

●국토교통부고시 제2023-568호

국토교통부고시 제2014-330호(2014. 6. 5), 국토교통부고시 제2015-84호(2015. 2. 23), 국토교통부고시 제2015-553호(2015. 8. 3), 국토교통부고시 제2015-999호(2015. 12. 28), 국토교통부고시 제2016-211호(2016. 4. 22), 국토교통부고시 제2017-102호(2017. 2. 21), 국토교통부고시 제2017-213호(2017. 4. 13), 국토교통부고시 제2017-826호(2017. 12. 14), 국토교통부고시 제2019-388호(2019. 7. 29), 국토교통부고시 제2020-422호(2020. 6. 10), 국토교통부고시 제2020-719호(2020. 10. 16), 국토교통부고시 제2021-87호(2021. 2. 10), 국토교통부고시 제2021-1167호(2021. 10. 25), 국토교통부고시 제2021-1766호(2021. 12. 10), 국토교통부고시 제2022-573호(2022. 10. 12), 국토교통부고시 제2022-762호(2022. 12. 20)로 고시된 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업의 실시계획에 대하여 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제15조 제1항 및 같은 법 시행령 제16조, 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제9조에 따라 변경 승인하고, 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제15조 제2항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조, 「철도의 건설 및 철도시설 유지관리에 관한 법률」 제12조 각 조항, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 10월 12일

국토교통부장관

부전~마산 복선전철 민간투자시설사업 실시계획 변경(16차)

1. 사업의 명칭(변경 없음)

- 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업

2. 사업시행자의 명칭 및 주소(변경 없음)

- 명 칭 : 스마트레일주식회사
- 주 소 : 서울특별시 종로구 인사동7길 32, 8층 (관훈동)
- 명 칭 : 국가철도공단 (토지보상 및 용지확보에 한함)
- 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242

3. 사업의 목적(변경 없음)

- 부산·서부 경남권 지역주민 교통편의 제공, 남해안 일대 공업단지 연결, 관광자원 개발 등 남해안 철도망 확충으로 철도수송 효율을 증대하고 동해남부선, 부산신항 배후철도, 경전선과 연결하여 동남권을 광역경제권으로 묶는데 목적이 있음

4. 사업시행지역의 위치(변경 없음)

- 부산광역시 : 부산진구(당감동·개금동), 사상구(주례동·감전동·괘법동·삼락동), 강서구(대저2동·강동동·봉림동·범방동)
- 김 해 시 : 수가동, 응달동, 이동, 내덕동, 유하동, 주촌면(양동리), 부곡동, 진례면(산본리·신월리·신안리)

5. 사업면적(변경)

- 면 적

구 분	기 정	변 경	비 고
수 용	937,309.70㎡	937,031.40㎡	감 278.30㎡
사 용	213,414.42㎡	213,414.42㎡	변경없음

6. 사업내용(변경 없음)

• 토목분야

구 분		시설규모	비 고	
노 선 연 장		32,700.1m	- 신설구간 30,148.9m - 공유구간 2,551.2m	
노 반 구 성	토 공	11,225.5m		
	개착 BOX	1,653.3m		
	교 량	5,076.3m		
	터 널	NATM	10,240.8m	
		SHIELD	4,390.2m	
		개 착	114.0m	
	정 거 장	6개소	부전(기존역사활용), 사상, BM01, BM02, 장유, 신월(가칭)	
	환 기 구	5개소		

• 궤도분야

구 분		연 장	시 설 규 모	비 고
궤도부설	본 선	56.987km	· 궤도부설(자갈): 8.977km · 궤도부설(콘크리트): 48.010km · 분기기부설(자갈): 24틀 · 분기기부설(콘크리트): 2틀 · 궤도철거: 2.356km · 분기기철거: 4틀	
	가야, 부전 시설 개량 (1공구)	20.809km	· 궤도부설: 20.809km · 분기기부설: 136틀 · 궤도철거: 21.563km · 분기기철거: 126틀	
계		77.796km		

• 건축분야

구 분	시설규모	상세내용	비 고
가야신호소	2층	· 대지면적 600.00㎡, 건축면적 308.00㎡, 연면적 588.40㎡	
사상역	지상1층	· 대지면적 3,051.90㎡, 건축면적 1,631.85㎡, 연면적 1,137.25㎡	
	지하역사3층	· 외부출입구 2개소, 특별대피계단 1개소, E/V 2개소	
BM01역	지하3층	· 외부출입구 2개소, 특별대피계단 1개소, E/V 1개소	
급전구분소	지상3층	· 대지면적 746.71㎡, 건축면적 290.69㎡, 연면적 493.97 ㎡	

