북도 영일군 송라면 중산리			
19	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-23	임	3,219	171	산50-46	임	3,219	31	윤**	경상북도 영일군 송라면 방석리			
										곽**	경상북도 영일군 송라면 중산리			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
20	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-38	임	17	17	산50-38	임	17	17	윤**	경상북도 영일군 송라면 방석리			
										곽**	경상북도 영일군 송라면 중산리			
21	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-37	임	17	17	산50-37	임	17	17	윤**	경상북도 영일군 송라면 방석리			
										곽**	경상북도 영일군 송라면 중산리			
22	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-41	임	1	1	산50-41	임	1	1	윤**	경상북도 영일군 송라면 방석리			
										곽**	경상북도 영일군 송라면 중산리			
23	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	662	답	1,630	234	662-1	답	1,630	234	국	국토교통부			
24	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-35	임	5	5	산50-35	임	5	5	국	국토교통부			
25	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-3	임	1,367	147	산50-44	임	1,367	147	국	국토교통부			
26	경상북도 포항시 북구 송라면 조사리	산50-1	임	686	1	산50-43	임	686	1	공	영일군			
27	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	519-3	도	292	87	519-18	도	292	18	공	포항시			
28	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	519-7	답	525	39	519-19	답	525	39	국	국토교통부			
29	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	519-1	전	161	9	519-1 7	전	161	9	국	국토교통부			
30	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	492-2	전	543	67	492-4	전	543	67	국	국토교통부			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
31	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	491-3	답	688	128	491-5	답	688	128	국	국토교통부			
32	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	490-2	전	188	30	490-8	전	188	30	국	국토교통부			
33	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	490-1	답	309	35	490-7	답	309	35	국	국토교통부			
34	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	487-2	임	485	141	487-6	임	485	141	국	국토교통부			
35	경상북도 포항시 북구 송라면 방석리	486	답	204	38	486-4	답	204	38	국	국토교통부			
36	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산19-4	임	120	4	산19-6	임	120	4	국	국토교통부			
37	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산17-8	임	115	10	산17-15	임	115	10	국	국토교통부			
38	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산17-7	임	181	15	산17-13	임	181	15	***** 공사	전라남도 나주시 그린로			
39	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산20-7	임	100	10	산20-9	임	100	10	김**	경상북도 영일군 송라면 화진리			
40	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산21-2	도	1,549	10	산21-3	도	1,549	10	국	국토교통부			
41	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산45	도	2,149	47	산45-1	도	2,149	47	국	국토교통부			
42	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	742-2	구	136	7	742-8	구	136	12	***** 공사	전라남도 나주시 그린로			
43	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	742	답	119	5	742-4	답	119	5	미등기	-			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
44	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	742-1	답	122	6	742-6	답	122	6	김**	경상북도 영일군 송라면 방석리			
45	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	741-3	도	181	4	741-12	도	181	4	국	국토교통부			
46	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	산13-3	구	1,785	11	산13-13	구	1,785	11	***** 공사	전라남도 나주시 그린로			
47	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	581-3	구	32	25	581-6	구	32	25	***** 공사	전라남도 나주시 그린로			
48	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	888-4	도	118	27	888-26	도	118	27	국	농림축산 식품부			
49	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	592-1	답	1,290	34	592-14	답	1,290	34	이**	경상북도 포항시 북구 흥해읍 해안로			
50	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	592	답	482	128	592-13	답	482	128	김**	경상북도 영일군 송라면 화진리			
51	경상북도 포항시 북구 송라면 화진리	894-45	구	57	21	894-64	구	57	21	국	농림축산 식품부			
52	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	375-3	전	438	364	375-5	전	438	18	국	국토교통부			
