

●국토교통부고시 제2023- 740호

「공공토지의 비축에 관한 법률」 제14조 및 제15조에 따라 공공개발용 토지 비축사업계획을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 12월 11일

국토교통부장관

공공개발용 토지 비축사업계획 승인(당동근린공원 조성사업)

- 1. 공공개발용 토지 비축사업 시행자
 - 명 칭 : 한국토지주택공사
 - 소재지 : 경상남도 진주시 충의로 19
- 2. 공공개발용 비축사업의 명세

사업의 명칭	사업대상지역	비축사업기간	사업면적	비축대상토지 세목조서
당동근린공원 조성사업	경기도 군포시 당동 산39-6번지 일원	사업계획승인일 ~ 2026. 12. 31.	315,239㎡	별첨

- 3. 공공개발용 토지를 사용할 사업의 명세

사업의 명칭	사업종류	사업대상지역	사업 기간	사업시행자
당동근린공원 조성사업	도시계획시설(공원)	경기도 군포시 당동 산39-6번지 일원	2022. 1.31. ~ 2026.12.31.	군포시

- 4. 비축대상토지의 관리 및 공급
 - 비축한 토지는 현상을 유지·보전하여 원형지 상태로 공급
 - 다만, 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제21조제1항에 따라 토지 이동 등 관리조치가 필요한 경우 당해 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 협의하여 관리 방법을 달리 정할 수 있음
 - 공급기간

사업명	공 급 기 간
당동근린공원 조성사업	사업계획승인일 ~ 2026. 12. 31.

- 비축토지는 「공공토지의 비축에 관한 법률」 제22조, 같은 법 시행령 제28조, 시행규칙 제6조에 따라 공급하되, 공공개발용 토지를 사용할 공익사업시행자와 계약체결 후 공급

5. 비축대상토지의 토지이용현황(지목별)

(단위 : 필지수, m²)

구 분	계	임	전	구	답	잡	대
필지수	57	43	5	4	2	2	1
면적(m ²)	315,239	310,604	1,787	377	2,166	277	28

※ 본 사업의 관계도서는 한국토지주택공사 토지은행기획단(055-922-4691)에 비치하여 일반인에게 보이고 있음(관계도서 게재 생략)

<토지조서>

구분		지번	지목	공부면적	보정 完	소유구분	소유주
1	당동	332답	답	1464	1464	사유지	
2	당동	333전	전	985	985	사유지	
3	금정동	598 전	전	394	394	사유지	
4	금정동	599답	답	702	702	사유지	
5	당동	7 2 1 - 1 구	구거	59	59	국유지	
6	당동	721구	구거	271	271	국유지	
7	당동	79-4전	전	94	94	사유지	
8	당동	79-5 대	대	28	28	사유지	
9	당동	79-6전	전	164	164	사유지	
10	당동	79-7전	전	150	150	사유지	
11	금정동	871-10 잡	잡종지	128	128	사유지	
12	금정동	871-8잡	잡종지	149	149	사유지	
13	당동	산 11 - 1 임	임야	8850	8850	사유지	
14	당동	산 12 - 1 임	임야	1873	1873	사유지	
15	당동	산 12 - 2 임	임야	1232	1232	사유지	
16	당동	산 12 - 3 임	임야	111	111	사유지	
17	당동	산 13 - 1 임	임야	557	557	사유지	
18	당동	산 13 - 2 임	임야	547	547	사유지	
19	당동	산 14 임	임야	8829	8829	사유지	
20	당동	산 15 - 1 임	임야	11179	11179	사유지	
21	당동	산 15 - 4 임	임야	639	639	사유지	
22	당동	산 15 - 5 임	임야	642	642	사유지	
23	당동	산 15 - 6 임	임야	717	717	사유지	
24	당동	산 15 - 7 임	임야	662	662	사유지	
25	금정동	산 21 임	임야	281	281	사유지	
26	당동	산 22 - 3 임	임야	2009	2009	사유지	
27	당동	산 22 - 7 임	임야	542	542	사유지	
28	금정동	산 22 임	임야	1165	1165	사유지	
29	금정동	산 23 - 4 임	임야	2826	2826	사유지	
30	금정동	산 29 임	임야	2904	2904	사유지	
31	금정동	산 30 - 2 임	임야	9057	9057	사유지	
32	금정동	산 31 임	임야	681	681	사유지	
33	금정동	산 33 - 10 임	임야	13096	13096	사유지	

34	금정동	산33-11 임	임야	1625	1625	사유지	
35	금정동	산33-12 임	임야	17130	17130	사유지	
36	금정동	산33-15 임	임야	17653	17653	사유지	
37	금정동	산33-17 임	임야	2073	2073	사유지	
38	금정동	산33-19 임	임야	18698	18698	사유지	
39	금정동	산 33-8 임	임야	47854	47854	사유지	
40	금정동	산 33-9 임	임야	11543	11543	사유지	
41	당동	산 37- 8임	임 야	14 30	86 0	공 유 지	
42	당동	산 3 7 임	임 야	61 2	61 2	사 유 지	
43	당동	산 39- 3 0 임	임 야	83	83	사 유 지	
44	당동	산 39- 3 9 임	임 야	7	7	사 유 지	
45	당동	산 39- 5 임	임 야	79 47	79 47	사 유 지	
46	당동	산 39- 5 1 임	임 야	16 53	16 53	사 유 지	
47	당동	산 39- 6임	임 야	53 74 1	53 74 1	사 유 지	
48	당동	산 39- 7 임	임 야	19 59	19 59	사 유 지	
49	당동	산 46- 1 임	임 야	64 44	64 03	사 유 지	
50	당동	산	임	56	46	국	

		4 7 임	야	53	53	유	
51	당동	산 4 8 임	임 야	13 74 3	13 74 3	사 유 지	
52	당동	산 4 9 임	임 야	10 81 4	10 81 4	사 유 지	
53	당동	산 5 0 임	임 야	10 29 3	10 29 3	사 유 지	
54	당동	산 5 1 임	임 야	45 14	45 14	사 유 지	
55	당동	산 6-1 임	임 야	83 47	83 47	사 유 지	
56	당동	산 69- 2 구	구 거	7	7	국 유 지	
57	당동	산 69- 3 구	구 거	11 9	40	국 유 지	
					315,239		