BM02역	지하1층 지상2층	· 대지면적 9,571.90㎡, 건축면적 2,264.80㎡, 연면적 3,215.28㎡	
장유역	지하1층 지상3층	· 대지면적 12,388.90㎡, 건축면적 1,238.02㎡, 연면적 2,529.28㎡	
철산신호소	지상1층	· 대지면적 3,788.17㎡, 건축면적 267.44㎡, 연면적 264.04㎡	
신월역 (가칭)	지상1층	· 대지면적 12,499.00㎡, 건축면적 1,262.47㎡, 연면적 1,271.79㎡	
진례신호소	지상1층	· 대지면적 1,660.99㎡, 건축면적 267.44㎡, 연면적 264.04㎡	

• 전력 및 전기분야

구 분	시 설 규 모	비 고
변전설비	SP : 1개소, SS : 1개소(진례변전소 내 증설)	
전력설비	배전선로 30.35km(공장), 수변전설비 1식	
전차선로	전차선로 1식(강체 R-Bar방식 낙동1, 2터널)	
조명기구	본선 등기구 전체 및 정거장 등기구, LED등기구 1식	
22.9kV 수전설비	22.9kW CNCV-W 60mm ² /1C 2회선 수전	
전기실	사상역사, BM01정거장, BM02정거장, 장유역사 변압기반, 저압반 1식	
소방전기설비	소방전기설비 1식	
태양광 발전 설비	사상역사, BM01정거장, BM02정거장, 장유역사 각 1식	

• 기계분야

구 분	공 종	사상역	BM01역	급전 구분소	BM02역	장유역	신월역 (가칭)	철산, 진례 신호소	비 고
정거장 설비	열원	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	공조/환기	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	급·배수/ 위생	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	승강설비	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	자동제어	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
	소방	1식	1식	-	1식	1식	1식	-	
본선 설비	환기	1식	1식	1식	-	-		1식	
	배수	1식	1식	1식	-	-		1식	
	자동제어	1식	1식	1식	-	-		1식	
	소방	1식	1식	1식	-	-		1식	

• 신호분야

구 분	시 설 규 모	비 고
신호시스템 설비개요	- 신호방식 : 지상신호 5현시 - 열차보호방식 : ATP (ERTMS/ETCS Level 1) - 폐색방식 : 자동폐색 - 궤도회로: 본선-AF, 역구내-임펄스 - 연동장치 : 전자	

주요설비 구분	본선	부전역	가야역	BM02 역	칠산 신호소	장유역	진례 신호소	비 고
신호 시스템	1식	1식	1식	1식	1식	1식	1식	
관제 설비	본선 및 역구내 구로관제 제어, 장유역 운전취급실 설비							
신호기	53기	9기	110기	8기	3기	29기	3기	
전철기	-	13대	119대	4대	4대	15대	4대	
PSD	-	-	-	1식	-	1식	-	

• 통신분야

구 분		시 설 규 모		비고
본선	전송로	- 광케이블(SM-36CORE) - 광케이블(SM-24CORE)	1식	
정거장	운영관리용 통신설비	전송설비, 통합NMS설비, 교환설비, 관제전화 설비, 직통전화설비, 비상통화설비	1식	
	운전관리용 통신설비	열차무선설비(LTE-R), 화상전송설비(CCTV)	1식	
	여객서비스용 통신설비	방송설비, 여객자동안내설비, 방송공동수신설비, 시각장애이용 음향안내장치, 매표소 방송설비	1식	
	설비보전용 통신설비	선로변 통합인터페이스 통신설비, 출입통제설비, LAN 설비	1식	
	전원설비 및 기타설비	전원 및 접지설비, 배관 및 배선설비	1식	
	예약, 발매 설비	예약, 발매설비(자동발매기, 자동발권기)	1식	
종합관제실 UP-GRADE설비		전송설비, 열차무선설비(LTE-R)	1식	

• 총사업비 : 1조 5,766억원(변경 없음)

- 부전~마산 복선전철 민간투자시설사업 총사업비 : 15,484억원(총민간투자비 14,303억원, 국고 1,181억원)
- 신월역(가칭) 신설 사업비 : 283억원(김해시 부담)

7. 사업 기간(변경 없음)

- 협약 체결일부터 관리 운영권 설정기관 만료일까지의 기간을 말하며, 건설기간(공사기간 포함) 및 관리 운영권 설정기관으로 구분된다.
- 본사업의 공사기간은 2014. 06. 27.부터 2023. 12. 31.(114개월)로 한다.

8. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명 · 주소(변경)

- 붙임. 토지세목조서 참조

9. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따른 도시·군관리계획 결정(변경) 및 지형도면의 고시 사항(변경 없음)

10. 실시계획에 관한 서류의 열람장소 및 열람기간

- 열람장소 :

– 국가철도공단 영남본부

(부산광역시 중구 충장대로 9번길 46 한진해운빌딩 Tel. 051-664-5074)

– 스마트레일주식회사

(부산광역시 부산진구 가야대로 579(부산진우체국) 4층 Tel. 055-723-2350)

- 열람기간 : 사업시행 기간 내

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명 · 주소

• 토지세목조서(수용)

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소유자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
1	캐법동	429-1	철	4,455.00	246.00	429-1	철	4,455.00	-	대전 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사						
2	캐법동	429-1	철	4,455.00	1,925.30	429-1	철	4,455.00	2,171.30	대전 서구 선사로 139 정부대전청사 2동	한국철도공사				71.22	~	91.92
사상구 캐법동 계		2필지			2,171.30	1필지			2,171.30								
부산광역시 사상구 계		2필지			2,171.30	1필지			2,171.30								
1	대저2동	729-14	잡	121.00	82.00	729-14	잡	18.00	-	농림축산식품부	국						
	대저2동					729-15	잡	103.00	103.00	농림축산식품부	국						
2	대저2동	4127-7	전	330.00	171.00	4127-7	대	330.00	171.00	부산광역시 강서구 대저로273번길 25, 803호(대저1동, 센트럴타워)	권재현				75.79	~	95.70
3	대저2동	3746	전	2,975.00	929.90	3746	대	290.00	-	부산광역시 강서구 금호순서길 244-19 (대저2동)	김길영 외3인	근저당	서울시 중구 통일로 120 (충정로1가) (사상지점)	농협은행 주식회사			
	대저2동					3746-1	전	2,645.00	929.90	부산광역시 강서구 금호순서길 244-19 (대저2동)	김길영 외3인	근저당	서울시 중구 통일로 120 (충정로1가) (사상지점)	농협은행 주식회사	74.65	~	94.56
강서구 대저2동 계		3필지			1,182.90	3필지			1,203.90								
1	강동동	3747-18	구	1,677.00	1,568.40	3747-18	구	137.00	-	국토교통부	국						
	강동동					3747-20	구	1,540.00	1,540.00	국토교통부	국						
2	강동동	3753-36	도	25.00	25.00	3753-36	도	25.00	-	경상북도 김천시 혁신8로 77(율곡동)	한국도로공사						
3	강동동	3753-39	도	201.00	201.00	3753-39	도	201.00	-	경기도 성남시 금토동 283-1	한국도로공사						
4	강동동	3971-4	도	209.00	209.00	3971-4	도	209.00	-	국토교통부	국						
5	강동동	3852-6	구	58.00	58.00	3852-6	구	58.00	-	농림축산식품부	국						
6	강동동	3965-6	도	156.00	156.00	3965-6	도	156.00	-	경기도 성남시 금토동 283-1	한국도로공사						
7	강동동	3972-31	도	19.00	11.30	3972-31	도	8.00	-	국토교통부	국						
	강동동					3972-58	도	11.00	11.00	국토교통부	국						
8	강동동	3936-11	도	73.00	50.00	3936-11	도	22.00	-	국토교통부	국						
	강동동					3936-15	도	51.00	51.00	국토교통부	국						
9	강동동	3870-6	도	1.00	1.00	3870-6	도	1.00	-	경북 김천시 혁신8로 77(율곡동, 한국도로공사)	한국도로공사						
강서구 강동동 계		9필지			2,279.70	3필지			1,602.00								
부산광역시 강서구 계		12필지			3,462.60	6필지			2,805.90								
부산광역시 계		14필지			5,633.90	7필지			4,977.20								
1	웅달동	274-6	답	4.00	-	274-6	답	4.00	4.00	국토교통부	국						
2	웅달동	235-1	도	787.00	62.70	235-1	도	60.00	60.00	농림축산식품부	국						
	웅달동					235-2	도	727.00	-	농림축산식품부	국						
3	웅달동	1215-7	도	474.00	124.10	1215-7	도	107.00	107.00	농림축산식품부	국						
	웅달동					1215-9	도	367.00	10.00	농림축산식품부	국						
4	웅달동	1235-2	구	771.00	179.90	1235-2	구	177.00	177.00	농림축산식품부	국						
	웅달동					1235-4	구	594.00	-	농림축산식품부	국						
5	웅달동	1250-5	구	502.00	36.00	1250-5	구	35.00	35.00	국토교통부	국						
	웅달동					1250-6	구	546.00	-	국토교통부	국						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소유자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
6	웅달동	977-2	전	231.00	224.30	977-2	전	231.00	231.00	국토교통부	국						
	김해시 웅달동 계	5필지			627.00	7필지			624.00								
1	이동	16-50	철	50.10	14.40	16-50	철	50.10	50.10	국토교통부	국						
2	이동	16-51	철	41.00	28.90	16-51	철	41.00	41.00	국토교통부	국						
3	이동	16-28	철	152.30	42.10	16-28	철	110.20	-	국토교통부	국						
	이동					16-86	철	42.10	42.10	국토교통부	국						
4	이동	17-34	철	1,197.60	435.40	17-34	철	762.20	-	국토교통부	국						
	이동					17-63	철	435.40	435.40	국토교통부	국						
5	이동	48-9	구	129.00	2.00	48-9	구	127.00	-	국토교통부	국						
	이동					48-20	구	2.00	2.00	국토교통부	국						
6	이동	42-3	답	79.00	14.00	42-3	답	66.00	-	환경부	국						
