

고

시

● 국토교통부고시제2024-70호

공공주택건설 사업계획 변경승인(제주아라 고령자복지주택)

『장기공공임대주택 입주자 삶의 질 향상 지원법』 제10조의2제2항의 규정에 따라 제주아라 고령자복지주택(영구) 사업계획을 변경승인 하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 01월 30일

국 토 교 통 부 장 관

1. 사 업 명 : 제주아라 고령자복지주택 건설사업(영구임대)

2. 사업시행자

○ 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 한국토지주택공사 (기정) 직무대행 장충모 (변경) 사장 이한준
제주특별자치도청 도지사 (기정) 원희룡 (변경) 오영훈

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
제주특별자치도 제주시 문연로 6(연동)

3. 사업개요

구 분	기 정	변 경	비 고
가. 대지위치	제주특별자치도 제주시 아라1동 6135번지	좌 동	
나. 사업면적(m ²)	26,475.80m ²	좌 동	
다. 대지면적(m ²)	26,475.80m ²	좌 동	
라. 연 면 적(m ²)	34,411.51m ² (증축연면적: 1,975.76m ²)	34,407.46m ² (증축연면적: 1,971.74m ²)	감 4.05m ² (감 4.02m ²)
마. 사업규모	아파트 11개동 (영구임대 720세대, 6층) 및 부대복리시설	좌동	증축동 (1 개 동) 영구임대 24세 대
바. 구 조	철근콘크리트조(벽식,라멘)	좌동	증축동 하부 부대시설계획

4. 사 업 비 : (기정) 7,690,147천원 (주택도시기금 0원, 정부재정지원금 4,776,384천원)
(변경) 11,404,876천원 (주택도시기금0원, 정부재정지원금 4,776,384천원)

5. 사업기간 : (기정) 사업승인 고시일 ~ 2023.12.
(변경) 사업승인 고시일 ~ 2025.12.

6. 기 타 : 관계 도서는 제주도청 건축지적과, 제주시청 주택과 및 한국토지주택공사 제주지역 본부(064-720-1004)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함.