

●국토교통부고시 제2023-746 호

「공공토지의 비축에 관한 법률」 제14조 및 제15조에 따라 공공개발용 토지 비축사업계획을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 12월 11일

국토교통부장관

공공개발용 토지 비축사업계획 승인(완충녹지7 보상사업용지 비축사업)

- 1. 공공개발용 토지 비축사업 시행자
 - 명 칭 : 한국토지주택공사
 - 소재지 : 경상남도 진주시 충의로 19
- 2. 공공개발용 비축사업의 명세

사업의 명칭	사업대상지역	비축사업기간	사업면적	비축대상토지 세목조서
완충녹지7 보상사업용지 비축사업	부산광역시 영도구 동삼동 439-1번지 일원	사업계획승인일 ~ 2025. 06. 16.	2,263㎡	별첨

- 3. 공공개발용 토지를 사용할 사업의 명세

사업의 명칭	사업종류	사업대상지역	사업 기간	사업시행자
완충녹지(7) 보상사업	도시계획시설 사업	부산광역시 영도구 동삼동 439-1번지 일원	사업계획승인일 ~ 2025. 06. 16.	부산광역시장

- 4. 비축대상토지의 관리 및 공급
 - 비축한 토지는 현상을 유지·보전하여 원형지 상태로 공급
 - 다만, 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제21조제1항에 따라 토지 이동 등 관리조치가 필요한 경우 당해 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 협의하여 관리 방법을 달리 정할 수 있음
 - 공급기간

사업명	공 급 기 간
완충녹지7 보상사업용지 비축사업	사업계획승인일 ~ 2025. 06. 16.

- 비축토지는 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제22조, 같은 법 시행령 제28조, 시행규칙 제6조에 따라 공급하되, 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 계약체결 후 공급

5. 비축대상토지의 토지이용현황(지목별)

(단위 : 필지수, m²)

구분	계	전	임	도	기타
필지수	4	3	1	-	-
면 적	2,263	716	1,547	-	-

※ 본 사업의 관계도서는 한국토지주택공사 토지은행기획단(055-922-4691)에 비치하여 일반인에게 보이고 있음(관계도서 게재 생략)

<토지조서>

비축대상토지의 세목조서					
비축사업의 개요					
사업명칭		완충녹지(7) 보상사업용지 비축사업			
사업목적		공익사업용지의 원활한 공급			
사업시행지역의 위치		부산광역시 영도구 동삼동 일원			사업면적
					당초
					변경
					2,711㎡
					2,263㎡

연번		소재지	당초				변경				증감		변경사유	소유자		관계인			비고
			지번	지목	면적(㎡)		지번	지목	면적(㎡)					필지수	면적(㎡)	성명	주소	성명	
					공면	부면적			편입	면적	공면	부면적							
1	당초	영도구 동삼동	433-2	전	575	575	433-2	전	575	575	-	-							
2	당초	영도구 동삼동	433-5	전	131	131	433-5	전	131	131	-	-							
3	당초	영도구 동삼동	439-1	임	1,995	1,995	439-1	임	1,547	1,547	-	448	지구분할						
4	당초	영도구 동삼동	440-1	전	10	10	440-1	전	10	10	-	-							