	이동					42-6	답	13.00	13.00	국토교통부	국						
	김해시 이동 계	6필지			536.80	6필지			583.60								
1	내덕동	667-46	천	418.00	418.00	667-46	천	324.00	-	국토교통부	국						
	내덕동					667-47	천	94.00	94.00	국토교통부	국						
2	내덕동	668-7	도	351.00	147.00	668-7	도	289.00	-	국토교통부	국						
	내덕동					668-11	도	62.00	62.00	국토교통부	국						
3	내덕동	73-12	도	435.00	435.00	73-12	도	374.00	374.00	농림축산식품부	국						
	내덕동					73-17	도	61.00	-	농림축산식품부	국						
4	내덕동	80-10	구	273.00	44.30	80-10	구	176.00	-	농림축산식품부	국						
	내덕동					80-29	구	46.00	46.00	농림축산식품부	국						
	내덕동					80-30	구	51.00	-	농림축산식품부	국						
5	내덕동	778-42	답	271.00	41.00	778-42	답	271.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
6	내덕동					778-23	답	37.00	37.00	국토교통부	국						
7	내덕동					778-26	답	31.00	31.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
8	내덕동					3-3	답	33.00	33.00	국토교통부	국						
9	내덕동					69-3	구	16.00	16.00	농림축산식품부	국						
10	내덕동					73	도	13.00	13.00	기획재정부	국						
11	내덕동					10-1	답	50.00	50.00	국토교통부	국						
12	내덕동					10-2	답	72.00	72.00	국토교통부	국						
13	내덕동					10-3	답	54.00	54.00	국토교통부	국						
14	내덕동					10-4	답	59.00	59.00	국토교통부	국						
15	내덕동					10-5	답	141.00	141.00	국토교통부	국						
16	내덕동					10-6	답	377.00	377.00	국토교통부	국						
17	내덕동					10-7	답	284.00	284.00	국토교통부	국						
18	내덕동					10-8	답	318.00	318.00	국토교통부	국						
	김해시 내덕동 계	5필지			1,085.30	17필지			2,061.00								
1	유하동	870-77	구	19.00	19.00	870-77	구	19.00	-	국토교통부	국						
2	유하동	566-17	철	419.00	419.00	566-17	철	126.00	-	국토교통부	국						
	유하동					566-29	철	293.00	293.00	국토교통부	국						
3	유하동	878-7	도	1,323.00	274.50	878-7	도	365.00	-	국토교통부	국						
	유하동					878-12	도	124.00	124.00	국토교통부	국						
	유하동					878-13	도	148.00	148.00	국토교통부	국						
	유하동					878-14	도	455.00	-	국토교통부	국						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
4	유하동	700	철	3,459.00	3,437.00	700	철	3,459.00	3,459.00	국토교통부	국						
5	유하동	700-6	철	68.00	-	700-6	철	68.00	68.00	국토교통부	국						
6	유하동	708-22	답	12.00	11.00	708-22	답	12.00	12.00	국토교통부	국						
7	유하동	700-3	철	1,208.00	1,197.00	700-3	철	1,208.00	1,208.00	국토교통부	국						
8	유하동	700-7	철	216.00	-	700-7	철	216.00	216.00	국토교통부	국						
9	유하동	724	철	9,866.00	6,175.10	724	철	4,878.00	-	국토교통부	국						
	유하동					724-1	철	4,988.00	4,988.00	국토교통부	국						
10	유하동					708-9	답	28.00	28.00	국토교통부	국						
11	유하동					700-4	철	66.00	66.00	국토교통부	국						
12	유하동					872-26	도	39.00	39.00	국토교통부	국						
13	유하동					708-16	도	60.00	60.00	국토교통부	국						
14	유하동					715-2	도	34.00	34.00	국토교통부	국						
15	유하동					715-4	대	12.00	12.00	국토교통부	국						
16	유하동					715-12	대	1.00	1.00	국토교통부	국						
17	유하동					716	답	53.00	53.00	국토교통부	국						
18	유하동					721-2	답	18.00	18.00	국토교통부	국						
김해시 유하동 계		7필지			11,532.60	18필지			10,827.00								
1	부곡동	194-2	도	1,665.00	15.50	194-2	도	1,647.00	-	농림축산식품부	국						
	부곡동					194-5	도	18.00	18.00	농림축산식품부	국						
2	부곡동	965-4	도	242.00	100.40	965-4	도	117.00	-	국토교통부	국						
	부곡동					965-7	도	125.00	125.00	국토교통부	국						
3	부곡동	965-6	도	58.00	21.50	965-6	도	47.00	-	국토교통부	국						
	부곡동					965-8	도	11.00	11.00	국토교통부	국						
4	부곡동	154-11	철	21,265.00	11,868.70	154-11	철	11,016.00	-	국토교통부	국						
	부곡동					154-24	철	10,249.00	10,249.00	국토교통부	국						
김해시 부곡동 계		4필지			12,006.10	4필지			10,403.00								
1	산본리	284-3	답	314.00	306.00	284-3	답	8.00	-	국토교통부	국						
	산본리					284-9	답	306.00	306.00	국토교통부	국						
2	산본리	285	답	186.00	33.00	285	답	155.00	-	국토교통부	국						
	산본리					285-2	답	31.00	31.00	국토교통부	국						
3	산본리	285-1	도	359.00	36.00	285-1	도	326.00	-	국토교통부	국						
	산본리					285-3	도	33.00	33.00	국토교통부	국						
4	산본리					974-2	임	622.00	5.00	경상남도 김해시 진영읍 김해대로361번길 34, 407동 2001호 (김해진영코아루아파트)	김영애						