53	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	372-1	전	66	66	372-4	전	66	25	국	국토교통부			
54	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	369-3	묘	329	329	369-8	묘	329	57	국	국토교통부			
55	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	369-7	도	590	240	369-9	도	590	50	국	국토교통부			
56	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	375-4	도	150	15	375-6	도	150	15	국	국토교통부			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
57	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	612	도	1,392	90	612-1	도	1,392	84	국	국토교통부			
58	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	240-5	도	202	62	240-7	도	202	12	국	국토교통부			
59	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	239-8	도	32	31	239-1 4	도	32	30	국	국토교통부			
60	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	238-5	도	169	29	238-8	도	169	29	국	국토교통부			
61	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	607	도	4,271	383	607-2	도	4,271	255	국	국토교통부			
62	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	261-1	전	89	89	261-4	전	89	7	국	국토교통부			
63	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	239-5	전	69	6	239-1 1	전	69	6	국	국토교통부			
64	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	239-6	도	112	47	239-1 2	도	112	47	국	국토교통부			
65	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	239-2	도	145	24	239-1 0	도	145	24	국	국토교통부			
66	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	611-1	구	245	21	611-5	구	245	21	국	농림수산 식품부			
67	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	243-2	도	46	46	243-2	도	46	46	국	국토교통부			
68	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	243-4	전	94	94	243-4	전	94	94	국	국토교통부			
69	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	244-3	묘	278	92	244-8	묘	278	92	국	국토교통부			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
70	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	244-2	도	126	126	244-2	도	126	126	국	국토교통부			
71	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	244-5	도	106	106	244-5	도	106	106	마등기	-			
72	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	244-1	도	69	44	244-7	도	69	44	국	국토교통부			
73	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	208-1	도	172	99	208-5	도	172	99	국	국토교통부			
74	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	208-4	도	96	66	208-7	도	96	66	박**	경상북도 포항시 북구 청하면 월포리			
75	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	208-2	묘	23	7	208-6	묘	23	7	국	재무부			
76	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	259	묘	125	29	259-2	묘	125	29	심**	경상북도 울진군 죽변면 죽변1길			
77	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	260	전	332	133	260-2	전	332	133	심**	경상북도 울진군 죽변면 죽변1길			
78	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	253	전	512	324	253-3	전	512	324	국	국토교통부			
79	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	254	전	1,750	496	254-3	전	1,750	478	국	국토교통부			
										김**	서울특별시 종로구 필운동			
80	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	254	전	1,750	496	254-4	전	1,750	18	국	국토교통부			
										김**	서울특별시 종로구 필운동			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
81	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리	산21	임	41,752	448	산21-5	임	41,752	448	***** 마을회 국 천**	경상북도 포항시 북구 송라면 지경리 국토교통부 경상북도 영일군 송라면 지경리			
82	경상북도 영덕군 남정면 장사리	산41	임	37,777	371	산41-10	임	37,777	371	국	국방부			
83	경상북도 영덕군 남정면 장사리	산4-8	임	2,297	231	산4-15	임	2,297	231	김**	부산광역시 동래구 안남로			
84	경상북도 영덕군 남정면 장사리	산4-9	임	298	32	산4-16	임	298	32	김**	부산광역시 동래구 안남로			
85	경상북도 영덕군 남정면 장사리	534-1	임	1,347	92	534-4	임	1,347	92	강**	경상북도 영덕군 남정면 장사동			
86	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산8-7	임	8,411	1,302	산8-33	임	8,411	1,302	국	국토교통부			
87	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산8-10	임	2,401	941	산8-34	임	2,401	941	이** 외12	대구광역시 서구 서변로			
88	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산8-11	임	586	586	산8-11	임	586	586	정** 외3	경상북도 고령군 대가야읍 왕릉로			
