고 시

● 국토교통부고시제2023-585호

공공주택건설(행복주택) 사업계획 변경승인(밀양가곡)

『공공주택 특별법』 제35조제1항의 규정에 따라 밀양가곡 공공주택건설 사업계획을 변경승인하고, 같은 법 제35조 제5항 및 『토지이용규제기본법』 제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 10월 23일
국 토 교 통 부 장 관

- 1. 사 업 명 : 밀양가곡 공공주택건설 사업계획(행복주택)
- 2. 사업시행자 (변경)

구 분	당 초	변 경
가. 시행자명칭	한국토지주택공사	좌동
나. 대표자성명	사장 김현준	사장 이한준
다. 소 재 지	경상남도 진주시 충의로 19	좌동

3. 사업개요 (변경없음)

- 가. 대지위치 : 경상남도 밀양시 가곡동 662-77번지 일원
- 나. 사업면적 : 5,978.00㎡
- 다. 대지면적 : 5,978.00㎡ (행복주택 3,309.00㎡, 도시계획시설 2,669.00㎡)
- 라. 연 면 적 : 6,081.53㎡
- 마. 사업규모 : 아파트 1개동(행복주택 104세대, 16층 이하) 및 공공시설
- 바. 구 조 : 철근콘크리트 벽식구조

4. 사 업 비 (변경없음) : 29,554,123천원(주택도시기금 5,455,736천원)

5. 사업기간 (변경) : (당초) 사업승인 고시일 ~ 2023. 10. (변경) 사업승인 고시인 ~ 2024. 03.

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·면적·소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 등을 기재한 서류 (변경없음) : 게재생략

7. 다른 법률의 의제사항 고시 (변경없음)

- 가. 도시관리계획 결정(변경) 고시 : 게재생략
- 나. 도시·군계획시설사업 사업시행자지정 고시 : 게재생략
- 다. 도시·군계획시설사업 실시계획인가 고시 : 게재생략
- 라. 「토지이용규제기본법」 제8조에 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등 : 국토이용정보 체계(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람할 수 있음

8. 기 타 : 관계 도서는 밀양시청 건축과 및 한국토지주택공사 경남지역본부(055-210-8505)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 함.