5	산본리					273-1	답	203.00	203.00	국토교통부	국						
김해시 진례면 산본리 계		3필지			375.00	5필지			578.00								
1	신월리	산3-1	임	1,842.00	1,586.00	산3-1	임	155.00	-	국토교통부	국						
	신월리					산3-5	임	1,687.00	1,687.00	국토교통부	국						
2	신월리	산3-4	임	164.00	115.00	산3-4	임	49.00	-	국토교통부	국						
	신월리					산3-6	임	115.00	115.00	국토교통부	국						
3	신월리	산5-26	임	2,960.00	2,128.50	산5-26	임	306.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					산5-32	임	2,226.00	2,226.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					산5-33	임	428.00	428.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
4	신월리	482-9	과	360.00	74.20	482-9	과	282.00	282.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-37	과	76.00	76.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-38	과	2.00	2.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
5	신월리	482-15	과	2,009.00	994.60	482-15	과	911.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-39	과	989.00	989.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-40	과	107.00	107.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-41	과	2.00	2.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
6	신월리	482-4	임	348.00	303.80	482-4	임	46.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-36	임	302.00	302.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
7	신월리	482-19	과	240.00	208.00	482-19	과	32.00	32.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-44	과	208.00	208.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
8	신월리	482-32	과	863.00	237.00	482-32	과	626.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-48	과	237.00	237.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
9	신월리	482-18	과	77.00	19.00	482-18	과	58.00	58.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-42	과	3.00	3.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-43	과	16.00	16.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
10	신월리	482-31	과	155.00	40.00	482-31	과	115.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-47	과	40.00	40.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
11	신월리	482-22	과	64.00	56.30	482-22	과	8.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-46	과	56.00	56.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
12	신월리	482-20	과	25.00	4.70	482-20	과	21.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					482-45	과	4.00	4.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
13	신월리	474-2	답	11.00	4.30	474-2	답	8.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					474-5	답	3.00	3.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
14	신월리	473-11	답	228.00	107.10	473-11	답	51.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					473-17	답	159.00	159.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신월리					473-18	답	18.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
15	신월리	396-16	구	99.00	7.30	396-16	구	99.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
16	신월리	396-3	답	34.00	1.80	396-3	답	34.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
17	신월리	500-4	구	24.00	1.40	500-4	구	23.00	-	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
	신월리					500-12	구	1.00	1.00	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
18	신월리					473-15	답	4.00	4.00	국토교통부	국						
19	신월리					473-14	답	3.00	3.00	국토교통부	국						
20	신월리					396-9	구	546.00	22.00	김해시 서상동 258	한국농어촌공사						
김해시 진례면 신월리 계		17필지			5,889.00	26필지			7,062.00								
1	신안리	535-54	답	283.00	78.00	535-54	답	205.00	-	국토교통부	국						
	신안리					535-72	답	78.00	78.00	국토교통부	국						
2	신안리	535-62	답	309.00	249.00	535-62	답	62.00	-	국토교통부	국						
	신안리					535-81	답	247.00	247.00	국토교통부	국						