89	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산6	임	2,684	43	산6-2	임	2,684	43	최**	경상북도 포항시 남구 대해로			
90	경상북도 영덕군 남정면 양성리	218	전	251	78	218-2	전	251	78	정**	경상북도 영덕군 남정면 양성동			
91	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산8-4	임	3,093	302	산8-32	임	3,093	302	권** 외3	대구광역시 북구 매전로			
92	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산8-30	임	62	62	산8-30	임	62	62	국	국토교통부			
93	경상북도 영덕군 남정면 양성리	217	전	1,343	285	217-4	전	1,343	285	국	국토교통부			
94	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산4	임	4,028	880	산4-4	임	4,028	880	국	국토교통부			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
95	경상북도 영덕군 남정면 양성리	산2	임	5,556	468	산2-5	임	5,556	468	국	국토교통부			
96	경상북도 영덕군 남정면 양성리	204	전	1,324	39	204-4	전	1,324	293	국	국토교통부			
97	경상북도 영덕군 남정면 원척리	산33	임	129,567	344	산33-3	임	129,567	63	공	영덕군			
98	경상북도 영덕군 남정면 원척리	산33	임	129,567	344	산33-4	임	129,567	281	공	영덕군			
99	경상북도 영덕군 남정면 원척리	산24	임	65,321	2,075	산24-6	임	65,321	2,075	공	영덕군			
100	경상북도 영덕군 남정면 우곡리	산4	임	75,971	381	산4-13	임	75,971	163	이** 외1	경상북도 포항시 북구 죽도동			
101	경상북도 영덕군 남정면 우곡리	산4	임	75,971	381	산4-14	임	75,971	36	이** 외1	경상북도 포항시 북구 죽도동			
102	경상북도 영덕군 남정면 우곡리	산4	임	75,971	381	산4-15	임	75,971	182	이** 외1	경상북도 포항시 북구 죽도동			
103	경상북도 영덕군 남정면 남정리	산74	임	16,635	1,242	산74-3	임	16,635	1,161	국	국토교통부			
104	경상북도 영덕군 남정면 남정리	산74	임	16,635	1,242	산74-4	임	16,635	81	국	국토교통부			
105	경상북도 영덕군 남정면 남정리	산72	임	272,358	1,357	산72-3	임	272,358	1,271	공	영덕군			
106	경상북도 영덕군 남정면 남정리	산72	임	272,358	1,357	산72-4	임	272,358	86	공	영덕군			
107	경상북도 영덕군 남정면 남정리	산72-2	임	8,929	146	산72-5	임	8,929	146	공	영덕군			
108	경상북도 영덕군 남정면 남정리	367-64	답	299	68	367-6 5	답	299	68	국	국토교통부			
109	경상북도 영덕군 남정면 남정리	366-18	답	602	40	366-2 3	답	602	40	국	국토교통부			
110	경상북도 영덕군 남정면 남정리	304-1	답	280	12	304-1 3	답	280	12	국	국토교통부			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)		성명 (명칭)	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
111	경상북도 영덕군 남정면 남정리	304-2	답	423	44	304-1 4	답	423	44	국	국토교통부			
112	경상북도 영덕군 남정면 남정리	306-23	답	2,647	67	306-4 3	답	2,647	67	정**	경상북도 영덕군 남정면 남정길			
113	경상북도 영덕군 남정면 남정리	308-2	답	32	32	308-2	답	32	32	정**	경상북도 영덕군 남정면 남정길			
114	경상북도 영덕군 남정면 남정리	산43-1	임	1,004	570	산43-1 5	임	1,004	679	정**	경상북도 영덕군 남정면 남정리			
115	경상북도 영덕군 강구면 화전리	527	유	409	52	527-3	유	409	52	국	국토교통부			
116	경상북도 영덕군 강구면 화전리	528	답	122	64	528-3	답	122	64	국	국토교통부			
117	경상북도 영덕군 강구면 화전리	758-3	도	131	29	758-5	도	131	29	국	건설부			
118	경상북도 영덕군 강구면 화전리	산145	임	10,820	216	산145- 3	임	10,820	216	정**	경상북도 영덕군 남정면 남정리			
119	경상북도 영덕군 강구면 화전리	산17	임	16,593	850	산17-1 1	임	16,593	850	지** 외1	경기도 광명시 광명동			
120	경상북도 영덕군 강구면 화전리	산14	임	21,573	1,545	산14- 2	임	21,573	1,545	국	국토교통부			
121	경상북도 영덕군 강구면 화전리	산16	임	1,575	239	산16- 2	임	1,575	239	미등기	-			
122	경상북도 영덕군 강구면 화전리	산17-1	임	1,096	842	산17-12	임	1,096	842	국	국토교통부			
123	경상북도 영덕군 강구면 화전리	산17-4	임	2,698	194	산17-13	임	2,698	194	국	국토교통부			
124	경상북도 영덕군 강구면 상직리	산207-1	임	40,707	271	산207-6	임	40,707	15	공	영덕군			
125	경상북도 영덕군 강구면 상직리	산207- 1	임	40,707	271	산207-7	임	40,707	256	공	영덕군			
126	경상북도 영덕군 강구면 상직리	산212	임	45,719	218	산212-6	임	45,719	207	**** 마을회	경상북도 영덕군 강구면 하직동			

일련 번호	소재지	당 초				변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지목	면적(m ²)		지번	지목	면적(m ²)		성명 (명칭))	주 소	성명 (명칭)	주 소	권리 관계
				원면적	편입면적			원면적	편입면적					
127	경상북도 영덕군 강구면 상직리	산212	임	45,719	218	산212-7	임	45,719	11	**** 마을회	경상북도 영덕군 강구면 하직동			
128	경상북도 영덕군 강구면 상직리	산211	임	786	81	산211-2	임	786	76	마등기	-			
129	경상북도 영덕군 강구면 상직리	산211	임	786	81	산211-3	임	786	5	마등기	-			
130	경상북도 영덕군 강구면 상직리	225-2	답	1,990	24	225-1 0	답	1,990	24	국	국토교통부			
131	경상북도 영덕군 강구면 상직리	225-1	전	320	153	225-9	전	320	153	국	국토교통부			
132	경상북도 영덕군 강구면 상직리	228-7	답	2,128	116	228-2 3	답	2,128	116	국	국토교통부			
133	경상북도 영덕군 강구면 상직리	228-1	답	2,399	236	228-2 2	답	2,399	236	국	국토교통부			
134	경상북도 영덕군 강구면 상직리	231	답	3,189	236	231-2	답	3,189	263	국	국토교통부			