3	신안리	535-39	답	730.00	20.00	535-39	답	710.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-70	답	20.00	20.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
4	신안리	535-60	답	536.00	530.00	535-60	답	8.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-79	답	528.00	528.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
5	신안리	535-61	답	1,055.00	72.00	535-61	답	983.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-80	답	72.00	72.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
6	신안리	535-38	답	673.00	98.00	535-38	답	575.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-69	답	98.00	98.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
7	신안리	535-58	답	454.00	341.00	535-58	답	110.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-76	답	171.00	171.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-77	답	173.00	173.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
8	신안리	535-59	답	521.00	166.00	535-59	답	355.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-78	답	166.00	166.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
9	신안리	535-42	답	1,242.00	5.00	535-42	답	1,238.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-71	답	4.00	4.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
10	신안리	535-37	답	892.00	172.00	535-37	답	723.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-68	답	169.00	169.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
11	신안리	535-56	답	406.00	182.00	535-56	답	226.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-73	답	105.00	105.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-74	답	75.00	75.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
12	신안리	535-57	답	381.00	153.00	535-57	답	230.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					535-75	답	151.00	151.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
13	신안리	535-65	답	402.00	65.00	535-65	답	336.00	-	국토교통부	국						
	신안리					535-82	답	33.00	33.00	국토교통부	국						
	신안리					535-83	답	33.00	33.00	국토교통부	국						
14	신안리	517	답	22.00	-	517	답	22.00	22.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
15	신안리	1142-4	구	239.00	194.70	1142-4	구	45.00	-	농림축산식품부	국						
	신안리					1142-8	구	88.00	88.00	농림축산식품부	국						
	신안리					1142-9	구	106.00	106.00	농림축산식품부	국						
16	신안리	483-8	임	740.00	735.30	483-8	임	11.00	-	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					483-15	임	729.00	729.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
17	신안리	산155	임	395.00	60.20	산155	임	369.00	44.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
	신안리					산155-5	임	26.00	26.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
18	신안리	529-5	답	109.00	89.20	529-5	답	9.00	-	국토교통부	국						
	신안리					529-16	답	100.00	100.00	국토교통부	국						
19	신안리	529-4	구	450.00	283.90	529-4	구	164.00	-	국토교통부	국						
	신안리					529-15	구	286.00	286.00	국토교통부	국						
20	신안리	529-13	답	614.00	65.00	529-13	답	547.00	-	국토교통부	국						
	신안리					529-17	답	67.00	67.00	국토교통부	국						
21	신안리	1157-1	구	150.00	31.10	1157-1	구	78.00	-	농림축산식품부	국						
	신안리					1157-2	구	24.00	24.00	농림축산식품부	국						
22	신안리	682-6	답	25.00	12.40	682-6	답	10.00	-	대전광역시 동구 중앙로 242(신안동)	한국철도시설공단						
	신안리					682-8	답	15.00	15.00	대전광역시 동구 중앙로 242(신안동)	한국철도시설공단						
23	신안리	682-3	답	206.00	50.90	682-3	답	143.00	-	국토교통부	국						
	신안리					682-7	답	63.00	63.00	국토교통부	국						
24	신안리	1111-6	천	1,992.00	866.90	1111-6	천	245.00	-	국토교통부	국						
	신안리					1111-9	천	868.00	868.00	국토교통부	국						
	신안리					1111-10	천	879.00	-	국토교통부	국						
25	신안리	640	구	180.00	169.30	640	구	23.00	-	김해시	공						
	신안리					640-2	구	157.00	157.00	김해시	공						

구분	소재지	당초(㎡)				변경(㎡)				소 유 자		소유권이외의권리			평균해수면기준 +100 ()m~()m까지		
		지번	지목	원면적	편입면적	지번	지목	원면적	편입면적	주 소	성 명	종류	주소	성명			
26	신안리	641-3	천	600.00	478.10	641-3	천	142.00	-	김해시	공						
	신안리					641-10	천	458.00	458.00	김해시	공						
27	신안리	1156-1	도	133.00	39.80	1156-1	도	90.00	-	국토교통부	국						
	신안리					1156-5	도	33.00	33.00	국토교통부	국						
	신안리					1156-6	도	10.00	-	국토교통부	국						
28	신안리	639-3	구	12.00	8.00	639-3	구	4.00	-	김해시	공						
	신안리					639-14	구	8.00	8.00	김해시	공						
29	신안리	639-11	도	47.00	4.60	639-11	도	42.00	-	김해시	공						
	신안리					639-15	도	5.00	5.00	김해시	공						
30	신안리	429-1	구	10.00	3.10	429-1	구	10.00	-	국토교통부	국						
31	신안리	432-1	답	15.00	11.80	432-1	답	3.00	-	김해시 서상동 259	한국농어촌공사						
	신안리					432-2	답	12.00	12.00	김해시 서상동 259	한국농어촌공사						
32	신안리	산143-1	임	60.00	60.00	산143-1	임	60.00	60.00	국토교통부	국						
33	신안리	1138-7	구	30.00	26.00	1138-7	구	30.00	30.00	농림축산식품부	국						
34	신안리	산139-9	임	118.00	102.00	산139-9	임	118.00	118.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
35	신안리	1115-3	구	26.00	15.80	1115-3	구	10.00	-	농림축산식품부	국						
	신안리					1115-8	구	16.00	16.00	농림축산식품부	국						
36	신안리	1116-5	구	204.00	95.50	1116-5	구	76.00	76.00	국토교통부	국						
	신안리					1116-11	구	82.00	-	국토교통부	국						
	신안리					1116-12	구	46.00	46.00	국토교통부	국						
37	신안리	산124-2	임	641.00	473.40	산124-2	임	164.00	-	국토교통부	국						
	신안리					산124-14	임	477.00	477.00	국토교통부	국						
38	신안리	산124-12	임	1,853.00	1,826.40	산124-12	임	1,853.00	1,853.00	국토교통부	국						
39	신안리					518	답	314.00	7.00	국토교통부	국						
40	신안리					518-4	답	37.00	35.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
41	신안리					518-5	답	15.00	15.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
42	신안리					517-2	답	4.00	4.00	대전 중구 대흥동 452-3	한국철도시설공단						
43	신안리					519-2	답	25.00	13.00	국토교통부	국						
44	신안리					1142-2	구	6.00	3.00	농림축산식품부	국						
45	신안리					1142-3	구	24.00	24.00	농림축산식품부	국						
46	신안리					산145-5	임	3,254.00	53.00	서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)	대한토지신탁㈜						
47	신안리					산124-3	임	4,442.00	72.00	서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)	대한토지신탁㈜						
김해시 진례면 신안리 계		37필지			7,844.40	52필지			8,136.00								
경상남도 김해시 계		84필지			39,896.20	135필지			40,274.60								
합 계		98필지			45,530.10	142필지			45,251.80								